

## CONSEIL DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

---

SESSION ORDINAIRE 2002-2003

24 JANVIER 2003

---

### PROPOSITION D'ORDONNANCE

**modifiant l'ordonnance du 29 août 1991  
organique de la planification et  
de l'urbanisme**

(déposée par M. Marc COOLS (F))

---

### Développements

L'ordonnance organique de la planification et de l'urbanisme prévoit que « la durée du permis est limitée pour ceux des actes et travaux qui en raison de leur nature ou de leur objet le nécessitent. Le Gouvernement arrête la liste des actes et travaux pour lesquels la durée du permis est limitée ».

Des permis pour des panneaux d'affichages ou des enseignes lumineuses sont par exemple à durée limitée.

L'ordonnance organique habilite les pouvoirs publics à enlever aux frais des contrevenants les dispositifs ayant fait l'objet d'un permis temporaire et qui, sans nouveau permis, seraient maintenus au-delà de la durée de leur autorisation.

La même habilitation n'existe pas pour les dispositifs qui auraient dû faire l'objet d'un tel permis et qui en sont dépourvus. La résolution des infractions pour ces permis nécessite une longue procédure judiciaire (souvent plusieurs années).

La présente proposition d'ordonnance propose de créer un parallélisme entre les deux situations et de donner les

## BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE RAAD

---

GEWONE ZITTING 2002-2003

24 JANUARI 2003

---

### VOORSTEL VAN ORDONNANTIE

**tot wijziging van de ordonnantie van  
29 augustus 1991 houdende organisatie van  
de planning en de stedenbouw**

(ingediend door de heer Marc COOLS (F))

---

### Toelichting

De ordonnantie houdende organisatie van de planning en de stedenbouw bepaalt dat « de geldigheidsduur van de vergunning beperkt is voor de handelingen en werken waarvan de aard en het voorwerp zulks vereisen. De Regering stelt de lijst vast van de handelingen en werken waarvoor de geldigheidsduur van de vergunning beperkt is. »

Vergunningen voor aanplakborden of lichtreclameborden zijn bijvoorbeeld van beperkte duur.

De ordonnantie houdende organisatie van de planning en de stedenbouw machtigt de overheden ertoe de inrichtingen waarvoor een tijdelijke vergunning is afgegeven en die, zonder nieuwe vergunning, na de vergunningsduur behouden zouden blijven, te verwijderen op kosten van de overtreders.

Die machtiging geldt niet voor de inrichtingen waarvoor een dergelijke vergunning moest worden afgegeven, maar waarvoor dat niet gebeurd is. De behandeling van de overtredingen in het kader van die vergunningen vereist een lange gerechtelijke procedure (vaak verschillende jaren).

Dit voorstel van ordonnantie strekt ertoe op identieke wijze op te treden in de twee situaties en de overheden

mêmes pouvoirs d'action aux pouvoirs publics à l'encontre des dispositifs sans permis que ceux dont ils disposent pour les dispositifs dont le permis est arrivé à expiration.

Marc COOLS (F)

dezelfde bevoegdheden te verlenen om op te treden tegen zowel niet-vergunde inrichtingen als tegen inrichtingen waarvoor de geldigheidsduur van de vergunning is verstreken.

**PROPOSITION D'ORDONNANCE****modifiant l'ordonnance du 29 août 1991  
organique de la planification et  
de l'urbanisme***Article 1<sup>er</sup>*

La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

*Article 2*

A l'article 187, premier alinéa, de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme sont insérés les mots « ou en l'absence de permis d'urbanisme visé à l'article 88 » après les mots « A l'expiration du délai de validité des permis d'urbanisme visé à l'article 88 ».

*Article 3*

La présente ordonnance entre en vigueur quinze jours après sa publication au *Moniteur belge*.

Marc COOLS (F)

**VOORSTEL VAN ORDONNANTIE****tot wijziging van de ordonnantie van  
29 augustus 1991 houdende organisatie van  
de planning en de stedenbouw***Artikel 1*

Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

*Artikel 2*

In artikel 187, eerste lid, van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie en planning van de stedenbouw worden de woorden « of bij gebreke van de in artikel 88 bedoelde stedenbouwkundige vergunning » ingevoegd na de woorden « Bij het verstrijken van de geldigheidsduur van de bij artikel 88 bedoelde stedenbouwkundige vergunningen ».

*Artikel 3*

Deze ordonnantie treedt in werking vijftien dagen nadat ze in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

