

## CONSEIL DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

SESSION ORDINAIRE 2000-2001

13 DECEMBRE 2000

### PROPOSITION DE RÉSOLUTION

**visant à adapter  
les conditions d'accès  
à la s.c.r.l.  
Fonds du logement  
des familles de la Région bruxelloise**

(déposée par Mme Brigitte Grouwels) (N)

#### Développements

1. Le gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a fixé dans son arrêté du 10 juin 1993 les conditions qui permettent de prétendre à un prêt auprès du Fonds du logement de la Ligue des familles.

Il s'agit de l'arrêté modifiant l'arrêté royal de 1983 concernant l'utilisation, pour la Région bruxelloise, des capitaux provenant du fonds B2 par le Fonds du logement de la Ligue des familles nombreuses de Belgique modifié par arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 1er janvier 1990 concernant l'utilisation, pour la Région bruxelloise, des capitaux provenant des fonds B2 et B3, par le Fonds du logement des familles de la Région bruxelloise.

Comme le Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale ne peut pas modifier lui-même cet arrêté, il appelle, sous la forme d'une résolution, le gouvernement à le faire.

De nombreuses institutions, organisations et organes politiques sont actifs sur le marché du logement. Le Fonds du logement des familles de la Région bruxelloise est, lui aussi, un instrument particulièrement important dans la politique régionale de logement. Il offre aux familles, par une méthode et une philosophie de travail qui lui sont

## BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE RAAD

GEWONE ZITTING 2000-2001

13 DECEMBER 2000

### VOORSTEL VAN RESOLUTIE

**ter aanpassing van  
de toetredingsvoorwaarden tot  
het Woningfonds van de gezinnen  
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest  
c.v.b.a.**

(ingediend door de mevr. Brigitte GROUWELS) (N)

#### Toelichting

1. De Brusselse Hoofdstedelijke Regering heeft de voorwaarden om in aanmerking te komen voor een lening bij het Woningfonds van de Gezinnen ingeschreven in haar besluit van 10 juni 1993.

Dit betreft het besluit tot wijziging van het koninklijk besluit van 1983, betreffende de aanwending, voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, van de kapitalen voorkomend van het fonds B2, door het Woningfonds van de Bond van Kroostrijke Gezinnen van België, gewijzigd bij besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering van 1 januari 1990, betreffende de aanwending, voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van de kapitalen van de fondsen B2 en B3, door het Woningfonds van de Gezinnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Aangezien de Brusselse Hoofdstedelijke Raad dit besluit niet zelf kan wijzigen, roept zij, onder de vorm van een resolutie, de regering op hiervan werk te maken.

Vele instellingen, organisaties en beleidsorganen opereren op de woningmarkt. Zo is ook het Woningfonds van de Gezinnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een bijzonder belangrijk instrument in het gewestelijk woonbeleid. Met een geëigende werkmethode en -filosofie worden gezinnen niet alleen op financieel vlak bijgestaan, maar

propres, une aide financière mais également des moyens techniques, juridiques et sociaux.

Le Fonds du logement des familles de la Région bruxelloise concentre surtout ses activités sur l'acquisition d'un bien par des particuliers. A terme, sa contribution peut amener le pourcentage relativement peu élevé des propriétaires au niveau du pourcentage des propriétaires-occupants des autres grandes agglomérations de Belgique. En outre, l'expérience montre que de tels groupes d'habitants entretiennent et rénovent mieux leur habitation que les autres groupes d'habitants, améliorant ainsi l'aspect de la ville.

Dans l'accord de gouvernement présenté en juillet 1999, le gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale affirme ce qui suit : "La politique du logement occupe une place centrale dans les priorités de la politique bruxelloise. En effet, l'habitat doit être un moyen pour parvenir à l'intégration et non pas à l'exclusion sociale. Aussi, le marché du logement doit-il être accessible à tous. Rendre la ville plus attractive sur le plan de l'habitat contribuera à lutter contre l'exode urbain et à attirer de nouveaux habitants...".

2. Les pouvoirs publics doivent à tout prix éviter l'apparition d'une société duale divisée entre pauvres et riches. La présence de ce que nous appelons la classe moyenne - le groupe de familles à revenu moyen disposant de deux salaires - remédiera à cette dichotomie. Ce groupe important court à chaque fois le risque de rester sur la touche lorsque des mesures sont prises en faveur du logement, souvent en raison d'un revenu familial qui s'avère juste un peu trop élevé.

Accroître le nombre de familles à revenu moyen en ville améliorera la mixité sociale dans les quartiers. Ces familles investissent elles-mêmes dans la rénovation de leur habitation. En outre, il n'est pas rare que ces familles s'engagent plus facilement dans la commune et le quartier où elles vivent et où leurs enfants grandissent.

En outre, en attirant et en conservant des familles à revenu moyen, on renforcera l'assiette fiscale de la Région de Bruxelles-Capitale. Cette augmentation des recettes à l'impôt des personnes physiques permettra à la Région de Bruxelles-Capitale de répondre aux demandes et aux défis des prochaines années.

Une offre sociale et culturelle étendue, le plurilinguisme, un enseignement de qualité, des offres d'emploi abondantes et, surtout, les gros problèmes de mobilité dans les déplacements domicile-travail incitent toujours plus de personnes à envisager de s'installer en ville. La Région de Bruxelles-Capitale peut effectivement attirer les habitants de la Région wallonne et de la Région flamande qui travaillent à Bruxelles. La Région de Bruxelles-Capitale peut se révéler une opportunité intéressante pour les jeunes familles à deux salaires qui se cherchent un logement. En

worden hen eveneens maatschappelijke juridische en technische middelen aangeboden.

De activiteiten van het Woningfonds van de Gezinnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zijn er in hoofdzaak op gericht dat particulieren eigendom verwerven. Haar inbreng kan er op termijn toe leiden dat de betrekkelijk lage eigendomsgraad opgekrikt wordt tot het percentage van de eigenaars-bewoners in andere grote Belgische agglomeraties. Uit ervaring blijkt bovendien dat zulke groepen bewoners hun woningen beter onderhouden en renoveren dan andere bewonersgroepen, zodat het uitzicht van de stad verbeterd wordt.

In het regeerakkoord, voorgesteld in juli 1999, stelt de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest: «Het woonbeleid staat centraal in de prioriteiten van het Brussels beleid. Het wonen moet immers een middel zijn tot integratie en niet tot sociale uitsluiting. De woningmarkt moet dus toegankelijk zijn voor allen. Het wonen in de stad aantrekkelijker maken moet bijdragen tot het tegengaan van de stadsvlucht en tot het aantrekken van nieuwe bewoners...»

2. De overheid moet ten allen prijze het ontstaan van een duale maatschappij van armen en rijken vermijden. De aanwezigheid van een zogenaamde middenklasse – de groep gezinnen van tweeverdieners met een zogenaamd middeninkomen – zal aan deze tweedeling verhelpen. Deze belangrijke groep dreigt telkens uit de boot te vallen bij allerhande maatregelen ten voordelen van het wonen, dikwijls omwille van een gezinsinkomen dat net te hoog blijkt te zijn.

Meer gezinnen met een middeninkomen in de stad zullen de sociale mix in de wijken verbeteren. Deze gezinnen investeren zelf in de renovatie van hun woning. Dikwijls blijkt bovendien dat zij zich ook gemakkelijker engageren voor de gemeente en wijk waarin ze leven en waar hun kinderen opgroeien.

Het aantrekken en behouden van gezinnen met een zogenaamd middeninkomen zal daarenboven het fiscaal draagvlak van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest sterker maken. Zodoende kan het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met deze toegenomen inkomsten, gegenereerd uit de opbrengst van de personenbelastingen, een antwoord geven op de vragen en aan de uitdagingen van de volgende jaren.

Een ruim sociaal en cultureel aanbod, meertaligheid, goed onderwijs, een ruim tewerkstellingsaanbod en bovenal de grote mobiliteitsproblemen in het woon-werkverkeer zetten steeds meer mensen aan een verhuis naar de stad te overwegen. Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest kan deze aantrekkingskracht uiteraard laten gelden ten aanzien van inwoners van het Vlaams en Waals Gewest die in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest werken. Zeker voor jonge tweeverdieners kan het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een interessante opportuniteit zijn in hun zoektocht

outre, ces jeunes gens ne se sont pas encore fortement intégrés dans leur communauté locale, de sorte qu'ils éprouvent moins de difficultés à quitter leur commune pour s'établir en Région de Bruxelles-Capitale. C'est pourquoi il faut inciter rapidement ce groupe - en tout cas avant qu'il ne prenne racine et qu'il ne fasse sa vie dans un autre environnement - à s'établir en Région bruxelloise.

En outre, il faut veiller à maintenir en Région de Bruxelles-Capitale le groupe des jeunes qui y habitent aujourd'hui. Mais ils sont souvent tentés de quitter la Région de Bruxelles-Capitale pour s'établir en Flandre ou en Wallonie en raison du coût du logement à Bruxelles.

Or, ce groupe de jeunes familles à deux salaires est extrêmement important pour le développement et l'avenir de la Région de Bruxelles-Capitale. En effet, ils ont généralement une bonne formation et un travail stable. Mais c'est également le groupe - c'est ce qui ressort des faits - qui postpose de quelques années son désir d'avoir des enfants pour ne le réaliser qu'à un âge plus avancé. Il faut tenir compte de cette réalité dans les choix politiques. Il faut encourager ces jeunes familles à deux revenus à acquérir une habitation en ville, même quand ils n'ont pas encore d'enfant.

3. Le Fonds du logement des familles de la Région bruxelloise peut contribuer largement à la réalisation des objectifs évoqués plus haut. Accorder un taux d'intérêt inférieur à celui du marché pour les prêts hypothécaires constitue un atout important qui pourrait inciter les gens à acheter une habitation en Région de Bruxelles-Capitale en dépit des prix élevés qui y sont de mise dans l'immobilier, même si on les compare avec les autres villes belges.

Mais pour ce faire, il faut abaisser ou supprimer certaines des barrières actuelles qui empêchent l'accès au Fonds du logement.

En effet, les familles à revenu moyen - celles qui ont deux salaires - n'ont plus accès aux prêts du Fonds du logement des familles, même lorsque ces familles appartiennent à la catégorie des revenus les plus bas, en raison des plafonds relativement bas appliqués par le Fonds.

Le plafond de revenus minimum est fixé à 400.000 francs, majorés de 50.000 francs par enfant à charge à partir du deuxième. A l'indice des prix à la consommation actuel, ce montant représente 488.000 francs et 61.000 francs par enfant à charge à partir du deuxième. Ce groupe peut prétendre au taux d'intérêt le plus bas, c.-à-d. le Barème I. Le plafond de revenus maximum (indexé) est fixé à 1.288.000 francs, majorés de 61.000 francs par enfant à charge, à partir du deuxième pour le taux d'intérêt le plus élevé du Fonds du logement.

naar een woning. Deze jonge mensen hebben zich bovendien nog niet sterk ingebed in een plaatselijke leefgemeenschap, zodat een verhuis vanuit hun gemeente naar het Brussels Hoofdstedelijk Gewest hen minder zwaar valt. Daarom moet deze groep er relatief snel toe gestimuleerd worden zich te vestigen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, in elk geval alvorens ze zich verankeren en hun leven uitbouwen in een andere omgeving.

Hiernaast moet erover gewaakt worden dat ook de groep jonge mensen die vandaag in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gehuisvest zijn hier blijven wonen. Zij worden echter, omwille van de duurte van de huisvesting in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, dikwijls aangezet om uit te wijken naar het Vlaams of Waals Gewest.

Toch zijn deze groepen van jonge tweeverdieners uitermate belangrijk voor de ontwikkeling en de toekomst van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Zij zijn immers veelal goed opgeleid en beschikken over een stabiele job. Dit is echter ook de groep die, zo blijkt uit de realiteit, hun kinderen enige jaren uitstelt en pas op latere leeftijd kinderen krijgt. In het beleid moet hiermee rekening gehouden worden. Deze jonge tweeverdieners moeten er daarom toe aangemoedigd worden in de stad een woning te betrekken, ook wanneer zij nog kinderloos zijn.

3. Het Woningfonds van de Gezinnen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest kan een belangrijke bijdrage leveren in de realisatie van de hoger genoemde doelstellingen. Een lagere interestvoet dan de marktrente op leningen is een belangrijke stimulans om mensen ertoe aan te zetten een woning te kopen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, in weerwil tot de heersende hoge prijzen voor het vastgoed, ook in vergelijking met andere Belgische steden.

Hiervoor moeten echter enkele van de huidige barrières voor toetreding tot het Woningfonds verlaagd of weggevoerd worden.

Op dit moment immers, hebben gezinnen met een middeninkomen, i.e. de gezinnen van de tweeverdieners, omwille van de huidige - relatief lage - inkomensplafonds, geen toegang meer tot de leningen van het Woningfonds van de gezinnen, zelfs wanneer deze tweeverdieners tot de laagste inkomenscategorieën behoren.

De minimale inkomensgrenzen zijn bepaald op 400.000 frank verhoogd met 50.000 frank per kind ten laste van het tweede. Gerelateerd aan het huidige indexcijfer betekent dit 488.000 frank en 61.000 frank per kind ten laste, vanaf het tweede. Deze groep komt in aanmerking voor de laagste rentevoet, i.e. Barema I. Voor wat betreft de hoogste rentevoet in het Woningfonds (Barema V) werden de maximale (geïndexeerde) inkomensgrenzen vastgelegd op 1.288.000, verhoogd met 61.000 frank per kind ten laste vanaf het tweede.

Les statistiques de l'Institut national de Statistique montrent que le revenu imposable moyen par déclaration en Région de Bruxelles-Capitale s'élève à 886.700 francs. Le revenu médian s'y élève à 679.800 francs. Ces montants sont peu élevés en raison du nombre important d'isolés que compte la Région de Bruxelles-Capitale.

A titre de comparaison : le salaire minimum imposable garanti pour les contractuels dans le secteur public s'élève déjà à 534.623 francs.

Les revenus d'une famille moyenne à deux salaires sont beaucoup plus élevés que le revenu imposable moyen mentionné plus haut. Par exemple : le revenu imposable net d'une famille moyenne de deux salaires (par exemple un ouvrier et une femme de ménage) avec deux enfants, où chacun perçoit un salaire modeste, atteint très vite 1.400.000 francs. Avec les plafonds de revenus actuellement en vigueur au Fonds du logement, cette famille ne peut même pas prétendre au Barème V, soit le taux d'intérêt le plus élevé au Fonds du logement.

Le revenu imposable moyen d'une famille à deux salaires s'élève à 1.700.000 francs environ. Dès lors, il faut augmenter les plafonds de revenus actuels si l'on veut permettre aux familles à deux salaires d'accéder au marché du logement en Région de Bruxelles-Capitale. On combattra ainsi l'exode urbain, on augmentera l'assiette fiscale et la mixité sociale en Région de Bruxelles-Capitale et on renforcera le tissu social et la sécurité dans différents quartiers.

En raison de la réalité dépeinte plus haut, la présente résolution appelle le gouvernement à augmenter de 300.000 francs les plafonds de revenus en vigueur pour avoir accès au Fonds du logement des familles de la Région bruxelloise. Le plafond minimum passera ainsi à 700.000 francs. Lorsque ces montants sont indexés, le plafond de revenus passe de 366.000 francs à 854.000 francs pour le Barème I alors que le plafond de revenus maximum indexé passe à 1.654.000 francs pour le Barème V.

Afin d'encourager également les jeunes ménages à acquérir, via le Fonds du logement, une habitation en Région de Bruxelles-Capitale le revenu familial susmentionné est majoré de 100.000 francs (soit 122.000 francs indexés) par enfant à charge pour les deux premiers enfants et de 50.000 francs (soit 61.000 francs indexés) par enfant à charge, à partir du troisième enfant.

Uit de statistieken van het Nationaal Instituut voor de Statistiek blijkt het gemiddelde belastbaar inkomen per aangifte in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest 886.700 frank te bedragen. Het mediaan inkomen bedraagt er 679.800 frank. Deze bedragen zijn naar onder toe gecorreleerd omwille van de vele alleenstaanden in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Ter vergelijking: het gewaarborgd belastbaar minimum-loon voor contractuelen in de openbare sector bedraagt reeds 534.623 frank.

De inkomsten van een modaal gezin met twee loontrekkenden liggen heel wat hoger dan het hierboven vermelde gemiddelde belastbaar inkomen. Ter illustratie: het netto belastbaar inkomen van een doorsnee gezin van twee loontrekkenden (bijvoorbeeld een arbeider en een poetsvrouw) elk met een bescheiden loon en twee kinderen bedraagt al gauw 1.400.000 frank. Met de huidige inkomensgrenzen voor het Woningfonds komt dit gezin niet eens in aanmerking voor Barema V, de hoogste rentevoet in het Woningfonds.

Het gemiddelde belastbaar inkomen van een gezin met twee loontrekkenden bedraagt ongeveer 1.700.000 frank. Een verhoging van de huidige inkomensgrenzen voor het Woningfonds dringt zich dus zeker op, wil men ook gezinnen waarin twee personen uit werken gaan de mogelijkheid bieden om toe te treden tot de woningmarkt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Zodoende wordt de stadsvlucht tegengegaan, het fiscaal draagvlak van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vergroot er de sociale mix, het sociaal weefsel en de veiligheid in verschillende buurten versterkt.

Omwille van de hierboven geschetste realiteit roept deze resolutie de regering op om de heersende inkomensgrenzen voor toetreding tot het Woningfonds van de Gezinnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met 300.000 frank te verhogen. Zodoende wordt de minimumgrens opgetrokken tot 700.000 frank. Wanneer deze bedragen geïndexeerd worden, betekent dit een verhoging van de inkomstengrens met 366.000 frank tot 854.000 frank voor Barema I, terwijl de geïndexeerde maximale inkomstengrens voor Barema V 1.654.000 frank bedraagt.

Opdat ook jonge gezinnen zouden aangemoedigd worden om een woning in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te verwerven, mits tussenkomst van het Woningfonds, wordt het hoger genoemde gezinsinkomen verhoogd met 100.000 frank (d.i. 122.000 frank geïndexeerd) per kind ten laste voor de eerste twee kinderen en 50.000 frank (d.i. 61.000 frank geïndexeerd) per kind ten laste, vanaf het derde kind.

**PROPOSITION DE RÉOLUTION**

**visant à adapter  
les conditions d'accès  
à la s.c.r.l.  
Fonds du logement  
des familles de la Région bruxelloise**

Le Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale,

- aspirant à rendre plus accessible le marché du logement en Région de Bruxelles-Capitale et à générer une mixité sociale ;
- guidé par le souhait de combattre l'exode urbain et d'attirer de nouveaux habitants en rendant la ville plus attrayante et plus accessible financièrement ;
- soucieuse d'augmenter le nombre de familles à revenus moyens qui achètent une habitation en Région de Bruxelles-Capitale ;
- cherchant à attirer de jeunes familles à deux salaires et à les inciter à acquérir une habitation en Région de Bruxelles-Capitale ;
- fermement décidé à augmenter le pourcentage des propriétaires-occupants en Région de Bruxelles-Capitale ;
- s'employant à encourager l'acquisition, par les familles à revenu moyen, d'une habitation via le Fonds du logement des familles de la Région bruxelloise ;

demande au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale de modifier l'arrêté du 10 juin 1993 afin que soient appliquées, pour obtenir un prêt auprès du Fonds du logement des familles de la Région bruxelloise, les conditions ci-après.

Il s'agit d'une modification de l'Arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté royal du 13 décembre 1983 concernant l'utilisation, pour la Région bruxelloise, des capitaux provenant du fond B2 par le Fonds du logement de la ligue des familles nombreuses de Belgique modifié par arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 1er janvier 1990 concernant l'utilisation, pour la Région bruxelloise, des capitaux provenant des fonds B2 et B3, par le Fonds du logement des familles de la Région bruxelloise".

1. Demande de modifier l'article 2 de l'arrêté susmentionné afin que toutes les familles ne comptant qu'un seul enfant à charge aient accès aux prêts du Fonds du loge-

**VOORSTEL VAN RESOLUTIE**

**ter aanpassing van  
de toetredingsvoorwaarden tot  
het Woningfonds van de gezinnen  
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest  
c.v.b.a.**

De Brusselse Hoofdstedelijke Raad,

- verlangend de woningmarkt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest toegankelijker te maken en een sociale mix te genereren;
- Geleid door de wens de stadsvlucht tegen te gaan en nieuwe bewoners aan te trekken door het wonen in de stad aantrekkelijker en meer betaalbaar te maken;
- ernaar strevend dat meer gezinnen met een middeninkomen een woning verwerven in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
- Er op mikkend jonge tweeverdieners-gezinnen aan te trekken en hen aan te zetten tot het kopen van een woning in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
- Met de vaste wil om de eigenaar-bewonergraad in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op te krikken;
- Zich beijverend de aankoop van een woning via het Woningfonds van de Gezinnen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan te moedigen voor de gezinnen met een middelgroot inkomen;

vraagt de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest het besluit van 10 juni 1993 te wijzigen zodat de onderstaande voorwaarden om een lening van het Woningfonds van de Gezinnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zullen gelden.

Dit betreft een wijziging van het «Besluit van de Brussels Hoofdstedelijke Executieve van 10 juni 1993 tot wijziging van het koninklijk besluit van 13 december 1983, betreffende de aanwending, voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, van de kapitalen voortkomend van het fonds B2, door het Woningfonds van de Bond van Kroostrijke Gezinnen van België, gewijzigd bij besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 1 januari 1990, betreffende de aanwending, voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, van de kapitalen van de fondsen B2 en B3, door het Woningfonds van de Gezinnen van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest».

1. Vraagt artikel 2 van het voornoemde besluit zo te wijzigen dat alle gezinnen met slechts 1 kind ten laste toegang hebben tot de leningen van het Woningfonds van

ment des familles de la Région bruxelloise. C'est pourquoi il y a lieu, pour cette catégorie de demandeurs, de supprimer la limite d'âge de 35 ans.

2. Demande de modifier l'article 2 de l'arrêté susmentionné afin que les familles sans enfant, et où le demandeur et son conjoint n'ont pas atteint l'âge de 35 ans à la date de référence, puissent également introduire une demande de prêt.
3. Demande de modifier l'article 3, §1<sup>er</sup>, de l'arrêté susmentionné afin que le demandeur et son conjoint ne puissent avoir bénéficié de revenus dont le montant cumulé excède 700.000 francs, majorés de 100.000 francs par enfant à charge pour les premier et deuxième enfants d'une part et, d'autre part, de 50.000 francs par enfant à partir du troisième enfant à charge.

Le 14 novembre 2000.

de Gezinnen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Daarom moet voor deze groep aanvragers de leeftijdsbeperking van 35 jaar worden opgeheven.

2. Vraagt artikel 2 van het voornoemde besluit zo te wijzigen dat ook gezinnen zonder kinderen, en waarbij de aanvrager en zijn echtgenoot op de referentiedatum niet de leeftijd bereikt hebben van 35 jaar, in aanmerking komen als aanvrager.
3. Vraagt artikel 3 § 1, van voornoemde besluit zo te wijzigen dat de aanvrager en zijn echtgenoot geen inkomen mogen genoten hebben waarvan het samengevoegd bedrag hoger ligt dan 700.000 frank, verhoogd met enerzijds 100.000 frank per kind ten laste voor het eerste en het tweede kind en anderzijds 50.000 frank per kind vanaf het derde kind ten laste.

14 november 2000.

Brigitte GROUWELS (N)

## ANNEXE – BIJLAGE

**Tableau : taux d'intérêt appliqué en fonction du nombre d'enfants à charge et du revenu imposable  
(plafonds actuels (indexés))**

**Tabel: Rentevoeten van toepassing volgens het aantal kinderen ten laste en het belastbaar inkomen  
(huidige grenzen (geïndexeerd))**

Nombre d'enfants à charge	BAREME I		BAREME II		BAREME III		BAREME IV		BAREME V	
	Revenus	Taux	Revenus	Taux	Revenus	Taux	Revenus	Taux	Revenus	Taux
Aantal kinderen ten laste	BAREMA I		BAREMA II		BAREMA III		BAREMA IV		BAREMA V	
	Inkomsten	Rentevoet	Inkomsten	Rentevoet	Inkomsten	Rentevoet	Inkomsten	Rentevoet	Inkomsten	Rentevoet
1	0-488.000	2,00%	488.001-688.000	2,75%	688.001-888.000	3,50%	888.001-1.088.000	4,25%	1.088.001-1.288.000	5,00%
2	0-549.000	2,00%	549.001-749.000	2,25%	749.001-949.000	3,00%	949.001-1.149.000	3,75%	1.149.001-1.349.000	4,50%
3	0-610.000	2,00%	610.001-810.000	2,00%	810.001-1.010.000	2,50%	1.010.001-1.210.000	3,25%	1.210.001-1.410.000	4,00%
4	0-671.000	2,00%	671.001-871.000	2,00%	871.001-1.071.000	2,00%	1.071.001-1.271.000	2,75%	1.271.001-1.471.000	3,50%
5	0-732.000	2,00%	732.001-932.000	2,00%	932.001-1.132.000	2,00%	1.132.001-1.332.000	2,25%	1.332.001-1.532.000	3,00%
6	0-793.000	2,00%	793.001-993.000	2,00%	993.001-1.193.000	2,00%	1.193.001-1.393.000	2,00%	1.393.001-1.593.000	2,50%

**Tableau : taux d'intérêt appliqué en fonction du nombre d'enfants à charge et du revenu imposable  
(plafonds indexés fixés dans la présente proposition de résolution)  
(100.000 francs supplémentaires pour les deux premiers enfants à charge  
et 50.000 francs supplémentaires pour les suivants)**

**Tabel: Rentevoeten van toepassing volgens het aantal kinderen ten laste en het belastbaar inkomen  
(geïndexeerde grenzen vastgelegd in het voorliggende voorstel van resolutie)  
(100.000 frank extra voor de eerste twee kinderen ten laste en 50.000 frank extra voor de volgende)**

Nombre d'enfants à charge	BAREME I		BAREME II		BAREME III		BAREME IV		BAREME V	
	Revenus	Taux	Revenus	Taux	Revenus	Taux	Revenus	Taux	Revenus	Taux
Aantal kinderen ten laste	BAREMA I		BAREMA II		BAREMA III		BAREMA IV		BAREMA V	
	Inkomsten	Rentevoet	Inkomsten	Rentevoet	Inkomsten	Rentevoet	Inkomsten	Rentevoet	Inkomsten	Rentevoet
0	0-854.000	2,00%	854.001-1.054.000	2,75%	1.054.001-1.254.000	3,50%	1.251.001-1.454.000	4,25%	1.454.001-1.654.000	5,00%
1	0-976.000	2,00%	976.001-1.176.000	2,75%	1.176.001-1.376.000	3,50%	1.376.001-1.576.000	4,25%	1.576.001-1.776.000	5,00%
2	0-1.098.000	2,00%	1.098.001-1.298.000	2,25%	1.298.001-1.498.000	3,00%	1.498.001-1.698.000	3,75%	1.698.001-1.898.000	4,50%
3	0-1.159.000	2,00%	1.159.001-1.359.000	2,00%	1.359.001-1.559.000	2,50%	1.559.001-1.759.000	3,25%	1.759.001-1.959.000	4,00%
4	0-1.220.000	2,00%	1.220.001-1.420.000	2,00%	1.420.001-1.620.000	2,00%	1.620.001-1.820.000	2,75%	1.820.001-2.020.000	3,50%
5	0-1.281.000	2,00%	1.281.001-1.481.000	2,00%	1.481.001-1.681.000	2,00%	1.681.001-1.881.000	2,25%	1.881.001-2.081.000	3,00%
6	0-1.342.000	2,00%	1.342.001-1.542.000	2,00%	1.542.001-1.742.000	2,00%	1.742.001-1.942.000	2,00%	1.942.001-2.142.000	2,50%