

BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE RAAD

GEWONE ZITTING 1990-1991

7 OKTOBER 1991

VOORSTEL VAN ORDONNANTIE

betreffende de uitbating
en de aanleg van parkeerruimten
voor wagens buiten de openbare weg

(ingediend door
de heer CORNELISSEN)

TOELICHTING

Dames en Heren,

De verplaatsingsproblemen in Brussel worden
alsmaar nijpender en zullen slechts worden opgelost
indien we alle te onze beschikking staande middelen
aanwenden.

Alle studies tonen aan dat het autoverkeer slechts
onder controle wordt gehouden indien men een volun-
taristisch beleid voert wat het beheren van de autopar-
keerplaatsen betreft.

Brussel kent op dit ogenblik enerzijds een tekort aan
parkeermogelijkheden aan de grenzen van het
Gewest, vooral nabij de eindstations van de lijnen van
het openbaar vervoer (metro en tram), en anderzijds
het gebruik van een groot aantal parkeerplaatsen in
het centrum van de stad voor langdurig parkeren. Het
parkeren voor een korte periode wordt alsmaar moei-
lijker; het parkeren op de weg is anarchistisch ge-
worden.

Hierbij blijkt een dringende nood aan reglementaire
bepalingen die de Hoofdstedelijke Executieve onmid-
dellijk zullen toelaten een beleid te voeren wat het
beheren van de parkeerplaatsen betreft.

CONSEIL DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

SESSION ORDINAIRE 1990-1991

7 OCTOBRE 1991

PROPOSITION D'ORDONNANCE

relative à l'exploitation et à la construction
de parcs de stationnement pour véhicules
automobiles en dehors de la voie publique

(déposée par
M. CORNELISSEN)

DEVELOPPEMENTS

Mesdames, Messieurs,

Les problèmes des déplacements à Bruxelles devien-
nent de plus en plus aigus. Ceux-ci ne seront résolus
que si nous utilisons toutes les armes en notre posses-
sion.

Toutes les études montrent que la maîtrise de la
circulation automobile n'existe que là où est menée
une politique volontariste en matière de gestion des
emplacements de stationnement pour voitures.

Bruxelles connaît aujourd'hui d'une part une pénu-
rie d'emplacements de stationnement à proximité des
limites de la Région, surtout à proximité des terminus
des lignes de transports publics (métro et tramways),
et d'autre part, l'utilisation d'un nombre important de
places de stationnement en centre-ville pour du par-
king de longue durée. Le stationnement de courte
durée devient de plus en plus difficile; le stationne-
ment en voirie est devenu anarchique.

Il paraît dès lors urgent de disposer d'un cadre
réglementaire qui permettra immédiatement à l'Exé-
cutif de la Région de Bruxelles-Capitale de mettre en
œuvre une politique de gestion des emplacements de
stationnement.

Deze ordonnantie beoogt enerzijds de plaatsen van de parkeerruimten in het centrum van de stad voor te behouden voor het parkeren voor korte tijd (minder dan twee en een half uur) en het aanleggen en het gebruiken van de parkeerruimten in de randstad aan te moedigen. Anderzijds geeft de ordonnantie de Executieve de toelating tot aanleg of vergroting van de parkeerruimten in de randstad, doorgaans pendelparkings genoemd, waarbij ze de MIVB voor de uitbating ervan doet instaan.

Deze ordonnantie zal het mogelijk maken het verplaatsingsprobleem in de stad gedeeltelijk op te lossen. Ze moet gepaard gaan met een programma dat het aantal plaatsen voor langdurig parkeren op de weg drastisch vermindert en dat parkeerruimten buiten de gewestgrenzen, in de buurt van de NMBS-stations, aanlegt. Daarover moeten samenwerkingsakkoorden met de twee andere gewesten van het land worden gesloten.

TOELICHTING BIJ DE ARTIKELEN

HOOFDSTUK I

Bepalingen en toepassingsgebied

Artikel 1

Het opschrift van dit artikel wordt voorgeschreven door artikel 8, lid 2, van de bijzondere wet op de Brusselse instellingen, daterend van 12 januari 1989.

Het zegt dat deze ordonnantie een aangelegenheid regelt, bedoeld in artikel 107^{quater} van de Grondwet, namelijk een gewestaangelegenheid.

Artikel 2

Dit artikel bevat de bepalingen die nodig zijn voor een goed begrip van de tekst.

HOOFDSTUK 2

Belasting en premie op de parkeercontracten

Artikel 3

Dit artikel voorziet in een belastinginning, ten voordele van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest, op elk huurcontract van een parkeerplaats in een parkeerruimte, indien deze verhuring gebeurt op een werkdag (zaterdag uitgezonderd), tussen 7 en 15 uur en voor een periode van meer dan 150 minuten.

La présente ordonnance vise d'une part à réserver les emplacements dans les parcs de stationnement situés en centre ville à des courtes durées (moins de deux heures et demie) et à encourager le développement et l'utilisation des parcs périphériques. D'autre part, l'ordonnance autorise l'Exécutif à concéder la construction ou l'agrandissement des parcs de stationnement périphériques appelés communément parkings de dissuasion tout en faisant assurer l'exploitation de ceux-ci par la STIB.

La présente ordonnance permettra de résoudre partiellement le problème de la mobilité en ville. Elle doit s'accompagner d'un programme de réduction drastique du nombre de stationnements de longue durée en voirie et du développement de parcs de stationnement situés en dehors des limites de la Région à proximité des gares de la SNCB, ce qui devra faire l'objet d'accords de coopération conclus avec les deux autres régions du pays.

COMMENTAIRE DES ARTICLES

CHAPITRE I

Définitions et champ d'application

Article 1^{er}

L'énoncé de cet article est prescrit par l'article 8, alinéa 2, de la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux institutions bruxelloises.

Il stipule que cette ordonnance règle une matière visée par l'article 107^{quater} de la Constitution, à savoir une matière régionale.

Article 2

Cet article comporte les définitions nécessaires à la bonne compréhension du texte.

CHAPITRE 2

Redevance et prime sur les contrats de stationnement

Article 3

Cet article prévoit la perception d'une redevance au profit de la Région de Bruxelles-Capitale sur tout contrat de location d'un emplacement dans un parc de stationnement si cette location a lieu un jour ouvrable (le samedi excepté), entre 7 et 15 heures, et si elle dépasse une durée de 150 minutes.

Dit onderscheid is gewettigd daar het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest, door de bestraffing van het langdurig parkeren, de pendelaars die met de wagen naar Brussel komen en die in grote mate bijdragen tot de in de stad vastgestelde opstoppen wil ontmoedigen.

Deze wil tot aanmoediging van het openbaar vervoer blijkt duidelijk uit de tekst van artikel 3, aangezien de parkeerkaart waarop belasting wordt betaald haar houder het recht geeft het openbaar vervoer van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest te gebruiken, zolang de parkeerplaats wordt gehuurd.

Het derde lid van artikel 3 verduidelijkt dat de belasting verschuldigd is wanneer de klant de parkeerplaats huurt voor meerdere opeenvolgende parkeerperioden die, afzonderlijk beschouwd, minder dan 150 minuten duren, maar die bij optelling deze tijdsduur overschrijden. Deze bepaling is eveneens bedoeld om te voorkomen dat de verplichting in artikel 3 op één of andere manier wordt omzeild.

Artikel 4

Dit artikel bepaalt het minimumtarief van de bijdrage door haar te koppelen aan de prijs van het vervoerbiljet dat door de MIVB per eenheid wordt verkocht.

Artikel 5

Dit verduidelijkt dat de huurders van een parkeerplaats in de onmiddellijke omgeving van hun woning de belasting niet moeten betalen, aangezien de ordonnantie wel degelijk bedoeld is om de overdreven toestroom van voertuigen van buiten het Gewest tegen te gaan.

Artikel 6

Aangezien het de bedoeling is om, via het ingrijpen op het parkeren, opstoppen als gevolg van de massale toevloed van voertuigen tot in de meest centraal gelegen wijken van het Gewest te vermijden, is het aangewezen de gebruikers aan te moedigen liefst een parkeerplaats te kiezen in een parkeerruimte aan de grenzen van het Gewest en daar het openbaar vervoer te nemen (metro- en treinstations, tram- en bushaltes).

Deze keuze wordt aangemoedigd door het toekennen van een premie waarvan het bedrag door de Executieve zal worden bepaald en dat nooit hoger kan liggen dan het bedrag van de belasting.

Het tweede lid verduidelijkt het toepassingsgebied van deze bepaling.

Cette distinction se justifie par la volonté de la Région de Bruxelles-Capitale de dissuader, par la pénalisation du stationnement de longue durée, les navetteurs qui se rendent à Bruxelles en voiture et qui contribuent grandement aux encombrements constatés dans la ville.

Cette volonté de favoriser le transport en commun est clairement marquée dans le texte de l'article 3, puisque celui-ci permet que la carte de stationnement donnant lieu à la redevance confère à son titulaire le droit d'utiliser les transports publics de la Région de Bruxelles-Capitale pendant toute la durée de la location de l'emplacement de stationnement.

Le troisième alinéa de l'article 3 précise que la redevance est due lorsque le client loue l'emplacement pour plusieurs périodes consécutives de stationnement qui, prises isolément, sont inférieures à 150 minutes, mais dont l'addition dépasse cette durée. Cette disposition vise évidemment à prévenir toute tentative de contourner l'obligation contenue à l'article 3.

Article 4

Cet article fixe le seuil minimal du montant de la redevance en le liant au prix du titre de transport vendu à l'unité par la STIB.

Article 5

Celui-ci précise que les locataires d'un emplacement de stationnement situé à proximité immédiate de leur logement ne sont pas concernés par la perception de la redevance, dans la mesure où l'esprit de l'ordonnance est bien de dissuader l'entrée excessive de véhicules extérieurs à la Région.

Article 6

L'objectif étant, en agissant sur le stationnement, d'éviter les encombrements résultant de la pénétration massive de véhicules jusque dans les quartiers les plus centraux de la Région, il convient d'inciter les usagers à privilégier le choix d'emplacements dans un parc de stationnement situé à proximité des limites du territoire régional et de moyens de transports publics (stations de métro, gares de chemin de fer, arrêts de trams et de bus).

Ce choix est encouragé par l'octroi d'une prime dont le montant sera fixé par l'Exécutif et qui ne pourra jamais être supérieur au montant arrêté pour la redevance.

Le deuxième alinéa précise le champ d'application de cette disposition.

HOOFDSTUK 3**Aanleg en uitbating
van parkeerruimten***Artikel 7*

Dit artikel is rechtstreeks verbonden met artikel 6. Het is in feite het gevolg van de toepassing van het beoogde stelsel, namelijk voor een groot aantal voertuigen een parkeerplaats vinden aan de grenzen van het Gewest.

Deze ordonnantie beoogt de Hoofdstedelijke Executieve de middelen te geven om aan de stijging van de vraag te voldoen door haar toe te laten vergunningen te verlenen voor de aanleg of de vergroting en de uitbating van de (aan de gebruikers van het openbaar vervoer voorbehouden) parkeerruimten gelegen op de eigendommen van het Gewest en in de buurt van de eindstations van het openbaar vervoer.

Artikel 8

Dit artikel bepaalt dat het dagelijks beheer van de in artikel 8 bepaalde parkeerruimten door de concessiegever zou worden toevertrouwd aan de MIVB of één van haar filialen.

HOOFDSTUK 4**Slotbepalingen***Artikel 9*

Dit artikel bepaalt de datum van inwerkingtreding van deze ordonnantie.

CHAPITRE 3**Construction et exploitation
de parcs de stationnement***Article 7*

Cet article est étroitement lié à l'article 6. Il découle en effet de l'application du système envisagé qu'un nombre accru de véhicules devra trouver un emplacement de stationnement à proximité des limites du territoire régional.

La présente proposition vise à donner à l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale les moyens de faire face à l'accroissement de la demande en lui permettant de concéder la construction ou l'agrandissement et l'exploitation des parcs de stationnement (qui seront réservés aux utilisateurs des transports publics) sur les propriétés appartenant à la Région et situées à proximité de gares terminales des transports publics.

Article 8

Cet article prévoit que la gestion journalière des parcs de stationnement tels qu'ils sont définis à l'article 8 serait confiée par le concessionnaire à la STIB ou à une de ses filiales.

CHAPITRE 4**Disposition finale***Article 9*

Cet article fixe la date d'entrée en vigueur de la présente ordonnance.

Jean-Pierre CORNELISSEN

VOORSTEL VAN ORDONNANTIE

betreffende de uitbating
en de aanleg van parkeerruimten voor voertuigen
buiten de openbare weg

HOOFDSTUK I

Bepalingen en toepassingsgebied

Artikel 1

Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid bedoeld in artikel 107^{quater} van de Grondwet.

Artikel 2

Onder **parkeerruimte** moet worden verstaan : elke ruimte aangelegd voor de verhuring aan het publiek van parkeerplaatsen voor wagens en dit tegen betaling.

De **parkeerkaart** is een document waardoor het gebruik van een parkeerruimte wordt toegelaten, mits betaling van een huurrecht.

HOOFDSTUK II

Belasting en premie op de parkeercontracten

Artikel 3

Ten voordele van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest wordt een belasting geïnd op elk huurcontract van een parkeerplaats in een parkeerruimte voor een tijdsduur van meer dan honderdvijftig minuten tussen 7 en 15 uur op een werkdag, zaterdag uitgezonderd.

De parkeerkaart die op een werkdag, zaterdag uitgesloten, toegang verleent tot de parkeerruimten voor een tijdsduur van meer dan honderdvijftig minuten tussen 7 en 15 uur, geeft haar houder het recht het openbaar vervoer van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest te gebruiken, zolang de parkeerplaats wordt gehuurd.

Voor de toepassing van deze ordonnantie worden meerdere opeenvolgende parkeerperioden van minder dan honderdvijftig minuten in dezelfde parkeerruimte gelijkgesteld met één enkele periode van meer dan honderdvijftig minuten tussen 7 en 15 uur.

Artikel 4

Het bedrag van de belasting is tenminste gelijk aan tweemaal de prijs van het biljet dat door de MIVB per eenheid wordt verkocht, vermenigvuldigd met het aantal werkdagen tijdens dewelke de parkeerkaart geldig is.

PROPOSITION D'ORDONNANCE

relative à l'exploitation et à la construction
des parcs de stationnement pour véhicules
automobiles en dehors de la voie publique

CHAPITRE I^{er}

Définitions et champ d'application

Article 1^{er}

La présente ordonnance règle une matière visée par l'article 107^{quater} de la Constitution.

Article 2

Par **parc de stationnement**, il faut entendre tout lieu aménagé en vue de la location au public d'emplacements pour véhicules automobiles à titre onéreux.

La **carte de stationnement** est un document par lequel l'utilisation d'un parc de stationnement est autorisé moyennant le paiement d'un droit de location.

CHAPITRE II

Redevance et prime sur les contracts de stationnement

Article 3

Il est perçu au profit de la Région de Bruxelles-Capitale une redevance sur tout contrat de location d'un emplacement dans un parc de stationnement comprenant une durée supérieure à cent cinquante minutes entre sept et quinze heures un jour ouvrable, à l'exclusion du samedi.

La carte de stationnement donnant accès au parc de stationnement un jour ouvrable, à l'exception d'un samedi, pour une période de plus de cent cinquante minutes entre sept et quinze heures, confère à son titulaire le droit d'utiliser les transports publics de la Région de Bruxelles-Capitale pendant la durée de la location de l'emplacement de stationnement.

Pour l'application de la présente ordonnance, plusieurs périodes consécutives de stationnement de moins de cent cinquante minutes dans le même parc de stationnement, le même jour entre sept et quinze heures, sont assimilées à une seule période de plus de cent cinquante minutes entre sept et quinze heures.

Article 4

Le montant de la redevance est au moins égal à deux fois le prix du billet vendu à l'unité par la STIB multiplié par le nombre de jours ouvrables durant lesquels la carte de stationnement est valable.

Artikel 5

De huurcontracten van parkeerplaatsen, gelegen op ten minste honderd meter van het hoofdverblijf van de natuurlijke persoon, huurder, valt niet in het toepassingsgebied van deze ordonnantie.

Artikel 6

Het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest geeft een premie aan de gebruiker van parking gelegen binnen de grenzen van het grondgebied en op ten minste één kilometer erbuiten wanneer de parkeerkaart deze gebruiker het recht geeft het openbaar vervoer van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest te gebruiken.

De in het eerste lid bedoelde premie dekt geheel of gedeeltelijk de huursom tijdens de werkdagen, zaterdag uitgezonderd, op voorwaarde dat de parkeertijd meer bedraagt dan honderdvijftig minuten tussen 7 en 15 uur.

HOOFDSTUK III**Aanleg en uitbating
van de parkeerruimten***Artikel 7*

De Hoofdstedelijke Executieve mag vergunningen verlenen voor de aanleg of de vergroting en de uitbating van de aan de gebruikers van het openbaar vervoer voorbehouden parkeerruimten, gelegen op de eigendommen van het Gewest en in de buurt van de eindstations van het openbaar vervoer en gelegen op ten minste één kilometer buiten de grenzen van het gewestelijk grondgebied of erbinnen.

Artikel 8

De concessiehouder vertrouwt het dagelijks beheer van de in artikel 7 bedoelde parkeerruimten toe aan de Maatschappij voor Intercommunaal Vervoer te Brussel of aan één van haar filialen.

HOOFDSTUK IV**Slotbepalingen***Artikel 9*

Deze ordonnantie treedt in werking op de datum van haar verschijning in het *Belgisch Staatsblad*.

Article 5

Les contrats de location d'emplacements de stationnement, situés à moins de cent mètres du logement principal de la personne physique, preneur du contrat, n'entrent pas dans le champ d'application de la présente ordonnance.

Article 6

La Région de Bruxelles-Capitale accorde une prime à l'utilisateur d'un parc de stationnement situé dans ses limites territoriales et à moins d'un kilomètre de celles-ci lorsque la carte de stationnement confère à cet utilisateur le droit d'utiliser les transports publics de la Région de Bruxelles-Capitale.

La prime visée à l'alinéa premier couvre partiellement ou totalement le montant de la location durant les jours ouvrables à l'exclusion du samedi et pour autant que la durée de stationnement soit supérieure à cent cinquante minutes entre sept et quinze heures.

CHAPITRE III**Construction et exploitation
de parcs de stationnement***Article 7*

L'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale est autorisé à concéder la construction ou l'agrandissement et l'exploitation de parcs de stationnement réservés aux utilisateurs des transports publics sur des propriétés de la Région à proximité des gares terminales périphériques de transports publics ferrés et situées à moins d'un kilomètre des limites territoriales de la Région et à l'intérieur de celles-ci.

Article 8

Le concessionnaire confie la gestion journalière des parcs de stationnement définis à l'article 7 à la Société des Transports Intercommunaux Bruxellois ou à une de ses filiales.

CHAPITRE IV**Disposition finale***Article 9*

La présente ordonnance entre en vigueur à la date de sa publication au *Moniteur belge*.

Le 29 avril 1991

Jean-Pierre CORNELISSEN

