



**BRUSSELS  
HOOFDSTEDELIJK  
PARLEMENT**

—

**Integraal verslag  
van de interpellaties en  
mondelijke vragen**

—

**Commissie voor de huisvesting  
en stadsvernieuwing**

—

**VERGADERING VAN  
DINSDAG 31 MEI 2011**

—

**PARLEMENT  
DE LA RÉGION DE  
BRUXELLES-CAPITALE**

—

**Compte rendu intégral  
des interpellations et  
des questions orales**

—

**Commission du logement  
et de la rénovation urbaine**

—

**RÉUNION DU  
MARDI 31 MAI 2011**

—

---

Het **Integraal verslag** bevat de integrale tekst van de redevoeringen in de oorspronkelijke taal. Deze tekst werd goedgekeurd door de sprekers. De vertaling - *cursief gedrukt* - verschijnt onder de verantwoordelijkheid van de dienst verslaggeving. Van lange uiteenzettingen is de vertaling een samenvatting.

Publicatie uitgegeven door het  
Brussels Hoofdstedelijk Parlement  
Dienst verslaggeving  
tel 02 549 68 02  
fax 02 549 62 12  
e-mail [criv@bruparl.irisnet.be](mailto:criv@bruparl.irisnet.be)

De verslagen kunnen geconsulteerd worden op  
<http://www.parlbruparl.irisnet.be/>

Le **Compte rendu intégral** contient le texte intégral des discours dans la langue originale. Ce texte a été approuvé par les orateurs. Les traductions - *imprimées en italique* - sont publiées sous la responsabilité du service des comptes rendus. Pour les interventions longues, la traduction est un résumé.

Publication éditée par le  
Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale  
Service des comptes rendus  
tél 02 549 68 02  
fax 02 549 62 12  
e-mail [criv@parlbru.irisnet.be](mailto:criv@parlbru.irisnet.be)

Les comptes rendus peuvent être consultés à l'adresse  
<http://www.parlbruparl.irisnet.be/>

**INHOUD**

INTERPELLATIES	4
- van mevrouw Céline Fremault	4
tot de heer Christos Doulkeridis, staatssecretaris van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Huisvesting en Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp,	
betreffende "de toegang tot huisvesting voor slachtoffers van echtelijk geweld".	
<i>Bespreking – Sprekers: mevrouw Anne Herscovici, de heer Fouad Ahidar, mevrouw Céline Fremault, de heer Olivier de Clippele, voorzitter, de heer Christos Doulkeridis, staatssecretaris.</i>	6
- van mevrouw Anne Herscovici	13
tot de heer Christos Doulkeridis, staatssecretaris van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Huisvesting en Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp,	
betreffende "de uitbreiding van de VIHT's tot de daklozen".	
<i>Bespreking – Sprekers: mevrouw Elke Van den Brandt, mevrouw Céline Fremault, de heer Christos Doulkeridis, staatssecretaris, mevrouw Anne Herscovici.</i>	15

**SOMMAIRE**

INTERPELLATIONS	4
- de Mme Céline Fremault	4
à M. Christos Doulkeridis, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Logement et de la Lutte contre l'Incendie et l'Aide médicale urgente,	
concernant "l'accès au logement pour les victimes de violences conjugales".	
<i>Discussion – Orateurs : Mme Anne Herscovici, M. Fouad Ahidar, Mme Céline Fremault, M. Olivier de Clippele, président, M. Christos Doulkeridis, secrétaire d'État.</i>	6
- de Mme Anne Herscovici	13
à M. Christos Doulkeridis, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Logement et de la Lutte contre l'Incendie et l'Aide médicale urgente,	
concernant "l'extension des ADIL aux personnes sans abri".	
<i>Discussion – Orateurs : Mme Elke Van den Brandt, Mme Céline Fremault, M. Christos Doulkeridis, secrétaire d'État, Mme Anne Herscovici.</i>	15

*Voorzitterschap: de heer Olivier de Clippele, voorzitter.  
Présidence : M. Olivier de Clippele, président.*

## INTERPELLATIES

**De voorzitter.-** Aan de orde zijn de interpellaties.

### INTERPELLATIE VAN MEVROUW CÉLINE FREMAULT

**TOT DE HEER CHRISTOS DOULKERIDIS, STAATSSECRETARIS VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST, BELAST MET HUISVESTING EN BRANDBESTRIJDING EN DRINGENDE MEDISCHE HULP,**

**betreffende "de toegang tot huisvesting voor slachtoffers van echtelijk geweld".**

**De voorzitter.-** Mevrouw Fremault heeft het woord.

**Mevrouw Céline Fremault** *(in het Frans).- De laatste interpellatie over dit onderwerp dateert al van meer dan een jaar geleden. Daarom leek het mij nuttig om een nieuwe balans op te maken.*

*De federale wet van 2003 maakt het mogelijk om de gezinswoning toe te wijzen aan vrouwen die het slachtoffer zijn van echtelijk geweld, maar in de praktijk verkiezen zij vaak om de woning te verlaten (angst voor represailles, sociale druk, persoonlijke wens om niet langer in dezelfde woning te blijven, enzovoort). Het is echter niet altijd makkelijk om snel een andere woning te vinden.*

*De overheid moet die slachtoffers helpen. Overeenkomstig het meerderheidsakkoord zal de strijd tegen gezinsgeweld een prioriteit zijn, in samenwerking met de sociale, medische en gerechtssector, en zullen er oplossingen worden gezocht met betrekking tot transitwoningen.*

*Op 12 maart 2010 kondigde u aan dat u een regel-*

## INTERPELLATIONS

**M. le président.-** L'ordre du jour appelle les interpellations.

### INTERPELLATION DE MME CÉLINE FREMAULT

**À M. CHRISTOS DOULKERIDIS, SECRÉTAIRE D'ÉTAT À LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉ DU LOGEMENT ET DE LA LUTTE CONTRE L'INCENDIE ET L'AIDE MÉDICALE URGENTE,**

**concernant "l'accès au logement pour les victimes de violences conjugales".**

**M. le président.-** La parole est à Mme Fremault.

**Mme Céline Fremault.-** La question du logement pour les victimes de violences conjugales a déjà fait l'objet de nombreux débats au sein de cette commission. J'ai rencontré récemment les membres de l'association Vie féminine à ce sujet. La dernière interpellation en la matière remontant à plus d'un an, il me paraissait utile de refaire le point sur les mesures à mettre en œuvre dans ce domaine.

Une législation très honorable a été adoptée au fédéral en 2003. Elle permet aux femmes victimes de violences conjugales de pouvoir bénéficier en priorité du domicile familial et prétendre à l'expulsion de l'auteur des faits. En pratique, on sait qu'elles sont souvent contraintes de quitter leur habitation pour diverses raisons - peur des represailles, pression du quartier, souhait personnel de ne pas se retrouver dans les mêmes murs que ceux où elles ont vécu la violence au quotidien. On sait combien il est difficile de retrouver un logement dans l'urgence.

*geving met betrekking tot de transitwoningen zou uitwerken en dat u zou nagaan op welke manier er voorrang kan worden gegeven aan slachtoffers van geweld. Hoe ver staat het met dit project?*

*Op 22 december 2009 had u een brief naar alle OCMW's en gemeenten gestuurd om de toewijzingsregels te kennen die zij toepassen en een beter zicht te krijgen op hun beleid inzake transitwoningen.*

*Hebt u sinds maart 2010 nog contact met de gemeenten gehad om hen ertoe aan te zetten meer nood- en transitwoningen te creëren?*

*Heeft deze samenwerking ertoe geleid dat meer transitwoningen zullen worden aangeboden? Vele slachtoffers vragen hier regelmatig naar.*

*Er moet ook worden gezorgd voor huisvesting op langere termijn. Overeenkomstig een besluit van de Waalse regering van 6 september 2007 werden aan slachtoffers van echtelijk geweld die om die reden hun woning verlaten, acht voorkeurrechten toegekend om een sociale woning te bekommen. Op 12 maart 2010 verklaarde u dat het Waalse model een inspiratiebron moest worden, ook voor buiten de sociale huisvestingssector. Welk gevolg hebt u hieraan gegeven?*

*De verenigingssector is vragende partij voor het toekennen van verhuis-, installatie- en huurtoelages (VIHT) aan vrouwen die hun woning verlaten als gevolg van echtelijk geweld. Het huidige kader van de VIHT leent zich daar niet toe. Kan een gelijkaardige maatregel worden uitgewerkt, vooral voor dringende aanvragen? Kan ons budget zich daar toe lenen?*

Les pouvoirs publics ont un rôle essentiel à jouer en termes de relogement de ces personnes. Les efforts du gouvernement doivent entre autres porter sur l'offre en logement de transit. C'est d'ailleurs l'un des objectifs retenus dans l'accord de majorité, qui dispose que la lutte contre la violence intrafamiliale sera une priorité en collaboration avec les secteurs sociaux, médicaux et judiciaires et que des solutions en matière de logement de transit seront recherchées.

Le 12 mars 2010, vous nous disiez avoir l'intention de légiférer en matière de logement de transit, en tenant particulièrement compte des femmes victimes de violences. Où en êtes-vous dans ce projet ?

Le 22 décembre 2009, vous avez par ailleurs adressé un courrier à l'ensemble des CPAS et communes de la région afin d'obtenir les règlements d'attribution de leurs logements. Un des objectifs était de mener ensuite une évaluation des dispositions prises en matière de logement de transit, pour notamment réfléchir au moyen de maintenir un accès prioritaire à ces logements pour les personnes victimes de violence conjugale.

Avez-vous eu des contacts avec les communes depuis mars 2010 en vue de les inciter à augmenter leur parc de logement d'urgence et de transit ?

Qu'est-il ressorti de ces contacts ? Avez-vous constaté une augmentation de ce type de structures ? Je sais que la question est difficile mais, étant régulièrement interpellée par des victimes, je me trouve bien dépourvue pour les guider vers l'une ou l'autre structure.

À côté des efforts fournis pour étoffer le stock de logements de transit, il est impératif d'offrir à ces personnes une réponse à plus long terme en matière de logement. L'expérience wallonne avait été évoquée dans cette commission. Un arrêté du gouvernement du 6 septembre 2007 prévoit l'octroi de huit points de priorité pour les personnes qui quittent un logement à cause de violences conjugales et qui souhaiteraient bénéficier d'un logement social.

Vous avez déclaré le 12 mars 2010 : "Je pense qu'il faudrait s'inspirer du modèle wallon. Ce type de mesure et de réflexion ne doit pas concerner que le seul secteur du logement social et devrait

pouvoir, à terme, être étendu auprès d'autres opérateurs, publics ou assimilés". Où en êtes-vous dans la concrétisation de cet objectif ?

Enfin, Mme Herscovici a eu l'occasion de défendre l'idée de rendre les ADIL (allocations de déménagement, d'installation et de loyer) accessibles aux femmes quittant leur logement dans le cadre de ce type de délit. C'est en effet une des principales demandes du secteur associatif, également de Vie féminine.

On sait que le cadre des ADIL ne se prête pas à une telle adaptation. Cependant, la mise en place d'une aide de ce type est une piste à explorer plus avant, surtout en situation d'urgence. Y avez-vous réfléchi ? Que ressort-il de vos réflexions ? L'impact budgétaire est-il tel que la mesure est aujourd'hui inenvisageable ?

### *Bespreking*

**De voorzitter.-** Mevrouw Herscovici heeft het woord.

**Mevrouw Anne Herscovici** (in het Frans).- *We hebben de mensen van "Vie féminine" en de verantwoordelijken voor de opvangtehuizen voor vrouwen en kinderen ontmoet.*

*Het concept van de transitwoning is interessant omdat het naast huisvesting ook begeleiding en organisatorische steun biedt aan vrouwen die het slachtoffer zijn van echtelijk geweld. Hoeveel transitwoningen worden aan deze vrouwen aangeboden? Welke rol spelen de gemeenten, de OCMW's en de sociale vastgoedkantoren (SVK)? De gemeenten en OCMW's beschikken vrij over de transitwoningen op hun terrein. Het zou evenwel beter zijn dat ze overkoepelend werken en hun krachten bundelen.*

*Veel vrouwen die de weg vinden naar opvangtehuizen, zijn vrouwen die pas in ons land zijn aangekomen of sinds hun aankomst buiten ons maatschappelijk leven zijn gehouden. Ik pleit dan ook voor een stevig onthaalbeleid voor nieuwkomers.*

### *Discussion*

**M. le président.-** La parole est à Mme Herscovici.

**Mme Anne Herscovici.-** Nous avons aussi rencontré les équipes de Vie féminine et, de surcroît, des responsables de maisons d'accueil de femmes et enfants.

L'hypothèse du logement de transit vaut la peine d'être examinée, tout en sachant qu'une femme battue n'est pas seulement en manque de logement. Il est nécessaire de lui assurer un accompagnement restructurant, qui la soutienne. C'est une des raisons pour laquelle le passage dans une maison d'accueil a du sens, le temps que la reconstruction puisse se faire.

Quels sont les moyens disponibles pour accompagner ces femmes dans le cadre du logement de transit ? Cela nous amène à la question des communes, CPAS et agences immobilières sociales (AIS) qui en sont les opérateurs principaux.

Les communes et CPAS ont le droit de choisir ce qu'ils veulent faire de leurs logements de transit. On peut comprendre que ces logements servent à

*Het is onaanvaardbaar dat vrouwen die al jaren in ons land wonen, totaal geïsoleerd leven en onze taal niet spreken. Zo staan ze weerloos tegenover echtelijk geweld. Het huwelijk is een instituut dat in een context van migratie vaak wordt misbruikt.*

*Geweldpleging op vrouwen is verbonden met andere specifieke problemen waar vrouwen mee geconfronteerd worden. Hun moeilijke toetreding tot de arbeidsmarkt staat het vinden van een woning in de weg. Het zal niet eenvoudig zijn hiervoor een oplossing uit te werken.*

**De voorzitter.-** De heer Ahidar heeft het woord.

**De heer Fouad Ahidar.-** Ik zag gisteren op een affiche dat één Belgische man op vier in de loop van zijn leven geweld pleegt op een vrouw.

*(verder in het Frans)*

*Als 25% van de vrouwen wordt mishandeld, zitten we met een ernstig probleem. We moeten zeker maatregelen treffen. Volgens mevrouw Fremault kent het Waals Gewest aan een slachtoffer van geweld automatisch acht punten toe. De vraag is hoe geweld wordt vastgesteld? Is een proces-verbaal voldoende?*

*Wordt dat hoge cijfer bevestigd? Bestaat het risico niet dat honderden families worden benadeeld*

rencontrer des besoins liés à des opérations tiroir, à des expulsions pour insalubrité, etc. Mais il ne faut pas que chacun reste dans son pré carré, il faut trouver un équilibre. La mutualisation est indispensable.

Par ailleurs, l'une de portes d'entrée dans les maisons d'accueil est liée aux violences exercées contre des femmes récemment immigrées dans notre pays ou, en tout cas, qui sont restées en dehors de notre vie sociale. Cela m'amène à faire un plaidoyer vibrant pour qu'une politique systématique d'accueil des primo-arrivants soit mise en place.

On ne peut plus accepter que des femmes qui vivent ici depuis plusieurs années n'aient jamais rencontré leurs voisins, ne parlent pas le français et soient tout à fait isolées face aux violences dont elles sont victimes. Nous savons que le mariage est une institution qui est mise à mal par l'expérience migratoire. Il faut travailler spécifiquement ce volet-là.

In fine, le problème des femmes victimes de violence, c'est le problème des femmes en général. La difficulté de se trouver un logement est liée à l'absence de revenus qui permettent d'avoir accès au marché du logement, même dans des segments inconfortables. On ne peut pas aborder cette question-là sous une seule de ses facettes. Ce qui ne simplifie pas votre travail, M. le secrétaire d'État !

**M. le président.-** La parole est à M. Ahidar.

**M. Fouad Ahidar** *(en néerlandais).*- *J'ai aperçu une affiche disant qu'un homme sur quatre adopte un comportement violent envers une femme au cours de sa vie.*

*(poursuivant en français)*

Si 25% des femmes sont bel et bien maltraitées dans ce pays, le problème est grave. Certes, nous devons prendre des mesures. Cependant, quand j'entends Mme Fremault dire que la Région wallonne accorde automatiquement huit points à une victime de violences, je m'interroge. Comment déterminer si une personne a été violentée ? Un procès-verbal de police est-il suffisant ? La violence est parfois gérée différemment selon les

*omdat deze gevallen voorgaan? Moet de regering geen maatregelen treffen en de nodige financiële middelen vrijmaken om mishandelde vrouwen te helpen zonder ze in sociale woningen te plaatsen waardoor andere families worden benadeeld? Er moet een evenwicht worden nagestreefd. De cijfers zijn vreselijk, maar families die al jaren op de wachtlijst staan voor een sociale woning, mogen niet worden benadeeld.*

**De voorzitter.-** Mevrouw Fremault heeft het woord.

**Mevrouw Céline Fremault** *(in het Frans).*- *De cijfers komen van het Instituut voor de Gelijkheid van Vrouwen en Mannen. In België is een op acht vrouwen slachtoffer van geweld, in Europa een op vijf. De cijfers zijn lager dan de realiteit want slechts 10% vrouwen die in koppelverband leven dienen een klacht in en wie niet als koppel door het leven gaat, dient nog minder een klacht in.*

**De voorzitter** *(in het Frans).*- *Dat betekent dat ongeveer 80% van de vrouwen geweld ondervindt?*

**Mevrouw Céline Fremault** *(in het Frans).*- *Een vrouw op acht en daarvan dient slechts 10% een klacht in.*

**De voorzitter.-** De heer Doulkeridis heeft het woord

**De heer Christos Doulkeridis, staatssecretaris** *(in het Frans).*- *Uw interpellatie betreft een zeer*

individus et les dégrés.

Ce chiffre élevé de femmes violentées est-il confirmé ? Bien que je n'aime pas utiliser ce terme, on s'expose à un "surplus". Ne risque-t-on pas de se retrouver avec des centaines de familles lésées parce que d'autres deviennent prioritaires ? Le gouvernement ne doit-il pas trouver d'autres mesures tout aussi drastiques et dégager les moyens financiers nécessaires pour aider les femmes maltraitées, sans pour autant les placer toutes dans des logements sociaux, au préjudice de beaucoup d'autres ?

C'est une question que je me pose. Il faut trouver un équilibre. Ces chiffres énormes me font peur. Certes, nous devons aider en priorité les victimes de maltraitance mais, d'autre part, cette priorité ne risque-t-elle pas de préjudicier des centaines de candidats en attente d'un logement depuis de longues années ?

**M. le président.-** La parole est à Mme Fremault.

**Mme Céline Fremault.-** Pour répondre à M. Ahidar, les chiffres les plus récents en matière de violence conjugale nous sont fournis par l'Institut pour l'égalité des femmes et des hommes, qui a publié en juin 2010 la première enquête complète. En Belgique, une femme sur huit est victime de violences. En Europe, c'est une femme sur cinq. Cependant, les chiffres sont tronqués, car seulement 10% des victimes vivant en couple portent plainte. Ensuite, les chiffres se dégradent encore. Moins on est en couple, moins on porte plainte (entre 3 et 10%). La situation reste donc opaque.

**M. le président.-** Si seulement 10% des victimes portent plainte alors que les violences touchent une femme sur huit, on atteindrait un pourcentage de 80% ?

**Mme Céline Fremault.-** Sur une femme violentée sur huit, 10% portent plainte.

**M. le président.-** La parole est à M. Doulkeridis.

**M. Christos Doulkeridis, secrétaire d'État.-** Votre interpellation aborde un enjeu extrêmement

*belangrijk onderwerp. De problematiek vereist verschillende ingrepen op verschillende niveaus.*

*Het belangrijkste aspect is preventie. De cijfers over partnergeweld weerspiegelen een brutale realiteit. En mannen zijn meestal de geweldplegers.*

*Een op vier mannen is een potentiële geweldpleger. Preventie is dus absoluut nodig om ervoor te zorgen dat deze mannen niet in situaties terechtkomen waarin ze geweld gebruiken. En dan heb ik het niet over de interventies om slachtoffers van partnergeweld te isoleren of een beschermende omgeving te bieden.*

*Deze tussenkomsten moeten in een breder perspectief worden gezien waar de staatssecretaris voor Huisvesting zijn steentje ook moet bijdragen. Sensibiliseringcampagnes tegen partnergeweld zijn essentieel. OCMW's of andere opvangcentra moeten immers soms heksentoeren uithalen om slachtoffers van partnergeweld van hun geweldpleger te scheiden.*

*Wat de toewijzing van sociale woningen aan slachtoffers van partnergeweld betreft, zal ik aan de regering een wetswijziging van het huurbesluit voorstellen waarin bij de toewijzingsregels rekening wordt gehouden met slachtoffers van partnergeweld.*

*Sociale huisvesting wordt dan een onderdeel van de steun aan slachtoffers van partnergeweld met weinig inkomsten. Niet alle slachtoffers kunnen echter opgevangen worden, alleen degene die op de wachtlijst staan. Zij krijgen dan voorrangspunten omwille van de hoogdringendheid van hun situatie.*

*Het is dus van belang een aangepast antwoord te bieden en de gespecialiseerde opvang te helpen. Sommige opvangtehuizen worden door het gewest gesteund. Ook sociale verhuurkantoren (SVK) bieden transituizen aan, net als gemeenten en OCMW's.*

*Binnenkort zal de geweststeun aan opvangcentra - conform de algemene beleidsverklaring - de verhuis-, installatie- en huurtoelage (VIHT) omvatten voor gebruikers van opvangtehuizen en transitwoningen. Dat is een extra steuntje in de rug voor slachtoffers van familiaal geweld die*

important. Vous avez situé votre propos dans le contexte adéquat, celui d'un enjeu qui présente plusieurs facettes et demande des interventions à plusieurs niveaux.

Le niveau le plus important est, bien entendu, celui de la prévention. En effet, les chiffres relatifs à la violence conjugale reflètent une image extrêmement brutale, mais correspondent à la situation réelle. Dans le cadre des violences conjugales, force est de constater que les agresseurs sont majoritairement des hommes.

Si un homme sur quatre est un agresseur potentiel, l'objectif est de réaliser un travail préventif pour éviter que ces hommes ne passent à l'acte. Ce travail préventif est essentiel, en amont de la dernière étape que vous évoquez dans votre interpellation, c'est-à-dire celle où il faut absolument intervenir pour séparer les personnes, protéger la victime et lui offrir un cadre protecteur.

Ce volet d'intervention s'inscrit dans un schéma plus large d'actions, où le secrétaire d'État en charge du Logement est tenu d'apporter quelques réponses, même s'il est préférable que tous les autres étages aient fait leur travail auparavant. Les campagnes de sensibilisation à la problématique de la violence conjugale s'avèrent dès lors essentielles, pour prévenir les situations de rattrapage catastrophique que les CPAS ou d'autres centres d'accueil doivent envisager, pour faire en sorte d'éloigner les victimes de violence de leur agresseur.

En ce qui concerne la prise en compte de la problématique des violences conjugales dans les mécanismes d'attribution des logements sociaux, je compte présenter au gouvernement, d'ici les vacances parlementaires, un projet de modification de l'arrêté locatif qui intégrera, notamment dans les règles d'attribution des logements, des mesures en faveur des victimes de violences conjugales.

Cette mesure devrait permettre au logement social de contribuer structurellement au soutien des victimes de violences conjugales qui font partie des publics à faibles revenus. Le logement social ne peut accueillir toutes les victimes, mais uniquement celles qui sont déjà inscrites dans le logement social, qui recevront des points de priorité en raison de la situation d'urgence qu'elles

*gescheiden willen wonen van de gezinswoning.*

*De cijfers kunnen best bekeken worden in het licht van de uitbreiding van de VIHT die was voorzien in de beleidsverklaring.*

*Zoals ik aan mevrouw Herscovici reeds antwoorde, moet met de budgettaire impact van de maatregel rekening worden gehouden.*

*De vraag is of beide maatregelen, de uitbreiding van de sociale huisvesting en de aanpassing van de VIHT niet aangevuld moeten worden met uitkeringen vanuit het gewest.*

*De analyse van de toewijzingsregels van gemeentelijke en OCMW-huisvesting heeft tot nu toe niet veel duidelijkheid verschaft over het huidige aanbod van noodwoningen en transitwoningen. Wel zijn er stappen in de richting van meer transparantie gezet. Ook wordt een kadaster bijgehouden om het overheidsbeleid op gewestniveau zo coherent mogelijk te laten verlopen. We verkeren op dit ogenblik wel in een ondankbaar stadium, we verzamelen namelijk gegevens bij instanties die dat niet gewend zijn.*

*De toewijzingsreglementen betreffen meestal meer klassieke huisvesting en geen nood- of transitwoningen. Dankzij een vragenlijst, ook telefonische enquêtes, aan gemeenten en OCMW's die door een VIHT-werkgroep zijn voorgelegd, beschikken we over bijkomende inlichtingen. Er werden tot nu toe een 153 transit- en of noodwoningen gerepertorieerd, maar de analyse moet nog worden verfijnd.*

*De overheid wil meer transit- en noodwoningen voor OCMW's en gemeenten. Het ter beschikking stellen van de woningen gaat echter vaker gepaard met begeleiding naar herhuisvesting dan met psychosociale begeleiding. Dat betekent dat meer samenwerking tussen gemeenschapsmateries, namelijk bijstand aan personen, en gewestmateries, in casu huisvesting, nodig is. Beide beleidsverklaringen hebben het immers over transitwoningen als deel van de oplossing voor deze problematiek.*

*Ik zal dit thema dus binnenkort aan de werkgroep 'recht op wonen' voorleggen.*

*De werkgroep moet zich over concrete samen-*

*traversent.*

Cependant, la violence conjugale est également une problématique qui exige que puissent être organisées des réponses adaptées à des situations d'urgence. Il y a dès lors lieu de se concentrer sur l'offre de structures d'accueil spécialisées en la matière. Parmi celles-ci, on compte les maisons d'accueil, organisées au niveau communautaire, ainsi que les logements de transit, organisés au sein du secteur des AIS, mais aussi des communes et CPAS.

À cet égard, je compte prochainement articuler l'aide régionale à ces structures d'accueil en proposant d'étendre, conformément à la déclaration de politique générale, le dispositif des ADIL aux usagers des maisons d'accueil et des logements de transit. Il est évident que cette mesure constituera un ressort supplémentaire pour les victimes de violences conjugales qui voudraient s'éloigner durablement du domicile conjugal.

Il convient d'apprécier au mieux les chiffres relatifs à l'étendue des publics visés par l'extension des ADIL, prévue dans la déclaration gouvernementale.

Comme j'aurai l'occasion de l'expliquer à Mme Herscovici en réponse à son interpellation, nous sommes obligés de mesurer l'impact budgétaire que ce dispositif peut représenter si on ne veut pas se retrouver dans des situations ingérables.

Il restera à évaluer si la mise en œuvre des deux mesures évoquées dans le logement social et l'extension des ADIL ne devra pas encore être complétée par une réflexion visant à intégrer l'enjeu de ces femmes qui souhaitent quitter leur logement dans le cadre de ce type de délit à l'élaboration future d'autres formules d'allocation au niveau régional.

Quant à l'analyse des règlements d'attribution des logements communaux et CPAS, elle n'a pas permis, à ce stade, d'obtenir une vision claire de l'offre existante sur ce parc en matière de logements d'urgence et de transit. Je pense cependant que, globalement, nous allons dans la bonne direction.

Depuis l'adoption des propositions d'ordonnance

*werking en projecten buigen. Binnen de interministeriële conferentie Sociale Zaken-Gezondheid wordt dan gezorgd voor financiering en de montage van de projecten. Actoren op het veld van het huisvestingsbeleid moeten samen met de actoren van de gemeenschapssector projecten bedenken om positieve ontwikkelingen te bevorderen.*

*Bij het verhuizen is begeleiding nodig. De aanpak moet dus transversaal zijn en doorkruist verschillende bevoegdheden.*

*In sommige projecten worden transitwoningen geïntegreerd. Zo wordt in Ukkel een vergunning aangevraagd voor het Moensbergterrein van het OCMW. Beheerder is de Société ucquoise du logement (SUL), de lokale OVM. De werf bevat een vijftigtal woningen. Tien ervan worden door het OCMW beheerd met de bedoeling er transitwoningen van te maken.*

sur les règles d'attribution par les communes et CPAS, l'ensemble la Région, avec les communes et CPAS, vont vers une transparence plus importante et un cadastre qui puisse gérer une politique publique à l'échelle régionale la plus cohérente possible. Nous sommes dans la période la plus ingrate, dans la mesure où nous devons récolter des informations d'acteurs qui n'en ont pas l'habitude. Mais nous allons dans la bonne direction.

Les règlements d'attribution obtenus concernaient la plupart du temps le parc de logement classique et non spécifiquement le parc de transit et d'urgence. Cependant, j'ai pu bénéficier de manière complémentaire du travail de recensement, par questionnaire et par téléphone, effectué auprès des communes et des CPAS, par le groupe de travail ADIL de la Concertation sans-abri.

Il a récemment pu répertorier un total de 141 à 153 logements de transit et/ou d'urgence. Malheureusement, il est difficile de savoir si ces logements reprennent, à ce stade, ou non une partie des logements de transit recensés dans le secteur des AIS, qui s'élevait à 155 logements au 30 septembre 2010. Nous sommes en train d'approfondir cette analyse.

Le dialogue instauré avec les pouvoirs publics qui développent ce type de logements m'a permis de me rendre compte, d'une part, qu'il y a une volonté claire chez certains d'accroître le nombre de logements de transit et d'urgence dans les parcs de CPAS et de communes et, d'autre part, que la mise à disposition de ces logements était souvent accompagnée d'un travail de guidance orienté vers le relogement plus que vers la prise en charge psychosociale.

Ce dernier constat indique l'intérêt de mettre en œuvre une collaboration entre les secteurs communautaires, c'est-à-dire les dispositifs d'aide à la personne, et les matières régionales, en l'occurrence les mesures de production de logement, d'autant que les deux déclarations identifient le logement de transit comme piste pour répondre à la problématique.

C'est pourquoi je compte mettre cet enjeu sur la table du groupe de travail "droit au logement" que je vais initier prochainement dans le cadre de la Conférence interministérielle social-santé

(CIMSS).

Je souhaite que ce groupe de travail soit un endroit où l'on se penche sur des partenariats et des projets concrets et je proposerai d'en établir au sein de la CIMSS les montages et financements efficaces. Mon objectif est que ce groupe de travail puisse se pencher sur des projets concrets développés sur le terrain par des opérateurs de la politique du logement, en partenariat avec des opérateurs des secteurs communautaires, afin de faire fructifier ces échanges et de créer les conditions positives de leur développement.

Le déménagement doit s'accompagner d'un encadrement. C'est la raison pour laquelle nous devons travailler de manière transversale sur ces compétences.

Dans le cadre du Plan logement, certains projets intègrent des logements de transit. Par exemple, à Uccle, nous allons bientôt introduire une demande de permis pour le terrain du Moensberg, qui appartient au CPAS. Le gestionnaire du projet est la Société ucloise du logement (SUL), la SISP locale. Ce chantier concerne une cinquantaine de logements, dont dix seront gérés par le CPAS, conformément à l'objectif de disposer de logements de transit sur ce territoire.

**De voorzitter.-** Mevrouw Fremault heeft het woord.

**Mevrouw Céline Fremault** (*in het Frans*).- *Wordt de toekenning van voorkeursrechten aan slachtoffers van echtelijk geweld verbonden aan het neerleggen van een klacht? Is dat zo in het Waalse model?*

**De voorzitter.-** De heer Doulkeridis heeft het woord.

**De heer Christos Doulkeridis, staatssecretaris** (*in het Frans*).- *Deze voorwaarde stellen lijkt misschien cynisch, maar zelfs bij tragische gebeurtenissen moet de wetgever onverhoopte voordelen vermijden.*

*De omzendbrief rond nultolerantie van 2006 stelt*

**M. le président.-** La parole est à Mme Fremault.

**Mme Céline Fremault.-** Je m'interroge sur la manière de transposer concrètement une mesure qui consisterait, à l'instar de la Région wallonne, à attribuer des points de priorité aux victimes de violences conjugales. Doit-elle être conditionnée au dépôt d'une plainte ? En Wallonie, j'ignore si c'est le cas mais la question mérite d'être posée.

**M. le président.-** La parole est à M. Doulkeridis.

**M. Christos Doulkeridis, secrétaire d'État.-** C'est une question que nous nous sommes posée. Cela peut paraître cynique d'envisager la question sous cet angle, mais le législateur doit toujours essayer de parer aux effets d'aubaine que peut induire ce genre de législation, même dans des matières aussi tragiques. Ce point nous empêche

*dat elke ingediende klacht blijft gelden voor het parket, zelfs al wordt de klacht nadien ingetrokken. Als op onverantwoorde wijze tot het indienen van klachten wordt overgegaan, dan zullen de gevolgen van dat misbruik ernstig zijn.*

**Mevrouw Céline Fremault** (in het Frans).- *Is het wel nuttig om de maatregel te verbinden met het neerleggen van een klacht? Slechts weinig slachtoffers dienen immers klacht in.*

*- Het incident is gesloten.*

#### INTERPELLATIE VAN MEVROUW ANNE HERSCOVICI

**TOT DE HEER CHRISTOS DOULKERIDIS, STAATSSECRETARIS VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST, BELAST MET HUISVESTING EN BRANDBESTRIJDING EN DRINGENDE MEDISCHE HULP,**

**betreffende "de uitbreiding van de VIHT's tot de daklozen".**

**De voorzitter.-** Mevrouw Herscovici heeft het woord.

**Mevrouw Anne Herscovici** (in het Frans).- *Ik laat de redenen die de regering bezielt om extra inspanningen te leveren voor fatsoenlijke huisvesting en de verhuis-, installatie- en huurtoelage (VIHT) voor personen in opvangtehuizen of transitwoningen te verhogen, even buiten beschouwing.*

*In februari debatteerde deze commissie nog over de VIHT. U zei toen over een studie van uw administratie te beschikken met concrete suggesties om het regeerakkoord uit te voeren. De in beide andere gewesten ingezette instrumenten werden*

d'ailleurs d'avancer aussi rapidement que nous le voudrions.

Je rappelle que chaque plainte déposée pour violence conjugale reste une plainte pour le parquet, même si elle est retirée a posteriori, conformément à la circulaire "tolérance zéro" de 2006. Les conséquences, en cas d'abus, peuvent donc être dramatiques. Nous devons rester vigilants à travers les dispositifs que nous mettons en place.

**Mme Céline Fremault.-** Le point crucial est de savoir s'il faut conditionner la mesure au dépôt d'une plainte, vu le nombre restreint de victimes qui portent plainte.

*- L'incident est clos.*

#### INTERPELLATION DE MME ANNE HERSCOVICI

**À M. CHRISTOS DOULKERIDIS, SECRÉTAIRE D'ÉTAT À LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉ DU LOGEMENT ET DE LA LUTTE CONTRE L'INCENDIE ET L'AIDE MÉDICALE URGENTE,**

**concernant "l'extension des ADIL aux personnes sans abri".**

**M. le président.-** La parole est à Mme Herscovici.

**Mme Anne Herscovici.-** Nous allons revenir par une autre porte aux questions qui viennent d'être évoquées. Je ne parlerai pas ici de toutes les bonnes raisons qui ont amené ce gouvernement à s'engager à renforcer les aides existantes pour l'accès à un logement décent, et en particulier pour étendre le bénéfice des allocations de déménagement, d'installation et d'intervention dans le loyer (ADIL) aux personnes résidant en maison d'accueil et en logement de transit.

C'est en février dernier que cette commission a débattu pour la dernière fois de ce dossier des

*erin vergeleken en de maatregel werd ook voor het eerst begroot.*

*De zaken worden wat ingewikkelder als men verder wil gaan dan het regeerakkoord en alle daklozen de premie wil toekennen, of ze nu buiten slapen, tijdelijk bij kennissen terecht kunnen of net uit de gevangenis of een gezondheidsinstelling zijn ontslaan.*

*Een ingewikkelde reglementering is niet wenselijk, evenmin als maatregelen die al te zeer op elkaar lijken zoals de verhuispremie en de huursubsidie. Een lumineus idee hebben, volstaat niet. De uitwerking ervan neemt ook tijd in beslag.*

*U kondigde overleg van uw kabinet met de administratie en de VIHT-werkgroep van het daklozenoverleg aan om het besluit van december 2004 aan te passen. Zopas nog hebt u ons de goed onderbouwde bedenkingen van de werkgroep meegedeeld.*

*Bovendien beloofde u vooruitgang en een aangepast budget tegen 2012. Hoe staat het met dit dossier? Hoe ziet de timing eruit?*

*Samen met de daklozensector heeft la Strada in november 2010 de daklozen of personen zonder aangepaste woonst geteld. De resultaten van deze telling zijn nu voorgesteld. Ik twijfel er niet aan dat u de cijfers over vrouwen ter harte zult nemen. De telling gebeurde op een willekeurige dag tussen 23 en 24 uur en is dus een momentopname.*

*In totaal zijn in de opvanghuizen 201 vrouwen met 201 kinderen geteld. In noodwoningen waren er dat 101 met 61 kinderen.*

*Ze vertegenwoordigen 3% van de 329 personen die op straat werden gevonden. Het woningbeleid, vooral met het oog op mishandelde vrouwen, vraagt een transversale aanpak. Alle gewestelijke actoren moeten hierbij betrokken worden. Ik denk aan de actoren die actief zijn op gebied van maatschappelijk welzijn, het grondbeleid, stadsvernieuwing, gezinsbeleid en de opvang van nieuwkomers.*

*Dat is ook de bestaansreden van de werkgroep huisvesting van de interministeriële commissie voor Gezondheid en Sociale Zaken, die door de staatssecretaris wordt voorgezeten. Maakt de*

ADIL. En réponse aux questions et suggestions des commissaires, vous nous indiquiez alors disposer d'une étude confiée à votre administration qui balisait la réflexion nécessaire pour concrétiser l'accord du gouvernement, avec notamment une analyse comparée des dispositifs équivalents dans les deux autres Régions et de premières estimations financières du coût estimé de la mesure.

L'exercice se complique évidemment quand il s'agit d'aller au-delà de cet accord et d'élargir, comme le demande notamment le groupe de travail de la Concertation sans-abri, le droit aux ADIL à l'ensemble des personnes sans logement, qu'elles soient à la rue, hébergées temporairement chez des connaissances, en sortie de prison ou d'institution de santé.

Il faut éviter de mettre en place une réglementation qui crée encore plus de complexité. Il faut éviter que cohabitent des dispositifs portant des noms à peu près identiques : des allocations au déménagement (ADIL), des allocations au loyer, etc., sur la base de critères de différents. Il ne suffit pas d'avoir une bonne idée. La mettre en œuvre de façon opérationnelle prend aussi du temps.

Vous nous annonciez des rencontres entre votre cabinet, l'administration et le groupe de travail ADIL de la Concertation sans-abri pour poursuivre le travail permettant d'adapter l'arrêté gouvernemental de décembre 2004. Vous venez de faire allusion à une série d'informations et de réflexions qui ont été rassemblées par ce groupe de travail. Leur travail a permis de bien étayer ce dossier.

Vous nous annonciez une avancée concrète en fin d'année et un budget 2012 adapté en conséquence. Pouvez-vous nous informer de l'état d'avancement du travail entamé ? Des orientations ont-elles déjà été choisies ? Si oui, selon quel calendrier ?

Les résultats du dénombrement des personnes sans abri, sans logement et en logement inadéquat effectué en novembre 2010 par la Strada, en partenariat avec l'ensemble du secteur sans-abri, viennent d'être présentés. Ils offrent des informations qui peuvent contribuer utilement à notre réflexion. Je ne doute pas que vous serez particulièrement attentif aux chiffres qui concernent les femmes. Je précise qu'il s'agit d'un

*werkgroep vorderingen?*

dénombrement fait un jour précis, entre 23h et 24h. Ce n'est pas la réalité absolue, mais bien la réalité de ce moment-là.

Ces chiffres nous disent que les femmes sont 201 dans les maisons d'accueil, accompagnées de 201 enfants. Elles sont 101 dans les centres et maisons d'accueil d'urgence, accompagnées de 61 enfants.

Elles représentent 3% des 329 personnes recensées en rue. Lors de nos différents échanges sur le sujet, vous avez souligné le caractère transversal des politiques à mettre en œuvre pour améliorer l'accès à un logement digne, notamment pour les femmes victimes de violences conjugales.

Il est en effet impératif de mobiliser les différents acteurs politiques situés sur le territoire de la Région, que ceux-ci agissent au titre de leurs compétences en matière d'action sociale, de politique foncière, de rénovation urbaine, de politique familiale, d'accueil des primo-arrivants ou autre. C'est d'ailleurs à ce titre que vous présidez le Groupe de travail logement de la Conférence interministérielle social-santé. Pouvez-vous nous informer de l'état d'avancement de ce groupe de travail ?

### *Bespreking*

**De voorzitter.-** Mevrouw Van den Brandt heeft het woord.

**Mevrouw Elke Van den Brandt.-** Ik treed de tussenkomst van collega Herscovici bij. We bespraken reeds tijdens een vorige vergadering de mogelijkheid om de toelage uit te breiden naar personen die een transitwoning verlaten. Diezelfde redenering kan worden doorgetrokken voor mensen in een onthaaltehuis of een noodwoning, die een volwaardige woning willen vinden.

Het gaat telkens om mensen die proberen een ongezonde woning of situatie te verlaten en die tijdens hun zoektocht in een tussenstadium zijn terechtgekomen. Om de stap van de overgangssituatie naar een gezonde woning te kunnen zetten, hebben ze hulp nodig. Het beperkte aantal plaatsen in onthaalcentra geldt als een bijkomend argument

### *Discussion*

**M. le président.-** La parole est à Mme Van den Brandt.

**Mme Elke Van den Brandt (en néerlandais).-** *Nous avons déjà discuté lors d'une précédente réunion de la possibilité d'étendre l'allocation aux personnes qui quittent un logement de transit. Ce même raisonnement s'applique aux personnes qui fuient une situation ou un logement insalubre et résident provisoirement dans une maison d'accueil ou un logement d'urgence, dans l'attente d'un logement salubre.*

*Ces personnes ont besoin d'aide durant cette période transitoire, d'autant plus que le nombre de places en maisons d'accueil est limité.*

*Sachant que vous examinez pour l'instant cette problématique complexe, j'ai confiance dans le fait*

om deze mensen financieel te steunen in hun zoektocht naar een eigen plek.

Ik weet dat u deze complexe problematiek momenteel laat bestuderen. Ik vertrouw erop dat u de nodige maatregelen zult nemen om het regeerakkoord uit te voeren.

Tevens pleit ik voor de begeleiding van deze doelgroep bij het indienen van een aanvraag, voor een snellere procedure, een snellere eerste betaling en een oplossing voor het probleem van de voorfinanciering.

Om de toelage te kunnen uitbreiden naar deze doelgroep, moet de regelgeving worden aangepast: niet alleen de staat van de woning maar ook de situatie van de hulpvrager moet recht geven op een toelage.

Met een dergelijke maatregel komen we in de buurt van het systeem van de huurpremies. Toch zal een uitbreiding van de toelage zeker al soelaas bieden voor de zwakste burgers, aangezien een gewone huurpremie voor hen niet volstaat.

**De voorzitter.-** Mevrouw Fremault heeft het woord.

**Mevrouw Céline Fremault** (in het Frans).- *In één van de recentste nummers van het tijdschrift van de Brusselse Bond voor het Recht op Wonen (BBROW), kon men lezen dat de wachttijd voor een eerste betaling van de uitkering tussen negen en twaalf maanden schommelt. Voor personen in moeilijke omstandigheden duurt dat veel te lang.*

*U verklaarde dat de middelen in 2011 ontoereikend waren om die wachttijd in te korten. Zal de begroting 2012 de toegekende middelen vergroten? Bestaan er andere mogelijke pistes?*

*que vous prendrez les mesures nécessaires pour concrétiser l'accord de gouvernement.*

*Ce groupe cible devrait également bénéficier d'un accompagnement au moment de l'introduction de la demande, d'une accélération de la procédure et du premier paiement, ainsi que d'une solution au problème du pré-financement.*

*L'élargissement de l'allocation à ce groupe cible implique une modification de la réglementation, dans le sens où c'est non seulement l'état du logement, mais également la situation du demandeur d'aide qui ouvre le droit à une allocation. Cette mesure permettra de soulager les citoyens les plus vulnérables, pour lesquels une allocation-loyer ordinaire n'est pas suffisante.*

**M. le président.-** La parole est à Mme Fremault.

**Mme Céline Fremault.-** J'aimerais vous poser deux questions complémentaires :

La première concerne l'harmonisation de tous les systèmes d'aide existants, tels que les ADIL, l'allocation-loyer ou les aides accordées en application de l'article 16 du Code du logement par le fonds budgétaire de solidarité. Ces systèmes poursuivent, en partie, les mêmes objectifs avec des applications différentes.

Des organisations comme le Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat (RBDH) et le Conseil consultatif du logement ont rappelé l'éventuelle nécessité de plancher sur l'harmonisation de toutes ces aides pour gagner en cohérence et en efficacité et avoir une vue d'ensemble sur les dispositifs existants. Avez-vous engagé une réflexion à ce sujet ?

Ma seconde question concerne le délai. L'un des derniers numéros de la revue du RBDH indique que le délai d'attente pour un premier paiement d'allocation se situe entre neuf et douze mois après

**De voorzitter.-** De heer Doulkeridis heeft het woord.

**De heer Christos Doulkeridis, staatssecretaris (in het Frans).-** *Mijn medewerkers zijn in overleg met de vertegenwoordigers van de dienst voor de VIHT een realistisch voorstel aan het uitwerken voor de uitbreiding van de VIHT tot opvang-tehuizen en transitwoningen.*

*Tijdens deze samenkomsten kon de huidige werking van het systeem ook op andere punten verbeterd worden.*

*(verder in het Nederlands)*

Er werd eveneens vergaderd met de Directie Gewestelijke Huisvestingsinspectie (DGHI) om de overeenkomsten te bestuderen tussen de twee administraties inzake het bestrijden van ongezone woningen.

*(verder in het Frans)*

*Het grote struikelblok voor een uitbreiding van de VIHT-toekenning is het tekort aan personeel binnen de dienst. Er zijn te weinig mensen om meer dossiers binnen een aanvaardbare termijn af te werken. We zoeken een globale en structurele oplossing. Het systeem uitbreiden zonder voor het nodige administratieve personeel te zorgen om die uitbreiding te realiseren zou rampzalige gevolgen hebben. Het uitbreiden van het personeelsbestand wordt in de weg gestaan door het beperkte budget waarover we beschikken.*

*Het besluit van de regering van 22 december 2004 zal worden aangepast voor 2012. Een belangrijke aanpassing betreft het doelpubliek.*

l'introduction de la demande, ce qui représente une longue attente pour les personnes qui se trouvent dans des situations précaires.

Vous aviez indiqué en début d'année que les ressources de la Région ne permettaient pas de renforcer le service pour garantir une réduction significative du délai. L'adaptation budgétaire prévue pour 2012 permettra-t-elle éventuellement de renforcer les effectifs actuels par rapport à ces paiements ? Si non, d'autres types de leviers sont-ils envisageables ?

**M. le président.-** La parole est à M. Doulkeridis.

**M. Christos Doulkeridis, secrétaire d'État.-** Depuis le début de l'année, mes collaborateurs ont eu l'occasion de rencontrer à plusieurs reprises les représentants du service ADIL de la Direction du logement de l'administration régionale afin d'élaborer conjointement une proposition réaliste d'extension des ADIL aux maisons d'accueil et aux logements de transit.

Dans ce cadre, nous avons eu l'occasion de relever avec eux d'autres dysfonctionnements du dispositif actuel et d'envisager des pistes d'amélioration.

*(poursuivant en néerlandais)*

*De même, des rencontres avec la Direction de l'Inspection régionale du Logement (DIRL) se sont tenues afin d'étudier les articulations existantes entre les deux administrations en matière de lutte contre l'insalubrité.*

*(poursuivant en français)*

Parmi les difficultés majeures que pose l'extension potentielle du dispositif des ADIL, au-delà des contraintes budgétaires, se trouve, comme je vous l'indiquais déjà lors d'une précédente commission, le manque actuel d'effectifs au sein du service ADIL pour assurer une montée en régime du nombre de dossiers pris en compte dans des délais raisonnables.

Si nous travaillions sur la question de l'articulation des aides et, en même temps, rapatriions tout comme tel, compte tenu du personnel disponible à l'administration - qui est déjà dépassé -, ce serait plus catastrophique qu'autre chose. C'est pourquo

*De regeringsverklaring doelt op de gebruikers van opvangtehuizen. Achter deze groep gaat echter de volledige groep daklozen schuil. Ik heb verschillende uitbreidingsopties voorgesteld, naargelang het budget dat ons zal worden toegekend.*

*Ik beschik sedert 2010 over een schatting van de kostprijs van een uitbreiding van het systeem. Ik vind de schatting te onnauwkeurig en wacht dan ook op een grondiger berekening.*

*Pas in mei dit jaar heb ik de preciese cijfers ontvangen omtrent het aantal potentiële begunstigen van een uitbreiding. Deze studie biedt een overzicht van de daklozen, woninglozen en gebruikers van noodwoningen.*

*Deze cijfers worden momenteel op mijn kabinet bestudeerd om na te gaan of ze de geplande uitbreiding rechtvaardigen. De bestaande behoeften vragen om een verdubbeling van het huidige budget. Dat zal natuurlijk met de andere leden van de regering moeten worden besproken.*

*De werkgroep die ik voorziet zal eind juni of begin juli samenkomen rond de problematiek van vrouwen die het slachtoffer zijn van partnergeweld.*

*Alle elementen zullen aan bod komen die betrekking hebben op enerzijds de bouw en anderzijds op de begeleiding van personen.*

nous sommes prudents et travaillons à une solution globale et structurelle. Le problème du manque de personnel est crucial. Il faut travailler aussi à l'amélioration des délais de paiement, mais ce n'est pas facile, car l'administration est débordée.

Comme c'est le cas pour toutes les demandes d'augmentation du personnel sur cette législature, nous sommes contraints d'être attentifs à l'impact budgétaire que cela représente pour notre Région.

À l'issue des échanges et des dynamiques de travail en cours, une adaptation de l'arrêté gouvernemental du 22 décembre 2004 sera proposée en vue d'une entrée en application de ces modifications à l'horizon 2012. Une dimension importante de la proposition d'adaptation de l'arrêté concerne, comme Mme Herscovici l'indiquait, le public visé.

La déclaration gouvernementale évoque les usagers des maisons d'accueil et des logements de transit, mais, derrière ces catégories d'usagers, c'est quasi l'ensemble des personnes sans-abri qui pourrait être visé. J'ai donc tenu à envisager plusieurs scénarios d'extension et à en mesurer l'impact budgétaire.

Je dispose, depuis le courant de l'année 2010, de premières estimations financières du coût d'un élargissement du dispositif des ADIL aux usagers des maisons d'accueil et des logements de transit. Comme je vous l'avais dit, je tenais à approfondir cette première estimation, trop rapidement effectuée à mon goût.

Dans ce cadre, j'ai entretenu des contacts réguliers avec les représentants du groupe de travail ADIL de la Concertation sans-abri pour parvenir à une estimation plus précise du nombre de nouveaux potentiels bénéficiaires des ADIL, selon différents scénarii d'extension du dispositif. Ce n'est que très récemment, lors d'un contact datant de début mai, que le groupe de travail a pu me fournir des chiffres plus précis.

Leur enquête a, entre autres, permis la prise en compte les résultats du dénombrement des personnes sans-abri, sans logement et en logement inadéquat réalisé par la Strada en novembre 2010, ainsi que les diverses formules d'urgence et de transit des communes et CPAS.

**De voorzitter.-** Mevrouw Herscovici heeft het woord.

**Mevrouw Anne Herscovici** (in het Frans).- *Een analyse van de disfuncties van het VIHT-systeem is altijd interessant, we kunnen er misschien tijd en geld mee uitsparen.*

*Wat het personeelstekort betreft, oorzaak van de late uitbetaling, kunnen wat 'good practices' wonderen verrichten. Het OCMW van Ukkel is in betere tijden een systematische samenwerking opgestart met het sociale vastgoedkantoor Huisvesting en renovatie. Deze laatste zorgt ervoor dat de VIHT voor 95% worden toegekend. Het OCMW schiet het bedrag dan voor. Dat systeem zou elders ook kunnen worden toegepast.*

*U had het over de kostprijs voor de uitbreiding van de premie op basis van het aantal personen, maar in sommige gevallen kan het verschil tussen de voormalige en nieuwe huurprijs niet worden berekend omdat er geen huur is. Daarom is een inkomstengerelateerde huursubsidie het overdenken waard.*

*Bovendien mag u de kostprijs niet op één enkel*

Ces chiffres sont à présent à l'étude au sein de mon cabinet afin de confirmer la proposition d'extension retenue. Nous pourrions difficilement nous abstenir de proposer un quasi-doublement du budget ADIL tel qu'il existe aujourd'hui, compte tenu des besoins à rencontrer. Cela posera un nouveau problème budgétaire, que nous devons trancher au sein du gouvernement.

Quant au lancement du groupe de travail que je présiderai au sein de la conférence interministérielle Social-Santé, intitulé "Droit au logement", et dont j'ai fait référence dans ma réponse à l'interpellation de Mme Fremault, la réunion devrait avoir lieu fin juin ou début juillet. C'est dans ce cadre que nous pourrions avancer tant sur la problématique évoquée dans cette interpellation que sur celle des femmes victimes de violences.

Il s'agira d'aborder tous les enjeux réunissant des responsables de la construction en tant que telle et des associations ou structures publiques chargées de l'accompagnement humain.

**M. le président.-** La parole est à Mme Herscovici.

**Mme Anne Herscovici.-** Je trouve intéressant que vous profitiez du débat sur l'élargissement des ADIL pour mettre en place avec l'administration une analyse des dysfonctionnements. Cela permettrait peut-être aussi de récupérer du temps et des moyens de travail.

À propos du manque d'effectifs auquel sont liés les délais de paiement, ce serait bien de travailler sur quelques bonnes pratiques. Le CPAS d'Ixelles a mis en place, pendant une période faste, une collaboration systématique avec l'agence immobilière sociale Habitat et rénovation. Celle-ci examine la situation - logement quitté et logement futur - et se porte garante du fait que les ADIL seront accordées avec 95% de chances. Sur cette base, le CPAS en fait l'avance. Il devrait être possible de faire la même chose ailleurs.

Vous avez parlé de l'estimation du coût de l'extension sur la base du nombre de personnes. Une nouvelle difficulté viendra du fait que nous ne serons plus dans une ADIL calculée entre un ancien loyer et un nouveau, puisque, dans

*budget afwentelen. Uw collega's hebben daar ook voordeel bij.*

**De heer Christos Doulkeridis, staatssecretaris** *(in het Frans).*- *Aan mijn collega's zeg ik dat hoe meer budget ze me toevertrouwen, hoe meer geld ze besparen.*

**Mevrouw Anne Herscovici** *(in het Frans).*- *U kunt op de steun van ECOLO rekenen.*

*- Het incident is gesloten.*

certaines situations, ces personnes n'ont pas de loyer. Cela nous amène à réfléchir plutôt à l'allocation-loyer régionale et à travailler en fonction des ressources.

Quant au problème budgétaire, dont je sais qu'il ne faut pas le minimiser, il faut accepter de ne pas réfléchir à l'échelle de votre seul budget. Il faut convaincre d'autres collègues et niveaux de pouvoir qu'en mettant de l'argent dans des dispositifs de ce type-là on fera des économies dans les dispositifs d'urgence, en soins de santé, etc.

**M. Christos Doulkeridis, secrétaire d'État.**- C'est ce que je dis à mes collègues. Plus ils me donnent du budget, plus ils feront des économies.

**Mme Anne Herscovici.**- Vous pouvez compter sur le groupe ECOLO pour porter ce discours.

*- L'incident est clos.*