

Bijlage

OVM	PREVENTIEVE acties om de aanwezigheid van bedwantsen en ander ongedierte in de sociale woningen te verminderen	CURATIEVE acties om de aanwezigheid van bedwantsen en ander ongedierte in de sociale woningen te verminderen	CORRECTIEVE acties om de aanwezigheid van bedwantsen en ander ongedierte in de sociale woningen te verminderen	Plan tegen bedwantsen en ongedierte evenals frequentie van de behandelingen
<b>De Anderlechtse Haard</b>	De PREVENTIEVE behandeling (overheidsopdrachten voor insectenverdelging, rattenbestrijding en behandelingen met biociden in onze appartementsgebouwen) heeft alleen betrekking op ongedierte (muizen, kakkerlakken, enz.).	De CURATIEVE behandeling van bedwantsen gebeurt op verzoek van de huurder en de kosten hiervoor worden hem aangerekend. De curatieve behandeling van ongedierte kan ook worden aangevraagd door een huurder, maar deze behandeling blijft ten laste van de Anderlechtse Haard.	De CORRECTIEVE behandeling van bedwantsen gebeurt op verzoek van de huurder en de kosten hiervoor worden hem aangerekend. De correctieve behandeling van ongedierte kan ook worden aangevraagd door een huurder, maar deze behandeling blijft ten laste van de Anderlechtse Haard.	Insectenverdelging, rattenbestrijding en behandeling met biociden, één tot tweemaal per jaar in functie van de sites
<b>En Bord de Soignes</b>	Regelmatige reiniging van de gemeenschappelijke ruimten ter preventie van ander ongedierte dan bedwantsen	Indien er ongedierte aanwezig is, gerichte actie met de hulp van een professionele firma	geen	Regelmatige reiniging van de gemeenschappelijke ruimten
<b>Le Logis-Floréal</b>	begeleiding van de huurders bij het beheer van hun woning Deze begeleiding gebeurt niet uitsluitend voor deze problematiek	Interventie van een gespecialiseerde firma	zie punt 2	Nee
<b>De Brusselse Woning</b>	Ongedierte wordt uitgeroeid door de gratis dienst van de Stad Brussel (ratten, muizen, kakkerlakken). Alle verzoeken om ontsmetting gaan via de technische dienst.	Behandelingen tegen bedwantsen worden beheerd door een privébedrijf. De Brusselse Woning neemt de behandelingskosten op zich om de verspreiding van bedwantsen te vermijden en omdat er soms tot 5 interventies nodig zijn. Bij twijfel van de huurder, moet hij eerst naar zijn huisarts gaan. Beten zijn een eerste aanwijzing dat het ook om vlooiën kan gaan. Onnodige verplaatsingskosten zijn voor rekening van de huurder.	Het is onmogelijk om de woningen te controleren op de aanwezigheid van bedwantsen omdat het nachtelijke insecten zijn die zich overdag verstoppen. Een inspectie kost 15€/beurt. De Brusselse Woning kan deze inspectie niet op eigen kosten doen voor het hele patrimonium en de organisatie zou ook erg ingewikkeld zijn.	In bepaalde gebouwencomplexen waar veel ongedierte zit, worden preventieve overeenkomsten afgesloten voor behandelingen tegen muizen/ratten en kakkerlakken, met een frequentie van twee interventies per jaar in alle woningen en gemeenschappelijke ruimtes (individuele behandeling gebeurt tussen de twee jaarlijkse interventies door).
<b>Lakense Haard</b>	Informatieacties via de driemaandelijke nieuwsbrief en de verspreiding van affiches op de aankondigingsborden van onze gebouwen met betrekking tot de hygiëneregels	Op verzoek van de huurder stuurt de Lakense Haard de desinfectiedienst. Er wordt hem een brief gestuurd evenals de te nemen maatregelen vóór de behandeling.	Er moet worden aangedrongen op de noodzaak om alle curatieve maatregelen te aanvaarden die worden genomen.	Nee
<b>Comensia</b>	19 overeenkomsten ter bestrijding en preventie van kakkerlakken. gerichte acties voor het plaatsen van gif tegen ratten.	Comensia voert gerichte behandelingen uit tegen bedwantsen (op kosten van de huurder)	Er staan geen correctieve acties gepland.	Ja, preventieovereenkomsten
<b>Log'Iris</b>	Er wordt een sensibiliseringscampagne gevoerd door de siteverantwoordelijke. Er wordt ook gecommuniceerd door middel van aankondigingsberichten. Voor sommige sites bestaat er een preventieve overeenkomst (2 tot 3 interventies) met het bedrijf Animal Pest Control om ongedierte (kakkerlakken) te bestrijden.	Zodra er bedwantsen worden gemeld in een woning. De in dit kader aangestelde firma behandelt de woning.	geen	Voor sommige sites bestaat er een preventieve overeenkomst (2 tot 3 interventies) met het bedrijf Animal Pest Control om ongedierte (kakkerlakken) te bestrijden.
<b>BinHôme</b>	Preventieve behandeling tweemaal per jaar	Insectenverdelging indien nodig	geen	Preventieve behandeling tweemaal per jaar
<b>Lojega</b>	Wij geven informatie aan huurders via ons LOJEGA NIEUWS, maar Lojega zou graag kleine brochures hebben om te verspreiden.	Huurders nemen contact op met Lojega als ze met ongedierte, bedwantsen zitten. Lojega organiseert een interventie via een firma om het ongedierte uit te roeien. Voor kakkerlakken organiseert Lojega gerichte interventies.	geen	Ja, maar dit zijn gerichte interventies tegen kakkerlakken

<b>Le Logement Molenbeekois</b>	Raamovereenkomst met een firma gespecialiseerd in ongediertebestrijding. Voor knaagdieren worden de gaten waardoor ze in gebouwen kunnen komen, opgevuld met mortel. Voor duiven, plaatsing van duivenpinnen of ultrasone afweermiddelen. Ongeveer twee gevallen van bedwantsen per jaar.	Op vraag van de huurders of onze conciërges doet Le Logement Molenbeekois een beroep op een gespecialiseerde firma voor insectenverdelging. Deze kosten zijn doorgaans ten laste van de betrokken huurder. (raamovereenkomst met SOS parasite) afhankelijk van de overeenkomst wordt soms aangeraden om het meubilair weg te gooien.	geen mogelijkheid om correctief werk te verrichten in geval van bedwantsen. Voor muizen en duiven vindt er een sensibiliseringscampagne plaats omtrent netheid en het niet blootstellen van voedsel aan deze dieren.	Raamovereenkomst met een firma gespecialiseerd in ongediertebestrijding.
<b>Zuiderhaard</b>	Trimestriële, preventieve sproeibeurten tegen kakkerlakken.	Onmiddellijke interventie door een externe dienstverlener (overheidsopdracht) tegen kakkerlakken (zeer zeldzaam), bedwantsen, muizen en ratten.	Geen	trimestrieel ter preventie;
<b>GW van Sint-Joost</b>	Geen preventieve behandeling vanwege de moeilijkheid om toegang te krijgen tot alle woningen zodat de behandeling effectief is.	Slechts 1 verzoek voor bedwantsen doorgestuurd naar gespecialiseerde ongediertebestrijdingsdiensten. Voor ander ongedierte, beroep op externe firma's.	Geen	Nee
<b>De Schaarbeekse Haard</b>	Overeenkomst voor een preventieve behandeling, uitsluitend tegen kruipend ongedierte (kakkerlakken en muizen) die voorziet in twee preventieve interventies per jaar.	Alle gebouwen maken deel uit van een overeenkomst met een desinfectiebedrijf dat op verzoek curatieve behandelingen uitvoert tegen kruipende insecten. Voor bedwantsen of ander ongedierte werken we per geval samen met een gespecialiseerde firma.	Voor kruipende insecten, bedwantsen en ander ongedierte wordt de huurder gesensibiliseerd al naargelang de plaag.	halfjaarlijks ter preventie
<b>De Moderne Woning</b>	Gerichte actie, indien een geval wordt gemeld in collectieve woongebouwen om besmetting via de technische kokers te voorkomen. Preventieve behandeling van de onder- en bovenverdieping, aangepast aan het soort ongedierte	Aan elke verklaring van een huurder wordt bijzondere aandacht besteed, die gevolgd wordt door een snelle tussenkomst van een erkend bedrijf in de betrokken woning.	Er lijken geen correctieve maatregelen nodig te zijn; niet meer dan een "plan" voor bedwantsen en ongedierte, aangezien de hierboven beschreven maatregelen als voldoende worden beschouwd.	Nee
<b>EVERECITY</b>	Overeenkomsten voor preventieve behandelingen tegen ongedierte (kakkerlakken, ratten en muizen) in verschillende grote gebouwen.	Telkens wanneer een conciërge of huurder de aanwezigheid van een plaag meldt, wordt een verzoek ingediend bij een desinfectiebedrijf voor de behandeling en uitroeiing van de plaag.	Wanneer er meerdere meldingen zijn binnen hetzelfde gebouw, zetten we een algemene desinfectie van het gebouw op poten om een verspreiding van dit ongedierte in alle woningen en gemeenschappelijke ruimtes te voorkomen.	Afhankelijk van de situatie zijn er 3 tot 5 interventies per jaar.
<b>ABC</b>	Preventieve interventies in gebouwen waar nodig. Gevalen van chronische plagen zijn echter zeldzaam, zelfs in onze gebouwen.	Bij problemen worden specifieke interventies uitgevoerd door gespecialiseerde firma's, en dit in de gebouwen of woningen waar de problemen zich voordoen.	De antwoorden worden gegeven via de 2 andere punten.	Preventieve interventies in gebouwen waar nodig.