

QE-SV 977/978 - Annexe 1 - Bijlage 1: Redevances par commune - Retributiebonnen per gemeente

	2019	2020	2021				
Janvier - Januari	Anderlecht	15453	Anderlecht	13302	Anderlecht	25410	
	Berchem	1079	Berchem	1468	Berchem	1689	
	Evere	4839	Evere	3299	Evere	7109	
	Forest - Vorst	5312	Forest - Vorst	4142	Forest - Vorst	6539	
	Ganshoren	2137	Ganshoren	1934	Ganshoren	2453	
	Ixelles - Elsene		Ixelles - Elsene	23163	Ixelles - Elsene	46017	
	Jette	5593	Jette	4719	Jette	8336	
					Koekelberg	3980	
	Molenbeek	12655	Molenbeek	9036	Molenbeek	14722	
		Scha(a)(e)rbeek	5381	Scha(a)(e)rbeek	40254		
	47068		66444		156509	270021	
Février - Februari	Anderlecht	17591	Anderlecht	15018	Anderlecht	25685	
	Berchem	1234	Berchem	1139	Berchem	1529	
	Evere	4153	Evere	3477	Evere	6088	
	Forest - Vorst	5398	Forest - Vorst	4685	Forest - Vorst	5619	
	Ganshoren	1454	Ganshoren	1703	Ganshoren	2540	
	Ixelles - Elsene		Ixelles - Elsene	28186	Ixelles - Elsene	44390	
	Jette	5447	Jette	5165	Jette	7580	
					Koekelberg	3237	
	Molenbeek	11229	Molenbeek	9738	Molenbeek	13424	
		Scha(a)(e)rbeek	36656	Scha(a)(e)rbeek	31933		
	46506		105767		142025	294298	
Mars - Maart	Anderlecht	16997	Anderlecht	8695	Anderlecht	27734	
	Berchem	1318	Berchem	686	Berchem	2497	
	Evere	3632	Evere	2765	Evere	8279	
	Forest - Vorst	6370	Forest - Vorst	4581	Forest - Vorst	7114	
	Ganshoren	1334	Ganshoren	939	Ganshoren	3567	
	Ixelles - Elsene		Ixelles - Elsene	20691	Ixelles - Elsene	52555	
	Jette	6315	Jette	3146	Jette	11168	
					Koekelberg	4976	
	Molenbeek	11815	Molenbeek	4894	Molenbeek	16143	
		Scha(a)(e)rbeek	18057	Scha(a)(e)rbeek	43785		
	47781		64454		177818	290053	
Avril - April	Anderlecht	13683	Anderlecht	0	Anderlecht	29710	
	Berchem	1288	Berchem	0	Berchem	2631	
	Evere	5098	Evere	0	Evere	7690	
	Forest - Vorst	5225	Forest - Vorst	0	Forest - Vorst	7767	
	Ganshoren	2044	Ganshoren	0	Ganshoren	3096	
	Ixelles - Elsene	23859	Ixelles - Elsene	0	Ixelles - Elsene	41517	
	Jette	6432	Jette	0	Jette	13908	
					Koekelberg	5006	
	Molenbeek	10889	Molenbeek	0	Molenbeek	15409	
		Scha(a)(e)rbeek	0	Scha(a)(e)rbeek	46150		
	68518		0		172884	241402	
Mai - Mei	Anderlecht	13189	Anderlecht	7692	Anderlecht	30214	
	Berchem	947	Berchem	708	Berchem	1964	
	Evere	4823	Evere	1793	Evere	5748	
	Forest - Vorst	5662	Forest - Vorst	3222	Forest - Vorst	6737	
	Ganshoren	2118	Ganshoren	1209	Ganshoren	3366	
	Ixelles - Elsene	29116	Ixelles - Elsene	13249	Ixelles - Elsene	44861	
	Jette	4790	Jette	3039	Jette	12898	
					Koekelberg	4324	
	Molenbeek	8596	Molenbeek	3020	Molenbeek	13883	
		Scha(a)(e)rbeek	9209	Scha(a)(e)rbeek	44909		
	69241		43141		168904	281286	
Juin - Juni	Anderlecht	12996	Anderlecht	15533	Anderlecht	25623	
	Berchem	701	Berchem	1344	Berchem	4677	
	Evere	4010	Evere	4436	Evere	5252	
	Forest - Vorst	5359	Forest - Vorst	5632	Forest - Vorst	6333	
	Ganshoren	1583	Ganshoren	3083	Ganshoren	3771	
	Ixelles - Elsene	29347	Ixelles - Elsene	31705	Ixelles - Elsene	32335	
	Jette	4165	Jette	9212	Jette	12325	
			Koekelberg	2088	Koekelberg	4221	
	Molenbeek	7098	Molenbeek	8154	Molenbeek	23909	
		Scha(a)(e)rbeek	30451	Scha(a)(e)rbeek	50765		
	65259		111638		169211	346108	

Juillet - Juli	Anderlecht	11216	Anderlecht	13837	Anderlecht	20855	
	Berchem	720	Berchem	1399	Berchem	2772	
	Evere	4540	Evere	5412	Evere	6794	
	Forest - Vorst	5422	Forest - Vorst	5457	Forest - Vorst	5378	
	Ganshoren	1242	Ganshoren	2549	Ganshoren	2810	
	Ixelles - Elsene	29933	Ixelles - Elsene	30616	Ixelles - Elsene	31594	
	Jette	3360	Jette	9036	Jette	7565	
			Koekelberg	2866	Koekelberg	3302	
	Molenbeek	8540	Molenbeek	7603	Molenbeek	17410	
		Scha(a)(e)rbeek	35585	Scha(a)(e)rbeek	40746		
		64973		114360		139226	318559
Août - Augustus	Anderlecht	8755	Anderlecht	11633			
	Berchem	611	Berchem	1503			
	Evere	4471	Evere	5128			
	Forest - Vorst	4866	Forest - Vorst	4183			
	Ganshoren	847	Ganshoren	2217			
	Ixelles - Elsene	23875	Ixelles - Elsene	33232			
	Jette	2671	Jette	8337			
			Koekelberg	2875			
	Molenbeek	6468	Molenbeek	8461			
		Scha(a)(e)rbeek	46924				
		52564		124493			
Septembre - September	Anderlecht	10518	Anderlecht	16650			
	Berchem	907	Berchem	1498			
	Evere	4586	Evere	4984			
	Forest - Vorst	6012	Forest - Vorst	7075			
	Ganshoren	1212	Ganshoren	3375			
	Ixelles - Elsene	32596	Ixelles - Elsene	40048			
	Jette	3029	Jette	10018			
			Koekelberg	3825			
	Molenbeek	8523	Molenbeek	12345			
		Scha(a)(e)rbeek	47923				
		67383		147741			
Octobre - October	Anderlecht	14263	Anderlecht	20469			
	Berchem	1114	Berchem	1662			
	Evere	4443	Evere	7262			
	Forest - Vorst	5239	Forest - Vorst	9228			
	Ganshoren	1716	Ganshoren	2753			
	Ixelles - Elsene	29888	Ixelles - Elsene	45101			
	Jette	4527	Jette	10986			
			Koekelberg	3844			
	Molenbeek	8457	Molenbeek	14083			
		Scha(a)(e)rbeek	44977				
		69647		160365			
Novembre - November	Anderlecht	12353	Anderlecht	16481			
	Berchem	1118	Berchem	1683			
	Evere	3736	Evere	6806			
	Forest - Vorst	5546	Forest - Vorst	6886			
	Ganshoren	1565	Ganshoren	2570			
	Ixelles - Elsene	26228	Ixelles - Elsene	32081			
	Jette	5241	Jette	9221			
			Koekelberg	3820			
	Molenbeek	7752	Molenbeek	13134			
		Scha(a)(e)rbeek	33551				
		63539		126233			
Décembre - December	Anderlecht	10502	Anderlecht	13505			
	Berchem	1114	Berchem	1513			
	Evere	5168	Evere	7251			
	Forest - Vorst	4672	Forest - Vorst	5243			
	Ganshoren	1465	Ganshoren	1945			
	Ixelles - Elsene	23981	Ixelles - Elsene	31417			
	Jette	3732	Jette	8445			
			Koekelberg	3129			
	Molenbeek	6849	Molenbeek	10272			
		Scha(a)(e)rbeek	39108				
		57483		121828			
		719.962		1.186.464		1.126.577	

QE-SV 977/978 - Annexe 2 - Bijlage 2: Redevances par montant et mode de contrôle - Retributiebonnen per bedrag en type controle

	2019								2020								2021								
	SC-25€	SC-50€	SC-60€	SC-100€	Stew-25€	Stew-50€	Stew-60€	Stew-100€	SC-25€	SC-50€	SC-60€	SC-100€	Stew-25€	Stew-50€	Stew-60€	Stew-100€	SC-25€	SC-50€	SC-60€	SC-100€	Stew-25€	Stew-50€	Stew-60€	Stew-100€	
Janvier - Januari	Anderlecht								0	0	0	0	13082	0	192	0	Anderlecht	12428	0	0	0	12438	0	0	0
	Berchem								0	0	0	0	1457	0	0	9	Berchem	568	0	0	7	1117	0	0	4
	Evere								0	0	0	0	3653	0	0	76	Evere	4305	0	0	198	2746	0	0	66
	Forest - Vorst								0	0	0	0	4133	0	0	11	Forest - Vorst	0	0	0	0	6490	4	0	27
	Ganshoren								0	0	0	0	1931	0	0	0	Ganshoren	1395	0	0	0	1062	0	0	0
	Ixelles - Elsene								13793	0	0	0	8769	0	0	62	Ixelles - Elsene	25152	0	0	0	19299	0	0	125
	Jette								0	0	0	0	4494	0	0	204	Jette	5998	0	0	456	1919	0	0	11
	Molenbeek								0	0	0	0	8650	0	0	385	Koekelberg	2063	0	0	0	1933	1	0	0
								3578	0	0	89	1362	0	0	135	Scha(a)(e)rbeek	33262	487	0	404	5785	101	0	469	
Février - Februari	Anderlecht								0	0	0	0	14951	0	691	0	Anderlecht	16371	0	0	0	8688	0	0	0
	Berchem								0	0	0	0	1203	0	0	4	Berchem	478	0	0	2	1015	0	0	7
	Evere								0	0	0	0	3702	0	0	64	Evere	3301	0	0	131	2804	0	0	39
	Forest - Vorst								0	0	0	0	4951	0	0	20	Forest - Vorst	0	0	0	0	5516	14	0	27
	Ganshoren								0	0	0	0	1764	0	0	0	Ganshoren	1200	0	0	0	1311	0	0	0
	Ixelles - Elsene								18882	0	0	0	10577	0	0	26	Ixelles - Elsene	24370	0	0	0	18505	0	0	160
	Jette								0	0	0	0	5159	0	0	267	Jette	5032	0	0	443	1927	0	0	40
	Molenbeek								0	0	0	0	9825	0	0	526	Koekelberg	1638	0	0	0	1556	0	0	0
								26358	14	0	708	8407	14	0	261	Scha(a)(e)rbeek	25641	519	0	467	4645	186	0	427	
Mars - Maart	Anderlecht								0	0	0	0	8782	0	245	0	Anderlecht	16153	0	0	0	10698	0	0	0
	Berchem								0	0	0	0	757	0	0	1	Berchem	529	0	0	4	1884	0	0	6
	Evere								0	0	0	0	3027	0	0	49	Evere	4216	0	0	167	3987	1	0	84
	Forest - Vorst								0	0	0	0	4947	319	0	23	Forest - Vorst	0	0	0	0	7055	7	0	31
	Ganshoren								0	0	0	0	1060	0	0	0	Ganshoren	1134	0	0	0	2348	0	0	0
	Ixelles - Elsene								13938	0	0	0	6319	0	0	30	Ixelles - Elsene	29862	0	0	0	20503	0	0	182
	Jette								0	0	0	0	3315	0	0	127	Jette	7532	0	0	303	3135	0	0	50
	Molenbeek								0	0	0	0	5194	0	0	174	Koekelberg	1765	0	0	0	3105	0	0	0
								9593	15	0	233	7708	64	0	259	Molenbeek	144	0	0	2	14996	25	0	494	
																Scha(a)(e)rbeek	36350	899	0	494	4632	165	0	708	
Avril - April	Anderlecht								0	0	0	0	3	0	0	0	Anderlecht	18234	0	0	0	10644	0	0	0
	Berchem								0	0	0	0	0	0	0	0	Berchem	466	0	0	5	2080	0	0	12
	Evere								0	0	0	0	0	0	0	0	Evere	4658	0	0	156	2841	0	0	62
	Forest - Vorst								0	0	0	0	2	0	0	0	Forest - Vorst	0	0	0	0	7709	13	0	18
	Ganshoren								0	0	0	0	0	0	0	0	Ganshoren	877	0	0	0	2147	0	0	0
	Ixelles - Elsene								0	0	0	0	0	0	0	0	Ixelles - Elsene	24699	0	0	275	15580	0	0	134
	Jette								0	0	0	0	0	0	0	0	Jette	11416	0	0	459	1773	0	0	17
	Molenbeek								0	0	0	0	0	0	0	0	Koekelberg	1340	0	0	0	3553	2	0	7
								0	0	0	0	0	0	0	0	Molenbeek	10	0	0	0	14392	17	0	593	
								0	0	0	0	2	0	0	0	Scha(a)(e)rbeek	40039	921	0	484	3367	145	0	302	
Mai - Mei	Anderlecht								0	0	0	0	8921	0	0	0	Anderlecht	18448	0	0	0	10819	0	0	0
	Berchem								0	0	0	0	704	0	0	1	Berchem	671	0	0	8	1231	0	0	5
	Evere								0	0	0	0	2082	0	0	12	Evere	3854	0	0	169	1701	0	0	47
	Forest - Vorst								0	0	0	0	3863	0	0	9	Forest - Vorst	0	0	0	0	6687	5	0	21
	Ganshoren								268	0	0	0	940	0	0	0	Ganshoren	973	0	0	0	2312	0	0	0
	Ixelles - Elsene								9216	0	0	0	6658	0	0	39	Ixelles - Elsene	27403	0	0	298	16175	0	0	150
	Jette								234	0	0	33	2682	0	0	93	Jette	11628	0	0	414	582	0	0	24
	Molenbeek								0	0	0	0	16	0	0	0	Koekelberg	1151	0	0	3	2978	0	0	61
								0	0	0	0	2956	0	0	68	Molenbeek	31	0	0	0	12863	29	0	542	
								4698	18	0	82	4279	46	0	259	Scha(a)(e)rbeek	40042	907	0	505	2015	80	0	469	
Juin - Juni	Anderlecht								0	0	0	0	15581	0	0	0	Anderlecht	12061	0	0	0	12979	0	0	0
	Berchem								1	0	0	0	1336	0	0	1	Berchem	861	0	0	2	3735	0	0	3
	Evere								0	0	0	0	4387	0	0	72	Evere	806	0	0	32	4602	0	0	134
	Forest - Vorst								0	0	0	0	5635	0	0	23	Forest - Vorst	1	0	0	0	6164	4	0	12
	Ganshoren								1860	0	0	0	1218	0	0	0	Ganshoren	495	0	0	0	3194	0	0	0
	Ixelles - Elsene								14017	0	0	0	17067	0	0	77	Ixelles - Elsene	12617	0	0	111	19131	0	0	176
Jette								3403	0	0	289	5390	0	0	146	Jette	10256	0	0	414	1506	0	0	10	

Décembre

Jette	0	0	0	0	3508	0	0	221	Jette	7080	0	0	580	748	0	0	8
Molenbeek	0	0	0	0	6480	0	0	343	Koekelberg	2176	0	0	0	958	0	0	0
									Molenbeek	72	0	0	2	9864	0	0	338
									Scha(a)(e)rbeek	33873	504	0	435	3815	30	0	596

QE-SV 977/978 - Annexe 3 - Bijlage 3

(Nederlands : lees hieronder)

L'Etude Leroy est le partenaire de recouvrement amiable et judiciaire de Parking.brussels depuis février 2017, où les premières redevances ont été reçues.

Après une vérification minutieuse d'opportunité, les dossiers suivent une procédure amiable approfondie par l'envoi de plusieurs mises en demeure, avant une phase de recouvrement judiciaire, où les débiteurs sont cités à comparaître devant le juge et où une procédure d'exécution est engagée.

Pour les années 2019 – 2021, voici les redevances pour lesquelles les procédures ont été initiées :

Communes	2019	2020	2021	Total
Anderlecht	35452	31349	35313	102114
Berchem	2489	3191	3114	8794
Evere	11360	8946	7702	28008
Forest	13341	11727	9160	34228
Ganshoren	3486	4183	3567	11236
Ixelles	13173	15245	4	28422
Jette	11104	11858	11799	34761
Koekelberg		3270	4541	7811
Molenbeek	25733	20573	25479	71785
Schaerbeek		51123	40924	92047
Total général	116138	161465	141603	419206

Ce tableau est fonction de deux variables :

- ° la réception et l'accord du client pour l'envoi de la mise en demeure
- ° l'opportunité d'une mise en demeure en fonction de la situation du débiteur (exclusion des débiteurs en faillite ou sociétés liquidées par exemple).

Cette seconde variable traduit l'absence de procédure initiée dans un certain nombre de redevances.

En effet, le nombre de redevances confiées par Parking.brussels est plus élevé, mais l'Etude Leroy est très attentive à n'envoyer des mises en demeure que selon des critères socio-économiques prédéfinis.

Il est important de souligner que toutes les redevances sont regroupées par débiteur afin de simplifier la procédure de recouvrement et d'échange avec le redevable ; un mécanisme de mise à jour de dossiers existants est également mis en œuvre si nécessaire.

Cela signifie que le nombre de redevances décrit dans le tableau ne renvoie pas à l'envoi de mise en demeure individuelle, à la différence de Parking.brussels où chaque redevance fait l'objet de courrier séparé.

Lors de la procédure judiciaire, des frais sont mis à charge du débiteur conformément à l'Arrêté Royal du 30 novembre 1976 qui définit la tarification des huissiers de justice.

Ces frais de procédure s'appliquent sur des dossiers pouvant contenir des redevances d'année différente.

Afin de rester cohérent sur ce mécanisme de regroupement et la réalité du métier, les frais de procédure exposés dans le tableau ci-dessous ne sont comptabilisés que sur la première année de redevance du dossier poursuivi.

Communes	2019	2020	2021	Total
Anderlecht	205 426,79 €	68 435,67 €	- €	273 862,46 €
Berchem	43 388,17 €	19 680,24 €	- €	63 068,41 €
Evere	129 690,19 €	36 175,66 €	- €	165 865,85 €
Forest	142 785,28 €	44 281,11 €	- €	187 066,39 €
Ganshoren	44 209,67 €	20 171,14 €	- €	64 380,81 €
Ixelles	190,05 €	112,92 €	- €	302,97 €
Jette	101 272,90 €	46 416,57 €	- €	147 689,47 €
Koekelberg		10 973,13 €	- €	10 973,13 €
Molenbeek	156 557,58 €	57 840,87 €	- €	214 398,45 €
Schaerbeek		89 673,76 €	- €	89 673,76 €
Total général	823 520,63 €	393 761,07 €	- €	1 217 281,70 €

Ce tableau montre clairement que les montants les plus importants sont appliqués sur les redevances les plus anciennes.

Il dépend logiquement du temps écoulé depuis la date de la redevance et de la transmission de la redevance par Parking.brussels, nécessaires aux démarches de recouvrement de l'Etude.

Kantoor Leroy is de partner voor minnelijke en gerechtelijke invorderingen van Parking.brussels, en dit sinds februari 2017, toen de eerste retributies werden ontvangen.

Na een nauwgezette controle van de raadzaamheid, volgen de dossiers een uitgebreide minnelijke procedure door het verzenden van meerdere aanmaningen, alvorens wordt overgegaan tot een fase van gerechtelijke invordering, waarbij de schuldenaars worden gedagvaard en er een uitvoeringsprocedure wordt gestart.

Voor de jaren 2019 – 2021 zijn dit de retributies waarvoor de procedures werden opgestart:

Gemeenten	2019	2020	2021	Totaal
Anderlecht	35452	31349	35313	102114
Berchem	2489	3191	3114	8794
Evere	11360	8946	7702	28008
Vorst	13341	11727	9160	34228
Ganshoren	3486	4183	3567	11236
Elsene	13173	15245	4	28422
Jette	11104	11858	11799	34761
Koekelberg		3270	4541	7811
Molenbeek	25733	20573	25479	71785
Schaarbeek		51123	40924	92047
Algemeen totaal	116138	161465	141603	419206

Deze tabel wordt bepaald door twee variabelen

- ° de ontvangst en het akkoord van de klant voor het verzenden van de ingebrekestelling
- ° de raadzaamheid van een ingebrekestelling, afhankelijk van de situatie van de schuldenaar (niet bij failliete schuldenaars of vereffende bedrijven, bijvoorbeeld).

Deze tweede variabele verklaart waarom bij een bepaald aantal retributies geen procedure werd opgestart.

Immers, het aantal retributies doorgegeven door Parking.brussels ligt hoger, maar het kantoor Leroy let er zeer goed op om enkel ingebrekestellingen te versturen volgens vooraf bepaalde sociaaleconomische criteria.

Het is belangrijk om er de nadruk op te leggen dat alle retributies zijn gehergroepeerd per schuldenaar om de procedure van invordering en communicatie met de verschuldigde te vereenvoudigen; indien nodig wordt ook een mechanisme gehanteerd om bestaande dossiers te updaten.

Dit betekent dat het aantal retributies dat in de tabel is opgenomen niet verwijst naar het verzenden van een individuele aanmaning, in tegenstelling tot bij Parking.brussels, waar elke retributie voorwerp is van een afzonderlijke brief.

Bij een gerechtelijke procedure vallen de kosten ten laste van de schuldenaar, overeenkomstig het koninklijk besluit van 30 november 1976 dat het tarief van gerechtsdeurwaarders bepaalt.

Deze procedurekosten zijn van toepassing op dossiers die mogelijk retributies bevatten van een verschillend jaar.

Om consistent te blijven ten aanzien van dit hergroeperingsmechanisme en de realiteit van het beroep, zijn de procedurekosten in onderstaande tabel alleen in rekening gebracht voor het eerste jaar van de retributie van het vervolg dossier.

Gemeenten	2019	2020	2021	Totaal
Anderlecht	205 426,79 €	68 435,67 €	- €	273 862,46 €
Berchem	43 388,17 €	19 680,24 €	- €	63 068,41 €
Evere	129 690,19 €	36 175,66 €	- €	165 865,85 €
Vorst	142 785,28 €	44 281,11 €	- €	187 066,39 €
Ganshoren	44 209,67 €	20 171,14 €	- €	64 380,81 €
Elsene	190,05 €	112,92 €	- €	302,97 €
Jette	101 272,90 €	46 416,57 €	- €	147 689,47 €
Koekelberg		10 973,13 €	- €	10 973,13 €
Molenbeek	156 557,58 €	57 840,87 €	- €	214 398,45 €
Schaarbeek		89 673,76 €	- €	89 673,76 €
Algemeen totaal	823 520,63 €	393 761,07 €	- €	1 217 281,70 €

Deze tabel laat duidelijk zien dat de grootste bedragen worden toegepast op de oudste retributies. Het bedrag hangt logischerwijs af van de tijd die is verstreken sinds de datum van de retributie en die van de overdracht ervan door Parking.brussels, die beide nodig zijn opdat het kantoor stappen kan ondernemen tot invordering.