



**BRUSSELS
HOOFDSTEDELIJK
PARLEMENT**

**Integraal verslag
van de interpellaties en
mondelinge vragen**

**Commissie voor de ruimtelijke
ordening, de stedenbouw
en het grondbeleid**

**VERGADERING VAN
DONDERDAG 29 MAART 2007**

**PARLEMENT
DE LA RÉGION DE
BRUXELLES-CAPITALE**

**Compte rendu intégral
des interpellations et
des questions orales**

**Commission de l'aménagement
du territoire, de l'urbanisme
et de la politique foncière**

**RÉUNION DU
JEUDI 29 MARS 2007**

Het **Integraal verslag** bevat de integrale tekst van de redevoeringen in de oorspronkelijke taal. Deze tekst werd goedgekeurd door de sprekers. De vertaling - *cursief gedrukt* - verschijnt onder de verantwoordelijkheid van de dienst verslaggeving. Van lange uiteenzettingen is de vertaling een samenvatting.

Le **Compte rendu intégral** contient le texte intégral des discours dans la langue originale. Ce texte a été approuvé par les orateurs. Les traductions - *imprimées en italique* - sont publiées sous la responsabilité du service des comptes rendus. Pour les interventions longues, la traduction est un résumé.

INHOUD**INTERPELLATIE**

5

- van de heer Walter Vandenbossche

5

tot de heer Charles Picqué, minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,

tot de heer Benoît Cerexhe, minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Tewerkstelling, Economie, Wetenschappelijk Onderzoek, Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp,

en tot mevrouw Françoise Dupuis, staatssecretaris van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor Huisvesting en Stedenbouw,

betreffende "de nieuwe bestemming van de site van De Lijn in Kuregem".

MONDELINGE VRAGEN

6

- van mevrouw Carla Dejonghe

6

aan mevrouw Françoise Dupuis, staatssecretaris van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor Huisvesting en Stedenbouw,

betreffende "de bouwplannen aan Erasmus".

SOMMAIRE**INTERPELLATION**

5

- de M. Walter Vandenbossche

5

à M. Charles Picqué, ministre-président du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au développement,

à M. Benoît Cerexhe, ministre du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Emploi, de l'Economie, de la Recherche scientifique et de la Lutte contre l'incendie et l'Aide médicale urgente,

et à Mme Françoise Dupuis, secrétaire d'Etat à la Région de Bruxelles-Capitale, chargée du Logement et de l'Urbanisme,

concernant "la nouvelle affectation du site de De Lijn à Cureghem".

QUESTION ORALE

6

- de Mme Carla Dejonghe

6

à Mme Françoise Dupuis, secrétaire d'Etat à la Région de Bruxelles-Capitale, chargée du Logement et de l'Urbanisme,

concernant "les projets de construction à Erasme".

- van de heer Willem Draps

9

aan de heer Emir Kir, staatssecretaris voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor Openbare Netheid en Monumenten en Landschappen,

betreffende "geen adequate oplossing voor de uitgesproken slechte staat van een beschermd gebouw aan de Baksteenkaai 62".

- de M. Willem Draps

9

à M. Emir Kir, secrétaire d'Etat à la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de la Propreté publique et des Monuments et Sites,

concernant "l'absence de réponse adéquate au délabrement prononcé d'un immeuble classé au n° 62 quai aux Briques".

*Voorzitterschap: de heer Jan Béghin, voorzitter.
Présidence : M. Jan Béghin, président.*

INTERPELLATIE

De voorzitter.- Aan de orde is de interpellatie van de heer Vandenbossche.

INTERPELLATIE VAN DE HEER WALTER VANDENBOSSCHE

TOT DE HEER CHARLES PICQUÉ,
MINISTER-PRESIDENT VAN DE BRUSSELS HOOFDSTEDELIJKE REGERING, BELAST MET PLAATSELIJKE BESTUREN, RUIMTELijke ORDENING, MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN, STADSVERNIEUWING, HUISVESTING, OPENBARE NETHEID EN ONTWIKKELINGSSAMENWERKING,

TOT DE HEER BENOÎT CEREXHE,
MINISTER VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING, BELAST MET TEWERKSTELLING, ECONOMIE, WETENSCHAPPELIJK ONDERZOEK, BRANDBESTRIJDING EN DRINGENDE MEDISCHE HULP,

EN TOT MEVROUW FRANÇOISE DUPUIS, STAATSSECRETARIS VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST, BEVOEGD VOOR HUISVESTING EN STEDENBOUW,

betreffende "de nieuwe bestemming van de site van De Lijn in Kuregem".

De voorzitter.- Op verzoek van minister-president Charles Picqué, die verontschuldigd is, en met instemming van de indiener, wordt de interpellatie naar de volgende vergadering verschoven.

INTERPELLATION

M. le président.- L'ordre du jour appelle l'interpellation de M. Vandenbossche.

INTERPELLATION DE M. WALTER VANDENBOSSCHE

À M. CHARLES PICQUÉ, MINISTRE-PRÉSIDENT DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉ DES POUVOIRS LOCAUX, DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE, DES MONUMENTS ET SITES, DE LA RÉNOVATION URBAINE, DU LOGEMENT, DE LA PROPRIÉTÉ PUBLIQUE ET DE LA COOPÉRATION AU DÉVELOPPEMENT,

À M. BENOÎT CEREXHE, MINISTRE DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉ DE L'EMPLOI, DE L'ÉCONOMIE, DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE ET DE LA LUTTE CONTRE L'INCENDIE ET L'AIDE MÉDICALE URGENTE,

ET À MME FRANÇOISE DUPUIS, SECRÉTAIRE D'ÉTAT À LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉE DU LOGEMENT ET DE L'URBANISME,

concernant "la nouvelle affectation du site de De Lijn à Cureghem".

M. le président.- A la demande du ministre-président Charles Picqué, excusé, et avec l'accord de l'auteur, l'interpellation est reportée à la prochaine réunion.

MONDELINGE VRAGEN

De voorzitter.- Aan de orde zijn de mondelinge vragen.

MONDELINGE VRAAG VAN MEVROUW CARLA DEJONGHE

**AAN MEVROUW FRANÇOISE DUPUIS,
STAATSSECRETARIS VAN HET
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GE-
WEST, BEVOEGD VOOR HUISVESTING
EN STEDENBOUW,**

betreffende "de bouwplannen aan Erasmus".

De voorzitter.- Mevrouw Dejonghe heeft het woord.

Mevrouw Carla Dejonghe.- In oktober 2005 interpelleerde ik u over de plannen voor de bouw van 2.100 woningen naast het Erasmusziekenhuis in Anderlecht. Er ontstond toen enige onrust bij de buurtbewoners omwille van de enorme densiteit van de aangekondigde woningen. Ook het feit dat er in de plannen nauwelijks of geen collectieve voorzieningen zijn opgenomen, werkte de onrust in de hand. De gemeente verklaarde dat ze niet kon instemmen met een project van die omvang.

Op dat moment hadden promotoren echter al koopopties genomen op bepaalde privéterreinen en op terreinen van het OCMW van Brussel. Die zouden ondertussen al zijn aangekocht. Uit goede bron heb ik vernomen dat de promotoren nog voor Pasen een verkavelingsvergunning zullen indienen. Het is belangrijk deze timing in het achterhoofd te houden, aangezien zowel de gemeente als het gewest ondertussen al stappen hebben ondernomen.

Op vraag van de buurtbewoners heeft de gemeente Anderlecht ermee ingestemd een Bijzonder Bestemmingsplan (BBP) op te stellen. Het gewest heeft de gemeente een subsidie verleend om het studiebureau te betalen dat hiermee zal worden

QUESTIONS ORALES

M. le président.- L'ordre du jour appelle les questions orales.

QUESTION ORALE DE MME CARLA DEJONGHE

**À MME FRANÇOISE DUPUIS,
SECRÉTAIRE D'ÉTAT À LA RÉGION
DE BRUXELLES-CAPITALE, CHAR-
GÉE DU LOGEMENT ET DE
L'URBANISME,**

concernant "les projets de construction à Erasme".

M. le président.- La parole est à Mme Dejonghe.

Mme Carla Dejonghe.- *En octobre 2005, je vous avais interpellée à propos du projet de construction de 2.100 logements à côté de l'hôpital Erasme à Anderlecht. La densité des logements et le peu d'équipements collectifs prévus inquiétaient les riverains. La commune avait déclaré qu'elle ne pouvait pas donner son accord à un projet d'une telle ampleur.*

Depuis, les promoteurs auraient acheté les terrains privés et les terrains du CPAS de Bruxelles sur lesquels ils avaient des options d'achat. De source sûre, j'ai appris qu'il introduiront un permis de lotissement avant Pâques. Ce délai est important eu égard à ce que la commune et la Région ont entrepris.

Suite aux préoccupations des riverains, la commune d'Anderlecht a consenti à établir un Plan Particulier d'Affectation du Sol (PPAS). La Région a octroyé un subside à la commune afin d'assumer le coût du bureau d'étude qui en sera chargé.

En même temps, la Région travaille à un schéma directeur pour Erasme. C'est une bonne chose pour un quartier qui s'est développé sans

belast.

Tegelijkertijd werkt het gewest aan een richtschema voor Erasmus. Op zich is dit een goede zaak, al kende de buurt in de afgelopen twintig jaar een ongestuurde ontwikkeling met de vestiging van Cora, het Erasmusziekenhuis en recentelijk ook Decathlon. Het is eigenaardig dat er niet meer wordt samengewerkt. Het BBP zou moeten worden geïntegreerd in het richtplan, maar het is onduidelijk of dat ook daadwerkelijk het geval zal zijn.

Het spreekt voor zich dat ik nog steeds hetzelfde standpunt verdedig als in oktober 2005, wat de aard van de woningbouw betreft.

Wat is de vooropgestelde timing voor de aflevering van het BBP door de gemeente, en voor het richtplan van het gewest? Zal het richtplan rekening houden met het BBP? Waarom werd de Erasmussite als prioritair bestempeld in het kader van de ontwikkeling van de hefboomgebieden? Is het mogelijk dat de promotoren een toestemming krijgen voor hun verkavelingsvergunning? Wat zijn de intenties van de regering met betrekking tot de sociale woningbouw op de terreinen die toebehoren aan de Anderlechtse Haard?

De voorzitter.- Mevrouw Dupuis heeft het woord.

Mevrouw Françoise Dupuis, staatssecretaris.- Sinds uw laatste interpellatie is er maar weinig vooruitgang geboekt in dit dossier. De gemeente heeft inderdaad op 26 januari 2006 het principe van een bijzonder bestemmingsplan (BBP) voor de Erasmus-site goedgekeurd. Nog in 2006 duidde het College ook een projectontwikkelaar aan. Deze projectontwikkelaar beschikt echter niet over de vereiste erkenning om milieueffectenrapporten op te stellen. Een dergelijk rapport zal bij dit dossier nochtans noodzakelijk zijn. De gemeente werd hierop gewezen toen zij bij het gewest stappen ondernam om een financiële tegemoetkoming te bekomen. Dat gebeurde echter pas afgelopen januari. Ik kan u op dit moment dan ook nog geen tijdschema geven voor de aflevering van het BBP.

De minister-president heeft aangekondigd dat hij bereid is een richtplan uit te werken voor dit gebied, dat behoort tot de hefboomgebieden. Hij

coordination. Le PPAS devrait être intégré dans le plan directeur, mais sera-ce effectivement le cas ?

Il va de soi que je défends le même point de vue qu'en octobre 2005 en ce qui concerne la nature de la construction de logements.

Pour quand sont prévus le PPAS et le schéma directeur ? Le schéma directeur tiendra-t-il compte du PPAS ? Pourquoi le site d'Erasme a-t-il été qualifié de prioritaire dans le cadre du développement des zones levier ? Est-il possible que les promoteurs se voient accorder leur permis de lotissement ? Quelles sont les intentions du gouvernement relativement à la construction de logements sur les terrains qui appartiennent au Foyer anderlechtois ?

M. le président.- La parole est à Mme Dupuis.

Mme Françoise Dupuis, secrétaire d'Etat (en néerlandais).- Ce dossier a peu progressé depuis votre dernière interpellation. La commune a effectivement approuvé le 26 janvier 2006 le principe d'un PPAS pour le site d'Erasme. Dans le courant de la même année, le Collège a désigné un promoteur immobilier, qui ne dispose pas de l'agrément nécessaire pour rédiger des rapports sur les incidences environnementales. La commune a été renvoyée à cette obligation au moment de l'introduction de sa demande d'intervention financière auprès de la Région, en janvier dernier. Actuellement, je ne peux pas vous communiquer de calendrier pour la remise du PPAS.

Le ministre-président est disposé à élaborer un schéma directeur pour ce site, qui fait partie des zones leviers. Il est favorable à une réflexion globale, plus particulièrement en ce qui concerne

pleitte voor een globale reflectie over het gebied, meer bepaald wat het mobiliteitsvraagstuk betreft. Dat hoeft niet noodzakelijkerwijs te leiden tot een richtschema. Wij zullen wellicht geen richtschema uitwerken, maar wel het BBP nauwgezet begeleiden. Op die manier verliezen we geen tijd en kunnen we het dossier zo grondig mogelijk bestuderen.

In elk geval bevindt het gebied zich op het Gewestelijk Bestemmingsplan (GBP) in een typisch woongebied. Er kan dus een aanvraag om verkavelingsvergunning worden ingediend op grond van de algemene voorschriften van het GBP en de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV). Die mogelijkheid bestaat nu reeds.

Zoals u opmerkt, zijn een aantal van de terreinen van dit gebied openbare terreinen. Eén terrein behoort toe aan de Anderlechtse Haard. Die heeft de wens geuit om het terrein op te nemen in het Gewestelijk Huisvestingsplan. Dat heb ik reeds in de plenaire vergadering gezegd.

Het zou een goede zaak zijn om met dit project te beginnen en ik ben dan ook vastbesloten dit project zo vlug mogelijk tot ontwikkeling te brengen. Ik wacht nog op een signaal van de Anderlechtse Haard. Behalve het gedeelte van de Anderlechtse Haard betreft het hier trouwens een privéproject.

De voorzitter.- Mevrouw Dejonghe heeft het woord.

Mevrouw Carla Dejonghe.- Ik denk dat mevrouw de staatssecretaris gelijk heeft als ze verklaart dat er zeer voorzichtig moet worden omgesprongen met de communicatie rond dit project. De wildste geruchten beginnen hierover een eigen leven te leiden. Dat geeft aanleiding tot tal van misverstanden.

- Het incident is gesloten.

la question de la mobilité. Nous n'allons pas élaborer un schéma directeur, qui n'est pas obligatoire, mais suivre attentivement l'élaboration du PPAS.

Le PRAS consacre ce site comme zone d'habitation. Une demande de permis de lotir peut donc être introduite sur base des prescriptions générales du PRAS et du RRU.

Une partie de ces terrains appartient au domaine public, dont l'un au Foyer anderlechtois, qui souhaite l'intégrer dans le Plan régional du logement.

Ce serait une bonne chose de commencer par ce projet et de le développer le plus rapidement possible. Le reste de la superficie est un projet privé.

M. le président.- La parole est à Mme Dejonghe.

Mme Carla Dejonghe (en néerlandais).- Je souscris à la prudence de Mme la secrétaire d'Etat par rapport à la communication qui doit entourer ce projet.

- L'incident est clos.

MONDELINGE VRAAG VAN DE HEER WILLEM DRAPS

AAN DE HEER EMIR KIR,
STAATSSECRETARIS VOOR HET
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GE-
WEST, BEVOEGD VOOR OPENBARE
NETHEID EN MONUMENTEN EN
LANDSCHAPPEN,

betreffende "geen adequate oplossing voor de uitgesproken slechte staat van een beschermd gebouw aan de Baksteenkaai 62".

De voorzitter.- Bij afwezigheid van de indiener, die verontschuldigd is, en met instemming van de staatssecretaris, wordt de vraag door mevrouw Viviane Teitelbaum voorgelezen.

Mevrouw Teitelbaum heeft het woord.

Mevrouw Viviane Teitelbaum (in het Frans).- *Het huis aan de Baksteenkaai 62, een zeer interessant gebouw uit de 17e eeuw, werd in 1993 geklasseerd. Brand, vandalisme en blootstelling aan weer en wind hebben het gebouw sindsdien echter aangetast. De staatssecretaris heeft de heer Draps al meermaals verzekerd dat hij daar iets zou aan doen, maar telkens zonder resultaat.*

Het goed is eigendom van een maatschappij waarvan de hoofdaandeelhouder een mandataris is van de stad Brussel. De eigenaar werd een subsidie van 820.000 euro beloofd voor de restauratie. Van werken is er echter geen sprake en de toestand van het goed, dat te koop staat voor een hoge prijs, blijft achteruitgaan.

Volgens de pers werd een nieuwe vordering tot staking ingediend bij de rechtbank van eerste aanleg. Klopt dat? Is dat niet wat laat, gezien de vroegere beloften en de verdere aantasting van het gebouw?

De eigenaar speculeert duidelijk en geeft blijk van een totaal gebrek aan respect voor de historische waarde van dit geklasseerde goed. Wat vindt de staatssecretaris daarvan?

Is het gewest van plan om het goed te onteigenen,

QUESTION ORALE DE M. WILLEM DRAPS

À M. EMIR KIR, SECRÉTAIRE D'ÉTAT À LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉ DE LA PROPRETÉ PUBLIQUE ET DES MONUMENTS ET SITES,

concernant "l'absence de réponse adéquate au délabrement prononcé d'un immeuble classé au n° 62 quai aux Briques".

M. le président.- En l'absence de l'auteur, excusé, et avec l'accord du secrétaire d'Etat, la question est lue par Mme Viviane Teitelbaum.

La parole est à Mme Teitelbaum.

Mme Viviane Teitelbaum.- La maison du n° 62 quai aux Briques, datant du XVIIème siècle, est un des vestiges les plus intéressants du bâti qui bordait les anciens bassins du premier port de Bruxelles. Cet immeuble a été classé en 1993 et, depuis, sa situation n'a pas cessé de se dégrader au gré des incendies, des intempéries et du vandalisme.

A plusieurs reprises, M. Draps a déjà eu l'occasion d'interroger le secrétaire d'Etat concernant les actions qu'il allait entreprendre pour mettre fin à cette situation. A chaque fois, il a reçu des assurances qui, malheureusement, ont été démenties dans les faits.

La société propriétaire de l'immeuble, dont l'actionnaire principal ne serait autre qu'un mandataire public de la Ville de Bruxelles, s'est vu octroyer une promesse de subside de 820.000 euros pour la restauration du bien. Nonobstant ce fait, aucun début de chantier significatif n'a pu être observé et le bien, qui est actuellement à vendre pour un prix fort élevé, continue à se dégrader de manière de plus en plus préoccupante.

La presse fait état d'une nouvelle action judiciaire en cessation environnementale devant le Tribunal de première instance. M. le secrétaire d'Etat peut-il

zoals gebeurde met de brouwerij Wielemans-Ceuppens? Plant het gewest dringende maatregelen om het gebouw te beschermen?

nous confirmer que cette action a été introduite ? N'estime-t-il pas que celle-ci est pour le moins tardive eu égard aux promesses faites antérieurement et à l'accélération de la dégradation du bien ?

Le secrétaire d'Etat partage-t-il le jugement que nous formulons quant à l'incivisme du propriétaire et à son manque total de respect d'un bien classé, qui constitue un vestige historique important dans ce quartier de la ville, le tout s'inscrivant dans une opération spéculative dont le prix de vente demandé aujourd'hui pour l'immeuble n'est qu'un des éléments ?

La Région a-t-elle envisagé d'exproprier le bien, à l'instar de ce qui fut fait in illo tempore pour les brasseries Wielemans-Ceuppens ?

La Région compte-t-elle entreprendre d'urgence des mesures conservatoires pour assurer la sauvegarde de l'édifice ?

De voorzitter.- De heer Kir heeft het woord.

De heer Emir Kir, staatssecretaris (in het Frans).- *De eigenaars hebben geen subsidie van 800.000 euro ontvangen. Het bedrag werd wel in de begroting van 2006 ingeschreven, maar werd niet betaald.*

Begin februari werd een vordering tot staking ingesteld. De dagvaarding in België werd betekend op 14 maart. Men is bezig met de dagvaarding in het Verenigd Koninkrijk, aangezien een van de eigenaars in Londen woont. De inleidende zitting is gepland op 16 april.

Ik besliste een milieuvordering tot staking in te stellen toen ik van het bedrijf dat op de werf werkzaam is een verslag ontving, dat door de directie Monumenten en Landschappen wordt beaamd: de eigenaars zouden de werkzaamheden hebben onderbroken en de staat van het gebouw zou enorm achteruitgaan.

Ik betreur dat de eigenaars me nooit officieel op de hoogte hebben gebracht van hun intentie het goed te verkopen. Gezien de slechte staat van het gebouw moeten de werkzaamheden zo snel mogelijk worden hervat.

M. le président.- La parole est à M. Kir.

M. Emir Kir, secrétaire d'Etat.- Je peux vous confirmer qu'à aucun moment, un subside de 800.000 euros n'a été versé aux propriétaires.

En 2006, un engagement "patrimoine" de 800.000 euros a été inscrit au budget, mais celui-ci n'était pas accompagné d'un ordonnancement pour les raisons suivantes :

- Une action en cessation a été lancée au début du mois de février, et la citation a été signifiée au propriétaire le 14 mars 2007, en Belgique. La procédure suit son cours pour la signification au Royaume-Uni (un des propriétaires réside à Londres), l'audience d'introduction étant d'ores et déjà fixée au 16 avril 2007.

- J'ai décidé de lancer une action en cessation environnementale à l'encontre des propriétaires dès que j'ai pris connaissance d'un rapport du 22 janvier 2007 de l'entreprise présente sur le chantier, confirmé par un rapport de la direction des Monuments et Sites, lequel signifiait l'interruption des travaux par les propriétaires et la dégradation préoccupante de l'immeuble.

Samen met Brussel-Stad onderzoek ik of onteigening tot de mogelijkheden behoort. Die staat trouwens als een prioriteit vermeld in het wijkcontract "De Kaaien".

Zolang de onteigeningsprocedure niet is ingesteld, verplicht de vordering tot staking de eigenaars tot bewarende en dringende werkzaamheden. Als de werkzaamheden drie dagen na het vonnis niet gestart zijn, zal de directie Monumenten en Landschappen ze zelf organiseren en de kosten op de eigenaars verhalen.

De voorzitter.- Mevrouw Teitelbaum heeft het woord.

Mevrouw Viviane Teitelbaum (in het Frans).- *Ik zal uw antwoord aan de heer Draps overmaken.*

- Het incident is gesloten.

Comme vous, je regrette que les propriétaires n'aient pas poursuivi leur projet de restauration, en dépit des nombreux appels qui leur ont été adressés quant à l'urgence de la mise en oeuvre de leur permis.

Je regrette également que ni mon cabinet, ni mon administration n'aient jamais été prévenus officiellement par les propriétaires de leur décision de la mise en vente du bien.

Vu l'état précaire de ce bien, toutes les mesures permettant le déblocage de ce dossier et la reprise rapide du chantier seront privilégiées.

Des contacts ont été pris avec la Ville de Bruxelles pour examiner la piste de l'expropriation. Pour rappel, cette solution est reprise également parmi les objectifs prioritaires du contrat de quartier « Les Quais ».

En attendant, l'action en cessation contraindra les propriétaires à mettre en oeuvre des travaux conservatoires urgents dans les trois jours qui suivront le jugement.

Dans la négative, ces travaux seront exécutés sous la maîtrise d'ouvrage de la direction des Monuments et Sites et les frais engendrés seront récupérés ensuite auprès des propriétaires.

M. le président.- La parole est à Mme Teitelbaum.

Mme Viviane Teitelbaum.- Je pense que ce ceci répond aux questions posées. Je transmettrai les réponses à M. Draps, qui assurera le suivi du dossier.

- L'incident est clos.