

OVM	Erfpachtovereenkomsten	Gemiddelde duur
everecity	Geen woningen gebouwd op terrein in erfpacht.	Ter info: Sinds 2000 zijn 6 percelen grond in erfpacht gegeven aan eigenaars die er hun huizen hebben gebouwd (Ensor-project).
Le Logis-Floréal	geen	NVT
2570 GW van Sint-Joost	1 bebouwde grond (gebouwd in 1984) die toebehoort aan het OCMW van Sint-Joost.	Overeenkomst met een looptijd van 99 jaar. Aangezien de OVM nog niet halverwege de looptijd van de overeenkomst is, is een verlenging momenteel nog niet aan de orde.
LOJEGA	De OVM heeft geen erfpachtovereenkomst met een partner (gemeente of andere) voor de bouw van sociale woningen.	Niet van toepassing voor sociale woningen
ZUIDERHAARD	De OVM heeft momenteel 2 erfpachtovereenkomsten: één met de gemeente Vorst en één met de SFAR.	Gemeente Vorst; 50 jaar SFAR: 27 jaar
De Anderlechtse Haard (2020)	Er werd een driepartijenovereenkomst (gemeente Anderlecht/BGHM/Anderlechtse Haard) gesloten voor het project Klaver-Lennik. Het betreft een erfpachtovereenkomst.	Deze erfpachtovereenkomst heeft een looptijd van 27 jaar te rekenen vanaf 2/12/2011. Na deze 27 jaar moet de Anderlechtse Haard de grond waarop haar gebouwen staan, overnemen van de gemeente Anderlecht voor een bedrag dat in de driepartijenovereenkomst is vastgelegd.
En Bord de Soignes S.C.	De OVM is eigenaar van al haar terreinen en voor slechts één van deze terreinen is een erfpachtovereenkomst gesloten	De grond ligt in de gemeente Watermaal-Bosvoorde (Vorsterie). Begin van de overeenkomst in 2003 voor een duur van 99

		jaar. Erfpachtovereenkomst ten gunste van de gemeente Watermaal- Bosvoorde
Lakense Haard	De OVM heeft twee gebouwen, gelegen aan de Antwerpsesteenweg 61-63, gebouwd op een terrein dat door de Stad Brussel in erfpacht is gegeven	Looptijd van 70 jaar vanaf 1977
ABC	Geen	Geen
Comensia	Een erfpacht gelegen in de Soldatenstraat 8-14 De eigenaar van de grond is de gemeente Sint- Agatha-Berchem. De overeenkomst werd in 2005 ondertekend voor een looptijd van 70 jaar. Een erfpachtovereenkomst voor de Poststraat: het betreft de gebouwen 6-8. De eigenaar van het terrein is de gemeente Sint-Joost-ten-Node De overeenkomst werd in 2008 ondertekend voor een looptijd van 70 jaar. -	/Zie hierna
De Schaarbeekse Haard	- Erfpachtovereenkomst (27 jaar) voor 101 gebouwen met de gemeente Schaarbeek - Erfpachtovereenkomst (99 jaar) voor 2 gebouwen met de gemeente Schaarbeek - Huurovereenkomst (27 jaar) voor 2 gebouwen met de BGHM. -	Overeenkomsten van 27 en 99 jaar. Een verlenging is op termijn mogelijk.
Logement molenbeekoïis	4 complexen	variabel
Brusselse Woning	*	

*

ADRES VAN HET GOED	EIGENAA R	BEGIN	DUU R	EINDE	AANT AL WONI NGEN
-----------------------	--------------	-------	----------	-------	----------------------------

Kristinastraat 8 tot 16	1000 Brussel	Stad Brussel	1981	70	2051	34
Wolstraat 65	1000 Brussel	Stad Brussel	1977	70	2047	21
Wolstraat 140-152	1000 Brussel	Stad Brussel	1977	70	2047	60
Spiegelstraat 68-70	1000 Brussel	Stad Brussel	1978	70	2048	49
Montserrstraat 36 tot 40	1000 Brussel	Stad Brussel	1978	70	2048	8
Montserrstraat 42 tot 48	1000 Brussel	Stad Brussel	1979	70	2049	16
Montserrstraat 50 tot 56	1000 Brussel	Stad Brussel	1976	70	2046	26
Molenblokstraat	1120 Neder-Over-Heembeek	Stad Brussel	2017	27	2044	28
Radstraat 24	1000 Brussel	Stad Brussel	2019	27	2046	54
Middelweg	1130 Haren	Stad Brussel	2014	27	2041	23
Heerlijkheidsstraat	1130 Haren	Stad Brussel	2012	27	2039	25