

CONSEIL DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

SESSION ORDINAIRE 2000-2001

11 OCTOBRE 2001

PROPOSITION D'ORDONNANCE

**modifiant l'ordonnance du
29 août 1991 organique
de la planification
et de l'urbanisme**

(déposée par MM. Denis GRIMBERGHS (F),
et Benoît CEREXHE (F))

Développements

L'élaboration du Plan Régional d'Affectation du Sol et du Plan Régional de Développement sont des actes primordiaux pour le développement de notre Région.

Or, si de nombreux avis sont sollicités dans le cadre de l'élaboration de ces plans, il n'existe aucun débat au sein du Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale. Le Conseil ne reçoit in fine que les plans en communication sans pouvoir émettre son opinion que ce soit avant ou après l'approbation par le Gouvernement régional.

Ce mécanisme d'adoption et de modification pouvait se comprendre au moment où la Région était dans sa phase de création; mais tel n'est manifestement plus le cas aujourd'hui.

Le Plan Régional d'Affectation du Sol qui vient d'être adopté est exemplatif à ce propos. Trois ans de présentations diverses, de tergiversations, de flou; trois ans de tensions diverses dans la majorité. Trois ans de vide, qui ont permis au Gouvernement régional de présenter l'adoption définitive du PRAS comme un bienfait pour Bruxelles et ses habitants et ce sans qu'aucun débat parlementaire n'ait eu lieu.

BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE RAAD

GEWONE ZITTING 2000-2001

11 OKTOBER 2001

VOORSTEL VAN ORDONNANTIE

**tot wijziging van de ordonnantie van
29 augustus 1991
houdende organisatie van de
planning en de stedenbouw**

(ingediend door de heren Denis GRIMBERGHS (F),
en Benoît CEREXHE (F))

Toelichting

Het opstellen van het gewestelijk bestemmingsplan en het opstellen van het gewestelijk ontwikkelingsplan zijn van groot belang voor de ontwikkeling van ons Gewest.

In het kader van deze procedure worden al van adviezen gevraagd, maar in de Brusselse Hoofdstedelijke Raad zelf wordt geen enkel debat gevoerd. De plannen worden enkel aan de Raad ter kennisgeving bezorgd maar de Raad kan zijn advies niet geven, noch vóór noch na de goedkeuring door de gewestregering.

Men kon deze procedure voor de goedkeuring en de wijziging begrijpen toen het Gewest nog in volle oprichting was, maar vandaag is de situatie anders.

Het gewestelijk bestemmingsplan dat zopas aangenomen is, is een goed voorbeeld van hoe het niet meer moet. Drie jaar lang zijn verschillende versies voorgesteld, werd er getwijfeld en bestond er onduidelijkheid. Heel die tijd waren er spanningen binnen de meerderheid. Drie jaar lang is er niets gebeurd en nu stelt de gewestregering de definitieve versie van het GBP voor als een goede zaak voor Brussel en zijn inwoners hoewel er geen enkel parlementair debat gevoerd is.

Le Plan Régional d'Affectation du Sol conditionne le développement urbanistique de la Région bruxelloise pour une vingtaine d'années. Il touche le quotidien de tous les Bruxellois et Bruxelloises pour de longues décennies. Il est aujourd'hui difficilement acceptable que ce Plan soit décidé et adopté sans concertation, ni intervention aucune des parlementaires régionaux bruxellois.

Dans le cadre du plan qui vient d'être adopté, le gouvernement régional bruxellois s'est d'ailleurs méthodiquement échiné à éviter tout débat d'importance sur le PRAS au sein de l'assemblée parlementaire. Faut-il rappeler les reports systématiques du débat parlementaire lors de la présentation du PRAS avant et après l'enquête publique ainsi que les ajournements imposés par le Gouvernement pour informer le Parlement du contenu exact et définitif du PRAS.

Les mêmes observations peuvent être faites à propos du PRD. Elles se révèlent d'ailleurs d'une acuité pressante puisque après une modification de la première version, un deuxième projet de PRD est aujourd'hui en chantier. Il est appelé à entrer en vigueur le 1^{er} janvier 2002 !

C'est dans ce contexte que nous déposons une proposition d'ordonnance visant à forcer la ratification par le Parlement des Plans régionaux d'Affectation du Sol (PRAS) et des Plans régionaux de Développement (PRD).

Denis GRIMBERGHS (F)
Benoît CEREXHE (F)

Het gewestelijk bestemmingsplan bepaalt de stedenbouwkundige ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een periode van twintig jaar. Alle Brusselaars zullen er vele tientallen jaren in hun dagelijks leven mee te maken krijgen. Men kan moeilijk aanvaarden dat dit plan aangenomen wordt zonder inspraak van de Brusselse gewestelijke volksvertegenwoordigers.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering heeft trouwens systematisch een debat ten gronde in de parlementaire assemblee over het zopas aangenomen GBP willen ontlopen. Iedereen herinnert zich toch nog dat het parlementaire debat telkens weer uitgesteld is toen het GBP vóór en na het openbaar onderzoek voorgesteld werd, en dat de Regering de toelichting bij de exacte en definitieve inhoud van het GBP in het Parlement voortdurend op de lange baan geschoven heeft.

Dezelfde opmerkingen kunnen gemaakt worden over het GewOP en zijn vandaag meer dan ooit aan de orde, aangezien de eerste versie van het plan gewijzigd is en er gewerkt wordt aan een tweede ontwerp van het GewOP. Het zou op 1 januari 2002 in werking moeten treden !

Om die redenen dienen wij een voorstel van ordonnantie in dat bepaalt dat het Parlement moet instemmen met de gewestelijke bestemmingsplannen (GBP) en de gewestelijke ontwikkelingsplannen (GewOP).

PROPOSITION D'ORDONNANCE**modifiant l'ordonnance du
29 août 1991 organique
de la planification
et de l'urbanisme***Article 1^{er}*

La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

Article 2

L'article 19 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme est remplacé par la disposition suivante :

« Article 19. Dans les douze mois qui suivent l'adoption du projet de plan, le Gouvernement arrête définitivement le plan et le soumet pour ratification sans délai au Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale. Lorsque le Gouvernement s'écarte de l'avis de la Commission régionale, sa décision est motivée.

Après la ratification par le Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale, le Gouvernement publie par extrait au *Moniteur belge*, l'arrêté adoptant le plan, lequel reproduit en même temps l'avis de la Commission régionale et le rapport des travaux du Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le plan entre en vigueur quinze jour après sa publication. Le plan complet est mis à la disposition du public dans chaque maison communale dans les trois jours de cette publication. ».

Article 3

Les trois derniers alinéas de l'article 20 de la même ordonnance sont remplacés par les alinéas suivants :

« Le Gouvernement arrête définitivement le plan et le soumet pour ratification sans délai au Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale. Lorsque le Gouvernement s'écarte de l'avis de la Commission régionale, sa décision est motivée.

Ensuite, il est procédé dans les formes prévues aux deuxième et troisième alinéas de l'article 19. ».

VOORSTEL VAN ORDONNANTIE**tot wijziging van de ordonnantie van
29 augustus 1991
houdende organisatie van de
planning en de stedenbouw***Artikel 1*

Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

Artikel 2

Artikel 19 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw wordt door de volgende bepaling vervangen :

« Artikel 19. Binnen twaalf maanden volgend op de vaststelling van het ontwerpplan, stelt de Regering het plan definitief vast en legt het onverwijld aan de Brusselse Hoofdstedelijke Raad om instemming voor. Wanneer de Regering van het advies van de gewestelijke commissie afwijkt, wordt haar beslissing met redenen omkleed.

Nadat de Brusselse Hoofdstedelijke Raad met het plan ingestemd heeft, maakt de regering het besluit houdende vaststelling van het plan bij uittreksel in het *Belgisch Staatsblad* bekend samen met het advies van de gewestelijke commissie en het verslag van de werkzaamheden van de Brusselse Hoofdstedelijke Raad.

Het plan treedt in werking vijftien dagen na de bekendmaking. Binnen drie dagen na deze bekendmaking ligt het volledige plan ter beschikking van de bevolking in elk gemeentehuis. ».

Artikel 3

De laatste drie leden van artikel 20 van dezelfde ordonnantie worden door de volgende leden vervangen :

« De Regering stelt het plan definitief vast en legt het onverwijld aan de Brusselse Hoofdstedelijke Raad om instemming voor. Wanneer de Regering van het advies van de gewestelijke commissie afwijkt, wordt haar beslissing met redenen omkleed.

Vervolgens wordt gehandeld zoals voorgeschreven in het tweede en derde lid van artikel 19. ».

Article 4

L'article 29 de la même ordonnance est remplacé par la disposition suivante :

« Article 29. Dans les douze mois qui suivent l'adoption du projet de plan, le Gouvernement arrête définitivement le plan et le soumet pour ratification sans délai au Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale. Lorsque le Gouvernement s'écarterait de l'avis de la Commission régionale, sa décision est motivée.

Après la ratification par le Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale, le Gouvernement publie par extrait au *Moniteur belge*, l'arrêté adoptant le plan, lequel reproduit en même temps l'avis de la Commission régionale et le rapport des travaux du Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le plan entre en vigueur quinze jours après sa publication. Le plan complet est mis à la disposition du public dans chaque maison communale dans les trois jours de cette publication. ».

Le 3 juillet 2001.

Denis GRIMBERGHS (F)
Benoît CEREXHE (F)

Artikel 4

Artikel 29 van dezelfde ordonnantie wordt door de volgende bepaling vervangen :

« Artikel 29. Binnen twaalf maanden volgend op de vaststelling van het ontwerpplan, stelt de Regering het plan definitief vast en legt het onverwijld aan de Brusselse Hoofdstedelijke Raad om instemming voor. Wanneer de Regering van het advies van de gewestelijke commissie afwijkt, wordt haar beslissing met redenen omkleed.

Nadat de Brusselse Hoofdstedelijke Raad met het plan ingestemd heeft, maakt de Regering het besluit houdende vaststelling van het plan bij uittreksel in het *Belgisch Staatsblad* bekend samen met het advies van de gewestelijke commissie en het verslag van de werkzaamheden van de Brusselse Hoofdstedelijke Raad.

Het plan treedt in werking vijftien dagen na de bekendmaking. Binnen drie dagen na deze bekendmaking ligt het volledige plan ter beschikking van de bevolking in elk gemeentehuis. ».

3 juli 2001.