

BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE RAAD

GEWONE ZITTING 2001-2002

9 OKTOBER 2002

VOORSTEL VAN ORDONNANTIE

ertoe strekkende de schenkingsrechten eenvormig te maken

(ingediend door de heren Olivier de CLIPPELE (F)
en Serge de PATOUL (F))

Toelichting

Sedert 1 januari 2002 behoren de schenkingsrechten tot de gewestelijke bevoegdheden.

De bevoegdheden inzake successierechten waren verdeeld tussen de Gewesten en de federale Staat en de federale regering heeft het nooit nodig gevonden om de tarieven inzake schenkingsrechten te herzien.

De tarieven van de schenkingsrechten zijn voor het laatst herzien in 1977.

Sedertdien zijn de schijven van de schenkingsrechten nooit geïndexeerd, waardoor de fiscale druk bij een ongewijzigd vermogen fors gestegen is.

Op dit ogenblik worden er weinig schenkingen gedaan door middel van een authentieke akte wegens het hoge bedrag van de registratierechten dat moet worden betaald wanneer de notaris de akte moet laten registreren.

Om die reden doen vele Belgische onderdanen een schenking door middel van een akte voor een Nederlandse of een Zwitserse notaris. In die landen moeten de niet-verblijfhouders of, in sommige kantons, de verblijfhouders, geen schenkingsrechten betalen.

De enige schenkingen die in België nog worden gedaan, zijn die in rechte lijn, tussen ouders en kinderen of kleinkinderen of tussen echtgenoten.

CONSEIL DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

SESSION ORDINAIRE 2001-2002

9 OCTOBRE 2002

PROPOSITION D'ORDONNANCE

visant à uniformiser les droits de donation

(déposée par MM. Olivier de CLIPPELE (F)
et Serge de PATOUL (F))

Développements

Les droits de donation sont régionalisés depuis le 1^{er} janvier 2002.

Compte tenu de la léthargie institutionnelle qui était consécutive aux compétences partagées entre les régions et l'Etat fédéral en matière de droits de succession, le gouvernement fédéral n'a jamais estimé revoir la tarification des droits de donation.

Le tarif des droits de donation ont été réévalués pour la dernière fois en 1977.

Depuis lors, les tranches de droits de donation n'ont jamais été indexées, ce qui entraîne une augmentation considérable de la charge fiscale, à patrimoine égal.

Actuellement, il est fait très peu usage de la donation par acte authentique à cause du montant élevé des droits d'enregistrement lorsque le notaire devra faire enregistrer l'acte.

C'est pour cette raison qu'un grand nombre de résidents belges ont recours à la technique de la donation par acte devant notaire néerlandais ou devant un notaire suisse. Ces pays ne connaissent pas de droits de donation pour les non-résidents, ou dans certains Cantons, par les résidents.

Les seules donations qui ont encore lieu en Belgique sont celles qui se pratiquent en ligne directe, soit entre parents et enfants ou petits-enfants ou entre époux.

De schenkingen in de zijlijn, gedaan voor een notaris, zijn heel zeldzaam. De rechten bedragen immers tussen 20 en 65 % tussen broers en zusters, tussen 25 en 70 % tussen ooms, tantes en neven en nichten en tussen 30 en 80 % voor de anderen, onder wie ook de samenwonenden.

De registratie van een schenking van 50.000 EUR kost :

- 2.125 EUR in rechte lijn (4,25 %);
- 14.375 EUR tussen broers en zusters (28,75 %);
- 16.875 EUR tussen ooms, tantes en neven en nichten (33,75 %),
- 20.625 EUR tussen andere personen (41,25 %).

De registratie van een schenking van 100.000 EUR kost :

- 5.625 EUR in rechte lijn (5,625 %);
- 35.625 EUR tussen broers en zusters (35,625 %);
- 40.625 EUR tussen ooms, tantes en neven en nichten (40,625 %),
- 49.375 EUR tussen andere personen (49,375 %).

Die cijfers spreken voor zich: niemand doet een schenking in de zijlijn.

Een schenking bij notariële akte biedt nochtans een aantal voordelen :

- de instemming van de partijen voor een notaris biedt meer zekerheid omdat er in dat geval minder gevaar is voor: bedrog, verduistering, bedekte bevoordelingen, misbruik van vertrouwen..., enz.;
- een schenking wordt vrijwel altijd gedaan ten voordele van een persoon die veel jonger is dan de schenker: dat biedt meer mogelijkheden, zowel voor de begiftigde van de schenking als voor de economische bedrijvigheid (aankoop van een woning, oprichting van een maatschappij, aankoop van een voertuig, enz...);
- de schenkingsrechten worden onmiddellijk aan de Schatkist doorgestort terwijl de successierechten pas veel later worden geïnd, namelijk bij het overlijden van de schenker.

Om de schenking te vergemakkelijken, wordt bijgevolg voorgesteld om de prohibitieve tarieven, die hoger zijn dan die voor de rechte lijn, af te schaffen.

Dat zal positieve gevolgen hebben voor de begroting aangezien er nagenoeg geen enkele schenking wordt gedaan tegen de andere tarieven. Die categorieën van personen zullen zich bijgevolg tot een Belgische notaris wenden in plaats van een beroep te doen op een buitenlandse notaris. Dat zal het Gewest ten goede komen omdat het aldus successierechten zal innen in gevallen waarin dat nu niet het geval is.

Les donations en ligne indirecte, faites devant notaire, sont rarissimes. En effet, les droits se situent entre 20 à 65 % entre frères et sœurs, 25 à 70 % entre oncles, tantes et neveux et nièces, et entre 30 à 80 % pour les autres, en ce compris les cohabitants.

L'enregistrement d'une donation de 50.000 EU coûtera :

- 2.125 EUR en ligne directe (4,25 %);
- 14.375 EUR entre frères et sœurs (28,75 %);
- 16.865 EUR entre oncles, tantes et neveux et nièces (33,75 %);
- 20.625 EUR entre autres personnes (41,25 %);

L'enregistrement d'une donation de 100.000 EUR coûtera :

- 5.625 EUR en ligne directe (5,625 %);
- 35.625 EUR entre frères et sœurs (35,625 %);
- 40.625 EUR entre oncles, tantes et neveux et nièces (40,625 %);
- 49.375 EUR entre tous autres (49,375 %).

Ces chiffres parlent d'eux-mêmes : personne ne pratique une donation à des tarifs en ligne indirectes.

Or, le recours à la donation par acte notarié offre plusieurs avantages :

- le consentement des parties devant notaire offre une meilleure sécurité, dans le sens où il n'y a pas de risques de tromperie, de détournement, d'actes déguisés, d'abus de confiance, etc.
- une donation se fait quasiment toujours en faveur d'une personne qui est nettement plus jeune que le donateur : cela offre plus de possibilités tant pour le bénéficiaire de la donation que pour l'activité économique (achat d'une habitation, constitution d'une société, achat d'une voiture, etc)
- les droits de donation sont immédiatement acquis au Trésor public, alors que les droits de succession ne sont perçus que bien plus tard, lors du décès du donateur.

Afin de faciliter la donation, il est dès lors proposé de supprimer les tarifs prohibitifs, qui sont supérieur à ceux qui se pratiquent en ligne directe.

L'impact budgétaire sera positif, car il y a pour ainsi dire aucune donation qui se pratique aux autres tarifs. Ces catégories de personnes vont dès lors se rendre chez un notaire belge, plutôt que chez un notaire étranger. La région en sera bénéficiaire, car elle percevra ainsi des droits de donation là où elle n'en perçoit pas actuellement.

Olivier de CLIPPELE (F)
Serge de PATOUL (F)

VOORSTEL VAN ORDONNANTIE**ertoe strekkende de schenkingsrechten
eenvormig te maken***Artikel 1*

Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

Artikel 2

In artikel 131 van het Wetboek der Registratierechten, vervallen tabel II en de woorden « in rechte lijn, tussen echtgenoten » in tabel I.

Artikel 3

Artikel 132-2 van het Wetboek der Registratierechten wordt opgeheven.

20 juni 2002

PROPOSITION D'ORDONNANCE**visant à uniformiser
les droits de donation***Article 1^{er}*

La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

Article 2

A l'article 131 du Code des Droits d'Enregistrement, le tableau II est supprimé et les mots « en ligne directe, entre époux » sont supprimés au tableau I.

Article 3

L'article 132-2 du Code des Droits d'Enregistrement est supprimé.

Le 20 juin 2002

Olivier de CLIPPELE (F)
Serge de PATOUL (F)

