



**PARLEMENT
DE LA RÉGION DE
BRUXELLES-CAPITALE**

—

**Compte rendu intégral
des interpellations et
des questions orales**

—

**Commission du Développement
territorial,**

**chargée de l'Aménagement du territoire,
de l'Urbanisme, de la Politique de la ville,
de la Politique foncière, du Port de
Bruxelles, des Monuments et sites,
des Affaires étudiantes, des Matières
biculturelles d'intérêt régional,
du Tourisme et de la Promotion de
l'image de Bruxelles**

—

RÉUNION DU

MERCREDI 14 OCTOBRE 2015

—

**BRUSSELS
HOOFDSTEDELIJK
PARLEMENT**

—

**Integraal verslag
van de interpellaties en
mondelijke vragen**

—

**Commissie voor de Territoriale
Ontwikkeling,**

**belast met de Ruimtelijke Ordening, de
Stedenbouw, het Stedelijk Beleid, het
Grondbeleid, de Haven van Brussel, de
Monumenten en Landschappen, de
Studentenaangelegenheden, de Biculturele
Aangelegenheden van Gewestelijk Belang,
het Toerisme en de Bevordering van het
Imago van Brussel**

—

VERGADERING VAN

WOENSDAG 14 OKTOBER 2015

—

Le **Compte rendu intégral** contient le texte intégral des discours dans la langue originale. Ce texte a été approuvé par les orateurs. Les traductions - *imprimées en italique* - sont publiées sous la responsabilité du service des comptes rendus. Pour les interventions longues, la traduction est un résumé.

Publication éditée par le
Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale
Direction des comptes rendus
tél 02 549 68 02
fax 02 549 62 12
e-mail criv@parlbru.irisnet.be

Les comptes rendus peuvent être consultés à l'adresse
<http://www.parlbruparl.irisnet.be/>

Het **Integraal verslag** bevat de integrale tekst van de redevoeringen in de oorspronkelijke taal. Deze tekst werd goedgekeurd door de sprekers. De vertaling - *cursief gedrukt* - verschijnt onder de verantwoordelijkheid van de dienst verslaggeving. Van lange uiteenzettingen is de vertaling een samenvatting.

Publicatie uitgegeven door het
Brussels Hoofdstedelijk Parlement
Directie verslaggeving
tel 02 549 68 02
fax 02 549 62 12
e-mail criv@bruparl.irisnet.be

De verslagen kunnen geconsulteerd worden op
<http://www.parlbruparl.irisnet.be/>

SOMMAIRE**INTERPELLATIONS** 5

Interpellation de M. Benoît Cerexhe 5

à M. Rudi Vervoort, ministre-président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, du Développement territorial, de la Politique de la ville, des Monuments et Sites, des Affaires étudiantes, du Tourisme, de la Fonction publique, de la Recherche scientifique et de la Propreté publique,

et à M. Guy Vanhengel, ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, des Relations extérieures et de la Coopération au développement,

concernant "la non-arrivée du RSCA dans le futur stade national".

Interpellation jointe de M. Arnaud Pinxteren, 5

concernant "les nouveaux rebondissements dans le dossier de l'Eurostadium".

Interpellation jointe de M. Eric Bott, 5

concernant "l'avenir du nouveau stade national et du stade Roi Baudouin".

Interpellation jointe de M. Johan Van den Driessche, 6

concernant "l'organisation de l'Euro 2020".

INHOUD**INTERPELLATIES** 5

Interpellatie van de heer Benoît Cerexhe 5

tot de heer Rudi Vervoort, minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbaar Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek en Openbare Netheid,

en tot de heer Guy Vanhengel, minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Externe Betrekkingen en Ontwikkelingsamenwerking,

betreffende "het feit dat RSCA het toekomstige Nationaal Stadion niet wenst te gebruiken".

Toegevoegde interpellatie van de heer Arnaud Pinxteren, 5

betreffende "de nieuwe ontwikkelingen in het dossier van het Eurostadium".

Toegevoegde interpellatie van de heer Eric Bott, 5

betreffende "de toekomst van het nieuwe nationale stadion en van het Koning Boudewijnstadion".

Toegevoegde interpellatie van de heer Johan Van den Driessche, 6

betreffende "de organisatie van het EK 2020".

Discussion conjointe	14	Samengevoegde bespreking	14
M. Fabian Maingain (FDF)		De heer Fabian Maingain (FDF)	
M. Gaëtan Van Goidsenhoven (MR)		De heer Gaëtan Van Goidsenhoven (MR)	
M. Benoît Cerexhe (cdH)		De heer Benoît Cerexhe (cdH)	
M. Arnaud Verstraete (Groen)		De heer Arnaud Verstraete (Groen)	
Mme Brigitte Grouwels (CD&V)		Mevrouw Brigitte Grouwels (CD&V)	
M. Guy Vanhengel, ministre		De heer Guy Vanhengel, minister	
M. Arnaud Pinxteren (Ecolo)		De heer Arnaud Pinxteren (Ecolo)	
M. Johan Van den Driessche (N-VA)		De heer Johan Van den Driessche (N-VA)	

*Présidence : M. Ridouane Chahid, président.
Voorzitterschap: de heer Ridouane Chahid, voorzitter.*

INTERPELLATIONS

M. le président.- L'ordre du jour appelle les interpellations.

INTERPELLATION DE M. BENOÎT CEREXHE

À M. RUDI VERVOORT, MINISTRE-PRÉSIDENT DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉ DES POUVOIRS LOCAUX, DU DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL, DE LA POLITIQUE DE LA VILLE, DES MONUMENTS ET SITES, DES AFFAIRES ÉTUDIANTES, DU TOURISME, DE LA FONCTION PUBLIQUE, DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE ET DE LA PROPRIÉTÉ PUBLIQUE,

ET À M. GUY VANHENGEL, MINISTRE DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉ DES FINANCES, DU BUDGET, DES RELATIONS EXTÉRIEURES ET DE LA COOPÉRATION AU DÉVELOPPEMENT,

concernant "la non-arrivée du RSCA dans le futur stade national".

INTERPELLATION JOINTE DE M. ARNAUD PINXTEREN,

concernant "les nouveaux rebondissements dans le dossier de l'Eurostadion".

INTERPELLATION JOINTE DE M. ERIC BOTT,

concernant "l'avenir du nouveau stade national et du stade Roi Baudouin".

INTERPELLATIES

De voorzitter.- Aan de orde zijn de interpellaties.

INTERPELLATIE VAN DE HEER BENOÎT CEREXHE

TOT DE HEER RUDI VERVOORT, MINISTER-PRESIDENT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING, BELAST MET PLAATSELIJKE BESTUREN, TERRITORIALE ONTWIKKELING, STEDELIJK BELEID, MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN, STUDENTEN-AANGELEGENHEDEN, TOERISME, OPENBAAR AMBT, WETENSCHAPPELIJK ONDERZOEK EN OPENBARE NETHEID,

EN TOT DE HEER GUY VANHENGEL, MINISTER VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING, BELAST MET FINANCIËN, BEGROTING, EXTERNE BETREKKINGEN EN ONTWIKKELINGSSAMENWERKING,

betreffende "het feit dat RSCA het toekomstige Nationaal Stadion niet wenst te gebruiken".

TOEGEVOEGDE INTERPELLATIE VAN DE HEER ARNAUD PINXTEREN,

betreffende "de nieuwe ontwikkelingen in het dossier van het Eurostadion".

TOEGEVOEGDE INTERPELLATIE VAN DE HEER ERIC BOTT,

betreffende "de toekomst van het nieuwe nationale stadion en van het Koning Boudewijnstadion".

**INTERPELLATION JOINTE DE M. JOHAN
VAN DEN DRIESSCHE**

concernant "l'organisation de l'Euro 2020".

M. le président.- En l'absence de M. Bott, excusé, son interpellation jointe est considérée comme retirée.

Le ministre Guy Vanhengel répondra aux interpellations.

La parole est à M. Cerexhe.

M. Benoît Cerexhe (cdH).- Dans le cadre des questions d'actualité, nous avons déjà eu l'occasion d'aborder ce thème, mais sans pouvoir développer le sujet. Il y a une dizaine de jours, nous vous interrogeons sur ce que nous pouvons appeler désormais "la saga du stade", tant chaque jour ou presque apporte son lot d'événements dans l'évolution du dossier. Il y en a encore eu pas plus tard qu'hier. Le devenir de ce stade, surtout à la lumière de ce qu'il s'est passé hier soir, est donc plus que jamais d'actualité, tant pour notre équipe nationale que pour le Royal Sporting Club Anderlecht (RSCA).

Le vendredi 25 septembre dernier, nous apprenions avec grande surprise que le conseil d'administration du RSCA avait décidé de ne plus s'installer dans les installations du futur stade national. Il s'agissait d'une décision engageant l'ensemble du conseil d'administration et non d'un membre de la direction du club. Il s'agit là d'un véritable coup de tonnerre susceptible de mettre à mal tout le montage financier, voire l'ensemble du projet de construction de l'Eurostadium.

Comme beaucoup de Belges et de Bruxellois, j'aimerais comprendre ce revirement et ses conséquences, tant pour la Région bruxelloise que pour la construction d'un futur stade national. Vous nous avez répété à l'envi que la Belgique était le seul pays à ne pas disposer d'un stade aux normes, qui nous permettrait d'organiser des compétitions internationales et de faire jouer notre équipe nationale, dont les résultats ne sont plus à souligner.

**TOEGEVOEGDE INTERPELLATIE VAN
DE HEER JOHAN VAN DEN
DRIESSCHE,**

**betreffende "de organisatie van het EK
2020".**

De voorzitter.- Bij afwezigheid van de heer Eric Bott, die verontschuldigd is, wordt zijn toegevoegde interpellatie geacht te zijn ingetrokken.

Minister Guy Vanhengel zal de interpellaties beantwoorden.

De heer Cerexhe heeft het woord.

De heer Benoît Cerexhe (cdH) (in het Frans).- *Op 25 september 2015 vernamen we tot onze verrassing dat de raad van bestuur van voetbalclub RSC Anderlecht zich terugtrekt uit het project voor het nieuwe nationale stadion. Daarmee kwam de hele financiële constructie en dus het volledige project op de helling te staan.*

Waarom heeft RSC Anderlecht die beslissing genomen? Nog maar enkele weken geleden werd er tijdens een persconferentie gejubeld dat alles in kannen en kruiken was.

Wat is er dan veranderd? Over welke garanties beschikte de stad Brussel toen ze aankondigde dat RSCA naar Grimbergen zou verhuizen?

Naar verluidt zou het stadion veel te groot zijn (60.000 plaatsen) en zou de huurprijs ondanks de bijdrage van de stad Brussel veel te hoog liggen. Klopt dat?

Is er nog onderhandelingsmarge? Welke stappen zet u?

Gisteren nog zei de manager van RSCA dat een extra ring rond het Astridpark niet rendabel zou zijn en nu komt hij daarop terug. De grote baas van Ghelamco omschreef de zet van RSCA dan weer als een vorm van communicatie en zei dat er nog twee weken waren om een oplossing te vinden.

Hij verwees daarbij naar het gewest. Werkt u mee aan een oplossing? Hoe ziet de definitieve

Pourquoi le conseil d'administration du RSCA, qui avait marqué son accord dans un premier temps, est-il revenu sur sa décision ?

Lors de la signature des conventions, une conférence de presse avait été organisée, réunissant la Ville de Bruxelles et le promoteur immobilier chargé du réaménagement du Parking C, avec la construction du stade, d'un campus, de bureaux, etc. Vous en étiez partie prenante. L'ensemble des parties concernées se réjouissait de ce que le volet financier était désormais bouclé et garanti.

Qu'est-ce qui a changé en l'espace de quelques semaines ? On nous annonce que le dossier est bouclé, des préconventions ou des conventions ont sans doute été signées, et puis soudainement, il y a un retournement de situation. Qu'en est-il exactement ? Quelles étaient les garanties dont bénéficiaient les autorités de la Ville de Bruxelles - qui ont négocié directement avec le promoteur - pour faire cette annonce de la venue du RSCA à Grimbergen ?

On a évoqué des problèmes de dimensionnement du stade, une capacité de 60.000 places serait trop importante, même s'il était possible de la diminuer pour certaines rencontres. On a parlé du prix de location que le club de football devrait payer durant une longue durée au promoteur, malgré l'intervention importante de l'ordre de cinq millions d'euros par an de la Ville de Bruxelles. Le conseil d'administration du RSCA l'aurait jugé excessif. Confirmez-vous ces informations ?

Existe-t-il des marges de négociation ? Si oui, quelles mesures prenez-vous dans ce sens ?

Je commence à me perdre dans ce dossier. J'ai lu hier les déclarations du manager du RSCA selon lesquelles la construction d'un anneau supplémentaire au Parc Astrid à Anderlecht ne serait pas rentable. Quelques heures plus tard, il atténuait ses dires. J'ai lu également hier les propos du patron de Ghelamco, M. Gheysens, qui disait que : "Ce n'est pas résolu, la Région, la Ville de Bruxelles et la commune de Grimbergen travaillent à une solution, le club d'Anderlecht aussi. Je crois que la sortie du club était une forme de communication et qu'il faudra deux semaines pour arriver à une solution."

planning voor het project eruit? Op welke datum moet er ten laatste een oplossing zijn?

Als RSCA uiteindelijk toch niet in het nieuwe stadion wil spelen, wordt het project financieel onhaalbaar. In het regeerakkoord is opgenomen dat het gewest niet in het stadion zelf investeert. Zal Ghelamco vragen om dat toch te doen? Moet de stad Brussel, die al 5 miljoen per jaar investeert, het verschil bijpassen? Of komen er andere activiteiten op de site die genoeg inkomsten opleveren?

In het milieu-effectenrapport lezen we dat er horeca-activiteiten op de site zijn gepland die zeven dagen per week open zullen zijn. Uiteraard zijn het niet Anderlecht of de Rode Duivels die die etablissementen gaan uitbaten.

Wie vult het financiële tekort aan? Wat zijn de gevolgen van de vertraging die het dossier nu oploopt? Vanaf welke datum komt de organisatie van Euro 2020 in het gedrang?

Het gewest zou jaarlijks een aantal plaatsen huren in de overdekte parking die in het stadion wordt geïntegreerd, om er een overstapparking van te maken. Komt die overstapparking er als het stadion niet wordt gebouwd?

De schepen van Sport van Brussel Stad verandert al maanden voortdurend van mening over het Koning Boudewijnstadion en de Memorial Van Damme, terwijl die laatste het enige grote sportevenement is dat Brussel wat internationale uitstraling verleent.

Blijft het Koning Boudewijnstadion behouden, zodat Brussel over een alternatief voor de Memorial beschikt?

Wat met de kosten die Brussel-Stad en het gewest tot nu toe al maakten als het project wordt stopgezet?

Il parlait donc de l'intervention de la Région dans l'élaboration d'une solution. Puisque manifestement vous avez des contacts avec le patron de Ghelamco, quel est votre rôle dans la recherche d'une solution ? De plus, quel est le calendrier définitif du projet ? Dans la mesure où la Région s'est portée candidate pour organiser plusieurs matches de l'Euro 2020 et que la construction d'un stade prend du temps (obtention des autorisations, des permis, délais de construction), quelle est la date limite pour qu'une décision soit prise ?

Si le RSCA maintient sa décision, l'absence d'un club résident pose la question de la faisabilité financière du projet. Vous avez toujours dit que la Région ne financerait pas la construction du stade national et cela figure d'ailleurs dans l'accord de gouvernement. Ghelamco vous demande-t-il de délier les cordons de la bourse ? La Ville de Bruxelles, pour qui l'investissement de cinq millions d'euros par an est déjà très lourd, devra-t-elle combler ce que le Sporting ne veut pas payer ? Ou y aura-t-il d'autres activités sur le site qui permettraient de compenser le manque à gagner ?

Pour ma part, j'ai lu, dans le dossier d'étude d'incidences déposé par Ghelamco auprès de la commune de Grimbergen, qu'on y parlait d'une exploitation sept jours sur sept (activités horeca, construction d'un hôtel, etc.). Je suppose que tout ceci entre en ligne de compte dans la rentabilité du projet. À cet égard, ce n'est évidemment pas Anderlecht ou l'équipe nationale qui va exploiter sept jours sur sept des activités liées à l'horeca sur le site de Grimbergen.

Qui va combler ce déficit financier ?

Quelles sont les conséquences du retard enregistré dans le traitement du dossier ? Jusqu'à quelle date peut-on aller sans mettre en danger l'organisation des rencontres de l'Euro 2020 ? Vu les circonstances actuelles, il me semblerait vraiment intéressant, tant pour Bruxelles que pour notre pays, de pouvoir accueillir des matches de l'Euro 2020. Jusqu'à quel délai l'Union of European Football Associations (UEFA) pourra-t-elle patienter pour étudier l'état d'avancement du dossier ?

Le stade est une chose, le parking couvert en est une autre, bien que connexe à la construction du stade. La Région s'est engagée à louer à l'année un quota de places pour développer un parking de dissuasion ou de persuasion à l'entrée de Bruxelles. Ce projet pourrait-il être remis en cause si la construction du stade ne se faisait pas ?

Je dois vous avouer que nous ne voyons pas clair dans ce dossier depuis des mois, essentiellement en raison des déclarations de l'échevin des Sports de la Ville de Bruxelles, "Monsieur gnagnagna" qui est aussi "Monsieur oui-non". Ses déclarations sur l'avenir du stade Roi Baudouin et du Mémorial Van Damme à Bruxelles partent en effet dans tous les sens. Avec le grand prix de Francorchamps et quelques tours cyclistes, le Mémorial Van Damme est sans doute la seule manifestation offrant un relais international et une visibilité assez extraordinaire à Bruxelles.

Là aussi, début septembre, M. Courtois déclare qu'il ne faudrait pas abattre le stade Roi Baudouin, qu'il faut maintenir le Mémorial Van Damme. Je voudrais qu'on puisse rassurer les Bruxellois et les Belges sur l'avenir de cet événement. Peut-on aujourd'hui confirmer que ce stade ne sera pas abattu tant qu'il n'existe pas à Bruxelles une alternative pour le mémorial ?

J'entends M. Courtois affirmer une chose, M. Mayeur dire le contraire. Que fait-on de ce stade, de cette piste d'athlétisme, de l'avenir du mémorial ? Je plaide pour son maintien en Région bruxelloise.

Quelles seraient les conséquences d'un éventuel échec de ce projet sur les frais déjà engagés, essentiellement par la Ville de Bruxelles, mais peut-être aussi par la Région ?

M. le président.- La parole est à M. Pinxteren pour son interpellation jointe.

M. Arnaud Pinxteren (Ecolo).- M. Cerexhe évoque une saga. Quant à moi, je parlerais plutôt d'un vaudeville. Le sentiment de l'opposition semble partagé par une partie de la majorité, ce qui est très étonnant.

En juillet, avant les vacances parlementaires, nous

De voorzitter.- De heer Pinxteren heeft het woord voor zijn toegevoegde interpellatie.

De heer Arnaud Pinxteren (Ecolo) (*in het Frans*).- *De beslissing om een stadion te vestigen op Parking C werd genomen in 2013. Er is toen duidelijk gezegd dat dit geen blanco cheque was, noch voor de stad Brussel, noch voor deze of gene projectontwikkelaar. Dit hebben wij benadrukt tijdens onze gesprekken. Ook hebben wij gezegd*

avons déjà débattu de ce dossier dans le cadre de questions d'actualité. La dernière discussion sur le fond nous avait amenés à évoquer le grand événement du 20 juin dernier, lorsque le gouvernement régional avait présenté, aux côtés de la Ville de Bruxelles et des partenaires privés, devant les caméras, l'accord conclu entre les diverses parties pour la construction d'un nouveau stade national sur le Parking C. La Région était partie prenante et signataire de cet accord.

La décision de principe d'implanter un stade sur le Parking C a été arrêtée au printemps 2013. Il ne s'agissait en rien de signer un chèque en blanc, ni à la Ville de Bruxelles ni à un quelconque promoteur. Nous avons souligné ce point lors de nos échanges. Nous avons d'ailleurs dit que l'accord passé par la Région sur les infrastructures routières et de transport public avait déjà fait l'objet d'une série de questions et d'interpellations au parlement, auxquelles nous n'avions pas reçu de réponse satisfaisante.

Nous vous avons donc demandé davantage de détails sur les engagements publics dans ce dossier. Vous nous aviez répondu qu'aucun engagement écrit n'avait été signé par la Région quant à de quelconques investissements dans le stade et à l'entour. Nous étions le 14 juillet.

Or, le 16 juillet, le gouvernement régional bruxellois prenait une décision sur le Parking C, que je me permets de lire : "Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale marque son accord sur le contenu de la présente note." Nous ne disposons pas de ladite note. "Il donne mandat au ministre-président et au ministre du Budget de charger la scrl Neo de finaliser les discussions en vue de créer une société Parking C via une augmentation de participation de la Région au sein de la société Neo à concurrence de maximum 40 millions d'euros, ce qui correspond au coût de 3.000 places de parking de dissuasion qui seront construites."

C'est donc le plafond financier de la Région.

Dans cette note, il est aussi dit que le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale "donne mandat au ministre-président et au ministre du Budget de demander l'avis de l'Institut des comptes nationaux (ICN)". Nous l'avions

dat er op heel wat vragen en interpellaties over het akkoord van het gewest betreffende de wegen en het openbaar vervoer geen bevredigend antwoord is gekomen.

Wij hadden meer informatie gevraagd over de inspanningen van de overheid in dit dossier. Op 14 juli antwoordde u dat er schriftelijk nog niets was overeengekomen. Op 16 juli heeft de Brusselse regering echter een beslissing genomen over Parking C, waarin staat dat de regering akkoord gaat met de inhoud van de nota. Wij beschikken niet over die nota. Nog volgens diezelfde nota zou het gewest een verhoogde participatie van maximum 40 miljoen euro nemen in Neo om een vennootschap 'Parking C' op te richten en 3000 parkeerplaatsen te creëren.

Volgens de betreffende nota geeft de regering van het Brussels Gewest de minister-president en de minister van Begroting de opdracht het advies in te winnen van het Instituut voor de Nationale Rekeningen (INR). Dat hadden wij ook al gevraagd.

Ze geeft de minister-president en de minister van Mobiliteit tevens de opdracht om de kortetermijnoptie uiteen te zetten, en voort te werken aan de studies rond de middellangetermijnoplossing, met het oog op een beslissing van de regering ten laatste in de herfst. Zonder nota blijft dat allemaal natuurlijk erg vaag.

Tot slot gelast de regering de minister-president en de minister van Begroting om ten laatste voor de herfst de balans op te maken van de volledige uitvoering van de nota van 2 april 2015 betreffende de overstap- en pendelparkings.

Dat is een intrigerende beslissing, die tegelijk een stap vooruit is: de regering is van plan om de constructie te laten valideren door het INR en Eurostat teneinde een herkwalificatie van de financiële verbintenissen van het gewest te vermijden. Hebt u het advies van het INR al ontvangen? Indien niet, voor wanneer verwacht u het dan?

In die nota, die we dus niet hebben, wordt een plafond van 40 miljoen euro vermeld en worden opties op korte en middellange termijn

demandé et avions déposé un ordre du jour motivé en vue de vous encourager à le faire. Vous auriez d'ailleurs pu me répondre il y a deux semaines à ce sujet, mais cela se fait et c'est très bien.

Il donne aussi "mandat au ministre-président et au ministre de la Mobilité de lui présenter l'option de court terme, à l'automne, et de poursuivre des études visant la solution de moyen terme en vue d'une décision du gouvernement au plus tard à l'automne également". Évidemment, sans la note, il est difficile de comprendre de quoi il s'agit.

Enfin, "il donne mandat au ministre de la Mobilité et au ministre du Budget de faire le point au plus tard à l'automne sur la mise en œuvre complète - investissements, fonctionnement et planification - de la note du 2 avril 2015 relative aux parkings de dissuasion et de transit".

Voilà une décision intrigante, qui identifie toutefois une avancée : votre volonté et celle du gouvernement de faire valider le montage par l'ICN et Eurostat pour éviter une requalification des engagements financiers de la Région. Avez-vous déjà reçu l'avis de l'ICN ? Si non, quand est-il attendu ?

Quelques points sont plus préoccupants quant aux engagements de la Région. On parle d'un budget au plafond de 40 millions d'euros, mais on parle aussi dans la note - que nous n'avons pas et que j'aimerais que vous me détailliez - de solutions de moyen terme et d'options de court terme.

De quelles options s'agit-il ? Avec ou sans stade ? Avec ou sans Anderlecht ?

Quels sont les engagements régionaux par rapport aux options de mobilité qui sont sur la table et dans la note, connue sans doute des partenaires de la majorité, mais dont nous ne disposons pas ? Dans ce dossier, il est temps de faire la transparence sur les engagements régionaux - qui semblent mouvants - et les perspectives. Quels sont, compte tenu de la note, les engagements précis de la Région, leur forme et les conséquences du retrait du Royal Sporting Club Anderlecht (RSCA) ?

Cette situation me fait penser à un concept économique et financier qui ne doit pas vous être

voorgesteld.

Om welke opties gaat het? Met of zonder stadion? Met of zonder RSC Anderlecht?

Welke verbintenissen is het geweest aangegaan met betrekking tot de mobiliteitsopties die op tafel liggen en die in de nota aan bod komen? Wat zijn de gevolgen van het feit dat RSC Anderlecht zich heeft teruggetrokken?

Het is ongehoord dat meerderheid en oppositie niet over dezelfde informatie beschikken. De positie van Brussel-Stad en RSC Anderlecht is dubieus, want zij weten hoe de vork in de steel zit terwijl ze financieel gezien gevrijwaard blijven van de hoofdbrok van de kosten. Het is uiteindelijk de Brusselse belastingbetaler die de rekening betaalt.

In dit dossier is er duidelijk nood aan transparantie: we moeten weten welke verbintenissen het geweest is aangegaan en welke de risico's zijn als een partner zich terugtrekt. Het gaat hier over overheidsmiddelen!

U moet rekenschap afleggen aan het volk en zijn vertegenwoordigers: wat waren de onderhandelingsvoorwaarden? Wat is de termijn? Wat zijn de risico's en overheidsgaranties? Hoe ziet de toekomst eruit voor het Koning Boudewijnstadion en de Memorial Van Damme?

étranger, celui de l'asymétrie d'information. Pour rappel, l'asymétrie d'information désigne une situation dans laquelle deux agents, dans le cadre d'un échange, disposent d'informations inégales. Vous me direz que ce n'est pas anormal dans un contexte majorité-opposition. Mais ce qui est plus inquiétant, c'est qu'en entendant M. Cerexhe - et ce sera peut-être encore le cas avec d'autres personnes de la majorité -, on se rend compte que les mêmes questions sont posées par vos propres partenaires du gouvernement.

Il existe un autre concept lié à l'asymétrie d'information : l'aléa moral, qui désigne un effet pervers pouvant apparaître dans certaines situations de risque dans une relation entre deux agents ou deux parties contractantes. Plus précisément, il s'agit de la perspective qu'un agent isolé d'un risque se comporte différemment que s'il était totalement exposé à ce risque. Ce que je veux dire par là, c'est que je ne voudrais pas que la Ville de Bruxelles ou le club d'Anderlecht fasse usage de cet aléa moral, alors qu'ils ne sont pas eux-mêmes engagés pour le plus gros montant dans ce dossier du stade. Ce serait au détriment des contribuables bruxellois qui paieraient finalement la facture.

Je ne voulais pas vous donner un cours d'économie, mais souligner la nécessité d'être transparent dans ce dossier, afin de connaître les engagements de la Région et d'évaluer les risques en cas de défection d'un partenaire. Il s'agit de dépenses publiques. Dès lors, au-delà du risque d'écorner l'image de la Région à travers ce vaudeville, plane surtout celui de faire peser sur de nombreuses générations le poids financier d'un dossier mal pensé et mal négocié.

Certes, vous représentez "les autorités bruxelloises, maîtres et responsables du destin du développement de la capitale", pour reprendre les termes – quelque peu emphatiques – de votre communiqué, mais vous devez aussi rendre des comptes devant le peuple et ses représentants. Par conséquent, sortons d'une logique économique et de marché et retrouvons la démocratie. Quels sont les termes de la négociation ? Quel est l'échéancier ? Quels sont les risques et quelles sont les garanties publiques ? Enfin, quel est l'avenir du stade Roi Baudouin et du Mémorial Van Damme ?

M. le président.- La parole est à M. Van den Driessche.

M. Johan Van den Driessche (N-VA) (*en néerlandais*).- *Contrairement à la plupart d'entre vous, la N-VA s'inquiète depuis le mois de mars de l'avenir du Mémorial Van Damme. Nous avons été les premiers à déposer des ordres du jour pour nous opposer à la démolition du stade Roi Baudouin.*

(Colloques)

Il est vrai que nous avons déposé certains ordres du jour avec Groen.

Les négociations de la Ville de Bruxelles et de Ghelamco avec le club d'Anderlecht ressemblent à un vaudeville. Alors qu'on nous annonçait, lors d'une conférence de presse organisée en juin, que l'affaire était dans le sac, il s'avère aujourd'hui que c'est faux.

Où en sont les négociations ? Quels sont les obstacles ? Une solution est-elle possible ou devons-nous vraiment nous inquiéter ?

A priori, il ne semble pas évident de faire fonctionner le modèle d'entreprise du stade sans un club comme Anderlecht. Il est question de pas moins de 75.000m² d'espaces horeca.

Quelles activités horeca verra-t-on dans le stade ? Il est à espérer que l'espace prévu sera entièrement rempli. Pouvez-vous nous en dire plus ?

Quels engagements la Région bruxelloise a-t-elle conclus jusqu'ici par rapport au parking ? Quel but poursuit-elle ? Qu'a-t-elle déjà promis en termes financiers ? Est-il vrai que des contrats ont déjà été signés pour un nombre défini de places de parking ?

La Région bruxelloise et la Ville de Bruxelles veulent-elles investir davantage dans le stade lui-même ? N'oublions pas que le contrat de collaboration que la Ville de Bruxelles veut conclure avec Ghelamco pour l'utilisation du stade coûtera, sur 30 ans, 85 millions d'euros de plus que le prix du marché.

De voorzitter.- De heer Van den Driessche heeft het woord.

De heer Johan Van den Driessche (N-VA).- De meeste aanwezigen maken zich zorgen over het project en over de Memorial Van Damme. De N-VA heeft reeds vanaf maart op de problemen gewezen, maar we stonden toen alleen met onze bekommernissen. We waren de eersten die moties indienden om de afbraak van het Koning Boudewijnstadion tegen te gaan.

(Samenspraak)

Sommige moties hebben we inderdaad samen met Groen ingediend. De meeste partijen in deze commissie hebben die moties toen niet gesteund. Blijkbaar komt de wijsheid mettertijd.

De onderhandelingen van de stad Brussel en van Ghelamco met voetbalclub Anderlecht, zijn inderdaad een echte vaudeville. In juni werd tijdens een persconferentie meegedeeld dat alles in kannen en kruiken was. Zelfs de schepen van Sport heeft op de gemeenteraad van Brussel-Stad op 7 september gezegd dat het contract rond was. Nu blijkt dat die informatie niet juist is.

Mijnheer de minister, hoever staan de onderhandelingen? Wat zijn de obstakels? Is er een oplossing mogelijk of moeten we ons echt zorgen maken?

Op het eerste gezicht lijkt het niet evident om het businessmodel voor het stadion te doen werken als er geen club als Anderlecht in het stadion speelt. Het gaat tenslotte om heel veel geld. In het project-MER is er sprake van maar liefst 75.000 m² horecaruimte. Dat is ongeveer vijf keer meer dan alle horeca in de luchthaven van Zaventem.

Welke horeca-activiteiten zullen er in het stadion komen? We kunnen alleen maar hopen dat het lukt om de geplande ruimte volledig in te vullen. Kunt u ons daar meer over vertellen?

Welke verbintenissen ging het Brussels Gewest tot nu toe aan in verband met de parking? Waar wil het gewest naartoe? Wat heeft het op financieel vlak al beloofd? Klopt het dat er al contracten getekend zijn voor een welbepaald aantal

Vu les risques, vous devriez envisager de rénover le stade Roi Baudouin, avec l'assurance que le stade sera prêt pour l'Euro 2020 et que le Mémorial Van Damme sera sauvé.

Vous avez déclaré jadis dans ce parlement qu'il n'y a pas d'argent pour une rénovation, mais cela veut donc dire que le stade peut bel et bien être rénové. Peut-être la solution consisterait-elle à chercher cet argent? Plusieurs options sont possibles.

Discussion conjointe

M. le président.- La parole est à M. Maingain.

M. Fabian Maingain (FDF).- Il est vrai que nous avons déjà beaucoup commenté cette décision du conseil d'administration du Royal Sporting Club Anderlecht (RSCA). Si, lors des derniers débats que nous avons eus sur cette question, l'échevin de la Ville de Bruxelles en charge du stade s'entête dans sa vision de la seule solution possible, je ne partage évidemment pas son aveuglement.

Toutefois, je peux comprendre les réticences du RSCA, évidemment liées à la complexité - inhérente aux risques - du montage financier. Lorsqu'on voit une entreprise comme Anderlecht hésiter à entrer dans un montage qui l'engage pour trente ans, je m'étonne toujours que la Ville de Bruxelles ait été si prompt à s'y engager et à y

parkeerplaatsen?

Willen het Brussels Gewest en de stad Brussel meer investeren in het stadion zelf? De N-VA vindt dat zowel de stad als het gewest er rechtstreeks en onrechtstreeks al voldoende in investeren.

We mogen niet uit het oog verliezen dat, volgens specialisten, het samenwerkingscontract dat de stad Brussel met Ghelamco wil sluiten voor het gebruik van het stadion, op dertig jaar tijd 85 miljoen euro meer dan de marktprijs zal kosten. Dat is bijzonder veel.

Gelet op de risico's moet u misschien overwegen om het Koning Boudewijnstadion alsnog te renoveren. Op die manier zou u meerdere vliegen in een klap vangen: het stadion zou zeker klaar zijn voor het Europees Kampioenschap en de Memorial Van Damme zou meteen ook gered zijn. We willen in Europa toch niet afgaan als een gieter omdat het stadion niet op tijd af kan zijn!

Eerder zei u in het parlement dat er geen geld is voor renovatie, maar dat betekent dus dat het stadion wel gerenoveerd kan worden. Misschien bestaat de oplossing erin dat u op zoek gaat naar geld? Er zijn verscheidene opties mogelijk.

Samengevoegde bespreking

De voorzitter.- De heer Maingain heeft het woord.

De heer Fabian Maingain (FDF) *(in het Frans).*- *De schepenen van de stad Brussel blijft halsstarrig volhouden dat er maar een mogelijke oplossing is voor het stadion. Daar ben ik het niet mee eens.*

Ik kan de terughoudendheid van RSC Anderlecht, die te maken heeft met de complexe en riskante financiering van het stadion, best begrijpen. De club moet zich engageren voor dertig jaar. Ik heb het altijd vreemd gevonden dat de stad Brussel daar geen graten in ziet. Volgens mij is het dan ook verstandig dat het gewest niet deelneemt aan de financiering van het stadion.

Toch maak ook ik me zorgen. Daags na de bekendmaking van de beslissing van de raad van

engager ses finances. Je ne peux donc que nous féliciter, en tant que Région, d'avoir respecté notre accord de gouvernement et de ne pas avoir pris d'engagement financier dans le projet de construction du stade.

Néanmoins, j'éprouve des inquiétudes et je partage celles du collègue Cerexhe quand on lit les déclarations du patron de Ghelamco au lendemain de l'annonce de la décision du conseil d'administration du RSCA. Que disait-il dans *Le Soir* le lendemain de ladite annonce ? Il reconnaissait l'existence d'un point de blocage dans les négociations et dans le montage financier. Cependant, il est clair que si le RSCA participe moins, il faudra que la Ville de Bruxelles, la Région ou l'État fédéral participent davantage. Pourtant, un mois auparavant, ce même patron vantait "l'exceptionnelle plus-value financière de ce projet". Déjà à ce moment, j'avais tiqué.

J'ai à nouveau tiqué hier quand j'ai lu ses dernières déclarations selon lesquelles, aujourd'hui, ce sont la Ville de Bruxelles, la commune de Grimbergen et la Région qui travaillent à une solution. Pourtant, j'avais été rassuré par votre réponse lors des questions d'actualité, dans laquelle vous disiez que si Anderlecht ne venait pas, le projet ne tiendrait sans doute pas et que ce ne serait certainement pas les pouvoirs publics qui devraient compenser. J'en profite pour rappeler que l'on s'étonnera toujours d'un grand absent dans ce dossier - le niveau fédéral - alors qu'il est question d'un stade dit "national".

Pour ce qui est d'un plan B, nous demandons depuis plusieurs années d'étudier la possibilité de rénover le stade Roi Baudouin, ce qui a toujours été refusé.

M. Pinxteren parlait, il y a un instant, d'"aléa moral". Pour ma part, je voudrais parler de "dédouanement moral". Je rappelle que nous héritons du gouvernement bruxellois précédent la décision de construire le stade sur le Parking C. Je ne voudrais pas que votre formation politique, qui faisait partie de la majorité à l'époque, se dédouane des choix posés alors.

La rénovation du stade est effectivement dans l'intérêt des Bruxellois mais, M. Van den Driessche, nous n'avons pas attendu la N-VA pour

bestuur van RSC Anderlecht las ik namelijk in Le Soir dat de onderhandelingen volgens de baas van Ghelamco zijn vastgelopen en dat er geen oplossing is voor de financiering. Als RSC Anderlecht minder geld op de tafel legt, moeten Brussel-Stad, het gewest of de federale overheid uiteraard meer investeren.

Ik had al mijn bedenkingen toen de baas van Ghelamco het een maand geleden over de uitzonderlijke financiële meerwaarde van het project had. Gisteren, toen ik las dat Brussel-Stad, de gemeente Grimbergen en het Brussels Gewest volgens de man samen aan een oplossing werken, had ik er nog meer. U stelde me echter gerust dat als Anderlecht niet over de brug komt, het project wellicht niet doorgaat en de overheid het project niet moet financieren. Het is wel vreemd dat de federale overheid niets met dit dossier te maken wil hebben, hoewel het om een 'nationaal' stadion gaat.

Het FDF vraagt al jaren om na te gaan of een plan B mogelijk is, namelijk de renovatie van het Koning Boudewijnstadion. Tot dusver werd die optie altijd van de tafel geveegd.

De vorige Brusselse regering besliste om het nieuwe stadion op Parking C van de Heizel te bouwen. Mijnheer Pinxteren, Ecolo zat toen in de meerderheid. Uw partij moet nu haar verantwoordelijkheid opnemen voor de gemaakte keuzes.

Het klopt dat de renovatie van het Koning Boudewijnstadion een goede zaak voor de Brusselaars zou zijn. Mijnheer Van den Driessche, ik kan u verzekeren dat het FDF niet op de N-VA heeft gewacht om de belangen van de Brusselaars te verdedigen. Plan B blijft des te actueler nu Brussel kandidaat is voor de organisatie van het EK voetbal in 2020.

Door de beslissing van RSC Anderlecht wordt de overheid met een nieuw risico geconfronteerd. Kunt u bevestigen dat het gewest geen financieel engagement zal aangaan en dat ook de andere beleidsniveaus zich niet in een dermate riskante financiële constructie zullen storten?

Als er geen nationaal stadion komt, wat zijn dat de gevolgen voor onze kansen om het EK voetbal van

nous préoccuper des attentes et des intérêts des Bruxellois ! Le plan B reste d'autant plus d'actualité que nous avons soutenu notre candidature à l'Euro 2020.

La décision du Royal Sporting Club Anderlecht (RSCA) fait peser un nouveau risque sur les pouvoirs publics. J'aimerais que vous confirmiez que la Région ne prendra pas d'engagement financier - ligne que vous avez toujours tenue - et que les autres niveaux de pouvoir ne s'associeront pas à un montage financier hautement risqué.

Par ailleurs, quel sera l'impact de l'absence de stade national sur notre candidature à l'Euro 2020 ? La rénovation du stade Roi Baudouin ne serait-elle pas la solution alternative qui nous permettrait d'accueillir l'événement ?

Au conseil communal, nous nous étonnons toujours de l'opposition d'Ecolo-Groen au projet de parking de dissuasion qui nous paraît indispensable. Nous y voyons pour notre part un effet d'aubaine, une décision d'opportunité.

Quand bien même le seul avantage de ce projet serait la création d'un parking de dissuasion à l'entrée de Bruxelles, nous vous soutenons. Par conséquent, la disparition du projet de stade pose la question de l'avenir de ce parking de dissuasion.

Enfin, en juin, l'accord intervenu entre la Ville, la Région, Ghelamco et le RSCA a été présenté en grande pompe. Quels sont les liens juridiques à la suite de cet accord ? Était-ce un simple effet d'annonce, ou un contrat plus formel a-t-il été signé ? Si le projet s'effondre, quelles sont les conséquences juridiques de la rupture de cet accord ?

M. le président.- La parole est à M. Van Goidsenhoven.

M. Gaëtan Van Goidsenhoven (MR).- Permettez-moi d'abord de m'étonner qu'une fois de plus, lors de ces débats sur les grandes structures sportives - singulièrement importantes, semble-t-il, depuis les déclarations d'Ostende -, nous n'ayons jamais l'occasion d'avoir en face de nous le ministre-président.

2020 te organiseren? Is de renovatie van het Koning Boudewijnstadion geen mogelijk alternatief?

Het verzet van Ecolo en Groen tegen de overstapparking in de Brusselse gemeenteraad heeft ons altijd al verbaasd. Het FDF vindt die parking noodzakelijk.

Als het stadion er niet komt, komt ook de overstapparking in het gedrang.

In juni werd het akkoord tussen de stad, het gewest, Ghelamco en RSCA met veel bombarie voorgesteld. Werd er ook daadwerkelijk een contract ondertekend? Indien het project er niet komt, wat zijn dan de juridische gevolgen van de verbreking van het akkoord?

De voorzitter.- De heer Van Goidsenhoven heeft het woord.

De heer Gaëtan Van Goidsenhoven (MR) *(in het Frans).*- *Het blijft mij verbazen dat minister-president Vervoort nooit aanwezig is bij de debatten over grote sportinfrastructuur.*

M. le président.- Le ministre-président est en mission économique, avec M. Reynders d'ailleurs.

M. Gaëtan Van Goidsenhoven (MR).- Sans doute était-ce à chaque fois justifié par des problèmes d'agenda.

(Colloques)

Rappelons avant tout que le choix du Parking C, situé dans la commune de Grimbergen, comme lieu d'implantation du stade national, est bel et bien le fait de votre gouvernement, qui l'a annoncé en 2013 après le fameux conclave d'Ostende. Depuis ce jour, vous n'avez eu de cesse...

M. Benoît Cerexhe (cdH).- Avec M. Courtois aussi, qui parle beaucoup dans ce dossier !

M. Gaëtan Van Goidsenhoven (MR).- Le choix du Parking C, excusez-moi...

M. Benoît Cerexhe (cdH).- Vous êtes opposé à cela ?

M. Gaëtan Van Goidsenhoven (MR).- Je connais le dossier mieux que vous.

M. Benoît Cerexhe (cdH).- Non, je le connais très bien ! Vous êtes opposé à cela ?

(Colloques)

M. Gaëtan Van Goidsenhoven (MR).- Manifestement, ce que je dis vous dérange, mais je vais le dire quand même.

Depuis ce jour, vous n'avez de cesse de nous dire que ce dossier est porté par la Ville. Mais c'est bien votre gouvernement qui a cautionné l'abandon des autres pistes jusque-là explorées, comme celles de la rénovation du stade du Heysel ou d'une autre implantation à l'intérieur des frontières bruxelloises, par exemple sur le site de Schaerbeek-Formation ou de l'OTAN.

Je ne résiste pas à la tentation de vous citer un extrait du journal Le Soir du 25 mai 2013 : "Réunis en séminaire à Ostende, Rudi Vervoort et ses ministres ont pris une série de décisions. C'est

De voorzitter.- De minister-president is op handelsmissie.

De heer Gaëtan Van Goidsenhoven (MR) *(in het Frans).*- *Het paste wellicht nooit in zijn agenda.*

(Samenspraak)

Ik wijs erop dat de Brusselse regering in 2013 Parking C van de Heizel als locatie voor de bouw van een nieuw nationaal stadion koos, al ligt die parking op het grondgebied van de gemeente Grimbergen.

De heer Benoît Cerexhe (cdH) *(in het Frans).*- *Dat gebeurde in overleg met de heer Courtois!*

De heer Gaëtan Van Goidsenhoven (MR) *(in het Frans).*- *Ik wil het nog even hebben over de keuze voor Parking C.*

De heer Benoît Cerexhe (cdH) *(in het Frans).*- *Vindt u dat een verkeerde keuze?*

De heer Gaëtan Van Goidsenhoven (MR) *(in het Frans).*- *Ik ken het dossier beter dan u.*

De heer Benoît Cerexhe (cdH) *(in het Frans).*- *Ik ben zeer goed op de hoogte van dit dossier! Vindt u de keuze voor Parking C een verkeerde keuze?*

(Samenspraak)

De heer Gaëtan Van Goidsenhoven (MR) *(in het Frans).*- *U stoort zich duidelijk aan mijn uitspraken, maar daardoor laat ik me de mond niet snoeren.*

U blijft benadrukken dat de stad Brussel over dit dossier gaat. Het is echter de gewestregering die alle alternatieven voor de bouw van een nieuw stadion van de hand wees. Ik bedoel bijvoorbeeld de renovatie van het Koning Boudewijnstadion of de bouw van een nieuw stadion op een andere locatie in het Brussels Gewest.

In Le Soir van 25 mei 2013 stond dat de Brusselse regering in Oostende de knoop had doorgemaakt over het nieuwe stadion, dat op Parking C van de Heizel zou worden gebouwd. De Brusselse

à l'hôtel des Thermes d'Ostende que le gouvernement bruxellois est venu chercher l'inspiration. Verdict, unanime ? "Très positif, nous avons enfin tranché sur une série de dossiers qui traînaient." Le stade : c'était la décision la plus attendue. Le gouvernement bruxellois a donc tranché : il propose le Parking C du Heysel. La Région bruxelloise pilotera le dossier, qui nécessitera une concertation avec la Ville, la Région flamande et le pouvoir fédéral."

Or, aujourd'hui, à l'annonce des réticences du Royal Sporting Club Anderlecht (RSCA) à accepter de devenir le principal locataire du stade, l'on peut se poser une série de questions. Lors de ladite conférence de presse, où étaient fort bien représentés le gouvernement bruxellois et la Ville de Bruxelles, il nous a été annoncé qu'un engagement avait été pris. S'agit-il d'un engagement écrit ? Quelle est sa portée ?

Sans la présence sur le long terme d'un locataire au niveau du RSCA, le projet, nous a-t-on répété, n'est pas réalisable. Pouvez-vous nous confirmer ce point, une fois pour toutes ? S'il est avéré, vous semblez dépendre de la bonne volonté du RSCA et de son souhait de réintégrer le projet.

J'insiste, même si aujourd'hui on souhaite éluder cette question, toutes les composantes de l'actuelle comme de l'ancienne majorité ont participé au choix du Parking C ou l'ont validé.

Quant au dossier du Mémorial Van Damme, tout et n'importe quoi a été dit et écrit. Seul constat implacable : un silence ou une apathie au regard du devenir de cet événement bruxellois, qui représente pourtant une carte de visite très enviée pour notre Région.

Le revirement du RSCA rouvre-t-il la possibilité d'organiser le Mémorial Van Damme au Heysel ou est-ce un fantasme ? J'aimerais obtenir des explications.

On parle très peu du devenir du site occupé jusqu'alors par le RSCA. Or, il s'agit d'une infrastructure importante qui représente un enjeu urbain fondamental pour l'ouest de Bruxelles. Même si de nombreuses interrogations subsistent, je souhaiterais qu'il y ait un engagement régional, avec le concours de la commune d'Anderlecht et -

regering zou het dossier aansturen, in overleg met Brussel-Stad, het Vlaams Gewest en de federale overheid.

Bij de bekendmaking van de nieuwe locatie werd gezegd dat RSC Anderlecht bepaalde verbintenissen had aangegaan, maar nu begint de club terug te krabbelen. Stonden die verbintenissen op papier? Welke draagwijdte hebben ze?

Klopt het dat een nieuw stadion zonder een huurder voor lange termijn, zoals RSC Anderlecht, niet haalbaar is? In dat geval hangt de bouw van het nieuwe stadion af van de bereidheid van Anderlecht om daar te spelen.

Ik herhaal dat zowel de toenmalige als de huidige meerderheid achter de keuze voor Parking C stond.

Over de Memorial Van Damme hebben we van alles en nog wat gehoord. Er is bijzonder weinig belangstelling voor het evenement, hoewel het bijzonder belangrijk is voor Brussel.

Anderlecht wil zich terugtrekken uit het dossier van het nieuwe stadion. Wil dat zeggen dat de Memorial Van Damme toch nog op de Heizel kan plaatsvinden?

Over wat er met het huidige stadion van RSC Anderlecht moet gebeuren, wordt nauwelijks gepraat, terwijl het toch van groot belang is voor het westen van het Brussels Gewest. Het gewest, de gemeente Anderlecht en indien mogelijk ook RSC Anderlecht moeten samen een beslissing nemen over dat stadion.

Het is tijd om duidelijkheid te scheppen. Ik hoop dat u daar vandaag voor kunt zorgen.

on peut l'espérer - du RSCA, pour définir un avenir pour ce site digne des enjeux urbains de l'ouest bruxellois.

C'est l'heure du bilan - le moment est venu pour chacun de jouer carte sur table - et non plus l'heure des déclarations fracassantes ou des rumeurs contradictoires qui sèment l'inquiétude plus qu'elles ne rassurent.

Aujourd'hui, c'est l'heure des engagements clairs. J'espère, M. le ministre, que nous sortirons de cette commission mieux informés et que nous saurons enfin quel est le cap suivi dans ce dossier aux multiples aspects.

M. le président.- La parole est à M. Verstraete.

M. Arnaud Verstraete (Groen) *(en néerlandais)*.- *Je m'étonne qu'une interpellation que j'ai déposée sur le sujet début septembre ne soit pas encore à l'agenda. Elle a été renvoyée en Commission des finances et des affaires générales. Des interpellations déposées après la mienne sont pourtant traitées ici, et c'est le ministre des Finances qui y répond. C'est étrange.*

M. le président.- Vous devriez également formuler systématiquement cette remarque au Bureau élargi. En effet, faire à chaque fois la remarque ici n'a aucune plus-value.

M. Arnaud Verstraete (Groen).- C'est ce que je vais faire également.

M. le président.- La prochaine fois, on pourrait prendre l'ensemble des questions qui datent d'il y a un mois et attendre que les agendas ministériels conviennent. Mais nous pourrions alors nous retrouver en janvier 2016 et il ne faudra pas nous reprocher de traiter des questions avec six mois de retard.

M. Arnaud Verstraete (Groen) *(en néerlandais)*.- *M. le président, je ne vous reproche rien, mais je trouve étrange que nous discussions*

De voorzitter.- De heer Verstraete heeft het woord.

De heer Arnaud Verstraete (Groen).- Het verbaast me dat een interpellatie die ik begin september over het onderwerp heb ingediend, nog steeds niet op de agenda staat. Blijkbaar werd ze naar de commissie voor de Financiën en de Algemene Zaken doorverwezen. Interpellaties over hetzelfde onderwerp die later zijn ingediend, worden daarentegen wel in deze commissie behandeld en beantwoord door de minister van Financiën. Dat is een vreemde gang van zaken. Mijn opmerking is gericht tot de leden van het Uitgebreid Bureau, niet tot minister Vanhengel.

De voorzitter.- U kunt uw opmerking beter systematisch aan het Uitgebreid Bureau doorgeven. Het levert niets op als u dat telkens opnieuw hier doet.

De heer Arnaud Verstraete (Groen) *(in het Frans)*.- *Dat zal ik doen.*

De voorzitter.- Een volgende keer zouden we alle vragen die een maand oud zijn, kunnen verzamelen en bekijken wanneer ze in de agenda van de ministers passen. U moet dan wel geen verwijten komen maken als ze met zes maanden vertraging worden behandeld.

De heer Arnaud Verstraete (Groen).- Mijnheer de voorzitter, ik verwijt u niets, maar ik vind het wat vreemd dat we op twee verschillende plaatsen

en deux endroits différents du même sujet avec le même ministre. Les membres du Bureau élargi devraient en tenir compte et je leur en ferai part.

Comme cela a été rappelé, il n'y a toujours aucune certitude en ce qui concerne le financement du stade et son coût pour le contribuable n'est pas clair.

Le dossier du Mémorial Van Damme pour lequel il n'y aurait pas de solution, contrairement à ce qui avait d'abord été annoncé, a-t-il progressé ?

L'incertitude plane aussi à propos du stade Roi Baudouin qui, aux dernières nouvelles, resterait en place au moins jusqu'en 2020.

Tout cela fragilise la réussite du dossier. Le RSC Anderlecht s'étant entre-temps retiré, il sera très difficile que tout soit prêt pour 2020. Par ailleurs, le Mémorial ne peut aller nulle part provisoirement, et même cela demanderait un autre nouveau stade.

La Région flamande doit examiner si les plans pour le stade sont conformes à son plan d'exécution régional relatif à l'aménagement du territoire (GRUP) et donner son accord, mais le gouvernement flamand ne les avait toujours pas vus hier.

Par ailleurs, les riverains comme les Bruxellois en général sont de plus en plus réticents et ils ne tolèrent ni la manière dont le dossier a été traité ni l'absence de transparence quant aux coûts.

Dans ce contexte, cela nous étonne que vous vous en teniez à ce plan et refusiez d'envisager un plan B.

Au départ, vous disiez qu'il était techniquement impossible de rénover le stade Roi Baudouin d'après les normes de l'UEFA, ensuite que c'était prohibitif, et enfin que c'était possible, mais pas souhaitable dans la mesure où une piste d'athlétisme nuisait à l'ambiance d'un stade.

Il faut davantage de transparence. Pourquoi ne pouvez-vous pas rendre les études publiques ? S'il est si difficile de boucler le projet de stade sur le Parking C, pourquoi la possibilité de rénover le stade Roi Baudouin n'est-elle pas mieux étudiée ?

met dezelfde minister over hetzelfde onderwerp discussiëren. Het zou goed zijn als de leden van het Uitgebreid Bureau daarmee rekening hielden. Ik zal de boodschap aan het Bureau bezorgen.

De belangrijkste aspecten in verband met het stadion werden zonet al aangehaald. Over het financiële plaatje hebben we nog altijd geen duidelijkheid. Van meet af aan werden er in dit dossier scherpe bochten genomen: aanvankelijk zou het stadion de belastingbetaler niets kosten, vervolgens moest de stad Brussel er 100 miljoen voor neertellen. Dat het stadion niet gratis zal zijn, is ondertussen duidelijk, maar hoeveel het dan wel zal kosten, weten we nog steeds niet.

Eerst zei men dat er voor de Memorial Van Damme een oplossing gevonden was, maar achteraf bleek dan toch van niet. Is er in dat dossier al vooruitgang geboekt?

Oorspronkelijk zei men dat het Koning Boudewijnstadion zou worden afgebroken. Nu blijkt dat het minstens tot 2020 behouden blijft. Ook daarover heerst dus nog onduidelijkheid.

Dat alles wekt de indruk dat het welslagen van het dossier aan een zijden draadje hangt. RSC Anderlecht heeft zich onlangs teruggetrokken. Het wordt zeer moeilijk om alles tegen 2020 klaar te krijgen en de Memorial kan voorlopig nergens terecht. Misschien is daarvoor zelfs een ander nieuw stadion nodig.

Gisteren stelde de Vlaamse regering in het Vlaams Parlement dat ze de plannen voor het stadion nog steeds niet gezien heeft. In het kader van het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP) moet ze echter nagaan wat al dan niet toegelaten is en haar goedkeuring geven.

Daarnaast groeit de weerstand tegen het stadion bij de omwonenden en bij de Brusselaars in het algemeen. Zij dragen sport en iedereen die zich daarvoor wil inzetten een warm hart toe. Ze kunnen echter hoe langer hoe minder begrip opbrengen voor de manier waarop het dossier wordt aangepakt en voor het totale gebrek aan transparantie over de kosten.

In die context wekt het verbazing dat u blijft vasthouden aan dat ene plan en weigert om een

Je crois en vos intentions, mais le dossier doit être sérieusement examiné par des experts et les études doivent être présentées à la commission.

Quelles sont les conséquences pour les autres projets liés au stade, comme la construction d'un parking de transit sur le site de l'actuel Parking C ? La Ville de Bruxelles a récemment annoncé qu'elle réservait un budget de cinq millions d'euros à cette fin. Lors de la discussion, plusieurs personnes, dont M. Close, ont souligné que la Région bruxelloise était aussi concernée. Il a été rappelé à plusieurs reprises que la Région mettrait aussi cinq millions sur la table. Mon collègue a rappelé qu'au total, 40 millions étaient en jeu. Qu'en est-il ? Quels montants sont promis ? Quel est le montant total ? Est-il exact qu'il y a un accord entre Brussels Expo et Ghelamco à propos de la construction et l'exploitation du parking ? Le projet de parking est-il poursuivi malgré les difficultés dans le dossier du stade de football ?

M. le président.- La parole est à Mme Grouwels.

Mme Brigitte Grouwels (CD&V) (en néerlandais).- *La belle prestation des Diables a*

plan B te overwegen.

Aanvankelijk zei u dat het technisch onmogelijk is om het Koning Boudewijnstadion volgens de UEFA-normen te renoveren. Nadien lag het blijkbaar anders en stelde u dat het onbetaalbaar was. De laatste keer dat ik u daarover een dringende vraag stelde, zei u dat een renovatie weliswaar mogelijk is, maar niet aangewezen omdat een stadion met een atletiekpiste niet bevorderlijk is voor de sfeer.

Het is belangrijk dat er meer transparantie komt. Waarom kunt u de studies niet openbaar maken? Als het inderdaad zo moeilijk is om het project van een stadion op Parking C van de Heizel rond te krijgen, waarom wordt de mogelijkheid om het Koning Boudewijnstadion te renoveren dan niet beter bestudeerd? Momenteel moeten we het stellen met uw persoonlijke analyses. Ik vertrouw op uw goede bedoelingen, maar het dossier moet door experts onder de loep worden genomen. Het moet ernstig worden bestudeerd en de studies moeten aan de commissie worden voorgelegd.

Wat zijn de gevolgen voor de andere projecten die aan het stadion zijn gelinkt? Ik verwijs naar het project voor de bouw van een transitparking op de locatie van de huidige Parking C. De stad Brussel heeft recentelijk bekendgemaakt dat ze daarvoor 5 miljoen euro reserveert. Tijdens de discussie over die kwestie benadrukten meerdere mensen, onder wie de heer Close, dat ook het Brussels Gewest stakeholder is in dat dossier. Er werd meerdere keren herhaald dat ook het gewest 5 miljoen euro op tafel zal leggen. Mijn collega heeft gezegd dat er in totaal een bedrag van 40 miljoen euro mee gemoeid is. Kunt u daar vandaag klaarheid over scheppen? Welke bedragen werden toegezegd? Om welk totaalbedrag gaat het? Klopt het dat er een akkoord is tussen Brussels Expo en Ghelamco over de bouw en de exploitatie van die parking? Gaat het project van de parking door, ongeacht de moeilijkheden in het dossier van het voetbalstadion?

De voorzitter.- Mevrouw Grouwels heeft het woord.

Mevrouw Brigitte Grouwels (CD&V).- Na de

donné un regain de popularité au football auprès des Belges. Le dossier de l'Eurostade n'en est que plus important. Par ailleurs, l'issue de cette saga suscite la curiosité de davantage de personnes.

Comme je l'avais dit au nom du CD&V lorsque nous avons appris que le RSC Anderlecht se retirait du projet, il n'est pas question que ce soient les contribuables bruxellois qui fassent les frais de l'accord auquel aboutiraient les nouvelles négociations. Le CD&V ne continuera à soutenir le projet qu'à la condition que la Région n'investisse pas d'argent dans le stade. De plus, il faut une solution pour le Mémorial Van Damme, qui doit rester en Belgique, et de préférence à Bruxelles.

L'annonce du retrait du RSC Anderlecht pose de nombreuses questions. Qu'est-ce qui l'a motivé ?

D'après la presse, il semblerait que la nouvelle garde du conseil d'administration du RSC Anderlecht veut surtout être assurée que le club pourra devenir progressivement copropriétaire du stade pour rentabiliser ainsi le loyer annuel de près de dix millions d'euros. Est-ce exact ? Sinon, pourquoi Anderlecht s'est-il retiré du projet ?

Le CD&V a toujours soutenu le projet de stade et continuera à le faire. Dans les prochains mois, nous saurons si l'Eurostade pourra être prêt pour le championnat européen de 2020. Dans le cas contraire, nous devons au moins avoir un plan B, de façon à pouvoir quand même accueillir l'Euro 2020. Gouverner c'est prévoir : j'ai donc été étonnée de vous entendre dire en séance plénière qu'il n'y avait pas de plan B.

Plusieurs parlementaires ont parlé de la rénovation du stade Roi Baudouin comme plan B. Pour rappel, le stade olympique de Berlin, qui a aussi une piste d'athlétisme, a été entièrement rénové, et il a encore servi cette année pour la finale de la Champions League. La rénovation ne peut-elle être une option si l'Eurostade ne peut pas être réalisé ?

Quel est l'avenir du Mémorial Van Damme ? En septembre, son organisateur, Wilfried Meert, a déclaré que le collègue des échevins de Bruxelles-Ville envisagerait de rénover le stade Roi Baudouin. Mais sa capacité serait alors réduite à

mooie prestatie van de Rode Duivels gisteravond is het voetbal weer extra populair bij de Belg. Blijkbaar hebben we de beste nationale ploeg ter wereld en daar mogen we best trots op zijn.

Dat maakt het dossier rond het Eurostadion nog belangrijker. Nog meer mensen zullen zich afvragen hoe deze saga zal eindigen.

Eind september vernamen we dat RSC Anderlecht zich uit het project terugtrekt. Namens de CD&V kaartte ik toen onmiddellijk een aantal belangrijke punten opnieuw aan. Zo mogen nieuwe onderhandelingen over de huur van het stadion niet leiden tot een overeenkomst waarvoor de Brusselse belastingbetaler opdraait. Daarnaast wil de CD&V het project enkel blijven steunen, op voorwaarde dat er geen geld van het gewest in het stadion zelf geïnvesteerd wordt. Bovendien moet er een oplossing komen voor de Memorial Van Damme. Die atletiekmeeting moet in België blijven, het liefst nog in Brussel. Die afspraken werden bij de regeringsvorming in 2014 trouwens al gemaakt.

Als blijkt dat het stadion niet op tijd klaar kan zijn voor het Europees kampioenschap in 2020, moeten we een plan B hebben, zodat de hoofdstad van Europa mee het EK 2020 kan ontvangen.

De aankondiging van RSC Anderlecht dat het zich terugtrekt, roept heel wat vragen op. Welke motieven heeft Anderlecht om voorlopig de stekker eruit te trekken?

Binnen het bestuur van RSC Anderlecht is een generatiewissel aan de gang, waardoor de zakenman Alexandre Van Damme een steeds grotere rol speelt. Van Damme is, meer dan de familie Vanden Stock, een man van de harde cijfers. In een interessant artikel werd onlangs beweerd dat de nieuwe garde binnen het bestuur van Anderlecht vooral garanties wil dat de voetbalclub gradueel mede-eigenaar van het stadion kan worden om zo de jaarlijkse huurprijs van bijna 10 miljoen euro te drukken. Klopt dat? Zo niet, waarom trekt Anderlecht zich dan voorlopig terug uit het project?

De CD&V heeft het stadionproject steeds gesteund en zal dat ook in de toekomst blijven doen. De komende maanden zal duidelijk worden

20.000 spectateurs, ce qui est insuffisant pour la Diamond League.

Un groupe de travail recherche une solution pour le Mémorial Van Damme. La rénovation du stade Roi Baudouin - et la réduction de sa capacité à 20.000 spectateurs - est-elle à nouveau une alternative envisagée ? Le groupe de travail a-t-il avancé ?

Hier au parlement flamand, la ministre Schauvliege a déclaré ne pas avoir vu les plans de l'Eurostade. C'est inquiétant car, pour que tout soit encore possible, il faudra que la construction du stade commence et que tous les permis soient en ordre pour mars 2016 au plus tard. Vous concertez-vous avec la Région flamande à ce propos ?

of het Eurostadium tegen 2020 klaar zal zijn. Zo niet, moet Brussel een plan B en zelfs een plan C en D klaar hebben. Beleid voeren betekent vooruitkijken. Ik was dan ook verbaasd toen u in de plenaire vergadering stelde dat er gewoon geen plan B is.

Meerdere parlementsleden hebben toen gesproken over de renovatie van het Koning Boudewijnstadion als plan B. Ik heb toen ook verwezen naar het volledig gerenoveerde Olympische stadion van Berlijn. Dat lijkt op dat van Brussel, want het heeft ook een atletiekpiste. Dat stadion heeft dit jaar nog gediend voor de finale van de Champions League en eerder al voor de WK-finale van 2006. U hebt Berlijn als goed voorbeeld van de hand gewezen, maar zonder daarbij veel verduidelijking te geven. Is renovatie dan geen optie als het Eurostadium er niet kan komen?

Wat is de toekomst van de Memorial Van Damme? In september 2015 verklaarde de organisator Wilfried Meert plots dat het schepencollege van Brussel-Stad toch een renovatie van het Koning Boudewijnstadion zou overwegen. Die zou leiden tot een capaciteit van 20.000 toeschouwers.

Dat is te weinig voor een meeting van de Diamond League. Een taskforce is op zoek naar een oplossing voor de Memorial Van Damme. Wordt de renovatie van het Koning Boudewijnstadion met een capaciteit van 20.000 toeschouwers opnieuw overwogen als mogelijk alternatief? Boekte de taskforce al vooruitgang?

Het Eurostadium kwam gisteren in het Vlaams Parlement ter sprake. Minister Joke Schauvliege verklaarde dat zij de plannen van het stadion nog niet onder ogen had gekregen. Dat is verontrustend, want als we alle opties open willen houden, moet de bouw van het stadion over vijf maanden, namelijk in maart 2016, van start gaan. Op dat moment moeten alle vergunningen in orde zijn. Overlegt u met het Vlaams Gewest over de kwestie?

M. le président.- La parole est à M. Vanhengel.

De voorzitter.- De heer Vanhengel heeft het woord.

M. Guy Vanhengel, ministre.- Je regrette que

De heer Guy Vanhengel, minister (*in het*

l'on ait dû attendre l'intervention de Mme Grouwels pour avoir un peu d'enthousiasme dans ce débat ! Les événements d'hier sont réellement historiques, même si l'on abuse souvent de ce terme en politique. Depuis l'existence de notre pays, de l'Union royale belge des sociétés de football-association (URBSFA) et des compétitions organisées par la Fédération internationale de football association (FIFA) et l'Union of European Football Associations (UEFA), c'est la première fois que notre pays figure à la première place du classement qui reprend tous les pays footballistiques de ce monde. Exprimer un peu d'enthousiasme et de fierté à cet égard ne serait certainement pas déplacé après la fabuleuse soirée que nous avons vécue hier !

Pour être efficace dans la réponse à toutes les questions posées, sans doute faut-il rappeler les rétroactes du dossier.

Dans les pays voisins, la construction de stades répondant aux normes les plus élevées remonte à 25 ou 30 ans. Par rapport aux pays européens et même du monde, nous avons, pour ce type d'infrastructure, un retard d'une trentaine d'années. Bien que notre équipe nationale soit première mondiale, la Belgique ne possède aucun stade homologué par l'UEFA. La capitale de l'Europe, le pays dont l'équipe nationale occupe la tête du classement de la FIFA, ne possède aucune infrastructure approuvée par l'UEFA, contrairement aux autres capitales du monde. C'est un comble !

(poursuivant en néerlandais)

Notez bien cela, M. Van den Driessche. Sous la législature précédente, vous étiez président de la commission de concertation chargée des infrastructures de football en Flandre. Or, elle n'a pas fait avancer les choses en cinq ans.

(poursuivant en français)

C'est quelque chose qui m'a toujours effrayé. J'en ai pris pleinement conscience lorsque j'étais ministre des Sports en Flandre, en constatant toute la problématique des infrastructures sportives dans ce pays, et en particulier pour ce type d'infrastructure.

Frans).- De gebeurtenissen van gisteren zijn zonder meer historisch te noemen. Voor het eerst sinds het ontstaan van ons land en de Koninklijke Belgische Voetbalbond (KBVB) en sinds er wedstrijden worden georganiseerd door de Fédération internationale de football association (FIFA) en de Union of European Football Associations (UEFA), staat ons land op de eerste plaats van het klassement. Een minimum aan enthousiasme en trots is dus wel op zijn plaats.

In onze buurlanden worden stadions al 25 of 30 jaar lang volgens de hoogste normen gebouwd. België kampt dus met een achterstand. Hoewel onze nationale ploeg op nummer één staat, beschikt België over geen enkel door de UEFA gehomologeerd stadion!

(verder in het Nederlands)

Noteert u dat maar goed, mijnheer Van den Driessche. Als ik mij niet vergis, was u tijdens de vorige legislatuur voorzitter van de Overlegcommissie Voetbalinfrastructuur Vlaanderen, maar de voorbije vijf jaar werd er op dat vlak niet de minste vooruitgang geboekt.

(verder in het Frans)

De sportinfrastructuur in dit land heeft me altijd al zorgen gebaad, maar de omvang van het probleem werd me pas ten volle duidelijk toen ik Vlaams minister voor Sport was.

Een tiental jaar geleden pas begon men zich af te vragen hoe we het probleem van de ontbrekende infrastructuur konden oplossen. In Brussel baseerden we ons op twee voorbeelden. Enerzijds was er de ArenA van voetbalploeg Ajax in Amsterdam, die al 25 jaar oud is en waarvan het businessplan en de exploitatie gelijkenissen vertonen met wat wij in het Brussels Gewest willen doen. De huidige capaciteit van de ArenA bedraagt 50.000 plaatsen, maar die kan worden uitgebreid.

Zelfs de grootste stadions van Europa worden uitgebreid.

Samen met leden van het parlement hebben we verscheidene Europese steden bezocht waar gelijkaardige infrastructuur werd gebouwd:

Il y a une dizaine d'années - c'est-à-dire déjà avec quelques décennies de retard -, on s'est mis à se demander comment résoudre le problème. À Bruxelles, nous avons essayé de prendre nos responsabilités en la matière, soutenus par l'ensemble du monde politique, et de créer l'outil nécessaire afin d'être, au moins, sur le même pied que les autres capitales.

De prime abord, nous nous sommes inspirés de deux exemples. Le premier est celui du stade ArenA de l'Ajax à Amsterdam, dont le plan d'affaires et l'exploitation sont assez similaires à ce que nous essayons de mettre sur pied en Région bruxelloise, mais qui existe déjà depuis 25 ans. Sa capacité actuelle est de 50.000 places, mais il est en voie d'extension. En effet, alors qu'il y a 25 ou 30 ans on croyait que les retransmissions télévisées allaient diminuer l'affluence au stade, on a constaté que l'attention médiatique attirait, au contraire, les gens au stade.

Même les plus grands stades d'Europe sont en voie d'extension, y compris ceux qui peuvent accueillir 80.000 spectateurs.

Nous avons visité, avec des membres du parlement, plusieurs endroits d'Europe où des infrastructures similaires ont été réalisées : Paris, Amsterdam, Berlin et sa magnifique piste bleue.

(poursuivant en néerlandais)

Les pistes d'athlétisme bleues ont un meilleur rendu télévisuel et c'est surtout le suivi médiatique de l'événement qui importe. En la matière, nous sommes imbattables. C'est grâce à l'expertise de Wilfried Meert que la rencontre d'athlétisme de Bruxelles est devenue la plus importante au monde. L'athlétisme et le football sont des réalités économiques totalement différentes.

(poursuivant en français)

Il nous faut une infrastructure. Comme cela suppose des investissements très importants, pourquoi ne pas faire comme ce fut le cas à Amsterdam, Lille ou Paris - même si cela a échoué dans cette ville à cause des pistes d'athlétisme - et rencontrer la demande du Royal Sporting Club Anderlecht (RSCA) d'utiliser un stade nettement plus grand que le stade Constant

Parijs, Amsterdam en Berlijn met zijn prachtige blauwe piste.

(verder in het Nederlands)

Blauw is een kleur die aangenaam overkomt op televisie. Blauwe atletiekpistes leveren dus een nog mooier beeld op. Een atletiekmeeting is vooral een televisiespektakel. Het publiek zorgt natuurlijk voor de sfeer, maar de televisieregie van de meeting is uiteindelijk het belangrijkste. En op het gebied van televisieregie zijn we wereldleiders. Wilfried Meert heeft op dat vlak een expertise opgebouwd die wereldwijd wordt erkend. Het is dankzij die expertise dat de atletiekmeeting van Brussel de belangrijkste ter wereld geworden is. De economische wetmatigheden van atletiek en voetbal zijn echter totaal verschillend.

(verder in het Frans)

We hebben infrastructuur nodig. Dat vergt aanzienlijke investeringen. Waarom gaan we niet in op de vraag van Royal Sporting Club Anderlecht (RSCA) om een veel groter stadion te gebruiken dan het Constant Vanden Stockstadion? Iedereen weet dat de club al jaren op zoek is naar een uitbreiding van het aantal zitjes. Dat de vraag veel groter is dan de beschikbare capaciteit, maakt dat de ticketprijzen duurder worden en de toegankelijkheid van deze populaire wedstrijden in het gedrang komt.

Het is belangrijk dat de capaciteit toereikend is en de wedstrijden toegankelijk blijven voor de Brussels bevolking. Dat is een van de redenen waarom Brussel-Stad zich heeft geëngageerd en haar verantwoordelijkheid heeft genomen.

(verder in het Nederlands)

Tachtig procent van de supporters van Anderlecht komt niet uit Brussel. De meesten komen uit Vlaams-Brabant, Waals-Brabant en de rest van het land. Veel heeft te maken met de kostprijs van een ticket. Een modaal gezin kan zich geen vier abonnementen veroorloven.

(verder in het Frans)

We zijn op zoek gegaan naar een formule die

Vanden Stock actuel ? Tout le monde savait qu'Anderlecht était depuis des années à la recherche d'une solution pour augmenter sa capacité, sachant que le club reçoit, ces dernières années, toujours plus de demandes que ses 20.000 places disponibles. Cela pose un problème pour le public de cette première équipe bruxelloise puisque, si la demande est nettement supérieure à l'offre, les prix ont tendance à grimper et l'accessibilité à ce type d'événement populaire se complique grandement pour certaines franges de la population.

Si nous voulons rendre ce type d'événement encore plus populaire, il est important d'assurer une capacité suffisante. C'est l'un des enjeux du dossier et c'est d'ailleurs l'une des raisons pour lesquelles la Ville de Bruxelles s'est engagée à fond et a pris ses responsabilités pour rendre ce type d'activité beaucoup plus accessible aux Bruxellois.

(poursuivant en néerlandais)

À cause du prix du billet notamment, 80% des supporters d'Anderlecht viennent du Brabant flamand et du Brabant wallon, mais aussi du reste du pays. Une famille moyenne ne peut pas se permettre de payer quatre abonnements.

(poursuivant en français)

Nous avons recherché une formule qui permette de répondre à divers besoins tout en étant la plus rationnelle possible, comme c'est le cas dans les pays voisins. Nous avons visité beaucoup d'exemples.

Sous la présidence de Charles Picqué, nous avons commandé une étude de tous les sites envisageables dans notre Région pour l'implantation d'une infrastructure de ce type.

Beaucoup de ces terrains sont mal situés en termes de mobilité. Les sites de Mabru et de la Petite-Île, par exemple, se trouvent près du canal et ne sont accessibles que par des ponts qui traversent ce dernier. Ils ne conviennent donc pas à des activités qui exigent un accès rapide à un public nombreux. Quant au terrain situé en face de l'Otan, il longe la seule voie d'accès à l'aéroport de Bruxelles National. Chaque événement aurait donc donné

beantwoordt aan de behoeften en zo doeltreffend mogelijk is.

Onder het voorzitterschap van de heer Picqué heb ik een studie besteld om na te gaan welke gewestelijke locaties geschikt zijn voor de bouw van een nieuw voetbalstadion.

Heel wat terreinen vallen uit de boot omdat ze niet aan de mobiliteitsbehoeften beantwoorden, zoals Mabru, Klein Eiland of het terrein tegenover de NATO.

Het terrein van Schaarbeek-Vorming, dat 230 hectare beslaat, heeft nog steeds geen definitieve bestemming gekregen. Voor we evenwel beslissen om voor die locatie te kiezen, moeten we nagaan of we er niet beter andere activiteiten kunnen ontwikkelen. Zo is de Haven van Brussel geïnteresseerd en waren er in het verleden plannen om er kantoren onder te brengen.

(verder in het Nederlands)

De zone is nog niet stedenbouwkundig ingekleurd. Zoiets duurt in Brussel gemakkelijk enkele decennia. Denken we maar aan de lange periode die nodig was om Tour & Taxis de juiste bestemming te geven. Hoe dat komt, valt historisch te verklaren. In de tijd van Vanden Boeynants kon en mocht alles, maar sindsdien is de regelgeving veel strenger geworden. Er is nu veel overleg en inspraak. Daardoor duurt het jaren vooraleer de bestemming van een terrein zoals dat van Schaarbeek-Vorming in orde komt. En er was al zoveel jaar achterstand.

Bovendien kampt dat terrein ook met geologische problemen. Het gaat om moerasgebied.

(verder in het Frans)

Het is duur om daar grote gebouwen neer te zetten. Ook de sanering van dit voormalige rangeerstation zou een fortuin kosten.

De locatie waarvoor we hebben gekozen, ligt institutioneel en politiek wellicht ietwat moeilijker, maar leek ons het meest geschikt voor dit type infrastructuur. Uit elke studie bleek dat het terrein van zo'n 30 hectare tussen het

lieu à des congestions du trafic à cet endroit.

Nous avons longuement étudié la piste de Schaerbeek-Formation, dont le terrain fait 230 hectares. Dans la cartographie bruxelloise, c'est toujours une zone grise, car son affectation n'a toujours pas fait l'objet d'une planification. En effet, avant de décider, il faut envisager toutes les autres activités que l'on pourrait y développer. Le site fait l'objet de toutes sortes d'idées et de demandes notamment du Port de Bruxelles.

Cette zone était d'abord considérée comme friche de réserve pour la création de bureaux. En effet, on a longtemps cru dans cette Région qu'il s'imposerait d'augmenter les surfaces de bureaux de dizaines de milliers de mètres carrés par an, avant de constater une saturation complète.

(poursuivant en néerlandais)

La concertation et la participation demandent beaucoup de temps. C'est pour cela que déterminer l'affectation de Schaerbeek-Formation prend si longtemps. De plus, la nature marécageuse de ce terrain pose problème.

(poursuivant en français)

Bâtir de grosses constructions sur des nappes aquatiques est assez coûteux, sans parler de la dépollution du terrain qui est une ancienne gare de formation. C'est le berceau de l'activité ferroviaire du pays, où fut construite la première ligne entre Bruxelles et Malines.

Alors que c'est institutionnellement et politiquement sans doute un peu plus compliqué, nous avons choisi le terrain qui nous paraît le plus approprié pour construire ce type d'infrastructure. En effet, chaque étude a révélé qu'en termes urbanistiques, de mobilité et de complémentarité avec les infrastructures existantes, l'utilisation de ce terrain d'une trentaine d'hectares, situé entre le Parc des expositions et le ring de Bruxelles, se révèle la solution la plus intelligente. Il s'agit d'un terrain à haute valeur pour ce type d'infrastructure, car il correspond à tous les paramètres nécessaires pour garantir une réalisation correcte de pareil projet. Il peut également permettre la création d'un point de repère.

Tentoonstellingspark en de Brusselse Ring, de verstandigste keuze was vanuit het oogpunt van stedenbouw, mobiliteit en complementariteit met de bestaande infrastructuur.

Toen de minister-president het project aankondigde, omschreef hij het dan ook als een voorbeeld van samenwerkingsfederalisme, waaruit blijkt dat het mogelijk blijft om grote projecten op te zetten op een locatie die het best overeenstemt met alle behoeften.

Zodra we de beslissing hadden genomen om een stadion te bouwen met een grotere capaciteit en volgens de normen van de UEFA, hebben we ons toegespitst op de vraag van de EU en de UEFA om het EK 2020 in Brussel te organiseren.

Het is toch ondenkbaar dat Brussel in 2020 niet van de partij zou zijn, zeker nu we op de eerste plaats staan in de FIFA-rangschikking.

We beschikken dan wel niet over topinfrastructuur, maar hebben wel hoogstaande jeugdopleidingscentra uitgebouwd, die kunnen concurreren met de beste centra in Europa.

(verder in het Nederlands)

Wij hebben heel goede opleidingen voor jongeren ontwikkeld, waar we trouwens trots op mogen zijn. Het jeugdopleidingscentrum in Anderlecht levert uitstekend werk. Zowel de gemeente als het gewest heeft zich daarvoor ingespannen. Die inspanningen werpen nu vruchten af.

Het jeugdopleidingscentrum en het merendeel van de activiteiten van RSC Anderlecht zullen trouwens altijd in Anderlecht blijven. De club zal dan ook RSC Anderlecht blijven heten. Het enige verschil zal erin bestaan dat de eerste ploeg een eindje verderop, in de omgeving van de Ring zal spelen in plaats van in een dichtbebouwde woonzone in Anderlecht.

(verder in het Frans)

We hebben onze kandidatuur voor het EK 2020 samen met de andere beleidsinstanties ingediend: de federale, Vlaamse en Brusselse regering, de Federatie Wallonië-Brussel en Brussel-Stad.

Nous avons posé ce choix de manière assez volontariste puisque je me souviens des mots du ministre-président à l'époque de l'annonce du projet : "Même si c'est institutionnellement un peu plus compliqué et même si cela dépasse la responsabilité même de la Région bruxelloise et de la Ville de Bruxelles, ceci doit nous permettre de démontrer que, dans ce pays, le fédéralisme de coopération fonctionne et qu'il y a encore moyen de monter de gros projets à des endroits les plus appropriés pour les besoins de tous et pour l'ensemble de la collectivité."

Une fois la décision prise de construire un stade aux normes de l'UEFA et d'une capacité accrue pour le plus grand club de la Région, nous nous sommes immédiatement attelés à l'autre demande de l'Union européenne et de l'UEFA, celle d'organiser dans la capitale de l'Europe des matches de la compétition de 2020.

Je l'ai constaté dans toutes les interventions : personne n'imagine une compétition UEFA, organisée dans treize villes, sans la capitale européenne ! Personne n'imagine que la Belgique, Bruxelles en particulier, ne soit pas au rendez-vous en 2020. Et c'est vrai, ce serait inimaginable, d'autant que nous avons maintenant la première équipe mondiale.

Bien sûr, il y a l'Euro de l'année prochaine, mais quand on voit les résultats de l'équipe des Espoirs, on sait que la relève de l'équipe aujourd'hui au sommet est déjà assurée. Nous avons peut-être raté le coche des grandes infrastructures sportives, mais nous avons développé des centres de formation de jeunes haut de gamme, qui peuvent rivaliser avec tout ce qui se fait de mieux en Europe. La Région et la commune d'Anderlecht peuvent en être fières. C'est d'ailleurs pour cette raison que les joueurs que nous formons dans nos centres du Standard, de Genk, Bruges ou Anderlecht sont si prisés dans le monde. Quand vous voyez les Diables rouges jouer, que vous savez à quelles équipes ils appartiennent, c'est phénoménal !

(poursuivant en néerlandais)

La commune d'Anderlecht comme la Région se sont démenées pour développer de très bonnes formations pour les jeunes et ces efforts donnent

(verder in het Nederlands)

Iedereen stond achter die kandidatuur en we moeten dat blijven doen.

(verder in het Frans)

Het is een hele prestatie dat onze kandidatuur in Genève werd goedgekeurd zonder dat we over infrastructuur beschikken die door de UEFA werd gehomologeerd. Bij de trekking vreesde ik dat men beelden zou tonen van Parking C: 30 ha braakland. Gelukkig toonde men fraaiere beelden.

Er werden verscheidene haalbaarheidsstudies uitgevoerd: een eerste op verzoek van Brussel-Stad en Neo in het bijzonder, en een tweede op verzoek van RSCA.

Vervolgens bevonden we ons in de fase van de projectoproepen. Er meldden zich drie projectontwikkelaars, die met alle betrokken partijen contact hebben opgenomen. In overleg met alle partijen hebben we het consortium Ghelamco-BAM geselecteerd.

Zelfs de buurtbewoners, de gemeente Grimbergen en Brussel-Stad waren het erover eens dat Parking C de meeste geschikte locatie was

(verder in het Nederlands)

Daarna begonnen dan de onderhandelingen tussen de verschillende partijen, enerzijds met de projectontwikkelaar en anderzijds met de voetbalploeg. Die onderhandelen op basis van de informatie waarover zij beschikken.

(verder in het Frans)

De onderhandelingen moeten leiden tot een principeakkoord over de elementen die het consortium Ghelamco-BAM aan RSCA binden. Daarbij verdedigt eenieder uiteraard zijn eigen belangen, daar het om een periode van 30 jaar gaat.

Ondanks de mededeling van RSCA zijn het geweest en Brussel-Stad ervan overtuigd dat er nog steeds een akkoord mogelijk is tussen de partijen. De overheid probeert in de mate van het mogelijke als bemiddelaar op te treden.

maintenant leurs fruits.

Le centre de formation des jeunes et la plupart des activités du RSC Anderlecht resteront à Anderlecht et le club pourra garder son nom. La seule différence est que la première équipe jouera aux abords du Ring.

(poursuivant en français)

On s'est donc porté candidat pour l'Euro 2020 avec l'ensemble des gouvernements - fédéral, flamand, bruxellois, de la Fédération Wallonie-Bruxelles - ainsi qu'avec la Ville de Bruxelles.

(poursuivant en néerlandais)

Nous devons tous continuer à défendre cette candidature.

(poursuivant en français)

C'est d'ailleurs l'origine de l'asbl Euro 2020 qui a posé la candidature de la Belgique. C'est un véritable exploit, car faire accepter cette candidature à Genève sans disposer de la moindre infrastructure homologuée par l'UEFA, ce n'est pas banal.

Je me souviens du tirage au sort. À chaque ville sortie de l'urne apparaissaient sur l'écran des images du stade qui accueillera les matches. Quand est venu le tour de Bruxelles, j'ai craint qu'on ne montre le parking C : trente hectares de terrain vague, que nous avons visité quelques semaines auparavant avec les équipes de l'UEFA. Heureusement, ils ont montré des images plus séduisantes.

Plusieurs études de faisabilité ont été réalisées : l'une à la demande de la Ville de Bruxelles et de Neo en particulier, l'autre à la demande du club qui, à notre avis, doit être le club résident, c'est-à-dire le RSCA.

Puis il y a eu la phase des appels à projets. Trois constructeurs se sont présentés et ont eu des contacts avec toutes les parties concernées. Ensuite, nous avons reçu des estimations de prix, les meilleures offres finales et, enfin, la désignation, avec l'accord de toutes les parties, du consortium Ghelamco-BAM.

We moeten aan de privépartners duidelijk maken dat het om meer dan alleen hun verantwoordelijkheid gaat. Zodra de overheid erbij betrokken is, staan de reputatie en het imago van het land en het gewest op het spel.

De overheid probeert te bemiddelen. Het is afwachten of dat wat oplevert. In geen geval zal het Brussels Gewest een financiële bijdrage leveren of zal het budget dat Brussel-Stad in juli vastlegde, worden verhoogd.

Het gaat trouwens niet om 5 miljoen, maar om 4,1 miljoen euro.

Même les riverains du parking C considéraient ce projet comme le meilleur. C'était aussi l'avis de la commune de Grimbergen et de la Ville de Bruxelles.

(poursuivant en néerlandais)

Ensuite, les négociations avec le promoteur du projet et l'équipe de football ont commencé.

(poursuivant en français)

La négociation doit aboutir à un accord de principe sur les éléments liant le consortium Ghelamco-BAM au RSCA. Elle se déroule entre partenaires privés et, comme de coutume, elle donne lieu à des moments de crise et des rapports de force, chacun défendant ses intérêts pour une très longue période de 30 ans. Les discussions sont donc serrées.

Malgré le communiqué du RSCA, la Région bruxelloise et la Ville de Bruxelles estiment qu'un accord reste possible entre les deux parties. Les contacts sont maintenus. Les autorités tentent, dans la mesure du possible, de jouer les médiateurs.

Il s'agit surtout de faire comprendre aux partenaires privés que l'enjeu va au-delà des responsabilités particulières des deux sociétés. Une fois que le pouvoir public est lié, on parle de la réputation et de l'image de marque du pays et de la Région. C'est d'ailleurs la raison pour laquelle nous tenons ce débat aujourd'hui.

Les autorités ont tenté une médiation. Elle portera peut-être ses fruits, nous verrons, mais en aucun cas elle n'impliquera une intervention financière de la Région de Bruxelles-Capitale ou un budget plus important que celui décidé par la Ville de Bruxelles lors de son conseil communal de juillet, quand le dossier a été définitivement approuvé.

M. Cerexhe, vous citez toujours la somme de 5 millions d'euros, mais il s'agit de 4.100.000 euros.

M. Benoît Cerexhe (cdH).- Hors TVA.

De heer Benoît Cerexhe (cdH) *(in het Frans).*-
Exclusief btw.

M. Guy Vanhengel, ministre.- En effet, mais dans ce genre de négociation, on parle toujours hors TVA.

La question que l'on pose régulièrement est la suivante : "L'absence d'un club résident peut-elle mettre ce projet en péril ?" J'y ai répondu par l'affirmative la semaine passée. En effet, sans club résident, si le constructeur n'a plus l'assurance de percevoir un loyer annuel récurrent pendant 30 ans pour son infrastructure, c'est un problème.

(poursuivant en néerlandais)

La perte d'un tel financement met le plan d'entreprise en péril. Un club comme Anderlecht ne changera de port d'attache que si c'est une bonne affaire par rapport à ce qu'il paie actuellement. C'est ce qu'il est en train de calculer.

(poursuivant en français)

M. Cerexhe y a fait référence. Encore hier, la presse véhiculait des informations sur l'analyse du point de vue anderlechtois. Si on augmente la capacité, quel sera le montant à payer ? On parlait de 70 millions d'euros. Combien coûteront annuellement ces 9.000 places à 70 millions d'euros, amortis sur 30 ans ? Cela fera 2,3 millions d'euros. Qu'obtient-on dans un stade de 50.000 places flambant neuf entretenu par le constructeur ? Quelles sont les possibilités dans notre plan d'affaires ?

Du côté anderlechtois, tout doucement, on commence à voir ce projet comme une opportunité et non plus comme un péril. C'est l'exercice auquel se livrent aujourd'hui les responsables et il aboutira à une décision finale du conseil d'administration du RSCA et de Ghelamco. Ces deux initiateurs devront avaliser, selon les ordres de grandeur décidés dans un accord rendu public en juillet, les points essentiels et lancer le projet définitif. Les déclarations de M. Gheysens de Ghelamco sont correctes. Il faudra y voir clair dans une semaine ou deux, voire un mois, sinon les délais connus de tous deviendront périlleux à tenir.

Soyons clairs, réaliser ce projet sera une course contre la montre. Mais ceci est jouable dans un

De heer Guy Vanhengel, minister *(in het Frans).- Inderdaad, maar bij dergelijke onderhandelingen hebben we het altijd over een bedrag exclusief btw.*

Als er geen thuisclub is voor het stadion, komt het project in gevaar. De projectontwikkelaar rekent er immers op dat hij het stadion dertig jaar lang zal kunnen verhuren.

(verder in het Nederlands)

Het verlies van zo'n grote financieringsbron zet uiteraard het businessplan onder druk. Een club als Anderlecht zal evenwel pas van thuisbasis veranderen als ze daar een goede zaak mee doet in verhouding tot wat ze vandaag betaalt. Die rekenoefening is ze nu aan het maken.

(verder in het Frans)

Hoeveel moet de club betalen als de capaciteit toeneemt? Er was sprake van 70 miljoen euro. Als je 9.000 plaatsen aan dat bedrag over zeventig jaar afschrijft, kosten ze 2,3 miljoen per jaar. Hoeveel levert een gloednieuw stadion met 50.000 plaatsen op, dat door de projectontwikkelaar wordt onderhouden? Wat laat het businessplan toe?

Anderlecht ziet het project stilaan niet langer als een bedreiging, maar als een kans. De oefening die de club nu maakt, zal uiteindelijk leiden tot een gezamenlijke beslissing van de raad van beheer van RSC Anderlecht en Ghelamco. Over ten laatste een maand moeten we meer weten, anders wordt het moeilijk om alles op tijd rond te krijgen.

Het wordt een race tegen de tijd, maar als de projectontwikkelaar alle Vlaamse planologische eisen naleeft, blijft het project haalbaar. Dan wordt het relatief eenvoudig om bij de gemeente de nodige vergunningen aan te vragen.

(verder in het Nederlands)

De Vlaamse regering is niet meteen de belangrijkste betrokken partij bij het vergunningsproces. We werken volgens de normale procedure. Het gaat niet om een groot project waarover de wetgeving stelt dat het meteen

contexte où le constructeur respecte toutes les exigences planologiques flamandes connues pour ce territoire, ce qui devrait permettre l'introduction de demandes de permis assez simples auprès de la commune.

(poursuivant en néerlandais)

Pour les permis, nous suivons la procédure normale et il ne s'agit pas d'un grand projet pour lequel la législation demande qu'il soit tout de suite présenté au gouvernement flamand.

(poursuivant en français)

Je n'éluderai pas la question du parking. M. Pinxteren nous a donné un cours d'économie. Je ferai pour ma part une parenthèse institutionnelle. Je rappelle que le pouvoir législatif et de contrôle, d'une part, et le pouvoir exécutif, d'autre part, ont chacun leur rôle à jouer. L'exécutif monte le dossier et le législatif en contrôle le résultat.

Dès l'ouverture du dossier, la Ville de Bruxelles et la Région de Bruxelles-Capitale, et en particulier les responsables du Parc des expositions de Bruxelles (PEB), ont souhaité que la capacité du parking soit équivalente à celle que nous connaissons actuellement. En effet, un tel parking est vital pour l'exploitation du Parc des expositions, du Palais 12 et du futur plateau du Heysel réaménagé.

Nous avons même exigé davantage. Pendant les travaux de construction sur le parking C, cette capacité devra être maintenue au maximum afin de ne pas perturber l'exploitation des grands événements organisés tels que le Salon de l'auto, Batibouw, etc. Le projet avancera donc de manière phasée avec, tout d'abord, la construction du parking qui sera dans un premier temps utilisé sans être totalement finalisé et, ensuite, sur l'autre côté du terrain, la construction du stade. Ce schéma devrait permettre de maintenir la capacité de parking.

(poursuivant en néerlandais)

Tout se fera par étapes. Afin de préserver au maximum la capacité de parking pour les salons, nous construirons le parking avant de commencer

aan de Vlaamse regering moet worden voorgelegd.

(verder in het Frans)

De wetgevende en controlerende macht enerzijds en de uitvoerende macht anderzijds hebben allemaal hun eigen rol in dit verhaal.

Zowel Brussel-Stad, het Brussels Gewest als Brussels Expo wensten een parking die even groot is als de bestaande. Dat is van levensbelang voor Brussels Expo, Paleis 12 en de toekomstige heraangelegde Heizelvlaakte.

Tijdens de bouwwerken moet de capaciteit van de parking zo groot mogelijk blijven, zodat grote evenementen op de Heizel kunnen blijven doorgaan. Dat kan dankzij een gefaseerde aanpak, waarbij eerst de parking en daarna pas het stadion wordt gebouwd.

(verder in het Nederlands)

Alles zal stapsgewijs verlopen. In een eerste fase wordt de parking gebouwd en daarna pas wordt met de bouw van het stadion begonnen. Zo behouden we een maximale parkeercapaciteit voor de salons.

(verder in het Frans)

De parking staat in zeker zin los van het stadion: ze wordt gebouwd door een speciaal daartoe opgerichte vennootschap, een zogenaamde Special Purpose Vehicle (SPV).

In die SPV zijn de ontwerper van het stadion, de stad Brussel, het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de privépartners vertegenwoordigd. Voor de organisatie van grote evenementen, de inrichting van de site en de uitbating van Paleis 12 is het nodig dat de overheden meerderheidsaandeelhouder blijven.

Daarom namen we een reeks maatregelen. We namen bijvoorbeeld maximaal 40 miljoen in de begroting op. We verwachten dat zowel het gewest als de stad vijf miljoen in de vennootschap zal moeten investeren. Die bedragen zijn echter nog niet definitief.

la construction du stade.

(poursuivant en français)

Ce parking est en quelque sorte extérieur au stade. Il sera bâti par une société conçue spécifiquement pour le construire et l'exploiter : une SPV (Special Purpose Vehicle), comme on dit aujourd'hui.

Cette société sera composée du constructeur, de la Ville de Bruxelles, de la Région de Bruxelles-Capitale et de partenaires privés – dont certains sont des utilisateurs du site, comme la FEBIAC, responsable de l'organisation du Salon de l'auto. Nous souhaitons que le public demeure l'actionnaire majoritaire. C'est indispensable pour le Palais des expositions, l'organisation des grands salons, l'aménagement du site et l'exploitation du Palais XII.

À cette fin, une série de décisions ont été prises, dont celle du gouvernement bruxellois, à laquelle vous avez fait allusion, d'inscrire quarante millions maximum au budget. On estime pour l'instant, mais ce n'est pas encore officialisé, que la capitalisation de cette société serait de cinq millions pour la Région et de cinq millions pour la Ville.

Si les montants définitifs doivent encore être arrêtés, nous avons, comme toujours, préparé le dossier, comme le prévoit la décision du gouvernement.

Comme vous pouvez le constater, au cours des quinze dernières années, je n'ai jamais lancé d'opération de déconsolidation sans avis formel de l'Institut des comptes nationaux (ICN). Je m'y refuse. N'ayez pas d'inquiétude à ce sujet.

M. Arnaud Pinxteren (Ecolo).- Je veux simplement que nous ayons un débat à ce sujet. Il aurait été intéressant de le dire et j'aurais été rassuré directement. Je le suis davantage aujourd'hui.

M. Guy Vanhengel, ministre.- J'aurais pu le dire. Je vous le confirme.

Dès que le dossier sera prêt, un avis sera demandé à l'ICN. Nous nous sommes évidemment informés

De voorbije vijftien jaar heb ik nooit een deconsolidatie gestart zonder een formeel advies van het Instituut voor de Nationale Rekeningen (INR). Dat weiger ik.

De heer Arnaud Pinxteren (Ecolo) *(in het Frans).*- *Ik wil hier gewoon een debat over voeren. U stelt mij gerust.*

De heer Guy Vanhengel, minister *(in het Frans).*- *Ik had dat inderdaad eerder kunnen zeggen.*

Zodra het dossier rond is, vragen we het advies

auparavant pour mettre sur pied une construction pouvant lui convenir, afin que les participations publiques, dont celle de la Région bruxelloise, puissent être déconsolidées. Ce n'est pas anormal, puisqu'il s'agit d'un investissement dont nous espérons obtenir un rendement.

S'agissant de cette même décision, vous vous référez aux demandes faites au ministre de la mobilité à court et à moyen terme. De quoi s'agit-il ? Nous sommes persuadés que, si ce parking est confortable et bien conçu, nous pourrions l'exploiter comme parking de dissuasion. Nous savons, comme la Ville de Bruxelles, que l'ensemble du plateau du Heysel est déjà utilisé en voirie comme parking de dissuasion par des navetteurs venus du Nord, qui utilisent ensuite le métro pour gagner le centre.

Une fois ce parking rendu agréable, bien organisé et faisant partie d'une infrastructure reliée au métro grâce à une grande passerelle, nous estimons qu'il pourrait constituer un très grand et nouveau parking de dissuasion.

Quelles sont les demandes à moyen - sans doute à plus long terme vu les coûts budgétaires - adressées au ministre de la Mobilité ? Est-il possible de rendre ce parking accessible par le métro non uniquement pour les événements se déroulant dans le nouveau stade, mais également pour l'exploitation de ce parking en tant que parking de dissuasion ? Pourrait-on prolonger la ligne de métro toute proche jusque dans le parking ? Si oui, quel serait le coût de ce projet et comment cela pourrait-il se configurer en tenant compte des autres besoins de la STIB (dédoublage de l'arrêt, etc.) qui connaît actuellement des problèmes de stationnement de ses rames de métro ?

À court terme, si le prolongement de la ligne de métro se révélait trop onéreux, que pourrait-on imaginer pour éviter un trajet à pied entre le parking et la station de métro existante ? De nombreuses possibilités existent en la matière (people mover, tapis roulant, etc.).

Nous pourrions imaginer une jonction rapide entre ce parking et la bouche de métro.

J'en viens au volet de l'athlétisme et du stade Roi

van het INR. Uiteraard willen we informatie in, zodat we een geschikte constructie konden opzetten om de overheidsparticipaties te kunnen deconsolideren. Dat is normaal voor een investering waarvan je een zeker rendement verwacht.

Wij zijn ervan overtuigd dat de parking, als die goed ontworpen is, als overstapping kan dienen. Pendelaars die uit het noorden van België komen, parkeren hun auto trouwens al op de Heizel, waar ze overstappen op de metro.

Wat wordt er op middellange of wellicht lange termijn van de minister van Mobiliteit verwacht? Is het mogelijk om de parking op de metro te laten aansluiten? Kan de metrolijn met andere woorden tot bij de parking worden verlengd? Hoeveel zou dat kosten? Hoe kan dat verenigd worden met de andere behoeften van de MIVB, die momenteel te weinig stelplaatsen voor haar metrostellen heeft?

Als een verlenging van de metrolijn te duur zou zijn, wat zijn dan de mogelijkheden om te vermijden dat mensen van de parking naar het bestaande metrostation moeten wandelen?

Een snelle verbinding tussen de parking en de metro moet mogelijk zijn.

Dan is er nog de kwestie van de atletiekmeeting en het Koning Boudewijnstadion.

Amsterdam en Rijsel hebben hetzelfde probleem gekend. Ook in die twee steden stond er een stadion uit de jaren dertig. Het stadion in Berlijn deed trouwens ook aardig wat stof opwaaien, mevrouw Grouwels.

(verder in het Nederlands)

In Berlijn ging aan de renovatie van het stadion een belangrijk debat vooraf, dat onder meer verband hield met het gebruik ervan tijdens de Tweede Wereldoorlog. Het werd ondanks de beladen geschiedenis als erfgoed beschouwd. Uiteindelijk heeft men beslist om het stadion met wat lichte aanpassingen te behouden, ondanks wat er tijdens de oorlog in het stadion is gebeurd. De Berlijnse voetbalclub Hertha BSC is er echter niet gelukkig mee. Ze krijgen het stadion niet gevuld. Hertha BSC is dan ook geen ploeg die aan de top

Baudouin dont il est fort question.

Les villes d'Amsterdam et de Lille ont été confrontées aux mêmes problèmes. Les deux villes possédaient un stade du même type que le stade Roi Baudouin, à savoir une infrastructure des années 30. À ce propos, Mme Grouwels, le stade de Berlin, comparable, a soulevé bien des discussions.

(poursuivant en néerlandais)

La rénovation du stade de Berlin a finalement été décidée après un important débat sur son histoire chargée. Le club de football berlinois Hertha BSC n'en est pas ravi. Il ne le remplit pas. Par ailleurs, ce club n'est pas parmi les meilleurs.

Mme Brigitte Grouwels (CD&V) *(en néerlandais).*- *Ce n'est pas lié au stade.*

M. Guy Vanhengel, ministre *(en néerlandais).*- *Si. Contrairement à ce que certains pensent, la qualité de l'enseignement a un rapport avec celle de l'infrastructure, comme en a témoigné la progression fulgurante de l'AA Gent dès qu'il a joué dans un nouveau stade.*

(poursuivant en français)

C'est une des raisons pour lesquelles, par exemple, le Paris Saint-Germain Football Club, la meilleure équipe française, n'a jamais voulu se produire au Stade de France, même si les tribunes sont rétractables, alors qu'il a coûté une fortune à l'État. Et ce n'est pas parce que le Parc des Princes dispose d'une infrastructure hors du commun ; au contraire, elle est très obsolète.

Pour ceux qui s'intéressent au dossier comme M. Van den Driessche, il y a des lectures intéressantes accessibles à tous. L'Union of European Football Associations (UEFA) et la Fédération internationale de football association (FIFA) ont conçu des publications qui décrivent la façon dont les stades doivent être aménagés et adaptés à l'ambiance footballistique, notamment pour ce qui est des angles de vue et des formes des gradins. Quand on les parcourt, on en conclut que marier un terrain de football avec une piste d'athlétisme est à éviter.

van de Duitse competitie speelt.

Mevrouw Brigitte Grouwels (CD&V).- Dat ligt niet aan het stadion.

De heer Guy Vanhengel, minister.- Toch wel. Sommigen denken bijvoorbeeld ook dat de kwaliteit van het onderwijs niets met de infrastructuur te maken heeft. Dat is een complete misvatting! Het mooiste voorbeeld is AA Gent. Zodra die ploeg in een nieuw stadion begon te spelen, werd ze meteen landskampioen. Infrastructuur is dus belangrijker dan u denkt.

(verder in het Frans)

Wie erin geïnteresseerd is, vindt in de publicaties van de Union of European Football Associations (UEFA) en de Fédération internationale de football association (FIFA) boeiende lectuur over hoe een stadion moet worden ontworpen. Daarin staat te lezen dat de combinatie van een voetbalveld met een atletiekpiste te mijden is.

In Amsterdam hebben ze het kleine Olympische stadion gehouden voor atletiekwedstrijden. Daar zou de Memorial Van Damme terecht kunnen als hij niet in Brussel kan blijven.

In Rijsel was er oorspronkelijk een atletiekpiste voorzien. Toch wordt dat stadion nu enkel nog voor voetbalwedstrijden gebruikt. Wij hebben beslist om hetzelfde te doen. Het Koning Boudewijnstadion renoveren is geen goed idee. Renoveren is duur.

C'est d'ailleurs ce que l'équipe de gestion nous a clairement dit lors de la visite du stade de France, tout comme celle d'Amsterdam où on a maintenu le petit stade olympique pour l'athlétisme. Celui-ci conviendrait d'ailleurs très bien au Mémorial Van Damme si l'événement devait être délocalisé. À Berlin, ils nous ont même dit que s'ils avaient pu le décider, ils l'auraient fait autrement.

C'est pour cette raison qu'à Lille, malgré le fait que le projet initial comportait une piste d'athlétisme, ce projet a été abandonné pour transformer le stade en lieu uniquement dédié au football. Nous avons décidé de faire de même. Quant à la rénovation du stade Roi Baudouin, c'est vraiment une fausse bonne idée ! Tous ceux qui habitent une vieille maison comme Mme Grouwels ou moi-même le savent bien : rénover coûte cher.

(poursuivant en néerlandais)

Rénover est plus cher que construire.

(poursuivant en français)

J'ignore si vous connaissez la structure du stade Roi Baudouin.

(poursuivant en néerlandais)

Dans le stade Roi Baudouin tel qu'il est conçu, il est impossible de prévoir de l'espace pour l'hospitalité exigée dans les normes. Il est préférable de construire un nouveau stade que d'ajouter ces espaces au stade Roi Baudouin.

Mme Brigitte Grouwels (CD&V) *(en néerlandais).*- *Neo ne peut-il pas accueillir l'hospitalité ?*

M. Guy Vanhengel, ministre *(en néerlandais).*- *Non, ces fonctions doivent être présentes dans le stade.*

(poursuivant en français)

La largeur des gradins est réglementée, tout comme le nombre de sièges, etc.

(poursuivant en néerlandais)

(verder in het Nederlands)

Renoveren is gewoonlijk duurder dan bouwen, al is het resultaat van een renovatie wel mooi.

(verder in het Frans)

Ik weet niet of u vertrouwd bent met de structuur van het Koning Boudewijnstadion.

(verder in het Nederlands)

Het Koning Boudewijnstadion is in een soort van kuip gebouwd, met niets eronder. Het is onmogelijk om in zo'n stadion ruimte te voorzien voor zogenaamde hospitality, die nodig is om aan de normen te beantwoorden en die ook voordelig kan zijn voor de ontwikkeling van andere activiteiten. Je hebt ruimte nodig voor verscheidene restaurants en keukens. Als dat allemaal aan het Koning Boudewijnstadion moet worden toegevoegd, is het beter om meteen een nieuw stadion te bouwen.

Mevrouw Brigitte Grouwels (CD&V).- *En Neo? Is daar geen ruimte voor hospitality?*

De heer Guy Vanhengel, minister.- *Nee, die functies moeten aanwezig zijn in het stadion zelf.*

(verder in het Frans)

Zowel de breedte van de tribunes als het aantal zitplaatsen is gereglementeerd.

(verder in het Nederlands)

Dit dossier wordt niet door de eerste de beste

Même Populous, un des plus grands développeurs de stades au monde, estime que la rénovation et le développement du stade Roi Baudouin ne sont pas réalisables.

Si le RSC Anderlecht fait ses comptes, il parviendra rapidement à la conclusion qu'un siège dans un stade Roi Baudouin rénové et développé sera plus cher qu'un siège dans le nouvel Eurostade. Il ne faut pas être économiste pour se rendre compte que cette rénovation est plus chère que la construction d'un nouveau stade.

(Remarques de M. Van den Driessche)

M. Van den Driessche vous auriez dû agir quand vous le pouviez.

(poursuivant en français)

En ce qui concerne cette rénovation du stade Roi Baudouin, ceux qui reviennent en permanence avec cette fausse bonne idée essayent de faire croire que quelque chose est possible alors que cela ne l'est pas. Ceux qui le font consciemment ont pour objectif de perturber le processus de décision dans un dossier où nous travaillons contre la montre.

A fortiori, il y a tout le réaménagement du plateau du Heysel, le projet Neo tel que développé, qui tient la route, qui a du sens, qui doit redynamiser un secteur important dans notre Région et qui doit redonner au site la pleine valeur qu'il connaissait en 1958. Le projet Neo ne permet pas la conservation de pareille infrastructure au milieu de ce qui sera conçu.

S'agissant du mémorial Van Damme, ma position n'a pas changé. Elle est telle que formulée dans l'accord de gouvernement : pas de démolition du stade Roi Baudouin sans solution pour le mémorial Van Damme.

Et nous cherchons une solution. Nous avons contacté à cet effet les organisateurs du mémorial, les responsables de l'athlétisme, les ministres des Sports. Pourquoi la Région bruxelloise et la Ville de Bruxelles devraient-elles seules prendre leurs responsabilités ? Nous consentons déjà un énorme effort en montant un dossier qui puisse doter ce pays d'une infrastructure footballistique aux

beheerd. Wij weten wat we doen.

Ik bracht ooit een bezoek aan HOK Sport Venue Event, dat nu Populous heet en een van de grootste stadionontwerpers ter wereld is. Zelfs dat bedrijf vindt de renovatie en uitbreiding van het Koning Boudewijnstadion onbegonnen werk. Niemand heeft trouwens ooit zoiets geprobeerd, we zouden de eersten zijn die eraan beginnen.

Ik herhaal het: de renovatie van het Koning Boudewijnstadion zou nog veel meer kosten dan een nieuw stadion.

Trouwens, als RSC Anderlecht zijn rekening maakt, zal het snel tot de conclusie komen dat een zitje in een gerenoveerd en uitgebreid Koning Boudewijnstadion een stuk duurder is dan eentje in het nieuwe Eurostadion. Dat kunnen we lezen in La Dernière Heure van gisteren. Je moet trouwens geen econoom zijn om de kostprijs te berekenen. Ik kan u op een namiddag uitleggen hoe dat in elkaar zit.

(Opmerkingen van de heer Van den Driessche)

Mijnheer Van den Driessche, u hebt altijd een antwoord klaar. U had moeten handelen toen u dat kon.

(verder in het Frans)

Diegenen die moedwillig blijven herhalen dat de renovatie van het Koning Boudewijnstadion een goed idee is, willen het besluitvormingsproces vertragen.

De heraanleg van de Heizelvlakte en de ontwikkeling van het Neo-project moeten deze belangrijke sector in ons gewest een nieuwe dynamiek bezorgen en in waarde herstellen. Het Neo-project biedt geen plaats voor zo'n infrastructuur.

Mijn standpunt is niet veranderd: het Koning Boudewijnstadion wordt niet afgebroken alvorens er een oplossing is voor de Memorial. Wij hebben daarover contact gehad met de organisatoren, de verantwoordelijken van de atletiekbond en de ministers van Sport. Waarom moeten het gewest en de stad Brussel hier als enigen hun verantwoordelijkheid nemen? Ik herinner eraan

normes de l'UEFA.

Pourquoi devrions-nous assumer toutes les responsabilités ? Je rappelle que le mémorial Van Damme a été soutenu par la Région bruxelloise pendant 40 ans !

Ce n'est qu'ensuite que certains ont profité de ce dossier pour se mettre en valeur. Soyons clairs, nous voulons trouver une solution. Si tous ceux qui parlent du mémorial Van Damme y travaillaient pour trouver une solution, ce serait certainement plus fécond.

La Région a créé une task force, élaboré des plans, proposé de soutenir des études, comme nous l'avons fait pour d'autres. Pourtant, ça n'avance pas !

(poursuivant en néerlandais)

La Ville de Bruxelles reste vague et ne fait que répéter que le Mémorial doit rester dans le stade Roi Baudouin.

(poursuivant en français)

Je l'ai dit à de multiples reprises : après les Jeux olympiques de Pékin, le phénomène Usain Bolt - le coureur le plus rapide du monde sur 100m - a pris de plus en plus d'ampleur. À Pékin, une piste Mondo dernier cri avait été utilisée. Pour qu'il vienne au mémorial Ivo Van Damme, il fallait lui offrir le même type d'infrastructure. C'est aussi simple que ça. Et qui a réglé cela ? La Région bruxelloise. Nous sommes immédiatement intervenus pour que cette piste soit réaffectée. On s'est d'ailleurs demandé si l'on ne ferait pas comme à Berlin, car pour la télévision, le bleu est plus beau, mais les responsables de la Ville ne nous l'ont pas permis. Ils devaient croire que je faisais de la politique !

(Rires)

(poursuivant en néerlandais)

Tout cela pour permettre à Usain Bolt de gagner quelques centièmes de secondes sur une course qui dure moins de dix secondes... Mais les images de l'événement font le tour du monde, et nous devons en tenir compte.

dat het Brussels Gewest al veertig jaar de Memorial Van Damme ondersteunt!

Het Brussels Gewest heeft een taskforce opgericht, plannen opgesteld, voorgesteld om studies te ondersteunen en toch gaat het niet vooruit!

(verder in het Nederlands)

De stad Brussel blijft vaag en herhaalt steeds maar dat de Memorial in het Koning Boudewijnstadion moet blijven.

(verder in het Frans)

Na de Olympische Spelen in Peking is de sprinter Usain Bolt een fenomeen geworden. In Peking werd een nieuwe state of the art Mondo-piste gebruikt. Om hem naar de Memorial Ivo Van Damme te lokken, moesten wij hem hetzelfde type infrastructuur kunnen aanbieden. Het Brussels Gewest heeft daarvoor gezorgd. Alleen een blauwe piste heb ik afgewezen omdat dat als een politiek gebaar kan worden opgevat!

(Gelach)

(verder in het Nederlands)

Het gewest heeft toen wel meteen geld op tafel gelegd om ervoor te zorgen dat de meeting kon doorgaan met de beste sprintbaan die op dat moment wereldwijd beschikbaar was. En dat allemaal om Usain Bolt een paar honderdsten van een seconde tijd te laten winnen tijdens de honderd meter sprint, die acht tot negen seconden duurt. Maar de beelden van dat evenement gaan wel de wereld rond! Met zulke afwegingen moeten we rekening houden.

(verder in het Frans)

Men kan toch moeilijk zeggen dat de stad of het gewest de Memorial Van Damme niet steunen. Wij hebben er een exportproduct van gemaakt! De medewerkers van de Memorial worden internationaal gerespecteerd. Het organisatietalent van de heer Meert is van hetzelfde niveau als de sportprestaties van Usain Bolt.

De stad Brussel zal een eerste vergadering van de

(poursuivant en français)

On ne peut pas dire que la Ville ou la Région ne sont pas des partenaires ou ne soutiennent pas le mémorial Van Damme, c'est nous qui en avons fait un produit d'exportation ! S'il y a maintenant une rencontre internationale en Afrique, c'est grâce à la Région et à l'équipe du mémorial Van Damme. Nous avons aidé cette équipe talentueuse à rayonner au niveau international dans le domaine de l'athlétisme. M. Meert a des talents d'organisation de la même valeur que les qualités sportives d'Usain Bolt.

Il y aura une première réunion de la task force mise sur pied par la Ville de Bruxelles, qui rassemblera les représentants des pouvoirs locaux et régionaux. Nous avons aussi demandé que les ministres compétents des Communautés soient présents.

(poursuivant en néerlandais)

Pour trouver des alternatives, il faut d'abord savoir ce dont on a besoin. Le Mémorial Van Damme est un spectacle télévisuel et il n'a besoin de 20.000 à 25.000 spectateurs que pour l'ambiance.

À Bruxelles, il y a quelques autres pistes d'athlétisme où le Mémorial Van Damme pourrait se tenir. Pour information, la deuxième manifestation internationale d'athlétisme du pays se tient dans un stade qui ne dispose que d'une tribune et d'une piste.

(poursuivant en français)

Je ne veux pas être réducteur, mais je vous présente les possibilités extrêmes pour démontrer l'importance de procéder à une analyse des besoins et du lieu à sélectionner.

(poursuivant en néerlandais)

Vous devez tenir compte du coût, qui doit être intégralement porté par les pouvoirs publics, et du fait que l'infrastructure ne sera utilisée que quelques fois par an.

M. le président. - La parole est à M. Cerexhe.

taskforce organiseren, die vertegenwoordigers van de lokale en regionale overheden zal bevatten. Wij hebben ook de bevoegde gemeenschapsministers uitgenodigd.

(verder in het Nederlands)

Om alternatieven te vinden, moet je eerst kijken naar wat je nodig hebt. Waaraan heeft de Memorial Van Damme behoefte? De Memorial Van Damme is een televisieshow, waarbij je publiek nodig hebt om de sfeer te creëren. Dat publiek is niet nodig voor het businessplan. Er zijn geen 80.000 mensen nodig. Die zou je trouwens niet vinden. Het volstaat dat 20 tot 25.000 mensen naar het stadion komen. De meeste Diamond League-meetings spelen zich af voor een publiek van 10 tot 15.000 mensen.

Waar kun je een dergelijke plek vinden? Er zijn een paar andere atletiekpistes in Brussel waar de Memorial Van Damme mogelijk gehouden kan worden. Op de tweede grootste meeting van het land, de Nacht van de Atletiek in Heusden-Zolder, beschikt men slechts over één tribune en een piste. En dat is een internationale meeting.

(verder in het Frans)

Er is dus dringend een analyse nodig van de behoeften en een selectie van mogelijke oplossingen.

(verder in het Nederlands)

Je moet rekening houden met de kostprijs, die volledig door de overheid moet worden gedragen. De infrastructuur zal immers maar een paar keer per jaar worden gebruikt.

De voorzitter. - De heer Cerexhe heeft het woord.

M. Benoît Cerexhe (cdH).- Le sujet mérite un très long développement et une réponse très détaillée. En guise de préambule, je tiens à vous dire que nous sommes bien sûr aussi fiers que vous de la victoire des Diables rouges hier et de tout le parcours de notre équipe nationale depuis quelques années et, nous l'espérons, pour quelques années encore.

Comme vous l'avez rappelé, je suis certain que quasiment tout le monde ici défend le projet de pouvoir disposer d'une infrastructure UEFA dans ce pays et particulièrement à Bruxelles. Certains semblent avoir la mémoire un peu courte. C'est la raison pour laquelle je tiens à rappeler que le choix du Parking C a été posé lors d'une réunion à Ostende. Trois ministres ou secrétaires d'État Ecolo/Groen étaient alors autour de la table à ce moment. Je suppose par ailleurs que le MR, de par sa présence dans la majorité de la Ville de Bruxelles, s'associait également à cette décision. J'en veux pour preuve les propos tenus par M. Alain Courtois lors de la signature de l'accord en juin : "Il s'agit d'un signal fort pour Eurofoot, le projet Neo, pour le rayonnement de Bruxelles et du pays".

Finalement, il n'y a que la N-VA, reconnaissons-le, qui n'a pas participé à cette décision à Bruxelles.

Ce qui nous inquiète - et c'est bien là la raison de notre interpellation -, c'est la mise en œuvre de ce projet. Vous conviendrez avec moi que l'annonce faite en juin par le RSCA et puis la contre-annonce faite quelques semaines plus tard, suivie par le calcul de rentabilité que le club a subitement fait quant au projet de construction d'un anneau qui date de bien avant le projet de l'Eurostadium sont autant d'éléments perturbateurs.

L'idée de construire un anneau complémentaire à Anderlecht est bien antérieure à cette problématique de construction du stade sur le Parking C. Comme vous le savez, ce ne sont ni des touristes ni des amateurs qui siègent aujourd'hui au conseil d'administration d'Anderlecht, mais des professionnels qui connaissent l'économie, la finance et le monde du sport. Il est donc normal que nous nous posions des questions par rapport à ce changement de position, tout comme par rapport au Mémorial

De heer Benoît Cerexhe (cdH) (in het Frans).- *Ook wij zijn bijzonder trots op de overwinning van de Rode Duivels gisteravond en op het volledige parcours van onze nationale ploeg de afgelopen jaren.*

Nagenoeg iedereen hier vindt dat we in dit land, en met name in Brussel, moeten kunnen beschikken over infrastructuur die voldoet aan de UEFA-normen. De keuze voor Parking C werd gemaakt in Oostende, in aanwezigheid van Ecolo/Groen, en allicht ook de MR. Alleen de N-VA was niet betrokken bij die beslissing.

De aankondiging in juni door RSCA en het tegenbericht een paar weken later, gevolgd door de winstberekening van de club met betrekking tot het project om een extra ring te bouwen, baren ons echter zorgen.

Het plan om een extra ring te bouwen dateert van lang voor de problematiek van de bouw van het stadion op Parking C. De raad van bestuur van Anderlecht bestaat niet uit toeristen of amateurs, maar uit professionals met een grondige kennis van de economische, financiële en sportwereld. Het is dan ook niet vreemd dat we ons vragen stellen bij die koerswijziging.

Ik onthoud uit uw antwoord dat we niet meer veel tijd hebben, wat aansluit bij de verklaringen van het hoofd van Ghelamco. Hopelijk is iedereen het tegen 15 november met elkaar eens en wordt de afloop van het dossier duidelijk.

Wat de Memorial Van Damme betreft ben ik maar half gerustgesteld. U zegt dat het stadion niet zal worden afgebroken voor er een oplossing voor de Memorial is gevonden. Dat is niet wat de burgemeester van Brussel-Stad zei. Ik hoop dat de oplossing in kwestie ook betekent dat de Memorial in Brussel kan blijven.

Van Damme.

Je retiens de votre réponse qu'il ne nous reste plus beaucoup de temps, ce qui rejoint les déclarations du patron de Ghelamco. Il parlait de deux semaines, vous d'un mois au maximum, pour y voir clair dans ce dossier. Je pense que vous avez raison. Il sera aussi possible d'avancer lorsque toutes les parties seront d'accord. Il suffit donc d'attendre, et j'espère que, le 15 novembre, l'issue de ce dossier sera claire.

Concernant le Mémorial Van Damme, je suis à moitié rassuré. Vous dites qu'il n'y aura pas de démolition du stade tant qu'il n'y aura pas de solution pour le Van Damme. Ce n'est pas ce que j'avais entendu dans la bouche du bourgmestre de la Ville de Bruxelles. Je suis donc content d'entendre que la Région ne démolira pas ce stade tant qu'il n'y a pas de solution pour le Van Damme. J'aurais toutefois préféré vous entendre ajouter "à Bruxelles" parce que j'estime qu'il est fondamental pour notre Région de l'y maintenir.

M. Guy Vanhengel, ministre.- La solution pour le football était sur un terrain bruxellois mais en Flandre.

M. Benoît Cerexhe (cdH).- J'imagine que des candidats pourraient se proposer en dehors de la Région bruxelloise, ou même en dehors du pays.

M. Guy Vanhengel, ministre.- En effet. J'y ai fait allusion.

M. Benoît Cerexhe (cdH).- Mais, M. le ministre, je suppose que, comme moi, vous ne le souhaitez pas. C'est, comme je l'ai rappelé en introduction, sans doute une des manifestations sportives les plus internationales de notre pays, au même titre que le Grand prix de Francorchamps qui a aussi un rayonnement international. Le négliger serait une erreur. Nous devons donc mettre tout en œuvre pour maintenir cette manifestation en Région bruxelloise.

M. le président.- La parole est à M. Pinxteren.

M. Arnaud Pinxteren (Ecolo).- Merci pour vos

De heer Guy Vanhengel, minister *(in het Frans).*- *De oplossing voor het voetbal lag op een Brussels terrein dat zich in Vlaanderen bevindt.*

De heer Benoît Cerexhe (cdH) *(in het Frans).*- *Ik veronderstel dat er zich ook kandidaten uit een ander gewest of zelfs ander land kunnen aandienen.*

De heer Guy Vanhengel, minister *(in het Frans).*- *Dat klopt.*

De heer Benoît Cerexhe (cdH) *(in het Frans).*- *Ik neem aan dat u dat niet wenst, evenmin als ikzelf. We moeten alles in het werk stellen om dit evenement in het Brussels Gewest te houden.*

De voorzitter.- De heer Pinxteren heeft het woord.

De heer Arnaud Pinxteren (Ecolo) *(in het*

réponses. Nous avons dû attendre un peu, mais nous avons obtenu pas mal de réponses.

Le débat en cours ne porte évidemment pas sur l'infrastructure, mais sur les conditions de sa réalisation et son coût. Et les personnes qui prétendent autre chose sont au moins intellectuellement malhonnêtes.

La question n'est pas de mettre tout le monde d'accord. Il n'y a pas de chèque en blanc. Il faut mettre un principe à l'épreuve des chiffres, de la faisabilité économique, de la faisabilité contractuelle et de la faisabilité légale, comme nous venons d'en parler au regard du droit européen. C'est de cela qu'il est question, comme vous l'avez compris. J'espère que tout le monde le comprendra. Nous parlons donc bien des conditions de réalisation et des coûts publics envisagés.

Même si vous me dites que nous jugerons le résultat final, puisque nous ne faisons en effet pas partie de l'exécutif, et que nous validerons ou non le montage qui sera proposé, permettez-nous toutefois d'exprimer des craintes, points d'attention, ou suggestions pour accompagner le processus et pour accompagner les maîtres de cette ville dans leurs choix, en espérant qu'ils soient les plus sereins et judicieux possible.

Une série de choses ont été dites sur l'échéancier. Un mois, c'est très court. Par contre, vous restez très discret à propos des termes de la négociation. Je comprends que cela ne doit pas être mis sur la place publique, mais Anderlecht parle de chiffres dans la presse et on voit que ce sont des discussions de gros sous. Donc, il s'agit d'une discussion contractuelle dans le cadre d'un investissement, mais avec un partenaire public.

Les écologistes sont attentifs à ce qu'on ne mette pas les finances publiques à mal pour des générations pour attirer un partenaire privé, en l'occurrence un club. Tel est le sens de nos propos et de notre position. C'est pour cela que, dès l'entame de ce projet, il avait été explicitement demandé qu'il n'y ait pas de dépenses publiques directes par rapport à l'investissement et à la construction de ce stade. Nous y resterons attentifs.

Frans).- Het debat gaat niet over de infrastructuur zelf, maar over de randvoorwaarden en de prijs. Het gaat erom of het project economische, contractueel en juridisch haalbaar is.

Ik hoop dat de verantwoordelijken de meest serene en verstandige keuzes zullen maken.

Een maand is kort. U blijft echter zeer vaag over de onderhandelingen. In de pers lezen we wel dat er veel geld mee gemoeid is. Het gaat om contractuele onderhandelingen in het kader van een investering, maar wel met een openbare partner.

Wij willen niet dat overheidsgeld generaties lang slecht wordt besteed om een privépartner aan te trekken, in dit geval een voetbalploeg. Wij zullen daar aandachtig voor blijven.

U hebt duidelijkheid geschapen over de mobiliteit. Op korte termijn moeten we creatief zijn en op middellange of lange termijn zou de metrolijn eventueel worden verlengd tot aan de parking.

Dat kost echter veel geld en mag niet ten koste gaan van de verbindingen binnen Brussel of de investeringsmogelijkheden van de MIVB. Het volledige Brusselse grondgebied moet immers bediend worden.

U herinnert aan enkele gewestelijke engagementen, zoals de infrastructuur en de bemiddelende rol. Het gewest is dus wel degelijk betrokken partij. Ik hoop een goede afloop, en liefst niet ten koste van de Brusselse belastingbetalers.

Sur le volet infrastructure, vous avez donné une série de détails en matière de mobilité, et je vous en remercie. J'ai presque l'impression d'avoir lu la note au gouvernement. À court terme, nous serons donc créatifs - et j'imagine que cette perspective doit enchanter M. Smet - et à moyen terme - ou à très long terme, puisque nous savons de mieux en mieux combien coûte le métro - il est question d'éventuellement prolonger le métro pour desservir le parking de dissuasion. Je prends acte de la décision. Je ne voudrais toutefois pas que ces décisions financières importantes à venir obèrent la desserte intrabrugeoise et réduisent les capacités d'investissement de la STIB dans les objectifs qu'elle doit avoir, c'est-à-dire une desserte de l'ensemble du territoire bruxellois. Mais ce débat relatif aux infrastructures lourdes des transports publics n'a pas sa place ici.

J'entends aussi que vous avez rappelé une série d'engagements régionaux : les infrastructures, le rôle de médiateur de la Région.

La Région est donc bel et bien impliquée. Vous avez fixé une série de balises, notamment la venue d'Anderlecht et un accord de principe dans le mois. Le temps tourne. J'espère que le mariage pourra se faire, et que ce ne sera pas au détriment des contribuables bruxellois.

M. le président.- La parole est à M. Van den Driessche.

M. Johan Van den Driessche (N-VA) (*en néerlandais*).- *Je vous remercie pour votre exposé détaillé. Nous devons bien faire la distinction entre, d'une part, l'Eurostade et, d'autre part, le stade Roi Baudouin et le Mémorial Van Damme.*

Nous attendrons encore les quelques semaines nécessaires pour savoir ce qu'il en est de l'Eurostade. Nous espérons que ça se terminera bien.

Techniquement, le projet n'est effectivement pas encore au niveau du gouvernement flamand, mais il est imprudent de ne pas se concerter avec la Région flamande, car le temps presse.

De voorzitter.- De heer Van den Driessche heeft het woord.

De heer Johan Van den Driessche (N-VA).- Ik dank u voor uw uitvoerige uiteenzetting. We moeten wel het onderscheid blijven maken tussen het Eurostadion enerzijds en het Koning Boudewijnstadion en de Memorial Van Damme anderzijds.

Ik begrijp dat we nog enkele weken geduld moeten oefenen voordat er duidelijkheid komt over het Eurostadion. We wachten af en hopen op een goede afloop.

Technisch gezien hebt u gelijk wanneer u beweert dat het project zich op dit ogenblik nog niet op het niveau van de Vlaamse regering bevindt en eerder een lokale aangelegenheid voor de gemeente Grimbergen is. Het is echter onverstandig om geen overleg met de Vlaamse regering te voeren,

M. Guy Vanhengel, ministre (en néerlandais).- *J'ai proposé de nous concerter à plusieurs reprises, et il y a eu des concertations discrètes, comme l'avoue Mme Schauvliege. Après sa mauvaise expérience à propos du dossier Uplace, la Région flamande est devenue prudente avec les concertations formelles dans le cadre de dossiers pour lesquels elle peut devoir délivrer des permis. C'est pourquoi nous travaillons avec circonspection.*

M. Johan Van den Driessche (N-VA) (en néerlandais).- *D'après les informations dont je dispose, le gouvernement flamand a demandé le 5 juillet par écrit à la Région bruxelloise de se concerter et n'aurait pas reçu de réponse. Vous devriez peut-être vous concerter avec le ministre-président à ce propos.*

Je comprends votre point de vue et je comprends que le gouvernement flamand ne se prononce pas publiquement à propos de ce dossier pour éviter d'être par la suite juge et partie, mais cela ne vous empêche pas d'accorder vos violons par rapport aux procédures.

M. Guy Vanhengel, ministre (en néerlandais).- *Le gouvernement flamand a un ministre pour Bruxelles et il sait très bien ce qu'il en est de ce dossier.*

M. Johan Van den Driessche (N-VA) (en néerlandais).- *Ce n'est pas pour autant que le ministre-président ne doit pas se donner la peine de réagir.*

M. Guy Vanhengel, ministre (en néerlandais).- *Ils devraient se concerter.*

M. Johan Van den Driessche (N-VA) (en néerlandais).- *Nous sommes d'accord à ce propos.*

Je comprends qu'il n'est pas évident pour le RSC Anderlecht de jouer au stade Roi Baudouin. Cela a à voir avec l'ambiance, bien que les tribunes ne soient que deux mètres plus loin du terrain que celles du nouveau stade de football de Gand.

want de tijd dringt.

De heer Guy Vanhengel, minister.- Ik heb meerdere keren voorgesteld om te overleggen. Er is trouwens discreet overleg geweest, dat geeft Vlaams minister Schauvliege zelf toe. Vlaanderen is echter zeer voorzichtig geworden met formeel overleg over dit soort dossiers waarvoor het mogelijk zelf vergunningen moet afgeven. Ik heb daar overigens begrip voor. Het Vlaams Gewest heeft slechte ervaringen gehad met het Uplace-dossier. Daarom gaan wij behoedzaam te werk.

De heer Johan Van den Driessche (N-VA).- Volgens de informatie waarover ik beschik, heeft de Vlaamse regering het Brussels Gewest op 5 juli schriftelijk om overleg gevraagd. Ze zou op die vraag geen antwoord hebben gekregen. Misschien moet u daarover met de minister-president even overleggen. Dat werd gisteren in het Vlaams parlement trouwens nog gezegd.

Ik begrijp uw standpunt en ik begrijp dat de Vlaamse regering in het openbaar geen uitspraken over dat dossier doet om te vermijden dat ze achteraf zowel rechter als partij is. Dat neemt echter niet weg dat de violen gelijkgesteld moeten worden over de procedures en dergelijke.

De heer Guy Vanhengel, minister.- De Vlaamse regering heeft een minister voor Brussel, en die weet heel goed wat de stand van zaken in dit dossier is.

De heer Johan Van den Driessche (N-VA).- Dat betekent niet dat de minister-president niet hoeft te reageren.

De heer Guy Vanhengel, minister.- Ze zouden overleg met elkaar moeten plegen.

De heer Johan Van den Driessche (N-VA).- Daarover zijn we het eens.

Ik begrijp dat het voor RSC Anderlecht niet vanzelfsprekend is om in het Koning Boudewijnstadion te spelen. Dat heeft te maken met de sfeer, ook al zijn de tribunes er slechts twee meter verder van het voetbalveld verwijderd dan in het nieuwe Gentse voetbalstadion.

M. Guy Vanhengel, ministre (en néerlandais).- *Cela dépend de l'endroit où vous êtes assis ; à certains endroits dans le stade Roi Baudouin, vous ne voyez presque rien.*

M. Johan Van den Driessche (N-VA) (en néerlandais).- *Ce n'est pas à nous, mais au RSC Anderlecht de décider où il doit jouer.*

M. Guy Vanhengel, ministre (en néerlandais).- *Le RSC Anderlecht souhaite, comme beaucoup d'autres clubs, de grands stades avec une grande capacité.*

M. Johan Van den Driessche (N-VA) (en néerlandais).- *Nous ne devons tout de même pas inciter le RSC Anderlecht à jouer dans le Stade Roi Baudouin.*

La rénovation du stade Roi Baudouin ne s'impose que pour des compétitions de football internationales, pas pour le Mémorial Van Damme.

Si l'Eurostade ne se concrétisait pas, pourquoi la rénovation du stade Roi Baudouin ne pourrait-elle pas être sérieusement envisagée ?

D'après les spécialistes qui ont rénové le stade de Zulte-Waregem - qui est aux normes de l'UEFA -, il est possible d'adapter le stade tant pour les compétitions d'athlétisme que pour les championnats européens de football. Ce n'est peut-être pas l'idéal et nous devrions introduire un nouveau dossier auprès de l'UEFA, mais c'est préférable à l'impossibilité d'organiser une quelconque compétition internationale.

Si, dans un mois, le RSC Anderlecht se désiste du projet d'Eurostade, il faudra que nous envisagions une alternative.

L'un des principaux problèmes rencontrés pour cette rénovation, celui de la zone d'accueil pour le public, peut être résolu si celle-ci est abritée dans une nouvelle construction.

De heer Guy Vanhengel, minister.- Dat hangt af van de plaats waar je zit. Het klopt misschien voor de plaatsen langs de zijlijnen, maar in de bochten van de tribunes zie je bijna niets in het Koning Boudewijnstadion. Ik heb daarover nog homerische discussies gevoerd met wijlen Jos Chabert.

De heer Johan Van den Driessche (N-VA).- Het is overigens niet aan ons om te bepalen waar RSC Anderlecht moet voetballen. Dat beslist de club zelf.

De heer Guy Vanhengel, minister.- RSC Anderlecht is net zoals veel andere clubs vragende partij voor stadions met een grotere capaciteit.

De heer Johan Van den Driessche (N-VA).- Het kan niet de bedoeling zijn dat we RSC Anderlecht oproepen om in het Koning Boudewijnstadion te spelen.

Laten we het nog even over de renovatie van het Koning Boudewijnstadion hebben. Die kan een oplossing zijn voor de Memorial Van Damme, maar is daarvoor zelfs niet eens nodig. Het stadion kan natuurlijk altijd hier en daar een likje verf gebruiken. De renovatie is enkel noodzakelijk als we het stadion willen gebruiken voor internationale voetbalwedstrijden. Als inderdaad blijkt dat het Eurostadion er niet komt, vraag ik me af waarom de mogelijkheid om het Koning Boudewijnstadion te renoveren niet ernstig zou worden overwogen.

Ik ken de nadelen. Ik beroep me op andere specialisten die de renovatie van het voetbalstadion van Zulte-Waregem hebben uitgevoerd. Dat stadion is in regel met de UEFA-normen. Die specialisten zeggen dat het wel degelijk mogelijk is het stadion aan te passen voor zowel atletiekwedstrijden als Europese voetbalwedstrijden. Het is misschien niet ideaal en we zullen een nieuw dossier bij de UEFA moeten indienen, maar het is nog altijd beter dan dat we helemaal geen internationale wedstrijden kunnen organiseren.

Als RSC Anderlecht over een maand zegt dat de club geen partner meer wil zijn voor het

M. Guy Vanhengel, ministre (en néerlandais).- *Les permis pour Neo ont déjà été délivrés.*

M. Johan Van den Driessche (N-VA) (en néerlandais).- *Le problème vient donc de Neo, pas de la rénovation !*

M. Guy Vanhengel, ministre (en néerlandais).- *Il n'est pas possible d'ajouter des volumes extérieurs au stade Roi Baudouin à ces endroits-là.*

M. Johan Van den Driessche (N-VA) (en néerlandais).- *Ce n'est pas possible parce que vous avez d'autres projets sur le site.*

La vraie question est de savoir pourquoi ces permis ont été délivrés.

M. Guy Vanhengel, ministre (en néerlandais).- *Vous devriez le savoir, puisque vous siégez dans le conseil communal de la Ville de Bruxelles.*

M. Johan Van den Driessche (N-VA) (en néerlandais).- *Naturellement, mais ce sont peut-être les permis pour Neo qui devraient être adaptés.*

M. le président.- *Pourriez-vous limiter vos questions, M. Van den Driessche ?*

Eurostadion, dan wil dat zeggen dat er geen Europees Kampioenschap in België mogelijk is. In dat geval vind ik het toch wel nuttig om na te gaan of er geen alternatief is. Ik ken de drie voornaamste problemen die gepaard gaan met de renovatie van het Koning Boudewijnstadion. Het eerste probleem houdt verband met de onthaalruimtes. Dat kan blijkbaar opgelost worden door die niet in de bestaande ruimte onder te brengen. De buitenwand van het stadion kan worden weggenomen om er nog een constructie voor te plaatsen.

De heer Guy Vanhengel, minister.- Er zijn al vergunningen verstrekt voor Neo.

De heer Johan Van den Driessche (N-VA).- Nu komt de aap uit de mouw! Het hele probleem heeft dus niets te maken met de renovatie, maar wel met Neo.

De heer Guy Vanhengel, minister.- Het is niet mogelijk om op die plaats volumes tegen het Koning Boudewijnstadion aan te bouwen.

De heer Johan Van den Driessche (N-VA).- U bedoelt dat dat niet kan omdat u andere plannen hebt voor die locatie.

In dat geval moeten we nagaan waarom die vergunningen werden verstrekt. U zegt nu eigenlijk dat het Koning Boudewijnstadion niet gerenoveerd kan worden door de plannen voor Neo.

De heer Guy Vanhengel, minister.- Dat weet u zelf toch ook? U zit in de gemeenteraad van de stad Brussel.

De heer Johan Van den Driessche (N-VA).- Natuurlijk, maar misschien zijn het de vergunningen voor Neo die aangepast moeten worden. U lacht, maar als het EK niet in het Eurostadion kan plaatsvinden, moeten we creatief zijn.

Ik weet ook wel dat er regels bestaan inzake ontvangstruimten en kijklijnen.

De voorzitter.- Mag ik u vragen het kort te houden, mijnheer Van den Driessche?

M. Johan Van den Driessche (N-VA) (en néerlandais).- *C'est un peu fort de prétendre que je n'ai rien fait lorsque je présidais la Commission de concertation pour l'infrastructure footballistique en Flandre. J'étais un administrateur indépendant, tant du politique que des clubs de football.*

D'après les techniciens, il est parfaitement possible de construire un stade d'environ 40.000 places offrant une bonne visibilité sur le terrain de football.

M. Guy Vanhengel, ministre (en néerlandais).- *C'est trop peu. Pour la compétition de l'UEFA, nous avons besoin de 50.000 sièges.*

M. le président.- Veuillez conclure, M. Van den Driessche.

M. Johan Van den Driessche (N-VA) (en néerlandais).- *D'après les documents dont je dispose, ce n'est pas exact.*

Le problème des sièges peut être résolu sans démolition.

Il faut également considérer la question du classement du stade Roi Baudouin comme patrimoine.

En ce qui concerne le Mémorial Van Damme, un nouveau stade d'athlétisme, très onéreux, ne sera jamais la solution idéale. Cet argent pourrait aussi bien être utilisé pour rénover le stade Roi Baudouin.

Grâce à Neo, la Ville réalise une plus-value, mais elle n'est pas affectée au sport.

La Ville de Bruxelles comme la Région bruxelloise doivent s'impliquer davantage par rapport au Mémorial, même si ce projet est moins intéressant que le stade de football d'un point de vue commercial.

De heer Johan Van den Driessche (N-VA).- U beweert dat ik niets gepresteerd heb in de Overlegcommissie Voetbalinfrastructuur Vlaanderen, waarvan ik voorzitter was. Dat vind ik nogal kort door de bocht.

Ik was een onafhankelijke bestuurder, die los stond van de politiek en van de voetbalclubs. Ik heb toen veel zaken geleerd die ik nu kan gebruiken.

Volgens de technici is het perfect mogelijk om een stadion te bouwen met ongeveer 40.000 plaatsen met een goed zicht op het voetbalveld.

De heer Guy Vanhengel, minister.- Dat is te weinig. Voor de UEFA-competitie hebben we 50.000 zitjes nodig.

De voorzitter.- Mijnheer Van den Driessche, gelieve af te ronden.

De heer Johan Van den Driessche (N-VA).- Ik beschik over documenten waaruit blijkt dat dat niet klopt.

Het probleem van de stoeltjes kan perfect worden opgelost zonder dat er beton moet worden afgebroken.

De vraag is bovendien of we het Koning Boudewijnstadion niet als erfgoed moeten beschouwen.

Ik wil het ook nog even over de Memorial Van Damme hebben. Een nieuw atletiekstadion zal veel geld kosten en zal nooit de beste oplossing zijn. Het geld voor de bouw ervan kunnen we evengoed gebruiken om het Koning Boudewijnstadion te renoveren.

Dankzij Neo realiseert de stad een meerwaarde, maar die is niet bestemd voor sport.

Zowel de stad Brussel als het Brussels Gewest moeten inzake de Memorial een grotere rol gaan spelen. Het gewest wilt alleen een rol spelen in wat in commercieel opzicht het gemakkelijkst te realiseren is, namelijk het nieuwe voetbalstadion. Voor de atletiek, die commercieel gezien minder interessant is, zijn het blijkbaar anderen die hun nek moeten uitsteken.

M. Guy Vanhengel, ministre (en néerlandais).-
Si vous consultez la version la plus récente des critères que l'UEFA impose pour les stades, vous constaterez qu'il n'y a pas d'autre solution que de tout abattre et de construire un nouveau stade.

- *Les incidents sont clos.*

De heer Guy Vanhengel, minister.- U wordt niet gehinderd door enige kennis van zaken. U moet er het recentste boek van de UEFA over de criteria voor de stadions eens op naslaan. Ik stel voor dat u vervolgens het Koning Boudewijnstadion gaat opmeten. U zult vaststellen dat er in dat stadion weinig gedaan kan worden om het aan de criteria te laten voldoen. Er is geen andere mogelijkheid dan het hele ding volledig af te breken en een nieuw stadion te bouwen.

- *De incidenten zijn gesloten.*