

**OVEREENKOMST TER BEVORDERING VAN
DE ECONOMISCHE ONTWIKKELING OP LOKAAL EN GEWESTELIJK VLAK**

TUSSEN DE ONDERGETEKENDEN:

- (1) **Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest**, vertegenwoordigd door zijn Regering, ten verzoeken van zijn Minister-President en van zijn Minister van Financiën, handelend in uitvoering van de ordonnantie van 19 juli 2007 *'ertoe strekkende de gemeenten te betrekken bij de economische ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest'* en van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 juli 2000 *'tot regeling van haar werkwijze en tot regeling van de ondertekening van de akten van de Regering'*,

hierna 'het Gewest' genoemd,

enerzijds,

EN

- (2) **De gemeente ...**, met zetel gevestigd te ... , vertegenwoordigd door haar burgemeester en haar gemeentesecretaris,

hierna 'de gemeente' genoemd

anderzijds,

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT

Artikel 1 - VOORWERP

Deze overeenkomst wordt afgesloten in toepassing van artikel 6 van de ordonnantie van 19 juli 2007 ertoe strekkende de gemeenten te betrekken bij de economische ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Zij heeft tot doel om in het kader van deze ordonnantie de rechten en verplichtingen van de partijen te verduidelijken.

Artikel 2 - DUUR

Deze overeenkomst neemt een aanvang op de dag van de ondertekening ervan door alle partijen.

Zij heeft een duur van 3 jaar, waarna zij van rechtswege afloopt.

Artikel 3 - VERPLICHTINGEN TEN LASTE VAN DE GEMEENTE

De gemeente brengt op haar grondgebied een fiscaal klimaat tot stand dat gunstig is voor de ontwikkeling van de economische bedrijvigheid in het Gewest.

Daartoe:

- 1° schaft de gemeente haar belastingen op computers en op de drijfkracht af. Indien de gemeente dergelijke belastingen niet int, verbindt zij zich ertoe ze niet te heffen;
- 2° schaft zij vanaf 1 januari 2017 de opcentiemen op de onroerende voorheffing op materiaal en uitrusting af en verbindt zij zich ertoe in de plaats daarvan geen andere belasting of heffing te innen;
- 3° verbindt zij zich ertoe gedurende de periode van 1 januari 2016 tot 31 januari 2017 geen belasting te innen op de toeristische logies en desgevallend de tijdens die periode reeds geïnde bedragen terug te

betalen aan de logiesverstrekkenende inrichtingen,

- 4° verbindt zij zich ertoe voor de jaren 2017-2018 te voorzien in gemeentelijke opcentiemen ten bedrage van 4384 centiemen, waarbij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest de dienst voor de belasting op de toeristische logies, de zogenaamde 'city tax', zal verzorgen. De gemeubelde woningen bewoond door een persoon die er meer dan 90 dagen verblijft en de 'studentenkoten' worden uitgesloten van deze regeling;
- 5° verbinden de gemeenten met een toeristische zone zich ertoe vanaf 1 juli 2016 tot 30 september 2016 af te zien van de inning van ontvangsten op de terrassen en eventueel de daarvoor reeds geïnde bedragen terug te betalen aan de betrokken inrichtingen;
- 6° treft zij alle nodige maatregelen om concreet uitvoering te geven aan de initiatieven die erop gericht zijn op het grondgebied van de gemeente een gunstig fiscaal klimaat tot stand te brengen. Die initiatieven worden beschreven in de bijlage bij deze overeenkomst;
- 7° legt zij de verhoging van bestaande belastingen die een weerslag zou kunnen hebben op de plaatselijke en gewestelijke economische ontwikkeling, voor aan het in de artikelen 7 tot 9 van de ordonnantie bedoelde opvolgingscomité;
- 8° ziet zij af van elke nieuwe belasting die een weerslag zou kunnen hebben op de plaatselijke en gewestelijke economische ontwikkeling, behalve nadat de Regering daarvoor haar goedkeuring verleent op basis van een aanvraag die gestaafd is door de negatieve financiële toestand van de gemeente;
- 9° neemt zij deel aan de werkgroep die moet instaan voor het eenvormig maken van de plaatselijke belastingen en die vergadert op initiatief van het Gewest;
- 10° verbindt zij zich ertoe gebruik te maken van de door het Gewest voorgestelde modellen van belastingreglement die beschikbaar zijn op de portaalsite van Brussel Plaatselijke Besturen;
- 11° verbindt zij zich ertoe de informatie te leveren die nodig is voor de opvolging van de belastingen en inzonderheid de belastingen op kantoorruimte en commerciële ruimte.

Artikel 4 - VERPLICHTINGEN TEN LASTE VAN HET GEWEST

In ruil voor de verbintenis van de gemeente om de in artikel 3 bedoelde verplichtingen na te komen, verbindt het Gewest zich ertoe:

- 1° de gemeente een jaarlijkse subsidie van ... euro toe te kennen om de afschaffing van de belastingen op computers en op de drijfkracht te compenseren. Dat bedrag wordt vanaf het jaar 2017 geïndexeerd;
- 2° de gemeente een jaarlijkse subsidie van ... euro toe te kennen om de lage opbrengst van de plaatselijke belastingen te compenseren;
- 3° de gemeente krachtens artikel 3, 3° van deze overeenkomst een uniek bedrag van ... euro toe te kennen om de niet-inning van de belasting op toeristische logies gedurende de periode van 1 januari 2016 tot 31 december 2016 te compenseren;
- 4° de gemeente vanaf 2017 de gemeentelijke opcentiemen op de gewestelijke City Tax door te storten;
- 5° de gemeente vanaf het jaar 2018 het verschil door te storten (indien dat positief is) tussen enerzijds een bedrag van ... euro, gelijk aan dat vervat in art. 4, 3° en 'historische drempel' genaamd, en anderzijds de ontvangsten uit de gemeentelijke opcentiemen op de City Tax die het Gewest het voorgaande jaar geheven heeft. Iedere gemeente krijgt, ongeacht het resultaat van die berekening, minstens het 'historische drempelbedrag', zoals vervat in art. 4, 3°.
- 6° in 2016 een bedrag van ... euro toe te kennen om de vastgestelde opbrengstdaling (ten opzichte van de ontvangsten voor 2010-2011) van de opcentiemen op de onroerende voorheffing op materiaal en uitrusting gedeeltelijk te compenseren;

7° vanaf 1 januari 2017 een bedrag van ... euro toe te kennen om de afschaffing van de onroerende voorheffing op materiaal en uitrusting te compenseren. Dat bedrag zal vanaf 2018 geïndexeerd worden;

Artikel 5

De verschillende bedragen waarin voorzien is onder artikel 4 zullen als volgt uitbetaald worden:

- in 2016, bij de ondertekening van de overeenkomst;
- In 2017 en 2018:
 - een totaal bedrag van ... euro om de afschaffing van de belasting op 'computers en op de drijfkracht' te compenseren. Dat bedrag zal vanaf 2017 geïndexeerd worden;
 - een totaal bedrag van ... euro om de lage opbrengst van de plaatselijke belastingen te compenseren;
 - een bedrag van 708.305 euro om de afschaffing van de onroerende voorheffing op materiaal en uitrusting te compenseren. Dat bedrag zal vanaf 2018 geïndexeerd worden.
- Maandelijks doorstorting van een voorschot van 1/12^{de} van de gemeentelijke opcentiemen op de 'City Tax' die het Gewest hetzelfde jaar geheven heeft, wat neerkomt op een jaarlijks totaal van 370.500 euro (indien de ontvangsten uit de gemeentelijke opcentiemen hoger zijn dan de historische drempel voor de gemeente, zal het verschil tussen beide in T+1 gestort worden aan de gemeente);

Overeenkomstig artikel 25 van de ordonnantie houdende de algemene uitgavenbegroting van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor het begrotingsjaar 2017 worden die bedragen gestort op een op naam van de betrokken gemeente binnen de globale staat van het Gewest geopende transitorekening. Een aparte met de betrokken gemeenten te sluiten overeenkomst omschrijft het "beheer" van de transitorekening en de nadere regels voor de trekking op de transitorekening door de gemeente.

Artikel 6 - EVALUATIE VAN DE UITVOERING VAN DE OVEREENKOMST

Om uit te maken of de partijen hun respectieve verplichtingen nakomen, wordt rekening gehouden desgevallend met de conclusies van het verslag dat wordt opgesteld door het in de artikelen 10 en 11 van de ordonnantie bedoelde begeleidingscomité.

Artikel 7 - SANCTIES

§1. Wanneer de gemeente de in deze overeenkomst vastgelegde verplichtingen schendt, maant het Gewest haar aan de vastgestelde tekortkoming te verhelpen binnen de termijn die het Gewest bepaalt en die minder dan een maand kan bedragen.

§2. Wanneer de gemeente de aangewreven tekortkoming niet hersteld heeft binnen de door het Gewest vastgestelde termijn, kan laatstgenoemde de terugbetaling eisen van de toelage die werd toegekend.

Artikel 8 - WOONSTKEUZE - AFVAARDIGING

§1. Het Gewest maakt voor de uitvoering van deze overeenkomst woonstkeuze op het kabinet van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gelegen te 1000 Brussel, Hertogsstraat 7 - 9.

§2. De gemeente maakt woonstkeuze te

§3. Het Gewest is vrij om een persoon aan te stellen die moet instaan voor de opvolging van de goede uitvoering van alle onderdelen van deze overeenkomst. In dat geval maakt het onverwijld de identiteit en de volledige contactgegevens van zijn afgevaardigde bekend aan de gemeente.

Artikel 9 - TOEZICHT

Deze overeenkomst doet geen afbreuk aan de uitoefening van het toezicht door de gewestelijke overheid, in toepassing van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

*

Opgemaakt te Brussel, op
in evenveel originele exemplaren als er partijen zijn, waarbij elkeen het zijne ontvangt.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President,

De Minister van Financiën,

Rudi VERVOORT

Guy VANHENGEL

Voor de gemeente,

De Burgemeester,

De Gemeentesecretaris,

...

...