

**BRUSSELSE
HOOFDSTEDELIJKE RAAD**

GEWONE ZITTING 2001-2002

6 DECEMBER 2001

ONTWERP VAN ORDONNANTIE

**met betrekking tot de goedkeuring
van een domaniale transactie**

Memorie van toelichting

De beoogde transactie kadert in een globale bodempolitiek gevoerd door de Regering om tegemoet te komen aan de belangen van het Gewest in het kader van de ordonnantie betreffende de concessie van de openbare dienst voor de heraanleg van de wijk Brussel-Zuid.

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing en Wetenschappelijk Onderzoek,

François-Xavier de DONNEA

**CONSEIL DE LA REGION
DE BRUXELLES-CAPITALE**

SESSION ORDINAIRE 2001-2002

6 DECEMBRE 2001

PROJET D'ORDONNANCE

**relatif à l'approbation
d'une opération domaniale**

Exposé des motifs

L'opération envisagée s'inscrit dans le cadre d'une politique foncière globale menée par le Gouvernement pour rencontrer les intérêts de la Région dans le cadre de l'ordonnance du 30 mars 1995 relative à la concession du service public du réaménagement du quartier de Bruxelles-Midi.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et des Sites, de la Rénovation urbaine et de la Recherche scientifique,

François-Xavier de DONNEA

ONTWERP VAN ORDONNANTIE**met betrekking tot de goedkeuring
van een domaniale transactie**

De Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

Op de voordracht van de Minister-Voorzitter, belast met Ruimtelijke Ordening,

Na beraadslaging,

BESLUIT :

De Minister-Voorzitter, belast met Ruimtelijke Ordening en de Staatssecretaris, belast met Ruimtelijke Ordening, zijn ermee belast om in naam van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering bij de Brusselse Hoofdstedelijke Raad het ontwerp van ordonnantie in te dienen waarvan de tekst luidt als volgt :

Artikel 1

Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid beoogd in artikel 39 van de Grondwet.

Artikel 2

De beslissing van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aangaande de verkoop van de terreinen gelegen Fonsnylaan en Hollandstraat, gekadastraerd 350 s (deel); 350 t (deel); 410 d2; 410 e2 (deel); 410 t (deel); 410 v; 410 y, aan de n.v. Fonsny-Midi, gelegen in de gemeente Sint-Gillis, wordt goedgekeurd.

De verkoop gebeurt tegen een bedrag van 75.221.864 belgische frank of 1.864.701,30 euro.

Artikel 3

Deze domaniale transactie vindt plaats zonder de formaliteiten van publiciteit bedoeld in de paragrafen 1 en 2 van artikel 4 van de ordonnantie van 12 november 1992 betreffende de vervreemding van onroerende domeingoe-deren.

Brussel, 15 november 2001.

PROJET D'ORDONNANCE**relatif à l'approbation
d'une opération domaniale**

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Sur la proposition du Ministre-Président, chargé de l'Aménagement du Territoire,

Après en avoir délibéré,

ARRÊTE :

Le Ministre-Président, chargé de l'Aménagement du Territoire et le Secrétaire d'Etat, chargé de l'Aménagement du Territoire, sont chargés de présenter, au nom du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, au Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale, le projet d'ordonnance dont la teneur suit :

Article 1^{er}

La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

Article 2

La décision du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relative à la vente des terrains sis avenue Fonsny et rue de Hollande, cadastrés 350 s (partie); 350 t (partie); 410 d2; 410 e2 (partie); 410 t (partie); 410 v; 410 y, à la s.a. Fonsny-Midi, située dans la commune de Saint-Gilles, est approuvée.

La vente intervient pour un montant de 75.221.864 de francs belges ou 1.864.701,30 euros.

Article 3

La présente opération domaniale a lieu sans recours aux formalités de publicités visées aux §§ 1^{er} et 2 de l'article 4 de l'ordonnance du 12 novembre 1992 relative à l'aliénation d'immeubles domaniaux.

Bruxelles, le 15 novembre 2001.

Voor de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing en Wetenschappelijk Onderzoek,

François-Xavier de DONNEA

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et des Sites, de la Rénovation urbaine et de la Recherche scientifique,

François-Xavier de DONNEA

