AIS : Nombre de locataires et de candidats + leur niveau de revenus

Légende :
Revenus OK = Revenus correspondant aux seuils d'admission du logement social
Revenus NOT OK = Revenus pouvant dépasser jusqu'à 50% les seuils du logement social
Autre = l'AIS n'a pas pu vérifier les preuves de revenus / le logement est inoccupé ou en travaux / …

AIS ayant répondu à la FEDAIS au 07/09/2020 :

1 **AISB**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	379	17	0
Nombre de logements total de l'AIS (31/12/2018)	396		

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	3064	13	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	3077		

>>> AISB - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	95,71	4,29
Sur l'ensemble des candidats	99,58	0,42

2 **Baita**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	265	8	12
Nombre de logements total de l'AIS (31/12/2018)	285		

Les 12 logements dans "autre" sont des logements non-occupés.

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019			
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019			

L'AIS n'a pas répondu, les listes d'attente étant majoritairement gérées par des services partenaires.

>>> Baita - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	97,07	2,81
Sur l'ensemble des candidats		

3 **Comme Chez Toi**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	165	6	0
Nombre de logements total de l'AIS (31/12/2018)	171		

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	1858	0	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	1858		

>>> CCT - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	96,49	3,51
Sur l'ensemble des candidats	100,00	0,00

4 **AIS Delta**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	141	10	0

Nombre de logements total de l'AIS (31/12/2018)	151

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	701	0	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	701		

>>> AIS Delta - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	93,38	6,62
Sur l'ensemble des candidats	100,00	0,00

5 **AIS Forest**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	167	5	0
Nombre de logements total de l'AIS (31/12/2019)	172		

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	921	0	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	921		

>>> AIS Forest - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	97,09	2,91
Sur l'ensemble des candidats	100,00	0,00

6 **Habitat et Rénovation**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	168	28	0
Nombre de logements total de l'AIS (31/12/2018)	196		

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	888	183	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	1071		

>>> AIS H&R - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	85,71	14,29
Sur l'ensemble des candidats	82,91	17,09

7 **Iris**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	201	10	21
Nombre de locataires total de l'AIS sur les 205 logements gérés au 30/09/2018	222		

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	189	0	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	189		

>>> AIS Iris - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	95,26	4,74
Sur l'ensemble des candidats	100,00	0,00

8 **Logement Pour Tous**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	533	14	0

Nombre de logements total de l'AIS (30/09/2018)	547

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	1128	0	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	1128		

>>> AIS LPT - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	97,44	2,56
Sur l'ensemble des candidats	100,00	0,00

9 **MAIS**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	420	27	32
Nombre de logements total de l'AIS	479		

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	667	0	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	667		

>>> AIS MAIS - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	93,96	6,04
Sur l'ensemble des candidats	100,00	0,00

10 **AIS Quartiers**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	167	5	48
Nombre de logements total de l'AIS (30/09/2018)	240		

Les 48 logements dans "autre" sont des logements non-occupés.

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019			
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019			

L'AIS n'a pas répondu, les listes d'attente étant majoritairement gérées par des services partenaires.
Elle estime toutefois que 1500 candidats sont inscrits sur les liste d'attente de ces services partenaires et que 100% de ceux-ci sont dans les conditions du logement social.

>>> AIS Quartiers - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	97,09	2,91
Sur l'ensemble des candidats		

11 **AIS Le Relais**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	331	7	8
Nombre de logements total de l'AIS (30/09/2018)	346		

Les 8 logements dans "autre" correspondent à 4 locataires dont les preuves de revenus n'ont pas encore pu être vérifiées, et 4 logements inoccupés (travaux).

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	402	0	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	402		

>>> AIS Le Relais - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	97,93	2,07
Sur l'ensemble des candidats	100,00	0,00

12 **AIS Saint-Gilles Théodore Verhaegen**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires au 31/12/2019	211	4	8

Nombre de logements total de l'AIS au 31/12/2019	223

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	161	0	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	161		

>>> AIS St-Gilles - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	98,14	1,86
Sur l'ensemble des candidats	100,00	0,00

13 **AIS Saint-Josse**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	241	4	0
Nombre de logements total de l'AIS	245		

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	483	0	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	483		

>>> AIS St-Josse - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	98,37	1,63
Sur l'ensemble des candidats	100,00	0,00

14 **Les Trois Pommiers**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	114	6	0
Nombre de logements total de l'AIS au 30/09/2018	120		

Ces chiffres sont approximatifs.

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019			
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019			

L'AIS n'a pas répondu, car elle n'a pas cette information facilement à disposition.

>>> AIS Les Trois Pommiers - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	95,00	5,00
Sur l'ensemble des candidats		

15 **AISU**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	195	0	15
Nombre de logements total de l'AIS	210		

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	426	12	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	439		

>>> AIS Uccle - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	100,00	0,00
Sur l'ensemble des candidats	97,04	2,73

16 **AIS Hector Denis**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	251	6	0

Nombre de logements total de l'AIS (30/09/2018)	257

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	574	0	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	574		

>>> AIS Hector Denis - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	97,67	2,33
Sur l'ensemble des candidats	100,00	0,00

17 **AIS de Woluwé-Saint-Lambert**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	288	12	28
Nombre de logements total de l'AIS (31/12/2018)	328		

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	241	0	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	241		

>>> AIS WSL - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	96,00	4,00
Sur l'ensemble des candidats	100,00	0,00

18 **AIS Frédéric Ozanam**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	114	3	0
Nombre de logements total de l'AIS (31/12/2018)	117		

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	703	1	0
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	704		

>>> AIS F. Ozanam - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	97,44	2,56
Sur l'ensemble des candidats	99,86	0,14

19 **Le Nouveau 150**

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de locataires - situation vérifiée à la demande de la 3ème tranche du subside 2019	99	0	8
Nombre de logements total de l'AIS (31/12/2018)	107		

	Revenus OK	Revenus NOT OK	Autre
Nombre de candidats locataires au 31/12/2019	114	0	14
Nombre total de candidats sur la liste d'attente au 31/12/2019	128		

>>> AIS LN150 - en pourcentage :	Revenus OK	Revenus NOT OK
Sur l'ensemble des locataires	100,00	0,00
Sur l'ensemble des candidats	100,00	0,00