



**PARLEMENT BRUXELLOIS
BRUSSELS PARLEMENT**

**BRUSSELS
HOOFDSTEDELIJK
PARLEMENT**

**PARLEMENT
DE LA RÉGION DE
BRUXELLES-CAPITALE**

Integraal verslag

Compte rendu intégral

**Plenaire vergadering van
VRIJDAG 23 DECEMBER 2016**

(Ochtendvergadering)

**Séance plénière du
VENDREDI 23 DÉCEMBRE 2016**

(Séance du matin)

Het **Integraal verslag** bevat de integrale tekst van de redevoeringen in de oorspronkelijke taal. Deze tekst werd goedgekeurd door de sprekers. De vertaling - *cursief gedrukt* - verschijnt onder de verantwoordelijkheid van de dienst verslaggeving. Van lange uiteenzettingen is de vertaling een samenvatting.

Publicatie uitgegeven door het
Brussels Hoofdstedelijk Parlement
Directie verslaggeving
tel 02 549 68 02
fax 02 549 62 12
e-mail crriv@parlement.brussels

De verslagen kunnen geconsulteerd worden op
<http://www.parlbruparlirisnet.be/>

Le **Compte rendu intégral** contient le texte intégral des discours dans la langue originale. Ce texte a été approuvé par les orateurs. Les traductions - *imprimées en italique* - sont publiées sous la responsabilité du service des comptes rendus. Pour les interventions longues, la traduction est un résumé.

Publication éditée par le
Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale
Direction des comptes rendus
tél 02 549 68 02
fax 02 549 62 12
e-mail crriv@parlement.brussels

Les comptes rendus peuvent être consultés à l'adresse
<http://www.parlbruparlirisnet.be/>

INHOUD		SOMMAIRE	
VERONTSCHULDIGD	4	EXCUSÉS	4
WIJZIGING VAN DE AGENDA	4	MODIFICATION DE L'ORDRE DU JOUR	4
ONTWERP VAN ORDONNANTIE	5	PROJET D'ORDONNANCE	5
Ontwerp van ordonnantie betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies (nrs. A-445/1 en 2 – 2016/2017).	5	Projet d'ordonnance relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique (n°s A-445/1 et 2 - 2016/2017).	5
Algemene bespreking – Sprekers:	5	Discussion générale – Orateurs :	5
De heer Emmanuel De Bock, rapporteur Mevrouw Zoé Genot (Ecolo)		M. Emmanuel De Bock, rapporteur Mme Zoé Genot (Ecolo)	
De heer Julien Uyttendaele (PS)		M. Julien Uyttendaele (PS)	
De heer Bruno De Lille (Groen)		M. Bruno De Lille (Groen)	
De heer Emmanuel De Bock (DéFI)		M. Emmanuel De Bock (DéFI)	
De heer Stefan Cornelis (Open Vld)		M. Stefan Cornelis (Open Vld)	
De heer Johan Van den Driessche (N-VA)		M. Johan Van den Driessche (N-VA)	
De heer Guy Vanhengel, minister		M. Guy Vanhengel, ministre	
De heer Alain Maron (Ecolo)		M. Alain Maron (Ecolo)	
Artikelsgewijze bespreking	20	Discussion des articles	20

**VOORZITTERSCHAP: DE HEER CHARLES PICQUÉ, VOORZITTER.
PRÉSIDENCE : M. CHARLES PICQUÉ, PRÉSIDENT.**

- *De vergadering wordt geopend om 9.59 uur.*

De voorzitter.- Ik verklaar de plenaire vergadering van het Brussels Hoofdstedelijk Parlement van vrijdag 23 december 2016 geopend.

- *La séance est ouverte à 9h59.*

M. le président.- Je déclare ouverte la séance plénière du Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale du vendredi 23 décembre 2016.

VERONTSCHULDIGD

De voorzitter.- Verontschuldigen zich voor hun afwezigheid:

- mevrouw Fatoumata Sidibé;
- de heer Armand De Decker;
- mevrouw Corinne De Permentier;
- de heer Eric Bott;
- de heer Jacques Brotchi.

EXCUSÉS

M. le président.- Ont prié d'excuser leur absence :

- Mme Fatoumata Sidibé ;
- M. Armand De Decker ;
- Mme Corinne De Permentier ;
- M. Eric Bott ;
- M. Jacques Brotchi.

WIJZIGING VAN DE AGENDA

De voorzitter.- Overeenkomstig artikel 63.4 van het reglement leg ik u een verzoek tot wijziging van de agenda voor met het oog op de dringende inschrijving van de besprekings en de naamstemming van het ontwerp van ordonnantie betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies (nrs. A-445/1 en 2 - 2016/2017) op de agenda van de plenaire vergadering.

Geen bezwaar?

De urgentie wordt aangenomen en de agenda wordt aldus gewijzigd.

MODIFICATION DE L'ORDRE DU JOUR

M. le président.- En application de l'article 63.4 du règlement, je vous soumets une demande de modification de l'ordre des travaux en vue d'inscrire en urgence à l'ordre du jour de notre séance plénière la discussion et le vote nominatif du projet d'ordonnance relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique (n°s A-445/1 et 2 - 2016/2017).

Pas d'observation ?

L'urgence est adoptée et l'ordre du jour est ainsi modifié.

Bijgevolg is de termijn van drie dagen, zoals bepaald in artikel 29.6 van het reglement betreffende het ronddelen van het verslag, niet meer van toepassing.

Er zal een amendement ingediend worden in de vergadering.

De bespreking van dit ontwerp van ordonnantie zal later plaatsvinden.

- *De vergadering wordt geschorst om 9.59 uur.*

- *De vergadering wordt hervat om 11.27 uur.*

En conséquence, le délai de trois jours prévu à l'article 29.6 du règlement pour la distribution du rapport n'est plus d'application.

Un amendement sera déposé en séance.

La discussion de ce projet d'ordonnance aura lieu tout à l'heure.

- *La séance est suspendue à 9h59.*

- *La séance est reprise à 11h27.*

ONTWERP VAN ORDONNANTIE

ONTWERP VAN ORDONNANTIE BETREFFENDE DE GEWESTBELASTING OP DE INRICHTINGEN VAN TOERISTISCH LOGIES (NRS. A-445/1 EN 2 – 2016/2017).

Algemene bespreking

De voorzitter. - De algemene bespreking is geopend.

De heer De Bock, rapporteur, heeft het woord.

De heer Emmanuel De Bock, rapporteur (*in het Frans*). - *Gelukkig haalde de consensus de bovenhand bij de organisatie van onze werkzaamheden, aangezien wij de teksten zeer laat hebben ontvangen.*

Dankzij de goede verstandhouding met de oppositiepartijen kon de commissie twee keer bij elkaar komen, wat leidde tot een brede consensus over dit ontwerp van ordonnantie dat tot een vlottere inning van de hotelbelastingen zal leiden. Daarnaast zal het gewest gemakkelijker contracten kunnen afsluiten met de gemeenten. Voor het overige verwijst ik naar het schriftelijke verslag.

PROJET D'ORDONNANCE

PROJET D'ORDONNANCE RELATIVE À LA TAXE RÉGIONALE SUR LES ÉTABLISSEMENTS D'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE (NOS A-445/1 ET 2 - 2016/2017).

Discussion générale

M. le président. - La discussion générale est ouverte.

La parole est à M. De Bock, rapporteur.

M. Emmanuel De Bock, rapporteur. - Je voudrais remercier l'ensemble des intervenants qui ont participé au débat, notamment pour le consensus qui a prévalu à l'organisation de nos travaux, puisque nous avons reçu les textes très tardivement.

La bonne entente avec les partis de l'opposition a permis de réunir deux fois la commission, lundi et jeudi. Cela a abouti à un large consensus sur ce projet d'ordonnance qui va faciliter, pour nos communes également, l'enrôlement des taxes hôtelières et la contractualisation entre Région et communes. Je crois que c'est un beau projet.

(Applaus)

De voorzitter.– Mevrouw Genot heeft het woord.

Mevrouw Zoé Genot (Ecolo) (*in het Frans*).- *Ecolo is voorstander van een harmonisatie op het niveau van het Brussels Gewest. Als het gewest het beleid in handen neemt, kan het vermijden dat alle gemeenten de zaak op eigen houtje beginnen te regelen. Wij vinden het dan ook een goede zaak dat het gewest voortaan de hotelbelastingen int en zijn blij dat alle gemeenten willen meewerken.*

Over het forfaitaire systeem voor de hotelbelasting dat u invoerde, zijn we echter minder te spreken, want daardoor moeten hotels met weinig standing ineens een stuk meer betalen, terwijl het voor chiquer hotels net goedkoper wordt. Hetzelfde geldt voor overnachtingen bij particulieren.

Daarnaast ben ik er niet van overtuigd dat deze beslissing geen gevolgen zal hebben voor de financiën van de gemeenten. In Brussel-Stad levert de forfaitaire hotelbelasting voor een apartehotel 1.750 euro per jaar op. Die inkomsten voor de gemeenten dreigen weg te vallen.

Ten slotte diende Ecolo een amendement in. Uw tekst is namelijk op de volgende redenering gebaseerd: wie logies aanbiedt, moet daarvan aangifte doen bij de overheid. Wij willen dat inspecteurs een bijkomend instrument kunnen inzetten als ze dat wensen. In de tekst was namelijk opgenomen dat websites waarop logies te huur worden aangeboden, de namen en adressen moeten doorgeven van de verhuurders die klant zijn bij hen. Het amendement bepaalt dat zulke websites voortaan op verzoek van de inspecteurs ook het aantal overnachtingen in alle woningen samen doorgeven. Ik dank mijn collega's en de minister om het amendement te steunen.

(Applaus bij Ecolo en Groen)

Pour le surplus, je me réfère à mon rapport écrit.

(Applaudissements)

M. le président.– La parole est à Mme Genot.

Mme Zoé Genot (Ecolo).– Comme dans d'autres domaines, nous soutenons une plus grande harmonisation régionale et une reprise en main par le pouvoir régional pour ne pas multiplier les efforts dans les communes. Le fait de percevoir maintenant la taxe sur les établissements hôteliers au niveau régional et de manière uniformisée dans l'ensemble de la Région nous paraît être une bonne décision. Nous saluons donc aussi le fait que toutes les communes aient accepté de jouer le jeu. Cela va dans la bonne direction.

Par contre, nous sommes moins satisfaits du système pour lequel vous avez opté, à savoir un système forfaitaire : 4 euros pour les hôtels, 3 euros pour les campings, logements chez l'habitant, etc. Dans une commune comme la Ville de Bruxelles, le règlement de taxation des hôtels variait de 2,15 euros, pour les hôtels de catégorie 1, à 8,75 euros pour les hôtels de catégorie 5. Des différences de standing très importantes existent. Autant les hôtels de grand standing verront leur taxe diminuer de moitié, autant les hôtels de petit standing verront leur taxe multipliée par deux.

Dans le cas du logement chez l'habitant également, on trouve des chambres à 200 euros la nuit, comme des canapés à 15 euros la nuit. Trois euros sur un canapé à 15 euros, c'est une belle taxe, tandis que sur une chambre à 200 euros c'est assez dérisoire.

De la même manière, je n'ai pas été totalement rassurée en commission en ce qui concerne l'impact sur les finances communales. On nous a dit qu'il n'y avait aucun problème en la matière, mais lorsque je vois le montant des taxes perçus par le passé, j'ai du mal à comprendre comment on peut atteindre la neutralité.

Par exemple, à la Ville de Bruxelles, le tarif allait de 2,15 à 8,75 euros par nuitée. Pour les appartements hôtels, le forfait prévu pouvait aller jusqu'à 1.750 euros par an. J'ai donc peur que les finances communales voient cette rentrée diminuer.

Enfin, je tenais à vous présenter l'amendement déposé sur vos bancs. Le texte que vous nous avez proposé est basé sur la philosophie suivante : les gens qui proposent un logement doivent rentrer des déclarations auprès de l'administration. Cette philosophie reste en vigueur mais nous offrons un outil supplémentaire à vos inspecteurs s'ils le souhaitent.

Ainsi, le texte prévoyait que les plates-formes de logement doivent communiquer l'adresse et le nom des personnes qui s'adressent à elles. Dorénavant, par le biais de cet amendement, elles devront aussi communiquer, si vos inspecteurs le souhaitent, le nombre de nuitées passées dans l'ensemble des logements.

Merci à mes collègues et au ministre d'avoir accepté de soutenir cet amendement.

(Applaudissements sur les bancs d'Ecolo et de Groen)

De voorzitter.- De heer Uyttendaele heeft het woord.

De heer Julien Uyttendaele (PS) (*in het Frans*).- *Het ontwerp is een stap in de goede richting en de regionalisering van het toerisme stelt ons in staat om ons toerismebeleid te harmoniseren. Er bestonden immers maar liefst negentien verschillende belastingstelsels en dat kwam de aantrekkelijkheid van ons gewest duidelijk niet ten goede.*

Een van de beginselen waarop het ontwerp berust, is dat de overnachtingsbelasting fiscaal aftrekbaar moet blijven van de vennootschapsbelasting. In tegenstelling tot gemeentebelastingen, zijn gewestbelastingen immers niet aftrekbaar van de vennootschapsbelasting. Daarom werd gekozen voor een zeer lage gewestelijke basisbelasting, waar dan opcentiemen aan toegevoegd kunnen worden, zoals we met de onroerende voorheffing doen.

Op deze manier worden de gemeenten ook extra gesteund door het Fiscaal Compensatiefonds (FCF) want zo ontvangen zij nog steeds de inkomsten van voor de aanslagen, zelfs als er hotels failliet gegaan zijn. Ze ontvangen zelfs meer als de huidige inkomsten hoger zijn dan hun historische inkomsten.

M. Julien Uyttendaele (PS).- Le projet qui nous est soumis va dans le bon sens. La régionalisation du tourisme nous permet d'offrir aux acteurs du tourisme une harmonisation globale de la réglementation dans ce domaine.

En matière fiscale, dix-neuf réglementations différentes existaient, ce qui ne va clairement pas dans le sens d'une meilleure attractivité de notre ville-Région. Ces réglementations multiples n'apportent aucun avantage, ni pour les communes, ni pour les exploitants d'hébergements touristiques.

Un des principes retenus fut que la taxe permette de maintenir la déductibilité fiscale à l'impôt des sociétés (ISOC). Or, puisque les taxes communales sont déductibles à l'ISOC, contrairement aux taxes régionales, le mécanisme retenu est le suivant : on maintient une base régionale très faible, sur laquelle on greffe des centimes additionnels, comme nous le faisons pour le précompte immobilier.

C'est aussi un soutien exceptionnel qui est accordé aux communes. Grâce au Fonds de compensation fiscale, via la contractualisation, les communes sont assurées de percevoir leurs recettes

Ook door de schrapping van de gemeentebelastingen op hotels tot en voor het jaar 2016, tot en met 31 januari 2017, spant het gewest zich in om de hotelsector te helpen en de gemeentelijke financiën op een nooit eerder vertoonde wijze te ondersteunen.

In de commissie is ook gebleken dat het merendeel van de gemeenten, of zelfs alle gemeenten, bereid zijn om mee te werken aan het nieuwe, geharmoniseerde systeem, wat essentieel is om er een succes van te maken.

Wij vinden het ook goed dat overnachtingen bij particulieren eveneens worden belast, want alle spelers op de markt moeten dezelfde behandeling krijgen. We zijn er echter ook voorstander van dat de belasting voor dergelijke overnachtingsmogelijkheden wordt beperkt tot drie euro per nacht. De laatste jaren is het aanbod op websites enorm gegroeid, wat een uitgelezen kans is om het imago en de toeristische aantrekkingskracht van ons gewest te ontwikkelen.

Wat de tarieven betreft, moet u niet vergeten dat een verhoging van 3 à 4 euro niet hetzelfde effect heeft voor een overnachting van 50 euro als voor een overnachting die 300 euro kost. Daarom vraag ik u om binnen een redelijke termijn de weerslag en de sociaal-economische gevolgen van een dergelijke heffing te onderzoeken, zoals de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (ESRBHG) ook vraagt.

Ten slotte zijn wij ook tevreden over de kortingen voor schoolgroepen, de vrijstelling voor sociaal toerisme en het systeem dat ons in staat stelt om belastingfraude in de sector beter te bestrijden.

We hebben het tweede onderdeel van de Brusselse belastinghervorming goedgekeurd, maar daar houden we het niet bij. De zesde staatshervorming geeft ons de kans om de Brusselse belastingen te hervormen en inzichtelijker te maken voor een sector die het zwaar te verduren heeft gekregen door de aanslagen.

Het siert de gewestelijke regering dat zij gehoor heeft gegeven aan de vraag van de toerismesector en de gemeenten. Daarom zal de PS deze harmonisering van de belasting steunen. Wij kijken al uit naar de volgende stap in het hervormingsproces, die betrekking zal hebben op de verkeersbelasting.

historiques d'avant les attentats - et ce, même si des hôtels font faillite - et à percevoir plus si les recettes sont supérieures aux recettes historiques.

Après avoir décidé, pour l'année 2016 et même jusqu'au 31 janvier 2017, de supprimer les taxes communales sur les hôtels, afin d'aider un secteur en difficulté à la suite des attentats, la Région poursuit ses efforts en accordant un soutien sans précédent des finances communales.

Nous avons par ailleurs pu apprendre en commission que la plupart des communes, voire toutes les communes, sont prêtes à participer à ce système harmonisé. C'est indispensable pour que l'harmonisation puisse être effective.

Nous soutenons également l'élargissement de l'assiette fiscale aux exploitants d'hébergement chez l'habitant. Une différence de traitement d'ordre fiscal n'était plus admissible. Les acteurs de ce marché doivent être traités de la même façon. Voilà qui est fait. Nous soutenons toutefois l'allègement de la taxe à 3 euros/nuitée pour ce type d'hébergement. Ce type de location via des plates-formes internet a explosé ces dernières années et constitue une fabuleuse opportunité de développer l'image de notre Région et son attractivité touristique. Nous devons prendre en considération cet atout pour le tourisme bruxellois.

S'agissant de la tarification, j'ai pu vous interroger en commission sur la question de la gradation de cette taxe en fonction du standing de l'établissement. Une augmentation de 3 à 4 euros n'a pas le même impact lorsque la nuitée coûte 50 ou 300 euros. Voilà pourquoi il est important, monsieur le ministre, que nous puissions évaluer, comme le demande le Conseil économique et social (CES), l'effet retour et les effets socio-économiques d'une telle réforme. Je vous invite donc à procéder à cette évaluation dans un délai raisonnable.

Enfin, nous nous félicitons de l'abattement qui est prévu pour les groupes scolaires, de l'exonération pour le tourisme social et de la disposition permettant de mieux lutter contre la fraude fiscale dans ce secteur.

Mes chers collègues, après le vote de la deuxième partie de la réforme fiscale bruxelloise, le travail continue et c'est une très bonne chose. La sixième réforme de l'État nous offre ici l'opportunité de

(Applaus bij de meerderheid)

réorganiser et de clarifier l'environnement fiscal dans ce secteur grandement fragilisé durant cette triste année 2016.

La Région a entendu la demande du secteur et des communes et je veux féliciter le gouvernement pour cette heureuse initiative. Pour toutes ces raisons, mon groupe soutiendra cette volonté d'harmonisation et nous nous réjouissons déjà d'examiner la prochaine étape de notre révolution fiscale bruxelloise en juin prochain, avec la réforme de la fiscalité automobile.

(Applaudissements sur les bancs de la majorité)

De voorzitter.- De heer De Lille heeft het woord.

De heer Bruno De Lille (Groen).- Ik sluit me aan bij de opmerkingen van mevrouw Genot en voeg er graag de volgende aan toe.

Ten eerste juichen wij de voorgestelde maatregelen toe. Wij dringen er al langer op aan dat alle inwoners van het gewest op dezelfde manier belastingen betalen, en blijven voorstander van harmonisatie op dat vlak. Belastingen mogen niet verschillen van gemeente tot gemeente. Wat zou daar trouwens de logica van zijn, aangezien je op een afstand van 100 meter door drie verschillende gemeenten kunt wandelen en je soms niet eens weet in welke gemeente je je bevindt? We moedigen u dan ook aan om verder te werken in de richting van meer harmonisatie.

Het verheugt ons dat collega Uyttendaele dezelfde redenering volgt en ik hoop dat hij zijn collega's van de PS, met inbegrip van zij die in een gemeentebestuur zetelen, ervan kan overtuigen om zijn standpunt te delen.

Ten tweede wil ik mijn ontgoocheling uitdrukken over de gevolgde werkwijze. Het ontwerp van ordonnantie lijkt wel haastwerk, dat men nog voor het einde van het jaar door het parlement probeert te jagen. Daar houden wij niet van. Het parlement moet worden gerespecteerd. Er moet voldoende tijd zijn om dergelijke voorstellen en ontwerpen grondig te onderzoeken en te toetsen aan de reële behoeften.

Het is in het verleden al vaker gebeurd dat het parlement fouten uit wetteksten moest halen, wat nu niet kan door de haast waarmee de tekst moet

M. le président.- La parole est à M. De Lille.

M. Bruno De Lille (Groen) (en néerlandais).- *Au-delà des remarques de Mme Genot, nous nous réjouissons des mesures présentées. Nous réclamons en effet depuis longtemps que tous les habitants de la Région soient soumis aux mêmes impôts et restons partisans d'une harmonisation en la matière. Nous vous encourageons dès lors à avancer encore davantage sur cette voie.*

Nous nous réjouissons également du fait que notre collègue M. Uyttendaele suive le même raisonnement et espérons qu'il pourra convaincre ses collègues du PS, notamment ceux parmi eux qui siègent dans un exécutif communal.

Nous regrettons cependant la méthode de travail adoptée. Le projet d'ordonnance semble avoir été rédigé à la hâte pour être vite adopté au parlement avant la fin de l'année. Nous n'aimons pas cela. Le parlement doit être respecté. Il doit disposer de suffisamment de temps pour examiner dans le détail ce genre de projets et les confronter aux besoins réels. Cette façon de faire ouvre la porte aux lois de réparation et ternit l'image de la politique.

Cette méthode de travail témoigne également d'un manque de respect pour les partenaires politiques de la Région. Les délais qu'ont reçus les communes pour apporter des aménagements sont si courts qu'il a bien souvent fallu adapter l'ordre du jour des conseils communaux. J'espère que cela ne se reproduira pas.

(Applaudissements sur les bancs de Groen et d'Ecolo, et de M. Uyttendaele)

worden goedgekeurd. Dat maakt het risico op reparatiwetten veel groter en is niet goed voor het imago van de politiek.

De gevolgde werkwijze getuigt ook van een gebrek aan respect voor de beleidspartners van het gewest. De termijnen die de gemeenten krijgen om aanpassingen door te voeren, zijn zo kort dat vaak de agenda van de gemeenteraadsvergaderingen moet worden aangepast. Dat is geen manier van werken.

Hopelijk gaat het om een eenmalige fout, die zich geen tweede keer zal voordoen.

(Applaus bij Groen en Ecolo, en van de heer Uyttendaele)

De voorzitter. - De heer De Bock heeft het woord.

De heer Emmanuel De Bock (DéFI) (*in het Frans*). - *Door de gedeeltelijke gelijkschakeling van de gemeentebelastingen kunnen de gemeenten personeel dat die belastingen inde, nu inschakelen voor andere opdrachten. Dat kan omdat het gewest ervoor zorgt dat de gemeenten geen inkomstenverlies leiden.*

Ik ben ook blij met de vrijstelling voor sociaal toerisme ten behoeve van onder andere jongeren en scholen die onze mooie hoofdstad komen bezoeken. Het voorgestelde ontwerp bevestigt de bestaande regeling.

Er blijft een erg lage gewestelijke basis voor aftrekbaarheid, waaraan gecontractualiseerde opcentiemen worden toegevoegd. Elke gemeente die tot het systeem toetreedt, onderschrijft de gewestelijke visie. Als ze daar later op terugkomt, krijgt ze geen gewestgeld meer.

Dat betekent ook dat we in de toekomst voor andere diensten een beroep kunnen doen op het gemeentebestuur, denk maar aan het kadaster, om een gewestelijke basis voor de opcentiemen vast te leggen. Een gewestelijke visie, met behoud van de gemeentelijke autonomie, is een grote stap voorwaarts.

Tot slot dank ik de regering voor haar beleid ten behoeve van het toerisme in de strikte zin van het woord. Ik denk bijvoorbeeld aan huizenruil tijdens de vakantie. Particulieren die hun huis ruilen,

M. le président. - La parole est à M. De Bock.

M. Emmanuel De Bock (DéFI). - Je remercie le ministre-président et le ministre pour ce nouvel élan fiscal.

Je salue une forme d'harmonisation des taxes entre les communes, lesquelles pourront affecter à d'autres tâches le personnel chargé de la perception de ladite taxe. D'une part, donc, la Région garantit les montants perçus par les communes ; d'autre part, elle leur épargne les coûts administratifs afférents à la perception et au recouvrement.

Je salue le maintien de l'exonération du tourisme social en faveur des jeunes, des moins jeunes et des écoles qui viennent visiter notre belle capitale. Le projet qui nous est soumis confirme le dispositif existant.

S'agissant de la déductibilité, le dispositif permet de maintenir une base régionale très basse sur laquelle viennent se greffer les centimes additionnels qui sont contractualisés. Chaque commune qui entre dans le système participera à cette vision régionale. Si elle devait en sortir, elle ne bénéficierait plus des moyens régionaux.

Cela signifie aussi que, à l'avenir, nous pourrions faire appel à d'autres services de notre administration communale, sur le cadastre par exemple, pour déterminer une base régionale permettant de prélever des centimes additionnels. J'en fais la suggestion, sachant que nous pourrions travailler sur beaucoup d'autres matières, qu'il

moeten we natuurlijk niet als toeristen beschouwen.

Ik denk ook aan gezamenlijk huren of kangoeroewonen: studenten die bij ouderen wonen en in ruil daarvoor zorgen verstrekken.

Ons toerismebeleid moet op de gemeenten zijn toegespitst, maar dan door een gewestelijke visie te ontwikkelen. DéFI is trots dat het deze nieuwe tekst kan goedkeuren.

(Applaus bij DéFI)

s'agisse de fiscalité environnementale ou d'administration. Avoir une vision régionale, tout en respectant l'autonomie communale, représente un grand pas en avant.

Enfin, je remercie le gouvernement d'avoir mené une politique visant le tourisme au sens strict et non ses formes alternatives. Je songe par exemple à l'échange de maisons pendant les vacances. Des particuliers qui échangent leurs maisons ne doivent évidemment pas être considérés comme des touristes.

Je pense aussi à la colocation, un thème très cher à la ministre Fremault lorsqu'elle siégeait parmi nous, ou à l'intergénérationnel : des étudiants logent chez des personnes âgées et, en échange, leur prodiguent des soins.

Nous restons bien, avec ces exemples, dans le cadre d'un bail classique, conformément à nos très intéressants travaux parlementaires qui ont confirmé notre volonté de ne pas mettre toutes les situations dans le même panier.

Notre politique touristique doit être conçue pour les communes, mais en développant une vision régionale. Notre groupe est en tout cas très fier de voter ce nouveau texte.

(Applaudissements sur les bancs de DéFI)

De voorzitter. - De heer Cornelis heeft het woord.

De heer Stefan Cornelis (Open Vld). - Ik feliciteer collegelid Vanhengel van harte. Het kan niet genoeg worden benadrukt dat er in deze regeerperiode enorme doorbraken op fiscaal vlak zijn gerealiseerd. Dankzij een tweede reeks fiscale maatregelen is het voordeliger geworden om in Brussel te werken en te wonen. Daarmee is bewezen dat de meerderheid er alles aan doet om ervoor te zorgen dat het de Brusselse economie voor de wind gaat.

De heer Bruno De Lille (Groen). - Het lijkt alsof u beweert dat ik niet wil dat er mensen in Brussel komen wonen.

De heer Stefan Cornelis (Open Vld). - Mijnheer De Lille, ik zou ook u graag overtuigen van het nut van deze maatregelen.

M. le président. - La parole est à M. Cornelis.

M. Stefan Cornelis (Open Vld) (en néerlandais). - Je félicite M. Vanhengel. Nous ne soulignerons jamais assez les énormes percées réalisées sous cette législature sur le plan fiscal. Grâce à un deuxième train de mesures fiscales, il devient plus avantageux de vivre et de travailler à Bruxelles.

M. Bruno De Lille (Groen) (en néerlandais). - Vous semblez affirmer que j'ai dit que je ne voulais pas que les gens viennent vivre à Bruxelles.

M. Stefan Cornelis (Open Vld) (en néerlandais). - M. De Lille, j'aimerais vous convaincre, vous aussi, de l'utilité de ces mesures.

De heer Bruno De Lille (Groen).- Dat mensen naar Brussel komen, is hoe dan ook een goede zaak.

De heer Stefan Cornelis (Open Vld).- Deze fiscale maatregelen zijn in het belang van het economische weefsel in Brussel. Hoe harmonischer en eenvormiger de fiscale regels worden, hoe beter de Brusselse economie erbij zal varen. Jammer genoeg is er nog geen oplossing voor de belasting op zendmasten, maar door de fiscale hervormingen staat het Brussels Gewest in België aan de top. Ik hoop nu dat vele mensen zullen komen werken, wonen en logeren in het Brussels Gewest.

(Applaus bij de meerderheid)

De voorzitter.- De heer Van den Driessche heeft het woord.

De heer Johan Van den Driessche (N-VA).- Dit ontwerp van ordonnantie is positief voor het toerisme in het gewest. Toch zien we nog een aantal schoonheidsfoutjes. Ik denk bijvoorbeeld aan de verplichte maandelijkse aangifte. Heel wat aanbieders voorzien eerder occasioneel in kamerverhuur en dan voornamelijk tijdens de vakantieperiode. Ook zij worden voortaan verplicht om elke maand, ook wanneer ze niets aanbieden, alsnog een nihilaangifte in te dienen.

De administratieve last voor de registratie is al groter in Brussel dan in Vlaanderen. Dan is een bijkomende verplichte maandelijkse aangifte toch een spijtige zaak. Waarom niet de mogelijkheid bieden om te kiezen voor een andere aangifteperiode, bijvoorbeeld per kwartaal?

Ik stel vast dat de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest de overeenkomsten tussen het gewest en de gemeenten heeft kunnen inkijken. Helaas hebben de parlementsleden die informatie niet ontvangen. Ik betreur dat. Wellicht moest een en ander snel gaan, maar ik vraag me toch af waarom het parlement niet op de hoogte kon worden gebracht.

Ik heb nog een opmerking, die eerder de begroting betreft. Als ik de cijfers goed begrijp, rekent de regering op circa 2.000 geregistreerde Airbnb-verhuurders die ongeveer 5 miljoen euro aan inkomsten zouden genereren. Het aantal verhuurders zal in de toekomst wellicht nog toenemen omdat het om een nieuwe maatregel gaat.

M. Bruno De Lille (Groen) (en néerlandais).- *Que les gens viennent à Bruxelles est, quoi qu'il en soit, une bonne chose.*

M. Stefan Cornelis (Open Vld) (en néerlandais).- *Ces mesures fiscales sont dans l'intérêt du tissu économique bruxellois. Plus les règles fiscales seront harmonisées et uniformisées, mieux l'économie bruxelloise se portera. On peut regretter qu'il n'y ait pas encore de solution pour la taxe sur les antennes, mais les réformes fiscales placent la Région bruxelloise au premier rang en Belgique.*

(Applaudissements sur les bancs de la majorité)

M. le président.- La parole est à M. Van den Driessche.

M. Johan Van den Driessche (N-VA) (en néerlandais).- *Ce projet d'ordonnance est positif pour le tourisme dans la Région. Nous y voyons toutefois quelques petites imperfections, comme la déclaration mensuelle obligatoire qui concerne aussi les hôtes occasionnels, même s'ils n'ont rien à déclarer tous les mois et alors que la charge administrative pour l'enregistrement est déjà plus lourde à Bruxelles qu'en Flandre. Pourquoi ne pas permettre d'opter pour une autre période de déclaration, tous les trimestres par exemple ?*

Je constate que le Conseil économique et social de la Région de Bruxelles-Capitale a pu consulter les conventions entre la Région et les communes. Je regrette que les députés n'aient pas pu recevoir ces informations.

Concernant le budget, le gouvernement compte sur environ 2.000 hôtes Airbnb enregistrés, qui généreraient quelque 5 millions d'euros de recettes. Vu le montant très élevé par enregistrement, on peut se demander si cette estimation n'est pas trop optimiste.

Ne peut-on pas prévoir, sur le modèle de la réglementation sur la TVA, un taux réduit ou une exemption administrative pour les hôtes occasionnels, qui tirent un revenu limité de la location ? Cela permettrait de réduire au minimum la charge administrative pour ce groupe cible.

Malgré ces petites imperfections, ce projet

Het gaat om een wel erg hoog bedrag per registratie. Het is maar de vraag of 5 miljoen euro geen te optimistische inschatting is.

Kan naar analogie met de btw-wetgeving geen verlaagd tarief of een administratieve vrijstelling worden toegekend aan occasionele verhuurders, die een beperkt inkomen halen uit kamerverhuur? Op die manier zou de administratieve last voor die doelgroep tot een minimum beperkt blijven.

Ondanks de schoonheidsfoutjes is dit ontwerp van ordonnantie een goede zaak voor het toerisme in Brussel en voor de harmonisatie van het Brusselse beleid. Soortgelijke maatregelen zullen nodig blijven zolang het Brussels Gewest niet gestroomlijnd functioneert.

(Applaus bij de N-VA)

De voorzitter.- De heer Vanhengel heeft het woord.

De heer Guy Vanhengel, minister.- Ik zal in mijn antwoord alles herhalen wat ik al in de commissie heb gezegd. Sommige parlementsleden, zoals mevrouw Huytebroeck, dringen daar immers op aan.

(Opmerkingen)

(Opmerkingen van mevrouw Genot)

(verder in het Frans)

U doet behoorlijk moeilijk. Ik heb hele dagen in alle mogelijke commissies doorgebracht en de vermoeidheid begint toe te slaan.

De regering heeft een belangrijke stap vooruit gezet in de fiscale organisatie van het gewest en zijn relatie met de economische wereld enerzijds en met de gemeenten anderzijds.

Zoals in het regeerakkoord is opgenomen, heeft de regering daarmee een eerste harmonisering van de lokale fiscaliteit doorgevoerd. De negentien gemeenten hanteerden immers allemaal verschillende regels en tarieven, waardoor de hotelsector door de bomen het bos niet meer zag.

Nu is het systeem volledig geharmoniseerd, krijgen alle gemeenten hetzelfde reglement en is er slechts één overheid die belastingen int, namelijk het

d'ordonnance est une bonne chose pour le tourisme à Bruxelles et pour l'harmonisation de la politique bruxelloise.

(Applaudissements sur les bancs de la N-VA)

M. le président.- La parole est à M. Vanhengel.

M. Guy Vanhengel, ministre (en néerlandais).- *Dans ma réponse, je répéterai tout ce que j'ai déjà dit en commission. Certains parlementaires, dont Mme Huytebroeck, ont insisté pour que ce soit le cas.*

(Remarques)

(Remarques de Mme Genot)

(poursuivant en français)

Vous êtes fort difficile. J'ai passé des journées entières au parlement dans toutes les commissions possibles. Une certaine fatigue s'est installée.

Un pas important est franchi dans la façon dont le gouvernement envisage l'organisation fiscale de la Région et sa relation au monde économique d'une part, et aux pouvoirs communaux d'autre part.

Comme le prévoit notre accord de gouvernement, nous avons ici un premier cas d'harmonisation de la fiscalité locale, qui connaît une disparité énorme. Dix-neuf communes possédaient des réglementations et des tarifs différents, qui rendaient les règles incompréhensibles pour le secteur. La taxe était tout à tour forfaitaire, imposée par nuitée, par touriste, par personne ou par chambre !

gewest. Het systeem is bijzonder eenvoudig, met slechts twee tarieven.

Besprekingen over fiscale materie zijn altijd een beetje paradoxaal. Enerzijds willen we een eenvoudig, doorzichtig systeem, anderzijds maken we de boel graag ingewikkeld met meerdere tarieven omdat we hopen dat dat rechtvaardiger is.

Wat is het doel van de belasting? In dit geval willen we personen die een tijd als toerist in Brussel verblijven laten bijdragen aan het onderhoud van de infrastructuur en de gemeenschappelijke diensten, net zoals de inwoners van Brussel dat via de belastingen doen.

De toerist betaalt al verhoudingsgewijs volgens de diensten waarop hij een beroep doet. Hoe luxueuzer het verblijf waarvoor hij kiest, hoe meer hij betaalt. Op die prijs betaalt hij btw. De gewestregering beschouwt elke toerist als een inwoner die een forfaitair bedrag betaalt, waarbij ze een onderscheid maakt tussen Airbnb en de hotels. Eigenlijk int het gewest een belasting op de kamer. Eenvoudiger kan niet.

De samenwerking tussen het gewest en de gemeenten wordt interessant als het over de gevolgen voor de gemeentefinanciën gaat.

Het gewest zorgt ervoor dat de negentien gemeenten hun aandeel van de belasting krijgen op basis van een historisch rendement dat in 2016 werd vastgesteld. Eigenlijk beloven we de gemeenten dat ze ongeveer 30 miljoen euro uit de belasting zullen krijgen, ook als die minder opbrengt.

De gemeenten zijn dus zeker van hun inkomsten. Levert de belasting onvoldoende op, dan past het gewest het verschil bij via het Fiscaal Compensatiefonds (FCF).

(verder in het Nederlands)

Dat is niet zo bijzonder, want die contracten bestaan reeds. We hebben dit jaar de contracten vernieuwd waarin de relatie tussen het gewest en de gemeenten inzake het Fiscaal Compensatiefonds (FCF) wordt geregeld. Die contracten werden ingevoerd toen we de belasting op computers afschaften.

We worden immers permanent met een

Nous sommes arrivés ici à une harmonisation totale du système, qui nous permettra d'avoir le même règlement pour l'ensemble des communes, avec un seul pouvoir taxateur : la Région de Bruxelles-Capitale. Elle fera le nécessaire pour les dix-neuf communes concernées et le système sera excessivement simple : un tarif à 3 euros et un autre à 4 euros.

Dans les discussions en matière fiscale, il y a un certain paradoxe. D'une part, on veut que le système soit simple et lisible, et d'autre part, on veut compliquer les choses en espérant être plus juste et en instaurant des tarifs proportionnels. Si on veut un système proportionnel, on en vient toujours à compliquer le système.

Il faut se demander quel est le but poursuivi par le pouvoir taxateur. Ici, il s'agit de faire participer des gens qui résident pour un certain temps chez nous, en tant que touristes, au financement des infrastructures et des services collectifs, comme tout citoyen de la Région, qui y participe par le biais de ses impôts.

Le touriste paye déjà une partie de manière proportionnelle, suivant le service dont il bénéficie. S'il va dans un hôtel cinq étoiles, il paye sa chambre beaucoup plus cher que s'il choisit un logement Airbnb. Et, sur ce prix, il paye déjà une taxe proportionnelle, qui est la TVA. Nous considérons chaque touriste comme un citoyen qui paye un montant forfaitaire, pour lequel nous distinguons Airbnb et les hôtels. En fait, nous ne taxons pas le touriste en tant que tel, mais plutôt la chambre qu'il occupe. Je ne pense pas qu'il y ait moyen de faire plus simple.

Quel est l'impact de cela sur les finances communales ? C'est là où le partenariat entre la Région et les communes devient intéressant.

La Région garantit aux dix-neuf communes leur quote-part dans le produit de cette taxe, selon un rendement historique évalué en 2016. Au fond, nous garantissons aux communes un montant d'environ 30 millions d'euros de produits de cette taxe, même si le produit est inférieur aux 30 millions d'euros.

À l'inverse de ce que l'on pourrait croire, les communes ont donc une garantie absolue que leurs recettes, inscrites dans leurs budgets, seront obtenues. Si ce n'est pas le cas, c'est la Région qui

tweeslachtige situatie geconfronteerd: enerzijds streven we in het Brussels Gewest naar een zo groot mogelijke uniformiteit, anderzijds hebben de gemeenten grondwettelijk nog steeds de volledige autonomie om eender welke belasting in te voeren. Daarvan kunnen we allen ongetwijfeld heel wat voorbeelden geven.

We werken voor onze fiscale hervorming geregeld samen met een zeer gereputeerde en ervaren fiscalist uit Parijs, die gespecialiseerd is in lokale fiscaliteit. Die kan heel wat voorbeelden over wantoestanden geven. Ik denk bijvoorbeeld aan de belasting op vensters, waardoor we zo vaak huizen met dichtgemetselde ramen zien. Vroeger bestond er in Brussel een belasting op afvoerleidingen aan voorgevels, waardoor we hier nog geregeld huizen zien waar het regenwater naar achteren wordt afgevoerd. En ik verwijst ook naar de ellendige Brusselse taks op computers. Gelukkig heb ik de eer gehad om die af te schaffen. Hoe onzinnig was immers het idee om belastingen in te voeren voor de creatie van werkgelegenheid?

Het gevolg van de contractuele relatie tussen het Brussels Gewest en de gemeenten is dat we ons rechtvaardig moeten opstellen ten aanzien van alle gemeenten, ook als ze dergelijke belastingen nooit hebben ingevoerd. Daarom hebben wij bij de afschaffing van de computerbelasting de gemeenten vergoed die daar inkomsten uit puurden, terwijl we de middelen van de gemeenten die een dergelijke belasting nooit hadden ingevoerd, in dezelfde mate hebben verhoogd.

We doen nu hetzelfde naar aanleiding van de afschaffing van de belasting op materieel en outillage. De heer Ghysels, burgemeester van de gemeente Vorst, waar de fabriek van Audi is gevestigd, kan getuigen dat we de aanzienlijke inkomsten die hij uit die belasting haalde, hebben gecompenseerd.

Ik maak meteen van de gelegenheid gebruik om te benadrukken dat we op de ingeslagen weg verder willen gaan. Ook de belasting op de gsm-masten willen wij omvormen tot een werkbaar beleidsinstrument.

(verder in het Frans)

De Waalse regering verandert ook het geweer van schouder, waardoor de relatie tussen de Waalse gemeenten, het Waals Gewest en de telecom-

compensera la différence. C'est pour cette raison que cela fait partie du Fonds de compensation fiscale.

(poursuivant en néerlandais)

Cela n'a rien d'étrange, car ces contrats existent déjà. Cette année, nous avons renouvelé les contrats qui régissent la relation entre la Région et les communes en matière de Fonds de compensation fiscale (FCF), qui avaient été instaurés au moment de la suppression de la taxe sur les ordinateurs.

C'est que nous sommes confrontés en permanence à une situation ambivalente : d'une part, notre volonté d'uniformisation et, d'autre part, l'autonomie constitutionnelle des communes d'instaurer n'importe quelle taxe.

Pour notre réforme fiscale, nous travaillons régulièrement avec un fiscaliste parisien expérimenté et réputé, spécialiste en fiscalité locale. Celui-ci possède quantité d'exemples de dysfonctionnements, dont la taxe sur les ordinateurs que j'ai eu l'honneur de supprimer.

La relation contractuelle entre la Région bruxelloise et les communes nous impose le respect d'un principe d'équité vis-à-vis de toutes les communes, y compris celles qui n'ont jamais instauré de telles taxes. C'est la raison pour laquelle nous avons indemnisé les communes qui bénéficiaient de la taxe sur les ordinateurs et augmenté proportionnellement les moyens de celles qui n'avaient jamais prélevé cette taxe.

Nous appliquons le même principe dans le cadre de la suppression de la taxe sur le matériel et l'outillage.

Nous avons l'intention d'aller plus loin, en transformant la taxe sur les antennes relais de gsm en un instrument opérationnel.

(poursuivant en français)

Pour ceux qui ont un peu suivi l'actualité, encore aujourd'hui, nos amis wallons annoncent un changement d'attitude dont je me réjouis et qui permet d'en arriver, dans la relation entre les communes wallonnes, la Région wallonne et les opérateurs de télécommunications, à une situation qui me semble beaucoup plus harmonieuse et

operatoren zal verbeteren. Dat levert ongetwijfeld meer op dan de strijd over de gemeentebelastingen die voor de rechtbank werd uitgevochten. Dergelijke twisten komen ook in het Brussels Gewest voor en ze leveren de gemeenten geen cent inkomsten op.

(verder in het Nederlands)

Ook hier wordt geprobeerd om de gemeenten de nodige middelen te verstrekken. Net als in Wallonië zal de belasting waarschijnlijk worden afgevoerd en zal aan de telecomoperatoren tijdelijk een bijdrage worden gevraagd om de kleinere opbrengsten te compenseren. Die zijn daar overigens toe bereid.

In het debat over een betere werking van de gewestelijke instellingen is dat volgens mij een essentiële manier om tot harmonisering te komen en onze doelstellingen te bereiken.

Ik vergelijk dit met de toestand rond de naleving van de taalwetgeving. Je kan natuurlijk bij elke gelegenheid in conflict gaan en hard op tafel slaan, maar je kan ook op zoek gaan naar wat het gemeenschappelijk belang is, je afvragen wat ons bindt en hoe we elkaar kunnen helpen om een voor iedereen bevredigende oplossing uit te dokteren.

Van die laatste mentaliteit is dit ontwerp een mooi staaltje. De sector krijgt een transparante en eenvoudige procedure opgelegd, de gemeenten kunnen zich ontdoen van een last maar lijden daarbij geen financieel verlies en de inning gebeurt rationeler en vergt minder middelen.

De heer Van den Driessche betreurt dat de aanbieders een maandelijkse aangifte moeten doen, maar welk hotel beschikt er nu nog niet over een pc? Ze moeten bovendien alleen maar binnen een gestandaardiseerd systeem de cijfers noteren van het aantal bezette nachten in de beschikbare kamers. Dat is toch maximum een tiental minuutjes werk?

Dat geldt evenzeer voor de particulieren. Zij die bij Airbnb aangesloten zijn, zullen dat misschien zelfs automatisch kunnen doen via de informatica van hun moederbedrijf. Ik heb trouwens al een paar kerken contact gehad met dat bedrijf.

Ik benadruk echter dat de fiscale relatie tussen gewest en belastingbetalen nooit via een of andere interface mag verlopen. De belastingplichtige is

beaucoup plus utile que le combat qui a eu lieu devant les tribunaux sur les taxations communales. Pareilles luttes existaient aussi dans notre Région. Elles ont abouti à zéro euro de recettes pour ces communes puisque toutes ces taxations et toutes ces réglementations ont été combattues devant toutes sortes de tribunaux.

(poursuivant en néerlandais)

Après la Wallonie, la Région bruxelloise supprimera probablement cette taxe, en demandant une compensation temporaire aux opérateurs de télécommunications, afin de compenser la perte de recettes. Ils y sont d'ailleurs disposés.

Dans le cadre du débat sur un meilleur fonctionnement des institutions régionales, cela me semble un moyen essentiel de parvenir à une plus grande unicité et d'atteindre nos objectifs.

Je compare cela avec toutes les histoires autour du respect de la législation linguistique. Soit on saisit chaque occasion pour déclencher un conflit et taper du poing sur la table, soit on recherche l'intérêt général et une solution satisfaisante pour tout le monde.

Ce projet illustre bien cette dernière mentalité. Le secteur est astreint à une procédure simple et transparente, les communes peuvent se défaire d'une charge sans subir de perte financière, tandis que la perception est rationalisée et requiert moins de moyens.

M. Van den Driessche regrette que les prestataires doivent faire une déclaration mensuelle, mais existe-t-il encore des hôtels non équipés d'un ordinateur ? Sans compter que cette déclaration prend tout au plus dix minutes.

Les personnes inscrites auprès d'Airbnb auront même la possibilité de remplir cette déclaration automatiquement, via le système informatique de leur société mère.

Cependant, la relation fiscale entre la Région et le contribuable ne doit jamais passer par l'une ou l'autre interface. L'assujetti reste l'hôtelier ou l'exploitant du bed and breakfast et pas la plate-forme de services. Cela n'empêche pas cette dernière d'apporter une aide.

steeds de hotelier of de uitbater van de bed and breakfast, niet het platform waarop de diensten worden aangeboden. Dat laatste is uitsluitend een instrument voor communicatie en promotie. Dat platform mag natuurlijk altijd bijstand bieden.

(Opmerkingen van de heer Van den Driessche)

Natuurlijk verminderen de administratieve lasten. Dit systeem is uniek voor de negentien gemeenten en vergt veel minder personeel en middelen dan wanneer elke gemeente het voor zichzelf organiseert. Splitsen kost immers geld en ik ben er geen voorstander van om steeds verder op te splitsen.

(Opmerkingen van de heer Van den Driessche)

De GGC heeft de kinderbijslag geërfd, maar eerlijk gezegd had ons dat beter bespaard kunnen blijven. Niemand was ontevreden over de werking van de kinderbijslag in België.

(Opmerkingen van de heer Van den Driessche)

Wij hebben de maatregel onder druk mee goedgekeurd maar zouden er nooit zelf om hebben gevraagd.

De heer Alain Maron (Ecolo) (in het Frans).- *Hebt u het nu over de begroting of over de hotelbelasting? Uw antwoord is interessant, maar moeilijk te volgen en het is niet helemaal duidelijk op welke vraag u precies antwoordt.*

De heer Guy Vanhengel, minister (in het Frans).- *U moet weten wat u wilt! Moet ik zwijgen of spreken?*

De heer Alain Maron (Ecolo) (in het Frans).- *De hotelbelasting, kinderopvang en in één adem ook nog de Waalse gsm-masten, geef toe dat dat moeilijk te volgen valt.*

De heer Guy Vanhengel, minister (in het Frans).- *U ziet geen verband tussen die onderwerpen? Mijn betoog houdt nochtans sterk.*

De heer Alain Maron (Ecolo) (in het Frans).- *Zolang u maar niet over Maggie De Block begint!*

De heer Guy Vanhengel, minister (in het Frans).- *Het gewest staat een stap dichter bij een fiscale harmonisering waarvan de gemeenten, het gewest*

(Remarques de M. Van den Driessche)

La mise en place d'un système unique pour les dix-neuf communes permet de réduire notamment les effectifs et les moyens financiers nécessaires.

(Remarques de M. Van den Driessche)

La Cocom a hérité des allocations familiales, même si nous aurions préféré que cela nous soit épargné, car tout le monde était satisfait du fonctionnement des allocations familiales en Belgique.

(Remarques de M. Van den Driessche)

Nous avons approuvé la mesure sous pression mais n'étions absolument pas demandeurs.

M. Alain Maron (Ecolo).- De quoi parlez-vous ? Vous répondez sur le budget ou sur la city tax ? Votre réponse est intéressante mais il n'est pas facile de vous suivre et d'identifier à quoi vous répondez exactement.

M. Guy Vanhengel, ministre.- Il faudrait savoir ce que vous voulez ! Dois-je me taire ou m'exprimer ?

M. Alain Maron (Ecolo).- La city tax, l'accueil de la petite enfance et dans la foulée les pylônes gsm wallons : avouez qu'il faut suivre.

M. Guy Vanhengel, ministre.- Vous ne voyez pas les liens entre tous ces sujets ? Tout se tient pourtant.

M. Alain Maron (Ecolo).- Tant que vous ne parlez pas de Mme De Block !

M. Guy Vanhengel, ministre.- Nous avons fait un pas de plus vers une harmonisation qui profite aux communes, à la Région et au secteur. Il est

en de hotelsector beter worden. Economisch gezien moeten de belastingen van de gemeenten en het gewest meer op elkaar worden afgestemd, zodat ze bevattelijker worden. De hotelbelasting is met 3 of 4 euro niet buitensporig.

De regering zal voor het amendement van mevrouw Genot stemmen, omdat het mogelijk maakt om ook voor Airbnb maatregelen te nemen.

(Applaus bij de meerderheid)

De voorzitter. - De heer De Bock heeft het woord.

De heer Emmanuel De Bock (DéFI) (in het Frans). - *Hoe gebeurt de verdeling van de gegarandeerde inkomsten? Als er 500 kamers verdwijnen, zoals onlangs bij het faillissement van het Sheraton, moet dat wel gevolgen hebben. Hetzelfde geldt als er een nieuw hotel de deuren openst.*

De voorzitter. - De heer Vanhengel heeft het woord.

De heer Guy Vanhengel, minister (in het Frans). - *De hotel- en Airbnbmarkt is voortdurend in beweging. Voor de contracten die het gewest met de betrokken gemeenten afsluit, hebben we bekende historische inkomsten genomen.*

Als de inkomsten voor de gemeente tijdens de contractperiode lager uitvallen, krijgt de gemeente ieder jaar het bepaalde bedrag. Als de inkomsten hoger uitvallen, krijgt de gemeente het hoger uitgevalle bedrag. In het geval van het Sheraton zou het natuurlijk om een minwaarde gaan, omdat de kamers onbezett blijven zo lang er geen curator is.

indispensable, spécifiquement au niveau économique, d'harmoniser les taxations locales et régionales pour qu'elles soient lisibles et compréhensibles. Je souligne que cette taxation sur les nuitées n'est pas excessive puisque nous parlons de 3 à 4 euros par chambre.

J'en profite pour remercier tous ceux qui ont travaillé intensément pour que ce projet puisse être voté cette année. Je remercie également les membres de l'opposition qui ont apporté leur collaboration constructive dans ce dossier. Le gouvernement appuiera d'ailleurs l'amendement déposé par Mme Genot. Il est en effet judicieux car il permet d'ouvrir le cadre et de clarifier notamment le volet Airbnb.

(Applaudissements sur les bancs de la majorité)

M. le président. - La parole est à M. De Bock.

M. Emmanuel De Bock (DéFI). - Je voulais remercier le ministre pour son long exposé et pour les réponses qu'il a fournies.

Comme on l'a constaté lors de la récente faillite de l'hôtel Sheraton, que se passe-t-il quand une commune voit un hôtel fermer ses portes ou, à l'inverse, lors d'une ouverture d'hôtel ? Comment se fait la répartition avec les communes du revenu garanti ? En cas de disparition de 500 chambres comme c'est le cas lors de la faillite du Sheraton, cela n'aurait pas beaucoup de sens si cela n'avait pas d'impact. À l'inverse, lorsqu'un hôtel ouvre ses portes, il est logique que la commune puisse avoir les rétrocessions des centimes additionnels.

M. le président. - La parole est à M. Vanhengel.

M. Guy Vanhengel, ministre. - Pour les hôtels et Airbnb, il y a toujours du mouvement sur le marché. Certains s'ouvrent, d'autres se ferment. Pour la période contractuelle qui lie la Région aux communes concernées, nous avons fixé une recette historique connue et bien déterminée et nous allons nous tenir à ce montant pendant cette période. Ce montant est le résultat de l'analyse de la recette historique, et ce, en sachant qu'il peut y avoir des mouvements en plus ou en moins dans ce secteur.

Ce qui est certain, c'est que du moment que la recette historique n'est pas dépassée, la commune a

De heer Emmanuel De Bock (DéFI) (*in het Frans*).- *Dat is belangrijk, want vandaag wordt er geen belasting geheven op Airbnb-overnachtingen of bijkomende kamers. Wat nu ter stemming ligt zal de gemeenten bijkomende theoretische en reële inkomsten brengen, zeker degene die vandaag nauwelijks inkomsten uit hotels halen.*

De heer Guy Vanhengel, minister (*in het Frans*).- *Vroeg of laat moeten we de historische tabel herbekijken.*

De heer Emmanuel De Bock (DéFI) (*in het Frans*).- *Dat moet vrij snel gebeuren, niet om de tien jaar.*

De heer Guy Vanhengel, minister (*in het Frans*).- *Inderdaad, net zoals bij foto's voor de identiteitskaart.*

De voorzitter.- Mevrouw Genot heeft het woord.

Mevrouw Zoé Genot (Ecolo) (*in het Frans*).- *De inkomsten van de gemeenten blijven gevrijwaard en het gewest komt dankzij de compenserende inkomsten vanuit Airbnb ook uit de kosten.*

Het gewest moet zijn hotelbeleid nog eens grondig onder de loep nemen. Hopelijk kunnen de verantwoordelijken voor toerisme samenwerken, zodat ze een sociaal rechtvaardiger instrument en een toeristisch beleid voor het gewest kunnen uitwerken.

la garantie d'obtenir d'année en année, pendant la période contractuelle, le montant prévu. Si, grâce à une augmentation de l'offre, on dépasse la recette, la commune percevra le dépassement. Dans le cas du Sheraton, ce sera évidemment une moins-value puisque ses chambres ne seront pas occupées pendant une certaine période, le temps qu'un curateur soit désigné. J'ai tout de même l'impression que cet hôtel va se remettre en route.

M. Emmanuel De Bock (DéFI).- C'est important, car aujourd'hui, il n'y a pas de perception sur les nuitées Airbnb ou sur les chambres complémentaires. Ce que nous votons va avoir un impact et induire, pour les communes, des recettes théoriques et réelles complémentaires, notamment pour certaines d'entre elles, qui n'ont quasiment pas de recettes hôtelières.

M. Guy Vanhengel, ministre.- À un certain moment, nous allons devoir recadrer le tableau historique. Nous avons procédé de la même manière pour le matériel et l'outillage : on fixe le tableau à un certain moment et on travaille sur cette base. Et si le tableau doit être mis à jour à un certain moment, on le fait ! Pour le matériel et l'outillage, par exemple, on a dû tenir compte d'une commune tout à fait particulière.

M. Emmanuel De Bock (DéFI).- Il faut donc que cela évolue de manière assez rapide, et pas tous les dix ans.

M. Guy Vanhengel, ministre.- Tout à fait, comme pour la photo d'une carte d'identité !

M. le président.- La parole est à Mme Genot.

Mme Zoé Genot (Ecolo).- J'entends que les communes sont immunisées et que la Région devrait s'y retrouver grâce à la compensation générée par Airbnb.

L'harmonisation de la législation régionale devait aussi donner lieu à une réflexion sur notre politique hôtelière. J'espère donc que des collaborations entre responsables du tourisme seront développées pour aboutir à un outil plus juste sur le plan social et à une politique touristique régionale.

De voorzitter. - De algemene besprekking is gesloten.

Artikelsgewijze besprekking

De voorzitter. - Wij gaan over tot de besprekking van de artikelen, op basis van de door de commissie aangenomen tekst.

Artikel 1

Geen bezwaar?

Aangenomen.

Artikelen 2 tot 11

Geen bezwaar?

Aangenomen.

Artikel 12

De voorzitter. - Een amendement nr. 1 wordt ingediend door mevrouw Zoé Genot, de heer Bruno De Lille, de heer Julien Uyttendaele, de heer Olivier de Clippele, de heer Emmanuel De Bock, de heer Benoît Cerexhe en de heer Stefan Cornelis, en luidt als volgt:

"In artikel 12, eerste lid, de woorden ", alsook het aantal overnachtingen en het aantal tijdens het voorbije jaar geëxploiteerde eenheden van logies", in te voegen tussen de woorden "inrichtingen van toeristisch logies" en de woorden "meedelen aan de door de regering aangeduiden ambtenaren"."

De stemming over het amendement en het artikel wordt aangehouden.

Artikelen 13 tot 19

Geen bezwaar?

Aangenomen.

De artikelsgewijze besprekking is gesloten.

Wij zullen later stemmen over het amendement, het aangehouden artikel en het geheel van het ontwerp van ordonnantie.

M. le président. - La discussion générale est close.

Discussion des articles

M. le président. - Nous passons à la discussion des articles, sur la base du texte adopté par la commission.

Article 1^{er}

Pas d'observation ?

Adopté.

Articles 2 à 11

Pas d'observation ?

Adoptés.

Article 12

M. le président. - Un amendement n° 1 a été déposé par Mme Zoé Genot, et MM. Bruno De Lille, Julien Uyttendaele, Olivier de Clippele, Emmanuel De Bock, Benoît Cerexhe et Stefan Cornelis, libellé comme suit :

"À l'article 12, alinéa 1^{er}, les mots ", ainsi que le nombre de nuitées et d'unités d'hébergement exploitées durant l'année écoulée," sont insérés entre les mots "d'hébergement touristique" et "aux fonctionnaires"."

L'amendement et l'article sont réservés.

Articles 13 à 19

Pas d'observation ?

Adoptés.

La discussion des articles est close.

Nous procéderons tout à l'heure au vote nominatif sur l'amendement, l'article réservé et l'ensemble du projet d'ordonnance.

- De vergadering wordt gesloten om 12.19 uur.

- La séance est levée à 12h19.
