A-582/1 - 2017/2018

PARLEMENT BRUXELLOIS
BRUSSELS PARLEMENT

SESSION ORDINAIRE 2017/2018

13 OCTOBRE 2017

GEWONE ZITTING 2017/2018

13 OKTOBER 2017

PARLEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

PROJET D'ORDONNANCE

modifiant l'ordonnance du 26 juillet 2013 transposant la Directive 2011/16/UE du Conseil du 15 février 2011 relative à la coopération administrative dans le domaine fiscal, abrogeant la Directive 77/799/CEE et modifiant l'article 40, § 1er, de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale

Memorie van toelichting

La présente ordonnance a pour objet de :

(i) transposer la Directive (UE) 2015/2376 du Conseil du 8 décembre 2015 modifiant la directive 2011/16/UE en ce qui concerne l'échange automatique et obligatoire d'informations dans le domaine fiscal ; après la directive 2014/107/UE du Conseil du 9 décembre 2014 (transposée par l'ordonnance du 18 février 2016), la Directive (UE) 2015/2376 du Conseil du 8 décembre 2015 prévoit aussi la modification de la Directive 2011/16/UE en ce qui concerne l'échange automatique et obligatoire d'informations dans le domaine fiscal.

La présente transposition vise à élargir l'échange automatique d'informations aux décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière et les modifications textuelles correspondantes de la directive 2011/16/UE. Certaines adaptations de la directive (UE) 2015/2376 relèvent de la compétence fédérale

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK PARLEMENT

ONTWERP VAN ORDONNANTIE

tot wijziging van de ordonnantie van 26 juli 2013 houdende omzetting van Richtlijn 2011/16/EU van de Raad van 15 februari 2011 betreffende de administratieve samenwerking op het gebied van de belastingen en tot intrekking van Richtlijn 77/799/EEG en tot wijziging van artikel 40, § 1, van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming

Exposé des motifs

Deze ordonnantie beoogt :

(i) de omzetting van de richtlijn (EU) 2015/2376 van de Raad van 8 december 2015 tot wijziging van richtlijn 2011/16/EU wat betreft verplichte automatische uitwisseling van inlichtingen op belastinggebied ; na richtlijn 2014/107/EU van de Raad van 9 december 2014 (omgezet bij de ordonnantie van 18 februari 2016) voorziet nu ook richtlijn (EU) 2015/2376 van de Raad van 8 december 2015 in de wijziging van richtlijn 2011/16/EU wat betreft de verplichte automatische uitwisseling van inlichtingen op belastinggebied.

Voorliggende omzetting beoogt een uitbreiding van de automatische gegevensuitwisseling naar grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken en de daarmee gepaard gaande tekstuele wijzigingen van de richtlijn 2011/16/EU. Sommige wijzigingen door richtlijn (EU) 2015/2376

(par exemple concernant des accords en matière de prix de transfert) et ne sont donc pas repris dans le présent texte.

Le présent projet d'ordonnance correspond à l'objectif de la Région de Bruxelles-Capitale de veiller à une transposition correcte et rapide de la réglementation européenne. La transposition de cette directive européenne est limitée au strict nécessaire. Dès lors que cette transposition est basée sur les textes officiels de la directive, les versions néerlandophone et francophone ne correspondent pas exactement.

(ii) modifier et compléter l'article 40 de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale.

Des difficultés pratiques ont été constatées pour l'application de l'article 40 initial de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale. Ainsi, une disposition qui règle l'interdiction de cumul d'un abattement en droit d'enregistrement et un avantage en matière de l'impôt des personnes physiques pour des dépenses en vue d'acquérir ou de conserver une habitation propre lors de l'application d'un abattement par restitution fait défaut. Ce projet d'ordonnance remédie à cette lacune juridique.

Commentaire des articles

CHAPITRE 1ER
Introduction

Article 1er

Cet article n'appelle aucun commentaire.

Article 2

Cet article n'appelle aucun commentaire.

CHAPITRE 2
Transposition de la Directive (UE) 2015/2376 du Conseil du 8 décembre 2015 modifiant la directive 2011/16/UE en ce qui concerne l'échange automatique et obligatoire d'informations dans le domaine fiscal

Article 3

Dans l'ordonnance initiale du 26 juillet 2013, il est ajouté que celle-ci prévoit aussi la transposition des directives modificatives 2014/107/UE (déjà transposée par

ressorteren onder de federale bevoegdheden (bijvoorbeeld met betrekking tot verrekenprijsafspraken) en werden dus niet opgenomen in deze tekst.

Dit ontwerp van ordonnantie sluit aan bij de doelstelling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een correcte en snelle omzetting van de Europese regelgeving. De EU-richtlijn wordt niet ruimer of strenger omgezet dan strikt noodzakelijk. De verschillen in de Nederlandstalige en de Franstalige versie van deze tekst zijn te verklaren doordat deze omzetting gebaseerd is op de officiële teksten van de richtlijn, dewelke niet volledig overeenstemmen.

(ii) de wijziging en aanvulling van artikel 40 van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming te wijzigen.

Er werden immers praktische moeilijkheden vastgesteld bij de toepassing van het initiële artikel 40 van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming. Zo ontbreekt een regeling aangaande het cumulverbod van een abattement in het registratierecht met een voordeel in de personenbelasting verbonden aan uitgaven voor de verwerving of het behoud van de eigen woning bij de toepassing van een abattement door teruggave. Dit ontwerp van ordonnantie verhelpt deze juridische leemte.

Commentaar bij de artikelen

HOOFDSTUK 1
Inleiding

Artikel 1

Dit artikel behoeft geen commentaar.

Artikel 2

Dit artikel behoeft geen commentaar.

HOOFDSTUK 2
Omzetting van de Richtlijn (EU) 2015/2376 van de Raad van 8 december 2015 tot wijziging van richtlijn 2011/16/EU wat betreft verplichte automatische uitwisseling van inlichtingen op belastinggebied

Artikel 3

In de initiële ordonnantie van 26 juli 2013 wordt toegevoegd dat zij ook voorziet in de omzetting van wijzigingsrichtlijnen 2014/107/EU (reeds omgezet bij de

l'ordonnance du 18 février 2016, mais on n'a fait aucune référence à cette directive dans l'ordonnance initiale) et (UE) 2015/2376.

Le tableau de concordance pour la transposition de la dernière directive (UE) 2015/2376 est repris en annexe du présent exposé des motifs.

Pour tous les articles de la présente ordonnance qui transposent la directive (UE) 2015/2376, la date d'entrée en vigueur (i.e. 1er janvier 2017) est imposée de manière contraignante dans l'article 2 de la directive (UE) 2015/2376.

Article 4

Cet article modifie les définitions :

– d'une part, il s'agit d'un élargissement de la définition « d'échange automatique » qui n'est plus limitée à l'information des citoyens européens et ni à l'échange à l'état d'origine de la personne concernée (élargissement à tous les états et dans des cas spécifiques aussi à la Commission européenne comme partie destinataire) ; et

– d'autre part, une définition additionnelle est ajoutée pour « décision fiscale anticipée en matière transfrontalière » et « opération transfrontalière ».

Article 5

Cet article définit l'ampleur et les modalités de l'échange automatique et obligatoire des informations sur les décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière.

En résumé, il est considéré que :

– toutes les informations futures doivent être fournies sur les décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière qui ont été émises, renouvelées ou modifiées après le 31 décembre 2016 ;

  Le délai pour l'échange de cette information est de trois mois après la fin du premier semestre de l'année civile au cours de laquelle les décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière ont été émises, modifiées ou renouvelées.

– les informations du passé doivent aussi être fournies sur les décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière qui ont été émises, renouvelées ou modifiées entre le 1er janvier 2012 et le 31 décembre 2016.

La date limite pour l'échange d'informations historiques est le 1er janvier 2018.

Pour cette catégorie d'informations, cependant, l'obligation n'est applicable que si la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière a été remise, modifiée ou

ordonnantie van 18 februari 2016, maar naar deze richtlijn werd nog geen verwijzing aangebracht in de initiële ordonnantie) en (EU) 2015/2376.

De concordantietabel voor de omzetting van de laatste richtlijn (EU) 2015/2376 is opgenomen in de bijlage bij deze memorie van toelichting.

Voor alle artikelen van deze ordonnantie die de richtlijn (EU) 2015/2376 omzetten, wordt de datum van inwerkingtreding (m.n. 1 januari 2017) op bindende wijze opgelegd in artikel 2 van richtlijn (EU) 2015/2376.

Artikel 4

Met dit artikel worden de definities aangepast :

– enerzijds betreft het een verruiming van de definitie van « automatische uitwisseling » waardoor deze niet meer beperkt is tot informatie over EU-burgers en evenmin beperkt tot uitwisseling aan de thuisstaat van de betrokkene (verruiming naar alle lidstaten en in bepaalde gevallen ook de Europese Commissie als ontvangende partij) ; en

– anderzijds wordt een bijkomende definitie toegevoegd voor « grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken » en « grensoverschrijdende transactie ».

Artikel 5

Dit artikel bepaalt de omvang en voorwaarden van de verplichte automatische uitwisseling van inlichtingen over grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken.

Samenvattend geldt dat :

– alle toekomstige informatie verstrekt moet worden met betrekking tot grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken die zijn opgesteld, hernieuwd of gewijzigd na 31 december 2016 ;

  De termijn voor het uitwisselen van deze informatie bedraagt drie maanden na het einde van het eerste halfjaar van het kalenderjaar waarin de rulings werden afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd.

– ook informatie uit het verleden verstrekt moet worden met betrekking tot grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken die zijn opgesteld, hernieuwd of gewijzigd in de periode tussen 1 januari 2012 en 31 december 2016.

De uiterste termijn voor het uitwisselen van deze historische informatie is 1 januari 2018.

Voor deze categorie van inlichtingen geldt de verplichting evenwel alleen als de grensoverschrijdende ruling vóór 1 april 2016 afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd

renouvelée avant le 1er avril 2016 et ces informations se rapportent à des personnes spécifiques ou à un groupe de personnes :

1° qui se livrent essentiellement à des activités financières ou d'investissement ; et

2° dont le chiffre d'affaires annuel net – ou, en cas de groupe, le net au niveau du groupe – est inférieur à 40.000.000 euros au cours de l'exercice fiscal précédant la date d'émission, de modification ou de renouvellement de la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière. Pour la définition du chiffre d'affaires net, il est renvoyé à l'article 2, point 5), de la directive 2013/34/UE du Parlement européen et du Conseil (transposée au niveau fédéral par la loi et l'arrêté royal du 18 décembre 2015 transposant la Directive 2013/34/UE du Parlement européen et du Conseil du 26 juin 2013 relative aux états financiers annuels, aux états financiers consolidés et aux rapports y afférents de certaines formes d'entreprises, modifiant la Directive 2006/43/CE du Parlement européen et du Conseil et abrogeant les Directives 78/660/CEE et 83/349/CEE du Conseil) qui est rédigé comme suit : « le montant résultant de la vente de produits et de la prestation de services, déduction faite des réductions sur ventes, de la taxe sur la valeur ajoutée et d'autres impôts directement liés au chiffre d'affaires. ».

Si l'émission, le renouvellement ou la modification de la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière date de la période entre le 1er janvier 2012 et le 31 décembre 2013, l'obligation d'échange automatique n'est applicable que si la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière était encore valable au 1er janvier 2014.

Ladite obligation élargie d'échange automatique d'informations (tant pour les informations futures qu'historiques) n'est, de plus, pas applicable si la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière concerne des impôts sur des personnes physiques.

Le paragraphe 5 prévoit une liste des informations qui doivent obligatoirement être communiquées. Pour ce faire, la commission prendra des mesures de facilitation, y compris un formulaire type adapté, qui doit évidemment être utilisé par les services concernés dès qu'il sera disponible. En principe toutes ces informations doivent être fournies à la fois à la Commission européenne et à tous les autres États membres (avec quelques exceptions d'informations qui ne doivent pas être fournies à la Commission européenne).

Outre les informations obligatoires à fournir mentionnées au paragraphe 5, on peut évidemment demander des informations complémentaires, y compris par exemple le texte intégral de la décision anticipée concernée.

werd én deze informatie betrekking heeft op personen of een groep van personen die :

1° hoofdzakelijk financiële of investeringsactiviteiten verrichten ; en

2° die een jaarlijkse netto-omzet - of ingeval van een groep een netto groepsomzet - maken van meer dan 40.000.000 euro in het boekjaar voorafgaand aan de opmaak, hernieuwing of wijziging van de grensoverschrijdende rulings. Voor de definitie van netto-omzet wordt verwezen naar artikel 2, punt 5, van Richtlijn 2013/34/EU van het Europees Parlement en de Raad (federaal omgezet door bij de wet en het koninklijk besluit van 18 december 2015 tot omzetting van Richtlijn 2013/34/EU van 26 juni 2013 van het Europees Parlement en van de Raad betreffende de jaarlijkse financiële overzichten, geconsolideerde financiële overzichten en aanverwante verslagen van bepaalde ondernemingsvormen, tot wijziging van Richtlijn 2006/43/EG van het Europees Parlement en de Raad en tot intrekking van Richtlijnen 78/660/EEG en 83/349/EEG van de Raad), dat luidt als volgt : « het bedrag met betrekking tot de verkoop van goederen en de verlening van diensten, na aftrek van kortingen en belasting over de toegevoegde waarde en andere rechtstreeks met de omzet verbonden belastingen. ».

Indien de opmaak, hernieuwing of wijziging van de grensoverschrijdende ruling dateert van de periode tussen 1 januari 2012 en 31 december 2013, geldt de verplichting tot automatische gegevensuitwisseling enkel voor zover de grensoverschrijdende ruling nog geldig was op 1 januari 2014.

Voornoemde uitgebreide verplichting tot automatische gegevensuitwisseling (zowel voor toekomstige als historische gegevens) is bovendien niet van toepassing als de grensoverschrijdende ruling uitsluitend betrekking heeft op belastingzaken van natuurlijke personen.

Paragraaf 5 voorziet in een lijst met alle verplicht te verstrekken gegevens. De Commissie zal hiertoe faciliterende maatregelen nemen, waaronder een aangepast standaardformulier, dat zodra beschikbaar, uiteraard gebruikt moet worden door de betrokken diensten. In principe moeten al deze inlichtingen verstrekt worden aan zowel de Europese Commissie als aan alle andere lidstaten (met enkele uitzonderingen aangaande informatie die niet aan de Europese Commissie moet worden meegedeeld).

Naast de verplicht te verstrekken gegevens uit de vijfde paragraaf kan uiteraard ook om aanvullende inlichtingen verzocht worden, waaronder bijvoorbeeld de volledige tekst van de betreffende ruling.

Au paragraphe 6 de l'article 9/1 à insérer, il est fait mention d'informations qui ne doivent pas être communiquées à la Commission européenne.

Dans le cas où un État membre indique qu'une décision fiscale anticipée en matière transfrontalière, selon toutes vraisemblances, influencera la situation belge, le paragraphe 7 prévoit l'habilitation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relative à l'accusé de réception. Cet accusé de réception ne sera cependant plus nécessaire dès que la Commission européenne aura finalisé la base des données centrale des États membres en ce qui concerne la coopération administrative en matière fiscale (qui devrait être finalisée au plus tard pour 2018).

Article 6

Comme l'échange automatique d'informations existant, l'intention est d'aussi utiliser le formulaire type adopté par la commission, avec mention du régime linguistique applicable, pour les informations concernant les décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière. Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale établit des modalités précises.

Article 7

Cet article concerne la manière selon laquelle l'échange automatique des décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière doit être effectué, notamment par voie électronique. Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale établit les modalités précises.

Article 8

Vu le nouveau règlement général sur la protection des données (i.e. Règlement (UE) 2016/679 du 27 avril 2016) et les directives existantes et recommandations de la commission vie privée, il est proposé d'insérer un article 27/1, par un renvoi aux articles 33 et 34 de ce règlement général sur la protection des données. De cette manière, le doute et la confusion à propos de la procédure de la notification des violations (de sécurité) et les personnes/instance à contacter sont évités.

CHAPITRE 3
Modification de l'article 40 de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale

Article 9

Une disposition transitoire a été prévue à l'alinéa 3 de l'article 40, § 1er, de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale, interdisant, pour l'exercice d'imposition prenant cours l'année de l'enregistrement de l'acte d'achat, le cumul de l'abattement majoré en droits d'enregistrement pour l'acquisition d'une habitation-résidence principale et une réduction régionale

In paragraaf 6 van het in te voegen artikel 9/1 wordt melding gemaakt van informatie die niet aan de Europese Commissie bezorgd moet worden.

Ingeval een lidstaat aangeeft dat een grensoverschrijdende ruling naar alle waarschijnlijkheid van invloed zal zijn op de Belgische situatie, voorziet de zevende paragraaf in de machtiging die aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering wordt gegeven met betrekking tot de nodige ontvangstmelding. Deze laatste zal evenwel niet meer nodig zijn zodra de Europese Commissie het beveiligde centrale gegevensbestand van de lidstaten betreffende administratieve samenwerking op belastinggebied gefinaliseerd heeft (hetgeen uiterlijk tegen 2018 klaar zou moeten zijn).

Artikel 6

Net als bij de bestaande automatische gegevensuitwisseling is het de bedoeling dat ook voor de inlichtingen inzake voorafgaande grensoverschrijdende rulings gebruik wordt gemaakt van het door de Commissie vastgestelde standaardformulier met talenregeling. De nadere modaliteiten zijn te bepalen door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering.

Artikel 7

Dit artikel betreft de wijze waarop de automatische uitwisseling van grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken dient te gebeuren, met name via de elektronische weg. De nadere modaliteiten zijn te bepalen door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering.

Artikel 8

Gelet op de nieuwe Algemene Verordening Gegevensbescherming (i.e. Verordening (EU) 2016/679 van 27 april 2016) en de bestaande richtlijnen en aanbevelingen van de Privacycommissie, wordt voorgesteld een artikel 27/1 in te voegen, met een verwijzing naar artikels 33 en 34 van deze Algemene Verordening Gegevensbescherming. Op die manier worden twijfel en verwarring over de procedure voor het melden van (beveiligings-)inbreuken en de te contacteren personen/instantie vermeden.

HOOFDSTUK 3
Wijziging van artikel 40 van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming

Artikel 9

In het derde lid van artikel 40, § 1, van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming werd voorzien in een overgangsbepaling die stelt dat voor het aanslagjaar dat aanvangt in het jaar van registratie van de aankoopakte het nieuw verhoogd abattement in het registratierecht bij aankoop van een woning-hoofdverblijfplaats niet mag worden gecumuleerd

en matière de l'impôt des personnes physiques pour des dépenses en vue d'acquérir ou de conserver une habitation propre.

Le Service Public fédéral des Finances a indiqué qu'il est plus logique d'appliquer l'interdiction de cumul sur la base de l'année des revenus et non sur la base de l'année d'imposition (l'année dans laquelle on est censé déposer sa déclaration). La première modification à l'article 40, § 1er, précité, concerne donc le remplacement de la notion « exercice d'imposition » par la notion d'« année des revenus ».

Ensuite, à l'article 40, § 1er, alinéa 2, de l'ordonnance du 12 décembre 2016, la date certaine de la vente est utilisée comme référence. L'alinéa 3 par contre, renvoie à la date d'enregistrement. L'obligation de déposer désormais un acte authentique sous forme dématérialisée à l'enregistrement a parfois pour conséquence que la date de l'enregistrement ne correspond pas toujours à la date à laquelle le notaire a déposé l'acte à l'enregistrement. Par souci de cohérence et de sécurité juridique, l'alinéa 3 à modifier de l'article 40, § 1er, renvoie également à la « date certaine », à l'instar de l'alinéa 2 de l'article 40, § 1er, de l'ordonnance du 12 décembre 2016.

Enfin, on ajoute une nouvelle disposition concernant l'interdiction de cumul lors de l'application de l'abattement par restitution, comme visé à l'article 212*bis* du Code des droits d'enregistrement. Ici aussi, l'interdiction de cumul concerne la période imposable, et plus particulièrement la période imposable correspondant à l'année au cours de laquelle l'acte authentique d'aliénation de l'immeuble (ou en cas de plusieurs, du dernier immeuble) qui a empêché l'application de l'abattement immédiat prévu à l'article 46*bis* du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, est passé ou à l'année dans laquelle cette aliénation a reçu une date certaine vis-à-vis des tiers.

CHAPITRE 4
Entrée en vigueur

Article 10

En principe, la Région de Bruxelles-Capitale devait transposer la directive (UE) 2015/2376 avant le 31 décembre 2016. Cette ordonnance modifie également l'article 40 de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale. Cet article est entré en vigueur au 1er janvier 2017. Par conséquent, l'ensemble de la présente ordonnance doit produire ses effets à partir du 1er janvier 2017.

met een regionale belastingvermindering in de personenbelasting verbonden aan uitgaven voor de verwerving of het behoud van de eigen woning.

De federale overheidsdienst Financiën heeft erop gewezen dat het logischer is dat men voor de toepassing van dit cumulverbod kijkt naar het inkomstenjaar en niet naar het aanslagjaar (het jaar waarop de aangifte dient te worden ingediend). Een eerste wijziging aan voornoemd artikel 40, § 1, betreft dus de vervanging van de notie « aanslagjaar » door de notie « inkomstenjaar ».

Verder wordt in artikel 40, § 1, tweede lid, van de ordonnantie van 12 december 2016 als referentie de vaste datum van de verkoop gehanteerd. In het derde lid is dit dan weer de datum van registratie. De verplichting om een authentieke akte voortaan op gedematerialiseerde wijze ter registratie aan te bieden, heeft soms tot gevolg dat de datum van registratie niet altijd overeenstemt met de datum waarop de notaris de akte ter registratie heeft aangeboden. Voor de nodige coherentie en rechtszekerheid wordt in het te wijzigen derde lid van artikel 40, § 1, nu ook de « vaste datum » als criterium genomen, nl. de datum waarop de akte wordt verleden, net als in het tweede lid van artikel 40, § 1, van de ordonnantie van 12 december 2016.

Ten slotte wordt voorzien in een regeling aangaande het cumulverbod bij de toepassing van een abattement door teruggave, zoals bedoeld in artikel 212*bis* van het Wetboek der Registratierechten. Ook voor zulke gevallen wordt voor het cumulverbod verwezen naar het belastbaar tijdperk, meer bepaald naar het belastbaar tijdperk dat overeenstemt met het jaar waarin de authentieke akte verleden wordt van de vervreemding van het onroerend goed (of, indien meerdere, van het laatste onroerend goed) dat de toepassing van het rechtstreekse abattement, bedoeld in artikel 46*bis* van het Wetboek der Registratierechten, heeft verhinderd, of met het jaar waarin deze vervreemding een vaste dagtekening heeft ten aanzien van derden.

HOOFDSTUK 4
Inwerkingtreding

Artikel 10

Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest was er in principe toe gehouden om de richtlijn (EU) 2015/2376 vóór 31 december 2016 om te zetten. Verder voorziet deze ordonnantie in een wijziging van artikel 40 van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming. Dat artikel trad op 1 januari 2017 in werking. Bijgevolg dient deze ordonnantie in haar geheel uitwerking te krijgen met ingang van 1 januari 2017.

Annexe

Tableau de correspondance pour la transposition de la directive (UE) 2015/2376

Le tableau de correspondance suivant permet de déterminer sur quels articles de la directive les articles de la présente ordonnance se fondent.

Bijlage

Concordantietabel voor de omzetting van richtlijn (EU) 2015/2376

Onderstaande overeenstemmingstabel laat toe om na te gaan op welke artikelen van de richtlijn de artikelen van voorliggende ordonnantie steunen.

Dispositions modificatives de la Directive (UE) 2015/2376 **Wijzigende bepalingen van de Richtlijn (EU) 2015/2376**	**Dispositions modifiées / nouvelles dans la Directive 2011/16/UE** **Gewijzigde / nieuwe bepalingen in de Richtlijn 2011/16/EU**	**Dispositions modifiées / nouvelles dans l'ordonnance du 26 juillet 2013** **Gewijzigde / nieuwe bepalingen in de ordonnantie van 26 juli 2013**	**Dispositions de la présente ordonnance de transposition** **Bepalingen van voorliggende omzettingsordonnantie**
/	/	Art. 2 (nihil)	Art. 3
		Art. 2 (nihil)	
Art. 1, 1°, sub a	Art. 3 (9)	Modification de l' art. 5, 11°	Art. 4
		Wijziging van art. 5, 11°	
Art. 1, 1°, sub b	Nouvel art. 3 (14)	Insertion de l' art. 5, 17°	Art. 4
	Nieuw art. 3 (14)	Invoeging van art. 5, 17°	
Art. 1, 1°, sub b	Nouvel art. 3 (15)	NA (prix de transfert)	NA (prix de transfert)
	Nieuw art. 3 (15)	NvT (verrekenprijzen)	NvT (verrekenprijzen)
Art. 1, 1°, sub b	Nouvel art. 3 (16)	Insertion de l' art. 5, 18°	Art. 4
	Nieuw art. 3 (16)	Invoeging van art. 5, 18°	
Art. 1, 1°, sub b	Nouvel art. 3 (17)	NA (prix de transfert)	NA (prix de transfert)
	Nieuw art. 3 (17)	NvT (verrekenprijzen)	NvT (verrekenprijzen)
Art. 1, 2°	Abrogation de l'art. 8 (4) et (5)	Nihil	Nihil
	Opheffing van art. 8 (4) en (5)	Nihil	Nihil
Art. 1, 3°	Nouvel art. 8bis	Insertion de l' art. 9/1 (*)	Art. 5
	Nieuw art. 8bis	Invoeging van art. 9/1 (*)	
Art. 1, 3°	Nouvel art. 8ter, (1)	L'autorité fédérale est compétente pour faire le nécessaire pour cet échange de statistiques concernant l'échange automatique d'informations (pour l'usage interne: la Flandre n' a pas non plus transposé cette disposition).	L'autorité fédérale est compétente pour faire le nécessaire pour cet échange de statistiques concernant l'échange automatique d'informations (pour l'usage interne: la Flandre n' a pas non plus transposé cette disposition).
	Nieuw art. 8ter, (1)	Het komt de federale overheid toe om het nodige te doen voor deze uitwisseling van statistieken over automatische gegevensuitwisseling (voor intern gebruik: Vlaanderen heeft deze bepaling ook niet omgezet).	Het komt de federale overheid toe om het nodige te doen voor deze uitwisseling van statistieken over automatische gegevensuitwisseling (voor intern gebruik: Vlaanderen heeft deze bepaling ook niet omgezet).
Art. 1, 3°	Nouvel art. 8ter, (2)	NA (d'intérêt pour la Commission)	NA (d'intérêt pour la Commission)
	Nieuw art. 8ter, (2)	NvT (van belang voor de Commissie)	NvT (van belang voor de Commissie)
Art. 1, 4°	Nouvel art. 20 (5)	Remplacement de l'art. 26	Art. 6
	Nieuw art. 20 (5)	Vervanging van art. 26	

(*) Tant qu'il ne se rapporte pas aux accords préalables en matière de prix de transfert.

(*) Voor zover het geen betrekking heeft op voorafgaande verrekenprijsafspraken.

Dispositions modificatives de la Directive (UE) 2015/2376 **Wijzigende bepalingen van de Richtlijn (EU) 2015/2376**	**Dispositions modifiées / nouvelles dans la Directive 2011/16/UE** **Gewijzigde / nieuwe bepalingen in de Richtlijn 2011/16/EU**	**Dispositions modifiées / nouvelles dans l'ordonnance du 26 juillet 2013** **Gewijzigde / nieuwe bepalingen in de ordonnantie van 26 juli 2013**	**Dispositions de la présente ordonnance de transposition** **Bepalingen van voorliggende omzettingsordonnantie**
Art. 1, 5°, sub a	Art. 21 (3) remplacé	NA (d'intérêt pour la Commission)	NA (d'intérêt pour la Commission)
	Art. 21 (3) vervanging	NvT (van belang voor de Commissie)	NvT (van belang voor de Commissie)
Art. 1, 5°, sub b	Art. 21 (5) ajouté	Remplacement de l'art. 27	Art. 7
	Art. 21 (5) toevoeging	Vervanging van art. 27	
Art. 1, 6°, sub a & b	Art. 23 alinéa 3 remplacé + abrogation des alinéas 5 & 6	L'autorité fédérale est compétente pour faire le nécessaire pour l'évaluation annuelle de l'efficacité de cet échange d'informations (pour l'usage interne: la Flandre n'a pas non plus transposé cette disposition).	L'autorité fédérale est compétente pour faire le nécessaire pour l'évaluation annuelle de l'efficacité de cet échange d'informations (pour l'usage interne: la Flandre n'a pas non plus transposé cette disposition).
	Art. 23 vervanging lid 3 + schrapping leden 5 & 6	Het komt de federale overheid toe om het nodige te doen voor de jaarlijkse beoordeling van de doeltreffendheid van deze gegevensuitwisseling (voor intern gebruik: Vlaanderen heeft deze bepaling ook niet omgezet).	Het komt de federale overheid toe om het nodige te doen voor de jaarlijkse beoordeling van de doeltreffendheid van deze gegevensuitwisseling (voor intern gebruik: Vlaanderen heeft deze bepaling ook niet omgezet).
Art. 1, 7°	Nouvel art. 23*bis*	NA (d'intérêt pour la Commission)	NA (d'intérêt pour la Commission)
	Nieuw art. 23*bis*	NvT (van belang voor de Commissie)	NvT (van belang voor de Commissie)
Art. 1, 8°	Nouvel art. 25 (1*bis*)	NA (d'intérêt pour les institutions européennes)	NA (d'intérêt pour les institutions européennes)
	Nieuw art. 25 (1*bis*)	NvT (van belang voor EU-instellingen)	NvT (van belang voor EU-instellingen)
Art. 2	Nihil	NA	Art. 9
		NvT	
Art. 3	Nihil	NA	NA
		NvT	NvT
Art. 4	Nihil	NA	NA
		NvT	NvT

Pour des raisons diverses, il n'est pas utile d'inclure dans la présente ordonnance les autres articles de la directive 2015/2376/UE du Conseil du 8 décembre 2015 modifiant la directive 2011/16/UE en ce qui concerne l'échange automatique et obligatoire d'informations dans le domaine fiscal.

Le Ministre des Finances et du Budget,

Guy VANHENGEL

Om verschillende redenen is het niet nuttig gebleken om de overige artikelen van richtlijn 2015/2376/EU van de Raad van 8 december 2015 tot wijziging van Richtlijn 2011/16/EU wat betreft verplichte automatische uitwisseling van inlichtingen op belastinggebied op te nemen in voorliggende ordonnantie.

De Minister van Financiën en Begroting,

Guy VANHENGEL

AVANT-PROJET D'ORDONNANCE SOUMIS À L'AVIS DU CONSEIL D'ÉTAT

AVANT-PROJET D'ORDONNANCE

modifiant l'ordonnance du 26 juillet 2013 transposant la Directive 2011/16/UE du Conseil du 15 février 2011 relative à la coopération administrative dans le domaine fiscal et abrogeant la Directive 77/799/CEE et modifiant l'article 40, § 1er, de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale

———

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Sur la proposition du Ministre des Finances et du Budget,

Après délibération,

ARRÊTE :

Le Ministre des Finances, du Budget, des Relations extérieures et de la Coopération au Développement est chargé de présenter au Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale, le projet d'ordonnance dont la teneur suit :

CHAPITRE 1ER
Introduction

Article 1er

La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

Article 2

La présente ordonnance (i) transpose la Directive (UE) 2015/2376 du Conseil du 8 décembre 2015 modifiant la directive 2011/16/UE en ce qui concerne l'échange automatique et obligatoire d'informations dans le domaine fiscal et (ii) modifie l'article 40 de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale.

CHAPITRE 2
Transposition de la Directive (UE) 2015/2376 du Conseil du 8 décembre 2015 modifiant la directive 2011/16/UE en ce qui concerne l'échange automatique obligatoire d'informations dans le domaine fiscal

Article 3

Dans l'article 2 de l'ordonnance du 26 juillet 2013 transposant la Directive 2011/16/UE du Conseil du 15 février 2011 relative à la

VOORONTWERP VAN ORDONNANTIE ONDERWORPEN AAN HET ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE

VOORONTWERP VAN ORDONNANTIE

tot wijziging van de ordonnantie van 26 juli 2013 houdende omzetting van Richtlijn 2011/16/EU van de Raad van 15 februari 2011 betreffende de administratieve samenwerking op het gebied van de belastingen en tot intrekking van Richtlijn 77/799/EEG en tot wijziging van artikel 40, § 1, van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming

———

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Op voorstel van de Minister van Financiën en Begroting,

Na beraadslaging,

BESLUIT :

De Minister van Financiën, Begroting, Externe Betrekkingen en Ontwikkelingssamenwerking is ermee belast bij het Brussels Hoofdstedelijk Parlement het ontwerp van ordonnantie in te dienen waarvan de tekst hierna volgt :

HOOFDSTUK 1
Inleiding

Artikel 1

Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

Artikel 2

Deze ordonnantie (i) zet de Richtlijn (EU) 2015/2376 van de Raad van 8 december 2015 tot wijziging van richtlijn 2011/16/EU wat betreft verplichte automatische uitwisseling van inlichtingen op belastinggebied om en (ii) wijzigt artikel 40 van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming.

HOOFDSTUK 2
Omzetting van de Richtlijn (EU) 2015/2376 van de Raad van 8 december 2015 tot wijziging van richtlijn 2011/16/EU wat betreft verplichte automatische uitwisseling van inlichtingen op belastinggebied

Artikel 3

Aan artikel 2 van de ordonnantie van 26 juli 2013 houdende omzetting van richtlijn 2011/16/EU van de Raad van 15 februari 2011 betreffende

coopération administrative dans le domaine fiscal et abrogeant la Directive 77/799/CEE, la phrase suivante est insérée :

«, ainsi que la Directive 2014/107/UE du Conseil du 9 décembre 2014 modifiant la Directive 2011/16/UE en ce qui concerne l'échange automatique et obligatoire d'informations dans le domaine fiscal et Directive (UE) 2015/2376 du Conseil du 8 décembre 2015 modifiant la directive 2011/16/UE en ce qui concerne l'échange automatique et obligatoire d'informations dans le domaine fiscal. ».

Article 4

Dans l'article 5 de la même ordonnance, les modifications suivantes sont apportées :

1° au point 11° les mots suivants « concernant des personnes résidant dans d'autres États membres, à l'État membre de résidence concerné » sont remplacés par les mots « à un autre État membre » ;

2° les points 17° et 18° suivants sont ajoutés :

« 17° décision fiscale anticipée en matière transfrontalière : tout accord, toute communication, ou tout autre instrument ou action ayant des effets similaires, y compris lorsqu'il est émis, modifié ou renouvelé dans le contexte d'un contrôle fiscal, et qui remplit chacune des conditions suivantes :

a) est émis, modifié ou renouvelé par ou pour le compte du gouvernement ou un fonctionnaire compétent ou de l'administration fiscale d'un État membre, ou par les entités territoriales ou administratives de l'État membre, y compris les autorités locales, que ces décisions soient effectivement utilisées ou non ;

b) est émis, modifié ou renouvelé, à l'intention d'une personne spécifique ou d'un groupe de personnes, et pour autant que cette personne ou ce groupe de personnes ait le droit de s'en prévaloir ;

c) porte sur l'interprétation ou l'application d'une disposition législative ou administrative dans le cadre de l'application ou l'administration des taxes, impôts et droits, au sens de l'article 4, § 1er ;

d) se rapporte à une opération transfrontalière ou à la question de savoir si les activités exercées par une personne dans une autre juridiction créent ou non un établissement stable ; et

e) est établi préalablement aux opérations ou aux activités menées dans une autre juridiction susceptibles de créer un établissement stable, ou préalablement au dépôt d'une déclaration fiscale couvrant la période au cours de laquelle l'opération, la série d'opérations ou les activités ont eu lieu ;

18° opération transfrontalière : une opération ou une série d'opérations qui peut inclure, mais sans s'y limiter, la réalisation d'investissements, la fourniture de biens, services et financements ou l'utilisation d'actifs corporels ou incorporels et ne doit pas nécessairement faire intervenir directement la personne destinataire de la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière, et qui remplit une ou plusieurs des conditions suivantes :

a) dans lesquelles toutes les parties à l'opération ou à la série d'opérations ne sont pas résidentes fiscales sur le territoire de l'État membre ayant émis, modifié ou renouvelé la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière ;

b) dans lesquelles l'une des parties à l'opération ou à la série d'opérations est résidente fiscale dans plus d'une juridiction simultanément, en y inclus la Belgique ;

c) dans lesquelles l'une des parties à l'opération ou à la série d'opérations exerce son activité dans une autre juridiction par l'intermédiaire d'un établissement stable, l'opération ou la série d'opérations constituant une partie ou la totalité de l'activité de l'établissement stable. Une opération transfrontalière ou une série d'opérations transfrontalières comprennent également

de administratieve samenwerking op het gebied van de belastingen en tot intrekking van richtlijn 77/799/EEG, wordt de volgende zinsnede toegevoegd :

«, alsook de richtlijn 2014/107/EU van de Raad van 9 december 2014 tot wijziging van richtlijn 2011/16/EU wat betreft verplichte automatische uitwisseling van inlichtingen op belastinggebied en richtlijn (EU) 2015/2376 van de Raad van 8 december 2015 tot wijziging van richtlijn 2011/16/EU wat betreft verplichte automatische uitwisseling van inlichtingen op belastinggebied. ».

Artikel 4

In artikel 5 van dezelfde ordonnantie, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in punt 11° worden de woorden « over ingezetenen van andere lidstaten aan de betrokken lidstaat van verblijf » vervangen door de woorden « aan een andere lidstaat » ;

2° een punt 17° en 18° toegevoegd, die luiden als volgt :

« 17° grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken : een akkoord, een mededeling dan wel een ander instrument of een andere handeling met soortgelijk effect, ook als ze worden afgegeven, gewijzigd of hernieuwd, in het kader van een belastingcontrole, die aan elk van de volgende voorwaarden voldoen :

a) ze zijn afgegeven, gewijzigd of hernieuwd door of namens de regering of een bevoegd ambtenaar of de belastingautoriteit van een lidstaat, of een territoriaal of staatkundig onderdeel van die lidstaat, met inbegrip van de lokale overheden, ongeacht of er effectief gebruik van wordt gemaakt ;

b) ze zijn afgegeven, gewijzigd of hernieuwd ten aanzien van een welbepaalde persoon of groep van personen, en die personen kunnen zich erop beroepen ;

c) ze betrekking hebben op de interpretatie of toepassing van een wettelijke of bestuursrechtelijke bepaling in het kader van de toepassing of handhaving van de belastingen, heffingen en rechten, vermeld in artikel 4, § 1 ;

d) . ze hebben betrekking op een grensoverschrijdende transactie of op de vraag of er op grond van de activiteiten van een persoon in een lidstaat al dan niet sprake is van een vaste inrichting ; en

e) ze zijn tot stand gekomen voorafgaand aan de transacties of activiteiten in een lidstaat op grond waarvan mogelijk sprake is van een vaste inrichting, of voorafgaand aan de indiening van een belastingaangifte voor het tijdvak waarin de transactie of reeks transacties dan wel de activiteiten hebben plaatsgevonden ;

18° grensoverschrijdende transactie : een transactie of een reeks van transacties die betrekking kan hebben op, maar niet beperkt is tot het doen van investeringen, het leveren van goederen, het verrichten van diensten, het financieren of het gebruiken van materiële of immateriële activa, waarbij de persoon die de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken heeft gekregen, niet rechtstreeks betrokken hoeft te zijn, en die voldoet aan een of meer van de volgende voorwaarden :

a) niet alle partijen bij de transactie of reeks van transacties hebben hun fiscale woonplaats in de lidstaat die de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken afgeeft, wijzigt of hernieuwt ;

b) een of meer van de partijen bij de transactie of reeks van transacties hebben hun fiscale woonplaats tegelijkertijd in meer dan één rechtsgebied, waaronder ook België, heeft ;

c) een van de partijen bij de transactie of reeks van transacties oefent haar activiteit uit in een lidstaat via een vaste inrichting en de transactie of reeks van transacties maakt alle of een deel van de activiteiten van de vaste inrichting uit. Een grensoverschrijdende transactie of reeks van transacties omvat ook de regelingen die worden getroffen door een persoon ten aanzien

les dispositions prises par une personne en ce qui concerne les activités commerciales que cette personne exerce dans une autre juridiction par l'intermédiaire d'un établissement stable ;

d) lorsque cette opération ou série d'opérations a une incidence transfrontalière. ».

Article 5

Dans la même ordonnance, un article 9/1 est inséré, qui est rédigé comme suit :

« Art. 9/1. § 1er. Lorsqu'une décision fiscale anticipée en matière transfrontalière a été émise, modifiée ou renouvelée après le 31 décembre 2016, l'autorité compétente d'un État membre communique, par échange automatique, des informations à ce sujet aux autorités compétentes de tous les autres États membres ainsi qu'à la Commission européenne cette échange se fait conformément à l'article 27.

§ 2. Conformément à l'article 27, l'autorité compétente d'un État membre communique également des informations aux autorités compétentes de tous les autres États membres ainsi qu'à la Commission européenne, excepté dans les cas visés au paragraphe 5, 1° et 2°, sur les décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière émises, modifiées ou renouvelées au cours d'une période commençant cinq ans avant le 1er janvier 2017.

Si des décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière sont émises, modifiées ou renouvelées entre le 1er janvier 2012 et le 31 décembre 2013, cette communication est effectuée à condition que ces décisions étaient toujours valables au 1er janvier 2014.

Si des décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière sont émises, modifiées ou renouvelées entre le 1er janvier 2014 et le 31 décembre 2016, cette communication est effectuée, que ces décisions soient toujours valables ou non.

Par dérogation aux alinéas 1er à 3, l'autorité compétente n'est pas obligée d'échanger les informations relatives à une décision fiscale anticipée en matière transfrontalière si les conditions suivantes sont cumulativement remplies :

1° elle est émise, modifiée ou renouvelée avant le 1er avril 2016 ;

2° elle est adressée à une personne spécifique ou à un groupe de personnes dont le chiffre d'affaires annuel net au niveau du groupe, au sens de l'article 2, point 5), de la directive 2013/34/UE du Parlement européen et du Conseil, est inférieur à 40.000.000 euros au cours de l'exercice fiscal précédant la date d'émission, de modification ou de renouvellement de la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière ;

3° elle n'est pas adressée à une personne spécifique ou à un groupe de personnes qui se livrent essentiellement à des activités financières ou d'investissement.

§ 3. Les paragraphes 1er et 2 ne s'appliquent pas dans le cas où une décision fiscale anticipée en matière transfrontalière concerne et implique exclusivement les affaires fiscales d'une ou de plusieurs personnes physiques.

§ 4. Les informations, mentionnées aux paragraphes 1er et 2, sont échangées dans les délais suivants :

van de bedrijfsactiviteiten die hij in een rechtsgebied via een vaste inrichting uitoefent ;

d) de transactie of reeks van transacties heeft een grensoverschrijdend effect. ».

Artikel 5

In dezelfde ordonnantie wordt een artikel 9/1 ingevoegd, dat luidt als volgt :

« Art. 9/1. § 1. De bevoegde autoriteit die na 31 december 2016 een voorafgaande grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken afgeeft of maakt, wijzigt of hernieuwt, verstrekt de bevoegde autoriteiten van alle andere lidstaten en de Europese Commissie automatisch inlichtingen daarover deze verstrekking gebeurt conform artikel 27.

§ 2. De bevoegde autoriteit verstrekt ook conform artikel 27 de buitenlandse autoriteiten van alle lidstaten, alsook de Europese Commissie, de inlichtingen over grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken die zijn afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd binnen een periode van vijf jaar vóór 1 januari 2017, met uitzondering van de inlichtingen, vermeld in paragraaf 5, 1° en 2°.

Als grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken zijn afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd tussen 1 januari 2012 en 31 december 2013, worden de inlichtingen verstrekt op voorwaarde dat de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken nog geldig waren op 1 januari 2014.

Als grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken zijn afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd tussen 1 januari 2014 en 31 december 2016, worden de inlichtingen verstrekt ongeacht of de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken nog geldig zijn.

In afwijking van het eerste tot en met het derde lid, is de bevoegde autoriteit niet verplicht om inlichtingen uit te wisselen als het een grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken betreft die cumulatief aan de volgende voorwaarden voldoet :

1° hij is vóór 1 april 2016 afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd ;

2° hij is gericht tot een bepaalde persoon of groep van personen, met een jaarlijkse netto-omzet als vermeld in artikel 2, punt 5, van richtlijn 2013/34/EU van het Europees Parlement en de Raad, van minder dan 40.000.000 euro in het boekjaar dat voorafgaat aan de datum waarop de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken is afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd ;

3° hij is niet gericht tot een bepaalde persoon of groep personen die hoofdzakelijk financiële of investeringsactiviteiten verricht.

§ 3. Paragrafen 1 en 2 zijn niet van toepassing als een grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken uitsluitend betrekking heeft op de belastingzaken van een of meer natuurlijke personen.

§ 4. De inlichtingen, vermeld in paragrafen 1 en 2, worden door de bevoegde autoriteit verstrekt binnen de volgende termijnen :

1° pour les informations échangées en application du paragraphe 1er : au plus tard trois mois après la fin du semestre de l'année civile au cours duquel les décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière ont été émises, modifiées ou renouvelées ;

2° pour les informations échangées en application du paragraphe 2 : avant le 1er janvier 2018.

§ 5. Les informations qui doivent être communiquées par l'autorité compétente en application des paragraphes 1er et 2, comprennent les éléments suivants :

1° l'identification de la personne, autre qu'une personne physique, et, le cas échéant, du groupe de personnes auquel celle-ci appartient ;

2° un résumé du contenu de la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière, y compris une description des activités commerciales, opérations ou série d'opérations concernées, présenté de manière abstraite, sans donner lieu à la divulgation d'un secret commercial, industriel ou professionnel, d'un procédé commercial ou d'informations dont la divulgation serait contraire à l'ordre public ;

3° les dates de l'émission, de la modification ou du renouvellement de la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière ;

4° la date de début de la période de validité de la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière, si elle est spécifiée ;

5° la date de la fin de la période de validité de la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière, si elle est spécifiée ;

6° le type de décision fiscale anticipée en matière transfrontalière ;

7° le montant de l'opération ou de la série d'opérations sur laquelle porte la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière, si un tel montant est visé dans la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière ;

8° l'identification des autres États membres, le cas échéant, qui seraient susceptibles d'être concernés par la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière ;

9° l'identification, dans les autres États membres, le cas échéant, de toute personne, autre qu'une personne physique, susceptible d'être concernée par la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière en indiquant à quels États membres les personnes concernées sont liées ;

10° une mention précisant si les informations communiquées sont basées sur la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière.

§ 6. Par dérogation aux paragraphes 1er et 5 les informations définies au paragraphe 5, points 1°, 2° et 9°, ne sont pas communiquées à la Commission européenne.

§ 7. Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale établit les règles pour transmettre le reçu des informations par l'autorité compétente.

§ 8. Le fonctionnaire compétent peut conformément à l'article 7, l'alinéa 1er, sans préjudice de l'article 27, demander des informations complémentaires, y compris le texte intégral d'une décision fiscale anticipée en matière transfrontalière. ».

Article 6

L'article 26 de la même ordonnance est remplacé comme suit :

« Art. 26. Si possible, le fonctionnaire compétent utilise le formulaire type, adopté par la commission, ou par le format informatique standard. Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale établit le cas échéant

1° voor de inlichtingen die conform paragraaf 1 zijn uitgewisseld : binnen drie maanden na het einde van het eerste halfjaar van het kalenderjaar waarin de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken zijn afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd ;

2° voor de inlichtingen die conform paragraaf 2 zijn uitgewisseld : vóór 1 januari 2018.

§ 5. De inlichtingen die conform paragrafen 1 en 2 door de bevoegde autoriteit worden verstrekt, omvatten onder meer de volgende gegevens :

1° de identificatiegegevens van de andere persoon dan een natuurlijke persoon en, in voorkomend geval, van de groep personen waartoe die persoon behoort ;

2° een samenvatting van de inhoud van de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken, met onder meer een omschrijving van de relevante zakelijke activiteiten of transacties of reeks van transacties, in algemene bewoordingen gesteld, die niet mag leiden tot de openbaarmaking van een handels-, bedrijfs-, nijverheids- of beroepsgeheim of een fabrieks- of handelswerkwijze, of van inlichtingen die in strijd zouden zijn met de openbare orde ;

3° de data waarop de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken is afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd ;

4° de aanvangsdatum van de geldigheidsperiode van de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken, als die vermeld is ;

5° de einddatum van de geldigheidsperiode van de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken, als die vermeld is ;

6° het type grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken ;

7° het bedrag van de transactie of reeks van transacties van de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken, als die vermeld is in de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken ;

8° de andere lidstaten, als die er zijn, waarop de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken naar alle waarschijnlijkheid van invloed zal zijn ;

9° andere personen dan natuurlijke personen in de andere lidstaten, als die er zijn, op wie de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken naar alle waarschijnlijkheid van invloed zal zijn, waarbij vermeld wordt met welke lidstaten de personen in kwestie verbonden zijn ;

10° de vermelding of de meegedeelde inlichtingen gebaseerd zijn op de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken.

§ 6. In afwijking van paragrafen 1 en 5 worden de inlichtingen, vermeld in paragraaf 5, 1°, 2° en 9°, worden niet meegedeeld aan de Europese Commissie.

§ 7. De Brusselse Hoofdstedelijke Regering bepaalt de regels voor het kenbaar maken van de ontvangst van de inlichtingen door de bevoegde autoriteit.

§ 8. De bevoegde ambtenaar kan conform artikel 7, eerste lid, met behoud van de toepassing van artikel 27, om aanvullende inlichtingen verzoeken, met inbegrip van de volledige tekst van een grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken. ».

Artikel 6

Artikel 26 van dezelfde ordonnantie wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 26. Als dat mogelijk is, gebruikt de bevoegde ambtenaar het toepasselijke standaardformulier, vastgesteld door de Commissie, of het geautomatiseerde standaardformaat. De Brusselse Hoofdstedelijke

quel formulaire ou format informatique standard doit être utilisé et quelle information peut ou doit y être mentionnée.

Le formulaire type ou le format informatique standard peut être accompagné de rapports, d'attestations et de tous autres documents ou de copies certifiées conformes ou extraits de ces derniers. ».

Article 7

L'article 27, alinéa 1er, de la même ordonnance est remplacé comme suit :

« Les informations communiquées sont, dans la mesure du possible, fournies par voie électronique. Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale établit les modalités pratiques. ».

Article 8

Dans la même ordonnance, un article 27/1 est inséré, qui est rédigé comme suit :

« Art. 27/1. Si l'échange des informations, visé par cet ordonnance, peut porter atteinte à la protection des données personnelles et de la vie privée, l'autorité compétente doit signaler ceci conformément les articles 33 et 34 du règlement (UE) 2016/679 du Parlement Européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données, et abrogeant la directive 95/46/CE. ».

CHAPITRE 3

Modification de l'article 40, § 1er, de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale

Article 9

À l'article 40 de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale, l'alinéa 3 du paragraphe 1er est remplacé comme suit :

« Elle n'est pas non plus applicable lorsqu'au moins un des acquéreurs peut bénéficier ou bénéficiera, pour la période imposable qui correspond à l'année au cours de laquelle l'acte authentique d'acquisition est passé ou l'année au cours de laquelle l'acquisition a reçu date certaine vis-à-vis des tiers, d'une des réductions visées aux articles 145/37 à 145/46 du Code des impôts sur les revenus 1992 et que cet avantage est liée à l'achat d'un droit réel sur un bien immobilier affecté ou destiné en tout ou en partie à l'habitation.

Tout acquéreur doit, dans ou au pied du document qui donne lieu à la perception du droit d'enregistrement proportionnel ou dans un écrit signé joint à ce document, déclarer qu'il ne demandera pas l'application des réductions visées aux articles 145/37 à 145/46 du Code des impôts sur les revenus 1992 liées à l'achat d'un droit réel sur un bien immobilier affecté ou destiné en tout ou en partie à l'habitation.

Si l'abattement, prévu à l'article 46*bis* du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe a été appliqué et qu'au moins un des acquéreurs a bénéficié d'une des réductions visées aux articles 145/37 à 145/46 du Code des impôts sur les revenus 1992 liées à l'achat d'un droit réel sur un bien immobilier affecté ou destiné en tout ou en partie à l'habitation, les acquéreurs sont solidairement tenus au paiement des droits complémentaires sur le montant équivalent à l'abattement.

Regering bepaalt naargelang het geval welk formulier of geautomatiseerde standaardformaat gebruikt moet worden en welke informatie vermeld kan of moet worden.

Het standaardformulier of het geautomatiseerde standaardformaat kan vergezeld gaan van verslagen, verklaringen en andere bescheiden of van voor eensluidend gewaarmerkte afschriften of uittreksels daarvan. ».

Artikel 7

Artikel 27, eerste lid, van dezelfde ordonnantie wordt vervangen door wat volgt :

« De te verstrekken inlichtingen worden, als dat mogelijk is, op elektronische wijze verstrekt. De Brusselse Hoofdstedelijke Regering bepaalt de nadere modaliteiten. ».

Artikel 8

In dezelfde ordonnantie, wordt een artikel 27/1 ingevoegd, dat luidt als volgt :

« Art. 27/1. Als de uitwisseling van de gegevens, vermeld in deze ordonnantie, afbreuk kan doen aan de bescherming van de persoonsgegevens of persoonlijke levenssfeer, dan rapporteert de bevoegde autoriteit dit overeenkomstig artikel 33 en 34 van verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van richtlijn 95/46/EG. ».

HOOFDSTUK 3

Wijziging van artikel 40, § 1, van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming

Artikel 9

In artikel 40 van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming wordt het derde lid van paragraaf 1 vervangen als volgt :

« Zij is evenmin van toepassing wanneer minstens één van de verkrijgers kan of zal genieten, voor het belastbaar tijdperk dat overeenstemt met het jaar waarin de verkrijging authentiek wordt verleden of het jaar waarin de verkrijging een vaste dagtekening heeft ten aanzien van derden, van één van de verminderingen bedoeld in de artikelen 145/37 tot en met 145/46 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 verbonden aan de aankoop van een zakelijk recht op een onroerend goed dat geheel of gedeeltelijk tot bewoning is aangewend of bestemd.

Elke verkrijger moet in of onderaan het document dat aanleiding geeft tot de heffing van het evenredig registratierecht of in een bij dat document gevoegd en ondertekend geschrift verklaren dat hij de toepassing van de verminderingen bedoeld in de artikelen 145/37 tot en met 145/46 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 verbonden aan de aankoop van een zakelijk recht op een onroerend goed dat tot bewoning aangewend of bestemd wordt, niet zal vragen.

Indien het abattement voorzien in artikel 46*bis* van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten werd toegepast en minstens één van de verkrijgers genoten heeft van één van de verminderingen bedoeld in de artikelen 145/37 tot en met 145/46 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 verbonden aan de aankoop van een zakelijk recht op een onroerend goed dat geheel of gedeeltelijk tot bewoning aangewend of bestemd wordt, zijn de verkrijgers hoofdelijk gehouden tot de betaling van de bijkomende rechten op een bedrag gelijk aan het abattement.

Par dérogation aux alinéas 3, 4 et 5 aucun des acquéreurs ne peut, en ce qui concerne l'application de l'article 212*bis* du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, bénéficier d'une des réductions visées aux articles 145/37 à 145/46 du Code des impôts sur les revenus 1992 liées à l'achat d'un droit réel sur un bien immobilier affecté ou destiné en tout ou en partie à l'habitation, pour une certaine période imposable.

La période imposable visé à l'alinéa précédent correspond :

1° ou à l'année au cours de laquelle l'acte authentique d'aliénation est passé, par des conventions autres que des échanges, du seul immeuble, qui a empêché l'application de l'article 46*bis* ;

2° ou à l'année au cours de laquelle l'acte authentique d'aliénation est passé, par des conventions autres que des échanges, du dernier immeuble qui a empêché l'application de l'article 46*bis* ;

3° ou à l'année dans laquelle aliénation visée au point 1° ou au point 2° a reçu une date certaine vis-à-vis des tiers.

Pour que l'article 212*bis* du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe puisse être appliqué, un document dans lequel chaque acquéreur déclare qu'il n'a pas demandé et qu'il ne demandera pas les réductions visé à l'alinéa 6, doit être joint à la demande motivée visée à l'alinéa 2 de l'article susmentionné. Ce document doit être signé par tous les acquéreurs.

Si l'article 212*bis* du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe a été appliqué et qu'au moins un des acquéreurs a bénéficié d'une des réductions visées à l'alinéa 6, les acquéreurs sont solidairement tenus au remboursement du montant restitué. ».

CHAPITRE 4
Entrée en vigueur

Article 10

La présente ordonnance produit ses effets à partir du 1er janvier 2017.

Bruxelles, le

Le Ministre-Président,

Rudi VERVOORT

Le Ministre des Finances,

Guy VANHENGEL

In afwijking van het derde, vierde en vijfde lid, mag, voor wat de toepassing van artikel 212*bis* van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten betreft, geen van de verkrijgers genieten van één van de verminderingen bedoeld in de artikelen 145/37 tot en met 145/46 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, verbonden aan de aankoop van een zakelijk recht op een onroerend goed dat geheel of gedeeltelijk tot bewoning is aangewend of bestemd gedurende een bepaald belastbaar tijdperk.

Het in het vorige lid bedoelde belastbaar tijdperk stemt overeen met :

1° ofwel het jaar waarin de authentieke akte verleden wordt van de vervreemding, bij overeenkomsten andere dan ruil, van het enige onroerend goed dat de toepassing van artikel 46*bis* heeft verhinderd ;

2° ofwel het jaar waarin de authentieke akte verleden wordt van de vervreemding, bij overeenkomsten andere dan ruil, van het laatste onroerend goed dat de toepassing van artikel 46*bis* heeft verhinderd ;

3° ofwel met het jaar waarin de in punt 1° of punt 2° bedoelde vervreemding een vaste dagtekening heeft ten aanzien van derden.

Opdat artikel 212*bis* van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten toepassing zou kunnen vinden, moet bij het gemotiveerd verzoek om de toepassing ervan, bedoeld in het tweede lid van het voornoemd artikel, een document gevoegd worden waarin elke verkrijger verklaart dat hij de in het zesde lid bedoelde belastingverminderingen niet gevraagd heeft of zal vragen. Dit document moet ondertekend zijn door alle verkrijgers.

Indien artikel 212*bis* van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten werd toegepast en minstens één van de verkrijgers genoten heeft van één van de verminderingen bedoeld in het zesde lid, zijn de verkrijgers hoofdelijk gehouden tot de terugbetaling van de bekomen teruggave. ».

HOOFDSTUK 4
Inwerkingtreding

Artikel 10

Deze ordonnantie heeft uitwerking vanaf 1 januari 2017.

Brussel,

De Minister-President,

Rudi VERVOORT

De Minister van Financiën,

Guy VANHENGEL

AVIS DU CONSEIL D'ÉTAT

Le 14 juillet 2017, le Conseil d'État, section de législation, a été invité par le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Finances, du Budget, des Relations extérieures et de la Coopération au développement à communiquer un avis, dans un délai de trente jours prorogé de plein droit (*) jusqu'au 31 aout 2017, sur un avant-projet d'ordonnance « modifiant l'ordonnance du 26 juillet 2013 transposant la Directive 2011/16/UE du Conseil du 15 février 2011 relative à la coopération administrative dans le domaine fiscal et abrogeant la Directive 77/799/CEE et modifiant l'article 40, § 1er, de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale ».

L'avant-projet a été examiné par la deuxième chambre des vacations le 23 aout 2017. La chambre était composée de Pierre LIÉNARDY, président de chambre, Martine BAGUET et Luc DETROUX, conseillers d'État, et Charles-Henri VAN HOVE, greffier assumé.

Le rapport a été rédigé par Patrick RONVAUX, premier auditeur.

La concordance entre la version française et la version néerlandaise a été vérifiée sous le contrôle de Pierre LIÉNARDY.

L'avis (n° 61.883/2/V), dont le texte suit, a été donné le 23 aout 2017.

Comme la demande d'avis est introduite sur la base de l'article 84, § 1er, alinéa 1er, 2°, des lois « sur le Conseil d'État », coordonnées le 12 janvier 1973, la section de législation limite son examen au fondement juridique de l'avant-projet ‡, à la compétence de l'auteur de l'acte ainsi qu'à l'accomplissement des formalités préalables, conformément à l'article 84, § 3, des lois coordonnées précitées.

Sur ces trois points, l'avant-projet appelle les observations suivantes.

EXAMEN DE L'AVANT-PROJET

DISPOSITIF

Article 5

1. À l'article 9/1, § 1er, et § 2, alinéa 1er, en projet, dans le texte français, les mots « d'un État membre » doivent être omis.

2. Pour se conformer à l'article 8*bis*, paragraphes 1, 2 et 8, de la directive 2011/16/UE du Conseil du 15 février 2011 « relative à la coopération administrative dans le domaine fiscal et abrogeant la Directive 77/799/CEE », il y a lieu d'omettre à l'article 9/1, § 2, alinéa 1er, en projet les mots « excepté dans les cas visés au paragraphe 5, 1° et 2°, » et de compléter le paragraphe 6 pour y mentionner également le paragraphe 2.

Le Greffier, *Le Président,*

Charles-Henri VAN HOVE Pierre LIÉNARDY

(*) Ce délai résulte de l'article 84, § 1er, alinéa 1er, 2°, *in fine*, des lois « sur le Conseil d'État », coordonnées le 12 janvier 1973 qui précise que ce délai est prolongé de plein droit de quinze jours lorsqu'il prend cours du 15 juillet au 31 juillet ou lorsqu'il expire entre le 15 juillet et le 15 aout.

ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE

Op 14 juli 2017 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor Financiën, Begroting, Externe Betrekkingen en Ontwikkelingssamenwerking verzocht binnen een termijn van dertig dagen van rechtswege (*) verlengd tot 31 augustus 2017 een advies te verstrekken over een voorontwerp van ordonnantie « tot wijziging van de ordonnantie van 26 juli 2013 houdende omzetting van Richtlijn 2011/16/EU van de Raad van 15 februari 2011 betreffende de administratieve samenwerking op het gebied van de belastingen en tot intrekking van Richtlijn 77/799/EEG en tot wijziging van artikel 40, § 1, van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming ».

Het voorontwerp is door de tweede vakantiekamer onderzocht op 23 augustus 2017. De kamer was samengesteld uit Pierre LIÉNARDY, kamervoorzitter, Martine BAGUET en Luc DETROUX, staatsraden, en Charles-Henri VAN HOVE, toegevoegd griffier.

Het verslag is opgesteld door Patrick RONVAUX, eerste auditeur.

De overeenstemming tussen de Franse en de Nederlandse tekst van het advies is nagezien onder toezicht van Pierre LIÉNARDY.

Het advies (nr. 61.883/2/V), waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 23 augustus 2017.

Aangezien de adviesaanvraag ingediend is op basis van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten « op de Raad van State », gecoördineerd op 12 januari 1973, beperkt de afdeling Wetgeving overeenkomstig artikel 84, § 3, van de voornoemde gecoördineerde wetten haar onderzoek tot de rechtsgrond van het voorontwerp,‡ de bevoegdheid van de steller van de handeling en de te vervullen voorafgaande vormvereisten.

Wat die drie punten betreft, geeft het voorontwerp aanleiding tot de volgende opmerkingen.

ONDERZOEK VAN HET VOORONTWERP

DISPOSITIEF

Artikel 5

1. In de Franse tekst van het ontworpen artikel 9/1, § 1, en § 2, eerste lid, moeten de woorden « d'un État membre » weggelaten worden.

2. Ter wille van de overeenstemming met artikel 8*bis*, lid 1, 2 en 8, van richtlijn 2011/16/EU van de Raad van 15 februari 2011 « betreffende de administratieve samenwerking op het gebied van de belastingen en tot intrekking van Richtlijn 77/799/EEG » moeten in het ontworpen artikel 9/1, § 2, eerste lid, de woorden « met uitzondering van de inlichtingen, vermeld in paragraaf 5, 1° en 2° » weggelaten worden en moet paragraaf 6 aangevuld worden zodat daarin ook melding gemaakt wordt van paragraaf 2.

De Griffier, *De Voorzitter,*

Charles-Henri VAN HOVE Pierre LIÉNARDY

(*) Deze verlenging vloeit voort uit artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, *in fine*, van de wetten « op de Raad van State », gecoördineerd op 12 januari 1973, waarin wordt bepaald dat deze termijn van rechtswege verlengd wordt met vijftien dagen wanneer hij begint te lopen tussen 15 juli en 31 juli of wanneer hij verstrijkt tussen 15 juli en 15 augustus.

PROJET D'ORDONNANCE

modifiant l'ordonnance du 26 juillet 2013 transposant la Directive 2011/16/UE du Conseil du 15 février 2011 relative à la coopération administrative dans le domaine fiscal, abrogeant la Directive 77/799/CEE et modifiant l'article 40, § 1er, de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale

———

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Sur la proposition du Ministre des Finances et du Budget,

Après délibération,

ARRÊTE :

Le Ministre des Finances, du Budget, des Relations extérieures et de la Coopération au Développement est chargé de présenter au Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale le projet d'ordonnance dont la teneur suit :

CHAPITRE 1ER
Introduction

Article 1er

La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

Article 2

La présente ordonnance transpose la Directive (UE) 2015/2376 du Conseil du 8 décembre 2015 modifiant la directive 2011/16/UE en ce qui concerne l'échange automatique et obligatoire d'informations dans le domaine fiscal et modifie l'article 40 de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale.

ONTWERP VAN ORDONNANTIE

tot wijziging van de ordonnantie van 26 juli 2013 houdende omzetting van Richtlijn 2011/16/EU van de Raad van 15 februari 2011 betreffende de administratieve samenwerking op het gebied van de belastingen en tot intrekking van Richtlijn 77/799/EEG en tot wijziging van artikel 40, § 1, van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming

———

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Op voorstel van de Minister van Financiën en Begroting,

Na beraadslaging,

BESLUIT :

De Minister van Financiën, Begroting, Externe Betrekkingen en Ontwikkelingssamenwerking is ermee belast bij het Brussels Hoofdstedelijk Parlement het ontwerp van ordonnantie in te dienen waarvan de tekst hierna volgt :

HOOFDSTUK 1
Inleiding

Artikel 1

Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

Artikel 2

Deze ordonnantie zet de Richtlijn (EU) 2015/2376 van de Raad van 8 december 2015 tot wijziging van richtlijn 2011/16/EU wat betreft verplichte automatische uitwisseling van inlichtingen op belastinggebied om en wijzigt artikel 40 van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming.

CHAPITRE 2

Transposition de la Directive (UE) 2015/2376 du Conseil du 8 décembre 2015 modifiant la directive 2011/16/UE en ce qui concerne l'échange automatique obligatoire d'informations dans le domaine fiscal

Article 3

Dans l'article 2 de l'ordonnance du 26 juillet 2013 transposant la Directive 2011/16/UE du Conseil du 15 février 2011 relative à la coopération administrative dans le domaine fiscal et abrogeant la Directive 77/799/CEE, la partie de phrase suivante est ajoutée :

«, ainsi que la Directive 2014/107/UE du Conseil du 9 décembre 2014 modifiant la Directive 2011/16/UE en ce qui concerne l'échange automatique et obligatoire d'informations dans le domaine fiscal et la Directive (UE) 2015/2376 du Conseil du 8 décembre 2015 modifiant la directive 2011/16/UE en ce qui concerne l'échange automatique et obligatoire d'informations dans le domaine fiscal. ».

Article 4

Dans l'article 5 de la même ordonnance, les modifications suivantes sont apportées :

1° au point 11°, les mots « concernant des personnes résidant dans d'autres États membres, à l'État membre de résidence concerné » sont remplacés par les mots « à un autre État membre » ;

2° les points 17° et 18° suivants sont ajoutés :

« 17° décision fiscale anticipée en matière transfrontalière : tout accord, toute communication, ou tout autre instrument ou action ayant des effets similaires, y compris lorsqu'il est émis, modifié ou renouvelé dans le contexte d'un contrôle fiscal, et qui remplit chacune des conditions suivantes :

a) il est émis, modifié ou renouvelé par ou pour le compte du gouvernement ou d'un fonctionnaire compétent ou de l'administration fiscale d'un État membre, ou par les entités territoriales ou administratives de l'État membre, y compris les autorités locales, que ces décisions soient effectivement utilisées ou non ;

b) il est émis, modifié ou renouvelé, à l'intention d'une personne spécifique ou d'un groupe de personnes, et pour autant que cette personne ou ce groupe de personnes ait le droit de s'en prévaloir ;

c) il porte sur l'interprétation ou l'application d'une disposition législative ou administrative dans le

HOOFDSTUK 2

omzetting van de Richtlijn (EU) 2015/2376 van de Raad van 8 december 2015 tot wijziging van richtlijn 2011/16/EU wat betreft verplichte automatische uitwisseling van inlichtingen op belastinggebied

Artikel 3

Aan artikel 2 van de ordonnantie van 26 juli 2013 houdende omzetting van richtlijn 2011/16/EU van de Raad van 15 februari 2011 betreffende de administratieve samenwerking op het gebied van de belastingen en tot intrekking van richtlijn 77/799/EEG, wordt de volgende zinsnede toegevoegd :

«, alsook de richtlijn 2014/107/EU van de Raad van 9 december 2014 tot wijziging van richtlijn 2011/16/EU wat betreft verplichte automatische uitwisseling van inlichtingen op belastinggebied en richtlijn (EU) 2015/2376 van de Raad van 8 december 2015 tot wijziging van richtlijn 2011/16/EU wat betreft verplichte automatische uitwisseling van inlichtingen op belastinggebied. ».

Artikel 4

In artikel 5 van dezelfde ordonnantie, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in punt 11° worden de woorden « over ingezetenen van andere lidstaten aan de betrokken lidstaat van verblijf » vervangen door de woorden « aan een andere lidstaat » ;

2° een punt 17° en 18° worden toegevoegd, die luiden als volgt :

« 17° grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken : een akkoord, een mededeling dan wel een ander instrument of een andere handeling met soortgelijk effect, ook als ze worden afgegeven, gewijzigd of hernieuwd, in het kader van een belastingcontrole, die aan elk van de volgende voorwaarden voldoen :

a) ze zijn afgegeven, gewijzigd of hernieuwd door of namens de regering of een bevoegde ambtenaar of de belastingautoriteit van een lidstaat, of een territoriaal of staatkundig onderdeel van die lidstaat, met inbegrip van de lokale overheden, ongeacht of er effectief gebruik van wordt gemaakt ;

b) ze zijn afgegeven, gewijzigd of hernieuwd ten aanzien van een welbepaalde persoon of groep van personen, en die personen kunnen zich erop beroepen ;

c) ze hebben betrekking op de interpretatie of toepassing van een wettelijke of bestuursrechtelijke

cadre de l'application ou l'administration des taxes, impôts et droits, au sens de l'article 4, § 1er ;

d) il se rapporte à une opération transfrontalière ou à la question de savoir si les activités exercées par une personne dans une autre juridiction créent ou non un établissement stable ; et

e) il est établi préalablement aux opérations ou aux activités menées dans une autre juridiction susceptibles de créer un établissement stable, ou préalablement au dépôt d'une déclaration fiscale couvrant la période au cours de laquelle l'opération, la série d'opérations ou les activités ont eu lieu ;

18° opération transfrontalière : une opération ou une série d'opérations qui peut inclure, mais sans s'y limiter, la réalisation d'investissements, la fourniture de biens, services et financements ou l'utilisation d'actifs corporels ou incorporels et ne doit pas nécessairement faire intervenir directement la personne destinataire de la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière, et qui remplit une ou plusieurs des conditions suivantes :

a) toutes les parties à l'opération ou à la série d'opérations ne sont pas résidentes fiscales sur le territoire de l'État membre ayant émis, modifié ou renouvelé la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière ;

b) l'une des parties à l'opération ou à la série d'opérations est résidente fiscale dans plus d'une juridiction simultanément, dont la Belgique également ;

c) l'une des parties à l'opération ou à la série d'opérations exerce son activité dans une autre juridiction par l'intermédiaire d'un établissement stable, l'opération ou la série d'opérations constituant une partie ou la totalité de l'activité de l'établissement stable. Une opération transfrontalière ou une série d'opérations transfrontalières comprennent également les dispositions prises par une personne en ce qui concerne les activités commerciales que cette personne exerce dans une autre juridiction par l'intermédiaire d'un établissement stable ;

d) cette opération ou série d'opérations a une incidence transfrontalière. ».

Article 5

Dans la même ordonnance, un article 9/1 est inséré, rédigé comme suit :

« Art. 9/1. § 1er. Lorsqu'une décision fiscale anticipée en matière transfrontalière a été émise, modifiée ou renouvelée après le 31 décembre 2016, l'autorité compétente communique, par échange automatique, des informations

bepaling in het kader van de toepassing of handhaving van de belastingen, heffingen en rechten, vermeld in artikel 4, § 1 ;

d) ze hebben betrekking op een grensoverschrijdende transactie of op de vraag of er op grond van de activiteiten van een persoon in een lidstaat al dan niet sprake is van een vaste inrichting ; en

e) ze zijn tot stand gekomen voorafgaand aan de transacties of activiteiten in een lidstaat op grond waarvan mogelijk sprake is van een vaste inrichting, of voorafgaand aan de indiening van een belastingaangifte voor het tijdvak waarin de transactie of reeks transacties dan wel de activiteiten hebben plaatsgevonden ;

18° grensoverschrijdende transactie : een transactie of een reeks van transacties die betrekking kan hebben op, maar niet beperkt is tot het doen van investeringen, het leveren van goederen, het verrichten van diensten, het financieren of het gebruiken van materiële of immateriële activa, waarbij de persoon die de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken heeft gekregen, niet rechtstreeks betrokken hoeft te zijn, en die voldoet aan een of meer van de volgende voorwaarden :

a) niet alle partijen bij de transactie of reeks van transacties hebben hun fiscale woonplaats in de lidstaat die de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken afgeeft, wijzigt of hernieuwt ;

b) een of meer van de partijen bij de transactie of reeks van transacties hebben hun fiscale woonplaats tegelijkertijd in meer dan één rechtsgebied, waaronder ook België ;

c) een van de partijen bij de transactie of reeks van transacties oefent haar activiteit uit in een lidstaat via een vaste inrichting en de transactie of reeks van transacties maakt alle of een deel van de activiteiten van de vaste inrichting uit. Een grensoverschrijdende transactie of reeks van transacties omvat ook de regelingen die worden getroffen door een persoon ten aanzien van de bedrijfsactiviteiten die hij in een rechtsgebied via een vaste inrichting uitoefent ;

d) de transactie of reeks van transacties heeft een grensoverschrijdend effect. ».

Artikel 5

In dezelfde ordonnantie wordt een artikel 9/1 ingevoegd, dat luidt als volgt :

« Art. 9/1. § 1. De bevoegde autoriteit die na 31 december 2016 een voorafgaande grensoverschrijdende beslissing in fiscale zaken afgeeft of maakt, wijzigt of hernieuwt, verstrekt de bevoegde autoriteiten van alle

à ce sujet aux autorités compétentes de tous les autres États membres ainsi qu'à la Commission européenne ; cet échange se fait conformément à l'article 27.

§ 2. Conformément à l'article 27, l'autorité compétente communique également des informations aux autorités compétentes de tous les autres États membres ainsi qu'à la Commission européenne sur les décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière émises, modifiées ou renouvelées au cours d'une période commençant cinq ans avant le 1er janvier 2017.

Si des décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière sont émises, modifiées ou renouvelées entre le 1er janvier 2012 et le 31 décembre 2013, cette communication est effectuée à condition que ces décisions étaient toujours valables au 1er janvier 2014.

Si des décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière sont émises, modifiées ou renouvelées entre le 1er janvier 2014 et le 31 décembre 2016, cette communication est effectuée, que ces décisions soient toujours valables ou non.

Par dérogation aux alinéas 1er à 3, l'autorité compétente n'est pas obligée d'échanger les informations relatives à une décision fiscale anticipée en matière transfrontalière si les conditions suivantes sont cumulativement remplies :

1° elle est émise, modifiée ou renouvelée avant le 1er avril 2016 ;

2° elle est adressée à une personne spécifique ou à un groupe de personnes dont le chiffre d'affaires annuel net au niveau du groupe, au sens de l'article 2, point 5), de la directive 2013/34/UE du Parlement européen et du Conseil, est inférieur à 40.000.000 euros au cours de l'exercice fiscal précédant la date d'émission, de modification ou de renouvellement de la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière ;

3° elle n'est pas adressée à une personne spécifique ou à un groupe de personnes qui se livrent essentiellement à des activités financières ou d'investissement.

§ 3. Les paragraphes 1er et 2 ne s'appliquent pas dans le cas où une décision fiscale anticipée en matière transfrontalière concerne et implique exclusivement les affaires fiscales d'une ou de plusieurs personnes physiques.

§ 4. Les informations, mentionnées aux paragraphes 1er et 2, sont échangées dans les délais suivants :

1° pour les informations échangées en application du paragraphe 1er : au plus tard trois mois après la fin du

andere lidstaten en de Europese Commissie automatisch inlichtingen daarover ; deze verstrekking gebeurt conform artikel 27.

§ 2. De bevoegde autoriteit verstrekt ook, conform artikel 27, aan de buitenlandse autoriteiten van alle lidstaten, alsook aan de Europese Commissie, de inlichtingen over grensoverschrijdende voorafgaande beslissingen in fiscale zaken die zijn afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd binnen een periode van vijf jaar vóór 1 januari 2017.

Als grensoverschrijdende voorafgaande beslissingen in fiscale zaken zijn afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd tussen 1 januari 2012 en 31 december 2013, worden de inlichtingen verstrekt op voorwaarde dat de grensoverschrijdende voorafgaande beslissingen in fiscale zaken nog geldig waren op 1 januari 2014.

Als grensoverschrijdende voorafgaande beslissingen in fiscale zaken zijn afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd tussen 1 januari 2014 en 31 december 2016, worden de inlichtingen verstrekt ongeacht of de grensoverschrijdende voorafgaande beslissingen in fiscale zaken nog geldig zijn.

In afwijking van het eerste tot en met het derde lid, is de bevoegde autoriteit niet verplicht om inlichtingen uit te wisselen als het een grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken betreft die cumulatief aan de volgende voorwaarden voldoet :

1° hij is vóór 1 april 2016 afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd ;

2° hij is gericht tot een bepaalde persoon of groep van personen, met een jaarlijkse netto-omzet als vermeld in artikel 2, punt 5), van richtlijn 2013/34/EU van het Europees Parlement en de Raad, van minder dan 40.000.000 euro in het boekjaar dat voorafgaat aan de datum waarop de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken is afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd ;

3° hij is niet gericht tot een bepaalde persoon of groep personen die hoofdzakelijk financiële of investeringsactiviteiten verricht.

§ 3. Paragrafen 1 en 2 zijn niet van toepassing als een grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken uitsluitend betrekking heeft op de belastingzaken van één of meer natuurlijke personen.

§ 4. De inlichtingen, vermeld in paragrafen 1 en 2, worden door de bevoegde autoriteit verstrekt binnen de volgende termijnen :

1° voor de inlichtingen die conform paragraaf 1 zijn uitgewisseld : binnen drie maanden na het einde van

semestre de l'année civile au cours duquel les décisions fiscales anticipées en matière transfrontalière ont été émises, modifiées ou renouvelées ;

2° pour les informations échangées en application du paragraphe 2 : avant le 1er janvier 2018.

§ 5. Les informations qui doivent être communiquées par l'autorité compétente en application des paragraphes 1er et 2, comprennent les éléments suivants :

1° l'identification de la personne, autre qu'une personne physique, et, le cas échéant, du groupe de personnes auquel celle-ci appartient ;

2° un résumé du contenu de la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière, y compris une description des activités commerciales, opérations ou série d'opérations concernées, présenté de manière abstraite, sans donner lieu à la divulgation d'un secret commercial, industriel ou professionnel, d'un procédé commercial ou d'informations dont la divulgation serait contraire à l'ordre public ;

3° les dates de l'émission, de la modification ou du renouvellement de la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière ;

4° la date de début de la période de validité de la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière, si elle est spécifiée ;

5° la date de la fin de la période de validité de la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière, si elle est spécifiée ;

6° le type de décision fiscale anticipée en matière transfrontalière ;

7° le montant de l'opération ou de la série d'opérations sur laquelle porte la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière, si un tel montant est visé dans la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière ;

8° l'identification des autres États membres, le cas échéant, qui seraient susceptibles d'être concernés par la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière ;

9° l'identification, dans les autres États membres, le cas échéant, de toute personne, autre qu'une personne physique, susceptible d'être concernée par la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière en indiquant à quels États membres les personnes concernées sont liées ;

10° une mention précisant si les informations communiquées sont basées sur la décision fiscale anticipée en matière transfrontalière.

§ 6. Par dérogation aux paragraphes 1er, 2 et 5, les informations définies au paragraphe 5, points 1°, 2° et 9°, ne sont pas communiquées à la Commission européenne.

het eerste halfjaar van het kalenderjaar waarin de grensoverschrijdende voorafgaande beslissingen in fiscale zaken zijn afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd ;

2° voor de inlichtingen die conform paragraaf 2 zijn uitgewisseld : vóór 1 januari 2018.

§ 5. De inlichtingen die conform paragrafen 1 en 2 door de bevoegde autoriteit worden verstrekt, omvatten onder meer de volgende gegevens :

1° de identificatiegegevens van de andere persoon dan een natuurlijke persoon en, in voorkomend geval, van de groep personen waartoe die persoon behoort ;

2° een samenvatting van de inhoud van de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken, met onder meer een omschrijving van de relevante zakelijke activiteiten of transacties of reeks van transacties, in algemene bewoordingen gesteld, die niet mag leiden tot de openbaarmaking van een handels-, bedrijfs-, nijverheids- of beroepsgeheim of een fabrieks- of handelswerkwijze, of van inlichtingen die in strijd zouden zijn met de openbare orde ;

3° de data waarop de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken is afgegeven of gemaakt, gewijzigd of hernieuwd ;

4° de aanvangsdatum van de geldigheidsperiode van de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken, als die vermeld is ;

5° de einddatum van de geldigheidsperiode van de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken, als die vermeld is ;

6° het type grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken ;

7° het bedrag van de transactie of reeks van transacties van de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken, als die vermeld is in de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken ;

8° de andere lidstaten, als die er zijn, waarop de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken naar alle waarschijnlijkheid van invloed zal zijn ;

9° andere personen dan natuurlijke personen in de andere lidstaten, als die er zijn, op wie de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken naar alle waarschijnlijkheid van invloed zal zijn, waarbij vermeld wordt met welke lidstaten de personen in kwestie verbonden zijn ;

10° de vermelding of de meegedeelde inlichtingen gebaseerd zijn op de grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken.

§ 6. In afwijking van paragrafen 1, 2 en 5 worden de inlichtingen, vermeld in paragraaf 5, 1°, 2° en 9°, niet meegedeeld aan de Europese Commissie.

§ 7. Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale établit les règles pour transmettre le reçu des informations par l'autorité compétente.

§ 8. Le fonctionnaire compétent peut, conformément à l'article 7, alinéa 1er, sans préjudice de l'article 27, demander des informations complémentaires, y compris le texte intégral d'une décision fiscale anticipée en matière transfrontalière. ».

Article 6

L'article 26 de la même ordonnance est remplacé comme suit :

« Art. 26. Si possible, le fonctionnaire compétent utilise le formulaire type, adopté par la Commission, ou le format informatique standard. Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale établit le cas échéant quel formulaire ou format informatique standard doit être utilisé et quelle information peut ou doit y être mentionnée.

Le formulaire type ou le format informatique standard peut être accompagné de rapports, d'attestations et de tous autres documents ou de copies certifiées conformes ou extraits de ces derniers. ».

Article 7

L'article 27, alinéa 1er, de la même ordonnance est remplacé comme suit :

« Les informations communiquées sont, dans la mesure du possible, fournies par voie électronique. Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale établit les modalités pratiques. ».

Article 8

Dans la même ordonnance, un article 27/1 est inséré, rédigé comme suit :

« Art. 27/1. Si l'échange des informations, visé par la présente ordonnance, peut porter atteinte à la protection des données personnelles ou de la vie privée, l'autorité compétente doit le signaler conformément aux articles 33 et 34 du règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données, et abrogeant la directive 95/46/CE. ».

§ 7. De Brusselse Hoofdstedelijke Regering bepaalt de regels voor het kenbaar maken van de ontvangst van de inlichtingen door de bevoegde autoriteit.

§ 8. De bevoegde ambtenaar kan conform artikel 7, eerste lid, met behoud van de toepassing van artikel 27, om aanvullende inlichtingen verzoeken, met inbegrip van de volledige tekst van een grensoverschrijdende voorafgaande beslissing in fiscale zaken. ».

Artikel 6

Artikel 26 van dezelfde ordonnantie wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 26. Indien mogelijk, gebruikt de bevoegde ambtenaar het toepasselijke standaardformulier, vastgesteld door de Commissie, of het geautomatiseerde standaardformaat. De Brusselse Hoofdstedelijke Regering bepaalt naargelang het geval welk formulier of geautomatiseerde standaardformaat gebruikt moet worden en welke informatie vermeld kan of moet worden.

Het standaardformulier of het geautomatiseerde standaardformaat kan vergezeld gaan van verslagen, verklaringen en andere bescheiden of van voor eensluidend gewaarmerkte afschriften of uittreksels daarvan. ».

Artikel 7

Artikel 27, eerste lid, van dezelfde ordonnantie wordt vervangen door wat volgt :

« De te verstrekken inlichtingen worden, als dat mogelijk is, op elektronische wijze verstrekt. De Brusselse Hoofdstedelijke Regering bepaalt de nadere modaliteiten. ».

Artikel 8

In dezelfde ordonnantie, wordt een artikel 27/1 ingevoegd, dat luidt als volgt :

« Art. 27/1. Als de uitwisseling van de gegevens, vermeld in deze ordonnantie, afbreuk kan doen aan de bescherming van de persoonsgegevens of persoonlijke levenssfeer, dan rapporteert de bevoegde autoriteit dit overeenkomstig artikel 33 en 34 van verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van richtlijn 95/46/EG. ».

CHAPITRE 3

Modification de l'article 40, § 1er, de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale

Article 9

Dans l'article 40 de l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale, l'alinéa 3 du paragraphe 1er est remplacé comme suit :

« Elle n'est pas non plus applicable lorsqu'au moins un des acquéreurs peut bénéficier ou bénéficiera, pour l'année des revenus qui correspond à l'année au cours de laquelle l'acte authentique d'acquisition est passé ou l'année au cours de laquelle l'acquisition a reçu date certaine vis-à-vis des tiers, d'une des réductions visées aux articles 145/37 à 145/46 du Code des impôts sur les revenus 1992 et que cet avantage est lié à l'achat d'un droit réel sur un bien immobilier affecté ou destiné en tout ou en partie à l'habitation.

Tout acquéreur doit, dans ou au pied du document qui donne lieu à la perception du droit d'enregistrement proportionnel ou dans un écrit signé joint à ce document, déclarer qu'il ne demandera pas l'application des réductions visées aux articles 145/37 à 145/46 du Code des impôts sur les revenus 1992 liées à l'achat d'un droit réel sur un bien immobilier affecté ou destiné en tout ou en partie à l'habitation.

Si l'abattement, prévu à l'article 46*bis* du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe a été appliqué et qu'au moins un des acquéreurs a bénéficié d'une des réductions visées aux articles 145/37 à 145/46 du Code des impôts sur les revenus 1992 liées à l'achat d'un droit réel sur un bien immobilier affecté ou destiné en tout ou en partie à l'habitation, les acquéreurs sont solidairement tenus au paiement des droits complémentaires sur le montant équivalent à l'abattement.

Par dérogation aux alinéas 3, 4 et 5, aucun des acquéreurs ne peut, en ce qui concerne l'application de l'article 212*bis* du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, bénéficier d'une des réductions visées aux articles 145/37 à 145/46 du Code des impôts sur les revenus 1992 liées à l'achat d'un droit réel sur un bien immobilier affecté ou destiné en tout ou en partie à l'habitation, pour une année des revenus déterminée.

L'année des revenus visée à l'alinéa précédent correspond :

HOOFDSTUK 3

Wijziging van artikel 40, § 1, van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming

Artikel 9

In artikel 40 van de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming wordt het derde lid van paragraaf 1 vervangen als volgt :

« Zij is evenmin van toepassing wanneer minstens één van de verkrijgers kan of zal genieten, voor het inkomstenjaar dat overeenstemt met het jaar waarin de verkrijging authentiek wordt verleden of het jaar waarin de verkrijging een vaste dagtekening heeft ten aanzien van derden, van één van de verminderingen bedoeld in de artikelen 145/37 tot en met 145/46 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 verbonden aan de aankoop van een zakelijk recht op een onroerend goed dat geheel of gedeeltelijk tot bewoning is aangewend of bestemd.

Elke verkrijger moet in of onderaan het document dat aanleiding geeft tot de heffing van het evenredig registratierecht of in een bij dat document gevoegd en ondertekend geschrift verklaren dat hij de toepassing van de verminderingen bedoeld in de artikelen 145/37 tot en met 145/46 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 verbonden aan de aankoop van een zakelijk recht op een onroerend goed dat tot bewoning aangewend of bestemd wordt, niet zal vragen.

Indien het abattement voorzien in artikel 46*bis* van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten werd toegepast en minstens één van de verkrijgers genoten heeft van één van de verminderingen bedoeld in de artikelen 145/37 tot en met 145/46 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 verbonden aan de aankoop van een zakelijk recht op een onroerend goed dat geheel of gedeeltelijk tot bewoning aangewend of bestemd wordt, zijn de verkrijgers hoofdelijk gehouden tot de betaling van de bijkomende rechten op een bedrag gelijk aan het abattement.

In afwijking van het derde, vierde en vijfde lid, mag, voor wat de toepassing van artikel 212*bis* van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten betreft, geen van de verkrijgers genieten van één van de verminderingen bedoeld in de artikelen 145/37 tot en met 145/46 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, verbonden aan de aankoop van een zakelijk recht op een onroerend goed dat geheel of gedeeltelijk tot bewoning is aangewend of bestemd voor een bepaald inkomstenjaar.

Het in het vorige lid bedoelde inkomstenjaar stemt overeen met :

1° soit à l'année au cours de laquelle l'acte authentique d'aliénation est passé, par des conventions autres que des échanges, du seul immeuble qui a empêché l'application de l'article 46*bis* ;

2° soit à l'année au cours de laquelle l'acte authentique d'aliénation est passé, par des conventions autres que des échanges, du dernier immeuble qui a empêché l'application de l'article 46*bis* ;

3° soit à l'année dans laquelle l'aliénation visée au point 1° ou au point 2° a reçu une date certaine vis-à-vis des tiers.

Pour que l'article 212*bis* du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe puisse être appliqué, un document dans lequel chaque acquéreur déclare qu'il n'a pas demandé et qu'il ne demandera pas les réductions visées à l'alinéa 6, doit être joint à la demande motivée visée à l'alinéa 2 de l'article susmentionné. Ce document doit être signé par tous les acquéreurs.

Si l'article 212*bis* du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe a été appliqué et qu'au moins un des acquéreurs a bénéficié d'une des réductions visées à l'alinéa 6, les acquéreurs sont solidairement tenus au remboursement du montant restitué. ».

CHAPITRE 4
Entrée en vigueur

Article 10

La présente ordonnance produit ses effets à partir du 1er janvier 2017.

Bruxelles, le 5 octobre 2017.

Le Ministre-Président,

Rudi VERVOORT

Le Ministre des Finances et du Budget,

Guy VANHENGEL

1° ofwel het jaar waarin de authentieke akte verleden wordt van de vervreemding, bij overeenkomsten andere dan ruil, van het enige onroerend goed dat de toepassing van artikel 46*bis* heeft verhinderd ;

2° ofwel het jaar waarin de authentieke akte verleden wordt van de vervreemding, bij overeenkomsten andere dan ruil, van het laatste onroerend goed dat de toepassing van artikel 46*bis* heeft verhinderd ;

3° ofwel met het jaar waarin de in punt 1° of punt 2° bedoelde vervreemding een vaste dagtekening heeft ten aanzien van derden.

Opdat artikel 212*bis* van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten toepassing zou kunnen vinden, moet bij het gemotiveerd verzoek om de toepassing ervan, bedoeld in het tweede lid van het voornoemd artikel, een document gevoegd worden waarin elke verkrijger verklaart dat hij de in het zesde lid bedoelde belastingverminderingen niet gevraagd heeft of zal vragen. Dit document moet ondertekend zijn door alle verkrijgers.

Indien artikel 212*bis* van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten werd toegepast en minstens één van de verkrijgers genoten heeft van één van de verminderingen bedoeld in het zesde lid, zijn de verkrijgers hoofdelijk gehouden tot de terugbetaling van de bekomen teruggave. ».

HOOFDSTUK 4
Inwerkingtreding

Artikel 10

Deze ordonnantie heeft uitwerking vanaf 1 januari 2017.

Brussel, 5 oktober 2017.

De Minister-President,

Rudi VERVOORT

De Minister van Financiën en Begroting,

Guy VANHENGEL