



## **PARLEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE**

### **CONVOCATION DE COMMISSION**

**Jeudi 14 octobre 2021 à 13h30**

**(En visioconférence (\*))**

#### **COMMISSION DU LOGEMENT**

##### **Ordre du jour :**

- Demande d'explications de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «l'intensification de la lutte contre la vacance immobilière».

Demande d'explications jointe de M. Bertin MAMPAKA MANKAMBA (F), concernant «les actions 12 et 13 du Plan Urgence Logement (PUL) relatives à la mise en place d'un nouveau dispositif régional de lutte contre les logements inoccupés».

- Question orale de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «l'évaluation du processus de fusion des sociétés immobilières de service public».
- Question orale de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «les résultats des audits de Comensia et du Foyer laekenois».
- Question orale de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «la révision de la grille indicative de référence des loyers».
- Question orale de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «le nouveau contrat de gestion devant être conclu entre la Région et le Fonds du Logement».
- Question orale de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «les "contrats logement" devant être conclus entre la Région et les dix-neuf communes».
- Question orale de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «l'insertion d'une option d'achat pour les logements neufs confiés en gestion à une AIS».

---

**(\*) Le lien pour la visioconférence sera transmis personnellement à tous les parlementaires.**

- Question orale de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «la révision de la temporalité des programmes de rénovation des logements sociaux».
- Question orale de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «la spending review consacrée à la politique du logement social en Région bruxelloise».
- Question orale de M. Bertin MAMPAKA MANKAMBA (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «la cession de la location de logements moyens du Foyer laekenois à l'agence immobilière Century 21».
- Question orale de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «l'étude portant sur le profil des propriétaires-bailleurs en Région de Bruxelles-Capitale».
- Question orale de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «la création d'un fonds régional de prise en charge des arriérés de loyers».
- Question orale de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «le monitoring financier des agences immobilières sociales».
- Question orale de M. Mohamed OURIAGHLI (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «la croissance des AIS et la mise en place du comité d'évaluation».
- Question orale de M. Pierre-Yves LUX (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «les conséquences de l'évolution des prix de l'énergie dans le logement social».
- Question orale de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «la constitution d'une base de données centralisée relative au marché locatif privé et l'instauration d'un dispositif régional d'enregistrement des logements mis en location».
- Question orale de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «la constitution d'un fonds public universel de garantie locative en Région bruxelloise».
- Question orale de M. Mathias VANDEN BORRE (N) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «les nuisances, la dégradation ou l'état de négligence des logements sociaux».



- Question orale de Mme Joëlle MAISON (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «les critiques formulées par l'IGEAT concernant l'action 20 du Plan d'Urgence Logement».
- Question orale de Mme Gladys KAZADI (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «la pénurie de kots pour les étudiants».
- Question orale de M. Bertin MAMPAKA MANKAMBA (F) à Mme Nawal BEN HAMOU, secrétaire d'État à la Région de Bruxelles-Capitale en charge du logement et de l'égalité des Chances, concernant «l'absence de plafond de revenus pour l'accès à un logement public géré par d'autres pouvoirs publics que les SISP et les AIS».



**Composition de la commission :**

**Président : M. Petya OBOLENSKY.**

Vice-Présidents : Mmes Nadia EL YOUSFI, Ariane DE LOBKOWICZ, M. Arnaud VERSTRAETE.

**Membres effectifs :**

PS : M. Martin Casier, Mme Nadia El Yousfi, M. Mohamed Ouriaghli.  
Ecolo : Mme Zoé Genot, M. Pierre-Yves Lux.  
MR : MM. Vincent De Wolf, Bertin Mampaka Mankamba.  
DéFI : Mmes Ariane de Lobkowicz, Joëlle Maison.  
PTB : Mme Françoise De Smedt, M. Petya Obolensky.  
cdH : M. Pierre Kompany.  
Groen : M. Arnaud Verstraete.  
N-VA : M. Mathias Vanden Borre.  
Open Vld : Mme Carla Dejonghe.

**Membres suppléants :**

PS : Mme Delphine Chabbert, MM. Ridouane Chahid, Jamal Ikazban, Sevket Temiz.  
Ecolo : Mme Isabelle Pauthier, M. John Pitseys, Mme Farida Tahar.  
MR : Mmes Latifa Aït-Baala, Clementine Barzin, Françoise Schepmans.  
DéFI : MM. Emmanuel De Bock, Christophe Magdalijs, Michaël Vossaert.  
PTB : Mme Elisa Groppi, MM. Youssef Handichi, Jean-Pierre Kerckhofs.  
cdH : Mmes Céline Fremault, Gladys Kazadi.  
Groen : Mmes Soetkin Hoessen, Lotte Stoops.  
N-VA : Mme Cieltje Van Achter, M. Gilles Verstraeten.  
Open Vld : M. Guy Vanhengel, Mme Khadija Zamouri.

**Secrétaire de commission :**

M. Maxence Offermann ☎ 02-549.62.75 (0498/51.24.87) ✉ [moffermann@parlement.brussels](mailto:moffermann@parlement.brussels)