

**CONSEIL DE LA REGION  
DE BRUXELLES-CAPITALE**

---

SESSION ORDINAIRE 2002-2003

21 FEVRIER 2003

---

**RESOLUTION**

**concernant l'implantation  
des institutions européennes à Bruxelles**

---

**RESOLUTION**

**adoptée par le Conseil**

---

---

*Voir :*

**Document du Conseil :**  
A-403/1 – 2002/2003 : Proposition de résolution.

**BRUSSELSE  
HOOFDSTEDELIJKE RAAD**

---

GEWONE ZITTING 2002-2003

21 FEBRUARI 2003

---

**RESOLUTIE**

**betreffende de vestiging van  
de Europese instellingen in Brussel**

---

**RESOLUTIE**

**aangenomen door de Raad**

---

---

*Zie :*

**Stuk van de Raad :**  
A-403/1 – 2002/2003 : Voorstel van resolutie.

1. Après avoir entendu les différents acteurs institutionnels, associatifs et experts qui se sont présentés devant la commission;
  2. Vu l'étude « Espace Bruxelles-Europe » réalisée en 1987 en vue de « disposer d'urgence d'un outil de gestion et de planification dictant les grands principes d'organisation de tout un quartier de Bruxelles » (1);
  3. Vu l'accord de coopération du 9 mars 1990 entre l'Etat belge et la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la répartition et à la destination des biens immeubles (2);
  4. Vu les rapports de la Task-Force présentés par le Ministre-Président;
  5. Vu l'étude « Schéma directeur du quartier Léopold-Schuman à Bruxelles » réalisée pour le Ministère des Communications et de l'Infrastructure et le Cabinet de la Ministre de la Mobilité et des Transports, Mme Isabelle Durant (3);
  6. Vu l'étude « Axes directeurs Bruxelles-Europe » élaborée sous l'égide du Ministre-Président M. François-Xavier de Donnea (4);
  7. Vu la loi spéciale du 12 juillet 1989 relative aux institutions bruxelloises qui prévoit en ses articles 43 à 46 plusieurs dispositions permettant d'assurer la coopération entre l'Etat fédéral et les institutions bruxelloises;
  8. Vu l'accord de coopération du 15 septembre 1993 relatif à certaines initiatives destinées à promouvoir le rôle international et la fonction de capitale de Bruxelles (5);
1. Na de verschillende institutionele actoren, vertegenwoordigers van het verenigingsleven en deskundigen die voor de commissie zijn verschenen, te hebben gehoord;
  2. Gezien de studie « Ruimte Brussel-Europa » die in 1987 is uitgevoerd om « dringend te beschikken over een beheers- en planninginstrument waarbij de grote principes worden gesteld voor de inrichting van een hele wijk van Brussel » (1);
  3. Gezien het samenwerkingsakkoord van 9 maart 1990 tussen de Belgische Staat en het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest betreffende de verdeling en de bestemming van de onroerende goederen (2);
  4. Gezien de door de Minister-Président voorgelegde rapporten van de Task-Force;
  5. Gezien de studie « Richtschema voor de Leopold-Schumanwijk in Brussel » waartoe opdracht gegeven door het Ministerie van Verkeer en Infrastructuur en het kabinet van de Minister van Mobiliteit en Vervoer, Mevr. Isabelle Durant (3);
  6. Gezien de studie « Richtlijnen Brussel-Europa » uitgevoerd onder de bescherming van Minister-Président François-Xavier de Donnea (4);
  7. Gezien de bijzondere wet van 12 juli 1989 met betrekking tot de Brusselse instellingen en de artikelen 43 tot 46 ervan die verschillende bepalingen bevatten die de samenwerking tussen de federale Staat en de Brusselse instellingen regelen;
  8. Gezien het samenwerkingsakkoord van 15 september 1993 met betrekking tot bepaalde initiatieven om de internationale rol en de functie van hoofdstad van Brussel (5) te bevorderen;

(1) Cette étude lancée en septembre 1986 a été suivie par un comité d'accompagnement représentant toutes les forces vives socio-économiques et par un comité technique associant les différentes administrations concernées tant au niveau fédéral, régional et local qu'au niveau des institutions européennes concernées. Les conclusions de l'étude Espace Bruxelles-Europe ont été approuvées par l'Exécutif Régional Bruxellois le 19 décembre 1988.

(2) *M.B.* du 27 avril 1990, p. 8209 et du 17 mai 1990, p. 9960.

(3) Etude réalisée sous l'égide de la Vice-Première Ministre Isabelle Durant et du MCI par les experts B. Clerbaux, E. Christiaens, M. Demanet, C. Frisque, D. Recolette, P. Vanderstraeten, P. Van Wunnik – 22 novembre 2001.

(4) Etude réalisée par le bureau Agora – Mai 2002.

(5) Le préambule de cet accord de coopération prévoit « que la collaboration entre l'Etat fédéral et la Région doit faire l'objet d'une programmation claire et d'une définition des rôles et modes d'intervention respectifs et que, c'est à cette fin que le Comité de coopération a décidé qu'un accord cadre de coopération devait être élaboré ».

(1) Deze studie die in september 1986 op stapel is gezet, werd gevolgd door een begeleidingscomité waarin alle sociaal-economische actoren vertegenwoordigd waren en door een technisch comité waarin de verschillende betrokken federale, gewestelijke en lokale besturen en de betrokken Europese instellingen vertegenwoordigd waren. De conclusies van de studie Ruimte Brussel-Europa zijn goedgekeurd door de Brusselse Gewestelijke Executieve op 19 december 1988.

(2) *B.S.* van 27 april 1990, blz. 8209 en van 17 mei 1990, blz. 9960.

(3) Studie uitgevoerd onder de bescherming van Vice-Eerste Minister Isabelle Durant en van het MVI door de deskundigen B. Clerbaux, E. Christiaens, M. Demanet, C. Frisque, D. Recolette, P. Vanderstraeten, P. Van Wunnik – 22 november 2001.

(4) Studie uitgevoerd door het bureau Agora – mei 2002.

(5) De aanhef van dit samenwerkingsakkoord bepaalt dat « de samenwerking tussen de federale Staat en het Gewest het voorwerp moet zijn van een duidelijk programma en van een definitie van de rol van de wederzijdse tussenkomsten, en dat de Samenwerkingscommissie daartoe beslist heeft een raamakkoord uit te werken ».

9. Vu le Plan régional d'Affectation du Sol (PRAS) arrêté par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale le 3 mai 2001 (6);
  10. Vu le Plan régional de Développement (PRD) arrêté par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale le 12 septembre 2002 (7);
  11. Ayant pris acte de la décision arrêtée par le Conseil des Ministres du Gouvernement fédéral en date du 14 juin 2002 concernant la localisation du bâtiment d'accueil des sommets européens;
  12. Considérant que le PRD veut mettre en place une stratégie qui, tout en respectant la vie quotidienne des habitants, valorise le caractère interculturel, international et européen de la Région;
  13. Considérant qu'un des instruments de mise en œuvre de cette politique tel que défini par le PRD réside dans le concept de « zone-levier » qui renvoie à la nécessité de mieux coordonner les interventions des différents acteurs sur des espaces urbains qui, soit présentent une opportunité majeure pour le développement régional, soit nécessitent un effort – ponctuel ou majeur – pour les tirer d'une situation jugée prioritaire;
  14. Considérant que le PRD a défini 14 zones leviers dont particulièrement la zone-levier n° 7 « Europe »;
  15. Considérant que l'outil planologique de mise en œuvre de la zone-levier consiste en la réalisation d'un schéma directeur qui trace le contour précis de la zone, en détermine les principales options d'intervention qui y seront développées ainsi que les moyens requis;
  16. Considérant l'appel à projet pour la réalisation d'une « Etude urbanistique globale » du quartier Léopold-Schuman (8) sur l'initiative du Premier Ministre et du Ministre-Président;
  17. Considérant la nécessité de rendre leurs droits aux habitants afin de réhabiliter la vie urbaine en concevant le développement du quartier européen de manière intégrée et volontariste tel que défini par le projet de ville du PRD;
  18. Conscient de l'importance économique, politique et culturelle de la présence des institutions européennes à Bruxelles et que l'Europe à Bruxelles est porteuse de développement;
9. Gezien het Gewestelijk Bestemmingsplan (GBP) dat is vastgesteld door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering op 3 mei 2001 (6);
  10. Gezien het Gewestelijk Ontwikkelingsplan (GewOP) dat is vastgesteld door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering op 12 september 2002 (7);
  11. Akte genomen hebbende van de beslissing die de Ministerraad van de federale Regering heeft genomen op 14 juni 2002 in verband met de locatie van het gebouw voor de Europese topontmoetingen;
  12. Overwegende dat het GewOP een strategie wil opzetten die het dagelijks leven van de inwoners respecteert en het intercultureel, internationaal en Europees karakter van het Gewest valoriseert;
  13. Overwegende dat één van de middelen ter uitvoering van dit beleid zoals vastgesteld door het GewOP te vinden is in het concept « hefboomgebied » dat verwijst naar de noodzaak tot betere coördinatie van de projecten van de verschillende actoren in de stedelijke ruimten die een uitgelezen mogelijkheid bieden voor de gewestelijke ontwikkeling of een – specifieke of belangrijke – inspanning vergen om ze uit een prioritair geachte toestand te halen;
  14. Overwegende dat het GewOP 14 hefboomgebieden heeft afgebakend waaronder inzonderheid het hefboomgebied nr. 7 « Europa »;
  15. Overwegende dat het planologisch middel voor de totstandkoming van het hefboomgebied, de uitvoering is van een richtschema dat het gebied nauwkeurig afbakt en de voornaamste beleidsopties die er gestalte zullen krijgen en de vereiste middelen bepaalt;
  16. Gelet op de oproep voor projecten voor de uitvoering van een « globale stedenbouwkundige studie » van de Leopold-Schumanwijk (8) op initiatief van de Eerste Minister en van de Minister-President;
  17. Overwegende dat het noodzakelijk is om de inwoners hun rechten terug te geven teneinde het stadsleven te verbeteren aan de hand van een geïntegreerde en slagkrachtige ontwikkeling van de Europese wijk zoals bepaald door het stadsproject van het GewOP;
  18. Bewust van het economische, politieke en culturele belang van de aanwezigheid van de Europese instellingen in Brussel en van het feit dat Europa in Brussel ontwikkeling in de hand werkt;

(6) *M.B.* 14 juin 2001, p. 19.773.

(7) *M.B.* 15 octobre 2002, p. 46.233.

(8) *Bulletin des Adjudications* du 19 juillet 2002, p. 5129.

(6) *B.S.* van 14 juni 2001, blz. 19.773.

(7) *B.S.* van 15 oktober 2002, blz. 46.233.

(8) *Bulletin der Aanbestedingen* van 19 juli 2002, blz. 5129.

19. Considérant que l'expérience bruxelloise a démontré qu'un développement mal maîtrisé, en l'absence d'un plan global et d'une structure de concertation, des institutions européennes à Bruxelles a conduit à créer des effets néfastes aux points de vue urbanistique, social et sur le marché de l'immobilier;
20. Réaffirmant solennellement sa volonté d'accueil de l'Europe à Bruxelles dans le respect de la ville et de ses habitants;
21. Considérant qu'il est indispensable qu'une coordination des actions entreprises par les Autorités publiques intervienne dans le quartier « Schuman-Léopold » afin d'assurer un développement harmonieux et respectueux du quartier.

#### LE PARLEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

1. Confirme que les options d'aménagement du quartier européen relèvent pleinement des compétences et autorités régionales bruxelloises.
2. Constate que de l'inventaire des besoins réalisé notamment par la task-force Bruxelles-Europe, il ressort que tant que l'Union ne comptera pas plus de 28 membres, les besoins en matière d'implantation tant pour le Conseil, la Commission, le Parlement européen, le Comité Economique et Social et le Comité des Régions pourront être satisfaits dans la zone européenne actuelle.

Dès lors, le Parlement ne souhaite pas, à ce jour, se prononcer sur la localisation d'autres pôles européens sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale. Il veut ainsi limiter le risque spéculatif sur les sites envisagés, et d'autre part, éviter un désinvestissement dans les zones actuellement couvertes par des plans de réhabilitation et d'aménagement. La question se pose néanmoins à terme de permettre ou non un développement du deuxième pôle européen Delta-Beaulieu. A cet égard, une étude d'impact devrait être réalisée pour mesurer les possibilités existantes dans la zone ferroviaire Delta.

3. Demande qu'une mixité soit progressivement rétablie dans le quartier européen, et notamment que les engagements en matière de logements soient respectés. Les charges d'urbanisme générées par les projets de bureau du quartier européen devraient notamment concourir à cet objectif. Afin de garantir la mixité du quartier, le Parlement demande qu'à l'intérieur de la zone administrative définie par le PRAS, on limite l'augmentation des mètres carrés de bureau par la limitation du gabarit des immeubles, notamment au moyen des

19. Overwegende dat de ervaring in Brussel geleerd heeft dat een ontwikkeling van de Europese instellingen in Brussel die niet in goede banen is geleid door het gebrek aan een globaal plan en een overlegstructuur, nefaste gevolgen heeft gehad op stedenbouwkundig en sociaal vlak en voor de vastgoedmarkt;
20. Plechtig herbevestigend dat het Parlement Europa in Brussel een onderkomen wil bieden met eerbiediging van de stad en van haar inwoners;
21. Overwegende dat het noodzakelijk is dat de acties van de overheid in de « Schuman-Leopoldwijk » worden gecoördineerd om een harmonische ontwikkeling met respect voor de wijk te bewerkstelligen.

#### HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK PARLEMENT

1. Bevestigt dat de opties inzake de inrichting van de Europese wijk ten volle tot de bevoegdheden van de Brusselse gewestelijke overheden behoren.
2. Stelt vast dat uit de inventaris van de behoeften die inzonderheid is opgesteld door de Task-Force Brussel-Europa blijkt dat zolang de Unie niet uit meer dan 28 leden zal bestaan, de behoeften inzake gebouwen voor de Raad, de Commissie, het Europees Parlement, het Economisch en Sociaal Comité en het Comité van de Regio's in de huidige Europese zone zullen kunnen worden vervuld.

Het Parlement wenst zich bijgevolg thans niet uit te spreken over de vestigingsplaats van andere Europese polen op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Het wil aldus het risico van speculatie over de overwogen locaties beperken en tevens vermijden dat niet langer wordt geïnvesteerd in de zones waarvoor thans renovatie- en aanlegplannen bestaan. De vraag rijst echter of de tweede Europese pool Delta-Beaulieu op termijn al dan niet moet kunnen worden uitgebouwd. In dat opzicht zou er een effectenstudie moeten worden uitgevoerd om de bestaande mogelijkheden in de spoorwegzone Delta te onderzoeken.

3. Vraagt dat er opnieuw geleidelijk een gemengdheid in de Europese wijk tot stand wordt gebracht en, inzonderheid, dat de verbintenissen inzake huisvesting nageleefd worden. De stedenbouwkundige lasten verbonden aan de kantoorprojecten in de Europese wijk zouden inzonderheid voor deze doelstelling gebruikt moeten worden. Om de gemengdheid van de wijk te waarborgen, vraagt het Parlement dat binnen de in het GBP afgebakende administratieve zone, de uitbreiding van het aantal vierkante meter kantooroppervlakte

PPAS communaux, qu'on se dote des moyens juridico-administratifs pour imposer, à l'occasion de restructurations d'immeubles dans la zone administrative, la création d'espaces publics et d'équipements dans les rez-de-chaussée et/ou intérieurs d'îlots et promouvoir la réinstallation de logements dans des immeubles mono-fonctionnels de bureaux.

4. Demande au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale d'adopter sans délais le schéma directeur de la zone levier Bruxelles n° 7 conformément au PRD afin qu'il définisse sans ambiguïté pour les tiers les volontés des Bruxellois en matière d'accueil de l'Europe. Le projet de schéma directeur doit être soumis à consultation publique dans les quartiers concernés et à l'avis des communes concernées et de la Commission Régionale de Développement.
5. Se réjouit de l'intention du Gouvernement bruxellois de confier à une cellule administrative auprès du secrétaire général du Ministère le soin de veiller au suivi des engagements relatifs au quartier européen. Il demande au Gouvernement d'instaurer au sein du Ministère une cellule assurant l'interface entre les différents niveaux de pouvoir (Europe, l'Etat fédéral, communes), coordonnant les actions menées par la Région pour l'accueil des institutions européennes, recueillant l'avis des habitants concernés sur celles-ci et devant informer régulièrement tant le Gouvernement que le Parlement. Le Parlement insiste sur le caractère pérenne de cette cellule.
6. Considère que les accords conclus entre les différents niveaux d'autorité compétents et les principaux acteurs du développement urbanistique du quartier européen doivent être formalisés et mis en œuvre dans le cadre des accords de coopération.

Le Parlement invite le Gouvernement à traduire le schéma directeur en un accord de coopération liant les autorités fédérales et garantissant :

- 1) l'engagement des autorités européennes (Parlement, Commission, Conseil des Ministres, Conseil économique et social, Comité des Régions), fédérales et des communes concernées à le respecter;
- 2) une durée et un échéancier pour les opérations à mettre en œuvre;
- 3) un mode de résolution des conflits et difficultés;

beperkt wordt door de beperking van het volume van de gebouwen, inzonderheid bij wege van de gemeentelijke BBP's, dat men voor de nodige juridische en administratieve middelen zorgt om, bij de verbouwing van gebouwen in de administratieve zone, te verplichten tot de aanleg van openbare ruimtes en voorzieningen op de gelijkvloerse verdieping en/of in de binnenterreinen van huizenblokken en de woonfunctie in monofunctionele kantoorgebouwen te bevorderen.

4. Vraagt de Brusselse Hoofdstedelijke Regering om onverwijld het richtschema voor het hefboomgebied Brussel nr. 7 overeenkomstig het GewOP goed te keuren teneinde op een voor derden ondubbelzinnige manier duidelijk te maken wat de Brusselaars in het kader van het onthaal van Europa wensen. Het ontwerp van richtschema moet in de betrokken wijken aan een openbaar onderzoek onderworpen worden en om advies aan de betrokken gemeenten en aan de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie voorgelegd worden.
5. Verheugt zich over de plannen van de Hoofdstedelijke Regering om een administratieve cel bij de secretaris-generaal van het Ministerie te belasten met de bewaking van de verbintenissen in het kader van de Europese wijk. Het Parlement vraagt de Regering om binnen het Ministerie een cel op te richten die een brugfunctie vervult tussen de verschillende gezagsniveaus (Europa, de federale staat, de gemeenten) en die belast wordt met de coördinatie van de initiatieven van het Gewest voor het onthaal van de Europese instellingen, het inwinnen van het advies van de betrokken bewoners daarover en het regelmatig verstrekken van informatie aan de Regering en het Parlement. Het Parlement onderstreept dat die cel een bestendig bestaan moet leiden.
6. Vindt dat de akkoorden afgesloten tussen de verschillende bevoegde overheden en de voornaamste actoren in de stedenbouwkundige ontwikkeling van de Europese wijk een formeel karakter moeten krijgen en in het kader van de samenwerkingsakkoorden moeten worden uitgevoerd.

Het Parlement nodigt de Regering uit om het richtschema om te zetten in een samenwerkingsakkoord met de federale overheid, dat de volgende waarborgen bevat :

- 1) de toezegging van de Europese instellingen (Parlement, Commissie, Raad van Ministers, Economische en Sociale Raad, Comité van de Regio's), de federale overheid en de gemeenten om het akkoord na te leven;
- 2) duur en tijdschema van de uit te voeren projecten;
- 3) een wijze om de geschillen en de moeilijkheden op te lossen;

- 4) la mise en œuvre opérationnelle et la coordination des actions par exemple par la création d'une direction opérationnelle liée au secrétariat de l'accord de coopération. Ce schéma directeur comportera une programmation des implantations européennes tant en matière de bureaux que d'équipements collectifs tels que crèches, écoles, etc.
7. Constate l'excellente accessibilité du quartier européen en transports en commun. Le Parlement constate que le quartier européen est classé en zone A de la circulaire n° 18 relative à la limitation des emplacements de parcage et demande au Gouvernement de se conformer à ces dispositions. Conformément aux prescriptions de la Commission européenne en matière de mobilité urbaine, le Parlement invite les autorités européennes à encourager ses fonctionnaires à utiliser les transports en commun plutôt que la voiture et à finaliser les plans de mobilité.
8. Estime que le quartier européen doit bénéficier d'un espace public de qualité accessible aux riverains qui valorise toutes les fonctions qu'il héberge en ce compris l'espace public autour des bâtiments européens. De manière prioritaire, les grands axes structurants tels la rue Belliard, la rue de la Loi, la chaussée d'Etterbeek, seront réaménagés de manière à favoriser les circulations piétonne et des usagers les plus faibles.
9. Invite les autorités responsables à prendre toutes les mesures afin de limiter les nuisances liées à l'organisation de sommets à Bruxelles, principalement en ce qui concerne la sécurité, la mobilité et l'accès des habitants et des usagers au quartier européen.
10. Considère qu'en ce qui concerne l'organisation des sommets européens à Bruxelles, le volet sécurité de ces événements est primordial et doit être organisé de manière à perturber le moins possible la vie des quartiers alentour.
11. Invite le Gouvernement à solliciter auprès du Gouvernement fédéral une prise en charge des coûts supplémentaires et du manque à gagner au niveau des recettes fiscales engendrés par la présence des institutions européennes.
12. Insiste sur la continuité du logement le long de la chaussée d'Etterbeek et préconise la modification du PPAS 60/13 de la Ville de Bruxelles permettant la détermination d'un programme « logement » en contrebas du Résidence-Palace, plus ambitieux que celui fixé dans l'actuel PPAS. Le PPAS modifié devra s'efforcer de compenser le renoncement à la réaffectation partielle en logement des bâtiments A et C du Résidence-Palace, à
- 4) de uitvoering op het terrein en de coördinatie van de initiatieven door bijvoorbeeld de oprichting van een operationele leiding verbonden aan het secretariaat voor het samenwerkingsakkoord. Dat richtschema zal een programma voor de Europese vestigingen bevatten, zowel op het vlak van kantoren als van collectieve voorzieningen zoals crèches, scholen, enz.
7. Stelt vast dat de Europese wijk uitstekend door het openbaar vervoer wordt bediend. Het Parlement stelt vast dat de Europese wijk ondergebracht is in zone A van de circulaire nr. 18 betreffende de beperking van de parkeerplaatsen en vraagt de Regering om deze bepalingen na te leven. Overeenkomstig de voorschriften van de Europese Commissie betreffende de stedelijke mobiliteit, nodigt het Parlement de Europese overheden uit om hun ambtenaren aan te moedigen om het openbaar vervoer te gebruiken in plaats van de wagen en om de mobiliteitsplannen af te werken.
8. Meent dat de openbare ruimte in de Europese wijk van goede kwaliteit en toegankelijk voor de omwonenden moet zijn en al haar functies moet valoriseren, met inbegrip van de openbare ruimte rond de Europese gebouwen. De grote structurende assen zoals de Belliardstraat, de Wetstraat, de Etterbeeksesteenweg, moeten bij voorrang zo worden heringericht dat de voetgangers en de zwakke weggebruikers zich makkelijker kunnen verplaatsen.
9. Verzoekt de verantwoordelijke overheden alle maatregelen te nemen om de hinder als gevolg van de organisatie van topontmoetingen in Brussel te beperken en vooral aandacht te hebben voor de veiligheid, en de mobiliteit van de omwonenden en van de gebruikers van de Europese wijk, alsook voor de toegankelijkheid van de wijk voor deze beide groepen.
10. Vindt dat bij de organisatie van de Europese topontmoetingen in Brussel de veiligheid van het grootste belang is maar het leven in de omliggende wijken daar zo weinig mogelijk mag onder lijden.
11. Verzoekt de Regering om de federale Regering te vragen de bijkomende kosten en de verminderde fiscale ontvangsten die het gevolg zijn van de aanwezigheid van de Europese instellingen, voor haar rekening te nemen.
12. Dringt in dat verband aan op de continuïteit van de huisvesting langs de Etterbeeksesteenweg en beveelt een wijziging aan van het BBP 60/13 van de Stad Brussel teneinde voor het lager gelegen gedeelte aan de Résidence-Palace een « huisvestingprogramma » vast te stellen dat verder gaat dan dat in het huidige BBP. Het gewijzigde BBP zal moeten zorgen voor een compensatie voor het afzien van de gedeeltelijke



la suite de la décision relative à la localisation des sommets européens dans le Résidence-Palace <sup>(9)</sup>.

13. Demande, pour ce qui concerne le redéploiement du logement sur les îlots « Van Maerlant », « Comines-Froissart » et « Belliard-Jourdan », que les engagements qui ont été pris en ce sens dans le passé soient respectés. En particulier, le Parlement demande au Gouvernement de lui présenter dans les meilleurs délais les cahiers des charges des ventes des terrains appartenant à la Région.
14. Souhaite que l'offre de logement soit diversifiée et permette la réalisation de logements moyens. Pour ce faire, le Parlement recommande au Gouvernement d'agir par le biais des cahiers de charge liés à la mise en vente des terrains dont la Région est le propriétaire et ou par le biais des charges d'urbanisme générées par les permis bureau.
15. Regrette que la réaffectation en logement de la tour Eggerickx actuellement occupée par le Ministère des Affaires économiques paraisse actuellement compromise. Le Parlement estime qu'il y a lieu d'examiner le potentiel que représente la réaffectation notamment en logement des immeubles du Ministère de l'Emploi et du Travail à l'horizon 2005 (rue Belliard).
16. Estime qu'un contrôle des affectations doit être organisé de façon plus rigoureuse en collaboration avec les autorités communales concernées pour lutter contre les bureaux clandestins.
17. Demande à être informé de manière régulière des évolutions du dossier « Europe ».

*Le Greffier,*

Michel PIROTTE

*La Présidente,*

Magda de GALAN

herbestemming voor huisvesting van de gebouwen A en C van de Résidence-Palace, als gevolg van de beslissing betreffende de organisatie van de Europese topontmoetingen in de Résidence-Palace <sup>(9)</sup>.

13. Vraagt, wat de terugkeer van de huisvesting in de huizenblokken « Van Maerlant », « Comines-Froissart » en « Belliard-Jourdan » betreft, dat de desbetreffende verbintenissen uit het verleden nageleefd worden. Het Parlement vraagt de Regering in het bijzonder om het zo snel mogelijk de bestekken van de verkoop van de terreinen van het Gewest voor te leggen.
14. Wenst dat er een gevarieerd aanbod van woningen komt en dat er middelgrote woningen gebouwd worden. Daartoe beveelt het Parlement de Regering aan gebruik te maken van de bestekken voor de verkoop van de terreinen waarvan het Gewest eigenaar is of van de stedenbouwkundige lasten verbonden aan de kantoorvergunningen.
15. Betreurt dat de herbestemming voor de huisvesting van de Eggerickxtoren waar op dit ogenblik het Ministerie voor Economische Zaken ondergebracht is, nu ter discussie lijkt te staan. Het Parlement vindt dat de mogelijkheden van een herbestemming inzonderheid voor de huisvesting van de kantoren van het Ministerie voor Tewerkstelling en Arbeid (Belliardstraat) tegen 2005 onderzocht moeten worden.
16. Vindt dat de bestemmingen strenger gecontroleerd moeten worden, in samenwerking met de betrokken gemeentebesturen, teneinde op te treden tegen de illegale kantoren.
17. Vraagt om regelmatig op de hoogte gehouden te worden van de voortgang van het dossier « Europa ».

*De Griffier,*

Michel PIROTTE

*De Voorzitter,*

Magda de GALAN

<sup>(9)</sup> Voir les conditions fixées dans le permis d'urbanisme délivré le 30 janvier 2001 à la Régie des Bâtiments pour aménager un centre de presse, rue de la loi 155.

<sup>(9)</sup> Zie de voorwaarden in de stedenbouwkundige vergunning afgegeven op 21 januari 2001 aan de Regie der Gebouwen om in de Wetstraat nr. 155 een perscentrum in te richten.

