

PSRD 2023-2032 - LE LOGEMENT MOLENBEEKOIS

SISP	CODE CHANTIER	Catégorie	Nature des travaux	Adresse des travaux	Gain énergétique	Sécurité	Nb Lgt avant	Nb Lgt après	Stade	Année Enggt	Prev DMT OK	Prev CH	Prev RP	Estimation 100%	Coeff 137 %	Estimation TTC	Alerte 135 , 137 %	SLRB ENGAGE	PREF ETUDES	SLRB ENGAGE DISTRIBUE	FEDERAL	AUTRES FIN (CCO, Commune etc)	MONTANT CB THEO	MONTANT DT THEO	MONTANT TU THEO	MONTANT PLT THEO	MONTANT THEO RSE	MONTANT REAFF THEO	
2500	2500/2012/02/01	RENOVATION	(M1) Ren complète	Brunfaut 65	60%		99	99	7_CH	PM	01/03/2019	04/11/2019	31/12/2023	16 523 246 €		23 800 000 €	144%	23 829 376 €	0 €	23 829 376 €	0 €	0 €							
2500	2500/2013/03/01	RENOVATION	(M1) Ren complète - RRF	Osseghem 72-78	60%		8	6	8_RP	2023	19/12/2019	19/01/2021	30/09/2023	842 026 €		1 900 000 €	226%	1 241 439 €	0 €	1 241 439 €	0 €	0 €	603 241 €						
2500	2500/2018/02/01	FG	(FG) Rénovation complète	Dubrucq, 184-198			0	0	FG	PM	PM	PM	PM				SO	1 668 410 €	0 €	0 €	0 €	0 €							
2500	2500/2018/02/02	MARCHE SERVICES	(FAISABILITE) Ren complète	Dubrucq, 184-198			0	0	MS ETUDE	PM				0 €		0 €	SO	0 €	0 €	0 €	204 937 €	0 €	0 €						
2500	2500/2018/02/03	RENOVATION	(M1) Ren complète - BELIRIS	Dubrucq, 184-198	60%		64	64	1_MS	2025	30/07/2025	30/09/2025	01/10/2027	13 119 266 €		17 711 009 €	SO	0 €	0 €	1 463 473 €	17 711 009 €	0 €							
2500	2500/2020/03/01	TECHNIQUES	(M1) Proctection incendie + mise en conformité électrique	diverses adresses		O	718	718	3_AP	2026	30/12/2025	30/06/2026	30/03/2029	7 407 407 €		10 000 000 €	SO	4 466 944 €	0 €	4 466 944 €	0 €	0 €	6 000 000 €						
2500	2500/2020/05/01	RENOVATION	(M1) Ren complète	Demessmaeker 3-31, 33,35 , 34, 36 Lierre 24-28	60%		68	68	2_DMS	2025	30/03/2025	30/09/2025	30/03/2030	6 479 000 €		8 746 650 €	SO	697 934 €	0 €	697 934 €	0 €	0 €	8 048 716 €						
2500	2500/2020/07/01	RENOVATION	(M1) Ren complète	Escaut 81-87 Rotterdam 9-13	60%		53	53	3_AP	2026	30/12/2025	30/03/2026	30/12/2028	6 479 000 €		8 746 650 €	SO	857 333 €	0 €	857 333 €	0 €	0 €	7 889 318 €						
2500	2500/2020/08/01	ENVELOPPE	(M1 ) Ren enveloppe + ventilation 94A	Brunfaut 35	40%		94	94	3_AP	2025	30/03/2025	30/06/2025	30/06/2028	6 482 066 €		8 750 789 €	SO	8 337 500 €	0 €	8 337 500 €	0 €	0 €	413 289 €						
2500	2500/2020/09/01	FG	(FG) Faisabilité + sécurisation enveloppe	De Roovere 2-8 , 18-24 Machtens 2-6 ,17-21, 14-24					FG	PM	PM	PM	PM				SO	7 006 729 €	0 €	0 €	0 €	0 €							
2500	2500/2020/09/02	MARCHE SERVICES	(FAISABILITE) Ren complète	De Roovere 2-8 , 18-24 Machtens 2-6 ,17-21, 14-24			535	535	MS ETUDE	PM				0 €		0 €	SO	0 €	0 €	0 €	628 589 €	0 €	0 €						
2500	2500/2020/09/03	ENVELOPPE	(M1) Ren toitures + Travaux d'enveloppe urgents +	De Roovere 2-8 et 18-24 Machtens 2-4-6 et 17-19-21- 14-24 Viejant 33-35 Accord 14-16 ( TOIT De	25%*		567	567	0_PROG	2025	30/03/2025	30/06/2025	30/03/2026	5 795 444 €		7 823 849 €	SO	0 €	0 €	0 €	6 378 140 €	0 €	0 €	1 445 100 €					
2500	2500/2020/10/01	FG	(FG) Faisabilité + sécurisation balcons	Gandhi 2-10					FG	PM	PM	PM	PM				SO	1 815 640 €	0 €	0 €	0 €	0 €							
2500	2500/2020/10/02	MARCHE SERVICES	(FAISABILITE) Ren complète	Gandhi 2-10			288	288	MS ETUDE	PM				0 €		349 566 €	SO	0 €	0 €	0 €	349 566 €	0 €	0 €						
2500	2500/2020/10/03	TECHNIQUES	(M1) Sécurisation balcons	Gandhi 2-10		O	288	288	7_CH	PM	11/07/2023	30/09/2023	30/03/2024	560 763 €		648 000 €	116%	0 €	0 €	0 €	648 000 €	0 €	0 €						
2500	2500/2020/10/04	TECHNIQUES	(M2) Ren Descentes EU, EF, EP	Gandhi 2,4			114	114	5_DMT	2024	30/09/2024	30/12/2024	30/12/2025	297 367 €		401 445 €	SO	0 €	0 €	0 €	818 074 €	0 €	0 €						
2500	2500/2020/11/01	RENOVATION	(M1) Ren complète	Liverpool 14-22	60%		39	39	3_AP	2025	30/06/2025	30/12/2025	30/12/2027	7 448 000 €		10 054 800 €	SO	2 699 144 €	0 €	2 699 144 €	0 €	0 €	7 355 656 €						
2500	2500/2020/12/01	RENOVATION	(M1) Ren complète	Savonnerie 23	60%		18	18	3_AP	2025	30/09/2025	30/12/2025	30/12/2027	1 787 684 €		2 413 373 €	SO	198 848 €	0 €	198 848 €	0 €	0 €	2 214 525 €						
2500	2500/2020/17/01	TECHNIQUES	(M1) Ren bétons escaliers extérieurs	Decock 48-52		O	131	131	5_DMT	2025	30/12/2024	30/03/2025	30/12/2025	553 181 €		746 794 €	SO	800 000 €	0 €	800 000 €	0 €	0 €							
2500	2500/2021/02/01	TECHNIQUES	(M1) Conformité ascenseurs	Divers sites		O			7_CH	PM	04/02/2022	01/09/2021	30/08/2025	1 176 820 €		823 500 €	70%	823 500 €	0 €	823 500 €	0 €	0 €							
2500	2500/2021/03/01	MARCHE SERVICES	(FAISABILITE) Ren complète	(G53) Diongre 1-8 ,41-48,Béguines 131,133 Leroy 7,8			81	81	MS ETUDE	PM				60 000 €		81 000 €	SO	81 000 €	0 €	81 000 €	0 €	0 €							
2500	2500/2021/04/01	MARCHE SERVICES	(FAISABILITE) Ren complète	Laekenveld 83-89, 75-81			64	64	MS ETUDE	PM				35 556 €		48 000 €	SO	48 000 €	0 €	48 000 €	0 €	0 €							
2500	2500/2022/02/01	REN INT	(AC1) Ren intérieure lgts vacants	Divers sites 2500	5%	O	150	150	7_CH	2024				2 229 978 €		2 787 472 €	SO	1 893 736 €	0 €	1 893 736 €	0 €	0 €		893 737 €					

PSRD 2023-2032 - LE LOGEMENT MOLENBEEKOIS

SISP	CODE CHANTIER	Catégorie	Nature des travaux	Adresse des travaux	Gain énergétique	Sécurité	Nb Lgt avant	Nb Lgt après	Stade	Année Enggt	Prev DMT OK	Prev CH	Prev RP	Estimation 100%	Coeff 137 %	Estimation TTC	Alerte 135 , 137 %	SLRB ENGAGE	PREF ETUDES	SLRB ENGAGE DISTRIBUE	FEDERAL	AUTRES FIN (CCO, Commune etc)	MONTANT CB THEO	MONTANT DT THEO	MONTANT TU THEO	MONTANT PLT THEO	MONTANT THEO RSE	MONTANT REAFF THEO
2500	2500/2022/03/01	TECHNIQUES	(M1) Etanchité des caves	Béguines 220-232 Saulnier 1-15 Potaerdegat 72-86			72	72	1_MS	2024	30/06/2024	30/09/2024	30/03/2025	400 000 €		540 000 €	SO	539 827 €	0 €	539 827 €	0 €	0 €						
2500	2500/2022/04/01	TECHNIQUES	(M1) Isolation combles	Colonne 15-21 , Borne 16			62	62	4_BA	2024	30/12/2023	30/06/2024	30/12/2024	185 185 €		250 000 €	SO	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	250 000 €					
2500	2500/2022/07/01	FG	(M1) Ren toitures en 2 lots	Stijns 58,60,62 ,65,67 Beudin 3,4,5,6 Béguines 92,94					FG	PM	PM	PM	PM				SO	1 347 000 €	0 €	0 €	0 €	0 €						
2500	2500/2022/07/02	ENVELOPPE	(M1-L1) Ren toitures	Béguines 92,94 Stijns 65,67 Beudin 3,4,5,6	25%*		42	42	7_CH	PM	18/09/2023	30/12/2023	30/12/2024	462 983 €		625 027 €	135%	0 €	0 €	652 027 €	0 €	0 €						
2500	2500/2022/07/03	ENVELOPPE	(M1-L2) Ren toitures	Stijns 58,60,62	25%*		24	24	7_CH	PM	18/09/2023	30/12/2023	30/12/2024	231 491 €		312 513 €	135%	0 €	0 €	694 973 €	0 €	0 €						
2500	2500/2022/08/01	ENVELOPPE	(M1) Répartition façades , terrasses et garde-corps	Brunfaut 1,5,7,9 Gand 34		O	80	80	7_CH	PM	20/07/2023	01/04/2023	30/03/2024	244 087 €		481 293 €	197%	481 293 €	0 €	481 293 €	0 €	0 €						
2500	2500/2022/09/01	RENOVATION	(M1) Ren complète	De Roovere 6,8	60%		20	20	1_MS	2027	30/03/2027	30/06/2027	30/12/2029	3 988 001 €		5 383 802 €	SO	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	5 383 802 €					
2500	2500/2022/10/01	RENOVATION	(M1) Ren complète	Gandhi 4	60%		57	57	2_DMS	2028	30/12/2027	30/03/2028	30/06/2031	13 624 038 €		18 392 451 €	SO	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	16 926 377 €					
2500	2500/2022/12/01	ENVELOPPE	(M1) Ren toiture , men ext , TS	Accord 2 Beudin 57	25%* / 7%		4	4	7_CH	PM	28/08/2023	30/10/2023	30/10/2025	200 000 €		270 000 €	135%	269 470 €	0 €	269 470 €	0 €	0 €						
2500	2500/2022/14/01	TECHNIQUES	(AC) Parlophonie et badging	Tout patrimoine hors maison			3395	3395	3_AP	2024	30/06/2024	30/09/2024	30/09/2025	1 200 000 €		1 620 000 €	SO	0 €	0 €	0 €	0 €	1 620 000 €						
2500	2500/2023/01/01	TECHNIQUES	(M1) Isolation des combles et ren corniches	Laekenveld 83-89 ,75-81			64	64	3_AP	2025	30/06/2025	30/09/2025	30/03/2026	222 222 €		300 000 €	SO	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	300 000 €					
2500	2500/2023/02/01	RENOVATION	(M1) Ren complète 8M	Leroy 7,8 Diongre 43,44 Béguines 131,133 Diongre 41,42	60%		8	8	1_MS	2027	30/12/2026	30/03/2027	30/09/2028	2 187 000 €		2 952 450 €	SO	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	2 952 450 €					
2500	2500/2023/03/01	ENVELOPPE	(M1) Ren toitures	Brunfaut 20-34	25%*		80	80	0_PROG	2026	30/03/2026	30/06/2026	30/06/2027	888 889 €		1 200 000 €	SO	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	1 200 000 €					
2500	2500/2023/04/01	TECHNIQUES	(M1) Sécurisation des locaux techniques	Tout patrimoine hors maison		O	3000	3000	0_PROG	2024	30/09/2023	30/09/2023	30/09/2024	400 750 €		541 013 €	SO	0 €	0 €	0 €	0 €	541 013 €						
2500	2500/CBTHEO23/001	TECHNIQUES	(M1) Fermeture des étages et sécurisation chutes bétons	Machtens 1-3		O	200	200	0_PROG	2024	30/09/2024	30/12/2024	30/06/2025	666 667 €		900 000 €	SO	0 €	0 €	0 €	0 €	400 000 €	500 000 €					
2500	2500/CCOTHEO23/002	MARCHE SERVICE	(FAISABILITE) Démolition - reconstruction	Machtens 1-3					0_PROG	2024				0 €		200 000 €	SO	0 €	0 €	0 €	0 €	200 000 €						
2500	2500/DTHEO23/001	REN INT	AC ( entreprise générale) 2024	Divers sites 2500	5%	O	75	75	0_PROG	2024	30/03/2024	30/06/2024	30/06/2025	740 741 €		1 000 000 €	SO	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €		1 000 000 €				
2500	2500/DTHEO23/002	REN INT	AC ( entreprise générale) 2025	Divers sites 2500	5%	O	150	150	0_PROG	2025	30/03/2024	30/06/2025	30/06/2026	1 402 768 €		1 893 737 €	SO	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €		1 893 737 €				
2500	2500/CCOTHEO23/001	TECHNIQUES	Abords	Gandhi 2-10			288	288	0_PROG	2028	30/12/2027	30/03/2028	30/06/2031	1 361 020 €		1 837 377 €	SO	0 €	0 €	0 €	1 000 000 €	837 377 €						