



**PARLEMENT BRUXELLOIS  
BRUSSELS PARLEMENT**

**GEWONE ZITTING 2016-2017**

16 DECEMBER 2016

---

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK  
PARLEMENT**

---

**ONTWERP VAN ORDONNANTIE**

**betreffende de gewestbelasting op  
de inrichtingen van toeristisch logies**

---

**Memorie van toelichting**

Het ontwerp van ordonnantie heeft als doel om een gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies in te voeren om de volgende redenen.

Het staat buiten kijf dat het gewest de vruchten van het toerisme plukt. Er vloeien echter ook kosten uit voort: bijvoorbeeld voor de veiligheid en de medische bijstand, de netheid (huisvuilophaling, het onderhoud van de riolen en de afvalwaterzuivering, ...) en het vervoer. Deze ordonnantie heeft tot doel de toeristische sector te laten bijdragen tot deze financiële lasten.

Bovendien heffen de gemeenten van het gewest nu al gelijksoortige gemeentelijke belastingen. Het naast elkaar bestaan van die veelvoudige en uiteenlopende reglementen is niet bevorderlijk voor de transparantie van het fiscale statuut van de inrichtingen van toeristisch logies.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering vindt het daarom aangewezen om de belastingen op de inrichtingen van toeristisch logies te harmoniseren. Om dit de bereiken biedt deze ordonnantie de gemeenten die dit wensen de mogelijkheid om hun eigen belasting te vervangen door opcentiemen op de nieuwe gewestbelasting. Hoewel het ontwerp dit niet uitdrukkelijk voorziet, is het toch duidelijk dat de gemeenten de opcentiemen niet kunnen combineren met een gelijkaardige gemeentelijke belasting, omdat dit in strijd zou zijn met de regel "non bis in idem" (zie onder andere : GwH 20 januari 2010, nr. 4/2010, overw. B.5.1.). De gemeenten moeten met andere woorden kiezen tussen het vestigen van opcentiemen op de gewestbelasting of het behoud van het gemeentelijk reglement.

**SESSION ORDINAIRE 2016-2017**

16 DÉCEMBRE 2016

---

**PARLEMENT DE LA RÉGION  
DE BRUXELLES-CAPITALE**

---

**PROJET D'ORDONNANCE**

**relative à la taxe régionale sur  
les établissements d'hébergement touristique**

---

**Exposé des motifs**

Le projet d'ordonnance a pour objet l'instauration d'une taxe régionale sur l'hébergement touristique, pour les motifs suivants.

Le tourisme est certes incontestablement bénéfique à la Région. Il engendre néanmoins des coûts ; notamment par exemple en matière de sécurité et d'aide médicale, de propreté (la collecte des déchets, l'entretien des égouts et le traitement des eaux usées...) et de transport. Le but de la présente ordonnance est donc de faire participer le secteur touristique à ces charges financières.

De plus, les communes de la Région prélèvent actuellement des taxes similaires. L'existence de ces règlements, multiples et divers, entrave la transparence du statut fiscal des établissements d'hébergement touristique.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale estime donc opportun d'harmoniser le paysage de la taxation des établissements d'hébergement touristique. Pour ce faire, la présente ordonnance offre aux communes qui le souhaitent la possibilité de remplacer leur propre taxe existante par des centimes additionnels sur la nouvelle taxe régionale. Bien que le projet ne le prévoit pas expressément, il est tout de même évident que les communes ne peuvent pas combiner les centimes additionnels avec une taxe communale similaire, par ce que cela serait contraire à la règle 'non bis in idem' (CC, 20 janvier 2010, n° 4/2010, B.5.1). En d'autres termes, les communes doivent choisir entre établir des centimes additionnels à la taxe régionale ou le maintien du règlement communal.

Om de gemeenten aan te moedigen om deze kans te benutten werd gekozen voor de volgende optie : de fiscale administratie van het gewest zal de dienstverlening in verband met deze opcentiemen kosteloos verrichten, voor zover de gemeenten de bepaalde voorwaarden allemaal vervullen. Deze voorwaarden zijn nodig opdat de fiscale administratie de aangeboden dienst op een correcte en efficiënte wijze zou kunnen verrichten.

## Commentaar bij de artikelen

### *Artikel 1*

Dit artikel behoeft geen commentaar.

## HOOFDSTUK I Gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies

### *Artikel 2 - Définitions*

Wat betreft de notie toerist wordt gepreciseerd dat de studenten die in studentenkoten verblijven, en de kortgebruikers van zogenaamde daghotelletjes of van bordelen of gelijksoortige etablissementen geen toeristen zijn in de mate waarin de eerstgenoemden de intentie hebben om gedurende meer dan 90 dagen te verblijven in hun studentenkot en in de mate waarin de laatstgenoemden niet de intentie hebben de nacht door te brengen in de voornoemde inrichtingen. Het oogmerk van het verblijf wordt bepaald op het niveau van de persoon en zijn redenen voor het gebruik van het logies, en wordt bijvoorbeeld afgeleid uit de reservatie, de vervoersbewijzen of een bestelbon.

Wat het begrip inrichting met toeristisch logies betreft, is er een logiesaanbod tegen betaling zodra men voor het verblijf een vergoeding vraagt, zelfs wanneer bepaalde dagen gratis zijn wegens een actie of enige promotie.

Wat het begrip van logies op het domicilie aangaat, is een onroerend goed een bebouwd onroerend goed.

Alle structuren die een architecturale, structurele en/of economische eenheid vormen worden in deze context beschouwd als één onroerend goed. Zo kunnen bijvoorbeeld meerdere structuren die met elkaar verbonden zijn door overdekte doorgangen hier worden beschouwd als één enkel onroerend goed.

Voor wat betreft de notie eenheid van logies, behoudens voor de campings, dient te worden gepreciseerd dat de kamers die niet ingericht zijn om er te slapen niet worden beschouwd als eenheden van logies ook al zijn ze voorzien

Afin d'inciter les communes à faire usage de la possibilité offerte, l'option suivante est choisie : l'administration fiscale de la Région assurera gratuitement le service de ces centimes additionnels, pour autant que les centimes additionnels imposés répondent à certaines conditions cumulatives. Ces conditions sont nécessaires pour que l'administration fiscale puisse assurer le service desdits centimes additionnels d'une manière correcte et efficace.

## Commentaire des articles

### *Article 1<sup>er</sup>*

Cet article n'appelle aucun commentaire.

## CHAPITRE I<sup>ER</sup> Taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique

### *Article 2 - Définitions*

En ce qui concerne la notion de touriste, il est précisé que, en principe, les étudiants qui séjournent dans des kots étudiants et les personnes de passage dans des maisons de rendez-vous, ou dans des maisons closes ou d'autres établissements similaires ne sont pas des touristes, dans la mesure où les premiers ont l'intention de séjourner plus de 90 jours dans leur résidence étudiante et dans celle où les seconds n'ont pas l'intention de passer la nuit entière dans lesdits établissements. Il convient aussi de préciser que l'intention visée s'apprécie dans le chef de la personne séjournant dans l'établissement. Cette intention peut par exemple être déduite de la réservation, des tickets de transport ou d'un bon de commande.

En ce qui concerne la notion d'établissement d'hébergement touristique, il faut préciser qu'il y a offre de logement à titre onéreux même pour des jours offerts gratuitement en raison d'une action ou promotion quelconque, pour autant qu'un paiement soit demandé pour le séjour.

En ce qui concerne la notion d'hébergement à domicile, on entend par «immeuble» un immeuble bâti.

Les structures qui forment une unité architecturale, structurelle et/ou économique sont dans ce contexte considérées comme un immeuble bâti. Plusieurs structures liées par une passerelle peuvent par exemple être considérées comme un seul immeuble bâti.

En ce qui concerne la notion d'unité d'hébergement, sauf pour les campings, il y a lieu de préciser que des pièces qui ne sont pas aménagées pour y dormir ne sont pas considérées comme des unités d'hébergement même si

van een klapbed of een ander toestel dat toelaat dat er occasioneel iemand slaapt in zoverre :

- de hoofdfunctie van deze kamers een andere is dan die van slaapkamer ;
- deze kamers slechts samen met minstens één slaapkamer worden aangeboden en dus niet afzonderlijk.

De living waarin een klapbed ter beschikking wordt gesteld van de toeristen die een slaapkamer bezetten wordt dus bijvoorbeeld niet beschouwd als een eenheid van logies.

Ter verduidelijking van het begrip exploitant dient te worden opgemerkt dat onder meer de persoon die zich ertoe verbindt om de toerist in het kader van zijn verblijf in de inrichting van toeristisch logies één of meerdere van onderstaande diensten te verstrekken, in beginsel een exploitant is in de zin van de ordonnantie.

Het gaat om één of meerdere van volgende diensten :

- het aanbieden van ontbijt ;
- de vervanging van het beddengoed ;
- de schoonmaak van de kamers ;
- portiersdiensten ;
- receptie.

### *Artikel 3 - Berekening van de belasting*

Er wordt gekozen voor een forfaitaire belasting per nacht dat een eenheid van logies wordt bezet door één of meer toeristen.

De onderstaande factoren hebben geen invloed op de berekening van de belasting en dus op het bedrag ervan:

- het aantal toeristen dat een eenheid van logies bezet heeft ;
- de niet bezette eenheden van logies.

Om de berekeningswijze te illustreren wordt hieronder een voorbeeld gegeven.

We nemen een inrichting van toeristisch logies X die bv. 10 eenheden van logies heeft die bezet zijn gedurende de maand Y overeenkomstig volgend schema :

<b>Eenheid</b>	<b>Aantal nachten gedurende dewelke de eenheid van logies bezet was door één of meerdere toeristen</b>
Kamer 1	5
Kamer 2	10

celles-ci sont pourvues d'un canapé-lit ou d'un autre dispositif qui permet qu'à l'occasion quelqu'un y dorme, dans la mesure où :

- ces pièces ont une fonction principale autre que de servir de chambre à coucher ;
- ces pièces ne sont pas proposées séparément mais conjointement avec au moins une chambre à coucher.

Le living dans lequel il y a un canapé-lit qui est mis à disposition des touristes qui occupent une chambre à coucher n'est donc par exemple pas considéré comme étant une unité d'hébergement.

A titre de clarification de la notion d'exploitant, il doit être signalé qu'entre autres la personne qui s'engage à fournir au touriste dans le cadre de son séjour dans l'établissement d'hébergement touristique un ou plusieurs des services suivants, est en principe un exploitant au sens de la présente ordonnance.

Il s'agit notamment d'un ou plusieurs des services suivants :

- l'offre de petit déjeuner ;
- le changement de literie ;
- le nettoyage des chambres ;
- la conciergerie ;
- la réception.

### *Article 3 - Calcul de la taxe*

Il a été opté pour une taxe forfaitaire par nuitée d'occupation de l'unité d'hébergement par un ou plusieurs touristes.

Les facteurs suivants n'ont pas d'impact sur le calcul de la taxe et donc sur le montant de celle-ci :

- le nombre de touristes qui occupent chaque unité d'hébergement ;
- les unités d'hébergement inoccupées.

Pour illustrer la méthode de calcul un exemple est donné ci-dessous.

Prenons un établissement d'hébergement touristique X qui a par ex. 10 unités d'hébergement, qui sont occupées par des touristes pendant le mois Y comme suit :

<b>Unité</b>	<b>Nombre de nuitées pendant lesquelles l'unité d'hébergement était occupée par un ou plusieurs touristes</b>
Chambre 1	5
Chambre 2	10

Eenheid	Aantal nachten gedurende dewelke de eenheid van logies bezet was door één of meerdere toeristen
Kamer 3	13
Kamer 4	12
Kamer 5	10
Kamer 6	20
Kamer 7	23
Kamer 8	10
Kamer 9	15
Kamer 10	10

Totaal aantal nachten: 128

Het gewestelijk deel van de belasting voor de maand Y wordt dan als volgt berekend :

$$0,0892 \text{ (basisbedrag)} \times 128 = 11,4176.$$

Het bedrag van het gewestelijk deel van de belasting verschuldigd door de exploitant van inrichting van toeristisch logies X voor de maand Y bedraagt dus 11,4176 euro.

Aan dit bedrag moeten nog de eventuele gemeentelijke opcentiemen worden toegevoegd

In het kader van de berekening van het bedrag van de belasting verschuldigd voor de bezetting van een appartement, een villa of een bungalow die meerdere eenheden van logies bevatten die één eenheid vormen die ertoe bestemd is om slecht gezamenlijk te worden verhuurd, worden alle eenheden van logies in rekening genomen omdat deze worden vermoed bezet te zijn.

Dit vermoeden is noodzakelijk omdat het moeilijk is, zelfs onmogelijk, voor de fiscale administratie (of zelfs voor de exploitant van de inrichting van toeristisch logies) om de reële bezetting van deze eenheden van logies te controleren.

Er is voor gekozen om de belasting op die manier te berekenen :

- om te voorkomen dat de belasting onevenredig zwaar op de exploitatie van de inrichtingen van toeristisch logies als such zou wegen (zoals het geval zou zijn voor een belasting die louter op het aantal beschikbare eenheden van logies zou worden berekend) ;
- omdat een belasting berekend op basis van het aantal toeristen dat overnacht in een inrichting van toeristisch logies te moeilijk verifieerbaar is door de fiscale administratie.

Het in de tweede paragraaf van dit artikel opgenomen lagere basistarief voor kampeerterrinen is gewettigd omwille van hun aard, ze zijn immers overwegend onbebouwde onroerende goederen zijn, en zo verschillen van de

Unité	Nombre de nuitées pendant lesquelles l'unité d'hébergement était occupée par un ou plusieurs touristes
Chambre 3	13
Chambre 4	12
Chambre 5	10
Chambre 6	20
Chambre 7	23
Chambre 8	10
Chambre 9	15
Chambre 10	10

Nombre de nuitées : 128

La partie régionale de la taxe pour le mois Y se calcule alors comme suit :

$$0,0892 \text{ (montant de base)} \times 128 = 11,4176.$$

Le montant de la partie régionale de la taxe due par l'exploitant de l'établissement d'hébergement touristique X pour le mois Y s'élève donc à 11,4176 euros.

A ce montant s'ajoutent les éventuels centimes additionnels communaux.

Dans le cadre du calcul du montant de la taxe due pour l'occupation d'un appartement, d'une villa ou d'un bungalow qui a plusieurs unités d'établissement, toutes les unités d'hébergement sont prises en compte car elles sont présumées être occupées.

Cette présomption est nécessaire car il est difficile voire impossible pour l'administration fiscale (ou même pour l'exploitant de l'établissement d'hébergement touristique) de contrôler l'occupation réelle de ces unités d'hébergement.

Il a été choisi de calculer la taxe de cette façon :

- pour éviter que cette taxe pèse de manière disproportionnée sur l'exploitation de l'établissement d'hébergement touristique (comme ce serait le cas pour une taxe qui serait calculée purement sur le nombre d'unités d'hébergement qui sont disponibles) ;
- parce qu'une taxe calculée sur la base du nombre de touristes qui passent une ou plusieurs nuitées dans l'établissement d'hébergement touristique est trop difficile à vérifier par l'administration fiscale.

Le tarif de base réduit pour les terrains de camping repris dans le deuxième paragraphe de cet article est motivée par leur nature, ils sont des immeubles principalement non-bâties, tandis que les autres types

andere categorieën van inrichtingen van toeristisch logies, die bebouwde onroerende goederen zijn.

Voor bebouwde onroerende goederen op een “camping” die onthaal bieden aan toeristen zoals een bungalow, geldt het gewone, niet het verlaagde basistarief. Deze onroerende goederen ressorteren immers niet onder de definitie van kampeerterrain zoals deze is opgenomen in het becommentarieerde ontwerp van ordonnantie.

De derde paragraaf van dit artikel voorziet in een verlaagd basistarief voor logies op het domicilie. Die verlaging van het basistarief is ingegeven door de wil om de impact van de belasting voor de kleine exploitanten te beperken. Deze kleine exploitanten zijn immers vaak socio-economisch kwetsbaar. Voor deze personen zijn de opbrengsten van deze exploitatie noodzakelijk om hun financiële positie te stabiliseren.

Het begrip logies op domicilie werd gedefinieerd in artikel 2 als inrichting van toeristisch logies die maximaal 5 eenheden van logies aan toeristen aanbiedt en die wordt geëxploiteerd in het onroerend goed waarin de exploitant gedomicilieerd is. Deze beperking werd ingeschreven om te voorkomen dat exploitanten van grote inrichtingen van het verlaagde tarief zouden kunnen genieten.

Deze begrenzing herneemt de ondergrens voor een kwalificatie als hotel vervat in artikel 3 van de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies.

In het kader van de berekening van het bedrag van de belasting verschuldigd voor de bezetting van een logies op het domicilie dat meerdere eenheden van logies bevat die een eenheid vormen die ertoe bestemd is om slecht gezamenlijk te worden verhuurd verschuldigde belasting, worden alle eenheden van logies in rekening genomen omdat deze worden vermoed bezet te zijn.

Dit vermoeden is noodzakelijk omdat het moeilijk is zelfs onmogelijk is voor de fiscale administratie (of zelfs voor de exploitant van de inrichting van toeristisch logies) om de reële bezetting van deze eenheden van logies te controleren.

Het abattement voorzien in paragraaf 4 is de uitdrukking van de zorg van de regering om de ontdekking van het Gewest door jongeren aan te moedigen om enerzijds bij te dragen tot hun ontplooiing en hun opleiding en anderzijds om de bekendheid van het Gewest te verhogen bij de personen die de wereld van morgen zullen bouwen. Daarenboven kunnen deze jongeren zo een band aanknopen met het Gewest waardoor ze, eens volwassen, terugkeren – als toerist, met professionele doelen of om er te leven. Het toegekende voordeel betaalt zich dus op termijn terug.

Dit voordeel is met name noodzakelijk voor de schoolreizen georganiseerd door de kleuter-, basis- en secundaire scholen omdat er (wettelijke door de Gemeenschappen vastgelegde) budgettaire limieten bestaan voor dit type van reizen.

d'établissements d'hébergement touristique sont des immeubles bâtis.

En ce qui concerne les immeubles bâtis situés sur un «camping», tels que les bungalows par exemple, qui accueillent des touristes, ils ne bénéficient pas du tarif de base réduit, le tarif de base normal leur est appliqué. Ces immeubles bâtis ne ressortent pas de la définition de terrain de camping telle que reprise dans le projet d'ordonnance commenté.

Le paragraphe 3 de cet article prévoit un tarif de base réduit pour les lieux d'hébergement à domicile. Cette réduction du tarif de base est motivée par la volonté de ne pas impacter trop durement les petits exploitants. Ces petits exploitants sont souvent fragilisés du point de vue socio-économique. Pour ces personnes, les revenus de cette exploitation sont nécessaires pour stabiliser leur position financière.

La notion de hébergement à domicile est définie à l'article 2 comme l'établissement d'hébergement touristique qui ne met à disposition des touristes que 5 unités d'hébergement au maximum et qui est exploité dans le bien immeuble dans lequel l'exploitant est domicilié. Cette limitation est inscrite pour éviter que les exploitants des grands établissements puissent bénéficier du tarif réduit.

Cette limitation reprend la limite inférieure pour être qualifié comme hôtel repris dans l'article 3 de l'ordonnance du 8 mai 2014 relatif à l'hébergement touristique.

Dans le cadre du calcul du montant de la taxe due pour l'occupation d'un hébergement à domicile qui comporte plusieurs unités d'hébergement qui forment un ensemble destiné à être mis globalement en location, toutes les unités d'hébergement sont prises en compte car elles sont présumées être occupées.

Cette présomption est nécessaire car il est difficile voire impossible pour l'administration fiscale (ou même pour l'exploitant de l'établissement d'hébergement touristique) de contrôler l'occupation réelle de ces unités d'hébergement.

L'abattement prévu au paragraphe 4 est l'expression du souci du gouvernement d'encourager la découverte de la Région par les jeunes pour, d'une part, contribuer à leur épanouissement et à leur éducation et, d'autre part, accroître la renommée de la Région auprès de ceux qui bâtiront le monde de demain. En outre, ces jeunes peuvent ainsi tisser un lien avec la Région de sorte que, une fois adulte, ils y reviennent – en tant que touriste, dans un but professionnel ou pour y vivre. Cet avantage aura donc sans aucun doute un effet retour.

Cet avantage est nécessaire notamment pour les voyages scolaires organisés par l'enseignement maternel, primaire et secondaire car il existe des limites budgétaires (légales, fixées par les Communautés) pour ce genre de voyages.

Het is niet nodig om deze maatregel uit te breiden tot opleidingen hoger dan het secundair onderwijs daar er andere mogelijkheden bestaan om aan jongeren toe te laten om het Gewest te ontdekken zoals de jeugdherbergen (die vrijgesteld zijn), het Erasmusprogramma...

#### *Artikel 4 - Belastingplichtige*

De belasting is verschuldigd door de exploitant van de inrichting met toeristisch logies.

Als de exploitant insolvent, kan de eigenaar van het onroerend goed waarin de inrichting wordt uitgebaat, worden aangesproken tot betaling van de verschuldigde belasting, de eraan verbonden kosten, opcentiemen en intresten, voor zover er een samenhangend geheel van aanwijzingen is, dat redelijkerwijze doet vermoeden dat er collusie is tussen de eigenaar en de exploitant.

#### *Artikel 5 - Vrijstelling*

Deze vrijstelling wordt ingevoerd om initiatieven die iedereen willen toelaten deel te nemen aan toeristische activiteiten, niet nodeloos te belasten. In het bijzonder wordt gedacht aan sociale categorieën van toeristen met beperkte inkomens.

Sociaal toerisme is het geheel van initiatieven dat het toerisme toegankelijk maakt voor personen met bijzondere moeilijkheden. Deze initiatieven hebben een gunstige sociale, economische en culturele weerslag in uiteenlopende sectoren.

Zo genieten erkende jeugdherbergen bijvoorbeeld van een belastingvrijstelling.

#### *Artikel 6 - Voorafgaande kennisgeving*

Het eerste lid van dit artikel bepaalt dat de belastingplichtige de fiscale administratie op de hoogte brengt als hij een inrichting met toeristisch logies begint te exploiteren na 1 februari 2017.

De gekozen formulering laat toe dat eventueel gebruik kan worden gemaakt van een digitaal platform om de verplichting te vervullen.

De regering zal de nadere regels voor de terbeschikkingstelling en de indiening van de maandelijkse aangifte bepalen. Hiervoor werd gekozen omdat dit toelaat om soepel in te spelen op nieuwe technologische ontwikkelingen.

Het tweede lid van dit artikel bepaalt dat de belastingplichtige de fiscale administratie op de hoogte brengt als hij een inrichting van toeristisch logies exploiteert op 1 februari 2017.

Il n'est pas nécessaire d'étendre la mesure au-delà de l'enseignement secondaire car d'autres possibilités existent alors pour permettre aux jeunes de découvrir la Région comme les auberges de jeunesse (qui sont exonérées), le programme Erasmus...

#### *Article 4 - Redevable de la taxe*

La taxe est due par l'exploitant de l'établissement d'hébergement touristique concerné.

Si l'exploitant est insolvent, le propriétaire de l'immeuble dans lequel l'établissement d'hébergement touristique est exploité peut être tenu responsable du paiement de la taxe due, des frais, des centimes additionnels et des intérêts liés à celle-ci, pour autant qu'il existe un faisceau d'indices, qui fait raisonnablement présumer qu'il y a collusion entre le propriétaire et l'exploitant.

#### *Article 5 - Exonération*

Cette exonération répond au souci de ne pas entraver les initiatives visant à permettre à tous la participation à des activités de tourisme, et en particulier aux catégories sociales de touristes à revenus modestes.

Par tourisme social, on vise l'ensemble des initiatives qui rendent le tourisme accessible aux personnes ayant des difficultés particulières et qui entraînent, dans divers secteurs, des effets positifs d'ordre social, économique et culturel.

Les auberges de jeunesse agréées sont, par exemple, notamment exonérées de la taxe.

#### *Article 6 - Notification préalable*

Le premier alinéa de cet article prévoit que le redevable qui débute l'exploitation d'un établissement d'hébergement touristique après le 1<sup>er</sup> février 2017 doit en avvertir l'administration fiscale.

Le choix de cette formulation permet d'éventuellement utiliser une plate-forme électronique pour l'accomplissement de cette obligation.

Le soin de déterminer les modalités de mise à disposition et de soumission de la déclaration mensuelle est laissé au gouvernement. Ce choix a été opéré dans le but de permettre une adaptation souple à l'introduction de nouvelles technologies.

L'alinéa 2 de cet article prévoit que le redevable qui exploite un établissement d'hébergement touristique au premier février 2017 doit en avvertir l'administration fiscale.



De gekozen formulering laat toe dat eventueel gebruik kan worden gemaakt van een digitaal platform om deze verplichting te vervullen.

De regering zal de nadere regels voor de terbeschikkingstelling en de indiening van de maandelijkse aangifte bepalen. Hiervoor werd gekozen omdat dit toelaat om soepel in te spelen op nieuwe technologische ontwikkelingen.

Op grond van paragraaf 3 van dit artikel kan de door de regering aangewezen ambtenaar administratieve geldboeten opleggen.

#### *Artikel 7 - De maandelijkse aangifte*

De eerste paragraaf van dit artikel legt de administratie de verplichting op om de belastingplichtige een aangifteformulier ter beschikking te stellen. De gekozen formulering laat toe dat eventueel gebruik kan worden gemaakt van een digitaal platform om de verplichting te vervullen.

De regering zal de nadere regels voor de terbeschikkingstelling en de indiening van de maandelijkse aangifte bepalen. Hiervoor werd gekozen omdat dit toelaat om soepel in te spelen op nieuwe technologische ontwikkelingen.

De tweede paragraaf van dit artikel verplicht de belastingplichtige van een gewestbelasting op aangifte om een aangifteformulier aan te vragen, mocht hij dat nog niet hebben ontvangen op de eerste dag van de maand die volgt op de maand waarvoor een aangifte nodig is.

Hij moet de aanvraag indienen voor de laatste dag van de maand die volgt op de maand waarvoor de aangifte nodig is.

Als hij niet binnen de daarvoor bepaalde termijn reageert, kan de administratie overgaan tot de ambtshalve heffing.

Op grond van de derde paragraaf van dit artikel kan de regering ambtenaren belasten met de ontvangst en het nazicht van de aangifte van belastingplichtigen.

#### *Artikel 8 - Rechtzetting van de maandelijkse aangifte*

Dit artikel geeft aan wanneer een rechtzetting van de aangifte mogelijk is.

Het beschrijft daarnaast de na te leven procedure en termijnen voor deze rechtzetting.

#### *Artikel 9 - Ambtshalve heffing*

Het eerste lid van de eerste paragraaf van dit artikel machtigt de ambtenaren die bevoegd zijn voor de aangifte en de controle ook om, in bepaalde gevallen, over te gaan

Le choix de cette formulation permet d'éventuellement utiliser une plate-forme électronique pour l'accomplissement de cette obligation.

Le soin de déterminer les modalités de mise à disposition et de soumission de la déclaration mensuelle est laissé au gouvernement. Ce choix a été opéré dans le but de permettre une adaptation souple à l'introduction de nouvelles technologies.

Le paragraphe 3 de cet article autorise le fonctionnaire désigné par le Gouvernement à infliger des amendes administratives.

#### *Article 7 - Déclaration mensuelle*

Le paragraphe 1<sup>er</sup> de cet article impose à l'administration de mettre un formulaire de déclaration à disposition des redevables. Le choix de cette formulation permet d'éventuellement utiliser une plate-forme électronique pour l'accomplissement de cette obligation.

Le soin de déterminer les modalités de mise à disposition et de soumission de la déclaration mensuelle est laissé au gouvernement. Ce choix a été opéré dans le but de permettre une adaptation souple à l'introduction de nouvelles technologies.

Le paragraphe 2 de cet article impose au redevable d'une taxe régionale sur déclaration de demander un formulaire de déclaration lorsqu'il n'a pas reçu un tel formulaire au 1<sup>er</sup> jour du mois qui suit le mois pour lequel une déclaration doit être faite.

Le redevable doit effectuer cette demande avant le dernier jour du mois qui suit le mois pour lequel la déclaration doit être faite.

S'il ne réagit pas dans le délai prévu, l'administration peut procéder à la taxation d'office.

Le paragraphe 3 de cet article autorise le Gouvernement à charger des fonctionnaires de recevoir et de vérifier la déclaration des redevables.

#### *Article 8 - Rectification de la déclaration mensuelle*

Cet article indique dans quels cas il est possible de rectifier une déclaration.

Il décrit aussi la procédure à observer pour procéder à cette rectification et le délai dans lequel elle doit avoir lieu.

#### *Article 9 - Taxation d'office*

L'alinéa 1<sup>er</sup> du paragraphe 1<sup>er</sup> de cet article habilite les fonctionnaires compétents pour recevoir et contrôler la déclaration à procéder dans certains cas à l'établissement

tot een ambtshalve heffing van de belasting. De procedure van ambtshalve heffing kan worden toegepast als de belastingplichtige het ter beschikking gestelde aangifteformulier niet op tijd heeft ingediend, of andere verplichtingen die voor hem gelden krachtens deze ordonnantie, of krachtens de hoofdstukken III, IV, V, VI en VII van TITEL I van de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, die op deze toerismebelasting van toepassing zijn, niet heeft nageleefd.

De ambtshalve heffing mag niet willekeurig gebeuren. Nochtans moet de fiscale administratie over de nodige gegevens beschikken om de belasting correct te vestigen. Zij ontbeert deze gegevens echter als de belastingplichtige geen of een onoprechte aangifte doet. Bijgevolg werd, in het tweede lid van de eerste paragraaf van dit artikel, een vermoeden ingeschreven om de administratie een basis te geven op basis waarvan zij de belasting kan vaststellen.

De tweede paragraaf van dit artikel verplicht de bevoegde ambtenaren om de belastingplichtige in te lichten over de redenen van de ambtshalve heffing en over de elementen op basis waarvan de belasting zal worden gevestigd, voor ze tot een ambtshalve heffing overgaan. De belastingplichtige beschikt over 31 dagen om zijn opmerkingen over die elementen over te maken.

Na het verstrijken van deze termijn kan worden overgegaan tot de inkohiering van de belasting op basis van de ambtshalve heffing.

Opdat de betwisting van een dergelijke inkohiering het verhoopde resultaat zou opleveren, moet de belastingplichtige aantonen dat :

- de ambtshalve heffing onjuist is of
- er procedurefouten werden begaan in het kader van de ambtshalve heffing.

De bewijslast berust dus bij de belastingplichtige.

#### *Artikel 10 - Maandelijks vragen om voorafbetaling*

De eerste paragraaf van dit artikel behandelt de vraag om voorafbetaling en preciseert dat deze geenszins een erkenning inhoudt van het juiste karakter van de gegevens in de aangifte.

De tweede paragraaf van dit artikel voorziet in een toevoeging aan de belasting verschuldigd door degene die het verschuldigde bedrag van de voorafbetaling niet volledig heeft voldaan binnen een termijn van 62 dagen.

De derde paragraaf van dit artikel stelt dat de vraag tot voorafbetaling alleen via elektronische weg kan worden gedaan.

d'office de la taxe. Le recours à la procédure de taxation d'office est possible si le redevable a omis de renvoyer dans les temps le formulaire de déclaration mis à sa disposition ou s'il a méconnu d'autres obligations mises à sa charge par l'ordonnance commentée ou par les chapitres III, IV, V, VI et VII du TITRE I de l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale, qui sont applicables à la présente taxe.

La taxation d'office ne peut être arbitraire. Cependant, si le redevable ne remet pas de déclaration ou que celle-ci n'est pas sincère, l'administration fiscale ne dispose pas des données nécessaires à l'établissement de la juste taxation. Une présomption a donc été inscrite dans le deuxième alinéa du paragraphe 1<sup>er</sup> de cet article, afin de donner à l'administration une base sur laquelle établir la taxe.

Le paragraphe 2 oblige les fonctionnaires compétents à, préalablement à la taxation d'office, informer le redevable des raisons du recours à la procédure de taxation d'office et des éléments sur la base desquels l'imposition sera établie. Le redevable dispose alors de 31 jours pour faire valoir ses remarques sur ces éléments.

Passé ce délai, il peut être procédé à l'enrôlement de la taxe sur la base de la taxation d'office.

Pour contester avec succès un tel enrôlement, le redevable doit démontrer que :

- la taxation d'office est erronée ou
- des erreurs procédurales ont été commises dans le cadre de la taxation d'office.

La charge de la preuve repose donc sur le redevable.

#### *Article 10 - Demandes mensuelles de paiement anticipé*

Le paragraphe 1<sup>er</sup> de cet article traite de la demande de paiement anticipé et précise qu'elle n'implique aucune reconnaissance de l'exactitude de la déclaration.

Le paragraphe 2 de cet article prévoit un ajout à l'impôt dû par celui qui n'a acquitté pas complètement le montant dû par paiements anticipés dans un délai de 62 jours.

Le paragraphe 3 de cet article prévoit que la demande de paiement anticipé s'effectue uniquement par voie électronique.



*Artikel 11 - Inkohiering, inning en invordering*

De eerste paragraaf van dit artikel geeft aan dat de belasting wordt ingekohierd per belastingjaar.

Het bedrag van deze belasting wordt verhoogd met de eventuele opcentiemen. Bij de inkohiering wordt het verschuldigd bedrag afgerond op de hogere cent.

De tweede paragraaf van dit artikel beoogt de procedure-aspecten van de belasting op de inrichtingen van toeristisch logies zo nauwkeurig mogelijk af te stemmen op de bestaande en geldende regels voor de andere gewestbelastingen. Het stelt dan ook dat een aantal hoofdstukken van de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op de in deze ordonnantie vervatte belasting van toepassing zijn.

*Artikel 12 - Informatieplicht van de tussenpersoon*

Dit artikel creëert een informatieplicht in hoofde van de tussenpersoon. Deze verplichting zorgt ervoor dat de fiscale administratie bepaalde gegevens bij hem kan opvragen die nodig zijn voor het goede beheer van deze belasting.

*Artikel 13 - Opcentiemen op de belasting op toeristisch logies*

De eerste paragraaf van dit artikel wil slechts de aandacht van de gemeenten vestigen op de noodzaak om hun belastingreglement vóór 1 januari van het betrokken belastingjaar aan te passen. Er wordt geen enkele verplichting aan de gemeenten opgelegd.

De tweede paragraaf van dit artikel herinnert de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest eraan dat ze over de mogelijkheid beschikken om opcentiemen te heffen op de via deze ordonnantie ingevoerde belasting. Het biedt de gemeenten daarnaast de mogelijkheid om deze opcentiemen te laten vestigen, inkohieren, innen en invorderen door de fiscale administratie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest onder bepaalde cumulatieve voorwaarden.

Deze bepaling beoogt geenszins de fiscale autonomie van de Brusselse gemeenten in te perken. Gemeenten blijven immers vrij om eigen belastingreglementen in te voeren en toe te passen. Dit artikel biedt de gemeenten die aan de voorwaarden voldoen gewoon de mogelijkheid om de gewestelijke fiscale administratie de dienstverlening in verband met die opcentiemen kosteloos voor hen te laten verrichten.

Met die maatregel wil men de gemeenten ervan overtuigen aan te sluiten bij een gestandaardiseerde belasting op de inrichtingen van toeristisch logies, om zoveel mogelijk een einde te maken aan de verschillende, versnipperde belastingen die momenteel gelden.

*Article 11 - Enrôlement, perception et recouvrement*

Le paragraphe 1<sup>er</sup> de cet article indique que la taxe est enrôlé une fois par exercice d'imposition.

Le montant de cette taxe est majoré de centimes additionnels éventuels. Lors de l'enrôlement, le montant dû est arrondi au cent supérieur.

Le paragraphe 2 de cet article a pour objectif de faire correspondre le plus possible les aspects procéduraux de la taxe sur les établissements d'hébergement touristique aux règles existantes en vigueur pour les autres taxes régionales. A cet effet il déclare que certains chapitres de l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale sont d'application sur la taxe visée par cette ordonnance.

*Article 12 - Devoir d'information de l'intermédiaire*

Cet article crée un devoir d'information de l'intermédiaire. Ce devoir permet à l'administration fiscale de récolter certaines informations auprès de celui-ci, qui sont nécessaires pour la bonne gestion de cette taxe.

*Article 13 - Centimes additionnels à la taxe sur l'hébergement touristique*

Le paragraphe 1<sup>er</sup> de cet article a pour objectif d'attirer l'attention des communes sur la nécessité d'adopter leur règlement taxe avant le 1<sup>er</sup> janvier de l'exercice concerné, il ne crée pas de règle contraignante pour les communes.

Le paragraphe 2 de cet article rappelle aux communes de la Région de Bruxelles-Capitale qu'elles disposent de la possibilité d'établir des centimes additionnels à la taxe dont il est question dans la présente ordonnance. Il offre aussi aux communes la possibilité de laisser l'administration fiscale de la Région de Bruxelles-Capitale assurer l'établissement, l'enrôlement, la perception et le recouvrement de ces centimes additionnels, sous certaines conditions cumulatives.

Cette disposition ne vise aucunement à restreindre l'autonomie fiscale des communes bruxelloises. Les communes restent en effet libres d'introduire et d'appliquer des règlements-taxes propres. Cet article se limite à offrir aux communes qui remplissent les conditions posées l'avantage suivant: voir l'administration fiscale de la Région assurer le service des centimes additionnels imposés par cette commune.

Le but de cette mesure est d'inciter les communes à rejoindre une taxe standardisée sur les établissements d'hébergement touristique et de, tant que possible, mettre fin aux diverses taxes, fragmentées, qui sont en vigueur pour l'instant.

Het verdwijnen van (een deel van) de gemeentelijke belastingen ten voordele van een enkele gewestbelasting (verhoogd met opcentiemen) zorgt voor een administratieve vereenvoudiging ten gunste van de belastingplichtigen.

Deze harmonisatie zorgt voor een gunstiger ondernemingsklimaat en komt het economische groeipotentieel van het gewest ten goede. Daarenboven wordt een synergie gecreëerd tussen de gemeentelijke en de gewestelijke fiscaliteit.

Opdat de gemeenten van het systeem van de door het gewest geïnde opcentiemen zouden kunnen maken, moet het reglement met betrekking tot deze opcentiemen aan bepaalde voorwaarden voldoen. Deze voorwaarden zijn noodzakelijk voor een vlotte inning van die opcentiemen door de gewestelijke fiscale administratie.

## HOOFDSTUK II Wijzigingsbepalingen

### *Artikel 14*

De verdere ontwikkeling van de gewestelijke fiscaliteit moet gepaard gaan met een doeltreffend sanctiesysteem jegens de personen die zich ten onrechte trachten te onttrekken aan de gewestbelastingen, en dus ook aan de bijdrageplicht. Dit is nodig om te komen tot een rechtvaardige financiering van het gewest en de door dit gewest aan de burgers verstrekte dienstverlening. Daartoe voegt het artikel een hoofdstuk met betrekking tot fraudebestrijding toe aan de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

### *Artikel 15*

Dit artikel omschrijft de procedure van het administratief beroep tegen het opleggen van een administratieve boete in het kader van de voornoemde fraudebestrijding.

## HOOFDSTUK III Overgangsbepalingen

### *Artikel 16*

De eerste paragraaf van dit artikel bevat een overgangsbepaling die stelt dat het aanslagjaar 2017 begint vanaf 1 februari 2017.

De tweede paragraaf van dit artikel bevat een overgangsregeling die noodzakelijk is opdat gemeenten reeds voor het belastingjaar 2017 een beroep zouden kunnen doen op de gewestelijke fiscale administratie om kosteloos in te staan voor de dienst van de gemeentelijke opcentiemen op de belasting geregeld door deze ordonnantie.

La disparition (d'une partie) des taxes communales au profit d'une unique taxe régionale (augmentée de centimes additionnels) permet une simplification administrative en faveur des redevables de la taxe.

Cette harmonisation permettra un environnement plus favorable pour les entreprises et améliorera le potentiel de croissance économique de la Région. En outre, des synergies sont créées entre la fiscalité communale et la fiscalité régionale.

Pour que les communes puissent faire usage du système de collecte par la Région des centimes additionnels, le règlement relatif à ces centimes additionnels doit remplir plusieurs conditions. Ces conditions sont nécessaires pour permettre une perception aisée de ceux-ci par l'administration fiscale régionale.

## CHAPITRE II Dispositions modificatives

### *Article 14*

Avec le développement de la fiscalité régionale, un système efficace de sanctions à l'égard de ceux qui tentent de se soustraire injustement à la taxation régionale doit être mis en place. Ceci est nécessaire afin d'arriver au financement équitable de la Région et des services qu'elle rend aux citoyens. Pour ce faire, l'article commenté ajoute un chapitre concernant la lutte contre la fraude à l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale.

### *Article 15*

Cet article décrit la procédure du recours administratif contre l'inflexion d'une amende administrative dans le cadre de la lutte contre la fraude susmentionnée.

## CHAPITRE III Dispositions transitoires

### *Article 16*

Le paragraphe 1<sup>er</sup> de cet article contient une disposition transitoire qui prévoit que l'exercice d'imposition 2017 commence à partir du 1<sup>er</sup> février 2017.

Le paragraphe 2 de cet article contient une disposition transitoire qui est nécessaire pour que les communes puissent faire appel à l'administration fiscale régionale pour assurer le service de leurs centimes additionnels à la taxe dont il est question dans l'ordonnance commentée pour l'exercice d'imposition 2017.

De commentaar bij artikel 13 is, mutatis mutandis, ook van toepassing op dit artikel.

De regeling van artikel 13 wijzigt hier lichtjes, met het oog op de best mogelijke coördinatie tussen de gemeenten en de gewestelijke fiscale administratie voor het belastingjaar 2017, en om toe te laten dat de inkohiering zo snel mogelijk gebeurt.

#### **HOOFDSTUK IV Inwerkingtreding**

##### *Artikel 17*

Dit artikel bepaalt de inwerkingtreding van de regels uit deze ordonnantie en behoeft geen commentaar.

##### *Artikel 18*

Dit artikel bepaalt dat de door deze ordonnantie ingevoerde belasting voor het eerst zal verschuldigd zijn voor het aanslagjaar 2017.

##### *Artikel 19*

Dit artikel bepaalt dat alleen de inbreuken die werden gepleegd na de inwerkingtreding van deze ordonnantie kunnen worden bestraft met de in artikel 28/1 van de ordonnantie van 21 december 2012 ingeschreven administratieve boetes.

De Minister van Financiën,  
Guy VANHENGEL

Le commentaire de l'article 13 vaut, mutatis mutandis, également pour cet article.

Des petites modifications par rapport au régime prévu par l'article 13 sont prévues pour permettre la meilleure coordination possible entre les communes et l'administration fiscale régionale pour l'exercice d'imposition 2017 et pour permettre que l'enrôlement puisse avoir lieu dans les meilleurs délais.

#### **CHAPITRE IV Entrée en vigueur**

##### *Article 17*

Cet article fixe l'entrée en vigueur des règles contenues dans la présente ordonnance et n'appelle aucun commentaire.

##### *Article 18*

Cet article dispose que la taxe dont question dans l'ordonnance commentée sera due pour la première fois pour l'exercice d'imposition 2017.

##### *Article 19*

Cet article précise que seules les infractions commises après l'entrée en vigueur de cette ordonnance peuvent être sanctionnées par les amendes administratives inscrites dans l'article 28/1 de l'ordonnance du 21 décembre 2012.

Le Ministre des Finances,  
Guy VANHENGEL

## VOORONTWERP VAN ORDONNANTIE ONDERWORPEN AAN HET ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE

### VOORONTWERP VAN ORDONNANTIE

#### betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Op voorstel van de Minister van Financiën en Begroting,

Na beraadslaging,

BESLUIT :

De Minister van Financiën is ermee belast bij het Parlement van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest het ontwerp van ordonnantie in te dienen, waarvan de tekst hierna volgt :

#### *Artikel 1*

Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

#### HOOFDSTUK I Gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies

##### *Artikel 2 - Definities*

Voor de toepassing van deze ordonnantie wordt verstaan onder :

1. toerist : elke persoon die in het kader van zijn privé- of beroepsactiviteiten minstens één nacht verblijft in een andere dan zijn gebruikelijke omgeving zonder er zijn woonplaats te vestigen, voor zover hij bij aanvang van zijn verblijf niet de intentie heeft om er meer dan 90 dagen ononderbroken te verblijven ;
2. inrichting van toeristisch logies: elk op regelmatige basis of occasioneel aan toeristen tegen betaling aangeboden logies voor één of meer nachten ;
3. kampeerterrein : de inrichting van toeristisch logies die een afgebakende ruimte in openlucht bedoeld om het verblijf van toeristen toe te laten ;
4. logies op het domicilie : de inrichting van toeristisch logies die wordt geëxploiteerd in het onroerend goed waarin de exploitant gedomicilieerd is ;
5. een eenheid van logies :
  - voor alle inrichtingen van toeristisch logies, met uitzondering van kampeerterreinen: een slaapkamer of een ruimte die daartoe werd ingericht ;
  - voor kampeerterreinen : de kampeerplaatsen ;
6. exploitant : elke fysieke persoon of rechtspersoon die een inrichting van toeristisch logies uitbaat of voor wiens rekening dergelijke inrichting wordt uitgebaat ;
7. aanslagjaar : jaar waarvoor de belasting verschuldigd is ;

## AVANT-PROJET D'ORDONNANCE SOU MIS À L'AVIS DU CONSEIL D'ÉTAT

### AVANT-PROJET D'ORDONNANCE

#### relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique

Le gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Sur la proposition du Ministre des Finances et du Budget,

Après délibération,

ARRÊTE :

Le Ministre des Finances est chargé de soumettre au Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale le projet d'ordonnance dont la teneur suit :

#### *Article 1<sup>er</sup>*

La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

#### CHAPITRE I Taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique

##### *Article 2 - Définitions*

Pour l'application de la présente ordonnance, on entend par :

1. touriste : toute personne qui, dans le cadre de ses activités privées ou professionnelles, séjourne au moins une nuit dans un milieu autre que son environnement habituel sans y établir sa résidence et pour autant qu'il n'ait pas l'intention d'y rester pour une durée continue de plus de 90 jours au moment de son arrivée ;
2. établissement d'hébergement touristique : tout logement proposé à des touristes, pour une ou plusieurs nuits, à titre onéreux, de manière régulière ou occasionnelle ;
3. terrain de camping : l'établissement d'hébergement touristique qui est un espace en plein air délimité et destiné à permettre le logement des touristes ;
4. hébergement à domicile : l'établissement d'hébergement touristique qui est exploité dans le bien immeuble dans lequel l'exploitant est domicilié ;
5. unité d'hébergement :
  - pour tous les établissements d'hébergement touristique à l'exception des terrains de camping : la chambre à coucher ou l'espace aménagé à cet effet ;
  - pour les terrains de camping : l'emplacement de camping ;
6. exploitant : toute personne physique ou morale qui exploite un établissement d'hébergement touristique ou pour le compte de laquelle un tel établissement est exploité ;
7. exercice d'imposition : l'année pour laquelle la taxe est due ;

8. tussenpersoon : elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die op eender welke wijze tegen betaling bemiddelt bij het aanbieden van een eenheid van logies op de toeristische markt, promotie maakt voor een inrichting van toeristisch logies of diensten aanbiedt via dewelke exploitanten en toeristen rechtstreeks met elkaar in contact kunnen treden.

#### *Artikel 3 - Berekening van de belasting*

§1. Een belasting is verschuldigd die als volgt wordt berekend :

- het basisbedrag is 0,0948 euro per eenheid van logies die wordt bezet door toeristen ;
- dit basisbedrag wordt vermenigvuldigd met het aantal nachten dat de betrokken toeristen doorbrachten in de eenheid van logies.

Wanneer meerdere eenheden van logies een geheel vormen dat bestemd is om in zijn geheel te worden verhuurd, worden al deze eenheden van logies onweerlegbaar vermoed bezet te zijn door de toeristen die het geheel bezetten.

§2. In afwijking van paragraaf 1 is het basisbedrag van de belasting voor kampeerterrinen 0,0669 euro per eenheid van logies die wordt bezet door toeristen. Dit basisbedrag wordt vermenigvuldigd met het aantal nachten dat de betrokken toeristen doorbrachten in de eenheid van logies.

§3. In afwijking van paragraaf 1 wordt het basisbedrag voor logies op het domicilie verminderd tot 0,0669 euro per eenheid van logies die wordt bezet door toeristen. Dit basisbedrag wordt vermenigvuldigd met het aantal nachten dat de betrokken toeristen doorbrachten in de eenheid van logies.

Om van dit verminderd basisbedrag te kunnen genieten moet de belastingplichtige het bewijs aanbrengen dat zijn inrichting van toeristisch logies valt onder de definitie van logies op het domicilie.

Wanneer het logies op domicilie bestaat uit meerdere eenheden van logies die een geheel vormen dat bestemd is om in zijn geheel te worden verhuurd, worden al deze eenheden van logies onweerlegbaar vermoed bezet te zijn door de toeristen die het geheel bezetten.

§4. Indien de eenheden van logies bezet zijn door één of meer minderjarige leden van een schoolgroep, worden deze nachten niet in rekening gebracht voor de berekening van de belasting.

Om van dit abattement te kunnen genieten, moet de belastingplichtige, binnen de twee weken die volgen op de indiening van de ingevulde aangifte van de betrokken maand, aan de ambtenaar bedoeld in artikel 7, §3, een attest overmaken afgeleverd door de betrokken school. Dit attest moet de het betrokken aantal overnachtingen bevatten.

#### *Artikel 4 - Belastingplichtige*

De belasting is verschuldigd door de exploitant van de betrokken inrichting van toeristisch logies.

Indien de exploitant insolvent is, kan de eigenaar van het onroerend goed waarin de inrichting van toeristisch logies wordt uitgebaat worden aangesproken voor de betaling van de verschuldigde belasting, de eraan verbonden kosten, opcentiemen en intresten, voor zover er een samenhangend geheel van aanwijzingen is, dat redelijkerwijze doet vermoeden dat er collusie is tussen de eigenaar en de exploitant.

Indien de exploitant niet gekend is, kan de belasting worden ingekohierd op naam van de eigenaar van het onroerend goed waarin de inrichting van toeristisch logies wordt uitgebaat.

8. intermédiaire : toute personne physique ou morale qui, contre rémunération, intervient pour mettre à disposition une unité d'hébergement sur le marché touristique, pour assurer la promotion touristique d'un établissement d'hébergement touristique ou pour proposer des services par voie desquels les exploitants et les touristes peuvent entrer directement en contact les uns avec les autres.

#### *Article 3 - Calcul de la taxe*

§1<sup>er</sup>. Une taxe est due, calculée comme suit :

- le montant de base est de 0,0948 euros par unité d'hébergement occupée par des touristes ;
- ce montant de base est multiplié par le nombre de nuitées que les touristes concernés ont passé dans l'unité d'hébergement.

Lorsque plusieurs unités d'hébergement forment un ensemble qui est destiné à être mis globalement en location, toutes ces unités d'hébergement sont irréfragablement présumées être occupées par les touristes qui occupent l'ensemble.

§2. Par dérogation au paragraphe 1<sup>er</sup>, pour les terrains de camping, le montant de base de la taxe est de 0,0669 euros par unité d'hébergement occupée par des touristes. Ce montant de base est multiplié par le nombre de nuitées que les touristes concernés ont passé dans l'unité d'hébergement.

§3. Par dérogation au paragraphe 1<sup>er</sup>, pour les lieux d'hébergement à domicile, le montant de base de la taxe est réduit à 0,0669 euros par unité d'hébergement occupée par des touristes. Ce montant de base est multiplié par le nombre de nuitées que les touristes concernés ont passé dans l'unité d'hébergement.

Pour bénéficier du montant de base réduit, le redevable doit apporter la preuve que son établissement d'hébergement touristique tombe sous la définition d'hébergement à domicile.

Lorsque l'hébergement à domicile comporte plusieurs unités d'hébergement qui forment un ensemble destiné à être mis globalement en location, toutes ces unités d'hébergement sont irréfragablement présumées être occupées par les touristes qui occupent l'ensemble.

§4. Lorsque des unités d'hébergement sont occupées par un ou plusieurs membres mineurs d'un groupe scolaire, ces nuitées ne sont pas prises en compte pour le calcul de la taxe.

Afin de pouvoir bénéficier de cet abattement, le redevable doit fournir au fonctionnaire visé à l'article 7, §3, une attestation délivrée par l'école concernée, dans les deux semaines qui suivent l'envoi de la déclaration complétée du mois concerné. Cet attestation doit indiquer le nombre de nuitées concernées.

#### *Article 4 - Redevable de la taxe*

La taxe est due par l'exploitant d'établissement d'hébergement touristique concerné.

Si l'exploitant est insolvent, le propriétaire de l'immeuble dans lequel l'établissement d'hébergement touristique concerné est exploité peut être tenu responsable du paiement de la taxe due, des frais, des centimes additionnels et des intérêts liés à celle-ci, pour autant qu'il existe un faisceau d'indices, qui fait raisonnablement présumer qu'il y a collusion entre le propriétaire et l'exploitant.

Si l'exploitant est inconnu, la taxe peut être enrôlée au nom du propriétaire de l'immeuble dans lequel l'établissement d'hébergement touristique concerné est exploité.

*Artikel 5 - Vrijstelling*

Inrichtingen van toeristisch logies die verblijfscentra voor sociaal toerisme zijn in de zin van artikel 12 van de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristisch logies, zijn vrijgesteld van de overeenkomstig artikel 3 berekende belasting.

*Artikel 6 - Voorafgaande kennisgeving*

§1. Wanneer een inrichting van toeristisch logies geopend wordt, dient de belastingplichtige de door de regering aangeduide ambtenaar hiervan binnen de 31 dagen in kennis te stellen. Deze kennisgeving moet alle gegevens bevatten die vereist zijn voor de identificatie van de belastingplichtige en van de betrokken inrichting van toeristisch logies.

De modaliteiten van deze kennisgeving worden bepaald door de regering.

§2. De belastingplichtige die een inrichting van toeristisch logies uitbaat op 1 februari 2017, dient de door de regering aangeduide ambtenaar hiervan binnen de 31 dagen kennis te geven. Deze kennisgeving moet alle gegevens bevatten die vereist zijn voor de identificatie van de belastingplichtige en van de betrokken inrichting van toeristisch logies.

De modaliteiten van deze kennisgeving worden bepaald door de regering.

§3. Indien de belastingplichtige de in de voorgaande paragrafen vervatte kennisgevingen niet uitvoert binnen de daartoe voorziene termijnen, kan de daartoe door de regering aangewezen ambtenaar hem een administratieve boete van 1.000 euro opleggen per eenheid van logies van de inrichting van toeristisch logies waarvoor de kennisgeving niet heeft plaatsgevonden.

*Artikel 7 - De maandelijks aangifte*

§1. De gewestelijke fiscale administratie stelt de belastingplichtigen een maandelijks aangifteformulier ter beschikking.

De belastingplichtigen dienen elke maand het aangifteformulier ingevuld en ondertekend terug te bezorgen aan de administratie binnen de 31 dagen te rekenen vanaf de laatste dag van de maand waarvoor de aangifte wordt ingediend. De ondertekening van het formulier mag elektronisch gebeuren.

In afwijking van het voorgaande lid moeten de belastingplichtigen geen maandelijks aangifte indienen voor de inrichtingen van toeristisch logies waarvoor een vrijstelling werd toegekend.

De modaliteiten van ter beschikkingstelling en terugbezorging worden bepaald door de regering.

§2. De belastingplichtige die niet over een aangifteformulier beschikt op de eerste dag van de maand die volgt op de maand waarvoor een aangifte moet gedaan worden, dient dit formulierzelf een aan te vragen voor de laatste dag van de maand die volgt op de maand waarvoor de aangifte moet worden gedaan.

§3. De regering wijst de ambtenaren aan die belast zijn met de ontvangst en het nazicht van de aangifte van de belastingplichtigen.

*Artikel 8 - Rechtzetting van de maandelijks aangifte*

In geval van vergissingen of onvolledigheden in de aangifte van de belastingplichtige, gaan de ambtenaren bedoeld in artikel 7 over tot de rechtzetting van de aangifte; de rechtzetting wordt aan de belastingplichtige ter kennis gebracht voor 1 maart van het jaar dat volgt op het aanslagjaar. Deze kennisgeving gebeurt bij een aangetekende postzending of een elektronische aangetekende zending.

*Article 5 - Exonération*

Les établissements d'hébergement touristique qui sont des centres d'hébergement de tourisme social dans le sens de l'article 12 de l'ordonnance du 8 mai 2014 relative à l'hébergement touristique, sont exonérés de la taxe calculée conformément à l'article 3.

*Article 6 - Notification préalable*

§1<sup>er</sup>. Quand un nouvel établissement d'hébergement touristique est ouvert, le redevable doit le notifier au fonctionnaire désigné par le gouvernement dans les 31 jours de l'ouverture. Cette notification doit comprendre toutes les données nécessaires pour identifier le redevable et l'établissement d'hébergement touristique concerné.

Les modalités de cette notification sont arrêtées par le gouvernement.

§2. Le redevable qui exploite un établissement d'hébergement touristique au 1<sup>er</sup> février 2017 doit le notifier au fonctionnaire désigné par le gouvernement dans les 31 jours. Cette notification doit comprendre toutes les données nécessaires pour identifier le redevable et l'établissement d'hébergement touristique concerné.

Les modalités de cette notification sont arrêtées par le gouvernement.

§3. Si le redevable n'effectue pas les notifications prévues par les paragraphes précédents endéans les délais prévus à cet effet, le fonctionnaire désigné pour ce faire par le gouvernement peut infliger une amende administrative de 1.000 euros par unité d'hébergement de l'établissement d'hébergement touristique pour lequel la notification n'a pas eu lieu.

*Article 7 - Déclaration mensuelle*

§1<sup>er</sup>. L'administration fiscale régionale met à disposition des redevables un formulaire de déclaration mensuelle.

Les redevables renvoient chaque mois le formulaire de déclaration complété et signé à l'administration dans les 31 jours à compter du dernier jour du mois pour lequel la déclaration est faite. La signature du formulaire peut être électronique.

Par dérogation à l'alinéa précédent, les redevables ne doivent pas soumettre de déclaration mensuelle pour les établissements d'hébergement touristiques pour lesquels une exonération a été accordée.

Les modalités de mise à disposition et de renvoi sont arrêtées par le gouvernement.

§2. Le redevable qui ne dispose pas du formulaire de déclaration au 1<sup>er</sup> jour du mois qui suit le mois pour lequel une déclaration doit être faite est tenu de réclamer ce formulaire un avant le dernier jour du mois qui suit le mois pour lequel la déclaration doit être faite.

§3. Le gouvernement désigne les fonctionnaires chargés de recevoir et de vérifier la déclaration des redevables.

*Article 8 - Rectification de la déclaration mensuelle*

En cas d'erreur ou d'omission dans la déclaration du redevable, les fonctionnaires visés à l'article 7 procèdent à la rectification de la déclaration; la rectification est notifiée au redevable avant le 1<sup>er</sup> mars de l'année qui suit l'année de l'exercice d'imposition. Cette notification se réalise par un envoi postal recommandé ou un recommandé électronique.



*Artikel 9 - Ambtshalve heffing*

§1. De ambtenaren bedoeld in artikel 7 gaan ambtshalve over tot de heffing van de door de belastingplichtige verschuldigde belasting wanneer :

1. ofwel de belastingplichtige zijn aangifte niet binnen de termijnen vervat in artikel 7 heeft ingediend ;
2. ofwel de belastingplichtige de verplichtingen hem opgelegd door deze ordonnantie of in uitvoering ervan niet heeft nageleefd ;
3. ofwel de belastingplichtige de verplichtingen hem opgelegd door de hoofdstukken III, IV, V, VI en VII van TITEL I van de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest of in uitvoering voornoemde ordonnantie.

De ambtshalve heffing wordt opgelegd op basis van het weerlegbaar vermoeden dat alle eenheden van logies waarover de betrokken inrichting van toeristisch logies beschikt bezet waren door toeristen voor alle nachten van de periode waarvoor de ambtshalve heffing wordt opgelegd.

§2. Alvorens over te gaan tot de ambtshalve heffing, stellen de ambtenaren de belastingplichtigen in kennis van de motieven van de ambtshalve heffing en de elementen op basis waarvan de gewestbelasting zal worden geheven. Deze kennisgeving gebeurt bij een aangetekende postzending of een elektronische aangetekende zending.

§3. Binnen de 31 dagen te rekenen vanaf de zevende dag volgend op de toezending van deze kennisgeving, kan de belastingplichtige zijn schriftelijke opmerkingen overmaken. De gewestbelasting mag niet worden geheven vooraleer deze termijn is verstreken.

Wanneer de belastingplichtige ambtshalve wordt belast, komt het hem toe, in geval van betwisting, te bewijzen dat de ambtshalve heffing overdreven is.

*Artikel 10 - Maandelijks vragen om voorafbetaling*

§1. De ambtenaren bedoeld in artikel 7 stellen maandelijks een vraag om voorafbetaling, gebaseerd op de gegevens vervat in de maandelijks aangifte, ter beschikking van de persoon die de maandelijks aangifte indiende die de administratie ontving.

Het ter beschikking stellen van de voornoemde vraag om voorafbetaling impliceert allerminst de aanvaarding van de gegevens vervat in de betrokken maandelijks aangifte. Een rectificatie of een ambtshalve heffing kunnen daarna nog plaatsvinden.

§2. Indien de volledige betaling niet gebeurt binnen de 62 dagen te rekenen vanaf de dag waarop de bestemming van de vraag om voorafgaande betaling, naar alle waarschijnlijkheid, kennis heeft gekregen van deze vraag, wordt een bedrag gelijk aan 2 procent van het niet betaalde bedrag waarvan de voorafgaande betaling werd gevraagd toegevoegd aan de belasting.

De bestemming wordt, tot bewijs van tegendeel, geacht kennis te hebben gekregen van deze vraag :

- de zevende dag die volgt op de verzendingsdag van deze vraag, zoals deze voorkomt op de vraag ;
- of, in voorkomend geval, de zevende dag die volgt op de datum waarop de vraag ter beschikking werd gesteld van zijn bestemming door middel van een procedure die gebruik maakt van informatica-technieken.

§3. De vraag om voorafgaande betaling wordt ter beschikking gesteld van zijn bestemming door een procedure die gebruik maakt van de informatica technieken.

*Article 9 - Taxation d'office*

§1<sup>er</sup>. Les fonctionnaires visés à l'article 7 procèdent à l'établissement d'office de la taxe due par le redevable lorsque :

1. soit le redevable n'a pas remis dans les délais la déclaration dont question à l'article 7 ;
2. soit le redevable ne s'est pas conformé aux obligations qui lui sont imposées par la présente ordonnance ou en exécution de celle-ci ;
3. soit le redevable ne s'est pas conformé aux obligations qui lui sont imposées par les chapitres III, IV, V, VI et VII du TITRE I de l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale ou en exécution de l'ordonnance susmentionnée.

La taxation d'office est faite sur la base de la présomption non irréfutable que toutes les unités d'hébergement dont dispose l'établissement hébergement touristique concerné ont effectivement été occupées par des touristes pendant toutes les nuitées de la période pour laquelle la taxation d'office est faite.

§2. Avant de procéder à la taxation d'office, les fonctionnaires notifient aux redevables les motifs de la taxation d'office et les éléments sur lesquels la taxe est basée. Cette notification a lieu par un envoi postal recommandé ou un recommandé électronique.

§3. Dans les 31 jours à compter du septième jour qui suit l'envoi de cette notification, le redevable peut faire valoir ses observations par écrit. La taxe ne peut être établie avant l'expiration de ce délai.

Lorsque le redevable est taxé d'office, il lui incombe en cas de contestation d'apporter la preuve du caractère exagéré de la taxation d'office.

*Article 10 - Demandes mensuelles de paiement anticipé*

§1<sup>er</sup>. Les fonctionnaires visés à l'article 7 mettent à disposition mensuellement une demande de paiement anticipé à la personne qui a introduit la déclaration mensuelle reçue par l'administration, basée sur les données reprises dans cette déclaration.

La mise à disposition de cette demande de paiement anticipé n'implique nullement l'acceptation des données reprises dans la déclaration mensuelle en question. Une rectification ou une taxation d'office peut encore être faite ultérieurement.

§2. Si le paiement complet n'intervient pas, dans les 62 jours à compter du jour où le destinataire de la demande de paiement anticipé a pu, en toute vraisemblance, avoir connaissance de cette demande, un montant égal à 2 pourcents de la partie non payée du montant dont le paiement anticipé a été demandé, est ajouté à la taxe.

Le destinataire est, sauf preuve contraire, censé avoir connaissance de la demande :

- le septième jour qui suit la date d'envoi de cette demande, telle qu'elle figure sur ladite demande ;
- ou, le cas échéant, le septième jour qui suit la date à laquelle cette demande a été mise à disposition de son destinataire au moyen d'une procédure utilisant des techniques informatiques.

§3. La demande de paiement anticipé est mise à disposition de son destinataire exclusivement au moyen d'une procédure utilisant des techniques informatiques.

*Artikel 11 - Inkohiering, inning en ontvangst*

§1. De in deze ordonnantie vervatte belasting wordt per aanslagjaar ingekohierd. Een aanslagjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december.

Het per aanslagjaar verschuldigd bedrag van de gewestelijke belastingen verhoogd met de eventueel verschuldigde gemeentelijke opcentiemen wordt afgerond op de hogere cent bij inkohiering.

§2. De hoofdstukken III, IV, V, VI, VII en VIII van TITEL I van de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zijn van toepassing op de in deze ordonnantie vervatte belasting

§3. Wanneer overeenkomstig het artikel 6 of 12 een administratieve boete werd opgelegd, kan de persoon aan wie deze boete werd opgelegd, een bezwaar indienen binnen een termijn van 93 dagen te rekenen vanaf de zevende dag die volgt op de kennisgeving aan de belastingplichtige van de beslissing tot oplegging van de boete.

De paragrafen 4 tot en met 7 van artikel 23/1 van de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zijn van toepassing op dit bezwaar.

*Artikel 12 - Informatieplicht van de tussenpersoon*

De tussenpersonen moeten voor de inrichtingen van toeristisch logies die gelegen zijn in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest waarvoor ze bemiddelen of promotie maken, op schriftelijk verzoek, de gegevens van de exploitant en de adresgegevens van de inrichtingen van toeristisch logies meedelen aan de door de regering aangeduide ambtenaren.

Een administratieve geldboete van 10.000 euro kan worden opgelegd aan de tussenpersoon die geen gevolg geeft aan het schriftelijke verzoek, vermeld in de vorige paragraaf, om de gegevens van de exploitant of de adresgegevens van de inrichtingen van toeristische logies waarvoor hij bemiddelt of promotie maakt, mee te delen.

*Artikel 13 - Opcentiemen op de belasting op toeristisch logies*

§1. Het staat de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vrij om opcentiemen te heffen op de in deze ordonnantie vervatte belasting.

Het belastingreglement dat deze opcentiemen vaststelt voor een bepaald aanslagjaar moet ten laatste op 31 december van het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar worden aangenomen en het moet in werking treden op 1 januari van het aanslagjaar.

§2. In zoverre de betrokken gemeente voor het betrokken aanslagjaar geen andere eigen belastingen op de belastbare materie van de in deze ordonnantie omschreven belasting, noch andere gelijkaardige belastingen heft, zal de gewestelijke fiscale administratie instaan voor de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van deze opcentiemen voor zover :

- er door deze gemeente slechts één tarief van opcentiemen wordt vastgelegd ;
- er geen vrijstellingen of verminderingen van opcentiemen worden voorzien ;
- de opcentiemen slechts van toepassing zijn op de inrichtingen van toeristisch logies die op het grondgebied van deze gemeente gelegen zijn ;
- het belastingreglement dat de opcentiemen voor het betrokken aanslagjaar vaststelt ten laatste werd aangenomen op 31 december van het jaar dat het aanslagjaar voorafgaat en dit belastingreglement in werking was op 1 januari van het aanslagjaar ;
- de betrokken gemeente vóór 30 juni van het jaar voor het betreffende aanslagjaar de wens uit om van deze dienst te genieten, het uiten van

*Article 11 - Enrôlement, perception et recouvrement*

§1<sup>er</sup>. La taxe reprise dans cette ordonnance est enrôlée par exercice d'imposition. Un exercice d'imposition court du premier janvier jusqu'au 31 décembre.

Le montant de la taxe due par exercice d'imposition, majoré des centimes additionnels, est arrondi au cent supérieur lors de l'enrôlement.

§2. Les chapitres III, IV, V, VI, VII et VIII du TITRE I de l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale sont applicables à la taxe reprise dans la présente ordonnance.

§3. Lorsqu'une amende a été infligée conformément à l'article 6 ou 12, la personne à laquelle l'amende a été infligée peut introduire une réclamation dans un délai de 93 jours à compter du septième jour qui suit notification de la décision d'infliger l'amende.

Les paragraphes 4 à 7 de l'article 23/1 de l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale sont applicables à cette réclamation.

*Article 12 - Devoir d'information de l'intermédiaire*

Les intermédiaires doivent, pour les établissements d'hébergement touristique situés en Région de Bruxelles-Capitale pour lesquels ils se posent en intermédiaire ou mènent une politique de promotion, communiquer, sur demande écrite, les données de l'exploitant et les coordonnées des établissements d'hébergement touristique aux fonctionnaires désignés par le gouvernement.

Une amende administrative de 10.000 euros peut être infligée à l'intermédiaire qui ne donne pas suite à la demande écrite visée au paragraphe précédent de communiquer les données de l'exploitant ou les coordonnées de l'établissement d'hébergement touristique pour lequel il se pose en intermédiaire ou soutient la promotion.

*Article 13 - Centimes additionnels à la taxe sur l'hébergement touristique*

§1<sup>er</sup>. Les communes de la Région de Bruxelles-Capitale sont libres d'établir des centimes additionnels à la taxe dont il est question dans la présente ordonnance.

Le règlement-taxe établissant ces centimes additionnels pour un exercice d'imposition donné doit être adopté au plus tard le 31 décembre de l'année précédant l'année de l'exercice d'imposition en question, et en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier de l'année de l'exercice d'imposition.

§2. Pour autant que la commune en question n'ait pas établi, pour l'exercice d'imposition concerné, d'autre imposition propre sur la matière imposable sur laquelle porte la taxe décrite dans la présente ordonnance, ni d'autre imposition semblable, l'administration fiscale régionale assurera l'établissement, l'enrôlement, la perception et le recouvrement de ces centimes additionnels, pour autant :

- que seulement un tarif de centimes additionnels soit fixé par cette commune ;
- qu'aucune exonération ou réduction afférente à ces centimes additionnels, ne soit prévue ;
- que les centimes additionnels ne soient d'application que pour les établissements d'hébergement touristique qui sont situés sur le territoire de cette commune ;
- que le règlement-taxe établissant ces centimes additionnels pour l'exercice d'imposition en question soit adopté au plus tard le 31 décembre de l'année précédant l'année de cet exercice d'imposition, et en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier de l'année de cet exercice d'imposition ;
- que la commune en question émette le souhait de bénéficier de ce

deze winst, moet gebeuren door het college van burgemeester en schepenen en moet gebeuren in opvolging van een beslissing in deze zin van de gemeenteraad ;

- de betrokken gemeente het aantal te vestigen opcentiemen doorgeeft aan de gewestelijke fiscale administratie vóór 15 januari van het betrokken aanslagjaar.

De hierboven vermelde dienstverlening wordt kosteloos verstrekt.

§3. De modaliteiten van de in vorige paragraaf bedoelde dienstverlening worden vastgesteld door de regering.

## HOOFDSTUK II Wijzigingsbepalingen

### Artikel 14

In TITEL I van de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest wordt een hoofdstuk VIII ingevoegd luidende :

« HOOFDSTUK VIII – Fraudebestrijding

Art. 28/1

§1. De door de regering daartoe gemachtigde ambtenaar kan een administratieve geldboete opleggen aan elke persoon die met bedrieglijk opzet of met het oogmerk om te schaden, een inbreuk pleegt op :

1. de bepalingen van deze ordonnantie en de besluiten genomen in uitvoering ervan ;
2. de bepalingen van de andere fiscale ordonnanties en de besluiten genomen in uitvoering ervan.

De indiening van een vrijwillig onvolledige of onjuiste aangifte wordt beschouwd als een inbreuk gepleegd met bedrieglijk opzet of met het oogmerk om te schaden.

§2. De beslissing waarin de voornoemde geldboete wordt opgelegd, wordt per aangetekende postzending of per elektronische aangetekende zending verstuurd aan de persoon aan wie de boete werd opgelegd.

§3. Voor een eerste inbreuk gepleegd met bedrieglijk opzet of het oogmerk om te schaden door de betrokken persoon bedraagt deze boete :

Bedrag van de ontlopen belasting (in EUR)	Bedrag van de boete (in EUR)	
Vanaf	Tot bedrag kleiner dan	
0	500	500
500	1000	1000
1000	2000	2000
2000	3000	3000
3000	5000	5000
5000	10000	10000
10000	-	20000

§4. Voor een tweede inbreuk gepleegd met bedrieglijk opzet of het oogmerk om te schaden, worden de bedragen opgenomen in de tabel vervat in paragraaf 3 vermenigvuldigd met 2.

Voor een derde inbreuk gepleegd met bedrieglijk opzet of het oogmerk om te schaden, worden de bedragen opgenomen in de tabel vervat in para-

service avant le 30 juin de l'année qui précède l'année de l'exercice d'imposition concerné, l'émission de ce souhait, qui émane du collègue des bourgmestre et échevins, devant faire suite à une décision en ce sens du conseil communal ;

- que la commune en question notifie à l'administration fiscale régionale, avant le 15 janvier de l'année de l'exercice d'imposition concerné, le nombre de centimes additionnels à établir.

Le service susmentionné est presté gratuitement.

§3. Les modalités du service dont il est question au paragraphe précédent sont fixées par le gouvernement.

## CHAPITRE II Dispositions modificatives

### Article 14

Dans le TITRE I de l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale, il est inséré un chapitre VIII rédigé comme suit :

« CHAPITRE VIII – Lutte contre la fraude

Art. 28/1

§1<sup>er</sup>. Le fonctionnaire habilité pour ce faire par le Gouvernement peut infliger une amende administrative à celui qui contrevient dans une intention frauduleuse ou à dessein de nuire :

1. aux dispositions de la présente ordonnance ou des arrêtés pris pour son exécution ;
2. aux dispositions des autres ordonnances fiscales ou des arrêtés pris pour leur exécution.

La remise de déclarations volontairement incomplètes ou inexactes est considérée comme une infraction commise dans une intention frauduleuse ou à dessein de nuire.

§2. La décision par laquelle l'amende susmentionnée est infligée est envoyée par un envoi postal recommandé ou par un recommandé électronique à la personne à laquelle l'amende a été infligée.

§3. Pour une première infraction commise dans une intention frauduleuse ou à dessein de nuire par la personne concernée, cette amende s'élève à :

Montant de la taxe éludée (en EUR)	Montant de l'amende (en EUR)	
A partir de	Jusqu'au montant inférieur à	
0	500	500
500	1000	1000
1000	2000	2000
2000	3000	3000
3000	5000	5000
5000	10000	10000
10000	-	20000

§4. Pour une deuxième infraction commise dans une intention frauduleuse ou à dessein de nuire, les montants repris dans le tableau contenu dans le paragraphe 3 sont multipliés par 2.

Pour une troisième infraction commise dans une intention frauduleuse ou à dessein de nuire, les montants repris dans le tableau dans le

graaf 3 vermenigvuldigd met 3.

Voor de vierde inbreuk gepleegd met bedrieglijk opzet of met het oogmerk om te schaden, en voor alle daaropvolgende inbreuken gepleegd met bedrieglijk opzet of het oogmerk om te schaden, worden de bedragen opgenomen in de tabel vervat in paragraaf 3 vermenigvuldigd met 4.”

#### Artikel 15

Artikel 23/1 van dezelfde ordonnantie, ingevoerd door de ordonnantie van 18 december 2015, wordt gewijzigd als volgt :

1° Aan de eerste paragraaf wordt een tweede zin toegevoegd luidende :

« Ook de persoon die een administratieve geldboete opgelegd kreeg op basis van artikel 28/1 kan een schriftelijk bezwaar indienen bij de voornoemde ambtenaar.”

2° Er wordt een paragraaf 3bis aan toegevoegd luidende :

« §3bis. Wanneer overeenkomstig artikel 28/1 een administratieve boete werd opgelegd, kan de persoon aan wie deze boete werd opgelegd, een bezwaar indienen binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de zevende dag die volgt op de versturing aan de belastingplichtige van de beslissing genomen bij toepassing van artikel 28/1.”

### HOOFDSTUK III Overgangsbepalingen

#### Artikel 16

§1. In afwijking van artikel 11, §1, eerste lid, loopt het aanslagjaar 2017 van 1 februari 2017 tot en met 31 december 2017.

§2. In afwijking van artikel 13, §2, zal de gewestelijke fiscale administratie voor het aanslagjaar 2017 kosteloos instaan voor de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de in deze ordonnantie vervatte belasting voor zover de betrokken gemeente voor dit aanslagjaar geen andere eigen belastingen op de belastbare materie van de in deze ordonnantie omschreven belasting, noch andere gelijkaardige belastingen heft of indien dergelijke belastingen werden geheven dat ze werden ingetrokken ten laatste op de dag van het opleggen van de gemeentelijke opcentiemen op de belasting vervat in deze ordonnantie en voor zover :

- er door deze gemeente slechts één tarief van opcentiemen wordt vastgelegd ;
- er geen vrijstellingen of verminderingen van opcentiemen worden voorzien ;
- de opcentiemen slechts van toepassing zijn op de inrichtingen van toeristisch logies die op het grondgebied van deze gemeente gelegen zijn ;
- het belastingreglement dat de opcentiemen oplegt voor het aanslagjaar 2017 ten laatste op 25 januari 2017 aangenomen is en dat het in werking trad op 1 februari 2017 ;
- de betrokken gemeente vóór 28 februari 2017 de wens uit om van deze dienst te genieten, de uiting van deze wens kan gebeuren door het college van burgemeester en schepenen zonder dat de gemeenteraad reeds overging tot oplegging van opcentiemen ;
- de betrokken gemeente het aantal te vestigen opcentiemen doorgeeft aan de gewestelijke fiscale administratie vóór 28 februari 2017,

Zonder dat het niet naleven van deze formaliteit kan worden ingeroepen door een belastingplichtige of een derde, moet de betrokken

paragraphe 3 sont multipliés par 4.

Pour une quatrième infraction commise dans une intention frauduleuse ou à dessein de nuire, et pour toutes les infractions supplémentaires commises dans une intention frauduleuse ou à dessein de nuire, les montants repris dans le tableau contenu dans le paragraphe 3 sont multipliés par 4.»

#### Article 15

L'article 23/1 de la même ordonnance, introduit par l'ordonnance du 18 décembre 2015, est modifié comme suit :

1° Au premier paragraphe, une deuxième phrase est ajoutée, rédigée comme suit :

«La personne à laquelle une amende a été infligée en application de l'article 28/1 peut aussi introduire une réclamation par écrit auprès du fonctionnaire susmentionné.»

2° Un paragraphe 3bis y est ajouté, rédigé comme suit :

«§3bis. Lorsqu'une amende a été infligée conformément à l'article 28/1, la personne à laquelle l'amende a été infligée peut introduire une réclamation dans un délai de trois mois à compter du septième jour qui suit l'envoi de la décision prise en application de l'article 28/1.»

### CHAPITRE III Dispositions transitoires

#### Article 16

§1<sup>er</sup>. Par dérogation à l'article 11, §1<sup>er</sup>, alinéa premier, l'exercice d'imposition 2017 court du 1<sup>er</sup> février 2017 jusqu'au 31 décembre 2017.

§2. Par dérogation à l'article 13, §2, pour l'exercice d'imposition 2017, l'administration fiscale régionale assurera gratuitement l'établissement, l'enrôlement, la perception et le recouvrement des centimes additionnels communaux à la taxe dont il est question dans la présente ordonnance pour autant que la commune en question n'ait pas établi, pour cet exercice d'imposition, d'autres impositions propres sur la matière imposable sur laquelle porte la taxe décrite dans la présente ordonnance, ni d'autres impositions semblables, ou que, si de telles impositions ont été établies, elles aient été supprimées au plus tard le même jour que le jour de l'instauration des centimes additionnels communaux à la taxe décrite dans la présente ordonnance, et pour autant :

- que seulement un tarif de centimes additionnels soit fixé par cette commune ;
- qu'aucune exonération ou réduction afférente à ces centimes additionnels, ne soit prévue ;
- que les centimes additionnels ne soient d'application que pour les établissements d'hébergement touristique qui sont situés sur le territoire de cette commune ;
- que le règlement-taxe établissant les centimes additionnels pour l'exercice d'imposition 2017 soit adopté au plus tard le 25 janvier 2017 et en vigueur le 1<sup>er</sup> février 2017 ;
- que la commune en question émette le souhait de bénéficier de ce service avant le 28 février 2017, l'émission de ce souhait, qui émane du collège des bourgmestre et échevins, devant faire suite à une décision en ce sens du conseil communal ;
- que la commune en question notifie à l'administration fiscale régionale, avant le 28 février 2017, le nombre de centimes additionnels à établir.

Sans que le non-respect de cette formalité puisse être invoqué par le redevable ou un tiers, la commune en question dépose au plus tard le

gemeente ten laatste op 28 februari 2017 een dossier overmaken dat het aan de gewestelijke fiscale administratie mogelijk maakt om een eerste onderzoek te voeren om zich ervan te verzekeren dat de voorwaarden vervuld zijn op het moment van de inkohiering. De gemeente geeft in dit dossier ook de contactgegevens aan van een contactpersoon die zich ter beschikking houdt van de gewestelijke fiscale administratie tussen 09:00u en 18:00u gedurende alle werkdagen tussen 28 februari 2017 en 15 maart 2017 om indien nodig bijkomende informatie te verstrekken aan de gewestelijke fiscale administratie.

Bovendien en zonder dat het niet naleven van deze formaliteit kan worden ingeroepen door een belastingplichtige of een derde, moet de gemeente ten laatste op 28 februari 2017 het reglement dat de opcentiemen oplegt meedelen aan de gewestelijke fiscale administratie als ook, in voorkomend geval het reglement houdende de intrekking van de andere eigen belastingen op de belastbare materie van de in deze ordonnantie omschreven belasting, of van andere gelijkaardige belastingen.

De modaliteiten van de in dit artikel bedoelde dienstverlening kunnen worden vastgesteld door de regering zonder dat de afwezigheid van de vaststelling van deze modaliteiten de toepassing van dit artikel kan verhinderen.

#### HOOFDSTUK IV Inwerkingtreding

##### *Artikel 17*

Deze ordonnantie treedt in werking op de dag van zijn bekrachtiging door de regering.

In afwijking van het eerste lid, treedt paragraaf 3 van artikel 10 in werking op een datum die wordt bepaald door de Regering.

##### *Artikel 18*

De in deze ordonnantie vervatte belasting is verschuldigd vanaf het aanslagjaar 2017.

##### *Artikel 19*

De artikelen 14 en 15 van deze ordonnantie zijn maar van toepassing voor inbreuken gepleegd na 1 februari 2017.

3.

De Minister-President,

Rudi VERVOORT

De Minister van Financiën,

Guy VANHENGEL

28 février 2017 un dossier permettant à l'administration fiscale régionale d'effectuer un premier examen visant à s'assurer que ces conditions seront remplies au moment de l'enrôlement. La commune indique dans ce dossier les données de contact d'une personne de contact qui se tient à la disposition de l'administration fiscale régionale entre 9h00 et 18h00 durant tout jour ouvrable entre le 28 février 2017 et le 15 mars 2017, pour fournir, au besoin, des informations complémentaires à l'administration fiscale régionale.

En outre et sans que le non-respect de cette formalité puisse être invoqué par le redevable ou un tiers, la commune communique à l'administration fiscale régionale au plus tard le 28 février 2017 le règlement instaurant les centimes additionnels et, le cas échéant, les règlements supprimant d'autres impositions propres sur la matière imposable sur laquelle porte la taxe décrite dans la présente ordonnance, ou d'autres impositions semblables.

Les modalités du service dont il est question dans le présent article peuvent être fixées par le gouvernement, sans toutefois que l'absence de fixation de ces modalités puisse empêcher au présent article de s'appliquer.

#### CHAPITRE IV Entrée en vigueur

##### *Article 17*

Cette ordonnance entre en vigueur le jour de sa promulgation par le gouvernement.

Par dérogation à l'alinéa premier, le paragraphe 3 de l'article 10 entre en vigueur à la date déterminée par le Gouvernement.

##### *Article 18*

La taxe reprise dans cette ordonnance est due à partir de l'exercice d'imposition 2017.

##### *Article 19*

Les articles 14 et 15 de la présente ordonnance ne sont d'application que pour les infractions faites après le 1<sup>er</sup> février 2017.

Le Ministre-Président,

Rudi VERVOORT

Le Ministre des Finances,

Guy VANHENGEL

## ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE

Op 10 november 2016 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor Financiën, Begroting, Externe Betrekkingen en Ontwikkelingssamenwerking verzocht binnen een termijn van dertig dagen een advies te verstrekken over een voorontwerp van ordonnantie ‘betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies’.

Het voorontwerp is door de tweede kamer onderzocht op 12 december 2016. De kamer was samengesteld uit Pierre VANDERNOOT, kamer-voorzitter, Luc DETROUX en Wanda VOGEL, staatsraden, Christian BEHRENDT, assessoren, en Hélène LEROUXEL, toegevoegd griffier.

Het verslag is uitgebracht door Patrick RONVAUX, eerste auditeur.

De overeenstemming tussen de Franse en de Nederlandse tekst van het advies is nagezien onder toezicht van Pierre VANDERNOOT.

Het advies (nr. 60.427/2), waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 12 december 2016

Aangezien de adviesaanvraag ingediend is op basis van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State, beperkt de afdeling Wetgeving overeenkomstig artikel 84, § 3, van de voornoemde gecoördineerde wetten haar onderzoek tot de rechtsgrond van het voorontwerp,<sup>(1)</sup> de bevoegdheid van de steller van de handeling en de te vervullen voorafgaande vormvereisten.

Wat deze drie punten betreft, geeft het voorontwerp aanleiding tot de volgende opmerkingen.

### ALGEMENE OPMERKINGEN

1. In de memorie van toelichting wordt de bestaansgrond van het voorontwerp als volgt beschreven:

“Het ontwerp van ordonnantie heeft als doel om een gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies in te voeren om de volgende redenen.

Het staat buiten kijf dat het gewest de vruchten van het toerisme plukt. Er vloeien echter ook kosten uit voort: bijvoorbeeld voor de veiligheid en de medische bijstand, de netheid (huisvuilophaling, het onderhoud van de riolen en de afvalwaterzuivering, ...) en het vervoer. Deze ordonnantie heeft tot doel de toeristische sector te laten bijdragen tot deze financiële lasten.

Bovendien heffen de gemeenten van het gewest nu al gelijksoortige gemeentelijke belastingen. Het naast elkaar bestaan van die veelvoudige en uiteenlopende reglementen is niet bevorderlijk voor de transparantie van het fiscale statuut van de inrichtingen van toeristisch logies.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering vindt het daarom aangewezen om de belastingen op de inrichtingen van toeristisch logies te harmoniseren. Om dit te bereiken biedt deze ordonnantie de gemeenten die dit wensen de mogelijkheid om hun eigen belasting te vervangen door opcentiemen op de nieuwe gewestbelasting: zelf ook nog andere belastingen heffen op het toeristisch logies als bedoeld in de becommentarieerde ordonnantie of een soortgelijke rechtsgrond, zal voor de plaatselijke besturen die kiezen voor dat stelsel van opcentiemen immers niet langer mogelijk zijn, wegens het beginsel van ‘non bis in idem’

Om de gemeenten aan te moedigen om deze kans te benutten werd gekozen voor de volgende optie: de fiscale administratie van het gewest zal de dienstverlening in verband met deze opcentiemen kosteloos verrichten, voor zover de gemeenten de bepaalde voorwaarden allemaal vervullen. Deze voorwaarden zijn nodig opdat de fiscale administratie de aangeboden dienst op een correcte en efficiënte wijze zou kunnen verrichten”.

(1) Aangezien het om een voorontwerp van wet gaat, wordt onder “rechtsgrond” de overeenstemming met de hogere rechtsnormen verstaan.

## AVIS DU CONSEIL D'ÉTAT

Le 10 novembre 2016, le Conseil d'État, section de législation, a été invité par le Ministre de la Région de Bruxelles Capitale, chargé des Finances, du Budget, des Relations extérieures et de la Coopération au développement à communiquer un avis, dans un délai de trente jours, sur un avant-projet d'ordonnance ‘relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique’.

L'avant-projet a été examiné par la deuxième chambre le 12 décembre 2016. La chambre était composée de Pierre VANDERNOOT, président de chambre, Luc DETROUX et Wanda VOGEL, conseillers d'État, Christian BEHRENDT, assesses, et Hélène LEROUXEL, greffier assumé.

Le rapport a été présenté par Patrick RONVAUX, premier auditeur.

La concordance entre la version française et la version néerlandaise a été vérifiée sous le contrôle de Pierre VANDERNOOT.

L'avis (n° 60.427/2), dont le texte suit, a été donné le 12 décembre 2016.

Comme la demande d'avis est introduite sur la base de l'article 84, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 2°, des lois coordonnées sur le Conseil d'État, la section de législation limite son examen au fondement juridique de l'avant-projet<sup>(1)</sup>, à la compétence de l'auteur de l'acte ainsi qu'à l'accomplissement des formalités préalables, conformément à l'article 84, § 3, des lois coordonnées précitées.

Sur ces trois points, l'avant-projet appelle les observations suivantes.

### OBSERVATIONS GÉNÉRALES

1. L'exposé des motifs présente la raison d'être de l'avant-projet de la manière suivante:

« Le projet d'ordonnance a pour objet l'instauration d'une taxe régionale sur l'hébergement touristique, pour les motifs suivants.

Le tourisme est certes incontestablement bénéfique à la Région. Il engendre néanmoins des coûts; notamment par exemple en matière de sécurité et d'aide médicale, de propreté (la collecte des déchets, l'entretien des égouts et le traitement des eaux usées...) et de transport. Le but de la présente ordonnance est donc de faire participer le secteur touristique à ces charges financières.

De plus, les communes de la Région prélèvent actuellement des taxes similaires. L'existence de ces règlements, multiples et divers, entrave la transparence du statut fiscal des établissements d'hébergement touristique.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale estime donc opportun d'harmoniser le paysage de la taxation des établissements d'hébergement touristique. Pour ce faire, la présente ordonnance offre aux communes qui le souhaitent la possibilité de remplacer leur propre taxe existante par des centimes additionnels sur la nouvelle taxe régionale: les communes qui opteront pour l'établissement de centimes additionnels à la taxe régionale ne pourront en effet en principe plus, en raison du principe «non bis in idem», elles-mêmes imposer d'autres taxes ayant pour base l'hébergement touristique, visé par l'ordonnance commentée, ou une base similaire.

Afin d'inciter les communes à faire usage de la possibilité offerte, l'option suivante est choisie: l'administration fiscale de la Région assurera gratuitement le service de ces centimes additionnels, pour autant que les centimes additionnels imposés répondent à certaines conditions cumulatives. Ces conditions sont nécessaires pour que l'administration fiscale puisse assurer le service desdits centimes additionnels d'une manière correcte et efficace.

(1) S'agissant d'un avant-projet de loi, on entend par « fondement juridique » la conformité aux normes supérieures.



2. Het Grondwettelijk Hof heeft in verschillende arresten uitspraak moeten doen over de vraag of een gewest de wijze waarop een bepaalde sector of een bepaalde activiteit wordt belast al dan niet kan harmoniseren op het niveau van het gewest door een gewestelijke belasting in de plaats te stellen van de bestaande plaatselijke belastingen.

Het laatste van die arresten stelt dat de volgende principes van toepassing zijn:

“B.7. Krachtens artikel 170, § 2, van de Grondwet beschikken de gewesten over een eigen fiscale bevoegdheid, behoudens wanneer de wet uitzonderingen heeft bepaald of nadien bepaalt waarvan de noodzakelijkheid wordt aangetoond.

B.8. Krachtens artikel 170, § 4, tweede lid, van de Grondwet kan de wet, ten aanzien van de belastingen die ten behoeve van een gemeente worden ingevoerd ‘de uitzonderingen [bepalen] waarvan de noodzakelijkheid blijkt’.

Overeenkomstig die bepaling beschikken de agglomeratie, de federatie van gemeenten en de gemeente over een autonome fiscale bevoegdheid, behoudens wanneer de wet uitzonderingen heeft bepaald of nadien bepaalt waarvan de noodzakelijkheid wordt aangetoond.

B.9.1. Uit de parlementaire voorbereiding van artikel 170 van de Grondwet kan worden afgeleid dat de Grondwetgever met de in het tweede lid van artikel 170, § 4, vervatte regel wou voorzien in een ‘soort verdedigingsmechanisme’ voor de Staat ‘t.o.v. de verschillende andere bestuurslagen, om een eigen fiscale materie te behouden’ (Parl. St., Kamer, B.Z. 1979, nr. 18/4<sup>e</sup>, p. 4).

Die regel werd door de Eerste Minister eveneens omschreven als een ‘regulerend mechanisme’:

‘De wet moet dat regulerend mechanisme zijn en moet kunnen zeggen welke belastbare materie wordt voorbehouden aan de Staat. Indien men dat niet zou doen komt men in een chaos en in alle mogelijke verwikkelingen terecht, die niets meer te maken hebben met een goed georganiseerde federale Staat of goed georganiseerde Staat’ (Hand., Kamer, 22 juli 1980, p. 2707. Zie ook : *ibid.*, p. 2708; Hand., Senaat, 28 juli 1980, pp. 2650-2651).

‘[Ik zou] willen stellen [...] dat in dit nieuw systeem van bevoegdheidsverdeling op fiscaal vlak tussen de Staat, de gemeenschappen en de gewesten en de nevensgeschikte instellingen, de provincies en de gemeenten, het laatste woord bij de Staat ligt. Het is wat ik heb genoemd het reguleringsmechanisme’ (Hand., Senaat, 28 juli 1980, p. 2661).

B.9.2. Uit artikel 170, § 4, tweede lid, van de Grondwet volgt dat dat artikel aan de federale wetgever, wat de gemeentebelastingen betreft, de uitzonderingen voorbehoudt waarvan de noodzakelijkheid blijkt, zodat de gewesten slechts een regeling mogen aannemen die de bevoegdheid van de gemeenten tot het invoeren van een belasting zou beperken indien de voorwaarden voor de toepassing van artikel 10 van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen zijn vervuld.

Daartoe is vereist dat die regeling noodzakelijk is voor de uitoefening van de bevoegdheden van het gewest, dat de aangelegenheid zich tot een gedifferentieerde regeling leent en dat de weerslag van de in het geding zijnde bepalingen op die aangelegenheid slechts marginaal is<sup>(2)</sup>.

3. Op basis van die principes heeft het Grondwettelijk Hof reeds gewestelijke bepalingen vernietigd die een verbod op gemeentelijke belastingen inhielden, op de grond dat niet was aangetoond dat de voorwaarden voor de gebruikmaking van de impliciete bevoegdheden waren vervuld.<sup>(3)</sup> In een ander geval heeft het Hof daarentegen aanvaard dat een gewest met een wetgevend initiatief een gemeentebelasting kon verbieden

(2) GwH 25 juli 2016, nr. 78/2016.

(3) Het ging om een decreet van het Waals Gewest waarbij een gewestelijke belasting was ingevoerd op masten, pylonen en antennes, waarvan de opbrengst werd doorgestort aan de gemeenten, die het verboden werd een dergelijke belasting te vestigen of te handhaven (GwH 25 mei 2016, nr. 78/2016, B.5 tot B.12).

2. Dans différents arrêts, la Cour constitutionnelle a été amenée à se prononcer sur la question de savoir si une région était ou non en mesure d’harmoniser à son niveau territorial la taxation d’un secteur déterminé ou d’une activité déterminée en substituant une taxe régionale à des taxes locales existantes.

Selon le dernier de ces arrêts, les principes qui s’appliquent sont les suivants :

«B.7. En vertu de l’article 170, § 2, de la Constitution, les régions disposent d’une compétence fiscale propre, sauf les exceptions que la loi a prévues ou qu’elle prévoit ultérieurement lorsque la nécessité est démontrée.

B.8. En vertu de l’article 170, § 4, alinéa 2, de la Constitution, la loi peut ‘[déterminer] les exceptions dont la nécessité est démontrée’ à l’égard des impositions qui sont établies pour les besoins d’une commune.

Conformément à cette disposition, l’agglomération, la fédération de communes et la commune disposent d’une compétence fiscale autonome, sauf lorsque la loi a déterminé ou détermine ultérieurement les exceptions dont la nécessité est démontrée.

B.9.1. L’on peut déduire des travaux préparatoires de l’article 170 de la Constitution que le Constituant entendait, en adoptant la règle contenue à l’alinéa 2 de l’article 170, § 4, prévoir une ‘sorte de mécanisme de défense’ de l’État ‘à l’égard des autres niveaux de pouvoir, de manière à se réserver une matière fiscale propre’ (Doc. parl., Chambre, S.E. 1979, n°10-8/4<sup>e</sup>, p. 4).

Cette règle a également été décrite par le Premier ministre comme un ‘mécanisme régulateur’ :

‘La loi doit être ce mécanisme régulateur et doit pouvoir déterminer quelle matière imposable est réservée à l’État. Si on ne le faisait pas, ce serait le chaos et cet imbroglio n’aurait plus aucun rapport avec un État fédéral bien organisé ou avec un État bien organisé tout court’ (Ann., Chambre, 22 juillet 1980, p. 2707. Voy. également *ibid.*, p. 2708 ; Ann., Sénat, 28 juillet 1980, pp. 2650-2651).

‘Je tiens à souligner [...] que, dans ce nouveau système de répartition des compétences fiscales entre l’État, les communautés et les régions et institutions du même niveau, les provinces et les communes, c’est l’État qui a le dernier mot. C’est ce que j’appelle le mécanisme régulateur’ (Ann., Sénat, 28 juillet 1980, p. 2661).

B.9.2. Il découle de l’article 170, § 4, alinéa 2, de la Constitution que celui-ci réserve au législateur fédéral, en ce qui concerne les impôts communaux, les exceptions dont la nécessité est démontrée, de sorte que les régions ne peuvent adopter une réglementation qui aurait pour effet de restreindre le pouvoir des communes d’instaurer une taxe que si les conditions d’application de l’article 10 de la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles sont réunies.

Il est requis, à cette fin, que la réglementation adoptée soit nécessaire à l’exercice des compétences de la région, que la matière se prête à un régime différencié et que l’incidence des dispositions en cause sur cette matière ne soit que marginale<sup>(2)</sup> ».

3. Sur la base de ces principes, la Cour constitutionnelle a déjà annulé, pour le motif que les conditions d’application du recours aux pouvoirs implicites n’étaient pas établies, des dispositions régionales s’étant donné pour objet d’interdire des taxes au niveau communal<sup>(3)</sup>. Dans un autre cas, elle a par contre admis qu’une région puisse interdire par la voie législative une taxe communale car, en l’espèce, les conditions d’application du

(2) C.C., n° 78/2016, 25 juillet 2016.

(3) Il s’agissait d’un décret de la Région wallonne ayant établi une taxe régionale sur les mâts, pylônes ou antennes dont le produit était risonné aux communes, lesquelles se voyaient interdire de prélever ou maintenir pareille taxe (C.C., n° 78/2016, 25 mai 2016, B.5 à B.12).

aangezien in dat geval voldaan was aan de voorwaarden waaronder van de impliciete bevoegdheden kon worden gebruikgemaakt.<sup>(4)</sup>

4. In casu beoogt het voorontwerp, volgens de nota aan de regering die eraan voorafgaat, “de bestaande gemeentetaksen op hotelactiviteiten te vervangen (op vrijwillige basis) door een heffing op gewestniveau (...), en dit zonder de fiscale autonomie van de gemeenten te belemmeren.”

Die keuze wordt in het voorontwerp geconcretiseerd enerzijds doordat geen enkele bepaling de gemeenten verbiedt een eigen belasting te handhaven of te heffen op iets wat op gewestelijk niveau wordt belast, en anderzijds door het feit dat “[h]et (...) de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vrij[staat] om opcentiemen te heffen op de in deze ordonnantie vervatte belasting.”<sup>(5)</sup>

In het voorontwerp wordt evenwel een onderscheid gemaakt tussen enerzijds de gemeenten die “eigen belastingen op de belastbare materie van de in deze ordonnantie omschreven belasting” of “andere gelijkaardige belastingen” hebben geheven, en anderzijds de gemeenten die ervan hebben afgezien gemeentebelastingen op dezelfde aangelegenheid te heffen: overeenkomstig artikel 13, § 2, van het voorontwerp moet de gewestelijke fiscale administratie, indien is voldaan aan de voorwaarden die in die paragraaf worden bepaald, de dienstverlening in verband met de opcentiemen (de vestiging, inkohiering, inning en invordering) kosteloos verrichten voor de gemeenten die ter zake van een eigen gemeentebelasting hebben afgezien.

Gelet op de principes die in de bovenvermelde rechtspraak van het Grondwettelijk Hof in herinnering zijn gebracht, moet dat onderscheid worden onderzocht in het licht van wat volgt.

Wat dat betreft zijn er twee mogelijkheden:

- Ofwel besluit het gewest de heffing van een belasting op de betreffende aangelegenheid op gewestelijk niveau te uniformeren en verbiedt het de gemeenten om daarop nog een belasting te heffen, na te hebben aangetoond dat de voorwaarden voor de uitoefening van de impliciete bevoegdheden zijn vervuld. In dat geval zal het beoogde onderscheid tussen de gemeenten die een belasting hebben gehandhaafd en de gemeenten die daarvan hebben afgezien, geen bestaansgrond meer hebben. Die optie is overeenkomstig de theorie van de impliciete bevoegdheden maar mogelijk wanneer onder meer de opheffing van de betreffende gemeentebelastingen noodzakelijk wordt geacht opdat het gewest een bepaalde materiële bevoegdheid kan uitoefenen, en niet wanneer ze louter “aangewezen” wordt geacht om “de belastingen op de inrichtingen van toeristisch logies te harmoniseren”, zoals in de memorie van toelichting staat.<sup>(6)</sup>

(4) Het ging om een ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest waarbij het de gemeenten werd verboden nog parkeerbelastingen of retributies te heffen, op de grond dat het beleid en de heffingen in verband met wegen en parkeren op gewestelijk niveau moesten worden gecentraliseerd (GwH 29 juli 2010, nr. 89/2010, B.7 tot B.13.2).

(5) Zie artikel 13 van het voorontwerp.

(6) Dat geval, waarin het bekritiseerde onderscheid geen bestaansgrond heeft, zou ook gelden wanneer het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zou besluiten om de gemeentebelastingen niet met een wetgevend initiatief maar via het administratief toezicht op belastingreglementen van de gemeenten te verbieden, op de grond dat die belastingen strijdig zijn met de wet of met het algemeen belang. Het gewest zou dat dan voor elk geval apart moeten aantonen. Evenals de voornoemde rechtspraak van het Grondwettelijk Hof, bevat ook de rechtspraak van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State zowel arresten waarin aangaande het geval waarover uitspraak wordt gedaan, wordt geoordeeld dat de toezichthoudende overheid heeft verzuimd correct te motiveren dat een gemeentebelasting geheven op dezelfde aangelegenheid als een gewestbelasting, strijdig zou zijn met het algemeen belang (RvS 24 mei 2002, nr. 106.994), als arresten waarin wordt geoordeeld dat de gewestelijke toezichthouder correct heeft aangetoond dat een gemeentebelasting in het licht van het algemeen belang niet kon samengaan met een gewestbelasting geheven op dezelfde aangelegenheid (RvS 23 april 2008, nr. 182.279).

recours aux pouvoirs implicites étaient réunies<sup>(4)</sup>.

4. En l’espèce, selon la note au Gouvernement ayant précédé l’avant-projet, ce dernier « vise à remplacer la taxe communale sur les établissements hôteliers ou exerçant des activités hôtelières par une taxe régionale et ce sans porter préjudice à l’autonomie communale. »

Cette option se concrétise dans l’avant-projet par le fait, d’une part, qu’aucune disposition de ce dernier n’interdit aux communes de maintenir ou de lever une taxe communale sur le même objet que celui qui sert de base à l’impôt régional et, d’autre part, par le fait que toutes les « communes de la Région de Bruxelles-Capitale sont libres d’établir des centimes additionnels à la taxe dont il est question dans la présente ordonnance. »<sup>(5)</sup>

L’avant-projet opère toutefois une distinction entre, d’une part, les communes ayant établi une « autre imposition propre sur la matière imposable sur laquelle porte la taxe décrite dans la présente ordonnance » ou « une imposition semblable » et, d’autre part, celles qui ont renoncé à taxer le même objet au niveau communal : conformément à l’article 13, § 2, de l’avant-projet, et si les conditions qu’il prévoit sont remplies, l’administration fiscale régionale assurera gratuitement le service des centimes additionnels (établissement, enrôlement, perception et recouvrement) pour les communes qui en la matière ont renoncé à une taxe communale propre.

Au vu des principes rappelés dans la jurisprudence constitutionnelle précitée, cette distinction doit être examinée au regard de ce qui suit.

À cet égard :

- ou bien la Région décide d’uniformiser la taxation de l’objet concerné au niveau régional en interdisant aux communes d’encore taxer cet objet après avoir démontré que les conditions liées à la mise en œuvre des pouvoirs implicites sont réunies et, en ce cas, la distinction envisagée entre communes ayant maintenu une taxe et celles l’ayant abandonné perdra sa raison d’être ; conformément à la théorie des pouvoirs implicites, la concrétisation de cette option requiert toutefois notamment que la suppression des taxes communales concernées soit jugée nécessaire à l’exercice d’une compétence matérielle de la région et non soit jugée simplement « opportune » en vue d’« harmoniser le paysage de la taxation des hébergements touristiques », ainsi qu’il est écrit dans l’exposé des motifs<sup>(6)</sup> ;

(4) Il s’agissait d’une ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale ayant interdit aux communes d’encore prélever des taxes ou redevances en matière de stationnement pour le motif que la politique et les prélèvements liés à la voirie et au stationnement devaient être centralisés à l’échelon régional (C.C., n° 89/2010, 29 juillet 2010, B.7 à B.13.2).

(5) Voir l’article 13 de l’avant-projet.

(6) Ce cas de figure de l’absence de raison d’être de la distinction critiquée s’appliquerait aussi à l’hypothèse où la Région de Bruxelles-Capitale déciderait d’interdire la taxation communale non par la voie législative mais par la voie de la tutelle administrative exercée sur les règlements fiscaux des communes au motif de la contrariété à la loi ou à l’intérêt général des taxes concernées, ce qu’il lui appartiendrait de démontrer au cas par cas. À l’instar de la jurisprudence constitutionnelle précitée, on rencontre au travers de la jurisprudence de la section du contentieux administratif du Conseil d’État aussi bien des arrêts qui, dans l’espèce qu’ils tranchent, ont estimé que l’autorité de tutelle était restée en défaut de motiver correctement la contrariété à l’intérêt général d’une taxe communale frappant le même objet qu’une taxe régionale (C.E., n° 106.994, 24 mai 2002) que d’autres qui ont estimé que la tutelle régionale avait correctement démontré, au regard de l’intérêt général, qu’une taxe communale ne pouvait coexister avec une taxe régionale sur le même objet (C.E., n° 182.279, 23 avril 2008).

- Ofwel besluit het gewest de gemeenten vrij te laten een soortgelijke belasting op gemeentelijk niveau te handhaven, maar dan worden de gemeenten verschillend behandeld. Dat verschil moet in het licht van het beginsel van gelijkheid en non-discriminatie gerechtvaardigd kunnen worden, temeer daar het een weerslag heeft op de gemeentelijke autonomie, vastgelegd in artikel 162 van de Grondwet. In dat verband zou de overweging in de memorie van toelichting luidens welke “[h]et naast elkaar bestaan van die veelvoudige en uiteenlopende reglementen (...) niet bevorderlijk [is] voor de transparantie van het fiscale statuut van de inrichtingen van toeristisch logies”, moeten worden aangevuld.

## BIJZONDERE OPMERKINGEN

### OPSCRIFT

Het opschrift moet worden aangevuld zodat daarin duidelijk naar voren komt dat de artikelen 14 en 15 van het voorontwerp ook strekken tot wijziging van de ordonnantie van 21 december 2012 ‘tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest’, die een ruimere strekking heeft dan de andere bepalingen van het voorontwerp.

Er wordt voorgesteld het opschrift aan te vullen met de woorden “en de strijd tegen de fiscale fraude”.

### DISPOSITIEF

#### Artikel 2

In de bepaling onder 4° lijkt in de definitie van “logies op het domicilie” onvoldoende rekening te worden gehouden met het feit dat de exploitant zijn woonplaats kan hebben in het hotel.

#### Artikelen 5 en 7

Terwijl de vrijstelling voor de verblijfscentra voor sociaal toerisme naar luid van artikel 5 van rechtswege lijkt te gelden, vereist artikel 7, § 1, derde lid, dat die vrijstelling “toegekend” wordt.

De tekst moet op dat punt worden geharmoniseerd.

#### Artikel 7

1. De gevallen bedoeld in het derde lid van paragraaf 1 moeten duidelijker worden omschreven.

2. In het vierde lid van paragraaf 1 moeten de woorden “van de maandelijkse aangifte” worden ingevoegd tussen het woord “terugbezorging” en de woorden “worden bepaald”.

3. De tekst van paragraaf 2 is moeilijk te begrijpen vanwege het woord “een” na “formulierzelf” (lees: “formulier zelf”). Hij moet worden herzien zodat hij de bedoeling van de steller weergeeft.

#### Artikel 9

1. In paragraaf 1, eerste lid, 1°, moet het woord “maandelijkse” worden ingevoegd na het woord “zijn”.

2. In paragraaf 1, eerste lid, 3°, schrijf men “hem opgelegd bij de hoofdstukken III tot VII van Titel I”. Deze opmerking geldt *mutatis mutandis* ook voor artikel 11, § 2, van het voorontwerp.

3. In paragraaf 1, tweede lid, van de Franse tekst moeten de woorden “non irréfragable” worden vervangen door het woord “réfragable” en de woorden “l’établissement hébergement” door de woorden “l’établissement d’hébergement”.

4. Wanneer de belastingplichtige een hem ambtshalve opgelegde belasting betwist, moet hij luidens paragraaf 3, tweede lid, bewijzen “dat de ambtshalve heffing overdreven is”.

Dat is niet aanvaardbaar: het feit dat de procedure inzake ambtshalve belasting op de belastingplichtige kan worden toegepast, machtigt de fiscus niet een belasting te heffen waarvan zou zijn aangetoond dat ze niet correct is, zonder dat ze per se “overdreven” moet zijn, of waarvan

- ou bien la Région décide de laisser la liberté aux communes de maintenir une taxe comparable au niveau communal mais alors une différence de traitement est établie entre les communes, différence qui doit pouvoir être justifiée au regard du principe d’égalité et de non discrimination, et ce d’autant plus qu’elle a une incidence sur l’autonomie communale consacrée par l’article 162 de la Constitution ; à cet égard la considération figurant dans l’exposé des motifs selon laquelle « [l]’existence de ces règlements, multiples et divers, entrave la transparence du statut fiscal des établissements d’hébergement touristique » gagnerait à être complétée.

## OBSERVATIONS PARTICULIÈRES

### INTITULÉ

L’intitulé sera complété afin de refléter le fait que les articles 14 et 15 de l’avant projet tendent à modifier également l’ordonnance du 21 décembre 2012 ‘établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale’, laquelle a un objet plus large que les autres dispositions de l’avant-projet.

Il est suggéré de compléter l’intitulé par les mots suivants « et à la lutte contre la fraude fiscale ».

### DISPOSITIF

#### Article 2

Au 4°, la définition de l’« hébergement à domicile » semble ne pas suffisamment tenir compte de ce que des hôtels peuvent abriter le domicile de leur exploitant.

#### Articles 5 et 7

Alors qu’aux termes de l’article 5 l’exonération pour les centres d’hébergement de tourisme social paraît valoir de plein droit, l’article 7, § 1<sup>er</sup>, alinéa 3, requiert que cette exonération soit « accordée ».

Le dispositif sera harmonisé sur ce point.

#### Article 7

1. Au paragraphe 1<sup>er</sup>, l’alinéa 3 gagnerait à être formulé dans des termes qui renvoient plus clairement aux hypothèses qu’ils visent.

2. Au paragraphe 1<sup>er</sup>, alinéa 4, les mots « de la déclaration mensuelle » seront insérés entre le mot « renvoi » et les mots « sont arrêtées ».

3. Au paragraphe 2, le mot « un » crée une difficulté de lecture du texte, lequel sera revu afin de traduire l’intention de son auteur.

#### Article 9

1. Au paragraphe 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 1°, il faut insérer le mot « mensuelle » après le mot « déclaration ».

2. Au paragraphe 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 3°, il faut écrire « imposées par les chapitres III à VII du Titre Ier », l’observation valant *mutatis mutandis* pour l’article 11, § 2, de l’avant-projet.

3. Au paragraphe 1<sup>er</sup>, alinéa 2, les mots « non irréfragable » seront remplacés par le mot « réfragable » et les mots « l’établissement hébergement » par les mots « l’établissement d’hébergement ».

4. Lorsqu’il est procédé à une taxation d’office, le paragraphe 3, alinéa 2, prévoit que le redevable, en cas de contestation, doit apporter la preuve « du caractère exagéré de la taxation d’office ».

Cela ne peut être admis : le fait pour le redevable de se trouver dans les conditions d’application de la procédure de taxation d’office n’autorise pas le fisc à établir une taxe dont il serait démontré qu’elle ne serait pas exacte sans être nécessairement « exagérée » ou qui serait exacte sur le

het verschuldigde bedrag correct is, maar die procedureel onregelmatig is.

In het kader van een procedure van ambtshalve heffing moet de belastingplichtige de gevestigde belasting in alle opzichten kunnen aanvechten, en niet enkel in zoverre ze “overdreven” zou zijn, maar dan moet hij hiervoor wel het bewijsmateriaal aanvoeren.

Paragraaf 3, tweede lid, moet derhalve worden weggelaten of worden herzien met inachtneming van de rechten van de belastingplichtige.

*Artikel 10*

De vraag rijst of het, om het aantal aangiftes en de administratieve last in de hand te houden, niet eenvoudiger te zijn dit artikel samen te voegen met artikel 7, door te voorzien in een regeling waarin de belastingplichtige gelijktijdig met zijn maandelijkse aangifte een voorafbetaling doet die overeenstemt met de gegevens vermeld in zijn aangifte.

*Artikel 11*

De afdeling Wetgeving heeft binnen de haar toegemeten termijn niet kunnen nagaan of de toepasselijk verklaarde bepalingen allemaal verenigbaar zijn met de gehele tekst van de ontworpen ordonnantie.

*Artikel 12*

Het tweede lid zou beter eindigen na “vermeld in de vorige paragraaf” (lees: “vermeld in het vorige lid”), aangezien wat volgt niet meer is dan een herhaling van wat al in het eerste lid wordt bepaald.

*Artikel 13*

In paragraaf 2, eerste lid, kan het derde streepje worden weggelaten, aangezien daarin een regel wordt vastgesteld die vanzelf spreekt.

Dezelfde opmerking geldt voor artikel 16, § 2, tweede lid, derde streepje.

*Artikel 14*

1. In het ontworpen artikel 28/1, § 1, eerste lid, 2°, moet ervoor worden gezorgd dat er volstrekt geen twijfels kunnen zijn over de vraag welke gedragingen met de betreffende administratieve geldboete kunnen worden bestraft.

In plaats van te verwijzen naar de lijst van de “andere fiscale ordonnanties” waarvan in de ontworpen bepaling sprake is, moeten bijgevolg de datum en het opschrift van de betreffende ordonnanties worden geciteerd. Dat is niet vereist voor de “besluiten genomen in uitvoering ervan”. Voor die besluiten is het voldoende geval per geval na te gaan of ze hun rechtsgrond ontleen aan de ordonnanties die in de ontworpen tekst worden opgesomd.

2. In het ontworpen artikel 28/1, § 4, zouden het tweede en het derde lid moeten worden samengevoegd; daartoe moet het tweede lid beginnen met de woorden “Vanaf de derde inbreuk gepleegd” en moet het derde lid worden weggelaten.

*Artikel 16*

In paragraaf 2, laatste lid, moeten de woorden vanaf “zonder dat” worden weggelaten, aangezien ze de algemene regel verwoorden die normaal van toepassing is indien niets bijzonders is bepaald.

*Artikel 17*

Het eerste lid moet worden herzien met inachtneming van artikel 190 van de Grondwet en de bepalingen die daaraan uitvoering verlenen.

*Artikel 19*

In de Franse tekst schrijve men “commises” in plaats van “faites”.

*De Griffier,*  
Hélène LEROUXEL

*De Voorzitter,*  
Pierre VANDERNOOT

montant dû mais entachée d’irrégularité d’ordre procédural.

Dans le cadre d’une procédure de taxation d’office, le redevable doit pouvoir contester en tous points la taxe établie et pas seulement la contester en ce qu’elle serait « exagérée », à charge pour lui d’apporter les éléments probants de ce qu’il avance.

Le paragraphe 3, alinéa 2, sera dès lors omis ou revu dans le respect des droits du contribuable.

*Article 10*

Afin de ne pas multiplier les déclarations et la charge administrative, la question se pose de savoir s’il ne serait pas plus simple de fusionner cet article avec l’article 7 en prévoyant un système dans lequel le redevable transmet sa déclaration mensuelle et un paiement anticipé simultané correspondant aux éléments repris dans sa déclaration.

*Article 11*

Dans le délai imparti, la section de législation n’a pu vérifier si les dispositions qui sont rendues applicables sont toutes compatibles avec l’ensemble du dispositif de l’ordonnance en projet.

*Article 12*

L’alinéa 2 gagnerait à s’arrêter après les mots « au paragraphe précédent » puisque ce qui suit se borne à répéter ce que l’alinéa 1<sup>er</sup> prévoit déjà.

*Article 13*

Au paragraphe 2, alinéa 1<sup>er</sup>, le troisième tiret peut être omis car il exprime une règle qui va de soi.

La même observation vaut pour l’article 16, § 2, deuxième alinéa, troisième tiret.

*Article 14*

1. À l’article 28/1, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 2°, en projet, il convient d’éviter tout doute raisonnable sur la question de savoir quel comportement est passible d’être sanctionné par l’amende administrative concernée.

Il est dès lors requis de ne pas se référer à la liste des « autres ordonnances fiscales » dont il est question dans la disposition en projet mais de citer les ordonnances concernées par leur date et leur intitulé, ce qui n’est pas nécessaire pour les « arrêtés pris pour leur exécution » puisque, s’agissant de ces derniers, il suffira de vérifier au cas par cas s’il s’agit d’arrêtés qui puisent leur fondement juridique dans les ordonnances qui auront été énumérées dans le texte en projet.

2. À l’article 28/1, § 4, en projet, il faudrait fusionner les alinéas 2 et 3 en commençant l’alinéa 2 par les mots « À partir de la troisième infraction commise » et en supprimant l’alinéa 3.

*Article 16*

Au paragraphe 2, dernier alinéa, les mots à partir des mots « sans toutefois » doivent être omis car ils expriment la règle générale qui s’applique normalement si rien de particulier n’est prévu.

*Article 17*

L’alinéa 1<sup>er</sup> sera revu dans le respect de l’article 190 de la Constitution et des dispositions qui lui procurent exécution.

*Article 19*

L’on écrira « commises » plutôt que « faites » dans la version française.

*Le Greffier,*  
Hélène LEROUXEL

*Le Président,*  
Pierre VANDERNOOT

## ONTWERP VAN ORDONNANTIE

### betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies

DE REGERING,

Op voorstel van de Minister van Financiën en Begroting,  
na beraadslaging,

BESLUIT :

De Minister van Financiën is ermee belast bij het Parlement van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest het ontwerp van ordonnantie in te dienen, waarvan de tekst hierna volgt :

#### *Artikel 1*

Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

## HOOFDSTUK I

### Gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies

#### *Artikel 2 - Definities*

Voor de toepassing van deze ordonnantie wordt verstaan onder :

- 1° toerist : elke persoon die in het kader van zijn privé- of beroepsactiviteiten minstens één nacht verblijft in een andere dan zijn gebruikelijke omgeving zonder er zijn woonplaats te vestigen, voor zover hij bij aanvang van zijn verblijf niet de intentie heeft om er meer dan 90 dagen ononderbroken te verblijven ;
- 2° inrichting van toeristisch logies : elk op regelmatige basis of occasioneel aan toeristen tegen betaling aangeboden logies voor één of meer nachten ;
- 3° kampeerterrein : de inrichting van toeristisch logies die een afgebakende ruimte in openlucht bedoeld om het verblijf van toeristen toe te laten ;
- 4° logies op het domicilie : de inrichting van toeristisch logies die maximaal 5 eenheden van logies aan toeristen aanbiedt en die wordt geëxploiteerd in het onroerend goed waarin de exploitant gedomicilieerd is ;
- 5° eenheid van logies :  
– voor alle inrichtingen van toeristisch logies, met

## PROJET D'ORDONNANCE

### relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique

LE GOUVERNEMENT,

Sur la proposition du Ministre des Finances et du Budget, et après en avoir délibéré,

ARRÊTE :

Le Ministre des Finances est chargé de soumettre au Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale le projet d'ordonnance dont la teneur suit :

#### *Article 1<sup>er</sup>*

La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

## CHAPITRE I

### Taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique

#### *Article 2 - Définitions*

Pour l'application de la présente ordonnance, on entend par :

- 1° touriste : toute personne qui, dans le cadre de ses activités privées ou professionnelles, séjourne au moins une nuit dans un milieu autre que son environnement habituel sans y établir sa résidence et pour autant qu'il n'ait pas l'intention d'y rester pour une durée continue de plus de 90 jours au moment de son arrivée ;
- 2° établissement d'hébergement touristique : tout logement proposé à des touristes, pour une ou plusieurs nuits, à titre onéreux, de manière régulière ou occasionnelle ;
- 3° terrain de camping : l'établissement d'hébergement touristique qui est un espace en plein air délimité et destiné à permettre le logement des touristes ;
- 4° hébergement à domicile : l'établissement d'hébergement touristique qui ne met à disposition des touristes que 5 unités d'hébergement au maximum et qui est exploité dans le bien immeuble dans lequel l'exploitant est domicilié ;
- 5° unité d'hébergement :  
– pour tous les établissements d'hébergement touristique



uitzondering van kampeerreinen : een slaapkamer of een ruimte die daartoe werd ingericht ;

– voor kampeerreinen : de kampeerplaatsen ;

6° exploitant : elke fysieke persoon of rechtspersoon die een inrichting van toeristisch logies uitbaat of voor wiens rekening dergelijke inrichting wordt uitgebaat ;

7° aanslagjaar : jaar waarvoor de belasting verschuldigd is ;

8° tussenpersoon : elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die op eender welke wijze tegen betaling bemiddelt bij het aanbieden van een eenheid van logies op de toeristische markt, promotie maakt voor een inrichting van toeristisch logies of diensten aanbiedt via dewelke exploitanten en toeristen rechtstreeks met elkaar in contact kunnen treden.

### *Artikel 3 - Berekening van de belasting*

§1. Een belasting is verschuldigd die als volgt wordt berekend :

– het basisbedrag is 0,0892 euro per eenheid van logies die wordt bezet door toeristen ;

– dit basisbedrag wordt vermenigvuldigd met het aantal nachten dat de betrokken toeristen doorbrachten in de eenheid van logies.

Wanneer meerdere eenheden van logies een geheel vormen dat bestemd is om in zijn geheel te worden verhuurd, worden al deze eenheden van logies onweerlegbaar vermoed bezet te zijn door de toeristen die het geheel bezetten.

§2. In afwijking van paragraaf 1 is het basisbedrag van de belasting voor kampeerreinen 0,0669 euro per eenheid van logies die wordt bezet door toeristen. Dit basisbedrag wordt vermenigvuldigd met het aantal nachten dat de betrokken toeristen doorbrachten in de eenheid van logies.

§3. In afwijking van paragraaf 1 wordt het basisbedrag voor logies op het domicilie verminderd tot 0,0669 euro per eenheid van logies die wordt bezet door toeristen. Dit basisbedrag wordt vermenigvuldigd met het aantal nachten dat de betrokken toeristen doorbrachten in de eenheid van logies.

Om van dit verminderd basisbedrag te kunnen genieten moet de belastingplichtige het bewijs aanbrengen dat zijn inrichting van toeristisch logies valt onder de definitie van logies op het domicilie.

Wanneer het logies op domicilie bestaat uit meerdere eenheden van logies die een geheel vormen dat bestemd is om in zijn geheel te worden verhuurd, worden al deze eenheden van logies onweerlegbaar vermoed bezet te zijn door de toeristen die het geheel bezetten.

§4. Indien de eenheden van logies bezet zijn door één of

à l'exception des terrains de camping : la chambre à coucher ou l'espace aménagé à cet effet ;

– pour les terrains de camping : l'emplacement de camping ;

6° exploitant : toute personne physique ou morale qui exploite un établissement d'hébergement touristique ou pour le compte de laquelle un tel établissement est exploité ;

7° exercice d'imposition : l'année pour laquelle la taxe est due ;

8° intermédiaire : toute personne physique ou morale qui, contre rémunération, intervient pour mettre à disposition une unité d'hébergement sur le marché touristique, pour assurer la promotion touristique d'un établissement d'hébergement touristique ou pour proposer des services par voie desquels les exploitants et les touristes peuvent entrer directement en contact les uns avec les autres.

### *Article 3 - Calcul de la taxe*

§1<sup>er</sup>. Une taxe est due, calculée comme suit :

– le montant de base est de 0,0892 euros par unité d'hébergement occupée par des touristes ;

– ce montant de base est multiplié par le nombre de nuitées que les touristes concernés ont passé dans l'unité d'hébergement.

Lorsque plusieurs unités d'hébergement forment un ensemble qui est destiné à être mis globalement en location, toutes ces unités d'hébergement sont irréfragablement présumées être occupées par les touristes qui occupent l'ensemble.

§2. Par dérogation au paragraphe 1<sup>er</sup>, pour les terrains de camping, le montant de base de la taxe est de 0,0669 euros par unité d'hébergement occupée par des touristes. Ce montant de base est multiplié par le nombre de nuitées que les touristes concernés ont passé dans l'unité d'hébergement.

§3. Par dérogation au paragraphe 1<sup>er</sup>, pour les lieux d'hébergement à domicile, le montant de base de la taxe est réduit à 0,0669 euros par unité d'hébergement occupée par des touristes. Ce montant de base est multiplié par le nombre de nuitées que les touristes concernés ont passé dans l'unité d'hébergement.

Pour bénéficier du montant de base réduit, le redevable doit apporter la preuve que son établissement d'hébergement touristique tombe sous la définition d'hébergement à domicile.

Lorsque l'hébergement à domicile comporte plusieurs unités d'hébergement qui forment un ensemble destiné à être mis globalement en location, toutes ces unités d'hébergement sont irréfragablement présumées être occupées par les touristes qui occupent l'ensemble.

§4. Lorsque des unités d'hébergement sont occupées



meer minderjarige leden van een schoolgroep, worden deze nachten niet in rekening gebracht voor de berekening van de belasting.

Om van dit abattement te kunnen genieten, moet de belastingplichtige, als bijlage bij de ingevulde aangifte van de betrokken maand, aan de ambtenaar bedoeld in artikel 7, §3, een attest overmaken afgeleverd door de betrokken school. Dit attest moet het betrokken aantal overnachtingen bevatten.

#### *Artikel 4 - Belastingplichtige*

De belasting is verschuldigd door de exploitant van de betrokken inrichting van toeristisch logies.

Indien de exploitant insolvent is, kan de eigenaar van het onroerend goed waarin de inrichting van toeristisch logies wordt uitgebaat worden aangesproken voor de betaling van de verschuldigde belasting, de eraan verbonden kosten, opcentiemen en intresten, voor zover er een samenhangend geheel van aanwijzingen is, dat redelijkerwijze doet vermoeden dat er collusie is tussen de eigenaar en de exploitant.

Indien de exploitant niet gekend is, kan de belasting worden ingekohierd op naam van de eigenaar van het onroerend goed waarin de inrichting van toeristisch logies wordt uitgebaat.

#### *Artikel 5 - Vrijstelling*

Inrichtingen van toeristisch logies die verblijfscentra voor sociaal toerisme zijn in de zin van artikel 12 van de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristisch logies, kunnen van een vrijstelling van de overeenkomstig artikel 3 berekende belasting genieten, indien zij deze vrijstelling aanvragen.

#### *Artikel 6 - Voorafgaande kennisgeving*

§1. Wanneer een inrichting van toeristisch logies geopend wordt, dient de belastingplichtige de door de regering aangeduide ambtenaar hiervan binnen de 31 dagen in kennis te stellen. Deze kennisgeving moet alle gegevens bevatten die vereist zijn voor de identificatie van de belastingplichtige en van de betrokken inrichting van toeristisch logies.

De modaliteiten van deze kennisgeving worden bepaald door de regering.

§2. De belastingplichtige die een inrichting van toeristisch logies uitbaat op 1 februari 2017, dient de door de regering aangeduide ambtenaar hiervan binnen de 31 dagen kennis te geven. Deze kennisgeving moet alle gegevens bevatten die vereist zijn voor de identificatie van de belastingplichtige en van de betrokken inrichting van toeristisch logies.

De modaliteiten van deze kennisgeving worden bepaald door de regering.

§3. Indien de belastingplichtige de in de voorgaande paragrafen vervatte kennisgevingen niet uitvoert binnen de daartoe voorziene termijnen, kan de daartoe door de regering aangewezen ambtenaar hem een administratieve boete

par un ou plusieurs membres mineurs d'un groupe scolaire, ces nuitées ne sont pas prises en compte pour le calcul de la taxe.

Afin de pouvoir bénéficier de cet abattement, le redevable doit fournir au fonctionnaire visé à l'article 7, §3, une attestation délivrée par l'école concernée, en annexe à la déclaration complétée du mois concerné. Cet attestation doit indiquer le nombre de nuitées concernées.

#### *Article 4 - Redevable de la taxe*

La taxe est due par l'exploitant d'établissement d'hébergement touristique concerné.

Si l'exploitant est insolvable, le propriétaire de l'immeuble dans lequel l'établissement d'hébergement touristique concerné est exploité peut être tenu responsable du paiement de la taxe due, des frais, des centimes additionnels et des intérêts liés à celle-ci, pour autant qu'il existe un faisceau d'indices, qui fait raisonnablement présumer qu'il y a collusion entre le propriétaire et l'exploitant.

Si l'exploitant est inconnu, la taxe peut être enrôlée au nom du propriétaire de l'immeuble dans lequel l'établissement d'hébergement touristique concerné est exploité.

#### *Article 5 - Exonération*

Les établissements d'hébergement touristique qui sont des centres d'hébergement de tourisme social dans le sens de l'article 12 de l'ordonnance du 8 mai 2014 relative à l'hébergement touristique, peuvent bénéficier d'une exonération de la taxe calculée conformément à l'article 3, s'ils demandent cette exonération.

#### *Article 6 - Notification préalable*

§1<sup>er</sup>. Quand un nouvel établissement d'hébergement touristique est ouvert, le redevable doit le notifier au fonctionnaire désigné par le gouvernement dans les 31 jours de l'ouverture. Cette notification doit comprendre toutes les données nécessaires pour identifier le redevable et l'établissement d'hébergement touristique concerné.

Les modalités de cette notification sont arrêtées par le gouvernement.

§2. Le redevable qui exploite un établissement d'hébergement touristique au 1<sup>er</sup> février 2017 doit le notifier au fonctionnaire désigné par le gouvernement dans les 31 jours. Cette notification doit comprendre toutes les données nécessaires pour identifier le redevable et l'établissement d'hébergement touristique concerné.

Les modalités de cette notification sont arrêtées par le gouvernement.

§3. Si le redevable n'effectue pas les notifications prévues par les paragraphes précédents endéans les délais prévus à cet effet, le fonctionnaire désigné pour ce faire par le gouvernement peut infliger une amende administrative

van 1.000 euro opleggen per eenheid van logies van de inrichting van toeristisch logies waarvoor de kennisgeving niet heeft plaatsgevonden.

#### *Artikel 7 - De maandelijks aangifte*

§1. De gewestelijke fiscale administratie stelt de belastingplichtigen een maandelijks aangifteformulier ter beschikking.

De belastingplichtigen dienen elke maand het aangifteformulier ingevuld en ondertekend terug te bezorgen aan de administratie binnen de 31 dagen te rekenen vanaf de laatste dag van de maand waarvoor de aangifte wordt ingediend. De ondertekening van het formulier mag elektronisch gebeuren.

In afwijking van het voorgaande lid moeten de belastingplichtigen geen maandelijks aangifte indienen voor de inrichtingen van toeristisch logies waarvoor een vrijstelling van de overeenkomstig artikel 3 berekende belasting werd toegekend bij toepassing van artikel 5.

De modaliteiten van terbeschikkingstelling en indiening van de maandelijks aangifte worden bepaald door de regering.

§2. De belastingplichtige die niet over het aangifteformulier beschikt op de eerste dag van de maand die volgt op de maand waarvoor een aangifte moet gedaan worden, dient dit formulier aan te vragen voor de laatste dag van de maand die volgt op de maand waarvoor de aangifte moet worden gedaan.

§3. De regering wijst de ambtenaren aan die belast zijn met de ontvangst en het nazicht van de aangifte van de belastingplichtigen.

#### *Artikel 8 - Rechtzetting van de maandelijks aangifte*

In geval van vergissingen of onvolledigheden in de aangifte van de belastingplichtige, gaan de ambtenaren bedoeld in artikel 7 over tot de rechtzetting van de aangifte; de rechtzetting wordt aan de belastingplichtige ter kennis gebracht voor 1 maart van het jaar dat volgt op het aanslagjaar. Deze kennisgeving gebeurt bij een aangetekende postzending of een elektronische aangetekende zending.

#### *Artikel 9 - Ambtshalve heffing*

§ 1. De ambtenaren bedoeld in artikel 7 gaan ambtshalve over tot de heffing van de door de belastingplichtige verschuldigde belasting wanneer :

- 1° ofwel de belastingplichtige zijn maandelijks aangifte niet binnen de termijnen vervat in artikel 7 heeft ingediend ;
- 2° ofwel de belastingplichtige de verplichtingen hem opgelegd door deze ordonnantie of in uitvoering ervan niet heeft nageleefd ;
- 3° ofwel de belastingplichtige de verplichtingen hem opgelegd door de hoofdstukken III tot en met VII van titel I van de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels

de 1.000 euros par unité d'hébergement de l'établissement d'hébergement touristique pour lequel la notification n'a pas eu lieu.

#### *Article 7 - Déclaration mensuelle*

§1<sup>er</sup>. L'administration fiscale régionale met à disposition des redevables un formulaire de déclaration mensuelle.

Les redevables renvoient chaque mois le formulaire de déclaration complété et signé à l'administration dans les 31 jours à compter du dernier jour du mois pour lequel la déclaration est faite. La signature du formulaire peut être électronique.

Par dérogation à l'alinéa précédent, les redevables ne doivent pas soumettre de déclaration mensuelle pour les établissements d'hébergement touristiques pour lesquels une exonération de la taxe calculée conformément à l'article 3 a été accordée en application de l'article 5.

Les modalités de mise à disposition et de la soumission de la déclaration mensuelle sont arrêtées par le gouvernement.

§2. Le redevable qui ne dispose pas du formulaire de déclaration au 1<sup>er</sup> jour du mois qui suit le mois pour lequel une déclaration doit être faite est tenu de réclamer ce formulaire avant le dernier jour du mois qui suit le mois pour lequel la déclaration doit être faite.

§3. Le gouvernement désigne les fonctionnaires chargés de recevoir et de vérifier la déclaration des redevables.

#### *Article 8 Rectification de la déclaration mensuelle*

En cas d'erreur ou d'omission dans la déclaration du redevable, les fonctionnaires visés à l'article 7 procèdent à la rectification de la déclaration ; la rectification est notifiée au redevable avant le 1<sup>er</sup> mars de l'année qui suit l'année de l'exercice d'imposition. Cette notification se réalise par un envoi postal recommandé ou un recommandé électronique.

#### *Article 9 - Taxation d'office*

§ 1<sup>er</sup>. Les fonctionnaires visés à l'article 7 procèdent à l'établissement d'office de la taxe due par le redevable lorsque :

- 1° soit le redevable n'a pas remis dans les délais la déclaration mensuelle dont question à l'article 7 ;
- 2° soit le redevable ne s'est pas conformé aux obligations qui lui sont imposées par la présente ordonnance ou en exécution de celle-ci ;
- 3° soit le redevable ne s'est pas conformé aux obligations qui lui sont imposées par les chapitres III à VII du titre I de l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale ou

Hoofdstedelijk Gewest of in uitvoering voornoemde ordonnantie.

De ambtshalve heffing wordt opgelegd op basis van het weerlegbaar vermoeden dat alle eenheden van logies waarover de betrokken inrichting van toeristisch logies beschikt bezet waren door toeristen voor alle nachten van de periode waarvoor de ambtshalve heffing wordt opgelegd.

§2. Alvorens over te gaan tot de ambtshalve heffing, stellen de ambtenaren de belastingplichtigen in kennis van de motieven van de ambtshalve heffing en de elementen op basis waarvan de gewestbelasting zal worden geheven. Deze kennisgeving gebeurt bij een aangetekende postzending of een elektronische aangetekende zending.

§3. Binnen de 31 dagen te rekenen vanaf de zevende dag volgend op de toezending van deze kennisgeving, kan de belastingplichtige zijn schriftelijke opmerkingen overmaken. De gewestbelasting mag niet worden geheven vooraleer deze termijn is verstreken.

Wanneer de belastingplichtige ambtshalve wordt belast, komt het hem toe, in geval van betwisting, te bewijzen dat :

- de ambtshalve heffing onjuist is of
- er procedurefouten werden begaan in het kader van de ambtshalve heffing.

#### *Artikel 10 - Maandelijks vragen om voorafbetaling*

§1. De ambtenaren bedoeld in artikel 7 stellen maandelijks een vraag om voorafbetaling, gebaseerd op de gegevens vervat in de maandelijks aangifte, ter beschikking van de persoon die de maandelijks aangifte indiende die de administratie ontving.

Het ter beschikking stellen van de voornoemde vraag om voorafbetaling impliceert allerminst de aanvaarding van de gegevens vervat in de betrokken maandelijks aangifte. Een rectificatie of een ambtshalve heffing kunnen daarna nog plaatsvinden.

§2. Indien de volledige betaling niet gebeurt binnen de 62 dagen te rekenen vanaf de dag waarop de bestemming van de vraag om voorafbetaling, naar alle waarschijnlijkheid, kennis heeft gekregen van deze vraag, wordt een bedrag gelijk aan 2 procent van het niet betaalde bedrag waarvan de voorafbetaling werd gevraagd toegevoegd aan de belasting.

De bestemming wordt, tot bewijs van tegendeel, geacht kennis te hebben gekregen van deze vraag :

- de zevende dag die volgt op de datum van verzending van deze vraag, zoals deze voorkomt op de vraag ;
- of, in voorkomend geval, de zevende dag die volgt op de datum waarop de vraag ter beschikking werd gesteld van zijn bestemming door middel van een procedure die gebruik maakt van informaticatechnieken.

en exécution de l'ordonnance susmentionnée.

La taxation d'office est faite sur la base de la présomption réfragable que toutes les unités d'hébergement dont dispose l'établissement d'hébergement touristique concerné ont effectivement été occupées par des touristes pendant toutes les nuitées de la période pour laquelle la taxation d'office est faite.

§2. Avant de procéder à la taxation d'office, les fonctionnaires notifient aux redevables les motifs de la taxation d'office et les éléments sur lesquels la taxe est basée. Cette notification a lieu par un envoi postal recommandé ou un recommandé électronique.

§3. Dans les 31 jours à compter du septième jour qui suit l'envoi de cette notification, le redevable peut faire valoir ses observations par écrit. La taxe ne peut être établie avant l'expiration de ce délai.

Lorsque le redevable est taxé d'office, il lui incombe en cas de contestation d'apporter la preuve :

- que la taxation d'office est erronée ou
- que des erreurs procédurales ont été commises dans le cadre de la taxation d'office.

#### *Article 10 - Demandes mensuelles de paiement anticipé*

§1<sup>er</sup>. Les fonctionnaires visés à l'article 7 mettent à disposition mensuellement une demande de paiement anticipé à la personne qui a introduit la déclaration mensuelle reçue par l'administration, basée sur les données reprises dans cette déclaration.

La mise à disposition de cette demande de paiement anticipé n'implique nullement l'acceptation des données reprises dans la déclaration mensuelle en question. Une rectification ou une taxation d'office peut encore être faite ultérieurement.

§2. Si le paiement complet n'intervient pas, dans les 62 jours à compter du jour où le destinataire de la demande de paiement anticipé a pu, en toute vraisemblance, avoir connaissance de cette demande, un montant égal à 2 pourcents de la partie non payée du montant dont le paiement anticipé a été demandé, est ajouté à la taxe.

Le destinataire est, sauf preuve contraire, censé avoir connaissance de la demande :

- le septième jour qui suit la date d'envoi de cette demande, telle qu'elle figure sur ladite demande ;
- ou, le cas échéant, le septième jour qui suit la date à laquelle cette demande a été mise à disposition de son destinataire au moyen d'une procédure utilisant des techniques informatiques.

§3. De vraag om voorafbetaling wordt ter beschikking gesteld van zijn bestemming door een procedure die gebruik maakt van de informatica-technieken.

*Artikel 11 - Inkohiering, inning en invordering*

§1. De in deze ordonnantie vervatte belasting wordt per aanslagjaar ingekohierd. Een aanslagjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december.

Het per aanslagjaar verschuldigd bedrag van de gewestelijke belastingen verhoogd met de eventueel verschuldigde gemeentelijke opcentiemen wordt afgerond op de hogere cent bij inkohiering.

§2. De hoofdstukken III tot en met VIII van titel I van de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zijn van toepassing op de in deze ordonnantie vervatte belasting

§3. Wanneer overeenkomstig het artikel 6 of 12 een administratieve boete werd opgelegd, kan de persoon aan wie deze boete werd opgelegd, een bezwaar indienen binnen een termijn van 93 dagen te rekenen vanaf de zevende dag die volgt op de kennisgeving aan de belastingplichtige van de beslissing tot oplegging van de boete.

De paragrafen 4 tot en met 7 van artikel 23/1 van de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zijn van toepassing op dit bezwaar.

*Artikel 12 - Informatieplicht van de tussenpersoon*

De tussenpersonen moeten voor de inrichtingen van toeristisch logies die gelegen zijn in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest waarvoor ze bemiddelen of promotie maken, op schriftelijk verzoek, de gegevens van de exploitant en de adresgegevens van de inrichtingen van toeristisch logies meedelen aan de door de regering aangeduide ambtenaren.

Een administratieve geldboete van 10.000 euro kan worden opgelegd aan de tussenpersoon die geen gevolg geeft aan het schriftelijke verzoek, vermeld in de vorige paragraaf.

*Artikel 13 - Opcentiemen op de belasting op toeristisch logies*

§ 1. Het staat de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vrij om opcentiemen te heffen op de in deze ordonnantie vervatte belasting.

Het belastingreglement dat deze opcentiemen vaststelt voor een bepaald aanslagjaar moet ten laatste op 31 december van het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar worden aangenomen en het moet in werking treden op 1 januari van het aanslagjaar.

§2. De gewestelijke fiscale administratie zal instaan voor de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van deze opcentiemen voor zover :

§3. La demande de paiement anticipé est mise à disposition de son destinataire exclusivement au moyen d'une procédure utilisant des techniques informatiques.

*Article 11. Enrôlement, perception et recouvrement*

§1<sup>er</sup>. La taxe reprise dans cette ordonnance est enrôlée par exercice d'imposition. Un exercice d'imposition court du premier janvier jusqu'au 31 décembre.

Le montant de la taxe due par exercice d'imposition, majoré des centimes additionnels, est arrondi au cent supérieur lors de l'enrôlement.

§2. Les chapitres III à VIII du titre I de l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale sont applicables à la taxe reprise dans la présente ordonnance.

§3. Lorsqu'une amende a été infligée conformément à l'article 6 ou 12, la personne à laquelle l'amende a été infligée peut introduire une réclamation dans un délai de 93 jours à compter du septième jour qui suit notification de la décision d'infliger l'amende.

Les paragraphes 4 à 7 de l'article 23/1 de l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale sont applicables à cette réclamation.

*Article 12 - Devoir d'information de l'intermédiaire*

Les intermédiaires doivent, pour les établissements d'hébergement touristique situés en Région de Bruxelles-Capitale pour lesquels ils se posent en intermédiaire ou mènent une politique de promotion, communiquer, sur demande écrite, les données de l'exploitant et les coordonnées des établissements d'hébergement touristique aux fonctionnaires désignés par le gouvernement.

Une amende administrative de 10.000 euros peut être infligée à l'intermédiaire qui ne donne pas suite à la demande écrite, visée au paragraphe précédent.

*Article 13 - Centimes additionnels à la taxe sur l'hébergement touristique*

§ 1<sup>er</sup>. Les communes de la Région de Bruxelles-Capitale sont libres d'établir des centimes additionnels à la taxe dont il est question dans la présente ordonnance.

Le règlement-taxe établissant ces centimes additionnels pour un exercice d'imposition donné doit être adopté au plus tard le 31 décembre de l'année précédant l'année de l'exercice d'imposition en question, et entrer en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier de l'année de l'exercice d'imposition.

§2. L'administration fiscale régionale assurera l'établissement, l'enrôlement, la perception et le recouvrement de ces centimes additionnels, pour autant :

- er door deze gemeente slechts één tarief van opcentiemen wordt vastgelegd ;
- er geen vrijstellingen of verminderingen van opcentiemen worden voorzien ;
- het belastingreglement dat de opcentiemen voor het betrokken aanslagjaar vaststelt ten laatste werd aangenomen op 31 december van het jaar dat het aanslagjaar voorafgaat en dit belastingreglement in werking was op 1 januari van het aanslagjaar ;
- de betrokken gemeente vóór 30 juni van het jaar voor het betreffende aanslagjaar de wens uit om van deze dienst te genieten, het uiten van deze winst, moet gebeuren door het college van burgemeester en schepenen en moet gebeuren in opvolging van een beslissing in deze zin van de gemeenteraad ;
- de betrokken gemeente het aantal te vestigen opcentiemen doorgeeft aan de gewestelijke fiscale administratie vóór 15 januari van het betrokken aanslagjaar.

De hierboven vermelde dienstverlening wordt kosteloos verstrekt.

§ 3. De modaliteiten van de in vorige paragraaf bedoelde dienstverlening worden vastgesteld door de regering.

## HOOFDSTUK II

### Wijzigingsbepalingen

#### *Artikel 14.*

In titel I van de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest wordt een hoofdstuk VIII ingevoegd luidende :

“HOOFDSTUK VIII – Fraudebestrijding

Art. 28/1

§1. De door de regering daartoe gemachtigde ambtenaar kan een administratieve geldboete opleggen aan elke persoon die met bedrieglijk opzet of met het oogmerk om te schaden, een inbreuk pleegt op :

- 1° de bepalingen van deze ordonnantie en de besluiten genomen in uitvoering ervan ;
- 2° de volgende bepalingen en de besluiten genomen in uitvoering ervan :
  - de artikelen van de ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting ten laste van houders van een zakelijk recht op sommige onroerende goederen ;
  - de artikelen van de ordonnantie van 22 december 1994 betreffende de overname van de provinciale fiscaliteit ;

- que seulement un tarif de centimes additionnels soit fixé par cette commune ;
- qu’aucune exonération ou réduction afférente à ces centimes additionnels, ne soit prévue ;
- que le règlement-taxe établissant ces centimes additionnels pour l’exercice d’imposition en question soit adopté au plus tard le 31 décembre de l’année précédant l’année de cet exercice d’imposition, et en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier de l’année de cet exercice d’imposition ;
- que la commune en question émette le souhait de bénéficier de ce service avant le 30 juin de l’année qui précède l’année de l’exercice d’imposition concerné, l’émission de ce souhait, qui émane du collège des bourgmestre et échevins, devant faire suite à une décision en ce sens du conseil communal ;
- que la commune en question notifie à l’administration fiscale régionale, avant le 15 janvier de l’année de l’exercice d’imposition concerné, le nombre de centimes additionnels à établir.

Le service susmentionné est presté gratuitement.

§ 3. Les modalités du service dont il est question au paragraphe précédent sont fixées par le gouvernement.

## CHAPITRE II

### Dispositions modificatives

#### *Article 14.*

Dans le titre I de l’ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale, il est inséré un chapitre VIII rédigé comme suit :

«CHAPITRE VIII – Lutte contre la fraude

Art. 28/1

§1<sup>er</sup>. Le fonctionnaire habilité pour ce faire par le Gouvernement peut infliger une amende administrative à celui qui contrevient dans une intention frauduleuse ou à dessein de nuire :

- 1° aux dispositions de la présente ordonnance ou des arrêtés pris pour son exécution ;
- 2° aux dispositions suivantes ou des arrêtés pris pour leur exécution :
  - les articles de l’ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge de titulaires de droits réels sur certains immeubles ;
  - les articles de l’ordonnance du 22 décembre 1994 relative à la reprise de la fiscalité provinciale ;



- de artikelen 40 tot en met 44 van de ordonnantie van 14 juni 2012 betreffende de afvalstoffen ;
- de artikelen 2.3.55. tot en met 2.3.62. van de ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing ;
- de artikelen van de ordonnantie van 29 juli 2015 tot invoering van een kilometerheffing in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor zware voertuigen bedoeld of gebruikt voor het vervoer van goederen over de weg, ter vervanging van het Eurovignet ;
- de artikelen van de ordonnantie van XXXXX betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies en de bestrijding van de fiscale fraude.

De indiening van een vrijwillig onvolledige of onjuiste aangifte wordt beschouwd als een inbreuk gepleegd met bedrieglijk opzet of met het oogmerk om te schaden.

§2. De beslissing waarin de voornoemde geldboete wordt opgelegd, wordt per aangetekende postzending of per elektronische aangetekende zending verstuurd aan de persoon aan wie de boete werd opgelegd.

§3. Voor een eerste inbreuk gepleegd met bedrieglijk opzet of het oogmerk om te schaden door de betrokken persoon bedraagt deze boete :

Bedrag van de ontlopen belasting (in EUR)		Bedrag van de boete (in EUR)
Vanaf	Tot bedrag kleiner dan	
0	500	500
500	1000	1000
1000	2000	2000
2000	3000	3000
3000	5000	5000
5000	10000	10000
10000	-	20000

§ 4. Voor een tweede inbreuk gepleegd met bedrieglijk opzet of het oogmerk om te schaden, worden de bedragen opgenomen in de tabel vervat in paragraaf 3 vermenigvuldigd met 2.

Vanaf de derde inbreuk gepleegd met bedrieglijk opzet of het oogmerk om te schaden, worden de bedragen opgenomen in de tabel vervat in paragraaf 3 vermenigvuldigd met 4. ».

#### Artikel 15

Artikel 23/1 van dezelfde ordonnantie, ingevoerd door de ordonnantie van 18 december 2015, wordt gewijzigd als volgt :

1° Aan de eerste paragraaf wordt een tweede zin toegevoegd luidende :

“Ook de persoon die een administratieve geldboete opgelegd kreeg op basis van artikel 28/1 kan een schriftelijk bezwaar indienen bij de voornoemde ambtenaar.”

- les articles 40 à 44 de l’ordonnance du 14 juin 2012 relative aux déchets ;
- les articles 2.3.55. à 2.3.62. de l’ordonnance du 2 mai 2013 portant le Code bruxellois de l’Air, du Climat et de la Maîtrise de l’Energie ;
- les articles de l’ordonnance du 29 juillet 2015 introduisant un prélèvement kilométrique en Région de Bruxelles-Capitale sur les poids lourds prévus ou utilisés pour le transport par route de marchandises, en remplacement de l’Eurovignette ;
- les articles de l’ordonnance du XXXX relative à la taxe régionale sur les établissements d’hébergement touristique et à la lutte contre la fraude fiscale.

La remise de déclarations volontairement incomplètes ou inexactes est considérée comme une infraction commise dans une intention frauduleuse ou à dessein de nuire.

§2. La décision par laquelle l’amende susmentionnée est infligée est envoyée par un envoi postal recommandé ou par un recommandé électronique à la personne à laquelle l’amende a été infligée.

§3. Pour une première infraction commise dans une intention frauduleuse ou à dessein de nuire par la personne concernée, cette amende s’élève à :

Montant de la taxe éludée (en EUR)		Montant de l’amende (en EUR)
A partir de	Jusqu’au montant inférieur à	
0	500	500
500	1000	1000
1000	2000	2000
2000	3000	3000
3000	5000	5000
5000	10000	10000
10000	-	20000

§ 4. Pour une deuxième infraction commise dans une intention frauduleuse ou à dessein de nuire, les montants repris dans le tableau contenu dans le paragraphe 3 sont multipliés par 2.

A partir de la troisième infraction commise dans une intention frauduleuse ou à dessein de nuire, les montants repris dans le tableau dans le paragraphe 3 sont multipliés par 4. ».

#### Article 15

L’article 23/1 de la même ordonnance, introduit par l’ordonnance du 18 décembre 2015, est modifié comme suit :

1° Au premier paragraphe, une deuxième phrase est ajoutée, rédigée comme suit :

«La personne à laquelle une amende a été infligée en application de l’article 28/1 peut aussi introduire une réclamation par écrit auprès du fonctionnaire susmentionné.»



2° Er wordt een paragraaf 3bis aan toegevoegd luidende :

«§3bis. Wanneer overeenkomstig artikel 28/1 een administratieve boete werd opgelegd, kan de persoon aan wie deze boete werd opgelegd, een bezwaar indienen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de zevende dag die volgt op de verzending aan de belastingplichtige van de beslissing genomen bij toepassing van artikel 28/1.»

### HOOFDSTUK III Overgangsbepalingen

#### Artikel 16

§1. In afwijking van artikel 11, §1, eerste lid, loopt het aanslagjaar 2017 van 1 februari 2017 tot en met 31 december 2017.

§2. In afwijking van artikel 13, §1, tweede lid, en §2, zal de gewestelijke fiscale administratie voor het aanslagjaar 2017 kosteloos instaan voor de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de in deze ordonnantie vervatte belasting voor zover :

- er door deze gemeente slechts één tarief van opcentiemen wordt vastgelegd ;
- er geen vrijstellingen of verminderingen van opcentiemen worden voorzien ;
- het belastingreglement dat de opcentiemen oplegt voor het aanslagjaar 2017 ten laatste op 25 januari 2017 aangenomen is en dat het in werking trad op 1 februari 2017 ;
- de betrokken gemeente vóór 28 februari 2017 de wens uit om van deze dienst te genieten, de uiting van deze wens kan gebeuren door het college van burgemeester en schepenen zonder dat de gemeenteraad reeds overging tot oplegging van opcentiemen ;
- de betrokken gemeente het aantal te vestigen opcentiemen doorgeeft aan de gewestelijke fiscale administratie vóór 28 februari 2017.

De betrokken gemeente moet ten laatste op 28 februari 2017 een dossier overmaken dat het aan de gewestelijke fiscale administratie mogelijk maakt om een eerste onderzoek te voeren om zich ervan te verzekeren dat de voorwaarden vervuld zijn op het moment van de inkohiering. De gemeente geeft in dit dossier ook de contactgegevens aan van een contactpersoon die zich ter beschikking houdt van de gewestelijke fiscale administratie tussen 09:00u en 18:00u gedurende alle werkdagen tussen 28 februari 2017 en 15 maart 2017 om indien nodig bijkomende informatie te verstrekken aan de gewestelijke fiscale administratie.

Bovendien, en zonder dat het niet naleven van deze formaliteit kan worden ingeroepen door een belastingplichtige of een derde, moet de gemeente ten laatste op

2° Un paragraphe 3bis y est ajouté, rédigé comme suit :

«§3bis. Lorsqu'une amende a été infligée conformément à l'article 28/1, la personne à laquelle l'amende a été infligée peut introduire une réclamation dans un délai de trois mois à compter du septième jour qui suit l'envoi de la décision prise en application de l'article 28/1.»

### CHAPITRE III Dispositions transitoires

#### Article 16.

§1<sup>er</sup>. Par dérogation à l'article 11, §1<sup>er</sup>, alinéa premier, l'exercice d'imposition 2017 court du 1<sup>er</sup> février 2017 jusqu'au 31 décembre 2017.

§2. Par dérogation à l'article 13, §1<sup>er</sup>, deuxième alinéa, et §2, pour l'exercice d'imposition 2017, l'administration fiscale régionale assurera gratuitement l'établissement, l'enrôlement, la perception et le recouvrement des centimes additionnels communaux à la taxe dont il est question dans la présente ordonnance pour autant :

- que seulement un tarif de centimes additionnels soit fixé par cette commune ;
- qu'aucune exonération ou réduction afférente à ces centimes additionnels, ne soit prévue ;
- que le règlement-taxe établissant les centimes additionnels pour l'exercice d'imposition 2017 soit adopté au plus tard le 25 janvier 2017 et en vigueur le 1<sup>er</sup> février 2017 ;
- que la commune en question émette le souhait de bénéficier de ce service avant le 28 février 2017, l'émission de ce souhait, qui émane du collège des bourgmestre et échevins, devant faire suite à une décision en ce sens du conseil communal ;
- que la commune en question notifie à l'administration fiscale régionale, avant le 28 février 2017, le nombre de centimes additionnels à établir.

La commune en question dépose au plus tard le 28 février 2017 un dossier permettant à l'administration fiscale régionale d'effectuer un premier examen visant à s'assurer que ces conditions seront remplies au moment de l'enrôlement. La commune indique dans ce dossier les données de contact d'une personne de contact qui se tient à la disposition de l'administration fiscale régionale entre 9h00 et 18h00 durant tout jour ouvrable entre le 28 février 2017 et le 15 mars 2017, pour fournir, au besoin, des informations complémentaires à l'administration fiscale régionale.

En outre et sans que le non-respect de cette formalité puisse être invoqué par le redevable ou un tiers, la commune communique à l'administration fiscale régionale au plus

28 februari 2017 het reglement dat de opcentiemen oplegt, meedelen aan de gewestelijke fiscale administratie alsook, in voorkomend geval, het reglement houdende de intrekking van de andere eigen belastingen op de belastbare materie van de in deze ordonnantie omschreven belasting, of van andere gelijkaardige belastingen.

De modaliteiten van de in dit artikel bedoelde dienstverlening kunnen worden vastgesteld door de regering.

#### HOOFDSTUK IV

##### Inwerkingtreding

###### *Artikel 17*

Deze ordonnantie treedt in werking op de dag van haar bekendmaking in het Belgisch Staatsblad.

In afwijking van het eerste lid, treedt paragraaf 3 van artikel 10 in werking op een datum die wordt bepaald door de Regering.

###### *Artikel 18*

De in deze ordonnantie vervatte belasting is verschuldigd vanaf het aanslagjaar 2017.

###### *Artikel 19*

De artikelen 14 en 15 van deze ordonnantie zijn maar van toepassing voor inbreuken gepleegd na 1 februari 2017.

Brussel, 16 december 2016

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President,

Rudi VERVOORT

De Minister van Financiën,

Guy VANHENGEL

tard le 28 février 2017 le règlement instaurant les centimes additionnels et, le cas échéant, les règlements supprimant d'autres impositions propres sur la matière imposable sur laquelle porte la taxe décrite dans la présente ordonnance, ou d'autres impositions semblables.

Les modalités du service dont il est question dans le présent article peuvent être fixées par le gouvernement.

#### CHAPITRE IV

##### Entrée en vigueur

###### *Article 17*

Cette ordonnance entre en vigueur le jour de sa publication au Moniteur Belge.

Par dérogation à l'alinéa premier, le paragraphe 3 de l'article 10 entre en vigueur à la date déterminée par le Gouvernement.

###### *Article 18*

La taxe reprise dans cette ordonnance est due à partir de l'exercice d'imposition 2017.

###### *Article 19*

Les articles 14 et 15 de la présente ordonnance ne sont d'application que pour les infractions commises après le 1<sup>er</sup> février 2017.

Bruxelles, le 16 décembre 2016

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président,

Rudi VERVOORT

Le Ministre des Finances,

Guy VANHENGEL