

REP-Ben Hamou-346-Bijlage 1	2
REP-Ben Hamou-346-Bijlage 2a	3
REP-Ben Hamou-346-Bijlage 2b	5
REP-Ben Hamou-346-Bijlage 3	7

Bijlage 1

TOEGANKELIJKHEID PBM / OVM	TOEGANKELIJK	AANPASBAAR	AANGEPAST	AANGEPAST + ADL	TOTAAL
2020 ANDERLECHTSE HAARD	34	22	5		61
2040 EN BORD DE SOIGNES	282	325	60	20	687
2070 LOGIS-FLOREAL		3			3
2140 BRUSSELE WONING	8		25		33
2160 LAKENSE HAARD	57		5		62
2170 COMENSIA	329		42		371
2270 LOG'IRIS	130	6	14		150
2400 BINHOME	369		24		393
2410 LOJEGA	123		7		130
2500 LE LOGEMENT MOLENBEEKOIS	332	1	33	12	378
2560 ZUIDERHAARD	58		14		72
2570 GW VAN SINT-JOOST	46		6		52
2580 DE SCHAARBEEKSE HAARD	56		17		73
2700 De MODERNE WONING	636	49	27		712
2800 EVERECITY	57	1	31	13	102
2810 ABC			2		2
Algemeen totaal	2517	407	312	45	3281

Beheerder				Locatie		Aantal woningen					
1				PC	Gemeente	Sociale woningen	voor middeninkomens	Voor bescheiden inkomens	Totaal		
1	Alliantie van de Brusselse Coöperatieven	13	Onderdeel 1	GHP	BREL	1200	Sint-Lambrechts-Woluwe	88	20	0	108
1	Alliantie van de Brusselse Coöperatieven	13	Onderdeel 1	GHP	TROS	1190	Vorst	37	0	0	37
1	Alliantie van de Brusselse Coöperatieven	13	Onderdeel 1	AW	DUMONT (PERSPECTIVE)	1200	Sint-Lambrechts-Woluwe	24	6	0	30
1	Alliantie van de Brusselse Coöperatieven	13	Onderdeel 6	AW	ABC	1200	Sint-Lambrechts-Woluwe	?	?	?	?
						149	26	0	175		
4											
1	BinHôme	1	Onderdeel 1	GHP	Moensberg (gegroepeerde opdracht - PPP)	1180	Ukkel	38	6	0	44
1	BinHôme	2	Onderdeel 1	GHP	STILLELAAN	1180	Ukkel	15	0	0	15
1	BinHôme	2	Onderdeel 1	GHP	VOLTA III	1050	Elsene	24	0	0	24
1	BinHôme	3	Onderdeel 1	AW	WATERLOO	1050	Elsene	14	4	0	18
1	BinHôme	7	Onderdeel 1	AW	VERVLOET	1180	Ukkel	30	7	0	37
1	BinHôme	8	Onderdeel 3	AW	GENERAAL JACQUES	1050	Elsene	61	0	0	61
1	BinHôme	11	Onderdeel 3	AW	SHAKESPEARE	1070	Anderlecht	60	0	0	60
1	BinHôme	11	Onderdeel 3	AW	KEYENBEMPT	1180	Ukkel	74	18	0	92
1	BinHôme	5	Onderdeel 1	GHP	HOMBORCHVELD	1180	Ukkel	72	18	0	90
1	BinHôme (SW)	1	Onderdeel 1	GHP	ERNOTTE (gegroepeerde opdracht)	1050	Elsene	232	84	0	316
1	BinHôme (SW)	1	Onderdeel 1	GHP	HORZEL (gegroepeerde opdracht - PPP)	1180	Ukkel	34	34	0	68
						654	171	0	825		
####											
1	Comensia	1	Onderdeel 1	GHP	ITTERBEEK	1070	Anderlecht	36	0	0	36
1	Comensia	5	Onderdeel 1	AW	MARIENDAAL	1120	Neder-over-Heembeek	46	0	0	46
1	Comensia	12	Onderdeel 1	AW	HUNDERENVELD	1082	Sint-Agatha-Berchem	50	0	0	50
1	Comensia	9	Onderdeel 3	AW	AZUR	1082	Sint-Agatha-Berchem	26	0	0	26
1	Comensia	3	Onderdeel 4	AW	RAPHAEL (OVM - Toezicht)	1070	Anderlecht	13	0	0	13
1	Comensia	2	Onderdeel 5	AW	EMAILLERIE	1080	Molenbeek	38	0	0	38
1	Comensia	1	Onderdeel 1	GHP	KWEEPERBOOMLAAN	1082	Sint-Agatha-Berchem	30	0	0	30
1	Comensia	1	Onderdeel 1	GHP	VERSAILLES (gegroepeerde opdracht)	1120	Neder-over-Heembeek	58	0	0	58
1	Comensia	1	Onderdeel 1	PRL	BEHEER / DENDERMONDE (gegroepeerde opdracht)	1082	Sint-Agatha-Berchem	75	0	0	75
1	Comensia	2	Onderdeel 1	GHP	STRUDROS	1140	Evere	100	30	0	130
1	Comensia	9	Onderdeel 3	AW	ONAFHANKELIJKHEIDSTRAAT (grand Delaunoy)	1080	Molenbeek	124	0	0	124
1	Comensia	2	Onderdeel 5	AW	LES SOURCES (DELTA)	1190	Vorst	39	0	0	39
1	Comensia	2	Onderdeel 5	AW	RAAFSTRAAT 15-17	1030	Schaarbeek	18	0	0	18
						653	30	0	683		
####											
1	En Bord de Soignes	12	Onderdeel 1	GHP	DEMEY - Herdersstafaan III	1160	Oudergem	94	0	0	94
1	En Bord de Soignes	5	Onderdeel 1	AW	OREE (D&B)	1150	Sint-Pieters-Woluwe	10	2	0	12
1	En Bord de Soignes	5	Onderdeel 6	AW	DRIES	1170	Watermaal-Bosvoorde	3	0	0	3
						107	2	0	109		
3											
1	Everecity	2	Onderdeel 1	GHP	LEGER	1140	Evere	26	0	0	26
1	Everecity	5	Onderdeel 1	AW	RENOIR	1140	Evere	133	33	0	166
1	Everecity	13	Onderdeel 1	AW	OLEANDER	1140	Evere	93	0	0	93
1	Everecity	13	Onderdeel 1	AW	PICARDSTRAAT	1140	Evere	40	10	0	50
1	Everecity	13	Onderdeel 1	AW	EVERE-CENTRUM	1140	Evere	16	4	0	20
1	Everecity	11	Onderdeel 5	AW	M-SQUARE	1080	Molenbeek	34	0	0	34
						342	47	0	389		
6											
1	De Anderlechtse Haard	1	Onderdeel 1	GHP	LENNIK (gegroepeerde opdracht - PPP)	1070	Anderlecht	200	0	0	200
1	De Anderlechtse Haard	2	Onderdeel 1	GHP	GRYSON (CityDev) - VV	1070	Anderlecht	70	0	0	70
1	De Anderlechtse Haard	5	Onderdeel 1	GHP	ERASMUS	1070	Anderlecht	206	0	0	206
1	De Anderlechtse Haard	7	Onderdeel 1	GHP	RAUTER (Design & Build)	1070	Anderlecht	32	0	0	32
1	De Anderlechtse Haard	5	Onderdeel 1	AW	PRINS	1070	Anderlecht	170	0	0	170
1	De Anderlechtse Haard	6	Onderdeel 3	AW	KLEIN-EILAND	1070	Anderlecht	250	0	0	250
						928	0	0	928		
1	Zuiderhaard	5	Onderdeel 1	GHP	ALBERT (Design & Build)	1190	Vorst	12	0	0	12
1	Zuiderhaard	9	Onderdeel 1	AW	VAN VOLXEM (D&B)	1190	Vorst	6	0	0	6
1	Zuiderhaard	5	Onderdeel 3	AW	LUTTRE	1190	Vorst	63	0	0	63
1	Zuiderhaard	9	Onderdeel 3	AW	GLASBLAZERIJ (OVM - toezicht)	1190	Vorst	137	0	0	137
1	Zuiderhaard (SW)	2	Onderdeel 1	GHP	OLIESLAGERIJ	1190	Vorst	35	24	0	59
1	Zuiderhaard	3	Onderdeel 5	AW	BERVOETS	1190	Vorst	38	0	0	38
1	Zuiderhaard	2	Onderdeel 5	AW	LIBRIS (DE DRIESSTRAAT)	1190	Vorst	53	0	0	53
						344	24	0	368		
7											
1	Lakense Haard	1	Onderdeel 1	GHP	MODELWIJK 1-2	1020	Laken	142	0	0	142
1	Lakense Haard	1	Onderdeel 1	GHP	MODELWIJK BIS	1020	Laken	68	0	0	68
1	Lakense Haard	1	Onderdeel 1	GHP	TIVOLI (CityDev) (promotieopdracht)	1020	Laken	126	0	0	126
1	Lakense Haard	1	Onderdeel 1	AW	MODELWIJK 18 T/M 22 (OVM)	1020	Laken	96	63	0	159
1	Lakense Haard	4	Onderdeel 6	AW	MODELWIJK PAV.	1020	Laken	20	0	0	20
1	Lakense Haard	11	Onderdeel 5	AW	LES PIERRERIES	1140	Evere	82	0	0	82
						534	63	0	597		
6											
1	De Schaarbeekse Haard	1	Onderdeel 1	GHP	GAUCHERET	1030	Schaarbeek	25	0	0	25
1	De Schaarbeekse Haard	1	Onderdeel 1	GHP	PLANTEN	1030	Schaarbeek	15	0	0	15
1	De Schaarbeekse Haard	1	Onderdeel 1	GHP	REYERS (gegroepeerde opdracht - PPP)	1030	Schaarbeek	84	0	0	84
1	De Schaarbeekse Haard	1	Onderdeel 1	GHP	RAAFSTRAAT	1030	Schaarbeek	9	0	0	9
1	De Schaarbeekse Haard	2	Onderdeel 1	GHP	GILISQUET	1030	Schaarbeek	8	0	0	8
1	De Schaarbeekse Haard	8	Onderdeel 1	AW	EVENEPOEL	1030	Schaarbeek	42	0	0	42
1	De Schaarbeekse Haard	12	Onderdeel 1	AW	MAGRITTE (OVM?)	1090	Jette	12	0	0	12
1	De Schaarbeekse Haard	11	Onderdeel 3	AW	Kolonel Bourgstraat 101	1030	Schaarbeek	68	0	0	68
						263	0	0	263		
8											
1	De Brusselse Woning	1	Onderdeel 1	GHP	HEERLUKHEID (gegroepeerde opdracht - PPP)	1130	Haren	25	0	0	25
1	De Brusselse Woning	1	Onderdeel 1	GHP	HUIDEVETTERS	1000	Brussel	4	0	0	4
1	De Brusselse Woning	1	Onderdeel 1	GHP	PLUIM	1000	Brussel	8	0	0	8
1	De Brusselse Woning	12	Onderdeel 1	GHP	NAVEZ (CityDev)	1000	Brussel	55	0	0	55
1	De Brusselse Woning	4	Onderdeel 1	AW	PHILANTHROPIE (D&B)	1000	Brussel	15	0	0	15
1	De Brusselse Woning	9	Onderdeel 3	AW	VERDUN	1130	Haren	100	0	0	100
1	De Brusselse Woning	1	Onderdeel 1	GHP	ZONIEN	1000	Brussel	6	0	0	6
1	De Brusselse Woning	7	Onderdeel 1	GHP	LOOF (Belinis) - Patiers 2	1000	Brussel	28	0	0	28
1	De Brusselse Woning (SW)	9	Onderdeel 1	GHP	NINOVE (Ninoofsepoort)	1000	Brussel	120	0	0	120
1	De Brusselse Woning	13	Onderdeel 1	AW	RDM-compatibel - GGB 4	1120	Neder-Over-Heembeek	52	0	0	52
1	De Brusselse Woning	13	Onderdeel 1	AW	RDM-compatibel - BEEMDGRACHT 1	1130	Haren	9	0	0	9
1	De Brusselse Woning	13	Onderdeel 1	AW	RDM-compatibel - LOMBARTZIJDE	1120	Neder-Over-Heembeek	9	0	0	9
1	De Brusselse Woning	13	Onderdeel 1	AW	RDM-compatibel - PRIEMSTRAAT	1000	Brussel	20	0	0	20
1	De Brusselse Woning	2	Onderdeel 5	AW	BIEBUYCK	1120	Neder-Over-Heembeek	42	0	0	42
1	De Brusselse Woning	11	Onderdeel 5	AW	ALFRED	1120	Neder-Over-Heembeek	16	0	0	16
1	De Brusselse Woning	11	Onderdeel 5	AW	Evereast Gebouw C The Wood	1140	Evere	54	0	0	54
1	De Brusselse Woning	13	Onderdeel 6	AW	De Brusselse Woning	1000	Brussel	?	?	?	?

VO
In afwachting
In afwachting
In afwachting
In afwachting

SOCIALE woningen (SW)												Niet aangepast PBM	Aangepast PBM	Totaal	
Studio	Studio PBM	1 SLPK	1 SLPK PBM	2 SLPKS	2 SLPKS PBM	3 SLPKS	3 SLPKS PBM	4 SLPKS	4 SLPKS PBM	5 SLPKS	5 SLPKS PBM	6 SLPKS			
0	0	19	0	28	2	18	3	18	0	0	0	0	83	5	88
0	0	15	8	12	2	0	0	0	0	0	0	0	27	10	37
niet gekend in dit stadium												?	?	?	
niet gekend in dit stadium												?	?	?	
0	0	34	8	40	4	18	3	18	0	0	0	0	110	15	125
0	0	8	2	20	0	4	0	4	0	0	0	0	36	2	38
0	0	8	0	2	1	2	0	2	0	0	0	0	14	1	15
0	0	12	0	3	2	7	0	0	0	0	0	0	22	2	24
0	0	4	1	5	0	2	0	2	0	0	0	0	13	1	14
0	0	7	2	10	1	6	0	2	0	2	0	0	27	3	30
0	0	1	0	60	0	0	0	0	0	0	0	0	61	0	61
0	0	18	1	21	2	14	2	2	0	0	0	0	55	5	60
22	0	27	2	14	2	4	0	3	0	0	0	0	70	4	74
0	0	33	1	14	3	9	0	12	0	0	0	0	68	4	72
0	0	93	0	57	6	46	0	30	0	0	0	0	226	6	232
0	0	13	0	16	0	0	0	5	0	0	0	0	34	0	34
22	0	224	9	222	17	94	2	62	0	2	0	0	626	28	654
0	0	5													

Locatie		Aantal woningen			
PC	Gemeente	Sociale woningen	voor middeninkomens	Voor bescheiden inkomens	Totaal

		563	0	0	563
--	--	-----	---	---	-----

1	Le Logement Molenbeekois	Werken in uitvoering	2	Onderdeel 1	GHP	CANDRIES	1080	Molenbeek	26	0	0	26
1	Le Logement Molenbeekois	Aanbestedingsbasisdossier	4	Onderdeel 1	AW	CONDOR	1080	Molenbeek	34	22	0	56
1	Le Logement Molenbeekois	Wordt onderzocht	12	Onderdeel 1	AW	BEGIJNEN	1080	Molenbeek	19	0	0	19
1	Le Logement Molenbeekois	Schets / voorontwerp	7	Onderdeel 3	AW	KEMPEN	1080	Molenbeek	29	0	0	29
1	LE LOGEMENT MOLENBEEKOIS	DO in voorbereiding	9	Onderdeel 3	AW	BIRMINGHAM	1080	Molenbeek	75	0	0	75
1	Le Logement Molenbeekois	Schets / voorontwerp	7	Onderdeel 4	AW	DELAUNOY 69	1080	Molenbeek	11	8	0	19

6									194	30	0	224
---	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	----	---	-----

1	Le Logis-Floréal	In afwachting van KPI / kennisgeving	11	Onderdeel 1	AW	ZEEGODEN NIMFEN	1170	Watermaal-Bosvoorde	15	10	0	25
1	Le Logis-Floréal	Hangend / geblokkeerd	13	Onderdeel 1	AW	KWARTEL LOGIS	1170	Watermaal-Bosvoorde	56	14	0	70
1	Le Logis-Floréal	Hangend / geblokkeerd	13	Onderdeel 1	AW	TRITOMAS	1170	Watermaal-Bosvoorde	55	0	0	55
1	Le Logis-Floréal	Wordt onderzocht	12	Onderdeel 1	AW	DAMHERT	1170	Watermaal-Bosvoorde	12	0	0	12

4									138	24	0	162
---	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	----	---	-----

1	De GW van St-Joost-ten-Node	Opgeleverd	1	Onderdeel 1	GHP	GEMEENTE	1210	Sint-Joost	5	0	0	5
---	-----------------------------	------------	---	-------------	-----	----------	------	------------	---	---	---	---

1									5	0	0	5
---	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---

1	De Moderne Woning	Opgeleverd	1	Onderdeel 1	GHP	STOKKEL	1200	Sint-Lambrechts-Woluwe	70	30	30	100
1	De Moderne Woning	In afwachting van SV - MV	5	Onderdeel 1	AW	ACTIVITEIT (OVM - toezicht)	1200	Sint-Lambrechts-Woluwe	10	2	0	12
1	De Moderne Woning	Hangend / geblokkeerd	13	Onderdeel 1	AW	VELDKAPEL (OVM)	1200	Sint-Lambrechts-Woluwe	20	30	0	50
1	De Moderne Woning	In afwachting van KPI / kennisgeving	11	Onderdeel 3	AW	ARIANE	1200	Sint-Lambrechts-Woluwe	113	137	0	250

4									213	199	30	412
---	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	-----	----	-----

1	LOG'IRIS (SW) / OCMW - gemeente Koekelberg (équip)	Werken in uitvoering	2	Onderdeel 1	GHP	NEEP	1081	Koekelberg	25	0	0	25
1	LOG'IRIS	In afwachting van SV - MV	5	Onderdeel 1	AW	HAP	1040	Etterbeek	6	3	0	9

2									31	3	0	34
---	--	--	--	--	--	--	--	--	----	---	---	----

1	LOJEGA	Opgeleverd	1	Onderdeel 1	GHP	STIENON	1090	Jette	80	0	0	80
1	LOJEGA	DO in gunningsfase	8	Onderdeel 1	GHP	VAN OVERBEKE	1083	Ganshoren	19	78	0	97
1	LOJEGA	Opgeleverd	1	Onderdeel 3	AW	PARKRESIDENTIE (OVM)	1090	Jette	32	0	0	32
1	LOJEGA	Werkaamheden aan de gang	2	Onderdeel 5	AW	SPIEGEL	1090	Jette	86	0	0	86

4									217	78	0	295
---	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	----	---	-----

VO

SOCIALE woningen (SW)																
Studio	Studio PBM	1 SLPK	1 SLPK PBM	2 SLPKS	2 SLPKS PBM	3 SLPKS	3 SLPKS PBM	4 SLPKS	4 SLPKS PBM	5 SLPKS	5 SLPKS PBM	6 SLPKS	Niet aangepast PBM	Aangepast PBM	Totaal	

0	0	88	5	124	6	79	4	35	0	16	0	4	346	15	361
---	---	----	---	-----	---	----	---	----	---	----	---	---	-----	----	-----

0	0	6	1	11	0	4	0	1	0	3	0	0	25	1	26
0	0	7	2	0	0	13	0	11	0	0	0	1	32	2	34
5	0	8	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	19	0	19
0	0	8	0	9	0	11	1	0	0	0	0	0	28	1	29
0	0	22	1	27	2	14	1	4	0	4	0	0	71	4	75
0	0	5	0	0	0	3	0	3	0	0	0	0	11	0	11

5	0	56	4	53	2	45	2	19	0	7	0	1	186	8	194
---	---	----	---	----	---	----	---	----	---	---	---	---	-----	---	-----

0	0	4	1	4	1	5	0	0	0	0	0	0	13	2	15
16	2	21	1	10	1	3	0	2	0	0	0	0	52	4	56
0	0	15	2	21	2	8	1	3	0	3	0	0	50	5	55

niet gekend in dit stadium													?	?	?
16	2	40	4	35	4	16	1	5	0	3	0	0	115	11	126

0	0	0	0	0	0	1	0	4	0	0	0	0	5	0	5
0	0	0	0	0	0	1	0	4	0	0	0	0	5	0	5

0	0	28	4	17	2	12	0	7	0	0	0	0	64	6	70
0	0	3	1	3	0	2	0	1	0	0	0	0	9	1	10
niet gekend in dit stadium													?	?	?
niet gekend in dit stadium													?	?	?

0	0	31	5	20	2	14	0	8	0	0	0	0	73	7	80
---	---	----	---	----	---	----	---	---	---	---	---	---	----	---	----

0	0	9	1	6	1	2	0	6	0	0	0	0	23	2	25
0	0	2	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0	5	1	6

0	0	11	2	7	1	4	0	6	0	0	0	0	28	3	31
---	---	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	---	----

0	0	32	4	11	1	11	0	8	0	6	0	7	75	5	80
0	0	5	0	7	0	4	1	1	0	1	0	0	18	1	19
0	0	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32	0	32

Geen gegevens													?	?	?
0	0	69	4	18	1	15	1	9	0	7	0	7	125	6	131

Beheerder

4

1	De Moderne Woning	In afwachting van SV - MV	5	Onderdeel 1	AW	ACTIVITEIT (OVM - toezicht)
1	De Moderne Woning	In afwachting van KPI / kennisgeving	11	Onderdeel 3	AW	ARIANE
1	De Moderne Woning	Hangend / geblokkeerd	13	Onderdeel 1	AW	VELDKAPEL (OVM)

3

1	LOG'IRIS (SW) / OCMW - gemeente Koekelberg	Werken in uitvoering	2	Onderdeel 1	GHP	NEEP
1	LOG'IRIS	In afwachting van SV - MV	5	Onderdeel 1	AW	HAP

2

1	LOJEGA	Werzaamheden aan de gang	2	Onderdeel 5	AW	SPIEGEL
1	LOJEGA	DO in gunningsfase	8	Onderdeel 1	GHP	VAN OVERBEKE

2

Locatie		Aantal woningen			
PC	Gemeente	Sociale woningen	voor middeninkomens	Voor bescheiden inkomens	Totaal
		138	24	0	162
1200	Sint-Lambrechts-Woluwe	10	2	0	12
1200	Sint-Lambrechts-Woluwe	113	137	0	250
1200	Sint-Lambrechts-Woluwe	20	30	0	50
		143	169	0	312
1081	Koekelberg	25	0	0	25
1040	Etterbeek	6	3	0	9
		31	3	0	34
1090	Jette	86	0	0	86
1083	Ganshoren	19	78	0	97
		19	78	0	97

VO

juil-23
dec-23
dec-23

10/04/21
nov-23

juin-21
mars-26

SOCIALE woningen (SW)													Niet aangepast PBM	Aangepast PBM	Totaal
Studio	Studio PBM	1 SLPK	1 SLPKS PBM	2 SLPKS	2 SLPKS PBM	3 SLPKS	3 SLPKS PBM	4 SLPKS	4 SLPKS PBM	5 SLPKS	5 SLPKS PBM	6 SLPKS			
16	2	40	4	35	4	16	1	5	0	3	0	0	115	11	126
0	0	3	1	3	0	2	0	1	0	0	0	0	9	1	10
niet gekend in dit stadium													?	?	?
niet gekend in dit stadium													?	?	?
0	0	3	1	3	0	2	0	1	0	0	0	0	9	1	10
0	0	9	1	6	1	2	0	6	0	0	0	0	23	2	25
0	0	2	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0	5	1	6
0	0	11	2	7	1	4	0	6	0	0	0	0	28	3	31
Geen gegevens													?	?	?
0	0	5	0	7	0	4	1	1	0	1	0	0	18	1	19
0	0	5	0	7	0	4	1	1	0	1	0	0	18	1	19

Bijlage 3

Datum	Toegankelijk	Aangepast	ADL
31/12/2016	203	71	36
31/12/2017	197	49	22
31/12/2018	228	81	32
31/12/2019	258	112	48
08/10/2020	252	109	47