

ANNEXE: CONDITIONS D'EXPLOITATION - TYPE

B.X. CONDITIONS D'EXPLOITATION RELATIVES AU DEPOT DE **XXX** VEHICULES USAGES.

I. Gestion des installations

1.1. Registre relatif au dépôt de véhicules d'occasion

Le vendeur de véhicules d'occasion doit tenir un registre qui contient au moins les documents suivants :

- le certificat d'immatriculation de la DIV ou un certificat d'immatriculation d'un véhicule délivré par un Etat membre de l'Union européenne ;
- le certificat de conformité ;
- le certificat de contrôle technique (encore valable ou périmé depuis maximum 12 mois) délivré par une institution de contrôle technique de l'un des Etat membre de l'Union européenne ;

Si les documents de bord repris ci-dessus ne sont pas présents, le véhicule est un véhicule hors d'usage.

En outre, les véhicules présents dans le dépôt et n'appartenant pas à l'exploitant devront figurer sur un registre mentionnant le nom, prénom et adresse du propriétaire. Ce registre doit être consultable sur place par toute autorité de contrôle.

1.2. Sécurité

Il est interdit de fumer dans le dépôt de véhicules. Cette interdiction doit être clairement renseignée à l'entrée et à différents endroits visibles.

Il est défendu d'admettre un véhicule à proximité immédiate des sorties, des sorties de secours, des moyens de lutte contre l'incendie.

Les accès aux issues devront être maintenus dégagés sur une largeur minimale de 0,8 mètre.

1.3 Affectation du dépôt et limitations

Le dépôt ne peut servir qu'au stockage de véhicules. Il est interdit d'y stocker, même momentanément, des récipients contenant ou ayant contenu des matières inflammables ainsi que tout autre produit combustible, tous matériaux ou objets divers comme des frigos, TV, huile, pneus, batteries, etc. ...

De même, les véhicules stockés ne peuvent contenir que leurs éléments constitutifs. Ils ne peuvent donc pas être utilisés pour le stockage d'éléments divers tels, notamment, les produits et déchets dangereux (huiles usagées, produits et liquides inflammables, ...) et/ou les appareils pouvant en contenir (frigos, TV, batteries,...).

Aucun véhicule ne pourra être stationné en dehors des emplacements marqués au sol.

Le nombre de véhicules présents à l'intérieur de l'exploitation ne pourra jamais dépasser **XXX** véhicules.

Il est strictement interdit d'utiliser les voies publiques pour le stationnement de voitures non immatriculées et non assurées.

Chaque véhicule doit pouvoir être déplacé sans en bouger plus d'un.

Les rampes d'accès ne peuvent pas servir de zone de stockage de véhicules

L'usage d'avertisseurs sonores est interdit sur le dépôt.

Il est interdit de procéder à l'entretien ou à la réparation (même minime) des véhicules dans la zone de dépôt.

Seul le chargement de batteries est autorisé

Rem : si celui-ci a été demandé ou constaté lors de la visite.

Il est interdit d'utiliser ou de produire une flamme nue dans la zone de dépôt de véhicules.

Il est interdit de laver des véhicules dans le dépôt.

Rem : Sauf si l'exploitant a demandé la rubrique d'installation classée n°12, : Cette opération ne peut alors s'effectuer que sur la zone prévue à cet effet telle que reprise sur le plan joint au permis. Des conditions spécifiques liées à cette activité sont alors ajoutées au permis d'environnement.

Il est interdit de laisser tourner le moteur dans le dépôt.

1.4. Véhicules hors d'usage (VHU)

Les véhicules hors d'usage ne peuvent pas être stockés sur le site ; ils ne peuvent par conséquent pas être acceptés sur le site.

Lorsqu'un véhicule d'occasion, stocké sur le site, devient un véhicule hors d'usage, le détenteur de ce dernier doit, dans les 3 mois :

- ❑ soit remettre le véhicule en ordre de contrôle technique.
- ❑ soit remettre le véhicule à un centre enregistré de démontage ou à un centre enregistré de destruction et de recyclage de véhicules hors d'usage ou encore à tout autre centre habilité à délivrer un certificat de destruction. Le véhicule doit alors être repris et transporté par un transporteur enregistré pour les véhicules hors d'usage.

Les certificats de destruction obtenus doivent être conservés sur le site durant trois ans.

1.5. Charroi, chargement et déchargement

Le chargement et le déchargement des véhicules et marchandises ne peuvent, en aucun cas, se réaliser sur la voie publique.

Le chargement et le déchargement des véhicules et marchandises s'effectueront exclusivement à l'intérieur de l'entreprise, sur l'aire de livraison prévue à cet effet.

L'aire de livraison ne peut être utilisée comme zone de dépôt de véhicule et doit en tout temps être maintenue libre et accessible aux véhicules de livraisons.

Rem : Il peut être exceptionnellement dérogé à l'obligation de disposer d'une aire de livraison (chargement/déchargement de véhicules et de marchandises) interne à l'entreprise si celle-ci remplit toutes les conditions suivantes :

- 1) *Il s'agit d'une entreprise existante*
- 2) *Il s'agit d'une « petite exploitation » (ex. : 20-30 véhicules entreposés)*
- 3) *L'arrivée des marchandises et des véhicules ne s'effectue pas par camions transporteurs. Les véhicules sont en général déplacés avec des plaques marchandes.*

1.6. Entretien du séparateur d'hydrocarbures

Les contrôles annuels suivants sont à effectuer par une personne qualifiée :

- contrôle de l'épaisseur de la couche d'hydrocarbures retenue dans le séparateur d'hydrocarbures et du niveau de boue dans le déboureur.
- contrôle du bon fonctionnement du dispositif de fermeture automatique

- contrôle, le cas échéant, du bon fonctionnement du dispositif d'alarme visuel et sonore
- contrôle, le cas échéant, du niveau de l'eau avant et derrière le filtre à coalescence lorsqu'un débit d'eau représentatif passe par le séparateur d'hydrocarbures.

En cas de constat de défauts, ceux-ci sont à pallier dans les plus brefs délais. De grosses matières solides flottantes sont à enlever immédiatement. La boue du débourbeur et du séparateur d'hydrocarbures est en outre régulièrement collectée par un collecteur de déchets dangereux agréé afin d'assurer le bon fonctionnement du système d'épuration d'eau.

Les types de contrôles et leurs fréquences indiquées par le constructeur de l'installation sont à respecter.

1.7. Horaires d'exploitation :

Les activités de l'entreprise sont interdites entre 19h et 7h ainsi que le dimanche et jours fériés légaux.

Rem : Outre cette condition, le permis reprend également les normes de bruit/vibration applicables

II. Conception

2.1. Sécurité

Pour les dépôts couverts :

Lorsque le dépôt de véhicules usagés est situé dans des bâtiments pour lesquels aucune norme ou aucun arrêté ne fixe de limite en matière de résistance au feu des parois et des portes, les dispositions suivantes sont d'application, sans préjudice de prescriptions plus strictes fixées par le service d'incendie et d'aide médicale urgente de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le dépôt de véhicules et ses entrées carrossables sont séparés par des murs, cloisons, plafonds, et planchers pleins ayant un degré de résistance au feu d'au moins une heure des locaux suivants :

- les locaux habités et leurs accès;
- les bureaux et leurs accès;
- les locaux techniques tels que les locaux haute et basse tension, les locaux où sont installés les groupes électrogènes ou les groupes de réfrigération, les locaux où sont installés les compteurs à gaz, etc.

Dans ces murs, cloisons, plafonds et planchers peuvent toutefois être établies des baies de communication fermées par des portes ayant un degré de résistance au feu d'au moins une demi-heure (NBN 713020).

Ces portes se ferment automatiquement, en aucune circonstance celles-ci ne peuvent être maintenues en position ouverte.

Le dépôt de véhicules possède un nombre suffisant de sorties réparties judicieusement de façon à permettre une évacuation rapide et aisée des personnes.

Les sorties de secours, les voies qui y conduisent ainsi que les moyens de lutte contre l'incendie sont signalés de façon apparente.

Si les circonstances exigent que le dépôt de véhicules soit éclairé artificiellement, il est également pourvu d'un éclairage de secours installé judicieusement de façon à permettre une évacuation rapide et aisée de personnes.

L'éclairage artificiel du dépôt de véhicules est réalisé exclusivement à l'aide de lampes électriques.

En cas de danger de chute, les rampes doivent être munies de parapets résistants à des chocs de véhicules.

Les conduits et les gaines, à l'exception des conduites d'eau, doivent être disposés ou construits de telle sorte qu'ils soient protégés des chocs, de la corrosion, de l'incendie.

Le dépôt est aéré ou ventilé par un dispositif d'une efficacité telle que l'atmosphère n'y puisse jamais devenir toxique, explosive ou inconfortable pour le voisinage.

Pour les dépôts à ciel ouvert :

La conception du dépôt à ciel ouvert doit permettre une évacuation rapide et aisée des personnes en tout temps.

Les moyens de lutte contre l'incendie sont signalés de façon apparente.

En cas de danger de chute, les rampes doivent être munies de parapets résistants à des chocs de véhicules.

2.2. Signalisation

Les emplacements des véhicules doivent être **clairement délimités au sol** (marquage au sol) et numérotés conformément au plan cacheté par l'I.B.G.E .

Une zone de manœuvre suffisante doit être prévue.

Le site doit être équipé d'au moins une aire de livraison hors voirie.

Toute aire de livraisons doit clairement être délimitée par un marquage au sol différencié de celui prévu pour les emplacements des véhicules.

*Rem : Il peut être **exceptionnellement** dérogé à l'obligation de disposer d'une aire de livraison (chargement/déchargement de véhicules et de marchandises) interne à l'entreprise si celle-ci remplit toutes les conditions suivantes :*

- 1) Il s'agit d'une entreprise existante*
- 2) Il s'agit d'une « petite exploitation » (ex. : 20-30 véhicules entreposés)*
- 3) L'arrivée des marchandises et des véhicules ne s'effectue pas par camions transporteurs. Les véhicules sont en général déplacés avec des plaques marchandes.*

2.3. Sol

Le sol de tout le dépôt sera uni, imperméable et incombustible.

2.4. Respect des normes de rejet d'eau usée

Afin de respecter les normes de rejet fixées à l'article 4 §C.2., l'exploitant met en place la solution suivante :

- La suppression de toute possibilité de rejet d'eaux usées vers les égouts/la voirie et le nettoyage du sol du dépôt à l'eau via « auto laveuse » ou à sec via brossage et utilisation de substances absorbantes (sciures ou granulés).

OU

- Le traitement des eaux usées provenant du dépôt par un système composé d'un déboureur et d'un séparateur d'hydrocarbures.

Tout système composé d'un déboureur et d'un séparateur d'hydrocarbures répond aux prescriptions suivantes :

- La construction, l'installation, le dimensionnement et le rendement minimal d'épuration du séparateur d'hydrocarbures répond aux normes EN 858-1 et EN 858-2 ou disposent de caractéristiques équivalentes.
- Le séparateur d'hydrocarbures est équipé d'un système de sécurité qui ferme la sortie de l'installation lorsque la quantité d'hydrocarbures qui afflue dépasse la capacité de l'installation.
- Les puits du débourbeur et du séparateur d'hydrocarbures doivent être accessibles pour un contrôle visuel.

Rem : L'agent communal ou régional chargé du traitement de la demande évalue la solution la plus adaptée à l'entreprise.

Il doit de toute façon discuter de ce point avec l'exploitant/l'auteur de projet qui doit avoir la possibilité de faire valoir ses arguments techniques (en matière de coût, de gestion interne à l'établissement, etc...)

Des décisions antérieurement prises à ce sujet, on peut cependant remarquer qu'un système composé d'un débourbeur et d'un séparateur d'hydrocarbures sera imposé pour :

1° *Les dépôts de véhicules d'occasion à ciel ouvert.*

2° *Les dépôts de véhicules d'occasion couverts de plus de 100 véhicules.*

La présence d'une autre installation classée comme par exemple la présence d'une zone de lavage de véhicules utilisée de manière fréquente peut également faire pencher la balance vers l'imposition d'un séparateur d'hydrocarbures.

Pour les nouvelles installations :

- L'installation doit comporter une sonde qui contrôle le niveau limite entre l'eau et les hydrocarbures reliée à une alarme avec un signal lumineux et sonore permettant de déterminer le moment où le séparateur d'hydrocarbures doit être vidé de son contenu.
- Les eaux usées passent par un puit de mesure avant d'être déversées en égouts. Ce puit de mesure est suffisamment grand pour pouvoir prélever des échantillons et est placé avant que ces eaux ne se mélangent aux eaux usées domestiques.

3. Définitions

Sol imperméable :

Surface empêchant l'infiltration de polluants dans le sol

Véhicule hors d'usage :

Un véhicule hors d'usage est un véhicule :

- qui n'est plus ou qui ne peut plus être utilisé conformément à sa destination originelle et dont le détenteur se défait, à l'intention ou l'obligation de se défaire;
- ou qui ne dispose pas de l'ensemble des documents de bord suivants :
 - a) le certificat d'immatriculation de la DIV ou un certificat d'immatriculation d'un véhicule délivré par un Etat membre de l'Union européenne;
 - b) le certificat de conformité;
 - c) le certificat de contrôle technique (encore valable ou périmé depuis maximum 12 mois) délivré par une institution de contrôle technique de l'Union européenne ;
- ou dont le numéro de châssis est bloqué au répertoire de la DIV ou auprès de l'autorité de gestion des immatriculations d'un autre Etat membre de l'Union européenne
- qui 1 an après la date à laquelle il aurait dû être passé pour la première fois au contrôle technique, s'il était resté en fonction, ne dispose pas d'un certificat de contrôle technique valable.

Les véhicules suivants ne sont pas considérés comme des véhicules hors d'usage:

- les véhicules d'époque inscrits au répertoire des véhicules à moteur et des remorques;
- les véhicules gardés comme objet de collection entreposés dans un local fermé qui leur est réservé;
- les véhicules utilisés à des fins didactiques et entreposés dans un local fermé qui leur est réservé;
- les véhicules réservés aux activités d'exposition ou de commémoration;
- les véhicules faisant l'objet d'une instruction judiciaire ou d'une saisie et non encore libérés.

4. Transformation – Modifications

Avant toute transformation du dépôt de véhicules usagés, l'exploitant doit en faire la demande auprès de l'I.B.G.E. et obtenir son autorisation préalable.

Par « transformation du dépôt de véhicules usagés on entend notamment :

- Toute modification du nombre ou des conditions de stockage des véhicules.
- Toute modification des horaires de travail ou de chargement/déchargement de véhicules

BIJLAGE: TYPE - EXPLOITATIEVOORWAARDEN

B.X. EXPLOITATIEVOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPSLAG VAN XXX GEBRUIKTE VOERTUIGEN.

I. Beheer van de installaties

1.1. Register met betrekking tot de opslag van tweedehandsvoertuigen

De verkoper van tweedehandsvoertuigen moet een register bijhouden dat minstens de volgende documenten bevat:

- het inschrijvingsbewijs van de DIV of een inschrijvingsbewijs van een voertuig uitgereikt door een Lidstaat van de Europese Unie;
- het conformiteitsgetuigschrift;
- het getuigschrift van de autokeuring (nog geldig of verlopen sinds maximum 12 maanden) uitgereikt door een autokeuringsinstantie van een van Lidstaten van de Europese Unie;

Indien de hierboven opgesomde boorddocumenten niet aanwezig zijn, is het voertuig een afgedankt voertuig.

De voertuigen die in de opslagplaats aanwezig zijn en niet aan de uitbater toebehoren, moeten in een register staan met vermelding van de naam, voornaam en adres van de eigenaar. Dit register moet ter plaatse door om het even welke controlerende instantie geraadpleegd kunnen worden.

1.2. Veiligheid

Het is verboden te roken in de opslagplaats voor voertuigen. Dit verbod moet duidelijk aan de ingang en op verschillende plaatsen zichtbaar aangebracht worden.

Het is verboden een voertuig toe te laten in de onmiddellijke nabijheid van de uitgangen, nooduitgangen en brandbestrijdingsmiddelen.

De toegang tot de uitwegen moet over een minimale breedte van 0,8 meter vrijgehouden worden.

1.3 Bestemming van de opslagplaats en beperkingen

De opslagplaats mag slechts dienen voor de opslag van voertuigen. Het is verboden om er, zelfs maar tijdelijk, recipiënten die ontvlambare stoffen bevatten of bevat hebben of om het even welk ander brandbaar product of alle diverse materialen en voorwerpen zoals frigo's, TV's, olie, banden, batterijen, enz. ... te bewaren.

Zelfs de opgeslagen voertuigen mogen slechts hun onderdelen bevatten. Ze mogen dus niet gebruikt worden voor de opslag van diverse elementen zoals, met name, gevaarlijke producten en gevaarlijk afval (gebruikte oliën, ontvlambare producten en vloeistoffen, ...) en/of de apparaten die dit kunnen bevatten (frigo's, TV's, batterijen,...).

Geen enkel voertuig mag buiten de op de grond gemarkeerde plaatsen geparkeerd worden.

Het aantal voertuigen dat binnen in de uitbatingsruimte aanwezig is, mag nooit **XXX** voertuigen overschrijden.

Het is strikt verboden om de openbare weg te gebruiken voor het parkeren van niet-ingeschreven en niet-verzekerde voertuigen.

Elk voertuig moet verplaatst kunnen worden zonder er meer dan een te verplaatsen.

De hellingbanen mogen niet dienen als opslagzone voor voertuigen.

Het gebruik van claxons is verboden op de opslagplaats.

Het is verboden om over te gaan tot het (zelfs minieme) onderhoud of herstelling van voertuigen in de opslagplaatszone.

Enkel het opladen van batterijen is toegelaten.

Opm: indien dit tijdens het bezoek gevraagd of vastgesteld werd.

Het is verboden een naakte vlam in de opslagplaatszone voor voertuigen te gebruiken of te produceren.

Het is verboden om voertuigen in de opslagplaats te wassen.

Opm: Enkel indien de uitbater de rubriek van ingedeelde inrichting n°12 gevraagd heeft: Deze verrichting kan dan enkel gebeuren in de hiervoor voorziene zone zoals die in het plan, bij de vergunning gevoegd, opgenomen is. Specifieke voorwaarden in verband met deze activiteit zijn dan in de milieuvergunning bijgevoegd.

Het is verboden de motor in de opslagplaats te laten draaien.

1.4. Afdankte voertuigen

De afdankte voertuigen mogen niet op de site opgeslagen worden; ze kunnen bijgevolg niet op de site aanvaard worden.

Wanneer een tweedehandsvoertuig, bewaard op de site, een afdankt voertuig wordt, dient de houder hiervan binnen de 3 maanden:

- het voertuig in staat voor technische controle te herstellen.
- het voertuig ofwel aan een geregistreerd demonteercentrum of aan een geregistreerd centrum voor vernietiging of recyclage van afdankte voertuigen, of aan ieder ander centrum dat gemachtigd is om een certificaat van vernietiging uit te reiken, af te leveren. Het voertuig moet dan door een geregistreerde vervoerder voor afdankte voertuigen overgenomen en vervoerd worden.

De certificaten van vernietiging moeten gedurende drie jaar op de site bewaard blijven.

1.5. Vervoer per wagen, laden en lossen

Het laden en lossen van voertuigen en handelswaar mag, in geen enkel geval, op de openbare weg gebeuren.

Het laden en lossen van de voertuigen en de handelswaar gebeurt uitsluitend binnen in de onderneming, op de hiertoe voorziene leveringsplaats.

De leveringsplaats mag niet gebruikt worden als opslagplaatszone voor voertuigen en moet te allen tijde vrijgehouden worden en voor leveringsvoertuigen toegankelijk zijn.

Opm: Er kan uitzonderlijk van de verplichting afgeweken worden om over een in het bedrijf interne leveringsplaats te beschikken (laden/lossen van voertuigen en handelswaar) wanneer het aan de volgende voorwaarden voldoet:

- 1) *het gaat om een bestaand bedrijf*
- 2) *het gaat om een 'kleine uitbating' (vb.: 20-30 bewaarde voertuigen)*
- 3) *De aanvoer van handelswaar en voertuigen gebeurt niet door vrachtwagens. De voertuigen worden over het algemeen met handelsplaten verplaatst.*

1.6. Onderhoud van de koolwaterstofafscheider

De volgende jaarlijkse controles moeten worden uitgevoerd door een gekwalificeerde persoon:

- controle van de dikte van de koolwaterstoffenlaag in de koolwaterstofafscheider en van het slibniveau in de slibafscheider.
- controle van de goede werking van het automatisch sluitsysteem
- controle, in voorkomend geval, van de goede werking van het visuele en auditieve alarm
- controle, in voorkomend geval, van het waterpeil voor en na coalescentiefilter wanneer een representatief waterdebiet door de koolwaterstofafscheider gaat.

In het geval onvolkomenheden worden vastgesteld, moeten deze zo snel mogelijk worden hersteld. Grote bovendrijvende brokken van een vaste stof moeten onmiddellijk worden verwijderd. Het slib van de slibafscheider en de koolwaterstofafscheider moet bovendien regelmatig worden opgehaald door een erkende ophaler van gevaarlijke afvalstoffen, om een goede werking van het waterzuiveringssysteem te garanderen.

De types van controles en hun frequentie zoals opgegeven door de constructeur van de installatie, moeten worden gerespecteerd.

1.7. Uitbatingen:

De activiteiten van de onderneming zijn verboden tussen 19 en 7 uur en ook op zondag en wettelijke feestdagen.

Opm: Naast deze voorwaarden omvat de vergunning tevens de toepasselijke geluids-/trillingsnormen

II. Ontwerp

2.1. Veiligheid

Voor de overdekte opslagplaatsen:

Wanneer de opslagplaats voor gebruikte voertuigen in gebouwen gelegen is waarvoor geen enkele norm of geen enkel besluit een beperking inzake vuurbestendigheid van wanden en deuren oplegt, zijn de volgende bepalingen, onverminderd de striktere voorschriften die door de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp vastgelegd zijn, van toepassing:

De opslagplaats voor voertuigen en zijn toegangen voor voertuigen zijn gescheiden door muren, wanden, plafonds en vloeren die een vuurbestendigheidsgraad van minstens een uur van de volgende ruimten hebben:

- de bewoonde ruimten en hun toegangen;
- de kantoren en hun toegangen;
- de technische ruimten zoals de ruimten met hoge en lage druk, de ruimten waar de stroomaggregaten of koeling zich bevinden, de ruimten waar de gastellers, enz. geïnstalleerd zijn.

In deze muren, wanden, plafonds en vloeren kunnen evenwel doorgangsoeningen ingebouwd zijn die door deuren met een vuurbestendigheidsgraad van minstens een half uur gesloten zijn (NBN 713020).

Deze deuren sluiten automatisch. In geen enkele omstandigheid mogen ze open blijven staan.

De opslagplaats voor voertuigen beschikt over voldoende uitgangen die oordeelkundig zijn verdeeld, met het oog op een snelle en vlotte evacuatie van de aanwezige personen.

De uitgangen, nooduitgangen en de wegen die ernaartoe leiden, alsook de brandbestrijdingsmiddelen, moeten duidelijk zichtbaar worden aangeduid.

Indien de omstandigheden vereisen dat de opslagplaats voor voertuigen kunstmatig belicht wordt, wordt er eveneens een noodverlichting voorzien die oordeelkundig geïnstalleerd is, met het oog op een snelle en vlotte evacuatie van de aanwezige personen.

De kunstmatige verlichting van de opslagplaats voor voertuigen gebeurt uitsluitend met elektrische lampen.

In geval van valgevaar moeten de hellingen van borstweringen voorzien zijn die tegen schokken van voertuigen bestand zijn.

De leidingen en kokers, met uitzondering van de waterleidingen, moeten op een zodanige wijze gebouwd of uitgerust zijn dat ze tegen schokken, corrosie en vuur bestand zijn.

De opslagplaats moet op zodanige wijze worden verlucht dat de lucht er nooit toxisch, explosief of hinderlijk voor de omgeving kan worden.

Voor de opslagplaatsen in openlucht:

Het ontwerp van de opslagplaats in openlucht moet te allen tijde een snelle en vlotte evacuatie van personen mogelijk maken.

De brandbestrijdingsmiddelen worden op zichtbare wijze aangeduid.

In geval van valgevaar moeten de hellingen van borstweringen voorzien zijn die tegen schokken van voertuigen bestand zijn.

2.2. Signalisatie

De parkeerplaatsen voor voertuigen moeten **duidelijk op de grond** (grondmarkering) in overeenstemming met het door het B.I.M. verzegelde plan afgebakend en genummerd zijn.

Er moet voldoende plaats voorzien zijn om te manoeuvreren.

De site moet minstens met een leveringsplaats buiten de openbare weg uitgerust zijn. Iedere leveringsplaats moet duidelijk door een vloermarkering die verschillend is van die voor de parkeerplaatsen van voertuigen, afgebakend zijn.

Opm: Er kan uitzonderlijk van de verplichting afgeweken worden om over een in het bedrijf interne leveringsplaats te beschikken (laden/lossen van voertuigen en handelswaar) wanneer het aan de volgende voorwaarden voldoet:

- 1) *het gaat om een bestaand bedrijf*
- 2) *het gaat om een 'kleine uitbating' (vb.: 20-30 bewaarde voertuigen)*
- 3) *De aanvoer van handelswaar en voertuigen gebeurt niet door vrachtwagens. De voertuigen worden over het algemeen met handelsplaten verplaatst.*

2.3. Vloer

De vloer van de volledige opslagplaats zal ondoordringbaar en onbrandbaar zijn.

2.4. Naleving van de normen voor het lozen van afvalwater

Om de in artikel 4 §C.2 vastgelegde lozingsnormen na te leven, voert de uitbater de volgende oplossing in:

- het afschaffen van elke mogelijkheid om het afvalwater te lozen in de riool of op de weg, en het schoonmaken van de vloer van de opslagplaats met water met behulp van een "schrobmachine" of droog door te vegen en gebruik te maken van absorberende stoffen (zaagmeel of granulaat).

OF

- Het afvalwater van de opslagplaats wordt behandeld door een systeem dat bestaat uit een slibafscheider en een koolwaterstofafscheider.

Elk systeem dat bestaat uit een slibafscheider en een koolwaterstofafscheider moet voldoen aan de volgende voorschriften:

- De constructie, de installatie, de afmetingen en het minimale zuiveringsrendement van de koolwaterstofafscheider voldoen aan de normen EN 858-1 en EN 858-2 of bezitten gelijkwaardige kenmerken.
- De koolwaterstofafscheider is uitgerust met een veiligheidssysteem dat de uitgang van de installatie afsluit wanneer de uitstromende hoeveelheid koolwaterstoffen de capaciteit van de installatie overschrijdt.
- De putten van de slibafscheider en de koolwaterstofafscheider moeten toegankelijk zijn voor een visuele controle.

Opm: De gemeentelijke of gewestelijke medewerker die bevoegd is voor de behandeling van de aanvraag, beoordeelt welke voor de onderneming de meest aangepaste oplossing is. Hij moet dit punt in ieder geval met de uitbater/projectdrager bespreken die de mogelijkheid moet hebben om zijn technische argumenten mee te delen (inzake kostprijs, intern beheer voor de inrichting, enz...)

In het licht van vroegere beslissingen over dit onderwerp kunnen wij evenwel opmerken dat een systeem samengesteld uit een slibafscheider en een koolwaterstofafscheider opgelegd zal worden voor:

- 1° *de opslagplaatsen voor tweedehandsvoertuigen in openlucht.*
- 2° *de overdekte opslagplaatsen voor tweedehandsvoertuigen met meer dan 100 voertuigen.*

De aanwezigheid van een andere ingedeelde inrichting zoals bijvoorbeeld de aanwezigheid van een waszone voor voertuigen die regelmatig gebruikt wordt, kan de balans eveneens laten doorslaan in het verplicht stellen van een koolwaterstofafscheider.

Voor de nieuwe installaties:

- De installatie moet uitgerust zijn met een sensor die het grenspeil tussen het water en de koolwaterstoffen controleert, en die verbonden is met een licht- en geluidsalarm dat het

mogelijk maakt te bepalen op welk moment de koolwaterstofafscheider moet worden leeggemaakt.

- Het afvalwater gaat door een meetput voordat het in de riool terecht komt. Deze meetput is voldoende groot om monsters te kunnen nemen en wordt geplaatst voordat het water zich vermengt met het huishoudelijk afvalwater.

3. Definities

Ondoordringbare vloer:

Oppervlakte die de infiltratie van verontreinigende stoffen verhindert

Afgedankt voertuig:

Een afgedankt voertuig is een voertuig:

- dat niet meer kan gebruikt worden in overeenstemming met zijn oorspronkelijke bestemming en waarvan de houder zich ontdoet, met de intentie of de verplichting om er zich van te ontdoen;
- of dat niet beschikt over alle volgende boorddocumenten:
 - d) het inschrijvingsbewijs van de DIV of een inschrijvingsbewijs van een voertuig uitgereikt door een Lidstaat van de Europese Unie;
 - e) het conformiteitsgetuigschrift;
 - f) het getuigschrift van de autokeuring (nog geldig of verlopen sinds maximum 12 maanden) uitgereikt door een autokeuringsinstantie van een van Lidstaten van de Europese Unie;
- waarvan het chassisnummer in het DIV-register of bij de beheerautoriteit voor inschrijvingen van een andere Lidstaat van de Europese Unie geblokkeerd is
- dat 1 jaar na de datum waarop hij voor de eerste keer naar de autokeuring had moeten gaan, indien hij in functie gebleven was, niet over een geldig getuigschrift van de autokeuring beschikt.

De volgende voertuigen worden niet beschouwd als afgedankte voertuigen:

- de oldtimers ingeschreven in het register van motorvoertuigen en aanhangwagens;
- de voertuigen gehouden als verzamelobject bewaard in een gesloten ruimte die hiervoor voorbehouden is;
- de voertuigen die voor didactische doeleinden gebruikt worden en in een gesloten ruimte bewaard worden die hiervoor voorbehouden is;
- de voertuigen voorbehouden voor tentoonstellings- of herdenkingsactiviteiten;
- de voertuigen die het voorwerp uitmaken van een gerechtelijk onderzoek of van een inbeslagneming en die nog niet vrijgegeven zijn.

4. Verandering – Wijzigingen

Alvorens een verandering van de opslagplaats voor voertuigen door te voeren, moet de uitbater hiervoor bij het B.I.M. de aanvraag verrichten en zijn voorafgaandelijke toelating bekomen.

Onder 'Verandering van de opslagplaatsen voor gebruikte voertuigen' verstaat men met name:

- Elke wijziging van het aantal of van de voorwaarden voor de opslag van de voertuigen.
- Elke wijziging van de werkroosters of van het laden/lossen van voertuigen