

OPGELEVERDE PROJECTEN VAN HET GEWESTELIJK PLAN VAN 2004

PROJECT	CP	COMMUNE	TOTAL LOG	LS	LM	Geraamde kostprijs van de operatie	Finale kostprijs van de operatie	Uitrustingen	Financiering	Aanvaarde oppervlakte	Bedragen ten laste genomen door de BGHM	Pro rata van de geraamde kostprijs
LAHAYE	1090	Jette	65	0	65	10.377.699,54 €	10.517.974,46 €	-	-	-	-	
COGNASSIER	1082	Berchem	30	30	0	3.655.539,36 €	3.691.620,94 €	-	-	-	-	
STIENON	1090	Jette	80	80	0	10.188.628,00 €	12.195.313,00 €	-	-	-	-	
STOCKEL	1200	Woluwe-Saint-Lambert	100	70	30	13.515.716,94 €	15.265.110,70 €	-	-	-	-	
CITE MODELE Phase I	1020	Laeken	142	142	0	19.435.980,74 €	22.074.271,64 €	-	-	-	-	
METTEWIE	1080	Molenbeek	58	58	0	6.364.179,80 €	6.444.327,55 €	-	-	-	-	
VERSAILLES	1120	Neder	58	58	0	8.118.737,26 €	8.154.257,17 €	gemeenschapszaal	SISP	-	**	
ERNOTTE	1050	Ixelles	316	232	84	49.672.466,82 €	50.095.615,21 €	uitrustingen en handelszaken	gemeente	-	-	
SEIGNEURIE	1130	Haren	25	25	0	3.714.546,39 €	3.940.390,84 €	-	-	-	-	
BOURDON	1180	Uccle	68	34	34	12.598.909,77 €	12.788.700,50 €	gemeenschapszaal	PRL	83 m ²	**	
GERANCE/TERMONDE	1082	Berchem	75	75	0	14.374.489,58 €	15.317.156,17 €	-	-	-	-	
CITE MODELE BIS	1020	Laeken	68	68	0	9.557.389,20 €	11.420.247,24 €	sociaal restaurant	SISP	-	**	
COMMUNE	1210	Saint-Josse	5	5	0	1.052.966,70 €	1.082.708,01 €	-	-	-	-	
MOENSBERG	1180	Uccle	44	44	0	7.009.824,25 €	8.580.655,87 €	-	-	-	-	
GAUCHERET	1030	Schaerbeek	25	25	0	3.832.091,08 €	4.368.252,75 €	-	-	-	-	
PLANTES	1030	Schaerbeek	15	15	0	2.344.464,37 €	2.644.603,89 €	dagonthaalcentrum en bijgebouw bij de woningen	EMMA asbl	-	**	
TANNEURS	1000	Bruxelles-Villes	4	4	0	1.118.078,64 €	1.408.649,40 €	gemeenschapszaal	PRL	200 m ²	220.000 €	15,62%
REYERS	1030	Schaerbeek	84	84	0	12.861.811,00 €	15.014.293,06 €	local associatif	gemeente	-	**	
								polyvalente zaal	PRL	150 m ²	120.000 €	0,80%

Taux de subsidiation	Total projet	Projet avec équipement pris en charge par la SLRB
	18	3
		Prorata par rapport au total des projets
		17%
100%	Total projet	Projet avec équipement non pris en charge par la SLRB
	18	4
		Prorata par rapport au total des projets
		22%
47,08%		
100%		

LOPENDE PROJECTEN van het GEWESTELIJK PLAN 2013 (Alliantie Wonen)											
PROJECT	CP	GEMEENTE	TOTAAL WONINGEN	LS	LM	Geraamde kostprijs van de operatie	Uitrustingen	Financiering	Aanvaarde oppervlakte	Bedragen ten laste genomen door de BGHM	Pro rata van de geraamde kostprijs
HAP	1040	Etterbeek	9	6	3		-	-	-	-	-
CITE MODELE 18 A 22	1020	Laeken	159	159	0	30.073.559,43 €	gemeenschappelijke ruimte crèche	AH CASCO COCOF	117 m ²	93.600 €	0,31%
FIERLANT	1190	Forest	17	0	17	31.254.318,88 €	crèche	BELIRIS	-	-	-
PRINS	1070	Anderlecht	175	140	35	30.453.614,75 €	crèche	AH CASCO	600 m ²	480.000 €	1,58%
RENOIR	1140	Evere	160	128	32	12.435.794,88 €	collectieve uitrusting	AH CASCO	300 m ²	300.000 €	2,41%
ARCHIDUCS N + GERFAULTS	1170	W-Boitsfort	65	0	65		collectieve uitrusting	gemeente	-	-	-
CAILLES LOGIS	1170	W-Boitsfort	70	14	56	7.212.742,76 €	collectieve uitrusting	AH CASCO	245 m ²	196.000 €	2,72%
ACTIVITE	1200	W-S-L	12	8	4		-	-	-	-	-
CHAPPELE AUX CHAMPS	1200	W-S-L	50	20	30		-	-	-	-	-
PARK RESIDENTIE	1090	Jette	32	32	0	1.012.500,00 €	collectieve uitrusting	AH CASCO	112 m ²	89.600 €	8,85%
VERVLOET	1180	Uccle	35	28	7	6.900.219,90 €	collectieve uitrusting	AH CASCO	213 m ²	170.400 €	2,47%
CONDOR	1080	Molenbeek	61	49	12		crèche intergenerationele ruimte	te bevestigen			
GAY	1150	W-S-P	25	0	25		collectieve uitrusting	gemeente	-	-	-
PHILANTHROPIE	1000	Bruxelles	16	16	0		-	-	-	-	-
DRIES	1170	W-Boitsfort	3	3	0	4.129.051,37 €	-	-	-	-	-
WATERLOO	1050	Ixelles	19	15	4		gemeentelijk uitrusting	gemeente	-	-	-
TOINON 1 +2	1190	Forest	6	6	0		crèche	1/3 AH CASCO	-	-	-
VAN VOLXEM	1190	Forest	1	1	0		-	-	-	-	-
OREE	1150	W-S-P	15	15	0		-	te bevestigen	-	-	-
OPENVELD	1082	Berchem	8	8	0		-	te bevestigen	-	-	-
MONTAGNE AUX ANGES	1080	Molenbeek	20	0	20		-	te bevestigen	-	-	-
PERE-PIRE	1080	Molenbeek	33	0	33		-	te bevestigen	-	-	-
INDEPENDANCE	1080	Molenbeek	6	6	0		-	te bevestigen	-	-	-
JACOBS	1080	Molenbeek	6	6	0		-	te bevestigen	-	-	-
VIEILLESSE HEUREUSE / GRONKEI	1080	Molenbeek	43	43	0		-	te bevestigen	-	-	-
CAMPINE	1080	Molenbeek	28	22	6		-	te bevestigen	-	-	-
PONT DE LUTTRE	1030	Schaerbeek	71	71	0	6.505.070,98 €	-	te bevestigen	-	-	-
VAL MARIA	1120	NOH	45	45	0	7.619.048,36 €	-	te bevestigen	-	-	-

Taux de subsidiation	Total projet	Projet avec équipement pris en charge par la SLRB
100%	28	6
100%		Prorata par rapport au total des projets 21%
100%	28	5
100%		Prorata par rapport au total des projets 18%

NB :

Dans le passé, il n'y avait pas de règles claires concernant le financement de locaux collectifs dont le développement répondait avant tout aux demandes de communes en fonction de l'opportunité de développer des logements sur des terrains leur appartenant. Depuis octobre 2015, le Conseil d'Administration de la SLRB a adopté un cadre financier afin de réglementer l'octroi de subsides pour des équipements collectifs CASCO par le PRL/AH à raison de :

1/ 3,5 m² d'équipements collectifs par logement ;
2/ 5 m² d'équipements collectifs/logement dans le cas de communes n'atteignant pas le taux de 3,5m² pour l'ensemble des projets PRL/AH sur la même commune ;

Le taux de subsidiation de ces équipement est le même que celui des logements (50% pour les logements sociaux et 33% pour les logements moyens)