

	Nombre de locataires occupant un logement AIS et avec un retard de paiement (locataires occupants présentant des créances locatives)	Nombre de locataires ayant quitté un logement AIS et avec un retard de paiement (locataires ayant quitté le parc de logements et présentant des créances locatives)	Total de locataires ayant un retard de paiement (avant des créances locatives)	Parmi ces personnes en retard de paiement : proportion de locataires occupant un logement AIS	Parmi ces personnes en retard de paiement : Proportion de locataires ayant quitté un logement AIS
AIS BRUXELLES	31	24	55	56%	44%
AIS QUARTIERS					
AIS D'UCCLE					
AIS SCHAEVBEEK	28	16	44	64%	36%
AIS DE JETTE	83	39	122	68%	32%
AIS BAITA					
AIS HABITAT ET RENOVATION	77	14	91	85%	15%
AIS EVERE					
AIS IRIS					
AIS LE NOUVEAU 150					
AIS LES TROIS POMMIERS					
AIS LOGEMENT POUR TOUS	370	45	415	89%	11%
AIS DE SAINT-JOSSE	20	47	67	30%	70%
AIS DE SAINT-GILLES					
AIS FREDERIC OZANAM	21	0	21	100%	0%
AIS DE MOLENBEEK					
AIS de WOLUWE-SAINT-LAMBERT					
AIS COMME CHEZ TOI					
AIS LE RELAIS	85	17	102	83%	17%
AIS DELTA	109	24	133	82%	18%
AIS D'ETTERBEEK					
AIS DE FOREST	65	17	82	79%	21%
AIS D'ANDERLECHT	62	4	66	94%	6%
AIS ETUDIANTS					
	951	247	1198	79%	21%

Nombre de nouveaux locataires s'étant vus proposer un plan d'apurement de leurs dettes en 2022	
AIS BRUXELLES	19
AIS QUARTIERS	
AIS D'UCCLE	
AIS SCHAERBEEK	13
AIS DE JETTE	41
AIS BAITA	
AIS HABITAT ET RENOVATION	8
AIS EVERE	
AIS IRIS	
AIS LE NOUVEAU 150	
AIS LES TROIS POMMIERS	
AIS LOGEMENT POUR TOUS	58
AIS DE SAINT-JOSSE	7
AIS DE SAINT-GILLES	
AIS FREDERIC OZANAM	0
AIS DE MOLENBEEK	
AIS de WOLUWE-SAINT-LAMBERT	
AIS COMME CHEZ TOI	
AIS LE RELAIS	5
AIS DELTA	32
AIS D'ETTERBEEK	
AIS DE FOREST	21
AIS D'ANDERLECHT	36
AIS ETUDIANTS	
	240

	Nombre d'actions en justice lancées en 2022 pour cause d'arriérés locatifs en vue d'une expulsion	Nombre d'actions en justice lancées en 2022 pour cause d'arriérés locatifs en vue d'une expulsion ayant été jugées recevables et fondées
AIS BRUXELLES	6	6
AIS QUARTIERS		
AIS D'UCCLE		
AIS SCHAERBEEK	7	6
AIS DE JETTE	6	4
AIS BAITA		
AIS HABITAT ET RENOVATION	3	3
AIS EVERE		
AIS IRIS		
AIS LE NOUVEAU 150		
AIS LES TROIS POMMIERS		
AIS LOGEMENT POUR TOUS	<p>L' AIS explique qu'il n'est pas si évident de répondre par un simple chiffre. En effet, initialement, ils ne vont pas en justice en vue de demander l'expulsion mais pour trouver une solution. Ils demandent la possibilité de mettre fin au contrat et d'expulser si aucune autre solution n'est trouvée. Voici néanmoins certains chiffres :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 60 mises en demeures envoyées avec 36 réactions positives - 26 dossiers ont été envoyés en justice de paix pour arriérés de loyers - 22 jugements en faveur de l' AIS, 2 jugements avec termes et délais (Tous avec possibilité d'expulser) et 2 résolutions à l'amiable - 9 significations de jugements réalisées par Logement pour Tous avec expulsions programmées dont 5 réalisées et 4 évitées à la dernière minute. 	
AIS DE SAINT-JOSSE	11	11
AIS DE SAINT-GILLES		
AIS FREDERIC OZANAM	2	2
AIS DE MOLENBEEK		
AIS de WOLUWE-SAINT-LAMBERT		
AIS COMME CHEZ TOI		
AIS LE RELAIS	12	12
AIS DELTA	24	11
AIS D'ETTERBEEK		
AIS DE FOREST	8	1
AIS D'ANDERLECHT	2	2
AIS ETUDIANTS		
	81	58

	<u>Nombre de jugements d'expulsion obtenus pour cause d'arriérés locatifs en 2022</u>	<u>Nombre de jugements d'expulsion total obtenus en 2022</u>
AIS BRUXELLES	4	7
AIS QUARTIERS		
AIS D'UCCLE		
AIS SCHAERBEEK	7	7
AIS DE JETTE	4	4
AIS BAITA		
AIS HABITAT ET RENOVATION	3	3
AIS EVERE		
AIS IRIS		
AIS LE NOUVEAU 150		
AIS LES TROIS POMMIERS		
AIS LOGEMENT POUR TOUS	<p>L' AIS explique qu'il n'est pas si évident de répondre par un simple chiffre. En effet, initialement, ils ne vont pas en justice en vue de demander l'expulsion mais pour trouver une solution. Ils demandent la possibilité de mettre fin au contrat et d'expulser, si aucune autre solution n'est trouvée. Voici néanmoins certains chiffres :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 60 mises en demeures envoyées avec 36 réactions positives - 26 dossiers ont été envoyés en justice de paix pour arriérés de loyers - 22 jugements en faveur de l' AIS, 2 jugements avec termes et délais (Tous avec possibilité d'expulser) et 2 résolutions à l'amiable - 9 significations de jugements réalisées par Logement pour Tous avec expulsions programmées dont 5 réalisées et 4 évitées à la dernière minute. 	
AIS DE SAINT-JOSSE	11	4
AIS DE SAINT-GILLES		
AIS FREDERIC OZANAM	2	2
AIS DE MOLENBEEK		
AIS de WOLUWE-SAINT-LAMBERT		
AIS COMME CHEZ TOI		
AIS LE RELAIS	7	7
AIS DELTA	11	11
AIS D'ETTERBEEK		
AIS DE FOREST	2	2
AIS D'ANDERLECHT	2	2
AIS ETUDIANTS		
	53	49

	Période	Montant des arriérés	Nombre de logements au 30/09 de l'année N	Montant des arriérés par logement
AIS BRUXELLES	31-12-18	96.877,99 €	396	244,64 €
	31-12-19	121.028,06 €	431	280,81 €
	31-12-20	121.920,57 €	466	261,63 €
	31-12-21	137.998,44 €	472	292,37 €
	31-12-22	122.911,01 €	482	255,00 €
AIS QUARTIERS	31-12-18	90.737,55 €	240	378,07 €
	31-12-19	94.748,71 €	251	377,48 €
	31-12-20	73.852,00 €	243	303,92 €
	31-12-21	122.639,61 €	249	492,53 €
	31-12-22	111.498,46 €	262	425,57 €
AIS D'UCCLE	31-12-18	82.575,46 €	224	368,64 €
	31-12-19	73.602,01 €	214	343,93 €
	31-12-20	114.333,49 €	231	494,95 €
	31-12-21	87.421,93 €	238	367,32 €
	31-12-22		250	0,00 €
AIS SCHAERBEEK	31-12-18	101.245,16 €	233	434,53 €
	31-12-19	55.079,24 €	239	230,46 €
	31-12-20	59.435,80 €	355	167,42 €
	31-12-21	106.244,72 €	369	287,93 €
	31-12-22	127.443,00 €	383	332,75 €
AIS DE JETTE	31-12-18	27.208,69 €	178	152,86 €
	31-12-19	64.275,95 €	195	329,62 €
	31-12-20	64.207,74 €	204	314,74 €
	31-12-21	60.259,94 €	200	301,30 €
	31-12-22	90.199,24 €	196	460,20 €
AIS BAITA	31-12-18	-5.055,23 €	285	-17,74 €
	31-12-19	14.285,23 €	343	41,65 €
	31-12-20	-10.385,59 €	385	-26,98 €
	31-12-21	21.719,37 €	442	49,14 €
	31-12-22		481	0,00 €
AIS HABITAT ET RENOVATION	31-12-18	12.179,43 €	187	65,13 €
	31-12-19	35.124,35 €	202	173,88 €
	31-12-20	8.617,79 €	226	38,13 €
	31-12-21	47.916,00 €	204	234,88 €
	31-12-22		256	0,00 €
AIS EVERE	31-12-18	23.827,90 €	257	92,72 €
	31-12-19	35.284,52 €	278	126,92 €
	31-12-20	36.178,96 €	284	127,39 €
	31-12-21	26.522,17 €	349	75,99 €
	31-12-22	88.061,36 €	338	260,54 €
AIS IRIS	31-12-18	39.625,14 €	205	193,29 €
	31-12-19	35.262,07 €	216	163,25 €
	31-12-20	11.906,68 €	228	52,22 €
	31-12-21	4.843,52 €	230	21,06 €
	31-12-22	30.697,00 €	242	126,85 €
AIS LE NOUVEAU 150	31-12-18	24.178,00 €	132	183,17 €
	31-12-19	26.028,96 €	141	184,60 €
	31-12-20	26.370,00 €	150	175,80 €
	31-12-21	28.161,30 €	150	187,74 €
	31-12-22	30.223,91 €	153	197,54 €
AIS LES TROIS POMMIERS	31-12-18	93.065,52 €	120	775,55 €
	31-12-19	19.519,00 €	120	162,66 €
	31-12-20	15.282,00 €	108	141,50 €
	31-12-21	14.568,00 €	105	138,74 €
	31-12-22	16.238,43 €	105	154,65 €
AIS LOGEMENT POUR TOUS	31-12-18	46.611,38 €	547	85,21 €
	31-12-19	50.953,00 €	703	72,48 €
	31-12-20	63.079,29 €	769	82,03 €
	31-12-21	80.192,74 €	799	100,37 €
	31-12-22	128.578,67 €	843	152,53 €
AIS DE SAINT-JOSSE	31-12-18	51.175,66 €	249	205,52 €
	31-12-19	52.194,53 €	250	208,78 €
	31-12-20	76.487,52 €	261	293,06 €
	31-12-21	70.226,90 €	281	249,92 €
	31-12-22		287	0,00 €
AIS DE SAINT-GILLES	31-12-18	93.461,69 €	194	481,76 €
	31-12-19	42.840,27 €	240	178,50 €
	31-12-20	46.963,12 €	279	168,33 €
	31-12-21	71.549,87 €	306	233,82 €
	31-12-22		331	0,00 €
AIS FREDERIC OZANAM	31-12-18	3.525,44 €	116	30,39 €
	31-12-19	461,85 €	121	3,82 €
	31-12-20	1.572,29 €	156	10,08 €
	31-12-21	13.308,34 €	165	80,66 €
	31-12-22	23.401,54 €	174	134,49 €
AIS DE MOLENBEEK	31-12-18	175.680,21 €	425	413,37 €
	31-12-19	147.358,03 €	479	307,64 €
	31-12-20	133.296,19 €	469	284,21 €
	31-12-21	112.667,74 €	475	237,20 €
	31-12-22	155.035,27 €	458	338,50 €
AIS de WOLUWE-SAINT-LAMBERT	31-12-18	56.649,23 €	358	158,24 €
	31-12-19	62.728,37 €	404	155,27 €
	31-12-20	68.169,98 €	504	135,26 €
	31-12-21	87.898,05 €	620	141,77 €
	31-12-22	236.560,01 €	617	383,40 €
AIS COMME CHEZ TOI	31-12-18	19.199,72 €	171	112,28 €
	31-12-19	20.800,10 €	206	100,97 €
	31-12-20	18.127,78 €	208	87,15 €
	31-12-21	9.654,22 €	216	44,70 €
	31-12-22	16.959,24 €	237	71,56 €
AIS LE RELAIS	31-12-18	54.283,12 €	346	156,89 €
	31-12-19	47.855,62 €	411	116,44 €
	31-12-20	58.573,05 €	429	136,53 €
	31-12-21	60.203,34 €	426	141,32 €
	31-12-22	70.082,37 €	492	142,44 €
AIS DELTA	31-12-18	31.009,19 €	151	205,36 €
	31-12-19	68.087,69 €	205	332,14 €
	31-12-20	50.477,24 €	216	233,69 €
	31-12-21	60.433,14 €	241	250,76 €
	31-12-22	102.077,10 €	244	418,35 €
AIS D'ETTERBEEK	31-12-18	204.844,34 €	153	1.338,85 €
	31-12-19	112.978,42 €	145	779,16 €
	31-12-20	73.883,27 €	160	461,77 €
	31-12-21	51.116,59 €	175	292,09 €
	31-12-22	79.819,02 €	181	440,99 €
AIS DE FOREST	31-12-18	27.749,60 €	134	207,09 €
	31-12-19	78.119,68 €	172	454,18 €
	31-12-20	73.111,18 €	192	380,79 €
	31-12-21	66.253,02 €	209	317,00 €
	31-12-22		217	0,00 €
AIS D'ANDERLECHT	31-12-18	49.213,51 €	124	396,88 €
	31-12-19	42.096,06 €	140	300,69 €
	31-12-20	114.725,50 €	167	686,98 €
	31-12-21	123.023,23 €	194	634,14 €
	31-12-22	177.634,53 €	214	830,07 €
AIS ETUDIANTS	31-12-18	0,00 €	109	0,00 €
	31-12-19	0,00 €	162	0,00 €
	31-12-20	40.405,79 €	297	136,05 €
	31-12-21	24.589,40 €	297	82,79 €
	31-12-22	40.771,86 €	306	133,24 €

Toutes AIS confondues :	
31-12-18	1.399.868,70
31-12-19	1.300.711,72
31-12-20	1.340.591,64
31-12-21	1.489.411,58
31-12-22	1.648.192,02