



**BRUSSELS  
HOOFDSTEDELIJK  
PARLEMENT**

**Integraal verslag  
van de interpellaties en  
mondelinge vragen**

**Commissie voor de Territoriale  
Ontwikkeling,**

belast met de Ruimtelijke Ordening, de  
Stedenbouw, het Stedelijk Beleid, het  
Grondbeleid, de Haven van Brussel, de  
Monumenten en Landschappen, de  
Studentenaangelegenheden, de Biculturele  
Aangelegenheden van Gewestelijk Belang,  
het Toerisme en de Bevordering van het  
Imago van Brussel

**VERGADERING VAN**

**WOENSDAG 17 DECEMBER 2014**

**PARLEMENT  
DE LA RÉGION DE  
BRUXELLES-CAPITALE**

**Compte rendu intégral  
des interpellations et  
des questions orales**

**Commission du Développement  
territorial,**

chargée de l'Aménagement du territoire, de  
l'Urbanisme, de la Politique de la ville, de la  
Politique foncière, du Port de Bruxelles, des  
Monuments et sites, des Affaires étudiantes,  
des Matières biculturelles d'intérêt régional,  
du Tourisme et de la Promotion de l'image  
de Bruxelles

**RÉUNION DU**

**MERCREDI 17 DÉCEMBRE 2014**

Het **Integraal verslag** bevat de integrale tekst van de redevoeringen in de oorspronkelijke taal. Deze tekst werd goedgekeurd door de sprekers. De vertaling - *cursief gedrukt* - verschijnt onder de verantwoordelijkheid van de dienst verslaggeving. Van lange uiteenzettingen is de vertaling een samenvatting.

Publicatie uitgegeven door het  
Brussels Hoofdstedelijk Parlement  
Directie verslaggeving  
tel 02 549 68 02  
fax 02 549 62 12  
e-mail [criv@bruparlirisnet.be](mailto:criv@bruparlirisnet.be)

De verslagen kunnen geconsulteerd worden op  
<http://www.parlbruparlirisnet.be/>

Le **Compte rendu intégral** contient le texte intégral des discours dans la langue originale. Ce texte a été approuvé par les orateurs. Les traductions - *imprimées en italique* - sont publiées sous la responsabilité du service des comptes rendus. Pour les interventions longues, la traduction est un résumé.

Publication éditée par le  
Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale  
Direction des comptes rendus  
tél 02 549 68 02  
fax 02 549 62 12  
e-mail [criv@parlbruirisnet.be](mailto:criv@parlbruirisnet.be)

Les comptes rendus peuvent être consultés à l'adresse  
<http://www.parlbruparlirisnet.be/>

**INHOUD****INTERPELLATIE**

6

**- van de heer Hervé Doyen**

6

tot de heer Rudi Vervoort, minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbaar Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek en Openbare Netheid,

betreffende "de toepassing van de artikelen 280 en 281 van het BWRO".

**MONDELINGE VRAGEN**

6

**- van de heer Marc-Jean Gyssels**

6

aan de heer Rudi Vervoort, minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbaar Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek en Openbare Netheid,

betreffende "de stedenbouwkundige overtredingen en de bestuurlijke straffen".

**- van mevrouw Els Ampe**

9

aan de heer Rudi Vervoort, minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen,

**SOMMAIRE****INTERPELLATION**

6

**- de M. Hervé Doyen**

6

à M. Rudi Vervoort, ministre-président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, du Développement territorial, de la Politique de la ville, des Monuments et Sites, des Affaires étudiantes, du Tourisme, de la Fonction publique, de la Recherche scientifique et de la Propriété publique,

concernant "la mise en application des articles 280 et 281 du Cobat".

**QUESTIONS ORALES**

6

**- de M. Marc-Jean Gyssels**

6

à M. Rudi Vervoort, ministre-président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, du Développement territorial, de la Politique de la ville, des Monuments et Sites, des Affaires étudiantes, du Tourisme, de la Fonction publique, de la Recherche scientifique et de la Propriété publique,

concernant "les infractions urbanistiques et les sanctions administratives".

**- de Mme Els Ampe**

9

à M. Rudi Vervoort, ministre-président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, du

Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbaar Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek en Openbare Netheid,

betreffende "Brussel als studentenstad".

- van mevrouw Els Ampe

12

aan de heer Rudi Vervoort, minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbaar Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek en Openbare Netheid,

betreffende "de digitalisering van stedenbouwkundige vergunningen".

- van de heer Arnaud Verstraete

15

aan de heer Rudi Vervoort, minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbaar Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek en Openbare Netheid,

betreffende "de beschermingsprocedure voor een deel van het Scheutbos in Molenbeek".

- van de heer René Coppens

17

aan de heer Rudi Vervoort, minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbaar Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek en Openbare Netheid,

Développement territorial, de la Politique de la ville, des Monuments et Sites, des Affaires étudiantes, du Tourisme, de la Fonction publique, de la Recherche scientifique et de la Propriété publique,

concernant "Bruxelles en tant que ville étudiante".

- de Mme Els Ampe

12

à M. Rudi Vervoort, ministre-président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, du Développement territorial, de la Politique de la ville, des Monuments et Sites, des Affaires étudiantes, du Tourisme, de la Fonction publique, de la Recherche scientifique et de la Propriété publique,

concernant "la numérisation des permis d'urbanisme".

- de M. Arnaud Verstraete

15

à M. Rudi Vervoort, ministre-président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, du Développement territorial, de la Politique de la ville, des Monuments et Sites, des Affaires étudiantes, du Tourisme, de la Fonction publique, de la Recherche scientifique et de la Propriété publique,

concernant "la procédure de classement d'une partie du Scheutbos à Molenbeek".

- de M. René Coppens

17

à M. Rudi Vervoort, ministre-président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, du Développement territorial, de la Politique de la ville, des Monuments et Sites, des Affaires étudiantes, du Tourisme, de la Fonction publique, de la Recherche scientifique et de la Propriété publique,

betreffende "de toepassing van de procedure voor technische controles van liften in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest".

concernant "l'application de la procédure des contrôles techniques des ascenseurs en Région de Bruxelles-Capitale".

*Voorzitterschap: de heer Ridouane Chahid, voorzitter.  
Présidence : M. Ridouane Chahid, président.*

## INTERPELLATIE

**De voorzitter.**- Aan de orde is de interpellatie van de heer Doyen.

### INTERPELLATIE VAN DE HEER HERVÉ DOYEN

TOT DE HEER RUDI VERVOORT,  
MINISTER-PRESIDENT VAN DE  
BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE  
REGERING, BELAST MET  
PLAATSELIJKE BESTUREN,  
TERRITORIALE ONTWIKKELING,  
STEDELIJK BELEID, MONUMENTEN  
EN LANDSCHAPPEN, STUDENTEN-  
AANGELEGENHEDEN, TOERISME,  
OPENBAAR AMBT, WETENSCHAP-  
PELIJK ONDERZOEK EN OPENBARE  
NETHEID,

betreffende "de toepassing van de artikelen 280 en 281 van het BWRO".

**De voorzitter.**- Op verzoek van de indiener, die verontschuldigd is, wordt de interpellatie ingetrokken en in een schriftelijke vraag omgezet.

## MONDELINGE VRAGEN

**De voorzitter.**- Aan de orde zijn de mondelinge vragen.

### MONDELINGE VRAAG VAN DE HEER MARC-JEAN GHYSSELS

AAN DE HEER RUDI VERVOORT,  
MINISTER-PRESIDENT VAN DE

## INTERPELLATION

**M. le président.**- L'ordre du jour appelle l'interpellation de M. Doyen.

### INTERPELLATION DE M. HERVÉ DOYEN

À M. RUDI VERVOORT, MINISTRE-PRÉSIDENT DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE CHARGÉ DES POUVOIRS LOCAUX, DU DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL, DE LA POLITIQUE DE LA VILLE, DES MONUMENTS ET SITES, DES AFFAIRES ÉTUDIANTES, DU TOURISME, DE LA FONCTION PUBLIQUE, DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE ET DE LA PROPRETÉ PUBLIQUE,

concernant "la mise en application des articles 280 et 281 du Cobat".

**M. le président.**- À la demande de l'auteur, excusé, l'interpellation est retirée et transformée en question écrite.

## QUESTIONS ORALES

**M. le président.**- L'ordre du jour appelle les questions orales.

### QUESTION ORALE DE M. MARC-JEAN GHYSSELS

À M. RUDI VERVOORT, MINISTRE-PRÉSIDENT DU GOUVERNEMENT DE

**BRUSSELSE  
REGERING,  
PLAATSELIJKE  
TERRITORIALE  
ONTWIKKELING,  
STEDELijk BELEID, MONUMENTEN  
EN LANDSCHAPPEN, STUDENTEN-  
AANGELEGENHEDEN, TOERISME,  
OPENBAAR AMBT, WETENSCHAP-  
PELIJK ONDERZOEK EN OPENBARE  
NETHEID,**

betreffende "de stedenbouwkundige overtredingen en de bestuurlijke straffen".

**De voorzitter.**- De heer Ghysels heeft het woord.

**De heer Marc-Jean Ghysels (in het Frans).**- *Sinds 1 augustus 2014 kunnen gemeenten administratieve sancties opleggen in geval van stedenbouwkundige inbreuken. Het gaat om boetes van 250 tot 100.000 euro, afhankelijk van het aantal en de ernst van de inbreuken.*

*Het geld van die boetes zou in het Fonds voor stedenbouw en grondbeheer terecht moeten komen. De ordonnantie van 3 april 2014 tot wijziging van het Brussels Wetboek van ruimtelijke ordening (BWRO) belast de gemeenten met een heleboel extra taken. Worden die taken gecompenseerd door een eventuele winstdeelneming in het fonds? Wat is de regering juist van plan?*

**De voorzitter.**- De heer Vervoort heeft het woord.

**HOOFDSTEDELIJKE  
BELAST MET  
BESTUREN,**

**LA RÉGION DE BRUXELLES-  
CAPITALE CHARGÉ DES POUVOIRS  
LOCAUX, DU DÉVELOPPEMENT  
TERRITORIAL, DE LA POLITIQUE DE  
LA VILLE, DES MONUMENTS ET  
SITES, DES AFFAIRES ÉTUDIANTES,  
DU TOURISME, DE LA FONCTION  
PUBLIQUE, DE LA RECHERCHE  
SCIENTIFIQUE ET DE LA PROPRETÉ  
PUBLIQUE,**

concernant "les infractions urbanistiques et les sanctions administratives".

**M. le président.**- La parole est à M. Ghysels.

**M. Marc-Jean Ghysels.**- Je suis embarrassé de vous parler d'argent après un débat hautement symbolique, mais il faut malheureusement revenir à certaines réalités.

Le 1er août 2014 a vu l'entrée en vigueur de dispositions permettant aux communes d'appliquer des sanctions administratives en matière d'infractions urbanistiques. Sanctions administratives qui portent sur des amendes allant de 250 à 100.000 euros en fonction du nombre et de la gravité des infractions constatées.

Ces montants devraient revenir au Fonds d'aménagement urbain et foncier. L'ordonnance du 3 avril 2014 modifiant le Code bruxellois de l'aménagement du territoire (Cobat) met à la charge des communes toute une série de tâches supplémentaires, que ce soit en matière de recherche, de verbalisation de ces infractions ou encore de renseignements urbanistiques complémentaires à fournir lors de différents types de transactions (baux, achats et ventes de biens immeubles).

Les tâches supplémentaires à la charge des communes seront-elles compensées par une participation aux bénéfices éventuels de ce fonds par les communes ?

Quelles sont vos intentions et celles de votre gouvernement en la matière ?

**M. le président.**- La parole est à M. Vervoort.

**De heer Rudi Vervoort, minister-president (in het Frans).-** *Het nieuwe systeem van administratieve boetes is inderdaad van kracht sinds 1 augustus 2014. Tot nu toe zijn er 200 dossiers geopend, maar er is nog geen enkele boete opgelegd. Het fonds heeft dus nog geen geld ontvangen. Bij de opmaak van de begroting 2016 zal er meer duidelijkheid komen.*

*Ik wil er trouwens op wijzen dat het gewest ook personeel en middelen ter beschikking stelt. Zo financiert het een informaticaplateform waarop de informatie van de gemeenten en het gewest wordt samengebracht.*

*De vijfde fase van Nova, het beheersplatform voor stedenbouwkundige en milieuvergunningen, wordt momenteel getest en zal in 2015 klaar zijn. Het zal de hele procedure van vaststelling, behandeling en vervolging van overtredingen vereenvoudigen.*

*Het gewest financiert ook een opleiding ten behoeve van de controleurs aan de Gewestelijke School voor Openbaar Bestuur (GSOB), ter uniformisering van de processen-verbaal.*

*Dankzij die initiatieven kunnen de gemeenten op termijn besparen, al is het moeilijk om daar nu al een juiste inschatting van te maken. In het begin zal het geld van het Fonds voor stedenbouw en grondbeheer voor bewustmakingscampagnes worden gebruikt.*

**M. Rudi Vervoort, ministre-président.-** Comme le prévoit le Cobat, je peux vous confirmer que le produit des amendes administratives qui seront perçues par la Région sera bien versé dans le Fonds d'aménagement urbain et foncier.

Ce nouvel outil que sont les amendes administratives est en vigueur depuis le 1er août 2014. Depuis lors, environ 200 dossiers ont été ouverts mais, à ce jour, aucun d'entre eux n'a encore abouti à une décision d'imposition d'amende exécutoire.

Le Fonds d'aménagement urbain et foncier n'a donc, à ce jour, été alimenté d'aucune recette issue de cette procédure. Il reste que l'intention est bien d'affecter les recettes de cette nature à la politique de gestion des infractions. J'ai demandé à mon administration de faire le point sur les recettes perçues et sur leur affectation au moment des négociations portant sur le budget 2016. On devrait y voir alors nettement plus clair.

Par ailleurs, je tiens à rappeler que la Région investit également des moyens humains et financiers dans ce projet. En effet, le gouvernement, conscient de la complexification des procédures et de la nécessité de disposer d'une information la plus complète possible, a décidé de financer la conception et la concrétisation d'une plate-forme informatisée, permettant de rationaliser les informations dispersées dans les communes de la Région.

La cinquième phase de la plate-forme inter-instances Nova est dans sa phase d'essai et permettra à chaque commune et à l'administration régionale de faciliter la récolte des informations qui devront être mises à la disposition des demandeurs. La plate-forme Nova 5 sera complétée en 2015 en vue de permettre une gestion plus efficace, accélérée et facilitée de toute la procédure liée au constat, au traitement et à l'instruction des dossiers d'infraction.

La Région finance également une formation dispensée par l'École régionale d'administration publique (ERAP), sous la direction de l'administration, à l'attention des agents de contrôle, en vue d'uniformiser les procès-verbaux, qui restent dressés par les communes.

- *Het incident is gesloten.*

#### **MONDELINGE VRAAG VAN MEVROUW ELS AMPE**

**AAN DE HEER RUDI VERVOORT,  
MINISTER-PRESIDENT VAN DE  
BRUSSELSSE HOOFDSTEDELIJKE  
REGERING, BELAST MET  
PLAATSELIJKE BESTUREN,  
TERRITORIALE ONTWIKKELING,  
STEDELIJK BELEID, MONUMENTEN  
EN LANDSCHAPPEN, STUDENTEN-  
AANGELEGENHEDEN, TOERISME,  
OPENBAAR AMBT, WETENSCHAP-  
PELIJK ONDERZOEK EN OPENBARE  
NETHEID,**

**betreffende "Brussel als studentenstad".**

**De voorzitter.-** Mevrouw Ampe heeft het woord.

**Mevrouw Els Ampe.-** Brussel is het grootste onderwijscentrum van het land en daar mogen we terecht trots op zijn. Toch slaagt Brussel er niet altijd in om een antwoord te formuleren op de specifieke noden van studenten. Dat kan en moet beter. Daarom is het een goede zaak dat zowel de gemeenschappen als het gewest voortaan beschikken over de bevoegdheid Studentenaangelegenheden. We hopen dat u deze nieuwe verantwoordelijkheid op een ambitieuze manier zult invullen zonder de coördinatie met de gemeenschappen uit het oog te verliezen.

Ces initiatives permettront, à terme, une économie d'échelle au sein des communes, même s'il est encore difficile de l'évaluer à ce stade. Les quelques moyens financiers versés dans le Fonds d'aménagement urbain et foncier seront, dans un premier temps, essentiellement destinés à financer ces politiques nouvelles et la sensibilisation des citoyens. Pour le surplus, il est trop tôt pour définir leur affectation. Nous reviendrons sur cette question en temps voulus.

- *L'incident est clos.*

#### **QUESTION ORALE DE MME ELS AMPE**

**À M. RUDI VERVOORT, MINISTRE-PRÉSIDENT DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE CHARGÉ DES POUVOIRS LOCAUX, DU DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL, DE LA POLITIQUE DE LA VILLE, DES MONUMENTS ET SITES, DES AFFAIRES ÉTUDIANTES, DU TOURISME, DE LA FONCTION PUBLIQUE, DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE ET DE LA PROPRETÉ PUBLIQUE,**

**concernant "Bruxelles en tant que ville étudiante".**

**M. le président.-** La parole est à Mme Ampe.

**Mme Els Ampe (en néerlandais).-** *Pourtant principal centre pédagogique du pays, Bruxelles ne parvient pas toujours à répondre aux besoins spécifiques des étudiants. La compétence des affaires étudiantes dont dispose à présent la Région, au même titre que les Communautés, est donc une bonne chose. Nous espérons que vous l'exercerez avec ambition, sans perdre de vue la coordination avec les Communautés.*

*Le logement est l'une des principales préoccupations des étudiants. Selon l'étude "Panorama de la ville étudiante à Bruxelles" de*

Huisvesting is één van de grootste bekommernissen van studenten. Uit het onderzoek 'Blik op het studentenleven in Brussel' van het Agentschap voor Territoriale Ontwikkeling blijkt dat de kwaliteit van sommige studentenwoningen ondermaats is. Een tweede bekommernis is het gebrek aan een passend aanbod van winkels en diensten bij campussen die zich bevinden in de Brusselse randgemeenten.

Een derde zorgpunt is het onveiligheidsgevoel dat soms onder studenten heerst, ook al is dat soms subjectief. Het gevolg is dat potentiële studenten Brussel links laten liggen of dat Brussel niet echt gekend is als studentenstad, vooral dan bij de Nederlandstaligen. Dat is een gemiste kans. Studenten leveren een aanzienlijke economische, sociale en intellectuele bijdrage. Bovendien komen veel hooggeschoold jongeren in Brussel terecht, wanneer ze de arbeidsmarkt betreden. Wie zijn studententijd in Brussel heeft doorgebracht, zal later ook sneller in Brussel komen wonen.

Er zijn verschillende oorzaken waarom Brussel vandaag nauwelijks een imago van studentenstad heeft. In het Gewestelijk Plan voor duurzame ontwikkeling legt u de vinger op de wonde. Naast het gefragmenteerde onderwijslandschap is de institutionele structuur één van de redenen waarom Brussel nog te weinig wordt beschouwd als een plaats waar het aangenaam is om te studeren. De Brusselse universiteiten en hogescholen dienen afspraken te maken met de gemeenten, de gemeenschappen en het gewest. Daarnaast is het gewest verantwoordelijk voor mobiliteit, stedenbouw en studentenaangelegenheden, maar ontbreekt er een globale strategie inzake hoger onderwijs.

Het gewest is nochtans de geschikte tussenpersoon om alle actoren te verbinden. Dat blijkt ook uit het Gewestelijk Plan voor duurzame ontwikkeling, waarin het gewest de ambitie uitspreekt om 'bij te dragen tot een collectieve dynamiek rond kwesties die zijn verbonden met de school en op zijn niveau de coördinatie van lokale initiatieven te verbeteren.'

Welke maatregelen neemt u om Brussel te promoten als studentenstad?

Welke stappen hebt u ondernomen om de

*l'Agence de développement territorial pour la Région de Bruxelles-Capitale (ADT), la qualité de certains logements étudiants est médiocre. Une autre préoccupation est l'absence d'offre adaptée en matière de magasins et services sur les campus situés dans les communes périphériques de Bruxelles.*

*Enfin, le sentiment d'insécurité pousse des étudiants potentiels à délaisser Bruxelles. C'est une occasion manquée, car les étudiants apportent une contribution économique, intellectuelle et sociale considérable. De plus, les jeunes qui ont étudié à Bruxelles sont davantage enclins à y vivre.*

*Outre le paysage scolaire fragmenté, notre structure institutionnelle explique aussi en partie pourquoi Bruxelles est encore trop peu considérée comme une ville où il fait bon étudier. Les universités et hautes écoles bruxelloises doivent nouer des accords avec les communes, les Communautés et la Région, et nous manquons d'une stratégie globale en matière d'enseignement supérieur.*

*La Région est pourtant l'intermédiaire idéal pour relier tous les acteurs, comme l'évoque également le Plan régional de développement durable, selon lequel "la Région doit participer à une dynamique collective autour des questions liées à l'école et peut, à son niveau, améliorer la coordination des initiatives locales".*

*Que faites-vous pour promouvoir Bruxelles comme ville étudiante ?*

*Quelles démarches avez-vous entreprises pour favoriser la collaboration entre les établissements d'enseignement d'un même quartier ?*

*Avez-vous déjà consulté les Communautés, en charge de l'enseignement supérieur ? Quels sont les résultats ?*

*Que pensez-vous de la création d'une plate-forme de concertation régionale permanente, réunissant les instituts d'enseignement supérieur, les communes et la Région ? Avez-vous déjà avancé en ce sens ?*

samenwerking te stimuleren tussen onderwijsinstellingen die zich in dezelfde buurt bevinden?

Hebt u reeds overleg gepleegd met de gemeenschappen die bevoegd zijn voor hoger onderwijs? Wat zijn de resultaten?

Hoe staat u tegenover de oprichting van een permanent gewestelijk overlegplatform waarin de instellingen voor hoger onderwijs, de gemeenten en het gewest samen overleggen? Hebt u al stappen in die richting gezet?

**De voorzitter.**- De heer Vervoort heeft het woord.

**De heer Rudi Vervoort, minister-president.**- De vraag van mevrouw Ampe laat mij toe in te gaan op een thema dat nieuw is voor de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Bij de ondertekening van het meerderheidsakkoord kwamen de verschillende partners tot de conclusie dat Brussel een multifunctionele stad is. Een van de functies die Brussel te vervullen heeft, is die van hoofdstad van het hoger onderwijs. Het hoger onderwijs in het Brussels Gewest telt naar schatting 86.000 studenten. Het is dan ook belangrijk dat de middelen voor het uitbouwen van Brussel tot een volwaardige studentenstad bij één regeringslid worden ondergebracht.

Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zal zich echter niet mengen in het hoger onderwijs in Brussel. Dat blijft een gemeenschapsbevoegdheid.

Wij willen onze bevoegdheden wel gebruiken om het leven van de studenten in Brussel aangenamer te maken. Ik denk dan aan huisvesting, stedenbouw, mobiliteit, openbare ruimte, gemeenschapsdiensten enzovoort.

De vorige regering verzocht het Agentschap voor Territoriale Ontwikkeling (ATO) een studie uit te voeren naar de behoeften van de studenten in het Brussels Gewest. De studie is bijzonder volledig, maar door statistische effecten moeten enkele conclusies worden genuanceerd.

Wat uw eerste vraag betreft, kan ik u zeggen dat wij hebben nagedacht over hoe wij deze nieuwe bevoegdheid kunnen uitoefenen. Mijn kabinet zal

**M. le président.**- La parole est à M. Vervoort.

**M. Rudi Vervoort, ministre-président (en néerlandais).**- *L'enseignement supérieur en Région bruxelloise compte environ 86.000 étudiants. D'où l'importance de rassembler auprès d'un seul membre du gouvernement les moyens destinés à faire de Bruxelles une ville étudiante à part entière. La Région de Bruxelles-Capitale ne s'immiscera cependant pas dans l'enseignement supérieur, qui reste une compétence communautaire.*

*Le précédent gouvernement a chargé l'ADT de réaliser une étude sur les besoins des étudiants en Région bruxelloise. Il convient cependant de nuancer certaines conclusions de cette étude, par ailleurs très complète, en raison d'effets statistiques.*

*Concernant votre première question, mon cabinet contactera les collaborateurs des autres membres du gouvernement afin d'entamer une concertation sur les défis repris dans la déclaration de politique. Je pense notamment à une agence immobilière sociale pour étudiants, une révision du Règlement régional d'urbanisme (RRU), une réflexion sur les contrats de bail, de meilleures infrastructures sportives sur les campus, etc.*

*Pour ce qui est de votre deuxième question, les synergies entre les hautes écoles sont également une compétence communautaire. Nous veillerons aux effets de ces synergies sur les besoins relevant de la compétence de la Région.*

*Enfin, nous voulons répondre aux besoins grâce à la plate-forme de concertation régionale*

de medewerkers van de andere regeringsleden contacteren, zodat we samen kunnen overleggen over de uitdagingen die in de beleidsverklaring zijn opgenomen. Ik denk dan aan een sociaal verhuurkantoor voor studenten, een herziening van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV), een denkoefening over de huurovereenkomsten, betere sportinfrastructuur op de campussen enzovoort.

In verband met uw tweede vraag kan ik u zeggen dat de synergieën tussen de hogescholen eveneens een gemeenschapsbevoegdheid zijn. De gemeenschappen werken daar trouwens al aan. Wij zullen toeziend op de effecten die deze synergieën hebben op behoeften die onder de bevoegdheid van het gewest vallen.

Ten slotte willen wij met het permanent gewestelijk overlegplatform aan de behoeften beantwoorden. Het is nu nog te vroeg om te besluiten of we een platform nodig hebben, of een ander instrument.

Brussel heeft als hoofdstad van het hoger onderwijs een belangrijke rol te vervullen. Wij zullen alle actoren die hierbij betrokken zijn, zo goed mogelijk coördineren.

**De voorzitter.**- Mevrouw Ampe heeft het woord.

**Mevrouw Els Ampe.**- Ik besef dat deze regeerperiode nog maar net is begonnen, maar het is belangrijk dat de studenten en onderwijsinstellingen over een centraal aanspreekpunt kunnen beschikken waar ze terecht kunnen met al hun vragen over huisvesting, stedenbouw of mobiliteit. Je kunt immers niet verwachten dat studenten weten hoe de Brusselse overheidsstructuur in elkaar zit. Het is niet altijd eenvoudig om te achterhalen wie bevoegd is voor wat. Ik hoop dat u er snel werk van zult maken.

*- Het incident is gesloten.*

*permanente. Il est encore prématué de conclure à la nécessité d'une plate-forme ou d'un autre instrument pour coordonner au mieux tous les acteurs de l'enseignement supérieur.*

**M. le président.**- La parole est à Mme Ampe.

**Mme Els Ampe (en néerlandais).**- *Il est important que les étudiants et les établissements d'enseignement disposent d'un point de contact central, où ils peuvent adresser toutes leurs questions en matière de logement, d'urbanisme ou de mobilité.*

*- L'incident est clos.*

## MONDELINGE VRAAG VAN MEVROUW ELS AMPE

## QUESTION ORALE DE MME ELS AMPE

**AAN DE HEER RUDI VERVOORT,  
MINISTER-PRESIDENT VAN DE  
BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE  
REGERING, BELAST MET  
PLAATSELIJKE BESTUREN,  
TERRITORIALE ONTWIKKELING,  
STEDELIJK BELEID, MONUMENTEN  
EN LANDSCHAPPEN, STUDENTEN-  
AANGELEGENHEDEN, TOERISME,  
OPENBAAR AMBT, WETENSCHAP-  
PELIJK ONDERZOEK EN OPENBARE  
NETHEID,**

**betreffende "de digitalisering van  
stedenbouwkundige vergunningen".**

**De voorzitter.**- Mevrouw Ampe heeft het woord.

**Mevrouw Els Ampe.**- Anno 2014 is de technologie niet te weg te denken uit ons leven. Steeds meer zaken, zoals winkelen, het betalen van abonnementen, gsm-rekeningen, enzovoort worden online geregeld.

Er zijn weliswaar een aantal dingen mogelijk, maar de digitale overheidsadministratie blijft een pijnpunt. Dat geldt zeker voor het aanvragen van een stedenbouwkundige vergunning. Zo'n vergunning moet immers niet altijd bij de gemeente aangevraagd worden. Soms dient dat bij de gemachtigde ambtenaar van het gewest te gebeuren.

In andere landen kunnen zulke documenten vlot per e-mail worden verstuurd, maar in Brussel moeten stapels documenten en plannen, die vaak digitaal zijn opgesteld, in veelvoud op papier ingeleverd worden. Dat kan bovendien enkel tijdens de kantooruren, waarna de aanvrager moet wachten tot het dossier volledig verklaard wordt, terwijl ook dat perfect digitaal zou kunnen met een automatische checklist. Niemand begrijpt dat dit nog via de tijdrovende en dus dure papieren weg moet. Architecten vragen bijvoorbeeld meer geld van hun klanten omdat de Brusselse administratieve rompslomp veel tijd vergt.

Ik pleit al jaren voor de digitalisering van de overheidsadministratie. Altijd wordt er beterschap beloofd. Toch moet ik helaas vaststellen dat de digitalisering in bepaalde domeinen op zich laat

**À M. RUDI VERVOORT, MINISTRE-  
PRÉSIDENT DU GOUVERNEMENT DE  
LA RÉGION DE BRUXELLES-  
CAPITALE CHARGÉ DES POUVOIRS  
LOCAUX, DU DÉVELOPPEMENT  
TERRITORIAL, DE LA POLITIQUE DE  
LA VILLE, DES MONUMENTS ET  
SITES, DES AFFAIRES ÉTUDIANTES,  
DU TOURISME, DE LA FONCTION  
PUBLIQUE, DE LA RECHERCHE  
SCIENTIFIQUE ET DE LA PROPRETÉ  
PUBLIQUE,**

**concernant "la numérisation des permis  
d'urbanisme".**

**M. le président.**- La parole est à Mme Ampe.

**Mme Els Ampe (en néerlandais).**- Alors que la technologie fait aujourd'hui partie intégrante de nos vies, l'administration publique digitale est en reste. C'est particulièrement vrai pour les demandes de permis d'urbanisme, que ce soit auprès des communes ou du fonctionnaire délégué de la Région.

Tandis que, dans d'autres pays, les documents sont numérisés et envoyés par courriel, tous nos documents et plans sont encore sur papier et accessibles au demandeur durant les heures de bureau uniquement.

Quand l'ensemble du processus de demande de permis d'urbanisme sera-t-il numérisé ? Quelles initiatives avez-vous prises afin de faire évoluer les choses en ce sens ?

wachten.

Wanneer zal het hele proces digitaal verlopen? Welke initiatieven hebt u genomen? Wat is de deadline? Is er al vooruitgang geboekt?

**De voorzitter.**- De heer Vervoort heeft het woord.

**De heer Rudi Vervoort, minister-president.**- Uiteraard zijn er initiatieven genomen om het aanvragen van stedenbouwkundige vergunningen met behulp van een computer mogelijk te maken.

Ik verwijst ten eerste naar het nieuwe besluit tot vaststelling van de samenstelling van het aanvraagdossier voor een stedenbouwkundige vergunning, dat op 1 mei 2014 in werking trad. Daarin staat dat aanvraagformulieren ook in elektronische vorm mogen worden ingediend. De regering keurde trouwens al op 3 april 2014 in eerste lezing een ontwerpbesluit goed dat de praktische randvoorwaarden regelt voor het indienen van vergunningen met de computer.

Voor de volledigheid verwijst ik ook naar de ordonnantie betreffende communicatie via elektronische weg in het kader van de betrekkingen met de overheden van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, die in werking trad op 15 maart 2014. Die ordonnantie moet voor de specifieke materies worden omgezet, en ik verbind me ertoe dat dat voor de stedenbouwkundige teksten zal gebeuren.

Op operationeel vlak ontwikkelde het Centrum voor Informatica voor het Brusselse Gewest (CIBG) naar aanleiding van zijn Nova-programma een computertoepassing, zodat burgers hun vergunningsaanvragen kunnen indienen met een onlineformulier (Irisbox). De bijgewerkte Nova-tool wordt op dit moment getest en aangepast. Die fase moet rond zijn in 2016. Het systeem zal vanaf dan ook operationeel zijn.

We boeken dus sterke vooruitgang op de weg naar digitalisering van de procedures voor vergunningsaanvragen. Dat is een goede zaak, want op die manier kunnen de overheden en instanties die bij de onderzoeksprocedure van de dossiers betrokken zijn, vlotter documenten uitwisselen, zodat de behandelingstermijnen van

**M. le président.**- La parole est à M. Vervoort.

**M. Rudi Vervoort, ministre-président (en néerlandais).**- Des initiatives ont évidemment été prises pour permettre l'introduction des permis d'urbanisme par voie informatique.

*Il s'agit, en premier lieu, du nouvel arrêté de composition du dossier de demande des permis d'urbanisme, entré en vigueur le 1er mai 2014. Il prévoit que le formulaire de demande de permis d'urbanisme puisse être transposable en version numérique. Par ailleurs, le gouvernement a adopté en première lecture le 3 avril 2014 un projet d'arrêté visant à régler les modalités pratiques de l'introduction des permis par voie informatique.*

*Il faut également faire référence à l'ordonnance relative à la communication par voie électronique dans le cadre des relations avec les autorités publiques de la Région de Bruxelles-Capitale, entrée en vigueur le 15 mars 2014.*

*Au niveau opérationnel, une application a été conçue par le Centre d'informatique pour la Région bruxelloise (CIRB) dans le cadre du programme Nova-Citoyen, afin que le citoyen puisse introduire sa demande de permis via un formulaire en ligne (Irisbox). Cet outil est en phase de test et devrait être opérationnel en 2016. La numérisation des procédures de demande de permis permettra aux autorités et instances impliquées dans la procédure d'instruction des dossiers d'échanger plus facilement les documents et donc, de facto, de réduire les délais de traitement des demandes.*

*La prochaine étape importante réside dans la modification du Code bruxellois d'aménagement du territoire (Cobat), qui doit prévoir la possibilité d'introduire une demande de permis d'urbanisme par voie électronique.*

*La mise à jour du Cobat a déjà été effectuée pour*

de aanvragen korter worden. Dat is natuurlijk de uiteindelijke bedoeling.

De volgende essentiële stap in het digitaliseringsbeleid is de aanpassing van het Brussels Wetboek van ruimtelijke ordening (BWRO), dat op zijn beurt moet voorzien in de mogelijkheid om ook langs elektronische weg een stedenbouwkundige vergunning aan te vragen.

Voor stedenbouwkundige vergunningsaanvragen die specifiek te maken hebben met scholen, werd een bijwerking van het BWRO doorgevoerd, zodat het nu al mogelijk is een door iedereen raadpleegbaar dossier langs elektronische weg in te dienen.

**De voorzitter.**- Mevrouw Ampe heeft het woord.

**Mevrouw Els Ampe.**- De digitalisering van de stedenbouwkundige vergunningen evolueert positief, maar zal blijkbaar pas over een jaar operationeel zijn. Ik weet dat de overheid niet snel kan werken door de vastgelegde termijnen en de overheidsopdrachten, maar vergeleken met wat privébedrijven in twee maanden voor elkaar kunnen krijgen, is er een fundamenteel probleem. Het is hoog tijd om de procedures tegen het licht te houden.

- *Het incident is gesloten.*

#### MONDELINGE VRAAG VAN DE HEER ARNAUD VERSTRAETE

AAN DE HEER RUDI VERVOORT,  
MINISTER-PRESIDENT VAN DE  
BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE  
REGERING, BELAST MET  
PLAATSELIJKE BESTUREN,  
TERRITORIALE ONTWIKKELING,  
STEDELIJK BELEID, MONUMENTEN  
EN LANDSCHAPPEN, STUDENTEN-  
AANGELEGENHEDEN, TOERISME,  
OPENBAAR AMBT, WETENSCHAP-  
PELIJK ONDERZOEK EN OPENBARE  
NETHEID,

*les demandes de permis d'urbanisme liées aux infrastructures scolaires. Elle permet déjà la possibilité d'introduire par voie électronique un dossier consultable par tout un chacun.*

**M. le président.**- La parole est à Mme Ampe.

**Mme Els Ampe (en néerlandais).**- *La digitalisation des permis d'urbanisme évolue positivement, mais ne sera vraisemblablement pas opérationnelle avant un an. Même si les choses sont plus compliquées à mettre en œuvre dans les administrations publiques que dans le privé, il est grand temps de revoir les procédures.*

- *L'incident est clos.*

#### QUESTION ORALE DE M. ARNAUD VERSTRAETE

À M. RUDI VERVOORT, MINISTRE-  
PRÉSIDENT DU GOUVERNEMENT DE  
LA RÉGION DE BRUXELLES-  
CAPITALE CHARGÉ DES POUVOIRS  
LOCAUX, DU DÉVELOPPEMENT  
TERRITORIAL, DE LA POLITIQUE DE  
LA VILLE, DES MONUMENTS ET  
SITES, DES AFFAIRES ÉTUDIANTES,  
DU TOURISME, DE LA FONCTION  
PUBLIQUE, DE LA RECHERCHE  
SCIENTIFIQUE ET DE LA PROPRETÉ  
PUBLIQUE,

**betreffende "de beschermingsprocedure voor een deel van het Scheutbos in Molenbeek".**

**De voorzitter.**- De heer Verstraete heeft het woord.

**De heer Arnaud Verstraete.**- Het Scheutbos in Molenbeek, aan de grens van Anderlecht, is een belangrijke groene ruimte in het westen van Brussel, waar de behoefte aan groene ruimte zeer groot is.

Het Scheutbos heeft een grote biologische en recreatieve waarde en wordt beheerd door Leefmilieu Brussel. Het grootste deel van het Scheutbos is sinds oktober 1997 beschermd natuurgebied. Een kleiner, maar niet onbelangrijk deel met een oppervlakte van ongeveer 4 hectare, het stuk tussen de Toverfluitstraat en Charles De Gronckelstraat, is nog niet beschermd. Ook die zone heeft een zeer hoge natuurwaarde en is onlosmakelijk verbonden met het beschermd deel.

De vorige Brusselse regering heeft de beschermingsprocedure ingeleid. Hoe ver staat het daarmee? In het besluit van de Brusselse regering tot instelling van de procedure tot bescherming vraagt Leefmilieu Brussel om de mogelijkheid open te houden voor activiteiten van educatieve, recreatieve en zelfs sociaalrecreatieve aard. Wij vinden het uiteraard belangrijk dat de Brusselaars toegang krijgen tot natuurgebieden. Tegelijkertijd moet de natuur in bepaalde natuurgebieden voorrang krijgen. Hoe wil u het evenwicht tussen biodiversiteit en ruimte voor recreatie in dit gebied verzoenen?

**De voorzitter.**- De heer Vervoort heeft het woord.

**De heer Rudi Vervoort, minister-president.**- Momenteel loopt er inderdaad een procedure voor de bescherming van een deel van het Scheutbos.

Op 18 juni 2014 startte de regering de beschermingsprocedure en ging zij over tot de raadpleging van alle betrokken partijen, namelijk de gemeenten, Leefmilieu Brussel en de vzw Vrienden van het Scheutbos.

**concernant "la procédure de classement d'une partie du Scheutbos à Molenbeek".**

**M. le président.**- La parole est à M. Verstraete.

**M. Arnaud Verstraete (en néerlandais).**- *Le Scheutbos, qui a une grande valeur biologique et récréative, est situé dans une zone où le besoin d'espaces verts est important. Depuis octobre 1997, la plus grande partie du Scheutbos est une zone naturelle classée. Restent quatre hectares, sis entre la rue de la Flûte Enchantée et la rue De Gronckel et indissociables de la partie classée, mais qui ne sont pas encore classés, bien qu'ils soient d'une grande richesse naturelle.*

*Le gouvernement bruxellois précédent avait initié une procédure de classement. Où en est-elle ?*

*Dans l'arrêté entamant la procédure de classement, Bruxelles Environnement, qui gère le Scheutbos, demande que des activités éducatives, récréatives ou sociorécréatives y restent possibles. Il est en effet important que les Bruxellois aient accès aux zones naturelles, mais la nature doit avoir la priorité dans certaines zones. Comment voulez-vous concilier biodiversité et espace récréatif dans cette zone ?*

**M. le président.**- La parole est à M. Vervoort.

**M. Rudi Vervoort, ministre-président (en néerlandais).**- *Une procédure de classement d'une partie du Scheutbos est en effet en cours. Cette procédure a été entamée le 18 juin 2014 et le gouvernement a consulté toutes les parties concernées, à savoir la commune, Bruxelles Environnement et l'asbl les Amis du Scheutbos.*

*Au cours de la procédure d'instruction de la demande, il s'est avéré qu'une des conditions*

Bij het onderzoek van de aanvraag is gebleken dat een van de bijzondere voorwaarden in verband met de recreatieve activiteiten tot een interpretatieprobleem zou kunnen leiden. Daarom heeft de Directie Monumenten en Landschappen de vertegenwoordigers van Leefmilieu Brussel en de vzw Vrienden van het Scheutbos ontmoet om samen de interpretatie van de voorwaarden in het ontwerp van beschermingsbesluit te bespreken.

Alle deelnemers waren het erover eens dat het begrip "ruimte van activiteiten van educatieve, recreatieve en zelfs socio-recreatieve aard" te vaag en te ruim interpreteerbaar was. Daarom is afgesproken dat Leefmilieu Brussel een nieuw voorstel zal formuleren.

Het is de bedoeling om de wandelpaden en toegankelijke zones te verbeteren, maar ook om de flora van het bos te beschermen. Een verstedelijgingsproject waardoor de doorlaatbaarheid van de bodem in sterke mate zou worden aangetast is dan ook uit den boze. Hierin schuilt het subtile evenwicht waarnaar u verwijst. Het is zeer belangrijk dat het gebied verder kan evolueren, zowel op natuurlijk en ecologisch vlak als op recreatief, educatief en landschappelijk vlak.

Het ontwerpbesluit voor de definitieve bescherming van het gebied zal naar alle waarschijnlijkheid begin 2015 worden besproken door de regering.

**De voorzitter.-** De heer Verstraete heeft het woord.

**De heer Arnaud Verstraete.-** Ik begrijp dat het ontwerpbesluit begin 2015 aangenomen zal kunnen worden en dat er overeenstemming komt over de uitvoeringsbepalingen. Dat is goed nieuws.

- *Het incident is gesloten.*

## MONDELINGE VRAAG VAN DE HEER RENÉ COPPENS

*relatives aux activités récréatives pourrait poser des problèmes d'interprétation. La Direction des monuments et sites a donc réuni les représentants de Bruxelles-Environnement et les Amis du Scheutbos afin d'examiner ensemble la portée de cette condition, et ils ont tous estimé que la notion d'espaces d'activités éducatives, récréatives voire socio-récréatives était trop vague. Il a donc été convenu que Bruxelles-Environnement proposera une nouvelle formulation.*

*L'objectif est d'améliorer les chemins de promenade et les zones accessibles tout en préservant la flore. Il est donc exclu de mener un projet qui nuirait à la perméabilité des sols. C'est là que réside le subtil équilibre auquel vous faites allusion. Il est très important que le site puisse encore évoluer tant du point de vue naturel et écologique que du point de vue récréatif, éducatif et paysager.*

*Le projet d'arrêté de classement définitif de ce site sera probablement discuté par le gouvernement au début de l'année 2015.*

**M. le président.-** La parole est à M. Verstraete.

**M. Arnaud Verstraete (en néerlandais).-** *Il est positif que le projet d'arrêté puisse être adopté début 2015 et qu'il y ait un accord à propos des modalités d'application.*

- *L'incident est clos.*

## QUESTION ORALE DE M. RENÉ COPPENS

**AAN DE HEER RUDI VERVOORT,  
MINISTER-PRESIDENT VAN DE  
BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE  
REGERING, BELAST MET  
PLAATSELIJKE BESTUREN,  
TERRITORIALE ONTWIKKELING,  
STEDELIJK BELEID, MONUMENTEN  
EN LANDSCHAPPEN, STUDENTEN-  
AANGELEGENHEDEN, TOERISME,  
OPENBAAR AMBT, WETENSCHAP-  
PELIJK ONDERZOEK EN OPENBARE  
NETHEID,**

**betreffende "de toepassing van de  
procedure voor technische controles van  
liften in het Brussels Hoofdstedelijk  
Gewest".**

**De voorzitter.-** De heer Coppens heeft het woord.

**De heer René Coppens.-** De nieuwe veiligheidsvoorwaarden voor liften in het Koninklijk Besluit van 9 maart 2003 zorgen vooral in oude gebouwen voor een aantal problemen. Talrijke Brusselse eigenaars van appartementen vragen zich nog steeds af wat de financiële gevolgen zijn van het KB.

Of een lift voldoet aan de veiligheidsvoorwaarden, hangt namelijk in grote mate af van de toegepaste keuringsmethode. In het KB van 2003 staat over de mogelijke risicoanalyses dat er bijzondere aandacht besteed moet worden aan de gebruikers van de lift en dat er rekening moet worden gehouden met de historische waarde van de lift en dergelijke.

In de wet wordt een specifiek onderscheid gemaakt tussen de gangbare preventiemaatregelen op basis van de klassieke checklist van grote bedrijven, en de specifieke maatregelen, die apart worden besproken.

Die laatste, meer bepaald de Kinney-methode, werd ook in de wet opgenomen met de bedoeling een uitzondering te maken voor oude liften die bijdragen tot de esthetiek van het gebouw. De Kinney-methode wordt gebruikt om een deel van het Brusselse cultuurpatrimonium te beschermen.

De toegepaste risicoanalyse bepaalt dus of het

**À M. RUDI VERVOORT, MINISTRE-  
PRÉSIDENT DU GOUVERNEMENT DE  
LA RÉGION DE BRUXELLES-  
CAPITALE CHARGÉ DES POUVOIRS  
LOCAUX, DU DÉVELOPPEMENT  
TERRITORIAL, DE LA POLITIQUE DE  
LA VILLE, DES MONUMENTS ET  
SITES, DES AFFAIRES ÉTUDIANTES,  
DU TOURISME, DE LA FONCTION  
PUBLIQUE, DE LA RECHERCHE  
SCIENTIFIQUE ET DE LA PROPRETÉ  
PUBLIQUE,**

**concernant "l'application de la procédure  
des contrôles techniques des ascenseurs en  
Région de Bruxelles-Capitale".**

**M. le président.-** La parole est à M. Coppens.

**M. René Coppens (en néerlandais).-**  
*L'application des normes de sécurité prescrites par l'Arrêté Royal du 9 mars 2003 aux anciens ascenseurs s'avère coûteuse pour les propriétaires des immeubles à appartements bruxellois.*

*La loi prévoit une méthode de contrôle générale établie sur la base des critères des grands ascensoristes et des méthodes plus souples, pour ce qui est des ascenseurs des bâtiments à caractère patrimonial.*

*La méthode Kinney, notamment, est utilisée pour protéger une partie du patrimoine culturel bruxellois. L'application de cette méthode détermine donc l'ampleur des coûts nécessaires pour la modernisation de l'ascenseur. Il s'agit bien souvent de sommes considérables.*

*Dans la pratique, le service externe de contrôle technique semble appliquer uniquement les méthodes standard sans tenir compte du caractère spécifique des ascenseurs. Le coût de la modernisation est généralement disproportionné par rapport aux risques.*

*L'abandon de la méthode d'analyse de risque spécifique pour les dispositifs anciens confronte les propriétaires à des coûts considérables pour la modernisation de leurs structures et restreint dans certains cas l'accès des ascenseurs aux personnes*

geld zal kosten om de lift te laten voldoen aan de veiligheidsvoorwaarden van de wet. Vaak zijn er grote bedragen mee gemoeid.

In de praktijk blijkt dat de Externe Diensten voor Technische Controles (EDTC) enkel standaardoplossingen toepast, zonder rekening te houden met de specifieke situatie van de liften. De kostprijs staat meestal niet in verhouding tot de risico's.

De weigering om risicoanalyses op maat te maken, is vaak nadelig voor de architecturale waarde van het gebouw, jaagt eigenaars nodeloos op kosten en beperkt in sommige gevallen de toegang tot liften voor personen met een beperkte mobiliteit.

De enige EDTC die nog bereid was analyses op maat te maken, besliste bovendien onlangs om dat niet langer te doen wegens te moeilijk en onvoldoende winstgevend.

Er gaapt dus een grote leemte tussen de wetgeving en de praktijk. De grootste slachtoffers zijn Brusselse eigenaars van appartementen en het Brusselse cultuurpatrimonium. De winnaars zijn andermaal de grote liftfabrikanten, aangezien zij meer omzet genereren door de verplichte aanpassingen aan de liften.

Hoewel ik mij bewust ben dat deze kwestie in principe onder de bevoegdheid valt van federaal minister voor Consumentenzaken Kris Peeters, treft deze problematiek vooral stadsbewoners en meer bepaald Brusselaars.

Het is dan ook absoluut noodzakelijk dat u, in het belang van de Brusselaar, druk uitoefent op de federale minister opdat het koninklijk besluit geen dode letter blijft.

Mijnheer de minister-president, bent u van plan om een aanspreekpunt op te richten waar eigenaars klachten kunnen indienen in verband met de toepassing van de foute methode?

Bestaat er een samenwerkingsverband met andere grote steden in België om deze kwestie aan te pakken? Werkt de minister-president samen met zijn federale collega om een efficiënt toepassingskader uit te werken zodat beide

*à mobilité réduite.*

*Le service de contrôle technique externe a décidé récemment de ne plus recourir à cette méthode spécifique en raison des difficultés que posent son application et de son manque de rentabilité. Cette situation nuit aux propriétaires d'appartements et au patrimoine culturel bruxellois, et profite aux fabricants industriels d'ascenseurs qui vont doper leurs ventes dans ce processus de modernisation.*

*Il convient de faire pression sur le fédéral au niveau de l'application de l'Arrêté Royal.*

*Mettez-vous en place un point de contact auprès duquel les propriétaires pourront déposer plainte concernant le recours à cette méthode inappropriée ? Existe-t-il une approche concertée avec les autres villes du pays autour de cette problématique ? Une concertation a-t-elle lieu avec le gouvernement fédéral ?*

methoden kunnen worden toegepast?

**De voorzitter.**- De heer Vervoort heeft het woord.

**De heer Rudi Vervoort, minister-president.**- Het gewest is inderdaad niet bevoegd voor de veiligheidsnormen voor mede-eigendommen. We houden echter wel in het oog wat de gevolgen van die normen voor ons erfgoed zijn. We volgen de evolutie van de regelgeving en voor zover onze bevoegdheden dat toelaten, dragen we er actief aan bij.

Enkele maanden geleden organiseerde De Stadswinkel in de Sint-Gorikshallen een mooie tentoonstelling onder de naam "Lift Story". Daar werd onder meer belicht hoe oude liften worden aangepast aan de hedendaagse normen. Bij de tentoonstelling hoorde een bescheiden brochure. Lift Story telde een zeer groot aantal bezoekers.

Vervolgens organiseerde De Stadswinkel samen met het gewest eind november een studiedag. Daar kwam een groot aantal mensen samen met uiteenlopende achtergronden, die allemaal met oude liften te maken hebben. Onder hen mede-eigenaars, controle-instellingen, liftbouwers, ambachtslieden, opleiders enzovoort.

De studiedag bood een mooie gelegenheid om te pleiten voor de instandhouding van het lifterfgoed en om de opleidingen in erfgoedberoepen te ondersteunen. De eigenaars werd gewezen op de waarde die hun lift als erfgoed in de brede zin van het woord heeft. De liftbouwers werden gestimuleerd om hun renovatiewerken met respect voor het erfgoed uit te voeren. Aan de sector opleiding en onderwijs werd de vraag gericht om specifieke opleidingen aan te bieden, omdat daar vraag naar is.

De studiedag werd een groot succes. Tussen de aanwezige partijen kwam er een constructieve dialoog op gang.

Het contactpunt bestaat al op federaal niveau bij de Federale Overheidsdienst Economie, Consumentenbescherming. Tijdens het voorgemelde colloquium gaf de heer De Poorter, de nieuwe directeur-generaal Kwaliteit en Veiligheid, aan dat klachten bij zijn dienst kunnen

**M. le président.**- La parole est à M. Vervoort.

**M. Rudi Vervoort, ministre-président (en néerlandais).**- *La Région n'est pas compétente en matière de normes de sécurité imposées aux copropriétés. Nous sommes néanmoins très attentifs aux conséquences de cette législation pour notre patrimoine.*

*C'est dans ce cadre que Le Centre Urbain (asbl) a récemment organisé aux Halles Saint-Géry une belle exposition intitulée "Lift Story", qui a notamment mis l'accent sur la mise aux normes des ascenseurs anciens. Cette exposition a connu un grand succès de foule.*

*L'asbl a également organisé, fin novembre, une journée d'étude qui a réuni un grand nombre de personnes issues de tous les milieux directement concernés : copropriétaires, sociétés de contrôle, firmes d'ascenseurs, travailleurs, formateurs, etc.*

*Cette journée d'étude s'inscrivait dans une démarche de sensibilisation à la préservation de ce patrimoine, mais aussi de soutien à la formation aux métiers du patrimoine. Elle a rencontré un grand succès et a permis d'assurer un dialogue constructif entre les différents partenaires en présence.*

*Le point de contact existe déjà au niveau fédéral, au sein du SFP Économie, Sécurité des consommateurs. La Direction Qualité et Sécurité, auprès de laquelle les plaintes peuvent être introduites, n'en a reçu aucune jusqu'à présent.*

*À ma connaissance, il n'y a pas de groupe de travail entre les différentes grandes villes à ce sujet. Comme cette législation ne relève pas de nos compétences, il est difficile pour la Région de mettre sur pied un tel groupe de travail.*

*La Direction des monuments et sites participe également aux réunions organisées par le SPF à ce sujet. Elle est régulièrement sollicitée et aide les propriétaires à faire valoir la valeur historique de leur ascenseur. Nous envisageons de mentionner systématiquement les ascenseurs connus, dont l'intérêt historique et esthétique est*

worden ingediend, maar dat hij er tot op vandaag geen heeft ontvangen. Hij stelde ook dat er afhankelijk van het geval meerdere methodes voor risicoanalyse kunnen worden gebruikt. Bij mijn weten werd hiervoor geen werkgroep opgericht tussen de verschillende grote steden.

Aangezien deze wetgeving niet onder onze bevoegdheden valt, kan het gewest moeilijk een werkgroep opzetten. De Directie Monumenten en Landschappen (DML) neemt wel deel aan de vergaderingen die de FOD hierover organiseert. De DML krijgt regelmatig vragen en helpt eigenaars om de historische waarde van hun lift te ramen. Wij willen systematisch melding maken van de bekende liften waarvan de historische en esthetische waarde wordt verantwoord in de erfgoedinventaris op [www.irismonument.be](http://www.irismonument.be).

Gelet op het succes van de studiedag op 25 november heb ik goede hoop dat er een echte dialoog op gang komt tussen de verschillende partijen en dat de toestand zal verbeteren, zowel voor de opleidingssector die zich richt op de specifieke beroepen, als voor de erkenning van de erfgoedwaarde van liften. Ik blijf de evolutie alvast op de voet volgen.

**De voorzitter.**- De heer Coppens heeft het woord.

**De heer René Coppens.**- Ik dank de minister-president, omdat hij zich zo hard inzet voor deze problematiek.

Ik heb vandaag ook wat bijgeleerd, namelijk dat er op federaal niveau een contactpunt bestaat. Als dit contactpunt nog geen klachten heeft ontvangen, komt dat misschien omdat het onvoldoende gekend is.

- *Het incident is gesloten.*

*justifié, dans l'inventaire du patrimoine publié en ligne sur [www.irismonument.be](http://www.irismonument.be).*

*Vu le succès de la journée d'étude, la situation devrait s'améliorer, tant au niveau de la formation à ces métiers particuliers que de la prise en compte de la valeur patrimoniale des ascenseurs.*

**M. le président.**- La parole est à M. Coppens.

**M. René Coppens (en néerlandais).**- *Si le point de contact fédéral n'a pas encore enregistré de plaintes, c'est peut-être parce qu'il est mal connu. Moi-même, j'ignorais son existence.*

- *L'incident est clos.*