

PROJET	CP	COMMUNE	TOTAL LOG	LS	LM	Coût estimé	Coût final	Equipements	Financement	Surface acceptée	Taux de subsideation
LAHAYE	1090	Jette	65	0	65	10.377.699,54 €	10.517.974,46 €	-	-	-	
COGNASSIER	1082	Berchem	30	30	0	3.655.539,36 €	3.691.620,94 €	-	-	-	
STIENON	1090	Jette	80	80	0	10.188.628,00 €	12.195.313,00 €	-	-	-	
STOCKEL	1200	Woluwé-Saint-Lambert	100	70	30	13.515.716,94 €	15.265.110,70 €	-	-	-	
CITE MODELE Phase I	1020	Laeken	142	142	0	19.435.980,74 €	22.074.271,64 €	-	-	-	
METTEWIE	1080	Molenbeek	58	58	0	6.364.179,80 €	6.444.327,55 €	-	-	-	
VERSAILLES	1120	Neder	58	58	0	8.118.737,26 €	8.154.257,17 €	salle communautaire	100 % à charge de la SISF	-	
ERNOTTE	1050	Ixelles	316	232	84	49.672.466,82 €	50.095.615,21 €	équipements et commerces	100 % à charge de la commune	-	
SEIGNEURIE	1130	Haren	25	25	0	3.714.546,39 €	3.940.390,84 €	-	-	-	
BOURDON	1180	Uccle	68	34	34	12.598.909,77 €	12.788.700,50 €	salle communautaire	PRL	83 m ²	100%
GERANCE/TERMONDE	1082	Berchem	75	75	0	14.374.489,58 €	15.317.156,17 €	-	-	-	
CITE MODELE BIS	1020	Laeken	68	68	0	9.557.389,20 €	11.420.247,24 €	restaurant social	100 % à charge de la SISF	-	
COMMUNE	1210	Saint-Josse	5	5	0	1.052.966,70 €	1.082.708,01 €	-	-	-	
MOENSBERG	1180	Uccle	44	44	0	7.009.824,25 €	8.580.655,87 €	-	-	-	
GAUCHERET	1030	Schaerbeek	25	25	0	3.832.091,08 €	4.368.252,75 €	-	-	-	
PLANTES	1030	Schaerbeek	15	15	0	2.344.464,37 €	2.644.603,89 €	centre accueil de jour et dépendance aux logements	100 % à charge de EMMA	-	
TANNEURS	1000	Bruxelles-Villes	4	4	0	1.118.078,64 €	1.408.649,40 €	salle communautaire	PRL	200 m ²	47,08%
REYERS	1030	Schaerbeek	84	84	0	12.861.811,00 €	15.014.293,06 €	local associatif	100 % à charge de la commune	-	
								salle polyvalente	PRL CASCO	150 m ²	100%

Montants pris en charge par la SLRB	Prorata par rapport au coût estimé
-	
-	
-	
-	
-	
-	
Encore à compléter	
-	
-	
Encore à compléter	
-	
Encore à compléter	
-	
coût globale de 220.000 €	
Encore à compléter	
120.000 €	

Total projet	Projet avec équipement pris en charge par la SLRB	
18		3
	Prorata par rapport au total des projets	17%

Total projet	Projet avec équipement non pris en charge par la SLRB	
18		4
	Prorata par rapport au total des projets	22%

PROJET	CP	COMMUNE	TOTAL LOG	LS	LM	Coût estimé	Equipements	Financement	Surface acceptée	Taux de subside	Montants pris en charge par la SLRB	Prorata par rapport au coût estimé
PLUME	1000	Bruxelles	8	8	0	1.935.158,33 €	-	-	-	-	-	-
LAVOISIER	1080	Molenbeek	89	45	44	7.541.040,00 €	-	-	-	-	-	-
TIVOLI	1020	Laeken	136	136	0	27.525.669,47 €	divers	SDRB	-	-	-	-
COMPAS	1070	Anderlecht	69	0	69	15.075.316,23 €	crèche	PRL CASCO	100 m ²	20%	80.000,00 €	0,53%
ITTERBEEK	1070	Anderlecht	36	36	0	6.425.008,73 €	-	-	-	-	-	-
SOIGNIES	1000	Bruxelles	6	6	0	2.200.000,00 €	local associatif	Ville de Bruxelles	-	-	-	-
BREL	1200	Woluwe-Saint-Lambert	108	88	20	9.466.243,00 €	équipement collectif	100 % à charge de la commune	-	-	-	-
HUILERIES	1190	Forest	60	29	31	10.091.089,02 €	salle communautaire	PRL CASCO	140 m ²	43,07%	112.000 €	1,18%
ARCHIDUCS S	1170	W-Boitsfort	59	0	59	9.179.438,85 €	crèche	PRL	100 m ²	11,90%	80.000,00 €	0,87%
GILISQUET	1030	Schaerbeek	10	10	0	1.785.411,00 €	-	-	-	-	-	-
LEMAIRE	1080	Molenbeek	31	31	0	3.789.192,60 €	espace collectif et salle polyvalente	CPAS	-	-	-	-
CORBEAU	1030	Schaerbeek	9	9	0	977.106,31 €	équipements collectifs personnes âgées	PRL CASCO	75 m ²	100%	60.000,00 €	6,14%
CANDRIES	1080	Molenbeek	26	26	0	4.318.948,80 €	-	-	-	-	-	-
MARBOTIN	1030	Schaerbeek	8	8	0	1.255.969,26 €	-	-	-	-	-	-
HOMBORCHVELD	1180	Uccle	90	90	0	23.078.871,20 €	-	-	-	-	-	-
SILENCE	1180	Uccle	15	15	0	3.105.251,80 €	local collectif	PRL CASCO	200 m ²	100%	160.000,00 €	5,15%
ARTEMIS	1140	Evere	100	0	100	17.306.422,00 €	-	-	-	-	-	-
GRAPPE	1190	Forest	28	28	0	4.145.981,05 €	-	-	-	-	-	-
LEGER	1140	Evere	26	26	0	1.762.556,25 €	local communautaire	PRL CASCO	100	100%	80.000 €	4,54%
NEEP	1081	Koekelberg	25	25	0	5.050.313,19 €	halte garderie	Subsides Contrat de Quartier	-	33,33%	120.182,67 €	2,38%
ERASMUS	1070	Anderlecht	210	210	0	32.672.004,76 €	-	-	-	-	-	-
Lennik + Lennik NORD	1070	Anderlecht	218(*)	124(**)	94(***)	38.345.803,13 €	restaurant social	PRL CASCO	252,3 m ²	100%	201.840,00 €	0,53%
							crèche (sauf aménagement)	PRL CASCO	623,2 m ²	100%	498.560,00 €	1,30%
VOLTA III	1050	Ixelles	25	25	0	3.985.055,75 €	-	-	-	-	-	-
DESTRIER	1140	Evere	130	30	100	23.811.465,38 €	salle communautaire	PRL	350 m ²	100%	280.000,00 €	1,18%
AVJL	1180	Uccle	49	25	24	8.244.946,88 €	-	-	-	-	-	-
GRYSON	1070	Anderlecht	74	74	0	10.584.123,00 €	équipements collectifs	SDRB	-	-	-	-
ALBERT	1190	Forest	12	12	0	1.882.448,25 €	-	-	-	-	-	-
JACQUET	1030	Schaerbeek	2	2	0	398.000,00 €	-	-	-	-	-	-
DEMEY	1160	Auderghem	163	163	0	33.112.007,25 €	-	-	-	-	-	-
VERDURE	1000	Bruxelles	28	28	0	5.796.170,00 €	-	-	-	-	-	-
NAVEZ	1000	Bruxelles	40	40	0	-	équipements collectifs	SDRB	-	-	-	-
GAUCHERET	1030	Schaerbeek	25	0	25	3.832.091,08 €	-	-	-	-	-	-

Total projet	Projet avec équipement pris en charge par la SLRB	9
32		
	Prorata par rapport au total des projets	28%

Total projet	Projet avec équipement non pris en charge par la SLRB	8
32		
	Prorata par rapport au total des projets	25%

NB :

Dans le passé, il n'y avait pas de règles claires concernant le financement de locaux collectifs dont le développement répondait avant tout aux demandes de communes en fonction de l'opportunité de développer des logements sur des terrains leur appartenant. Depuis octobre 2015, le Conseil d'Administration de la SLRB a adopté un cadre financier afin de réglementer l'octroi de subsides pour des équipements collectifs CASCO par le PRL/AH à raison de :

1/ 3,5 m² d'équipements collectifs par logement ;
2/ 5 m² d'équipements collectifs/logement dans le cas de communes n'atteignant pas le taux de 3,5m² pour l'ensemble des projets PRL/AH sur la même commune ;

Le taux de subside de ces équipements est le même que celui des logements (50% pour les logements sociaux et 33% pour les logements moyens)

- * 200 logements réceptionnés
- ** 115 logements réceptionnés
- *** 76 logements réceptionnés

PROJET	CP	COMMUNE	TOTAL LOG	LS	LM		Equipements	Financement	Surface acceptée	Taux de subsidiation	Montants pris en charge par la SLRB	Prorata par rapport au coût estimé
HAP	1040	Etterbeek	9	6	3		-	-	-		-	-
CITE MODELE 18 A 22	1020	Laeken	159	159	0	30.073.559,43 €	espaces communautaires	AH CASCO	117 m ²	100%	93.600 €	0,31%
							crèche	COCOF	-		-	
FIERLANT	1190	Forest	17	0	17	31.254.318,88 €	crèche	BELIRIS	-		-	
PRINS	1070	Anderlecht	175	140	35	30.453.614,75 €	crèche	AH CASCO	600 m ²		480.000,00 €	1,58%
RENOIR	1140	Evere	160	128	32	12.435.794,88 €	équipements collectifs	AH CASCO	300 m ²	100%	300.000,00 €	2,41%
ARCHIDUCS N + GERFAULTS	1170	W-Boitsfort	65	0	65		équipements collectifs	100 % à charge de la commune	-		-	
CAILLES LOGIS	1170	W-Boitsfort	70	14	56	7.212.742,76 €	équipements collectifs	AH	245 m ²	100%	196.000 €	2,72%
ACTIVITE	1200	W-S-L	12	8	4		-	-	-		-	
CHAPPELE AUX CHAMPS	1200	W-S-L	50	20	30		-	-	-		-	
PARK RESIDENTIE	1090	Jette	32	32	0	1.012.500,00 €	équipements collectifs (restaurant)	AH CASCO	112 m ²	100%	89.600,00 €	8,85%
VERVLOET	1180	Uccle	35	28	7	6.900.219,90 €	équipements collectifs	AH CASCO	213 m ²	100%	170.400,00 €	2,47%
CONDOR	1080	Molenbeek	61	49	12		crèche					
							espace intergénérationnel					
GAY	1150	W-S-P	25	0	25		équipements collectifs	100 % à charge de la commune	-		-	
PHILANTHROPIE	1000	Bruxelles	16	16	0		-	-	-		-	
DRIES	1170	W-Boitsfort	3	3	0	4.129.051,37 €	-	-	-		-	
WATERLOO	1050	Ixelles	19	15	4		équipement communal	100 % à charge de la commune	-		-	
TOINON 1 +2	1190	Forest	6	6	0		halte garderie	1/3 AH CASCO	-		-	
VAN VOLXEM	1190	Forest	1	1	0		-	-	-		-	
OREE	1150	W-S-P	15	15	0		-	En-cours / A définir	-		-	
OPENVELD	1082	Berchem	8	8	0		-	En-cours / A définir	-		-	
MONTAGNE AUX ANGES	1080	Molenbeek	20	0	20		-	En-cours / A définir	-		-	
PERE-PIRE	1080	Molenbeek	33	0	33		-	En-cours / A définir	-		-	
INDEPENDANCE	1080	Molenbeek	6	6	0		-	En-cours / A définir	-		-	
JACOBS	1080	Molenbeek	6	6	0		-	En-cours / A définir	-		-	
VIEILLESSE HEUREUSE / GRONKEI	1080	Molenbeek	43	43	0		-	En-cours / A définir	-		-	
CAMPINE	1080	Molenbeek	28	22	6		-	En-cours / A définir	-		-	
PONT DE LUTTRE	1030	Schaerbeek	71	71	0	6.505.070,98 €	-	En-cours / A définir	-		-	
VAL MARIA	1120	NOH	45	45	0	7.619.048,36	-	En-cours / A définir	-		-	

Total projet	Projet avec équipement pris en charge par la SLRB
28	6
	Prorata par rapport au total des projets
	21%

Total projet	Projet avec équipement non pris en charge par la SLRB
28	5
	Prorata par rapport au total des projets
	18%

NB :

Dans le passé, il n'y avait pas de règles claires concernant le financement de locaux collectifs dont le développement répondait avant tout aux demandes de communes en fonction de l'opportunité de développer des logements sur des terrains leur appartenant. Depuis octobre 2015, le Conseil d'Administration de la SLRB a adopté un cadre financier afin de réglementer l'octroi de subsides pour des équipements collectifs CASCO par le PRL/AH à raison de :

- 1/ 3,5 m² d'équipements collectifs par logement ;
- 2/ 5 m² d'équipements collectifs/logement dans le cas de communes n'atteignant pas le taux de 3,5m² pour l'ensemble des projets PRL/AH sur la même commune ;

Le taux de subsidiation de ces équipement est le même que celui des logements (50% pour les logements sociaux et 33% pour les logements moyens)