

BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE RAAD

GEWONE ZITTING 1998-1999

19 NOVEMBER 1998

VOORSTEL VAN ORDONNANTIE

**tot wijziging van de ordonnantie
van 29 augustus 1991
houdende organisatie van de planning
en de stedenbouw en tot invoering
van de nodige voorzieningen
voor de selectieve ophalingen**

(ingediend door mevrouw Béatrice FRAITEUR (F))

Toelichting

De afvalstoffenplannen trachten in hun vooruitzichten meer en meer rekening te houden met de selectieve ophalingen.

Er wordt veel gedaan om de mensen bewust te maken van het nut van het sorteren. In de praktijk rijzen er vaak onoverkomelijke problemen, ondanks goede wil. Soms zijn gezinnen krap behuisd, dan weer zijn er hygiënische voorschriften. Soms wordt er onvoldoende regelmatig opgehaald waardoor opslagproblemen ontstaan.

Indien men de mensen ertoe aanzet te sorteren doch niet in de noodzakelijke installaties voorziet, krijgt slechts één schakel van het recyclingproces aandacht en wordt een andere veronachtzaamd. Het lijkt moeilijk de mensen ertoe te verplichten bestaande gebouwen op korte termijn aan deze nieuwe noden aan te passen, maar men kan bij nieuwbouw of bij renovatie, bij de afgifte van de stedenbouwkundige of zelfs van verkavelingsvergunningen in voldoende ruimte voorzien om er afval te sorteren en op te slaan.

Met deze ordonnantie wil men er bijgevolg voor zorgen dat er bij de afgifte van nieuwe stedenbouwkundige en verkavelingsvergunningen rekening wordt gehouden met de verplichtingen in het kader van de selectieve ophalingen. Zij biedt de overheid de mogelijkheid om bij de afgifte van

CONSEIL DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

SESSION ORDINAIRE 1998-1999

19 NOVEMBRE 1998

PROPOSITION D'ORDONNANCE

**modifiant l'ordonnance
du 29 août 1991
organique de la planification
et de l'urbanisme et visant
à intégrer des installations
nécessaires aux collectes sélectives**

(déposée par Mme Béatrice FRAITEUR (F))

Développements

Les plans déchets tendent de plus en plus à intégrer les collectes sélectives de déchets dans leurs prévisions.

L'opinion publique est très sensibilisée à l'intérêt du tri sélectif. Cependant sa mise en pratique se heurte souvent à d'insurmontables difficultés pratiques, quelles que soient les bonnes volontés. Les ménages sont confrontés tantôt à l'exiguïté du logement, tantôt aux exigences d'hygiène, tantôt à la faible périodicité des collectes qui pose de réels problèmes de stockage.

Promouvoir le tri sélectif sans prévoir les aménagements ad hoc revient à n'appréhender qu'un maillon d'un mécanisme destiné à favoriser le recyclage, en en ignorant un autre. Il semble difficile d'imposer l'élargissement dans un bref délai des immeubles existant, afin de les adapter à ces besoins nouveaux. Il est par contre concevable de prévoir lors de la construction de nouveaux immeubles ou de leur réhabilitation, lors de l'octroi du permis d'urbanisme voire de lotir, des espaces suffisants aménagés pour pratiquer le tri sélectif et le stockage des déchets.

La présente ordonnance vise dès lors à imposer la prise en considération des contraintes liées aux collectes sélectives dans l'octroi de nouveaux permis d'urbanisme et de lotir. Elle permet encore à l'autorité d'imposer lors de la délivrance d'un permis, la réalisation d'aménagements ou

een vergunning, bij wijze van stedenbouwkundige last voorzieningen, of gebouwen voor het scheiden van afval verplicht te stellen.

Idealiter zou de overheid zelf voor die voorzieningen moeten zorgen bij de heraanleg of de vernieuwing van de openbare ruimte.

des constructions destinées à permettre le tri sélectif, au titre de charge d'urbanisme.

L'idéal restant que les pouvoirs publics s'obligent à prévoir ces mêmes aménagements à chaque réorganisation ou réhabilitation de l'espace public.

Commentaar bij de artikelen

Artikel 1

Deze bepaling behoeft geen bijzondere commentaar.

Artikel 2

Deze bepaling behelst praktische omstandigheden en hygiënische voorschriften in het kader van de afvalscheiding waarmee de administratieve overheid telkens het mogelijk is rekening moet houden bij de afgifte van een stedenbouwkundige of verkavelingsvergunning.

Artikel 3

Deze bepaling biedt het college van burgemeester en schepenen, de gemachtigde ambtenaar, het Stedenbouwkundig College en de Regering de mogelijkheid om, volgens het evenredigheids-beginsel, bij de afgifte van een stedenbouwkundige vergunning, werken die de afvalscheiding kunnen bevorderen verplicht te stellen.

Dergelijke lasten kunnen er onder meer in bestaan dat bij de afgifte van een stedenbouwkundige vergunning voor nieuwbouw of verbouwing van een woning, de bouw van speciaal voor het scheiden en het opslaan van huishoudelijk afval bestemde afgesloten lokalen verplicht te stellen.

Artikel 4

Deze bepaling voorziet in de dezelfde mogelijkheid bij de afgifte van verkavelingsvergunningen.

Artikel 5

Deze bepaling biedt de Regering de mogelijkheid om een gewestelijke stedenbouwkundige verordening uit te vaardigen die de scheiding en het opslaan van afval in het Gewest bevordert of mogelijk maakt.

Dit amendement op artikel 164 biedt de gemeenteraad de mogelijkheid om op het gemeentelijk grondgebied soortgelijke verordeningen uit te vaardigen (artikel 167).

Artikel 6

Deze bepaling regelt de inwerkingtreding van de voorgestelde ordonnantie.

Commentaires des articles

Article 1^{er}

Cette disposition n'appelle aucun commentaire particulier.

Article 2

Cette disposition consacre les contraintes pratiques et d'hygiène liées au tri sélectif des déchets comme constituant l'une des finalités à prendre en considération par les autorités administratives, à chaque fois que possible, à l'occasion de la délivrance de permis d'urbanisme et de lotir.

Article 3

Cette disposition prévoit la possibilité, pour le Collège des bourgmestre et échevins, pour le fonctionnaire délégué, pour le Collège d'urbanisme et pour le Gouvernement, d'imposer, dans le respect du principe de proportionnalité, la réalisation de charges travaux susceptibles de favoriser la pratique du tri sélectif des déchets à l'occasion de la délivrance d'un permis d'urbanisme.

Pareilles charges pourront consister, notamment, en l'obligation, lors de la délivrance d'un permis d'urbanisme relatif à la construction ou à la transformation d'une habitation individuelle, de la construction d'espaces isolés spécialement destinés à la pratique du tri sélectif des déchets et à leur stockage.

Article 4

Cette disposition prévoit la même possibilité pour ce qui concerne la délivrance des permis de lotir.

Article 5

Cette disposition permet au Gouvernement d'édicter un règlement régional d'urbanisme favorisant ou permettant le tri sélectif des déchets dans la Région et leur stockage.

L'introduction de cet amendement à l'article 164 entraîne la possibilité pour le conseil communal d'édicter de semblables dispositions sur le territoire communal (article 167).

Article 6

Cette disposition règle de l'entrée en vigueur de l'ordonnance proposée.

Béatrice FRAITEUR (F)

VOORSTEL VAN ORDONNANTIE

**tot wijziging van de ordonnantie
van 29 augustus 1991
houdende organisatie van de planning
en de stedenbouw en tot invoering
van de nodige voorzieningen
voor de selectieve ophalingen**

Artikel 1

Dit voorstel regelt een aangelegenheid bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

Artikel 2

In artikel 3 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, worden tussen de woorden "met de kwaliteit van het leven te verzoenen" en de woorden "en de inwoners van het Gewest ervan te verzekeren..." de woorden "met inbegrip van de verbetering van de afvalscheiding en het in aanmerking nemen van de praktische omstandigheden en de hygiënische voorschriften in het kader van afvalscheiding" ingevoegd.

Artikel 3

In artikel 86 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, worden tussen de woorden "groene ruimtes," en de woorden "openbare gebouwen", de woorden "voorzieningen voor het opslaan en het scheiden van afval," ingevoegd.

Artikel 4

In artikel 97 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, worden tussen de woorden "groene ruimtes," en de woorden "openbare gebouwen", de woorden "voorzieningen voor de opslag en de selectieve afvalscheiding," ingevoegd.

Artikel 5

In artikel 164 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, wordt een 9° ingevoegd, luidend:

"9° de selectieve opslag van afval".

PROPOSITION D'ORDONNANCE

**modifiant l'ordonnance
du 29 août 1991
organique de la planification
et de l'urbanisme et visant
à intégrer des installations
nécessaires aux collectes sélectives**

Article 1^{er}

La présente proposition règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

Article 2

A l'article 3 de l'ordonnance du 29 août 1991 «organique de la planification et de l'urbanisme» entre les mots «qualité de la vie» et les mots «en garantissant...» sont insérés les mots: «en ce compris l'amélioration des conditions du tri sélectif des déchets et la prise en considération des contraintes pratiques et d'hygiène liées au tri sélectif des déchets.».

Article 3

A l'article 86 de l'ordonnance du 29 août 1991 «organique de la planification et de l'urbanisme» entre les mots «d'espaces verts,» et les mots «de bâtiments publics» sont insérés les mots: «des équipements de stockage et de tri sélectif de déchets.».

Article 4

A l'article 97 de l'ordonnance du 29 août 1991 «organique de la planification et de l'urbanisme» entre les mots «espaces verts» et les mots «de bâtiments publics» sont insérés les mots: «des équipements de stockage et de tri sélectif de déchets.».

Article 5

A l'article 164 de l'ordonnance du 29 août 1991 «organique de la planification et de l'urbanisme» un 9° est inséré et rédigé comme suit:

"9° le stockage sélectif des déchets».

Artikel 6

Deze ordonnantie treedt in werking de dag waarop ze in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

25 september 1998.

Article 6

La présente ordonnance entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Le 25 septembre 1998.

Béatrice FRAITEUR (F)

