

Compétences	Quelles sont les Missions de consultance externes ? Quels en étaient les objectifs ?	Pour chaque mission, n'existait-il pas d'alternative au sein de l'administration publique ?	Montant des frais pour ces contrats ?
Image de Bruxelles / Tourisme	« Soutien juridique dans le cadre de la création d'une structure pararégionale » Aide à la création de l'agence bruxelloise du tourisme en lien avec les aspects juridiques liés à l'apport d'universalité de trois asbl vers la nouvelle asbl. Pour mettre en route ce soutien, un cahier spécial de charges a été rédigé et envoyé à trois bureaux distincts.	L'administration de l'image de Bruxelles ne comprend pas de juristes	20.863,42 €
Tutelle	« rapprochement intercommunale des eaux - année 2014 - CMS Debacker	non	50.9858,85€
	Soutien juridique à la création d'une structure pararégionale sécurité – Année 2014 - CMS Debacker	Non	21.200,20 €
	Structure pararégionale transfert de compétence sécurité – année 2014 – CMS Debacker	Non	102.850,00€
	Assistance juridique taxis bruxellois – année 2015 - Nautadutilh	Non	5.069,00€
	Contractualisation financement communes – année 2015 – Uyttendaele & Gerard	Non	3.258,69
	Simulateur macro-budgétaire pour les pouvoirs locaux à Bruxelles – année 2015 – ULB Institut d'Etudes Européennes	Non	76.810,00 €
	Réseau de câblodistribution - année 2015 – Cap Gemini Ernst/young	Non	85.000,00 €

Compétences	Quelles sont les Missions de consultation externes ? Quels en étaient les objectifs ?	Pour chaque mission, n'existait-il pas d'alternative au sein de l'administration publique ?	Montant des frais pour ces contrats ?																								
Développement territorial	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Port de Bruxelles : marché public de services juridiques couvrant la période allant du 1^{er} juin 2015 au 31 mai 2017. Ce marché se subdivise en plusieurs lots qui ont tous été attribués. Les lots suivants ont été déterminés selon les besoins du Port de Bruxelles et tenant compte des marchés publics de services juridiques des années précédentes : <ul style="list-style-type: none"> – Lot 1 : Droit des sociétés et droit commercial ; – Lot 2 : Droit administratif, en ce compris le droit de l'urbanisme et de l'environnement ; – Lot 3 : Droit des marchés publics ; – Lot 4 : Droit de la fonction publique (statutaires et contractuels), en ce compris le droit social de la fonction publique ; – Lot 5 : Récupération de créances Chaque lot recouvre des prestations tant de consultation que de représentation en justice. Pour la période allant du 1^{er} juin 2015 au 31 mai 2017, le Port de Bruxelles a, dans le cadre du marché public précité, désigné les cabinets d'avocats suivants : Pour le lot 1 : Dal & Veldekens Pour le lot 2 : Equal Partners Pour le lot 3 : Equal Partners Pour le lot 4 : Gérard & Associés Pour le lot 5 : Exelia Les demandes concrètes de prestations juridiques sont donc attribuées systématiquement au Cabinet 	Non	<p>Le marché public de services juridiques se base sur 3 critères d'attribution :</p> <ul style="list-style-type: none"> • critère n°1 – compétence, expérience pertinente et spécialisation ; • critère n°2 – méthodologie ; • critère n°3 – prix. <p>Pour ce qui concerne le prix, le tarif horaire des prestations pour ce marché est le suivant :</p> <table border="1" data-bbox="1495 657 2011 1219"> <thead> <tr> <th>Lot n°</th> <th>Matières</th> <th>Cabinet désigné</th> <th>Tarif</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Droit des sociétés et droit commercial</td> <td>Dal & Veldekens</td> <td>150,00 €</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Droit administratif</td> <td>CMS De Backer</td> <td>166,25 €</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Droit des marchés publics</td> <td>CMS De Backer</td> <td>166,25 €</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Droit de la fonction publique</td> <td>Gérard & associés</td> <td>130,00 €</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Récupération de créances</td> <td>Exelia</td> <td>125,00 €</td> </tr> </tbody> </table>	Lot n°	Matières	Cabinet désigné	Tarif	1	Droit des sociétés et droit commercial	Dal & Veldekens	150,00 €	2	Droit administratif	CMS De Backer	166,25 €	3	Droit des marchés publics	CMS De Backer	166,25 €	4	Droit de la fonction publique	Gérard & associés	130,00 €	5	Récupération de créances	Exelia	125,00 €
Lot n°	Matières	Cabinet désigné	Tarif																								
1	Droit des sociétés et droit commercial	Dal & Veldekens	150,00 €																								
2	Droit administratif	CMS De Backer	166,25 €																								
3	Droit des marchés publics	CMS De Backer	166,25 €																								
4	Droit de la fonction publique	Gérard & associés	130,00 €																								
5	Récupération de créances	Exelia	125,00 €																								

	lauréat du lot concerné par la matière nécessitant une intervention juridique		
Compétences	Quelles sont les Missions de consultance externes ? Quels en étaient les objectifs ?	Pour chaque mission, n’existait-il pas d’alternative au sein de l’administration publique ?	Montant des frais pour ces contrats ?
Développement Territorial	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ADT: Marché de services juridiques : Attribution 3 novembre 2015 pour 12 mois ou jusqu’ à épuisement du montant maximum de 85.000€ HTVA au cabinet Xirius. Coût 120 € /h pour l’avocat senior et 135€/h pour l’associé. 	Non	Maximum 85.000€ HTVA
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ SPRB – régie foncière <p>La seule mission de consultance demandée par mon cabinet depuis son entrée en fonction en juin 2014 est celle qui concerne la recherche de locaux pour Bruxelles Prévention & Sécurité, dont l’attribution est en cours.</p>	non	inférieure à 85.000 euros HTVA.

	<ul style="list-style-type: none">▪ SPRB DU, la DRU, la DMS et la DG/DAF <p>En annexe et sous forme de tableau, je vous prie de trouver un aperçu de l'ensemble des missions de consultance confiées à l'externe par la DU, la DRU, la DMS et la DG/DAF</p>	Voir tableau ci-annexé	Voir tableau ci-annexé
--	---	------------------------	------------------------

<i>mission</i>	<i>objet</i>	<i>adjudicataire</i>	<i>procédure</i>	<i>montant</i>	<i>objectifs</i>	<i>altern</i>	<i>commentaire éventuel</i>
Photographies des projets des Contrats de Quartiers Durables	Appel à un photographe professionnel pour faire des photos relatives aux projets des Contrats d'equartiers durables	Georges De Kinder Photographe	Procédure négociée sans publicité	€ 8 167,50 TVAC	Nécessité d'avoir des photos de qualité professionnelles pour nos publications, site Web et base de données interne.	Non	Exige des compétences professionnelles en matière de photographie
Mission d'étude relative à la définition de dix périmètres de Contrats de rénovation urbaine (CRU)	Définir la notion de périmètre des Contrats de rénovation urbaine	MS-A Bureau Architectes	Procédure négociée sans publicité	€ 37 389,00 TVAC	La Direction de la Rénovation urbaine hérite en 2015 d'une nouvelle compétence, à savoir les Contrats de rénovation urbaine (CRU). Il s'agit de définir la notion des Contrat de rénovation urbaine ; déterminer 10 périmètres de CRU où pourraient être développés des CRU ; lister les opérations qui pourraient être menées par la Région et/ou les communes concernées dans le cadre de ces 10 périmètres de CRU.	Non	
Marché de services ayant pour objet la modification de textes règlementaires relatifs aux politiques de rénovation urbaine	Assistance juridique (modifications de la réglementation relative aux politiques de la rénovation urbaine)	Avocats Vanden Eynde Legal	Procédure négociée sans publicité	€ 102 850,00 TVAC	Rédaction d'une nouvelle réglementation dans le smatières de la rénovation urbaine (Contrats de quartiers, contrats de rénovation urbaine, Immeubles isolés, immeubles à l'abandon, Politique de la Ville issu de la 6ème réforme de l'Etat	Non	Manque de personnel en interne

Question Parlementaire (QPE 284) de M. le Député Michael Verbauwheide, relative aux consultances externes - compétences VERVOORT

liste des missions engagées depuis le 20 juillet 2014 (et jusqu'au 2 décembre 2015)

intitulé mission (+ année de l'engagement)	objet	adjudicataire	procédure	montant € (tvac)	objectifs	raisons du recours à la consultance (absence d'alternative interne ou consultance jugée préférable)	moyens de contrôle de la mission externalisée	commentaire éventuel
étude "Metropolitan Landscapes" - (2014) sur AB 03 002 08 05 1211	étude dans le cadre du PRDD, sur le rôle structurant de l'espace ouvert sur le territoire	5 adjudicataires différents (1 par lot) : AGENCE TER / COMTEMPORARY LANDSCAPE CREATIONS / WIT ARCHITECTEN / BUREAU BAS SMETS / LOLA LANDSCAPE ARCHITECTS	procédure négociée avec publicité européenne / pouvoir adjudicateur: Vlaamse Landmaatschappij (Vlaamse Gewest)	€ 84.700,00 (5 lots: 18.150 + 18.150 + 18.150 + 12.100 + 18.150)	développement d'une coopération transrégionale pour l'aménagement des espaces ouverts structurants communs à Bruxelles et à sa périphérie	le choix de la sous-traitance découle de l'approche hautement spécifique choisie pour cette étude, réalisée en coopération avec d'autres entités, et de l'insuffisance de ressources humaines spécialisées disponibles dans les entités publiques coopérantes	suivi continu par les agents responsables au sein des entités coopérantes / comités d'accompagnement réguliers	étude (4 volets + coordination) dans le cadre d'une coopération avec la Région Flamande (et autres partenaires) à laquelle la RBC contribue
mise à jour de l'étude d'évaluation des incidences du PRDD sur les zones Natura 2000 - (2014) sur AB 03 002 08 05 1211	voir "mission"	ECOREM	bon de commande	€ 10.285	> obligation légale > meilleure adéquation possible du PRDD aux exigences environnementales	obligation légale dans le cadre d'une mission réalisée pour le GRBC et pour laquelle l'Administration ne dispose pas de ressources humaines suffisantes / spécificités inhérentes à ce type d'étude	suivi continu et évaluations régulières de la mission par les agents DEP responsables	mise à jour nécessaire suite à la réécriture du PRDD
Schéma directeur Zone Levier n°12 Reyers/RTBF/VRT - (2014 + 2015)	élaboration du Schéma directeur de la zone, en 3 volets: Masterplan, Parkway et accompagnement du Project Manager	3 adjudicataires différents (1 par volet) : FRANCOIS LECLERCQ ARCHITECTE / TREVELO & VIGER KOHLER / EGIS CONSEIL	procédure négociée avec publicité européenne / pouvoir adjudicateur: ADT	€ 535.763,18 (3 volets: 230.687,00 + 181.481,85 + 123.594,33)	disposer d'un schéma directeur pour cette zone prioritaire pour le GRBC	études constituant une étape nécessaire à l'aménagement de la zone, décidée par le gouvernement, pour lesquelles l'administration ne dispose pas de ressources humaines suffisantes / spécificités techniques de certains aspects / travail en coopération entre différentes entités publiques	suivi continu par les agents DEP responsables / comités d'accompagnement réguliers	études en coopération entre BDU-DEP, ADT, RTBF, VRT et Commune de Schaarbeek
Projet Urbain Loi (PUL) - volet 3 - (2014)	mission d'avis et de conseil sur les demandes de permis d'urbanisme introduits dans le périmètre du PUL	GROUPEMENT ATELIER CHRISTIAN DE PORTZAMPARC	procédure négociée avec publicité européenne (pour l'ensemble du projet PUL)	60.500,00	assurer la meilleure adéquation possible entre l'octroi des permis et la philosophie du PUL	mission constituant une étape nécessaire à l'aménagement de la zone, décidée par le gouvernement, pour lesquelles l'administration ne dispose pas de ressources humaines suffisantes / spécificités techniques de certains aspects	suivi continu par les agents DEP responsables / comités d'accompagnement réguliers	montant correspondant à la tranche 3 du volet 3 régi par une convention de 10 ans
consultance juridique en vue de la mise en place de la Plateforme territoriale (BBP/SAU) - (2014) sur AB 27 007 08 01 1211	voir "mission"	NAUTADUTILH	procédure négociée sans publicité	102.850	assurer le maximum possible de pertinence et de sécurité juridiques à la mise en œuvre de la décision du GRBC de créer le BBP et la SAU	appui nécessaire pour permettre au GRBC de mener à bien sa décision et pour lequel l'Administration ne dispose pas de ressources humaines suffisantes / spécificité d'un travail juridique pointu	suivi continu par les agents BDU responsables et les membres du cabinet	
Consultance juridique en vue d'organiser le travail sur la réforme du CoBAT - (2014)	voir "mission"	HAUMONT - SCHOLASSE	bon de commande	1.210,00	mise au point de l'organisation du travail d'ampleur requis par la réforme du CoBAT	obligation légale dans le cadre d'une mission réalisée pour le GRBC et pour laquelle l'Administration ne dispose pas de ressources humaines suffisantes / spécificité d'un travail juridique pointu	suivi continu par les agents BDU responsables dans le cadre d'un travail conjoint administration-cabinet-consultants	
Metropolitan Landscapes - Assistance - (2015) sur AB 03 002 08 05 1211	appui technique spécifique à cette étude menée, dans le cadre du PRDD, sur le rôle structurant de l'espace ouvert sur le territoire	ARCHITECTURE WORKROOM BRUSSELS	bon de commande	2.268,75	assurer la meilleure consistance urbanistique possible à l'étude en objet	le choix de la sous-traitance découle de l'approche hautement spécifique choisie pour l'étude à laquelle cette mission est chargée d'apporter un appui technique pointu	suivi continu par les agents responsables / comités d'accompagnement réguliers	
Modification du RIE sur les incidences environnementales. du PRDD - (2015) sur AB 03 002 08 05 1211	voir "mission"	ARIES CONSULTANTS	procédure négociée sans publicité	100.868,02	> obligation légale > meilleure adéquation possible du PRDD aux exigences environnementales	obligation légale dans le cadre d'une mission réalisée pour le GRBC et pour laquelle l'Administration ne dispose pas de ressources humaines suffisantes / spécificités inhérentes à ce type d'étude	suivi continu et évaluations régulières de la mission par les agents DEP responsables	
Consultance juridique en vue de la réforme du CoBAT - volet planification - (2015) sur AB 27 007 08 01 1211	voir "mission"	ASAP - AVOCATS	procédure négociée sans publicité	102.850,00	améliorer la cohérence et la lisibilité du CoBAT	obligation légale dans le cadre d'une mission réalisée pour le GRBC et pour laquelle l'Administration ne dispose pas de ressources humaines suffisantes / spécificité d'un travail juridique pointu	suivi continu par les agents BDU responsables dans le cadre d'un travail conjoint administration-cabinet-consultants	
Consultance juridique en vue de la réforme du CoBAT - volet patrimoine et permis - (2015) sur AB 27 007 08 01 1211	voir "mission"	LAGASSE & VAN DE GEJUCHTE	procédure négociée sans publicité	102.850,00	idem	idem	idem	
Consultance juridique en vue de la réforme du CoBAT - volet politique foncière et arrêtés - (2015) sur AB 27 007 08 01 1211	voir "mission"	NAUTADUTILH	procédure négociée sans publicité	102.850,00	idem	idem	idem	
travail rédactionnel (relecture et finissage) pour un livre sur l'histoire de la planification aux 19ème et 20ème siècles - (2015) sur AB 27 007 08 01 1211	voir "mission"	WAUTY ETIENNE	procédure négociée sans publicité	36.300	produire un ouvrage de haute qualité rédactionnelle	nécessité de recourir à un professionnel de l'écriture sur la matière concernée pour la mise au point finale d'un ouvrage essentiellement conçu et préparé en interne à l'administration	suivi continu et relecture finale par les agents DEP responsables	

assistance à BDU en matières d'expertise à propos des évaluations des incidences environnementales des plans, programmes et projets - (2015) sur AB 27 007 08 01 1211	voir "mission"	DELCORPS MICHEL	bon de commande	8.500,00	appuyer les évaluations d'incidences par une expertise globale	expertise dans le cadre d'une mission réalisée pour le GRBC (examen des observations et réclamations sur l'avant-projet de PRDD) et pour laquelle l'Administration ne dispose pas de ressources humaines suffisantes / spécificité d'un travail scientifique pointu	suivi continu par les agents BDU responsables dans le cadre d'un travail conjoint administration-cabinet-consultants	
assistance à BDU en matières d'expertise à propos des projets de mobilité à intégrer dans le PRDD - (2015) sur AB 27 007 08 01 1211	voir "mission"	CONSTRUCTECO	bon de commande	6.655,00	appuyer le PRDD par une expertise globale en mobilité	expertise qui s'inscrit dans le cadre d'une obligation légale (examen des réformes du CoBAT) faisant l'objet d'une mission réalisée pour le GRBC et pour laquelle l'Administration ne dispose pas de ressources humaines suffisantes / spécificité d'un travail scientifique pointu	suivi continu par les agents BDU responsables dans le cadre d'un travail conjoint administration-cabinet-consultants	
Etude "ancienne École de Gendarmerie" - (2015) sur AB 27 007 08 01 1211	étude de définition pour la reconversion de l'ancienne école royale de Gendarmerie d'Ixelles	MS-A BUREAU ARCHITECTES	procédure négociée sans publicité	98.675,50	disposer des éléments nécessaires en vue d'une reconversion appropriée d'un site d'importance dans cette zone prioritaire pour le GRBC	étude constituant une étape nécessaire à l'aménagement de la zone, décidée par le gouvernement, pour lesquelles l'Administration ne dispose pas de ressources humaines suffisantes / spécificités techniques de certains aspects	suivi continu par les agents DEP responsables / comités d'accompagnement réguliers	
Antenne et Formation Espace Public 2015/2016 ("PYBLIK") - (2015) sur AB 27 007 08 01 1211	Formation des acteurs intervenants sur les espaces publics à l'amélioration qualitative de ces espaces	UNIVERSITE LIBRE BRUXELLES (avec KUL, VUB, UCL)	procédure négociée avec publicité européenne	121.000,00	amélioration des espaces publics à Bruxelles et sensibilisation des acteurs à cette problématique	nécessité de recourir à des professionnels de la formation et de la sensibilisation dans les matières concernées	suivi continu par les agents DEP responsables / comités d'accompagnement réguliers	mission commandée en partenariat (BDU + Bruxelles Mobilité + Bruxelles Environnement + Agence régionale pour la Propreté) - montant total: 484.000 tvac
Assistance juridique à l'acquisition d'un immeuble pour le BBP - (2015) sur AB 27 007 08 01 1211	voir "mission"	NAUTADUTILH	procédure négociée sans publicité	102.850,00	assurer le maximum possible de pertinence et de sécurité juridiques au conditions d'acquisition de l'immeuble en objet	appui nécessaire pour permettre au GRBC de mener à bien ses décisions et pour lequel l'Administration ne dispose pas de ressources humaines suffisantes / spécificité d'un travail juridique pointu	suivi continu par les agents BDU responsables et les membres du cabinet	
Assistance juridique à l'acquisition de l'immeuble Citroën - (2015) sur AB 27 007 08 01 1211	voir "mission"	DTZ WINSSINGER TIE LEUNG	bon de commande	10.115,60	assurer le maximum possible de pertinence et de sécurité juridiques au conditions d'acquisition de l'immeuble en objet	idem	idem	
Consultance juridique dans le cadre du PROJET URBAIN LOI - (2015)	voir "mission"	COENRAETS PHILIPPE	bon de commande	1.582,56	assurer le maximum possible de pertinence et de sécurité juridiques aux projets et décisions du GRBC en la matière en objet	idem	suivi continu par les agents DEP responsables et les membres du cabinet	
Consultance juridique relative à la MODIFICATION DU PRAS -	voir "mission"	ASAP - AVOCATS	bon de commande	9.647,54	idem	idem	idem	
Étude de faisabilité relative au bâtiment "1930" - (2015)	étude de faisabilité et de programmation relative à l'installation du Musée du Chat dans le bâtiment "1930" (Place des Palais)	MS-A BUREAU ARCHITECTES	bon de commande	6.655,00	assurer la pertinence architecturale et urbanistique du projet	idem	suivi continu par les membres du cabinet	
Modification du PRAS (2015)		ASAP - AVOCATS	contrat de commande	€ 20.840,77				
Modification du PRAS (2015)		ASAP - AVOCATS	contrat de commande	€ 6.901,48				
Procesbegeleiding TOP Noordrand sur AB 27 007 08 01 12 11		TRI.ZONE	Bon de Commande	€ 10.285,00				
Appel à ressources Bruciel version 3 sur AB 27 007 08 01 12 11		IRISteam	Contrat de Commande	€ 14.889,00				
Mission de conseils et d'assistance juridique. Création du BBP (2015)		Wilcomorg	Procédure négociée sans publicité	€ 102.850,00				
Consultance juridique relative à la MODIFICATION DU PRAS - (2015)	voir "mission"	ASAP - AVOCATS	bon de commande	4.291,75	assurer le maximum possible de pertinence et de sécurité juridiques aux projets et décisions du GRBC en la matière en objet	idem	suivi continu par les agents DEP responsables et les membres du cabinet	
<i>intitulé de la mission</i>	<i>objet</i>	<i>adjudicataire</i>	<i>procédure</i>	<i>montant € (tvac)</i>	<i>objectifs</i>	<i>alternative interne</i>	<i>commentaire éventuel</i>	
Marché de service - Encodage des statistiques PU sur AB 27 011 08 03 1211	Afin de répondre aux objectifs fixés par l'accord gouvernemental 2014-2019, il convient que la DU s'allie les services d'un consultant externe dont la mission visera à encoder, compléter et/ou vérifier (valider/corriger) les données relatives aux permis d'urbanisme ayant été délivrés ou refusés principalement en 2014.	BRAT	Procédure négociée sans publicité	102850	Encoder et vérifier les statistiques des permis délivrés en 2014 pour en tirer un manuel d'encodage	à réaliser par les gestionnaires de dossier		

Marché de service - Expertise en matière d'accessibilité PMR sur AB 27 011 08 03 1211	Afin de répondre aux objectifs fixés par l'accord gouvernemental 2014-2019, il convient que la DU s'allie les services d'un consultant externe spécialisé dans l'étude et l'expertise technique en matière d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite applicable aux permis d'urbanisme portant sur les bâtiments neufs ; les rénovations importantes ; l'aménagement des espaces publics, leurs accès et	ANLH	Procédure négociée sans publicité	€ 68.244,00	L'objectif consiste à fournir au fonctionnaire délégué de l'urbanisme, assistance, conseils et recommandations en matière d'accessibilité aux personnes handicapées ou à mobilité réduite.	engagement d'un expert PMR		
Conseil juridique dossier prison de Haren	Assurer une assistance juridique pour la délivrance du permis de la prison de Haren	Coenraets Philippe	Procédure négociée sans publicité	€ 10.285	Délivrer un permis complexe dans le strict respect de la procédure légale pour qu'il soit opposable aux éventuels recours	aucune	il faut avoir une expertise en tant qu'avocat du barreau	
Centre urbain - Service juridique (2015)	consultance et d'assistance, principalement sur le plan juridique, en ce qui concerne les perspectives optimales à réserver à l'asbl « Centre urbain » notamment sur le plan de sa nature et de sa forme juridique, et au regard de ses missions et de son mode de financement spécifiques	CSMG - Exelia - Me Wolter	Procédure négociée sans publicité	€ 30.250,00	Au regard des objectifs du Gouvernement, notamment dans le sens d'un regroupement au sein d'une structure unique, des multiples missions de conseil au citoyen en matière de rénovation de logement dans ses aspects les plus divers, il convenait de mener une analyse globale et de proposer un solution pour revoir la structure du Centre urbain.	Vu les multiples matières traitées par le Centre urbain, du ressort par ailleurs de différentes administrations, il convenait de recourir à un tiers qui pourrait avoir un regard externe sur cette situation complexe et sur les perspectives utiles.		
CIVA - Service juridique	assistance en suite d'une citation en justice + proposition d'une nouvelle structure/forme juridique	VD Legal scrl - Me Vanden Eynde	Procédure négociée sans publicité	€ 30.250,00	Assurer en urgence une défense en justice et les accessoires y afférents tels que l'analyse globale de la situation du CIVA et les propositions pour l'avenir	La défense en justice est du ressort exclusif des avocats		

Contribution de la DRU aux éléments de réponse BDU: liste des missions engagées depuis le 20 juillet 2014

<i>intitulé de la mission</i>	<i>objet</i>	<i>adjudicataire</i>	<i>procédure</i>	<i>montant € (tvac)</i>	<i>objectifs</i>	<i>alternative interne</i>	<i>commentaire éventuel</i>	
Mission d'étude relative à la définition de dix périmètres de Contrats de rénovation urbaine (CRU)	Définir la notion de périmètre des Contrats de rénovation urbaine	MS-A Bureau Architectes	Procédure négociée sans publicité	€ 37 389,00 TVAC	La Direction de la Rénovation urbaine hérite en 2015 d'une nouvelle compétence, à savoir les Contrats de rénovation urbaine (CRU). Il s'agit de définir la notion des Contrat de rénovation urbaine ; déterminer 10 périmètres de CRU où pourraient être développés des CRU ; lister les opérations qui pourraient être menées par la Région et/ou les communes concernées dans le cadre de ces 10 périmètres de CRU.	Non		
Marché de services ayant pour objet la modification de textes réglementaires relatifs aux politiques de rénovation urbaine	Assistance juridique (modifications de la réglementation relative aux politiques de la rénovation urbaine)	Avocats Vanden Eynde Legal	Procédure négociée sans publicité	€ 102 850,00 TVAC	Rédaction d'une nouvelle réglementation dans les matières de la rénovation urbaine (Contrats de quartiers, contrats de rénovation urbaine, Immeubles isolés, immeubles à l'abandon, Politique de la Ville issu de la 6ème réforme de l'Etat	Non	Manque de personnel en interne	

<i>intitulé de la mission</i>	<i>objet</i>	<i>adjudicataire</i>	<i>procédure</i>	<i>montant € (tvac)</i>	<i>objectifs</i>	<i>alternative interne</i>	<i>commentaire éventuel</i>	
Consultance en communication	Encadrement et conseil à la réalisation du plan de communication de la Direction générale	Communiquons !	Procédure négociée sans publicité	8.609,15 TVAC	Bruxelles Développement urbain, une des administrations opérationnelles du Service Public Régional de Bruxelles, souhaite bénéficier des conseils d'un consultant spécialisé en communication en vue d'effectuer les missions suivantes : - Evaluer le plan opérationnel pour la communication externe de Bruxelles Développement urbain établi en 2012 ; - Déterminer les actions à entreprendre pour aboutir à sa réalisation complète durant l'année 2016, en adéquation avec le plan de gestion du Directeur général de Bruxelles Développement urbain ; - Formuler des recommandations pour les prochaines années, notamment sur base des bonnes pratiques en vigueur dans des administrations comparables.	Non	assistance spécifique	

Bevoegdheden	Welke zijn de opdrachten voor extern advies ? Wat waren daarvan de doelstellingen ?	Bestond er voor die opdrachten geen alternatief binnen de administratie ?	Kosten verbonden aan deze contracten ?
Imago van Brussel / Toerisme	« Juridische ondersteuning bij de oprichting van een paragewestelijke structuur » Ondersteuning bij de oprichting van het Brussels Agentschap voor Toerisme voor wat betreft de juridische aspecten die verband houden met de inbreng van algemeenheid van goederen van drie vzw's in de nieuwe vzw. Met het oog op deze ondersteuning werd een bestek uitgeschreven en toegestuurd aan drie verschillende kantoren.	Het bestuur Imago van Brussel beschikt niet over juristen	20.863,42 €
Toezicht	Toenadering waterintercommunale - Jaar 2014 - CMS Debacker	neen	50.9858,85€
	Juridische ondersteuning voor de oprichting van een pararegionale veiligheidsstructuur – Jaar 2014 - CMS Debacker	Neen	21.200,20 €
	Pararegionale structuur transfer bevoegdheid veiligheid – Jaar 2014 – CMS Debacker	Neen	102.850,00€
	Juridische bijstand betreffende de Brusselse taxi's – Jaar 2015 – Nautadutilh	Neen	5.069,00€
	Contractualisering financiering gemeenten – Jaar 2015 – Uyttendaele & Gerard	Neen	3.258,69
	Macro-budgettaire simulator voor de Brusselse plaatselijke besturen – Jaar 2015 – ULB Institut d'Etudes Européennes	Neen	76.810,00 €
	Netwerk kabel distributie - Jaar 2015 – Cap Gemini Ernst/young	Neen	85.000,00 €

Bevoegdheden	Welke zijn de opdrachten voor extern advies ? Wat waren daarvan de doelstellingen ?	Bestond er voor die opdrachten geen alternatief binnen de administratie ?	Kosten verbonden aan deze contracten ?																		
Territoriale ontwikkeling	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Haven van Brussel : overheidsopdracht juridische diensten voor de periode van 1 juni 2015 tot 31 mei 2017. <p>Deze opdracht bestaat uit verschillende kavels die allemaal zijn toegewezen.</p> <p>De volgende kavels zijn vastgesteld in functie van de behoeften van de Haven van Brussel, rekening houdend met de overheidsopdrachten voor juridische diensten tijdens de voorbije jaren :</p> <ul style="list-style-type: none"> – Kavel 1 : Vennootschappen- en handelsrecht ; – Kavel 2 : Administratief recht, met inbegrip van stedenbouw- en milieurecht ; – Kavel 3 : Overheidsopdrachtenrecht ; – Kavel 4 : Ambtenarenzakenrecht (statutairen en contractuelen), met inbegrip van het maatschappelijk recht van het openbaar ambt ; – Kavel 5 : Inning van vorderingen <p>Elk kavel omvat zowel raadplegingsprestaties als vertegenwoordiging in rechte.</p> <p>Voor de periode van 1 juni 2015 tot 31 mei 2017 stelde de Haven van Brussel bij overheidsopdracht de volgende advocatenkantoren aan :</p> <p style="padding-left: 40px;">Voor kavel 1 : Dal & Veldekens Voor kavel 2 : Equal Partners Voor kavel 3 : Equal Partners Voor kavel 4 : Gérard & Associés Voor kavel 5 : Exelia</p> <p>Concrete vragen om juridische prestaties worden dus systematisch toegewezen aan het kantoor dat laureaat is van de kavel waaronder de materie hoort waarvoor de juridische dienstverlening vereist is.</p>	Neen	<p>De overheidsopdracht voor juridische diensten hanteert 3 gunningscriteria :</p> <ul style="list-style-type: none"> • criterium nr. 1 – vakbekwaamheid, relevante ervaring en specialisatie ; • criterium nr. 2 – methodologie ; • criterium nr. 3 – prijs. <p>Wat de prijs betreft, luidt het uurtarief voor de prestaties verstrekt binnen deze opdracht als volgt :</p> <table border="1" data-bbox="1704 842 2110 1209"> <thead> <tr> <th>Kavel nr.</th> <th>Materies</th> <th>Aangesteld kantoor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Vennootschappenrecht en handelsrecht</td> <td>Dal & Veldeke</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Administratief recht</td> <td>CMS De Back</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Overheidsopdrachtenrecht</td> <td>CMS De Back</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Ambtenarenzakenrecht</td> <td>Gérard & associés</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Inning van vorderingen</td> <td>Exelia</td> </tr> </tbody> </table>	Kavel nr.	Materies	Aangesteld kantoor	1	Vennootschappenrecht en handelsrecht	Dal & Veldeke	2	Administratief recht	CMS De Back	3	Overheidsopdrachtenrecht	CMS De Back	4	Ambtenarenzakenrecht	Gérard & associés	5	Inning van vorderingen	Exelia
Kavel nr.	Materies	Aangesteld kantoor																			
1	Vennootschappenrecht en handelsrecht	Dal & Veldeke																			
2	Administratief recht	CMS De Back																			
3	Overheidsopdrachtenrecht	CMS De Back																			
4	Ambtenarenzakenrecht	Gérard & associés																			
5	Inning van vorderingen	Exelia																			

Bevoegdheden	Welke zijn de opdrachten voor extern advies ? Wat waren daarvan de doelstellingen ?	Bestond er voor die opdrachten geen alternatief binnen de administratie ?	Kosten verbonden aan deze contracten ?
Territoriale ontwikkeling	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ATO: Opdracht voor juridische diensten : Toewijzing 3 november 2015 voor 12 maanden of tot de uitputting van het maximumbedrag van 85.000€ excl. BTW aan het kantoor Xirius. Kost 120 €/u voor de senior-advocaat en 135€/u voor de vennoot. 	Neen	Ten hoogste 85.000€ excl. BTW
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ GOB – Grondregie De enige consultancy-opdracht gevraagd door mijn kabinet sinds het begin van de legislatuur in juni 2014 heeft betrekking op het zoeken naar kantoren voor Brussel Preventie & Veiligheid, waarvan de toewijzingsprocedure loopt. 	neen	Lager dan 85.000 euro excl. BTW.
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ GOB SO, DSV, DML en AD/DAF In de bijgaande tabel vindt u een overzicht van alle adviesopdrachten die werden uitbesteed door SO, de DSV, de DML en de AD/DAF 	Cfr. aangehechte tabel	Cfr. aangehechte tabel

#NOM?	onderwerp	aannemer	procedure	bedrag	doelstellingen	intern alt	eventuele comment
Foto's van de projecten die kaderen in de duurzame wijkcontracten	Beroep doen op een beroepsfotograaf om foto's te maken over de projecten die kaderen in de duurzame wijkcontracten	Fotograaf Georges De Kinder	Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	8.167,50 € incl. BTW	Noodzaak te beschikken over kwaliteitsvolle professionele foto's voor onze publicaties, website en interne databank.	Neen	Vereist beroepsvaardigheid en op het vlak van fotografie
Studieopdracht voor het definiëren van tien perimeters van de stadsvernieuwingscontracten (SVC)	Het begrip perimeter van de stadsvernieuwingscontracten definiëren	MS-A Bureau Architectes	Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	37.389,00 € incl. BTW	De Directie Stadsvernieuwing krijgt in 2015 een nieuwe bevoegdheid, namelijk de Stadsvernieuwingscontracten (SVC). Het is de bedoeling om het begrip stadsvernieuwingscontract te definiëren; 10 SVC-perimeters te bepalen waar dergelijke contracten ontwikkeld kunnen worden; een lijst op te stellen met de operaties die het Gewest en/of de betrokken gemeenten binnen de 10 SVC-perimeters kunnen uitvoeren.	Neen	
Opdracht voor aanneming van diensten met het oog op de wijziging van regelgevende teksten in verband met het stadsvernieuwingsbeleid	Juridische bijstand (wijziging van de regelgeving in verband met het stadsvernieuwingsbeleid)	Avocats Vanden Eynde Legal	Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	102.850,00 € incl. BTW	Opmaak van een nieuwe regelgeving in verband met stadsvernieuwing (wijkcontracten, stadsvernieuwingscontracten, afzonderlijke gebouwen, verlaten gebouwen, stedelijk beleid overgeheveld via de zesde staatshervorming)	Neen	Gebrek aan intern personeel

aar

Schriftelijke parlementaire vraag nr. 284 van dhr. Volksvertegenwoordiger Michael Verbauwhede betreffende de externe consultancy's - bevoegdheden VERVOORT

lijst met de opdrachten die vastgelegd zijn sinds 20 juli 2014 (tot 2 december 2015)

titel opdracht (+ jaar van vastlegging)	onderwerp	aannemer	procedure	bedrag € (incl. BTW)	doelstellingen	redenen voor de inschakeling van consultancy (ontbreken van intern alternatief of consultancy verkieslijk geacht)	wijze van controle op de uitbestede opdracht	eventuele commentaar
studie "Metropolitan Landscapes" - (2014) op BA 03 002 08 05 1211	studie in het kader van het GPDO over de structurerende rol van de open ruimte in het gebied	5 verschillende aannemers (1 per perceel): AGENCE TER / CONTEMPORARY LANDSCAPE CREATIONS / WIT ARCHITECTEN / BUREAU BAS SMETS / LOLA LANDSCAPE ARCHITECTS	onderhandelingsprocedure met Europese bekendmaking / aanbestedende overheid: Vlaamse Landmaatschappij (Vlaams Gewest)	84.700,00 € (5 percelen: 18.150 + 18.150 + 18.150 + 12.100 + 18.150)	ontwikkeling van een transregionale samenwerking voor de inrichting van de gemeenschappelijke structurerende open ruimten in Brussel en de rand	de keuze voor de uitbesteding vloeit voort uit de bijzonder specifieke benadering die voorgesteld is voor deze studie, uitgevoerd in samenwerking met andere entiteiten , en uit het feit dat de deelnemende overheden beschikken over onvoldoende gespecialiseerde medewerkers	permanente opvolging door de verantwoordelijken van de deelnemende entiteiten / regelmatige bijeenkomsten begeleidingscomité	studie (4 onderdelen + coördinatie) in samenwerking met het Vlaams Gewest (en andere partners) waaraan het BHG een bijdrage levert
update van de studie over de beoordeling van de effecten van het GPDO voor de Natura 2000-gebieden - (2014) op BA 03 002 08 05 1211	zie "opdracht"	ECOREM	bestelbon	€ 10.285	> wettelijke verplichting > het GPDO zo goed mogelijk afstemmen op de milieueisen	wettelijke verplichting in het kader van een opdracht uitgevoerd voor de BHR. De administratie beschikt niet over voldoende medewerkers / specifieke kennis voor dit soort studie	permanente opvolging en regelmatige evaluatie van de opdracht door de verantwoordelijken bij de DSP	update nodig na herschrijving van het GPDO
Richtschema Hefboomgebied nr. 12 Reyers/RTBF/VRT - (2014 + 2015)	uitwerking van het richtschema voor het gebied, in 3 onderdelen: Masterplan, Parkway en begeleiding van de Project Manager	3 verschillende aannemers (1 per onderdeel): FRANCOIS LECLERCQ ARCHITECTE / TREVELO & VIGER KOHLER / EGIS CONSEIL	onderhandelingsprocedure met Europese bekendmaking / aanbestedende overheid: ATO	535.763,18 € (3 onderdelen: 230.687,00 + 181.481,85 + 123.594,33)	beschikken over een richtschema voor dit prioritaire gebied voor de BHR	deze studies zijn noodzakelijk met het oog op de inrichting van het gebied, waartoe de Regering beslist heeft. De administratie beschikt niet over voldoende medewerkers / specifieke technische kennis over bepaalde aspecten / samenwerking tussen verschillende overheidsinstanties	permanente opvolging door de verantwoordelijken van de DSP / regelmatige bijeenkomsten begeleidingscomité	studies in samenwerking tussen BSO-DSP, ATO, RTBF, VRT en de gemeente Schaarbeek
Stadsproject Wet (SPW) - onderdeel 3 - (2014)	opdracht bestaande uit advisering en raadgeving over de stedenbouwkundige vergunningsaanvragen die binnen de perimetre van het SPW ingediend zijn	GROEPERING ATELIER CHRISTIAN DE PORTZAMPARC	onderhandelingsprocedure met Europese bekendmaking (voor het geheel van het SPW)	60.500,00	zorgen voor een optimale overeenstemming tussen de toekenning van de vergunningen en de filosofie achter het SPW	deze opdracht is noodzakelijk met het oog op de inrichting van het gebied, waartoe de Regering beslist heeft. De administratie beschikt niet over voldoende medewerkers / specifieke technische kennis over bepaalde aspecten	permanente opvolging door de verantwoordelijken van de DSP / regelmatige bijeenkomsten begeleidingscomité	bedrag dat overeenstemt met de derde schijf van het derde onderdeel, dat geregeld wordt door een tienjarige overeenkomst
Juridische consultancy met het oog op de oprichting van het territoriaal platform (BPB/MSI) - (2014) op BA 27 007 08 01 1211	zie "opdracht"	NAUTADUTILH	onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	102.850	een maximale juridische relevantie en rechtszekerheid waarborgen bij de uitvoering van de regeringsbeslissing om het BPB en de MSI op te richten	de BHR heeft bijstand nodig om haar beslissing ten uitvoer te brengen. De administratie beschikt niet over voldoende medewerkers / specifieke kennis voor de uitvoering van deze gespecialiseerde juridische taak	permanente opvolging door de verantwoordelijken van BSO en de leden van het kabinet	
Juridische consultancy voor de organisatie van de werkzaamheden rond de hervorming van het BWRO - (2014)	zie "opdracht"	HAUMONT - SCHOLASSE	bestelbon	1.210,00	de organisatie van het omvangrijke werk dat gepaard gaat met de hervorming van het BWRO op punt stellen	wettelijke verplichting in het kader van een opdracht uitgevoerd voor de BHR. De administratie beschikt niet over voldoende medewerkers / specifieke kennis voor de uitvoering van deze gespecialiseerde juridische taak	permanente opvolging door de verantwoordelijken van BSO in het kader van een samenwerking tussen administratie-kabinet-consultants	
Metropolitan Landscapes - Bijstand - (2015) op BA 03 002 08 05 1211	specifieke technische bijstand voor deze in het kader van het GPDO uitgevoerde studie over de structurerende rol van de open ruimte in het gebied	ARCHITECTURE WORKROOM BRUSSELS	bestelbon	2.268,75	zorgen voor een optimale stedenbouwkundige samenhang van de studie	de keuze voor de uitbesteding vloeit voort uit de bijzonder specifieke benadering die voorgesteld is voor de studie, waarvoor in het kader van deze opdracht gespecialiseerde technische bijstand wordt verleend	permanente opvolging door de verantwoordelijken / regelmatige bijeenkomsten begeleidingscomité	
Wijziging van het MER over de milieueffecten van het GPDO - (2015) op BA 03 002 08 05 1211	zie "opdracht"	ARIES CONSULTANTS	onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	100.868,02	> wettelijke verplichting > het GPDO zo goed mogelijk afstemmen op de milieueisen	wettelijke verplichting in het kader van een opdracht uitgevoerd voor de BHR. De administratie beschikt niet over voldoende medewerkers / specifieke kennis voor dit soort studie	permanente opvolging en regelmatige evaluatie van de opdracht door de verantwoordelijken bij de DSP	
Juridische consultancy met het oog op de hervorming van het BWRO - onderdeel planning - (2015) op BA 27 007 08 01 1211	zie "opdracht"	ASAP - AVOCATS	onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	102.850,00	de coherentie en de leesbaarheid van het BWRO verbeteren	wettelijke verplichting in het kader van een opdracht uitgevoerd voor de BHR. De administratie beschikt niet over voldoende medewerkers / specifieke kennis voor de uitvoering van deze gespecialiseerde juridische taak	permanente opvolging door de verantwoordelijken van BSO in het kader van een samenwerking tussen administratie-kabinet-consultants	
Juridische consultancy met het oog op de hervorming van het BWRO - onderdeel erfgoed en vergunningen - (2015) op BA 27 007 08 01 1211	zie "opdracht"	LAGASSE & VAN DE GEJUCHTE	onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	102.850,00	idem	idem	idem	
Juridische consultancy met het oog op de hervorming van het BWRO - onderdeel grondbeleid en besluiten - (2015) op BA 27 007 08 01 1211	zie "opdracht"	NAUTADUTILH	onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	102.850,00	idem	idem	idem	
redactioneel werk (nalezing en eindbewerking) voor een boek over de geschiedenis van de stadsplanning in de 19de en 20ste eeuw - (2015) op BA 27 007 08 01 1211	zie "opdracht"	WAUTY ETIENNE	onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	36.300	een kwaliteitsvol redactioneel werk tot stand brengen	noodzaak een beroep te doen op een beroepsschrijver over deze materie voor de eindafwerking van een boek dat hoofdzakelijk ontworpen en voorbereid is binnen de administratie	permanente opvolging en eindnazing door de verantwoordelijken van de DSP	

<i>deskundige bijstand aan BSO voor de milieueffectenbeoordeling van de plannen, programma's en projecten - (2015) op BA 27 007 08 01 1211</i>	zie "opdracht"	DELCORPES MICHEL	bestelbon	8.500,00	ondersteuning bieden voor de effectenbeoordelingen door middel van globale expertise	expertise in het kader van een opdracht uitgevoerd voor de BHR (onderzoek van de opmerkingen en bezwaarschriften over het voorontwerp van GPDO). De administratie beschikt niet over voldoende medewerkers / specifieke kennis voor de uitvoering van deze gespecialiseerde wetenschappelijke taak	permanente opvolging door de verantwoordelijken van BSO in het kader van een samenwerking tussen administratie-kabinet-consultants	
<i>deskundige bijstand aan BSO voor de mobiliteitsprojecten die opgenomen worden in het GPDO - (2015) op BA 27 007 08 01 1211</i>	zie "opdracht"	CONSTRUCTECO	bestelbon	6.655,00	ondersteuning bieden voor het GPDO door middel van globale expertise op het vlak van mobiliteit	expertise die kadert in een wettelijke verplichting (onderzoek van de hervorming van het BWRO) naar aanleiding waarvan een opdracht wordt uitgevoerd voor de BHR. De administratie beschikt niet over voldoende medewerkers / specifieke kennis voor de uitvoering van deze gespecialiseerde wetenschappelijke taak	permanente opvolging door de verantwoordelijken van BSO in het kader van een samenwerking tussen administratie-kabinet-consultants	
<i>Studie "voormalige rijkswachtsschool" - (2015) op BA 27 007 08 01 1211</i>	definitiestudie voor de reconversie van de voormalige Koninklijke Rijkswachtsschool van Elsene	MS-A BUREAU ARCHITECTES	onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	98.675,50	beschikken over de nodige elementen met het oog op een gepaste reconversie van een belangrijke site in dit prioritair gebied voor de BHR	deze studie is noodzakelijk met het oog op de inrichting van het gebied, waartoe de Regering beslist heeft. De administratie beschikt niet over voldoende medewerkers / specifieke technische kennis over bepaalde aspecten	permanente opvolging door de verantwoordelijken van de DSP / regelmatige bijeenkomsten begeleidingscomité	
<i>Antenne en Opleiding Openbare Ruimte 2015/2016 ("PYBLIK") - (2015) op BA 27 007 08 01 1211</i>	De actoren die optreden in de publieke ruimten opleiden om deze ruimten kwalitatief te verbeteren	UNIVERSITE LIBRE BRUXELLES (met KUL, VUB, UCL)	onderhandelingsprocedure met Europese bekendmaking	121.000,00	de openbare ruimten in Brussel verbeteren en de actoren sensibiliseren voor deze problematiek	noodzaak om een beroep te doen op mensen met beroepsvaardigheid in opleidingen in en het sensibiliseren voor deze materie	permanente opvolging door de verantwoordelijken van de DSP / regelmatige bijeenkomsten begeleidingscomité	opdracht besteld in partnerschap (BSO + Mobiel Brussel + Leefmilieu Brussel + Gewestelijk Agentschap voor Netheid) - totaal bedrag: 484.000 € incl. BTW
<i>Juridische bijstand bij de aankoop van een gebouw voor het BPB - (2015) op BA 27 007 08 01 1211</i>	zie "opdracht"	NAUTADUTILH	onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	102.850,00	een maximale juridische relevantie en rechtszekerheid waarborgen m.b.t. de aankoopvoorwaarden voor het gebouw in kwestie	de BHR heeft bijstand nodig om haar beslissingen ten uitvoer te brengen. De administratie beschikt niet over voldoende medewerkers / specifieke kennis voor de uitvoering van deze gespecialiseerde juridische taak	permanente opvolging door de verantwoordelijken van BSO en de leden van het kabinet	
<i>Juridische bijstand bij de aankoop van het Citroëngebouw - (2015) op BA 27 007 08 01 1211</i>	zie "opdracht"	DTZ WINSSINGER TIE LEUNG	bestelbon	10.115,60	een maximale juridische relevantie en rechtszekerheid waarborgen m.b.t. de aankoopvoorwaarden voor het gebouw in kwestie	idem	idem	
<i>Juridische consultancy in het kader van het STADSPROJECT WET - (2015)</i>	zie "opdracht"	COENRAETS PHILIPPE	bestelbon	1.582,56	een maximale juridische relevantie en rechtszekerheid waarborgen voor de projecten en beslissingen van de BHR dienaangaande	idem	permanente opvolging door de verantwoordelijken van de DSP en de leden van het kabinet	
<i>Juridische consultancy voor de WIJZIGING VAN HET GBP -</i>	zie "opdracht"	ASAP - AVOCATS	bestelbon	9.647,54	idem	idem	idem	
<i>Haalbaarheidsstudie in verband met het gebouw "1930" - (2015)</i>	haalbaarheids- en programmeringsstudie in verband met de vestiging van het Museum van De Kat in het gebouw "1930" (Paleizenplein)	MS-A BUREAU ARCHITECTES	bestelbon	6.655,00	de architecturale en stedenbouwkundige relevantie van het project waarborgen	idem	permanente opvolging door de leden van het kabinet	
<i>Wijziging van het GBP (2015)</i>		ASAP - AVOCATS	bestelovereenkomst	€ 20.840,77				
<i>Wijziging van het GBP (2015)</i>		ASAP - AVOCATS	bestelovereenkomst	€ 6.901,48				
<i>Procesbegeleiding TOP Noordrand op BA 27 007 08 01 12 11</i>		TRI.ZONE	Bestelbon	€ 10.285,00				
<i>Oproep tot resources Bruciel versie 3 op BA 27 007 08 01 12 11</i>		IRISteam	Bestelovereenkomst	€ 14.889,00				
<i>Opdracht inzake raadgeving en juridische bijstand. Oprichting van het BPB (2015)</i>		Wilcomorg	Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	€ 102.850,00				
<i>Juridische consultancy voor de WIJZIGING VAN HET GBP - (2015)</i>	zie "opdracht"	ASAP - AVOCATS	bestelbon	4.291,75	een maximale juridische relevantie en rechtszekerheid waarborgen voor de projecten en beslissingen van de BHR dienaangaande	idem	permanente opvolging door de verantwoordelijken van de DSP en de leden van het kabinet	
Titel van de opdracht	onderwerp	aannemer	procedure	bedrag € (incl. BTW)	doelstellingen	intern alternatief	eventuele commentaar	
<i>Dienstenopdracht - invoering van statistieken over de SV op BA 27 011 08 03 1211</i>	Om te voldoen aan de doelstellingen die geformuleerd zijn in het Regeerakkoord 2014-2019, moet de DS een beroep doen op de diensten van een extern consultant wiens opdracht erin zal bestaan de gegevens over de stedenbouwkundige vergunningen die voornamelijk in 2014 zijn afgeleverd of geweigerd, in te voeren, aan te vullen of te controleren (valideren/corrigeren).	BRAT	Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	102850	De statistieken over de in 2014 afgeleverde vergunningen invoeren en controleren om op basis daarvan te komen tot een invoerhandleiding	uit te voeren door de dossierbeheerders		

Dienstenopdracht - Expertise inzake toegankelijkheid voor PBM op BA 27 011 08 03 1211	Om te voldoen aan de doelstellingen die geformuleerd zijn in het Regeerakkoord 2014-2019, moet de DS een beroep doen op de diensten van een extern consultant die gespecialiseerd is in het uitvoeren van studies en het verlenen van technische expertise over toegankelijkheid voor personen met beperkte mobiliteit in het kader van stedenbouwkundige vergunningen voor nieuwbouw; grondige renovaties; de inrichting, toegang en directe omgeving van openbare ruimten.	ANLH	Onderhandelingsprocedure bekendmaking	zonder	€ 68.244,00	De doelstelling van de opdracht is om de gemachtigde ambtenaar van stedenbouw bijstand, raad en aanbevelingen te bezorgen met betrekking tot toegankelijkheid voor gehandicapten of personen met beperkte mobiliteit.	aanwerving van een PBM-expert		
Juridische raadgeving dossier gevangenis van Haren	Juridische bijstand verlenen bij de uitreiking van de vergunning voor de gevangenis van Haren	Coenraets Philippe	Onderhandelingsprocedure bekendmaking	zonder	€ 10.285	Een complexe vergunning uitreiken in strikte naleving van de wettelijke procedure zodat zij tegengeworpen kan worden bij eventuele beroepen	geen	Expertise nodig als advocaat aan de balie	
Stadswinkel - Juridische dienstverlening (2015)	Consultancy en bijstand, hoofdzakelijk op juridisch vlak, met betrekking tot de optimale perspectieven die voor de vzw 'Stadswinkel' voorbehouden moeten worden, met name wat zijn aard en zijn rechtsvorm betreft, en rekening houdend met zijn opdrachten en zijn specifieke wijze van financiering	CSMG - Exelia - Me Wolter	Onderhandelingsprocedure bekendmaking	zonder	€ 30.250,00	In het licht van de doelstellingen van de Regering om een heel aantal opdrachten die erin bestaan de burger advies te verstrekken over de meest uiteenlopende aspecten van woningrenovatie, onder te brengen in één enkele structuur, was het nodig een globale analyse te verrichten en een geschikte herziening van de structuur van de Stadswinkel voor te stellen.	Aangezien de Stadswinkel zich buigt over verscheidene materies die bovendien onder de bevoegdheid vallen van verschillende administraties, diende een beroep gedaan te worden op een derde met een externe kijk op de complexe toestand en op nuttige perspectieven.		
CIVA - Juridische dienstverlening	bijstand ingevolge een gerechtelijke dagvaarding + voorstel voor een nieuwe structuur / rechtsvorm	VD Legal scr1 - Meester Vanden Eynde	Onderhandelingsprocedure bekendmaking	zonder	€ 30.250,00	Dringend zorgen voor rechtsverdediging en bijhorende taken uitvoeren, zoals een globale analyse van de toestand van het CIVA en voorstellen voor de toekomst	De rechtsverdediging wordt exclusief waargenomen door advocaten		

Bijdrage van de DSV tot de elementen van antwoord van BSO: lijst met de opdrachten die vastgelegd zijn sinds 20 juli 2014

<i>Titel van de opdracht</i>	<i>onderwerp</i>	<i>aannemer</i>	<i>procedure</i>	<i>bedrag € (incl. BTW)</i>	<i>doelstellingen</i>	<i>intern alternatief</i>	<i>eventuele commentaar</i>	
Studieopdracht voor het definiëren van tien perimeters van de stadsvernieuwingscontracten (SVC)	Het begrip perimeter van de stadsvernieuwingscontracten definiëren	MS-A Bureau Architectes	Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	37.389,00 € incl. BTW	De Directie Stadsvernieuwing krijgt in 2015 een nieuwe bevoegdheid, namelijk de Stadsvernieuwingscontracten (SVC). Het is de bedoeling om het begrip stadsvernieuwingscontract te definiëren; 10 SVC-perimeters te bepalen waar dergelijke contracten ontwikkeld kunnen worden; een lijst op te stellen met de operaties die het Gewest en/of de betrokken gemeenten binnen de 10 SVC-perimeters kunnen uitvoeren.	Neen		
Opdracht voor aanneming van diensten met het oog op de wijziging van regelgevende teksten in verband met het stadsvernieuwingsbeleid	Juridische bijstand (wijziging van de regelgeving in verband met het stadsvernieuwingsbeleid)	Avocats Vanden Eynde Legal	Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	102.850,00 € incl. BTW	Opmaak van een nieuwe regelgeving in verband met stadsvernieuwing (wijkcontracten, stadsvernieuwingscontracten, afzonderlijke gebouwen, verlaten gebouwen, stedelijk beleid overgeheveld via de zesde staatshervorming	Neen	Gebrek aan intern personeel	

<i>Titel van de opdracht</i>	<i>onderwerp</i>	<i>aannemer</i>	<i>procedure</i>	<i>bedrag € (incl. BTW)</i>	<i>doelstellingen</i>	<i>intern alternatief</i>	<i>eventuele commentaar</i>	
Communicatieconsultancy	Begeleiding en raadgeving bij de verwezenlijking van het communicatieplan van de Algemene Directie	Communiqoons!	Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	8.609,15 incl. BTW	Brussel Stedelijke Ontwikkeling, een van de operationale administraties van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel, wenst een beroep te doen op het advies van een consultant die gespecialiseerd is in communicatie voor de uitvoering van de volgende opdrachten: - Beoordelen van het operationeel plan voor de externe communicatie van Brussel Stedelijke Ontwikkeling, opgemaakt in 2012; - Vastleggen van de te ondernemen acties om dat plan in de loop van 2016 volledig uit te voeren, in overeenstemming met het beheersplan van de directeur-generaal van Brussel Stedelijke Ontwikkeling; - Formuleren van aanbevelingen voor de volgende jaren, onder meer op basis van de goede praktijken die gangbaar zijn bij vergelijkbare administraties.	Neen	specifieke bijstand	