

## BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE RAAD

---

GEWONE ZITTING 1995-1996

14 JULI 1997

---

### VOORSTEL VAN RESOLUTIE

**betreffende de gevolgen  
van het besluit van 26 juni 1996  
van de Vlaamse regering  
over de sociale huisvesting  
in Vlaams-Brabant  
voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest**

(ingediend door de heer Juan LEMMENS c.s.) (F)

---

#### Toelichting

1. In 1994 heeft de Vlaamse regering een reeks initiatieven op verschillende domeinen aangekondigd om het Vlaamse karakter van bepaalde gemeenten rond Brussel en in de Voerstreek te waarborgen. Deze regering heeft op 26 juni 1996 een besluit goedgekeurd tot wijziging van het besluit van 20 juli 1994 houdende regeling van het beheer van het Investeringsfonds voor Grond- en Woonbeleid voor Vlaams-Brabant en houdende regeling van de voorwaarden inzake woonprojecten met sociaal karakter.

2. Artikel 3, 2° van dit in het *Staatsblad* van 6 augustus 1996 bekendgemaakte besluit luidt: «Voor de beschikbaarstelling van woningen of percelen binnen het woonproject met sociaal karakter geldt een voorrang voor de kandidaat-huurders, -erfpachters of -kopers die een maatschappelijke, economische en/of socio-culturele binding hebben met het Vlabinvest-gebied.» Artikel 2, 5° definieert het Vlabinvest-gebied als volgt: «het doelgebied voor de woonprojecten met sociaal karakter omvat de gemeenten Drogenbos, Kraainem, Linkebeek, St.-Genesius-Rode, Wezembeek-Oppem, Wemmel, Hoeilaart, Overijse en Tervuren.

## CONSEIL DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

---

SESSION ORDINAIRE 1995-1996

14 JUILLET 1997

---

### PROPOSITION DE RESOLUTION

**portant sur les conséquences pour  
la Région de Bruxelles-Capitale  
de l'arrêté du 26 juin 1996  
du gouvernement flamand  
consacré au logement social  
en Brabant flamand**

(déposée par M. Juan LEMMENS et cs) (F)

---

#### Développements

1. En 1994, le gouvernement flamand annonçait une série d'initiatives «transversales» visant à garantir le caractère flamand de certaines communes autour de Bruxelles et de Fourons. Le 26 juin 1996, un arrêté du gouvernement flamand modifiant son arrêté du 20 juillet 1994 réglant la gestion du «Fonds d'investissement pour la Politique terrienne et du Logement du Brabant flamand» et réglant les conditions relatives aux projets de logement de caractère social, est adopté par ce même gouvernement.

2. L'article 3, 2° de cet arrêté paru au *Moniteur* du 6 août 1996, prévoit que «l'attribution des logements ou parcelles dans le cadre du projet de logement à caractère social s'adresse en priorité aux candidats locataires, aux candidats emphytéotes ou aux candidats acheteurs ayant un lien social, économique et/ou socioculturel avec la zone Vlabinvest»: l'article 2,5° définit la zone Vlabinvest comme «la zone cible des projets de logement à caractère social comprenant les communes de Drogenbos, Kraainem, Linkebeek, St.-Genesius-Rode, Wezembeek-Oppem, Wemmel, Hoeilaart, Overijse et Tervuren».

3. De Vlaamse regering heeft dit besluit goedgekeurd op de voordracht van de minister-president van de Vlaamse regering, van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Stedelijk Beleid en Huisvesting en van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening. Deze in Vlaams-Brabant genomen beslissingen op het vlak van het stedelijk, huisvestings- en werkgelegenheidsbeleid, zullen dus rechtstreeks een invloed hebben op soortgelijke aangelegenheden die tot de bevoegdheid behoren van de Brusselse Hoofdstedelijke Raad.

4. Met dit besluit kan de Vlaamse overheid de Frans-taligen en de migranten de toegang tot de sociale woningen ontzeggen: de racistische aard van dit besluit is duidelijk. Onze assemblee heeft in het verleden een standpunt moeten innemen over de kwestie van de uitsluiting van de buitenlandse minderheden: ik geef als voorbeeld enkele uitspraken van democratisch gekozenen van de meerderheid of van de oppositie. «Ik behoor tot degenen die gezegd hebben en nog steeds zeggen dat het zeer gevaarlijk en onbillijk zou zijn het huisvestingsprobleem louter als een migrantenprobleem voor te stellen.» «Wat de werkgelegenheid betreft hebben we gezegd dat er geen discriminatie mag zijn en dat het van essentieel belang is iets te doen aan de te lage opleiding.» «Er moet absoluut een echt sociaal huisvestingsbeleid worden opgezet, zoniet zullen de migranten nog meer gemarginaliseerd worden en zal het daaruit voortvloeiende probleem van de integratie nog verscherpen.» «Voor mij is de democratie een pact over basiswaarden die verschillen niet uitsluiten.»

Het discriminerende besluit van de Vlaamse regering is des te verontrustender daar bepaalde parlementsleden en ministers van de Brusselse assemblee en de Vlaamse ministers die deze teksten goedgekeurd hebben, lid zijn van dezelfde partijen.

5. Indien de gekozenen van onze assemblee geloofwaardig willen blijven op het stuk van de eerbied voor de etnische minderheden, moet de Brusselse Hoofdstedelijke Raad zijn gehechtheid aan de democratische principes inzake de toegang tot de sociale woningen bevestigen en het besluit van de Vlaamse regering van 26 juni 1996 aan de kaak stellen. Mocht dat niet gebeuren, dan zou het charter dat de democratische partijen verbindt tegen de niet democratische partijen op de helling komen te staan, in ieder geval voor de partijen die het ondertekend hebben.

3. Cet arrêté a été adopté par le gouvernement flamand sur proposition du Ministre-Président du Gouvernement flamand, du Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Politique urbaine et du Logement et du Ministre flamand des Travaux publics, des Transports et de l'Aménagement du Territoire. Il s'agit donc de décisions prises en Brabant flamand dans les politiques urbaines, de logement, d'emploi qui influenceront directement les matières similaires qui relèvent de la compétence de notre assemblée en Région bruxelloise.

4. Cet arrêté permet aux autorités flamandes d'exclure des francophones et des immigrés de logements sociaux: le caractère raciste de cet arrêté est évident. Notre assemblée a eu, dans le passé, à prendre position sur la question de l'exclusion des minorités étrangères: je citerai quelques phrases provenant d'élus démocratiques de la majorité ou de l'opposition. «J'ai été de ceux qui ont dit, et qui continuent à dire, qu'il serait tout à fait dangereux et inéquitable, de faire une équation trop simple en disant: problème du logement égale problème des immigrés». «En ce qui concerne l'emploi, nous avons dit qu'il ne convenait pas de faire de discrimination et que l'essentiel était de s'attaquer au problème de la sous-qualification». «Il faut absolument définir une réelle politique sociale du logement sans laquelle le problème de marginalisation des immigrés et celui de l'intégration qui en résulte seront accentués». «Pour moi, la démocratie est un pacte sur des valeurs de base qui n'excluent pas la différence».

Le caractère troublant de l'arrêté discriminatoire du gouvernement flamand, est encore accentué par le fait que certains parlementaires et ministres de l'assemblée bruxelloise sont membres des mêmes partis que les ministres flamands qui ont adopté ces textes.

5. Si les élus de notre assemblée veulent rester crédibles sur le respect des minorités ethniques, le Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale doit naturellement confirmer son attachement aux principes démocratiques d'accès au logement social et condamner l'arrêté du gouvernement flamand du 26 juin 1996. Si tel n'était pas le cas, la Charte qui lie les partis démocratiques contre les partis non démocratiques serait gravement remise en cause, en tout cas pour certains partis signataires.

Juan LEMMENS (F)

**VOORSTEL VAN RESOLUTIE**

**betreffende de gevolgen  
van het besluit van 26 juni 1996  
van de Vlaamse regering  
over de sociale huisvesting  
in Vlaams-Brabant  
voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest**

---

De Brusselse Hoofdstedelijke Raad,

- bevestigt zijn gehechtheid aan de democratische principes inzake de toegang tot de sociale woningen;
- vindt dat het besluit van de Vlaamse regering van 26 juni 1996 in strijd is met de gelijkheid van de Belgen voor de wet, de belangen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ernstig schaadt en de minderheden discrimineert;
- vraagt de Brusselse Hoofdstedelijke Regering de procedure in te stellen voor de regeling van de belangenconflicten bedoeld in artikel 32 van de gewone wet tot hervorming der instellingen van 9 augustus 1980.

Brussel, 14 juli 1997.

**PROPOSITION DE RESOLUTION**

**portant sur les conséquences pour  
la Région de Bruxelles-Capitale  
de l'arrêté du 26 juin 1996  
du gouvernement flamand  
consacré au logement social  
en Brabant flamand**

---

Le Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale,

- confirme son attachement aux principes démocratiques d'accès au logement social;
- estime que l'arrêté du gouvernement flamand du 26 juin 1996 est contraire à l'égalité des Belges devant la loi et discriminatoire vis-à-vis des minorités et lèse gravement les intérêts de la Région de Bruxelles-Capitale;
- demande au gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale de mettre en œuvre la procédure de règlement de conflits d'intérêts visée à l'article 32 de la loi ordinaire de réformes institutionnelles du 9 août 1980.

Bruxelles, le 14 juillet 1997,

Juan LEMMENS (F)  
Roland FRIPPIAT (F)

