

Annexe

Production 2021 dans le cadre de l'AH et du PRL

	Nombre	Commentaire
Logements moyens acquisitifs Citydev		0 Citydev a terminé sa part dans l'AH, elle ne met donc plus des logements à disposition dans ce cadre. Toutefois en 2021, Citydev a réceptionné 141 logements
Total Citydev	0	
Logements sociaux acquisitifs CLTB		56 2 projets réceptionnés
Total CLTB	56	
Logements sociaux locatifs via les CQD		Ce type de logements n'est pas produit dans le cadre des CQD, les logements locatifs CQD sont des logements modérés. Ceci étant, pour les CQD, on parle souvent de logements "assimilé social" qui correspondent à un revenu maximum de 120% du revenu d'admission au logement social
Logements modérés locatifs via les CQD		32 8 logements CQD et 24 logements Axe 1 de la PdV
Logements moyens locatifs via les CQD		Ce type de logements n'est pas produit dans le cadre des CQD, les logements locatifs CQD sont des logements modérés. Ceci étant, pour les CQD, on parle souvent de logements "assimilé social" qui correspondent à un revenu maximum de 120% du revenu d'admission au logement social
Logements modérés acquisitifs via les CQD		0 Ce type de logements n'est pas suivi de manière fine par la DRU car cela concerne à la fois des investisseurs communaux et privés. C'est vers les communes que ces infos pourront être les plus fiables
Logements moyens acquisitifs via les CQD		
Total CQD	32	
Logements sociaux locatifs Fonds du Logement		Ce type de logements n'est pas produit par le Fonds du Logement, cet acteur est uniquement actif sur le segment du logement modéré même si les critères de revenus sont très proches de la SLRB pour le locatif (5€ de différence/an...) et de Citydev pour l'acquisitif
Logements modérés locatifs Fonds du Logement		27 1 projet réceptionné et 11 logements acquis dans le cadre des charges d'urbanisme
Logements moyens locatifs Fonds du Logement		Ce type de logements n'est pas produit par le Fonds du Logement, cet acteur est uniquement actif sur le segment du logement modéré même si les critères de revenus sont très proches de la SLRB pour le locatif (5€ de différence/an...) et de Citydev pour l'acquisitif
Logements sociaux acquisitifs Fonds du Logement		Ce type de logements n'est pas produit par le Fonds du Logement, cet acteur est uniquement actif sur le segment du logement modéré même si les critères de revenus sont très proches de la SLRB pour le locatif (5€ de différence/an...) et de Citydev pour l'acquisitif
Logements modérés acquisitifs Fonds du Logement		292 3 projets réceptionnés et 4 logements acquis en charges d'urbanisme
Logements moyens acquisitifs Fonds du logement		Ce type de logements n'est pas produit par le Fonds du Logement, cet acteur est uniquement actif sur le segment du logement modéré même si les critères de revenus sont très proches de la SLRB pour le locatif (5€ de différence/an...) et de Citydev pour l'acquisitif
Total Fonds du Logement	319	
Logements sociaux locatifs via la SFAR		67 repris par le Logement Bruxellois
Logements modérés locatifs via la SFAR		0
Logements moyens locatifs via la SFAR		66 repris par la régie foncière de la Ville de Bruxelles
Logements modérés acquisitifs via la SFAR		0 La SFAR étant chargée de produire des logements dans le cadre du PRL, il ne s'agit que de logements locatifs
Logements moyens acquisitifs via la SFAR		
Total SFAR	133	
Logements sociaux locatifs SLRB		252
Logements modérés locatifs SLRB		0
Logements moyens locatifs SLRB		59
Total SLRB	311	
TOTAL	851	
dont Nombre de logements "clé-sur-portes"	437	163 pour le SLRB, 218 pour le FdL et 56 pour le CLTB (hors PRL/AH, il y en a également 31 pour Citydev)