



GEWONE ZITTING 2016-2017

25 JULI 2017

**BRUSSELS  
HOOFDSTEDELIJK PARLEMENT**

**VOORSTEL VAN RESOLUTIE**

**tot openstelling van  
het kasteelpark van Laken**

(ingediend door mevrouw Cieltje VAN ACHTER (N),  
de heer Johan VAN den DRIESSCHE (N) en  
mevrouw Liesbet DHAENE (N))

**Toelichting**

**1. Motivatie**

De tuin van het Kasteel van Laken vormt een groene long van bijzondere omvang in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Sinds enkele jaren gaan zowel binnen de politieke als de publieke sfeer pleidooien op om het domein open te stellen als publiek park. De terechte argumenten daarvoor betreffen vooral de schaarsheid van groen in dichtbebouwd gebied en de heilzame invloed van publieke vergroening.

De gunstige impact van publiek groen voor de ontwikkeling van de omliggende woonzones is onmiskenbaar en deze nood stelt zich des te sterker binnen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Hoewel de oppervlakte aan publiek groen niet bijzonder klein is binnen het geheel van het gewestelijke grondgebied, is veel daarvan te wijten aan de omvangrijke concentratie van groen en natuur in de groene cluster die zich in het zuiden van het gewest uitstrekt van het Sauvagerepark en Avijlvalke naar het Terkamerenbos en Zoniënwoud tot het Woluwepark. Het noorden van ons gewest moet het daarentegen met veel minder publiek groen stellen, en zeker de dichtbebouwde Kanaalzone blijft bekaaid achter. De sterke bevolkingstoename die zich ook in het komende decennium zal doorzetten, zal de reeds bestaande nood aan open ruimte des te meer doen toenemen.

SESSION ORDINAIRE 2016-2017

25 JUILLET 2017

**PARLEMENT DE LA RÉGION  
DE BRUXELLES-CAPITALE**

**PROPOSITION DE RÉOLUTION**

**visant à ouvrir le parc  
du Château de Laeken**

(déposée par Mme Cieltje VAN ACHTER (N),  
M. Johan VAN den DRIESSCHE (N) et  
Mme Liesbet DHAENE (N))

**Développements**

**1. Motifs**

Les jardins du Château de Laeken constituent un poumon vert particulièrement vaste en Région de Bruxelles-Capitale. Depuis quelques années, des voix s'élèvent, dans la sphère politique comme dans l'opinion publique, pour réclamer l'ouverture de ce domaine et pour en faire un parc public. Les arguments invoqués, à juste titre, en faveur de cette ouverture concernent principalement le manque d'espaces verts dans cette zone densément bâtie et l'effet salutaire de l'augmentation du nombre d'espaces verts accessibles au public.

L'impact favorable des espaces verts publics sur le développement des zones d'habitat avoisinantes est indéniable et le besoin évoqué plus haut est particulièrement aigu dans la Région de Bruxelles-Capitale. Bien que la superficie occupée par les espaces verts publics soit loin d'être négligeable sur l'ensemble de son territoire, les espaces verts et naturels sont particulièrement concentrés dans la ceinture verte du sud de la Région de Bruxelles-Capitale, qui s'étend du Parc de la Sauvagère et du Plateau Avijl au Parc de Woluwe, et qui inclut le Bois de la Cambre et la Forêt de Soignes. Le nord de notre Région compte, en revanche, nettement moins d'espaces verts, et la zone du canal, où l'habitat est très dense, est particulièrement mal lotie sur ce plan. Or, la forte poussée démographique qui se poursuivra dans les dix ans à venir renforcera encore les besoins existants en matière d'espaces publics.

Net daar waar er groene ruimte ontbreekt, nl. in Laken, ligt er ommuurd het koninklijk domein dat momenteel niet toegankelijk is. Een groene long van bijzondere omvang, zo'n 186 hectaren, die een gunstige impact kan betekenen voor de omliggende woonzones. De ligging binnen dichtbebouwd gebied en de bijzondere uitgestrektheid, maken het domein van het kasteel van Laken tot een bijzonder interessant ruimtelijk element om deze groeiende nood aan publiek groen te beantwoorden.

De openstelling van het park komt de leefbaarheid van onze stad volop ten goede. Het kan een plek zijn om tot rust te komen en om aan onze kinderen de kans te geven om op een veilige manier buiten te spelen.

Het bijzondere statuut van het domein maakt het echter niet evident om over te gaan tot de openstelling van het park. Een eerste complicerende factor betreft de eigendomsstructuur en de opdeling van de terreinen tussen verscheidene organen van de federale overheid. Een tweede element betreft het vruchtgebruik van het kasteel van Laken en omliggende terreinen aan de koninklijke familie. Aansluitend vereist deze huisvesting in combinatie met een openstelling ook een regeling voor de verzekering van de veiligheid. Al deze aspecten vallen niet onder de Brusselse bevoegdheid, maar komen toe aan het federale niveau.

Bovendien moet ook de instandhouding van de natuurlijke rijkdom van het gebied verzekerd worden, met respect voor de landschappelijke en historische waarde.

## 2. Wettelijk kader

### 2.1. Eigendomsstructuur van de onroerende goederen van het kasteelpark Laken

Alle gronden die deel uitmaken van het Koninklijk domein van Laken, zijn staats eigendom. Niettemin is het eigenaarschap van deze verscheidene percelen grond die het domein uitmaken, onderling verschillend. Van de 186 hectare waaruit het domein in totaal bestaat, zijn ongeveer 106 hectaren in eigendom van de Regie der Gebouwen. Dit betreft grosso modo de terreinen van het kasteel zelf, de percelen die het zuidelijke deel van de koninklijke serres bevatten, het oude tracé van de vooroorlogse Van Praetlaan, het glacis ten zuidoosten van het kasteel richting het kanaal, en het gros van de terreinen ten westen daarvan aan de kant van Laken-centrum. Deze onroerende goederen zijn eigendom van de Regie der Gebouwen en aldus van de federale overheid.

De overige gronden, die op kleine uitzonderingen na gelegen zijn in het oosten van het kasteeldomein en zich uitstrekken van het noordelijke deel van de koninklijke serres tot de Van Praetbrug, worden beschouwd als te behoren tot de Koninklijke Schenking. De eigendom van deze gronden werd door het federale parlement verworven voor de Staat bij de Wet van 31 december 1903 houdende aanvaarding van eene door Zijne Majesteit Leopold II aan den Staat gedane schenking (hierna : de Wet van 1903), inclusief de onderhandse akte van 9 april 1900.

Le domaine royal s'étend à l'endroit précis où on manque d'espaces verts, c'est-à-dire Laeken, mais il est actuellement emmuré et inaccessible. Ce vaste poumon vert d'environ 186 hectares pourrait avoir un impact favorable sur les zones d'habitat avoisinantes. La situation du domaine du Château de Laeken, aménagé dans une zone densément bâtie, et sa superficie particulièrement étendue font de ce domaine un espace particulièrement adéquat pour combler ce besoin croissant d'espaces verts accessibles au public.

L'ouverture du parc au public améliorera grandement la qualité de vie dans notre ville. Le parc pourra devenir un lieu de détente et permettre à nos enfants de jouer à l'extérieur en toute sécurité.

Cependant, l'ouverture du parc au public ne sera pas simple en raison du statut particulier de ce domaine. Un premier obstacle concerne la structure de cette propriété et la répartition des parcelles entre différentes branches des pouvoirs publics fédéraux. Une deuxième difficulté concerne l'usufruit du Château de Laeken et des terrains avoisinants, accordé à la famille royale. De plus, l'ouverture du domaine où réside la famille royale nécessitera l'adoption de dispositions en matière de sécurité. Tous ces aspects ne relèvent pas des compétences bruxelloises, mais incombent au niveau fédéral.

En outre, il conviendra aussi de veiller à la protection de la richesse naturelle dudit domaine, ainsi que de sa valeur paysagère et historique.

## 2. Cadre légal

### 2.1. Structure patrimoniale des biens immobiliers du parc du Château de Laeken

Tous les terrains qui composent le domaine royal de Laeken appartiennent à l'État. Toutefois, toutes les parcelles de ce domaine n'appartiennent pas au même propriétaire. En effet, la Régie des bâtiments possède environ 106 des 186 hectares dudit domaine, couvrant grosso modo les terrains attachés au Château, les parcelles qui hébergent la partie méridionale des serres royales, le tracé d'avant-guerre de l'avenue Van Praet, le glacis situé au sud-est du Château en direction du canal et la plupart des terrains situés à l'ouest du Château, du côté du centre de Laeken. Ces biens immobiliers appartiennent à la Régie des bâtiments, et donc à l'autorité fédérale.

Les terrains restants, qui se situent, à quelques exceptions près, à l'est du domaine et qui s'étendent de la partie septentrionale des serres royales jusqu'au pont Van Praet, sont considérés comme appartenant à la Donation royale. La propriété de ces terrains a été acquise par le Parlement fédéral pour le compte de l'État lorsqu'il a adopté la loi du 31 décembre 1903 portant acceptation d'une donation faite à l'État par Sa Majesté Léopold II (dénommée ci-après : loi de 1903), y compris l'acte sous seing privé du 9 avril 1900.

## 2.2. Bestemming van de gronden van de Schenking als publiek park

De bestemming van deze terreinen als publiek domein van de staat is in overeenstemming met de bepalingen van de schenkingsakte van 9 april 1900, die verleden werd in opdracht van Leopold II ten persoonlijke titel, en die door de Wet van 1903 rechtskracht kreeg. De specifieke voorwaarden voor de overdracht van de aan de staat geschonken eigendommen te Laken bevatten geen bepaling over het vruchtgebruik voor de erf- of troonopvolgers van Leopold II. Dit in tegenstelling tot de aan de staat geschonken eigendommen te Oostende, Ciergnon en Ardenne, waarvan het vruchtgebruik wel expliciet voorzien wordt aan de troonopvolgers. Het vruchtgebruik van de geschonken goederen gelegen te Laken vallen bijgevolg onder de algemene beschikkingen van de akte, die in artikel 2 het vruchtgebruik ten persoonlijke titel toewijzen aan Leopold II maar niet aan zijn erfopvolgers.

De intentie van de akte dat de troonopvolgers van Leopold II geen vruchtgebruik zouden kunnen laten gelden op die onroerende goederen die overgedragen werden in de schenking, inclusief aanzienlijke delen van de koninklijke serres, blijkt ook uit de parlementaire bespreking van het wetsontwerp. Het verslag van de zitting van de Kamer van Volksvertegenwoordigers van 29 november 1900 stelt expliciet dat enkel een deel van de goederen te Oostende, Ciergnon en Ardenne behouden blijft voor het gebruik van de troonopvolgers van Leopold II. De overige gronden hebben, aldus het parlementair verslag en de brief van Leopold II aan de regering op datum van 9 april 1900, tot doel bij te dragen tot de publieke gezondheid in een dichtbevolkt gebied.

Na het overlijden van Koning Leopold II werd slechts ten dele gevolg gegeven aan deze beschikkingen. De meest noordelijke terreinen die deel uitmaakten van de schenking werden inderdaad omgevormd tot openbaar park. Dit geldt eveneens voor enkele geïsoleerde onroerende goederen die later eveneens ingericht werden als park, waaronder de Tuinen van de Bloemist van Stuyvenberg en de 21-julisquare. Een aanzienlijk deel van de onroerende goederen van de Koninklijke Schenking te Laken werden evenwel niet opengesteld, in weerwil van de bepaling dat het vruchtgebruik van Leopold II gold ter persoonlijke titel maar niet voor de troonopvolgers. Deze gronden, die involge de bepalingen van de akte van april 1900 na het overlijden van de koning in december 1909 toegevoegd dienden te worden aan het publieke domein, bleven daarentegen omsloten als deel van het kasteeldomein, waarmee de troonopvolgers zich het vruchtgebruik van deze terreinen toe-eigenden in weerwil van de Wet van 1903. Deze situatie bestaat tot op vandaag.

### 3. Voorgestelde indeling van het kasteelpark

Het kasteelpark van Laken wordt best opengesteld op een pragmatische manier. Een publieke benutting van de parkterreinen kan enkel duurzaam zijn indien die gerealiseerd wordt met respect voor de grote historische, natuurlijke en landschappelijke waarde en met respect voor

## 2.2. Affectation des terrains de la Donation à un parc public

L'affectation desdits terrains au domaine public de l'État est conforme aux dispositions de l'acte de donation du 9 avril 1900, passé à la demande de Léopold II, à titre personnel, et ayant acquis valeur juridique en vertu de la loi de 1903. Les conditions spécifiques de la cession des propriétés de Laeken données à l'État ne comportent aucune disposition concernant l'usufruit au profit des héritiers de Léopold II ou de ses successeurs au trône, contrairement aux propriétés données à l'État situées à Ostende, à Ciergnon et en Ardenne, dont l'usufruit a bien été accordé de manière explicite aux successeurs au trône. L'usufruit des biens de la Donation situés à Laeken est par conséquent régi par les dispositions générales de l'acte précité, dont l'article 2 accorde l'usufruit à titre personnel à Léopold II, mais pas à ses ayants droit.

L'intention de l'acte précité de ne pas transmettre aux successeurs au trône de Léopold II l'usufruit de ces biens immobiliers cédés à la Donation, y compris d'une partie considérable des serres royales, ressort également des travaux parlementaires consacrés au projet de loi visé. En effet, le rapport de la séance du 29 novembre 1900 de la Chambre des représentants indique explicitement que seule une partie des biens situés à Ostende, à Ciergnon et en Ardenne pourra être utilisée par les successeurs au trône de Léopold II. Selon le rapport parlementaire et la lettre de Léopold II du 9 avril 1900 adressée au gouvernement, les autres terrains devront contribuer à la santé publique dans une zone densément peuplée.

Après le décès du Roi Léopold II, ces dispositions n'ont toutefois été que partiellement respectées. En effet, les terrains les plus septentrionaux de la Donation ont bien été aménagés en un parc public ; de même que quelques biens immobiliers isolés qui ont ultérieurement été aménagés en parc, notamment les Jardins du Fleuriste du Stuyvenberg et le square du 21 juillet. Par contre, un nombre considérable de biens immobiliers de la Donation royale situés à Laeken n'ont pas été ouverts au public en dépit de la disposition qui en accordait l'usufruit à Léopold II à titre personnel, et non aux successeurs au trône. Ces terrains qui, conformément aux dispositions de l'acte d'avril 1900, devaient être affectés au domaine public à la mort du Roi, en décembre 1909, sont au contraire restés dans l'enceinte du domaine du Château, les héritiers de la couronne s'en étant arrogé l'usufruit en dépit des dispositions de la loi de 1903. Cette situation n'a pas changé depuis lors.

### 3. Proposition de découpage du parc du Château

La meilleure option consiste à ouvrir le parc du Château de Laeken au public de manière pragmatique. L'utilisation publique des terrains du domaine ne pourra être durable que si elle respecte leur grande valeur historique, naturelle et paysagère, ainsi que l'intégrité et la sécurité des

de integriteit en veiligheid van de bewoners van het kasteeldomein. Daarom beoogt dit voorstel geen onbeperkte openstelling van het gehele domein, maar streeft het naar een realistische verdeling van het ruimtegebruik.

De verdeling van de gronden tussen publiek park en terbeschikkingstelling aan de koning, wordt idealiter geënt op de historische contouren van het kasteeldomein, omdat dit ten eerste het meeste in lijn ligt met de afhankelijkheden van de gronden ten opzichte van het kasteel, ten tweede omdat dit een realistische indeling van de veiligheidssystemen mogelijk maakt en ten derde omdat dit tegelijk de landschapshistorische eenheid van de kern van het kasteeldomein in acht neemt. Dit betekent dat de terreinen die voorzien worden voor de koninklijke familie, beperkt worden tot de meest oostelijke terreinen in eigendom van de Regie der Gebouwen, in een strook van het kasteel tot de Van Praetbrug. Dit omvat de eigenlijke kasteelgebouwen (gecentreerd rond perceelnummers 272, 275, 278, 280, 284) en de uitgebreide parkterreinen rondom de grote Molenbeekvijver (gecentreerd rond perceelnummers 266 tot 269, 464 en 271). Deze zone is met ongeveer 60 hectare nog steeds erg omvangrijk. De historische eenheid van dit hart van de kasteeltuin wordt gerespecteerd door deze demarcatie, die zich bovendien leent tot een effectieve en haalbare omzoming door de veiligheidsinstallaties.

De zone ten westen van de genoemde terreinen kunnen voorzien worden als publiek park. Het betreft aan de noordzijde de beide percelen rond de 21-julivijver, gelegen tussen de Koninklijk Parklaan en de 21-julisquare; aan de zuidzijde betreft het de grote zone rondom de Reigervijver, omzoomd door de Mellerystraat, de Paleizenstraat over de Burgweg en de Vilvoordsesteenweg.

Aan de oostzijde, gericht op Mutsaard en Heembeek, liggen zoals vermeld de onroerende eigendommen onder beheer van de Koninklijke Schenking, zich uitstrekkend van de koninklijke serres tot de Van Praetbrug. Een uitzondering hierop vormt de strook die ooit de Van Praetlaan was en vandaag aangeduid wordt als de Koning Albertdreef. Deze is ook eigendom van de Regie der Gebouwen en leent zich samen met de omliggende gronden van de Koninklijke Schenking tot openstelling.

Op deze manier wordt op een werkzame manier een indeling gemaakt tussen publieke parkgebieden gericht op de woonzones, en een omvangrijk parkgebied voor de Koning geënt op de historische contouren van het kasteeldomein.

#### 4. Verzekeren van het natuurbeheer

De instandhouding van de natuurlijke rijkdom van het gebied moet verzekerd worden, met respect voor de landschappelijke en historische waarde. Gelet op de expertise en ruime ervaring van Leefmilieu Brussel in het beheer van parken, bossen en natuurreservaten in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, lijkt het ons opportuun om Leefmilieu Brussel de opdracht te geven in het beheer van

habitants du domaine du Château. C'est pourquoi la présente proposition n'entend pas ouvrir tout le domaine au public mais bien organiser l'utilisation de ces espaces avec réalisme.

L'idéal serait de fonder la distinction entre les terrains ouverts au public et le domaine mis à la disposition du Roi sur les contours historiques du domaine du Château. Premièrement, ce découpage serait la formule la plus conforme aux liens unissant les terrains au Château. Deuxièmement, il permettrait d'organiser les systèmes de sécurité avec réalisme. Et, troisièmement, cette répartition tiendrait compte de l'unité historique et topographique du cœur du domaine du Château. En d'autres termes, les parcelles dont la famille royale aurait l'usufruit se borneraient aux terrains les plus orientaux détenus par la Régie des bâtiments, situés sur une bande de terre qui s'étend du Château jusqu'au pont Van Praet. Il s'agit du corps du Château proprement dit (dont le centre se situe sur les parcelles n<sup>os</sup> 272, 275, 278, 280, 284) et des terrains étendus du parc situés autour du grand étang du Molenbeek (dont le centre se situe dans les parcelles n<sup>os</sup> 266 à 269, 464 et 271). Cette zone de près de 60 hectares resterait très vaste. Ce découpage respecterait en outre l'unité historique du cœur des jardins du Château et permettrait, par ailleurs, de délimiter efficacement et avec réalisme les périmètres des dispositifs de sécurité.

La zone située à l'ouest des terrains précités pourrait être convertie en parc public. Il s'agirait, au nord, des deux parcelles situées autour de l'étang du 21 juillet, sis entre l'avenue du Parc royal et le square du 21 juillet, et, au sud, de la grande zone située autour de l'étang du Héron, délimitée par la rue Mellery, la rue des Palais Outre-Ponts et la chaussée de Vilvorde.

À l'est, du côté du quartier du Mutsaard et de Nederover-Heembeek, se situent, comme indiqué plus haut, les biens immobiliers gérés par la Donation royale. Ils s'étendent des serres royales au pont Van Praet. Toutefois, l'ancienne avenue Van Praet, devenue aujourd'hui la drève du Roi Albert, fait exception. Cette bande de terrain appartient en effet également à la Régie des bâtiments et se prête donc également à une ouverture au public au même titre que les terrains avoisinants de la Donation royale.

Le découpage proposé plus haut, qui se fonde sur les contours historiques du domaine du Château, permettrait de distinguer de façon fonctionnelle les zones publiques du parc, tournées vers les zones d'habitat, du vaste parc dont le Roi conserverait l'usufruit.

#### 4. Gestion de la nature

Il convient de veiller à la préservation des richesses naturelles du domaine en respectant leur grande valeur historique et paysagère. Vu l'expertise et la solide expérience de Bruxelles Environnement dans la gestion des parcs, bois et réserves naturelles en Région de Bruxelles-Capitale, il nous semble logique de lui confier la gestion du parc du Château qui sera ouvert au public.

het open te stellen kasteelpark. Deze expertise kan ingezet worden zowel in het kader van de openstelling van het kasteelpark zelf, als in het latere beheer en onderhoud van het park.

### **5. Aanpassing van het Gewestelijk Bestemmingsplan**

Het domein van Laken heeft in het Gewestelijk Bestemmingsplan het statuut van « Koninklijk Domein » en behoort ook tot de ruimere categorie van « parkgebieden ».

Parkgebieden zijn hoofdzakelijk bestemd voor beplanting, wateroppervlakken en ontspanningsvoorzieningen. Het is de bedoeling dat zij in hun staat behouden blijven of ingericht worden met het oog op de vervulling van hun sociale, recreatieve, pedagogische, ecologische of landschapsfunctie. Enkel werken die volstrekt noodzakelijk zijn voor de bestemming van dit gebied, zijn toegestaan. Parkgebieden kunnen eveneens worden bestemd voor doorgaans kleine handelszaken die de gebruikelijke aanvulling erop vormen en erbij behoren.

Voor de parkgebieden die het statuut hebben van Koninklijk Domein, zijn alle handelingen en werken die nuttig of noodzakelijk zijn voor de inrichting van die eigendommen van het Koninklijk Domein toegelaten.

Aangezien het kasteelpark al wordt ingekleurd als parkgebied, weliswaar met statuut van Koninklijk Domein, lijkt het Gewestelijk Bestemmingsplan niet in de weg te staan van een openstelling en inrichting als park.

Voor de goede orde dringt zich wel een aanpassing van het Gewestelijk Bestemmingsplan op naar louter de terreinen die voorzien worden voor de koninklijke familie. Dit omvat de eigenlijke kasteelgebouwen (gecentreerd rond perceelnummers 272, 275, 278, 280, 284) en de uitgebreide parkterreinen rondom de grote Molenbeekvijver (gecentreerd rond perceelnummers 266 tot 269, 464 en 271).

Cieltje VAN ACHTER (N)  
Johan VAN den DRIESSCHE (N)  
Liesbet DHAENE (N)

Cette expertise peut être mise à profit tant dans le cadre de l'ouverture du parc du Château au public que dans la gestion et l'entretien ultérieurs du parc.

### **5. Modification du Plan régional d'affectation du sol**

Dans le Plan régional d'affectation du sol, le domaine de Laeken a le statut de « Domaine royal » et relève également de la catégorie plus large des « zones de parc ».

Les zones de parc sont essentiellement affectées à la végétation, aux plans d'eau et aux équipements de détente. Elles sont destinées à être maintenues dans leur état ou à être aménagées pour remplir leur rôle social, récréatif, pédagogique, paysager ou écologique. Seuls les travaux strictement nécessaires à l'affectation de cette zone sont autorisés. Ces zones peuvent également être affectées aux commerces de taille généralement faible qui sont le complément usuel et l'accessoire de celles-ci.

Dans les zones de parc qui ont le statut de Domaine royal, tous actes et travaux utiles ou nécessaires à l'aménagement de ces propriétés du Domaine royal sont autorisés.

Étant donné que le parc du Château est affecté en zone de parc, dotée, il est vrai, du statut de Domaine royal, le Plan régional d'affectation du sol ne semble pas s'opposer à ce qu'il soit converti en parc et ouvert au public.

À toutes fins utiles, il convient par contre de modifier le Plan régional d'affectation du sol en ce qui concerne uniquement les terrains affectés à la famille royale, soit le corps du Château proprement dit (dont le centre se situe sur les parcelles n<sup>os</sup> 272, 275, 278, 280, 284) et les terrains étendus du parc situés autour du grand étang du Molenbeek (dont le centre se situe dans les parcelles n<sup>os</sup> 266 à 269, 464 et 271).

**VOORSTEL VAN RESOLUTIE****tot openstelling van  
het kasteelpark van Laken**

Het Brussels Hoofdstedelijk Parlement,

Gelet op de wet van 31 december 1903 houdende aanvaarding van eene door Zijne Majesteit Leopold II aan den Staat gedane schenking ;

Gelet op de wet van 18 oktober 1908 tot overdracht van den Onafhankelijken Congostaat aan België ;

Gelet op de domaniale wet van 10 mei 1929 ;

Gelet op de wet van 27 november 2013 houdende vaststelling van de Civiele Lijst voor de duur van de regering van Koning Filip ;

Gelet op het koninklijk besluit van 9 april 1930 betreffende het beheer der Koninklijke Schenking ;

Gelet op het belang van een evenwichtig en gespreid aanbod aan groene openbare ruimtes in de Brusselse hoofdstedelijke context ;

Gelet op de heilzame invloed van publiek groen voor de Brusselaars en Brusselbezoekers ;

Gelet op het feit dat het noorden van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest het moest stellen met veel minder publiek groen, dan het zuiden ;

Gelet op het feit dat er openbaar groen ontbreekt in de dichtbebouwde Kanaalzone ;

Gelet op de sterke bevolkingstoename die zich ook in het komende decennium zal doorzetten en die de reeds bestaande nood aan open ruimte des te meer doet toenemen ;

Overwegende dat de tuin van het Kasteel van Laken een groene long van bijzondere omvang, zo'n 186 hectaren, vormt ;

Overwegende dat de ligging en de bijzondere uitgestrektheid van het kasteelpark binnen dichtbebouwd gebied, het domein van het kasteel van Laken tot een bijzonder interessant ruimtelijk element maken om de groeiende nood aan publiek groen te beantwoorden ;

Overwegende dat de openstelling van het park de leefbaarheid van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest volop ten goede komt en een gunstige impact zal hebben op de ontwikkeling van de omliggende woonzones ;

Overwegende dat bij de openstelling van het kasteelpark bijzondere aandacht moet gaan naar de historische, natuurlijke en landschappelijke waarde ;

**PROPOSITION DE RÉSOLUTION****visant à ouvrir le parc  
du Château de Laeken**

Le Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi du 31 décembre 1903 portant acceptation d'une donation faite à l'État par Sa Majesté Léopold II ;

Vu la loi du 18 octobre 1908 réalisant le transfert à la Belgique de l'État indépendant du Congo ;

Vu la loi domaniale du 10 mai 1929 ;

Vu la loi du 27 novembre 2013 fixant la Liste civile pour la durée du règne du Roi Philippe ;

Vu l'arrêté royal du 9 avril 1930 organique de l'administration de la Donation royale ;

Vu l'importance d'une offre équilibrée d'espaces verts publics répartis sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'effet salutaire des espaces verts publics sur les Bruxellois et les visiteurs ;

Vu que le nord de la Région de Bruxelles-Capitale compte nettement moins d'espaces verts que le sud ;

Vu que la zone du canal, où l'habitat est très dense, manque d'espaces verts publics ;

Vu la forte poussée démographique, qui se poursuivra dans les dix ans à venir et renforcera encore les besoins existants en matière d'espaces publics ;

Considérant que les jardins du Château de Laeken constituent un poumon vert particulièrement vaste d'environ 186 hectares ;

Considérant que la situation du domaine du Château de Laeken, aménagé dans une zone densément bâtie, et sa superficie particulièrement étendue font de ce domaine un espace particulièrement adéquat pour combler ce besoin croissant d'espaces verts accessibles au public ;

Considérant que l'ouverture du parc au public améliorera grandement la qualité de vie en Région de Bruxelles-Capitale et aura un impact favorable sur le développement des zones d'habitat avoisinantes ;

Considérant que, lors de l'ouverture du parc du Château au public, il convient d'accorder une attention particulière à sa valeur historique, naturelle et paysagère ;

Overwegende dat er ook respect moet zijn voor de integriteit en veiligheid van de koninklijke familie ;

Overwegende dat het aan het federale niveau toekomt om regelingen te treffen over de openstelling van het kasteelpark, gelet op de eigendomsstructuur en de opdeling van de terreinen tussen verscheidene organen van de federale overheid en gelet op het vruchtgebruik van de koninklijke familie ;

Overwegende dat het ook aan het federale niveau toekomt om een regeling te treffen voor de verzekering van de veiligheid ;

Overwegende dat de verdeling van de gronden tussen publiek park en terbeschikkingstelling aan de koning, idealiter geënt wordt op de historische contouren van het kasteeldomein, namelijk de eigenlijke kasteelgebouwen (gecentreerd rond perceelnummers 272, 275, 278, 280, 284) en de uitgebreide parkterreinen rondom de grote Molenbeekvijver (gecentreerd rond perceelnummers 266 tot 269, 464 en 271) ;

Overwegende dat de zone ten westen en ten oosten van deze historische contouren en die gericht zijn op de woonzones, kunnen voorzien worden als publiek park ;

Overwegende dat Leefmilieu Brussel een bijzondere expertise en ruime ervaring heeft in het beheer van parken, bossen en natuurreservaten ;

Overwegende dat deze expertise kan ingezet worden zowel in het kader van de openstelling van het kasteelpark zelf, als in het latere beheer en onderhoud van het park ;

Overwegende dat het domein van Laken in het Gewestelijk Bestemmingsplan het statuut heeft van « Koninklijk Domein » en tevens behoort tot de ruimere categorie van « parkgebieden » ;

Overwegende dat bij de verdeling van de gronden tussen publiek park en terbeschikkingstelling aan de koning, een aanpassing van het Gewestelijk Bestemmingsplan zich opdringt ;

Verzoekt de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

- onderhandelingen te starten met de beheerders van het domein van het Kasteel van Laken, nl. de Koninklijke Schenking en de Regie der gebouwen, of met de Federale Regering met als vooruitzicht de (gedeeltelijke) openstelling voor het publiek van het kasteelpark en meer in het bijzonder afspraken te maken rond het beheer en onderhoud van het park ;
- de opdracht te geven aan Leefmilieu Brussel om haar expertise aan te wenden voor de openstelling, beheer en onderhoud van het kasteelpark ;

Considérant qu'il faut également respecter l'intégrité et la sécurité de la famille royale ;

Considérant qu'il appartient au fédéral de prendre des dispositions afin d'ouvrir le parc du Château au public, eu égard à la structure de la propriété et à la répartition des parcelles entre différentes branches des pouvoirs publics fédéraux et eu égard à l'usufruit de la famille royale ;

Considérant qu'il appartient également au fédéral de prendre des dispositions afin d'assurer la sécurité ;

Considérant que l'idéal serait de fonder la distinction entre les terrains ouverts au public et le domaine mis à la disposition du Roi sur les contours historiques du domaine du Château, à savoir le corps du Château proprement dit (dont le centre se situe sur les parcelles n<sup>os</sup> 272, 275, 278, 280, 284) et les terrains étendus du parc situés autour du grand étang du Molenbeek (dont le centre se situe dans les parcelles n<sup>os</sup> 266 à 269, 464 et 271) ;

Considérant que la zone située à l'ouest et à l'est de ces terrains historiques, qui est tournée vers les zones d'habitat, pourrait être convertie en parc public ;

Considérant que Bruxelles Environnement possède une expertise particulière et une solide expérience dans la gestion des parcs, bois et réserves naturelles ;

Considérant que cette expertise peut être mise à profit tant dans le cadre de l'ouverture au public du parc du Château lui-même que dans la gestion et l'entretien ultérieurs du parc ;

Considérant que dans le Plan régional d'affectation du sol, le domaine de Laeken a le statut de « domaine royal » et relève également de la catégorie plus large des « zones de parc » ;

Considérant qu'une modification du Plan régional d'affectation du sol s'impose au moment de faire la distinction entre les terrains ouverts au public et le domaine mis à la disposition du Roi ;

Demande au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

- d'entamer avec les gestionnaires du domaine du Château de Laeken, à savoir la Donation royale et la Régie des bâtiments, ou avec le gouvernement fédéral des négociations en vue de l'ouverture (partielle) du parc du Château au public et, en particulier, de conclure des accords concernant la gestion et l'entretien du parc ;
- de mettre à profit l'expertise de Bruxelles Environnement et de le charger de l'ouverture du parc du Château au public, de sa gestion et de son entretien ;

- stappen te ondernemen om het Gewestelijk bestemmingsplan aan te passen aan de toekomstige omvang van het Koninklijk Domein.

Cieltje VAN ACHTER (N)  
Johan VAN den DRIESSCHE (N)  
Liesbet DHAENE (N)

- de prendre des mesures afin d'adapter le Plan régional d'affectation du sol à l'étendue future du domaine royal.